



RAPORT O STANIE GMINY MIASTO LĘBORK za 2022 rok



Lębork, maj 2023 r.

SPIS TREŚCI

I. Wstęp	1
II. Informacje ogólne	3
A. Demografia.....	3
B. Współpraca z innymi społecznościami samorządowymi	4
C. Gminne jednostki organizacyjne oraz spółki komunalne	5
III. Informacje finansowe	6
A. Dane liczbowe i wskaźniki.....	6
B. Realizacja zadań inwestycyjnych.....	8
C. Realizacja budżetu obywatelskiego	9
IV. Informacja o stanie mienia komunalnego	11
V. Informacja z realizacji polityk, programów i strategii	11
A. Polityka oświatowa	11
B. Polityka społeczna:	16
C. Polityka przestrzenna.	22
D. Polityka mieszkaniowa.....	24
E. Polityka kulturalna.	27
F. Kultura fizyczna i sport.....	34
G. Środowisko.....	36
H. Bezpieczeństwo.....	40
I. Infrastruktura komunalna.	44
J. Infrastruktura drogowa.....	56
K. Zasób nieruchomości gminnych.	58
L. Strategia Miasta.....	61
M. Gminny Program Rewitalizacji.....	62
N. Miejski Obszar Funkcjonalny Lębork.....	63
VI. Informacje pozostałe	65

***Szanowni Państwo,
Drodzy Mieszkańcy,***

Jak co roku, przedstawiam Państwu sprawozdanie z działań podjętych w minionym roku na rzecz Lęborka i jego mieszkańców.

Ten coroczny raport stanowi odzwierciedlenie sytuacji, w jakiej znajdowała się Polska, Europa – wydarzenia polityczne, gospodarcze, zjawiska ekonomiczne wywierają wpływ nie tylko na nasze życie codzienne, ale i na funkcjonowanie samorządów, instytucji, firm.

Po dwóch trudnych latach pandemii, rok 2022 zapowiadał się jako stopniowy powrót do normalności ze względu na likwidowanie obostrzeń związanych z pandemią i otwarcie gospodarki. Jednocześnie konsekwencje zamknięcia społecznego i gospodarczego w latach 2020-2021 też niosły swoje negatywne następstwa.

I wtedy tuż za naszą granicą wybuchła wojna, a Polska stała się krajem przyfrontowym, z wieloma tego konsekwencjami. Fala uchodźców, która ruszyła do Polski lub przez nasz kraj, miała wpływ na nas wszystkich. Zarówno na poziomie państwa, jak i samorządów.

Te okoliczności, jak również, rosnąca inflacja, konieczne oszczędności kazały kolejny raz zrewidować wiele planów.

W Lęborku wysiłki samorządu, wsparte doświadczeniem z okresu pandemii, ukierunkowane były na takie działania, aby trudna sytuacja miała jak najmniejszy wpływ na realizację naszych zamierzeń.

W kontekście kryzysu energetycznego w Polsce i Europie ważną inwestycją była budowa kotła wodnego na zrębkę drzewną o mocy 5,1 MW w lęborskiej elektrociepłowni, przez co zwiększy się produkcja energii cieplnej dla miasta ze źródeł odnawialnych. Również zainstalowanie paneli fotowoltaicznych na wielu miejskich budynkach poprawi bilans energetyczny w naszym mieście.

W minionym roku zakończyliśmy jeden z dużych, trwających kilka lat projektów – rewitalizację dzielnicy Lębork Nowy Świat, a ostatnim w jego ramach zadaniem inwestycyjnym była budowa połączenia drogowego ulicy Nadmorskiej z Aleją Wolności. W ramach tego programu wyremontowane zostały ulice, podwórka, domy, powstały miejsca do uprawiania sportu i rekreacji, przeprowadzono wiele działań społecznych. Wizerunek tej dzielnicy, życie w tej części Lęborka zmieniły się na lepsze.

Nie mniej ważnym były działania na prężnie rozwijającym się obszarze Osiedle Lębork Wschód, gdzie wybudowano i nadal budowana jest siatka dróg. Zainicjowane zostały budowy kolejnych budynków wielorodzinnych. To tylko wybrane ważne działania inwestycyjne, zrealizowane w ubiegłym roku.

Wiele z naszych działań było i jest możliwych dzięki funduszom zewnętrznym, w tym także Rządowemu Funduszowi Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych oraz Rządowemu Funduszowi Inwestycji Lokalnych.

Rok 2022 był kolejnym niełatwym, pełnym wyzwań ale także pracowitym rokiem. Udało nam się dużo, również dzięki zaangażowaniu wielu ludzi, zaś efekty tej pracy, tego zaangażowania widzimy i odczuwamy na co dzień.

Burmistrz Lęborka

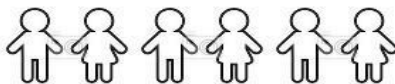
Witold Namysłak

II. Informacje ogólne.



A. Demografia.

Na koniec 2022 roku w Gminie Miejskiej Lębork zamieszkiwało



MIESZKAŃCY GMINY OGÓŁEM

32.172



17.019

KOBIETY

15.153

MĘŻCZYŹNI




18.508 osób (- 417 osób w stosunku do roku ubiegłego) znajdowało się w wieku produkcyjnym. W wieku przedprodukcyjnym – 6.070 osób (-108 osób w stosunku do roku ubiegłego) a „seniorów” – 7.594 osób (+132 osoby w stosunku do roku ubiegłego).

Wiek	Mężczyźni			Kobiety			Łącznie		
	Stali	Czas	Razem	Stali	Czas	Razem	Stali	Czas	Razem
0 -	15 181	202	15 383	16 976	206	17 182	32 157	408	32 565
0 -	14 964	189	15 153	16 793	226	17 019	31 757	415	32 172
różnica	-217	-13	-230	-183	20	-163	-400	7	-393
18 -	12	151	12 225	14 013	149	14 162	26 087	300	26 387
18 -	11 918	141	12 059	13 876	167	14 043	25 794	308	26 102
różnica	-	-10	-166	-137	18	-119	-293	8	-285
0 – 17	3 107	51	3 158	2963	57	3 020	6 070	108	6 178
0 – 17	3 046	48	3 094	2917	59	2 976	5 963	107	6 070
różnica	-61	-3	-64	-46	2	-44	-107	-1	-108
18-65:18-60	9 700	136	9 836	8 958	131	9089	18 658	267	18 925
18-65:18-60	9 476	131	9 607	8 754	147	8 901	18230	268	18 508
różnica	-356	-5	-361	-333	12	-321	-689	7	-682
66-:61-	2 374	15	2 389	5 055	18	5 073	7 429	33	7 462
66-:61-	2 442	10	2 452	5 122	20	5 142	7 564	30	7 594
różnica	68	-5	63	67	2	69	135	-3	132

Kolor niebieski – stan na 31.12.2022 r., kolor czarny – stan na 31.12.2021 r.

Najczęściej nadawane imiona dla:

- dziewczynek  Hanna, Zuzanna, Julia;

- chłopców  Jakub, Franciszek, Antoni, Tymoteusz.

demografia Lęborka za lata 2020-2022

	2020 rok	2021 rok	2022 rok
mieszkańcy	33.076	32.565	32.172
kobiety	17.440	17.182	17.019
mężczyźni	15.636	15.383	15.153
zawarte małżeństwa	99	117	146

liczba zameldowanych mieszkańców Lęborka

Rok	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Liczba osób zameldowanych	34.015	33.731	33.407	33.076	32.565	32.172

liczba zgonów i urodzeń mieszkańców Lęborka

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Urodzenia	404	371	309	322	287	219
zgony	369	411	368	439	447	417



B. Współpraca z innymi społecznościami samorządowymi.

Miasto Lębork przynależy do stowarzyszeń (z kwotą rocznych składek):

1. Pomorskie w Unii Europejskiej – 12.650 zł;
2. Obszar Metropolitalny Gdańsk-Gdynia-Sopot – 16.411 zł;
3. Lokalna Grupa Działania "Dorzecze Łeby" - 15.000 zł;
4. Związek Miast Polskich - 11.976,12 zł;
5. Stowarzyszenie HanseVerein – 1.454,71 zł;
6. Stowarzyszenie Gmin „Polskie Zamki Gotyckie” – 6.431,40 zł;
7. LOT „Ziemia Lęborska – Łeba”- 5.800 zł;
8. Stowarzyszenie Romea Strata ETS – 722,25 zł;
9. Związek Miast Hanzeatyckich – 1.454,71 zł;

Miasta Partnerskie i współpracujące z Lęborkiem:



C. Gminne jednostki organizacyjne oraz spółki komunalne.

Gminne jednostki organizacyjne:

1. Miejska Biblioteka Publiczna im. Jarosława Iwaszkiewicza.
2. Muzeum.
3. Lęborskie Centrum Kultury *FREGATA*.
4. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.
5. Środowiskowy Dom Samopomocy *Lwiątko*.
6. Centrum Sportu i Rekreacji.
7. Przedszkole Nr 1 im. Marii Konopnickiej.
8. Przedszkole Nr 2.
9. Przedszkole Nr 5.
10. Przedszkole Nr 6.
11. Przedszkole Nr 9.
12. Przedszkole Nr 10.

13. Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Józefa Wybickiego.
14. Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Olimpijczyków Polskich.
15. Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Tadeusza Kościuszki.
16. Szkoła Podstawowa Nr 5 im. Wojska Polskiego.
17. Szkoła Podstawowa Nr 7 im. Bohaterów Westerplatte.
18. Szkoła Podstawowa Nr 8 im. Mikołaja Kopernika.

Spółki komunalne:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. zoo 100% udziałów
2. Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. 100 % udziałów.
3. Przedsiębiorstwo Składowania i Przerobu Odpadów Sp. z o.o. w Czarnówku 70,96 % udziałów.
4. Zakład Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. 100 % udziałów.
5. Lęborskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp zoo 81,9 % udziałów,
6. InnoBaltica Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku – 0,37 % udziałów.



III. Informacje finansowe.

A. Dane liczbowe i wskaźniki finansowe (w nawiasach dane za 2021 r.)

1. Budżet gminy miejskiej Lębork na dzień 31.12.2022 r. zamknął się następującymi kwotami (w nawiasach rok ubiegły):
 - a) dochody ogółem – 211.103.061,84 zł. (220.321.593,97 zł.) w tym:**
 - I. dochody bieżące – 199.946.394,14 zł (199.998.869,36 zł)
w tym dotacje na zadania zlecone – 48.140.662,11 zł. (65.261.876,51 zł)
 - II. dochody majątkowe - 11.156.667,70 zł. (20.322.724,61 zł.)
w tym dotacje na zadania zlecone – 0 zł. (176.849,40 zł.)
 - b) wydatki ogółem – 219.207.695,70 zł. (223.969.749,98 zł.) w tym:**
 - I. wydatki bieżące – 201.293.129,66 zł. (188.646.423,34 zł.)
w tym wydatki na zadania zlecone – 48.140.662,11 zł. (65.261.876,51 zł)
 - II. wydatki majątkowe – 17.914.566,04 zł. (35.323.371,61 zł.)
w tym wydatki na zadania zlecone – 0 zł. (176.849,40 zł.)
2. Wykonanie dochodów ogółem – 90,71% (96,56 %).
3. Wykonanie wydatków ogółem – 89,84 % (92,03%).
4. Udział wydatków majątkowych w wydatkach ogółem – 8,17 % (15,77%).
5. Wykonanie wydatków majątkowych w stosunku do planu tych wydatków – 58,04% (76,44%).
6. Wykonanie wydatków inwestycyjnych w stosunku do planu tych wydatków – 56,73% (75,09%).

7. Udział dochodów własnych w dochodach ogółem – 65,72% (28,35%)
8. Dochody ze sprzedaży majątku – 4,05 % (5,45%) wyk. dochodów ogółem.
9. Gmina miejska Lębork zamknęła rok deficytem budżetowym w kwocie 8.104.633,86 zł. tj. 3,84% (3.648.201,01 zł) wykonanych dochodów ogółem.
10. Zadłużenie gminy miejskiej Lębork na dzień 31.12.2022 r. wynosiło 90.570.594,55 zł. (91.461.806,55 zł.) co stanowiło 42,90 % (41,51%) wykonanych dochodów ogółem.
11. Gmina miejska Lębork pozyskała ze środków zewnętrznych łącznie kwotę 2.462.597,12 zł. m.in. na realizację następujących zadań inwestycyjnych:
 - a) budowa dróg na osiedlu Lębork-Wschód - 2.228.250,08 zł.
 - b) Bank Kultura – 1.100.000,00 zł.
 - c) Instalacja Układów Fotowoltaicznych w gminnych jednostkach organizacyjnych – 688.864,28 zł.
 - d) Budowa ul. Pułaskiego – środki z RFRD – 675.056,95 zł.
 - e) Odnowiony Lębork- Rewitalizacja obszaru Nowy Świat – dotacje na kwotę 171.266,61 zł.
12. Z dochodów majątkowych gmina miejska Lębork uzyskała kwotę 11.156.667,70 zł. w tym:
 - a) 698.578,12 zł. - środki finansowe na inwestycje uzyskane z Unii Europ.,
 - b) 1.764.019,00 zł. - środki na inwestycje uzyskane z innych źródeł,
 - c) 8.694.070,58 zł. - dochody ze sprzedaży majątku,

		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
WYDATKI	plan	154 243 684,70	175 273 366,36	196 687 558,05	227 354 884,44	239 438 602,69	243 369 205,41	243.999.300,25
	wykonanie	146 039 215,74	160 296 244,72	175 806 314,41	208 688 935,45	213 986 845,84	223 969 794,98	219.207.695,70
	% wyk.	94,68 %	91,45 %	89,38	91,79	89,37	92,03	89,84
DOCHODY	plan	148 935 627,47	163 887 258,15	184 445 497,22	218 325 443,88	233 027 174,69	228 168 143,41	232.720.650,37
	wykonanie	147 663 718,72	157 798 649,34	167 640 146,14	204 488 845,08	218 021 342,54	220 321 593,97	211.103.061,84
	% wyk.	99,15	96,28	90,89	93,66	93,56	96,56	90,71
ZADŁUŻENIE		71 746 946,55	76 200 494,55	82 022 042,55	86 358 590,55	90 153 018,55	91 461 806,55	90.570.594,55
		48,59 %	48,29 %	48,93 %	42,23 %	41,35 %	41,51 %	42,90

13. Na dzień 31 grudnia 2022 roku liczba podatników dla poszczególnych rodzajów podatków wynosiła (w nawiasach dane za 2021 r.):

A. OSOBY FIZYCZNE:

- a. podatek od nieruchomości – 11.783 (11.664),
- b. łączne zobowiązanie pieniężne – 527 (483),
- c. podatek rolny – 379 (406),
- d. podatek od środków transportowych - 70 (7),

B. OSOBY PRAWNE:

- a. podatek od nieruchomości - 250 (242),
- b. podatek od środków transportowych – 21 (23),
- c. podatek rolny – 20 (17),
- d. podatek lesny - 4 (4),

B. REALIZACJA ZADAŃ INWESTYCYJNYCH



Źródło finansowania	Plan wg uchwały budżetowej	Plan na 31.12.2022	Wykonanie na 31.12.2022 r.	%
Zakup urządzenia workującego węgiel	0	16.359,00	13 300,00	81,30
Budowa i modernizacja dróg i ulic	1.466.210,97	3.071.151,79	3 033 272,52	98,77
Budowa ulicy Pułaskiego	2.776.783,00	2.278.632,98	2 275 345,00	99,86
Środki z RFIL	312.003,56	220.939,95	223 339,95	101,09
Dotacja z RFRD	950.111,00	452.361,00	451 717,00	99,86
Środki własne	1.514.668,44	1.605.332,03	1 600 288,05	99,69
Przebudowa przejścia dla pieszych ul. Wojska Polskiego	0	89.472,25	56 778,30	63,46
Środki własne	0	18.668,25	0,00	0,00
Dotacja z RFRD	0	70.804,00	56 778,30	80,19
Budowa parkingu przy ul Konopnickiej	560.000,00	560.000,00	560 000,00	100,00
Inteligentne przejście dla pieszych „Kocie oczka” os. Sportowa	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00
Budowa chodnika oś. Sportowa	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
Rowerem pieszo i na rolkach nad rzekę Łebę	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
Budowa drogi łączącej ul. Skarżyńskiego z ul. Kossaka	5.591.100,00	5.591.100,00	571.307,06	10,22
Środki własne	615.000,00	615.000,00	571 307,06	92,90
Środki z Rządowego Funduszu Polski Ład-program inwestycji strategicznych	4.976.100,00	4.976.100,00	0,00	0,00
Budowa dróg na osiedlu Lębork Wschód	6.352.500,00	6.352.500,00	2 337 584,25	36,80
Środki własne	605.000,00	605.000,00	109 334,17	18,07
Środki z Rządowego Funduszu Polski Ład-program inwestycji strategicznych	5.747.500,00	5.747.500,00	2 228 250,08	38,77
Pomorskie Szlaki Kajakowe – Rzeka Łeba – uwolnij energię natury	21.517,25	16.002,93	1 384,29	8,65
Dotacja	12.572,96	12.572,96	0,00	0,00
Wkład własny	8.944,29	3.429,97	1 384,29	40,36
Remonty zasobów komunalnych	1.117.465,08	1.097.465,08	1 096 492,02	99,91
Zakup nieruchomości	727.000,00	727.000,00	645 000,00	88,72
Bank Kultura – nowoczesna biblioteka	0	1.100.000,00	1 100 000,00	100,00
Remont wnętrza budynku przy Krzywoustego 1 dla lęborskich stowarzyszeń i organizacji	200.000,00	0,00	0,00	0,00
Zakup wiat śmietnikowych	30.000,00	0,00	0,00	0,00
Instalacje układów fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej	0	1.882.140,01	813 872,55	43,24
Środki własne	0	101.234,82	3 444,00	3,40
Dotacja z EFRR	0	1.513.769,41	688 864,28	45,51
Wkład własny	0	267.135,78	121 564,27	45,51
Zakupy inwestycyjne	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00
Remont instalacji p.poż. Ratusza Miejskiego	60.000,00	60.000,00	14 697,07	24,50
Projekt „Cyfrowa Gmina”- Budżet Państwa	0	321.000,00	18 822,69	5,86
Modernizacja Monitoringu Miejskiego	200.000,00	200.000,00	198 517,08	99,26
Plac zabaw – Przedszkole Nr 1	0	100.000,00	99 999,00	100,00
Zakup płyty indukcyjnej – Szkoła Podst. Nr 3	0	11.000,00	11 000,00	100,00

<i>Wskocz do gry centrum giga. gier planszowych</i>	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00
Renowacja schodów do Wieży Ciśnień	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
Park sosnowy os. Lębork-Wschód	40.000,00	40.000,00	3 400,00	8,50
Utworzenie miejsca rekreacji nad stawem „Morskie Oko” oraz fragmentu odprowadzania i oczyszczania wód opadowych	33.666,23	55.965,00	55 965,00	100,00
Wkład własny	16.833,12	27.982,50	27 982,50	100,00
Dofinansowanie z budżetu państwa	2.524,97	4.197,38	4 197,38	100,00
Środki z Eur Funduszu Morskiego i Rybołówstwa	14.308,14	23.785,12	23 785,12	100,00
Zakup ciągnika	0	139.000,00	138 990,00	99,99
Zakup miejskiego odkurzacza ulicznego	0	44.160,00	44 157,00	99,99
Budowa i modernizacja oświetlenia ulicznego - Bezpieczna zebra-doświetlenie przejść dla pieszych	200.000,00	692 000,00	384 472,22	55,56
Montaż radarowych wyświetlaczy prędkości	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00
Dokumentacje i ekspertyzy	400.000,00	538.000,00	492 739,99	91,59
Bank Kultura-nowoczesna biblioteka	1.100.000,00	0,00	0,00	0,00
Odnowiony Lębork – Rewitalizacja obszaru Nowy Świat	3.321.155,15	3.321.155,15	2 879 205,61	86,69
Dotacja z budżetu państwa	21.125,21	21.125,21	0,00	0,00
Dotacja	171.266,61	171.266,61	171 266,61	100,00
Wkład własny	2.878.763,33	2.678.763,33	2 354 644,69	87,90
Środki własne	250.000,00	450.000,00	353 294,31	78,51
Budowa ogólnodostępnego boiska do koszykówki o nawierzchni poliuretanowej	40.000,00	40.000,00	7 500,00	18,75
„Nasze osiedlowe boisko”- budowa ogólnodos. boiska do gry w piłkę nożną na os. Sportowa	200.000,00	200.000,00	26 940,00	13,47
Budowa boiska na os. Wschód	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
Plac sportów miejskich	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00
Samoobsługowa stacja rowerowa	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00
Modernizacja boiska do plażowej piłki siatk.	40.000,00	40.000,00	0,00	0,00
Skatepark dla dzieci i młodzieży	200.000,00	200.000,00	0,00	0,00
Wymiana urządzeń na placu zabaw-kompleks	50.000,00	0,00	0,00	0,00
Remonty na Pływalni Miejskiej	0	74.000,00	70 791,71	95,66
RAZEM	25.747.397,68	29.878.104,19	16.951.533,36	56,74

C. Realizacja Budżetu Obywatelskiego:



Składanie wniosków do Budżetu Obywatelskiego na 2023 rok zostało przeprowadzone w dniach 1-31 marca 2022 r. W terminie składania wniosków, wpłynęło do Urzędu Miejskiego w Lęborku 8 formularzy zgłaszania projektów. Złożone projekty nie zawierały błędów formalnych. Do realizacji w ramach „Budżetu Obywatelskiego w Lęborku” na 2023 rok zakwalifikowały się następujące projekty:

I. projekty – zadania nieinwestycyjne:

Tytuł projektu i wnioskodawca	Wymagane min. głosów	Liczba uzyskanych głosów
Zakup hełmów Rosenbauer Heros Titan dla Ochotniczej Straży Pożarnej	200	702
Tulipanowe Rondo Solidarności - nasadzenia tulipanów w Centrum Miasta	200	290

II. małe projekty – zadania inwestycyjne:

Tytuł projektu i wnioskodawca	Wymagane min. głosów	Liczba uzyskanych głosów
Montaż tablicy świetlnej i kasy biletowej na Stadionie Miejskim	200	622
Wiata przystankowa na ul. Lubelskiej wraz z chodnikiem do skrzyżowania z ul. Kanałową i Tatrzańską	200	482

III. duże projekty – zadania inwestycyjne:

Tytuł projektu i wnioskodawca	Wymagane min. głosów	Liczba uzyskanych głosów
"Czysty Lębork - Czysty Zysk" oddaj butelkę, odbierz nagrodę - BUTELKOMAT, czyli maszyna do skupu plastikowych butelek	300	816
Modernizacja miejskich kortów tenisowych	300	550

W głosowaniu wzięło udział:

Rok/edycja	Ilość oddanych głosów			Kobiety	Mężczyźni
	RAZEM	elektronicznie	papierowo		
2022/2023	1.511	1.511	0	786 (52%)	725 (48%)
2021/2022	3.171	3.171	0	1.638 (52%)	1.533 (48%)
2020/2021	3.595	3.595	0	2.125 (59%)	1.470 (41%)
2019/2020	4.062	3.980	82	2.336 (59%)	1.644 (41%)
2018/2019	2.690	2.352	338	brak danych	
2017/2018	1.650	865	785		

III. Informacja o stanie mienia komunalnego.

Informację o stanie mienia Gminy Miasto w Lębork przedstawia poniższa tabela, która obrazuje mienie Gminy oraz jej jednostek budżetowych według stanu na 31 grudnia:

Majątek Gminy Miasto Lębork	Wartość bilansowa		
	2020 r.	2021 r.	2022 r.
Wartości niematerialne i prawne	629,76	503,84	18.912,03
Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:	957.286.184,68	1.047.447.851,80	1.000.916.041,35
Grunty	683.453.427,68	760.351.568,88	712.966.614,441
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej wodnej	168.031.560,54	189.545.536,18	234.746.746,03
Maszyny i urządzenia techniczne	20.266.667,70	17.856.798,18	15.817.858,83
Środki transportowe	129.300,84	108.274,48	287.369,15
Inne środki trwałe	491.049,92	583.372,87	518.741,46
Wartość środ. trwałych w budowie	84.914.178,00	79.002.301,21	36.578.711,44
Należności długoterminowe	3.696.993,86	4.034.421,29	3.293.508,94
Długoterminowe aktywa finansowe	46.192.797,20	49.882.247,80	50.022.747,80
Aktywa obrotowe	90.278.610,77	83.062.790,12	70.733.471,52

IV. Informacja z realizacji polityk, programów i strategii.



A. Polityka oświatowa

1. Liczba placówek oświatowych z podziałem na ich typy oraz wyodrębnieniem szkół i innych placówek oświatowych, których prowadzenie przekazano podmiotom prywatnym, i szkół niepublicznych:

Placówki	rok szkolny 2021/2022	rok szkolny 2022/2023
przedszkola - organ prowadzący Gmina m. Lębork	6	6
przedszkola – niepubliczne	10	10
szkoły podst. - organ prowadzący Gmina m. Lębork	6	6
szkoły podstawowe – niepubliczne	1	1

2. Liczba dzieci w poszczególnych placówkach edukacyjnych:

Wyszczególnienie	Liczba uczniów rok szkolny 2021/2022	Liczba uczniów rok szkolny 2022/2023
Szkoła Podstawowa Nr 1	502	542
Szkoła Podstawowa Nr 3	533	504
Szkoła Podstawowa Nr 4	459	415

Szkoła Podstawowa Nr 5	527	503
Szkoła Podstawowa Nr 7	228	283
Szkoła Podstawowa Nr 8	777	738
RAZEM	3 026	2 985
Przedszkole Nr 1	213	208
Przedszkole Nr 2	269	269
Przedszkole Nr 5	160	158
Przedszkole Nr 6	120	119
Przedszkole Nr 9	148	156
Przedszkole Nr 10	101	99
RAZEM	1 011	1 009
Spółeczna Językowa Szkoła Podstawowa LTO	183	165
RAZEM	183	165
Niepubliczne Przedszkole <i>Baśniowe</i>	35	34
Prywatne Przedszkole Językowe - Terapeutyczne <i>Tęczowa Kraina</i>	113	136
Przedszkole Integracyjne <i>Jesteśmy Razem</i>	63	73
Niepubliczne Przedszkole <i>Akademia Juniora</i>	18	7
Niepubliczne Przedszkole <i>Zielona Łąka</i>	14	15
Przedszkole <i>U Majki</i>	71	92
Niepubliczny Terapeutyczny Punkt Przedszkolny <i>Rybka</i>	6	6
Przedszkole Terapeutyczno-Integracyjne <i>Szczęśliwa Przystań</i>	41	43
Przedszkole Niepubliczne <i>Stefek Burczymucha</i>	15	39
Przedszkole Katolickie	6	21
RAZEM	382	466
ŁĄCZNIE	4.602	4.625

3. Wielkość dotacji na jednego ucznia w placówkach oświatowych:

Wielkość dotacji na jednego ucznia w placówkach niepublicznych wynosiła:

- a) w przedszkolach (75%) – 744,92 zł. (w 2021 roku – 676,46 zł),
- b) w szkołach podstawowych – klasy I-III - 596,40 zł. klasy IV-VIII – 560,87 zł. (w 2021 r. klasy I-III – 572,67 zł; klasy IV-VIII – 538,56 zł).

Wielkość kwoty na jednego ucznia w placówkach publicznych:

- a) w przedszkolach (100%) – 993,22 zł. (w 2021 roku – 901,95 zł),
- b) w szkołach podstawowych – 1.143,45 zł. (w 2021 roku – 1.056,89 zł).

4. Wydatki gminy na oświatę w stosunku do subwencji:

Gmina Miasto Lębork w roku 2022 poniosła na oświatę wydatki w łącznej wysokości 65.031.847,05 zł, dopłacając do wydatków uzyskanych z dochodów 28.595.970,43 zł, co stanowi 44 % wszystkich wydatków na oświatę (w 2021 r. kwota wydatków - 58.894.317,70 zł; dopłata - 24.625.250,86 zł; – 41,8%).

Największe dochody uzyskano m. in. z: subwencji oświatowej – ostatecznie 30.784.532 zł., dotacji przedszkolnej 1.635.516 zł., środków finansowych otrzymanych z Funduszu pomocy na finansowanie lub dofinansowanie zadań bieżących w zakresie pomocy obywatelom Ukrainy (wraz z odsetkami zgromadzonymi na rachunku bankowym) – 1.013.391,21 zł., środków finansowych otrzymanych z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 w ramach programu „Laboratoria Przyszłości” w kwocie 889.600 zł, z czego w 2022 roku szkoły wydatkowały – 165.388,69 zł., dotacji celowych – łącznie 434.170,33 zł oraz z tytułu zwrotu kosztów wychowania przedszkolnego uczniów, będących mieszkańcami innych gmin, a uczęszczających do przedszkoli i szkół podstawowych, dla których organem prowadzącym jest GML – 1.064.803,65 zł.

5. Zatrudnienie nauczycieli w placówkach oświatowych samorządowych:

Wyszczególnienie	Zatrudnienie nauczycieli w roku szkolnym 2021/2022		Zatrudnienie nauczycieli w roku szkolnym 2022/2023	
	Etaty	osoby	etaty	osoby
Szkoła Podstawowa Nr 1	38,77	41	42,63	45
Szkoła Podstawowa Nr 3	46,61	47	44,91	48
Szkoła Podstawowa Nr 4	48,39	51	38,76	49
Szkoła Podstawowa Nr 5	53,5	61	50,52	55
Szkoła Podstawowa Nr 7	23,00	27	23,87	26
Szkoła Podstawowa Nr 8	76,50	79	70,2	73
RAZEM	286,77	306	270,89	296
Przedszkole Nr 1	15,14	16	16,31	19
Przedszkole Nr 2	20,14	21	17,14	20
Przedszkole Nr 5	15,48	16	13,69	15
Przedszkole Nr 6	9,26	11	7,26	9
Przedszkole Nr 9	11,27	13	17,09	18
Przedszkole Nr 10	9,18	11	8,68	11
RAZEM	80,47	88	80,17	92
ŁĄCZNIE	367,24	394	351,06	388

6. Zatrudnienie administracji i obsługi w placówkach oświatowych samorządowych:

Wyszczególnienie	Zatrudnienie administracji i obsługi w roku szkolnym 2021/2022		Zatrudnienie administracji i obsługi w roku szkolnym 2022/2023	
	etaty	osoby	Etaty	osoby
Szkoła Podstawowa Nr 1	15	15	15	15
Szkoła Podstawowa Nr 3	15	15	15	15
Szkoła Podstawowa Nr 4	19	19	19	19
Szkoła Podstawowa Nr 5	18	18	18	18
Szkoła Podstawowa Nr 7	16	16	15	15
Szkoła Podstawowa Nr 8	21,52	22	21,52	22
RAZEM	104,52	105	103,52	104
Przedszkole Nr 1	17,75	19	17,75	19
Przedszkole Nr 2	21,75	22	21,75	22
Przedszkole Nr 5	13,75	14	13,75	14
Przedszkole Nr 6	10,6	11	10,6	11
Przedszkole Nr 9	12,75	13	12,75	13
Przedszkole Nr 10	9,75	10	9,75	10
RAZEM	86,35	89	86,35	89
ŁĄCZNIE	190,87	194	189,87	193

7. Wyniki egzaminacyjne uczniów szkół podstawowych (klasy VIII) na tle powiatu i województwa w 2022 roku:

WYNIKI NA POZIOMIE		język polski	matematyka	język angielski	język niemiecki
1.	GINA MIASTO LĘBORK	55%	47%	62%	49%
2.	POWIAT LĘBORSKI	55%	47%	58%	53%
3.	WOJEWÓDZTWO POMORSKIE	59%	56%	67%	50%
4.	KRAJ	60%	57%	67%	50%

8. Obowiązek nauki i obowiązek szkolny

Dzieci 6-letnie są zobowiązane odbyć roczne przygotowanie przedszkolne w przedszkolu, oddziale przedszkolnym w szkole podstawowej lub w innej formie wychowania przedszkolnego. Za kontrolę realizacji obowiązku rocznego przygotowania przedszkolnego odpowiedzialny jest dyrektor obwodowej szkoły podstawowej.

Obowiązek szkolny uczeń spełnia poprzez uczęszczanie do publicznych lub niepublicznych szkół podstawowych. Rozpoczyna się on z początkiem roku szkolnego, w którym dziecko kończy 7 lat oraz trwa do ukończenia szkoły podstawowej, jednak nie dłużej niż do ukończenia 18 roku życia. Kontroli spełniania obowiązku szkolnego dokonują dyrektorzy szkół w obwodach, w których zamieszkują uczniowie.

Po ukończeniu szkoły podstawowej obowiązek nauki spełnia się przez uczęszczanie do publicznej lub niepublicznej szkoły ponadpodstawowej bądź realizowanie, zgodnie z odrębnymi przepisami, przygotowania zawodowego u pracodawcy. Obowiązek nauki obejmuje uczniów nie dłużej jednak niż do ukończenia przez nich 18 roku życia. W roku szkolnym 2021/2022 kontroli spełniania obowiązku nauki podlegały następujące roczniki uczniów:

Rocznik	Ilość uczniów	Realizacja obowiązku nauki w placówkach na terenie kraju	Realizacja obowiązku nauki zagranicą	Brak informacji o realizacji obowiązku nauki
2004	268	238	19	11
2005	300	265	27	8
2006	364	320	35	9

9. Dofinansowanie pracodawcom kosztów przygotowania zawodowego pracowników młodocianych:

Na podstawie umowy nr 109/2022 w sprawie trybu przekazywania w 2022 r. środków Funduszu Pracy z przeznaczeniem dla gmin na dofinansowanie pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników oraz ich rozliczenia, wydatkowano środki finansowe w wysokości 311.699,22 zł. Przyznano 42 pracodawcom dofinansowanie kosztów za kształcenie 39 młodocianych pracowników (W 2021 odpowiednio 25 pracodawców, 24 młodocianych pracowników).

10. Nagrody i wyróżnienia

W ramach Lęborskiego Programu Wspierania Edukacji Uzdolnionych Dzieci i Młodzieży (Uchwała Nr XIII-197/2020 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 28 lutego 2020 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu przyznawania nagród za wybitne osiągnięcia naukowe, artystyczne i sportowe dla uczniów szkół podstawowych i placówek oświatowych, działających na terenie miasta Lęborka), Burmistrz Miasta Lęborka przyznaje nagrody i wyróżnienia uczniom szkół podstawowych działających na terenie miasta Lęborka w trzech dziedzinach: nauka, kultura i sztuka oraz sport w kategoriach: klasy I-III, klasy IV-VI, klasy VII-VIII.

W 2022 roku, za rok szkolny 2021/2022, nagrodę główną otrzymało 5 uczniów, natomiast wyróżnienie – 37 uczniów. Nagrodzeni otrzymali nagrody pieniężne, na które przeznaczono 16.200 zł.

Jednocześnie corocznie w planach finansowych szkół zaplanowane są środki finansowe z przeznaczeniem na motywowanie uczniów (stypendia szkolne). W roku 2022 wypłacono uczniom powyższe środki finansowe w łącznej wysokości 28 100 zł, jak poniżej:

- 1) Szkoła Podstawowa Nr 1 – 4 200 zł,
- 2) Szkoła Podstawowa Nr 3 – 5 400 zł,
- 3) Szkoła Podstawowa Nr 4 – 4 000 zł,
- 4) Szkoła Podstawowa Nr 5 – 5 000 zł,
- 5) Szkoła Podstawowa Nr 7 – 2 000 zł,
- 6) Szkoła Podstawowa Nr 8 – 7 500 zł.



B. Polityka społeczna

Budżet Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku

Rok	Budżet Wojewody		Budżet Gminy	
	Plan ogółem	Wykonanie ogółem	Plan ogółem	Wykonanie ogółem
2019	57 898 928,00	57 309 456,64	8 924 565,00	8 790 983,78
2020	69 037 374,00	68 521 380,01	9 901 934,00	9 574 437,34
2021	68 716 882,00	68 428 295,27	10 660 080,00	10 435 666,79
2022	60 939 711,21	58 653 103,55	12 048 361,20	11 849 632,84

W 2022 roku pomocą Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku w formie świadczeń, w tym pracy socjalnej, objętych zostało 1.444 osób pozostających w 1.160 rodzinach/gospodarstwach domowych o łącznej liczbie osób

1.941 tj. 6,03% mieszkańców Gminy Miasta Lębork, (w 2021 r. odpowiednio: 1.497; 1.259; 2.047; tj. 6,29%).

Szczegółowe informacje dotyczące pomocy przyznanej w 2022 roku .

Udzielone świadczenia	Liczba osób, którym przyznano świadczenia		Liczba rodzin		Liczba osób w rodzinach		Kwota świadczeń		Średni koszt na rodzinę	
	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022
Zasiłki stałe	536	536	522	524	653	645	2.970.645	3.182.782	5.690,89	6.074,01
Zasiłki okresowe	243	220	239	218	486	442	464.404	398.822	1.943,11	1.829,46
Posiłek	315	368	210	219	610	722	340.116	388.076	1.619,60	1.772,04
Usługi opiekuńcze	213	225	210	225	242	271	1.855.099	2.405.865	8.833,80	10.692,73
Inne zasiłki celowe, w naturze	728	705	708	692	1251	1.252	1.206.589	976.143	1.704,22	1.410,61

Najczęstszym powodem przyznawania pomocy dla rodzin jednoosobowych i wieloosobowych w 2022 roku było ubóstwo (61 %). Wśród innych powodów należy wymienić kolejno: bezrobocie (24 %), długotrwała lub ciężka choroba (53 %), niepełnosprawność (65%), oraz wielodzietność 6%), alkoholizm (10%).

Kwota świadczeń wychowawczych i rodzinnych przyznanych:

Rok	2019	2020	2021	2022
wychowawcze	27 880,30 zł	36 423 368,86 zł	36 332 046,73 zł	15 503 996 34 zł
rodzinne	20 004,61 zł	23 489 655,51 zł	24 841 188,71 zł	27 440 940 57 zł

W 2022 r. wypłacono jednorazowe świadczenia:

- dodatek osłonowy 3.822 wnioski – 2.215.940 zł
- dodatek węglowy 1.990 wniosków – 5.901.000 zł
- dodatek źródła ciepła dla gospodarstw domowych 393 wniosków - 474.000 zł

Program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz Program przeciwdziałania narkomanii.

Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych (85154) oraz Przeciwdziałania Narkomanii (85153) dla Miasta Lęborka (GPPiRPA oraz PN) przyjmowany jest do realizacji przez Radę Miejską w Lęborku. Podstawowym źródłem finansowania Programu są środki uzyskiwane przez gminę z tytułu opłat za korzystanie z zezwoleń na detaliczną sprzedaż napojów alkoholowych.

rok	dochody		wydatki			
			plan	wykonanie	plan	wykonanie
	plan	narastająco	85153		85154	
2018	906 000,00 zł	944 331,96 zł	364 440,00 zł	351 288,03 zł	541 560,00 zł	527 898,39 zł
2019	929 000,00 zł	972 308,40 zł	382 300,00 zł	381 701,01 zł	546 700,00 zł	532 977,57 zł
2020	971 000,00 zł	977 568,34 zł	407 550,00 zł	275 447,59 zł	621 079,82 zł	378 315,74 zł
2021	980 000,00 zł	1 002 953,02 zł	569 820,00 zł	350 358,18 zł	899 720,20 zł	537 207,52 zł
2022	1 100 000,00 zł	1 090 728,64 zł	659 989,51 zł	454 046,74 zł	939 832,67 zł	758 482,09 zł

Do budżetu gminy w 2022 r. wpłynęły również dodatkowe środki finansowe w wysokości 426.296,61 zł. na działania mające na celu realizację lokalnej międzysektorowej polityki przeciwdziałania negatywnym skutkom spożywania alkoholu.

Liczba wydanych zezwoleń:

Rok	do spożycia poza miejscem sprzedaży				do spożycia w miejscu sprzedaży				suma
	wg zawartości alkoholu				wg zawartości alkoholu				
	do 4,5% oraz piwo	od 4,5% - 18% z wyjątkiem piwa	powyżej 18%	razem	do 4,5% oraz piwo	od 4,5% - 18% z wyjątkiem piwa	powyżej 18%	razem	
2018	22	19	19	59	12	3	5	20	79
2019	11	9	10	30	11	4	5	20	50
2020	21	20	20	61	3	4	3	13	74
2021	11	12	11	34	7	6	4	17	51
2022	22	22	21	65	9	6	5	20	85

Punkty sprzedaży napojów alkoholowych	2018	2019	2020	2021	2022
liczba punktów sprzedaży napojów alkoh przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży (sklepy)	80	79	82	83	81
liczba punktów sprzedaży napojów alkoh o zawartości alkoholu powyżej 18% przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży (sklepy)	71	69	73	69	68
liczba punktów sprzedaży napojów alkoh przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży (lokale gastronomiczne)	38	39	38	38	38
liczba punktów sprzedaży napojów alkoh o zawartości alkoholu powyżej 18% przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży (lokale gastronomiczne)	21	21	20	23	22

Wartość sprzedanych napojów alkoholowych na terenie gminy wg oświadczeń złożonych przez przedsiębiorców prowadzących sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Lęborka.

rok	do 4,5% oraz piwo	poniżej 4,5% - 18% z wyjątkiem piwa	powyżej 18%	razem
2018	21 215 241,00 zł	4 511 491,00 zł	19 529 120,00 zł	45 255 852,00 zł
2019	20 146 444,25 zł	4 579 476,39 zł	19 562 229,62 zł	44 298 150,26 zł
2020	20 383 733,36 zł	5 044 039,06 zł	21 666 354,70 zł	47 094 127,12 zł
2021	20 635 331,82 zł	5 441 581,12 zł	23 339 318,76 zł	49 416 231,70 zł
2022	22 513 092,62 zł	6 055 111,66 zł	25 628 660,25 zł	54 196 864,53 zł

Nieodpłatna, kontrolowana praca na cele społeczne wykonywana przez osoby skazane, w ramach realizacji kary ograniczenia wolności oraz pracy społecznie użytecznej, w jednostkach podległych Gminie Miejskiej Lębork.

ROK	2021	2022
Liczba skierowań	266	171
Liczba osób skierowanych, w tym:	190	126
<i>kobiet</i>	<i>16</i>	<i>16</i>
<i>mężczyzn</i>	<i>174</i>	<i>110</i>
Liczba osób, które nie zgłosiły się w wyznaczonym terminie	28	12
Liczba jednostek, w których realizowana jest zadanie	23	23
Liczba godzin do wykonania przez osoby skazane	72.854	40.252
Liczba godzin zrealizowanych przez osoby skazane	15.301	15.634
Liczba spraw zakończonych	65	45

	Liczba osób wykonujących prace na cele społecznych		Szacunkowy koszt netto wykonanych prac w zł.	
	2021	2022	2021	2022
Szkoła Podstawowa nr 1	6	6	3 723,55	7 369,50
Szkoła Podstawowa nr 3	14	18	11 605,16	29 393,00
Szkoła Podstawowa nr 4	7	6	21 057,75	13 132,5
Szkoła Podstawowa nr 5	15	21	20 041,63	22 287,00
Szkoła Podstawowa nr 7	4	6	4 031,06	2 465,00
Szkoła Podstawowa nr 8	9	15	9 873,75	4 190,50
Przedszkole nr 1	3	4	1 417,22	3 230,00
Przedszkole nr 2	2	3	40,11	178,50
Przedszkole nr 5	7	6	8 169,07	17 527,00
Przedszkole nr 6	3	3	1 597,72	4 896,00
Przedszkole nr 9	6	9	2 620,52	21 675,00
Przedszkole nr 10	3	6	1 550,92	4 964,00
LCK <i>Fregata</i>	2	2	3 583,16	0,00
Centrum Sportu i Rekreacji	6	8	6 705,06	6 417,50
MOPS	13	15	15 195,01	17 544,00
Urząd Miejski, w tym:				
<i>Wydział Ochrony Środowiska</i>	22	26	29 039,64	29 189,00
<i>Wydział Organizacyjny</i>	6	6	7 266,60	5 822,50
<i>Referat UTK</i>	8	7	8 503,32	2 210,00
Miejska Biblioteka Publiczna	4	3	2 600,47	7 174,00
Muzeum	4	7	2 687,37	9 452,00
ZKM Sp. z o. o.	13	18	12 019,63	15 538,00
ŚDS <i>Lwiątko</i>	2	1	120,33	2 227,00
ZZO <i>Czysta Błękitna Kraina</i>	16	17	18 590,99	16 558,00
MPW i K Sp zo.o.	9	8	9 412,48	25 789,00
MPEC Sp zo.o.	3	4	4 866,68	15 691,00
RAZEM	187	225	206 319,20	284 920,00

Roczny program współpracy z organizacjami społecznymi.

1. W 2022 roku ogłoszono 3 otwarte konkursy ofert, w tym:

- a) w zakresie działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnych - „Wspieranie Lokalnych Inicjatyw Społecznych 2022”.
- b) w zakresie działalności na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3, w zakresie określonym w pkt 1-32: - „Prowadzenie Centrum Organizacji Pozarządowych”.

c) na podstawie art. 14 ust. 1 i art. 15 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o zdrowiu publicznym ogłoszono konkurs: - „Stop Uzależnieniom 2022”.

2. W w/w konkursach wpłynęły ogółem 4 oferty, zawarto 4 umowy na realizację zadań publicznych, na ogólną kwotę 114.000,00 zł, w tym:

a) na zadania w sferze działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnych 9.000,00 zł,

b) na zadania w sferze działalności na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3, w zakresie określonym w pkt 1-32 - 10.000,00 zł,

c) na zadania z zakresu zdrowia publicznego 95.000,00 zł,

Na realizację powyższych zadań organizacje wykorzystały kwotę dotacji w wysokości 110.807,60 zł.

3. Wysokość własnych środków finansowych zaangażowanych przez organizacje pozarządowe w realizację w/w zadań publicznych zleconych w ramach otwartych konkursów ofert wg informacji podanych przez organizacje pozarządowe wyniosła:

a) deklarowana - 15.383,00 zł,

b) sprawozdana - 16.510,94 zł.

Adresatami działań zgodnie z informacjami pozyskanymi od organizacji pozarządowych było około 1300 osób.

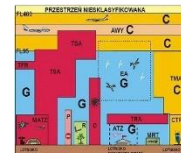
4. Realizacji zadań publicznych podjęły się:

a) 3 organizacje pozarządowe w oparciu o dotacje udzielone w ramach otwartych konkursów ofert na zadania publiczne miasta Lęborka.

b) 21 organizacji w oparciu o współpracę z jednostkami organizacyjnymi miasta.

Wysokość środków finansowych przeznaczonych na realizację zadań we współpracy z jednostkami organizacyjnymi miasta wyniosła 75.455,54 zł.

Ogółem kwota jaką przekazano organizacjom pozarządowym wyniosła 186.263,14 zł.



C. Polityka przestrzenna

Obszar miasta objęty obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego - 1.057 ha (bez zmian) co stanowi

59,4 % powierzchni miasta

Opracowania planistyczne zakończone:

1. Uchwałą Nr XLI-581/2022 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 16 września 2022 roku przyjęta została zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Konopackiej, Łasaka i Olimpijczyków w Lęborku. Uchwała ta została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 20 października 2022 roku pod poz. 3784.

Trwały prace nad kolejnymi planami zagospodarowania przestrzennego lub ich zmianami:

1. zakończył się etap wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w rejonie ulicy Komuny Paryskiej, rzeki Łeby i linii kolejowej Lębork-Łeba w Lęborku;

2. zakończył się etap uzgodnień i opiniowania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Pionierów i rzeki Łeby w Lęborku;

3. rozpoczął się etap wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Myśliwskiej i Tatrzańskiej w Lęborku;

4. rozpoczął się etap wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy zabudową przy ul. 8 Maja (dawna 9 Maja) a rzeką Okalicą w Lęborku;

5. rozpoczął się etap uzgodnień i opiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Abrahama w Lęborku;

6. podjęto Uchwałę Nr XXXIII-510/2022 z dnia 21 stycznia 2022 roku w sprawie zmiany uchwały dotyczącej przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Nadmorskiej i linii kolejowej Lębork-Łeba w Lęborku. Na podstawie tej uchwały, zgodnie z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, została przeprowadzona procedura ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzenia tego opracowania w tym m.in. zawiadomienia organów właściwych do uzgadniania i opiniowania a także obwieszczenia w prasie;

7. podjęto Uchwałę Nr XXXVIII-549/2022 z dnia 27 maja 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Słonecznej i Błękitnej w Lęborku. Na podstawie tej uchwały, zgodnie z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozpoczęto procedurę ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzenia tego opracowania w tym m.in. zawiadomienia organów właściwych do uzgadniania i opiniowania a także obwieszczenia w prasie;

8. podjęto Uchwałę Nr XXXVII-550/2022 z dnia 27 maja 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Słupskiej w Lęborku;

9. podjęto Uchwałę Nr XXXIX-570/2022 z dnia 22 czerwca 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Powstańców Warszawy, Harcerzy i Spółdzielczej w Lęborku;

10. podjęto Uchwałę Nr XLI-580/2022 z dnia 16 września 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Matejki i Komuny Paryskiej w Lęborku. Na podstawie tej uchwały, zgodnie z wymogami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, została przeprowadzona procedura ogłoszenia o przystąpieniu do sporządzenia tego opracowania w tym m.in.

zawiadomienia organów właściwych do uzgadniania i opiniowania a także obwieszczenia w prasie. Podpisano także umowę na opracowanie projektu w/w zmiany planu;

11. podjęto Uchwałę Nr XLI-582/2022 z dnia 16 września 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Portowej w Lęborku;

12. podjęto Uchwałę Nr XLVIII-614/2022 z dnia 28 grudnia 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulic: Handlowej i Węgrzynowicza w Lęborku.

Inne działania:

1. dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - udzielono dotacji w wysokości 28.000,00 zł. Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Jakuba Apostoła w Lęborku na „Modernizację instalacji odgromowej w budynku kościoła p.w. św. Jakuba Apostoła przy ul. Basztowej 8 w Lęborku”.

Przeprowadzono stosowne postępowania administracyjne i wydano:

1. 17 decyzji o warunkach zabudowy,
2. 15 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

D. Polityka mieszkaniowa.



Obowiązujące uchwały w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców:

1. Uchwały Nr XII-185/2020, Nr XVI-252/2020 i Nr XLVIII-615/2022 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miasto Lębork ich najemcom wraz ze sprzedażą udziału w prawie własności gruntu.
2. Uchwały Nr XII-186/2020, Nr XVI-253/2020 i Nr XLVIII-616/2022 w sprawie bonifikat od ceny nieruchomości lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców.

Informacje dotyczące możliwości wykupu lokali mieszkalnych wystano do 198 najemców.

Od dnia 01.01.2022 r. wpłynęło 18 wniosków w sprawie nabycia lokali na rzecz najemców. Ponadto realizuje się wnioski złożone w poprzednich latach i prowadzone są postępowania dotyczące regulacji udziałów w nieruchomości wspólnej. Informacja dotycząca sprzedaży lokali mieszkalnych:

Rok	sprzedaż w przetargu		sprzedaż dla najemców		łącznie lokali	łącznie kwota
	ilość lokali	łącznie kwota	ilość lokali	łącznie kwota		
2019	33	2 988 990,00	70	400 072,82	103	3 389 062,82
2020	54	4 543 599,00	22	237 405,19	76	4 781 004,19
2021	37	4 372 350,00	54	562.786,45	91	4 935.136,45
2022	34	4 609 240,00	8	80 580,97	42	4 689 820,97

Zasób komunalny - lokale i budynki:

rok	Ogółem		lokale o umowie na czas nieoznaczony		lokale socjalne i tymczasowe		Lokale - wspólnoty mieszk.	lokale socjalne - wspólnoty mieszk.	liczba budynków	
	Ilość lokali	Pow. użytkowa w m ²	ilość	Pow. użytkowa w m ²	ilość	Pow. użytkowa w m ²	ilość	ilość	100% gminy	z lokalami gminy we Wspólnotach Mieszk.
2022	1 153	40 244,89	705	29 496,26	448	10.748,63	301	0	71	152
2021	1 192	42 318,04	717	30 690,92	475	11.627,12	335	2	72	170
2020	1 271	46 576,48	758	33 443,89	513	13.132,59	416	6	73	197
2019	1 373	49 630,00	866	36 838,00	512	12.792,00	547	24	74	221

Realizowane inwestycje mieszkaniowe w 2022: Zakończenie remontu lokali w budynku przy ulicy Gdańskiej 96 i ich zasiedlenie w dniu 01.02.2022 r. Lista oczekujących na przydziały:

Rejestr C - przydział lokalu na czas nieoznaczony	Rejestr A - zamiana i wykwaterowanie	Wykaz - realizacja wyroków o eksmisję	Rejestr B - przydział lokalu o najmie socjalnym
11	31	80+31 (bez prawa)	164

Realizacja wyroków o eksmisję:

Rok	z prawem do lokalu socjalnego		bez prawa do lokalu socjalnego	
	zarejestrowanych wyroków	realizacja wyroków	zarejestrowanych wyroków	realizacja wyroków
2019	70	27	24	14
2020	110	52	43	18
2021	80	18	39	11
2022	80	35	31	19

Zadłużenie (dot. lokali mieszkalnych):

Wyszczególnienie/ stan zadłużenia na	zadłużenie z tytułu czynszu		należności zasądzone		RAZEM
	należności bieżące	w tym odsetki	najem lokale mieszkalne	eksmisja najem	
31.12.2022 r.	1.006.927,40	155.838,65	7.545.004,86	239.905,22	8.791.837,48
31.12.2021 r.	922.730,62	121.229,79	8.310.313,54	228.088,62	9.461.132,78
31.12.2020 r.	811.520,49	110.672,39	8.546.623,62	237.825,67	8.784.449,29
31.12.2019 r.	665.027,98	120.703,88	8.913.643,87	252.182,64	9.830.854,49
31.12.2018 r.	625.195,52	161.004,15	9.144.386,48	279.145,53	10.048.727,53

Wyszczególnienie dot. zawartych umów i kwot odpracowanych w 2022 roku:

2022r.	Ilość umów	Kwota do zaliczenia na poczyty zasądzonych nakazów
Styczeń	4	3 075,00 zł
Luty	5	3 570,00 zł
Marzec	7	5 760,00 zł
Kwiecień	8	5 730,00 zł
Maj	7	5 385,00 zł
Czerwiec	4	3 375,00 zł
Lipiec	4	3 930,00 zł
Sierpień	3	2 130,00 zł
Wrzesień	3	2 040,00 zł
Październik	4	2 070,00 zł
Listopad	4	2 325,00 zł
Grudzień	5	3 720,00 zł

Niektóre wydatki dot. lokali mieszkalnych:

23.643,87 zł – zakup materiałów do remontu lokali komunalnych, wyposażenie lokali komunalnych do zasiedlenia,

1.252.220,14 zł – prace ogólnobudowlane w lokalach,

15.034,44 zł – naprawa i rozbiórka pieców kaflowych

143.455,06 zł – opróżnienie lokali

20.502,00 zł – rozbiórka budynku Pułaskiego 22

862.677,12 zł – wykonanie pomieszczeń WC w lokalach mieszkalnych, odbudowa lokali, roboty ogólnobudowlane

87.853,68 zł – przestawienie i postawienie nowych pieców (16 szt)

10.606,00 zł – wymiana drzwi wejściowych do mieszkań i budynków (6 szt)

58.180,78 zł – wymiana stolarki okiennej (22 szt)

13.460,00 zł – wymiana instalacji elektrycznych (3 lokale)

48.680,00 zł – częściowy remont elewacji Grunwaldzka 9-12

E. Polityka kulturalna

Miejska Biblioteka Publiczna.



Miejska Biblioteka Publiczna działała: biblioteka główna przy ul. Armii Krajowej 16, filia przy ul. Kościuszki 14 oraz punkty biblioteczne:

- a) w przedszkolach nr 2, 5, 6, 9, w Prywatnym Przedszkolu Językowym „Tęczowa Kraina”, w Przedszkolu Katolickim,
- b) w domach opieki „Magnolia” i Domu Pomocy Społecznej nr 1 w Lęborku,
- c) w Środowiskowym Domu Samopomocy w Lęborku,
- d) w szkołach podstawowych w Szczenurzy, Gowidlinie, Prywatnej Szkole Podstawowej „Tęczowa Kraina” i Niepublicznej Specjalnej Szkole Podstawowej „Szczęśliwa Przystań” w Lęborku.

W bibliotece zatrudnionych było 16 osób na 14,75 etatu.

BUDŻET

Przychody według planu w 2022 roku przedstawiały się następująco:

Rodzaj	Plan 2022	Plan 2021
dotacje Urzędu Miasta	1 400 000 zł	1 273 908 zł
granty/inne dotacje	115 961 zł	84 637 zł
pozostałe przychody i usługi	35 300 zł	42 009 zł
dotacja starostwa powiatowego	21 000 zł	21 000 zł

Środki pozyskane ze źródeł zewnętrznych:

48.461 zł. - na zakup nowości wydawniczych z Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego,

26.000 zł. - realizacja projektu czytelniczego „Biblioteka Go. Błękitny szlak” ze środków Instytutu Książki,

28.000 zł. - realizacja projektu historycznego „Kultowy Lębork” ze środków Muzeum Historii Polski w ramach programu Patriotyzm Jutra,

11.000 zł. - z Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Lęborku na akcję zimową i letnią dla dzieci,

2.500 zł - z Urzędu Marszałkowskiego w Gdańsku - nagroda w konkursie literackim im. Mieczysława Stryjewskiego.

Zbiory liczyły 93.733 woluminów książek i 9.204 jednostek zbiorów audiowizualnych, elektronicznych i gier planszowych. Zakupiono 4.401 książek za 127.520 zł i zbiory specjalne - audiobooki, filmy i gry planszowe - 292 jednostki. Wypożyczalnia gier planszowych liczyła 966 gier, biblioteka dysponowała 70 tytułami dzienników i czasopism. Online - poprzez platformę Legimi, czytelnicy mieli dostęp do ponad 300 tysięcy tytułów ebooków, audiobooków, synchrobooków i podcastów.

CZYTELNICTWO

Zarejestrowano 6.151 czytelników, którzy skorzystali z 137.851 różnych publikacji.

DZIAŁALNOŚĆ KULTURALNA

Ważniejsze przedsięwzięcia:

- a) spotkania z autorami i artystami kierującymi swoją twórczość głównie go dzieci w ramach projektu czytelniczego „Błękitny szlak” - zorganizowano 25 spotkań dla uczniów klas I-III powiatu lęborskiego,

- b) nowy cykl spotkań #lęborskie czwartki, poświęcony historii miasta i ziemi lęborskiej,
- c) cotygodniowe „Spotkania z pasją” dla seniorów oraz spotkania szachowe w Klubie Prasy i Książki;
- d) Letnia Czytelnia „Pod lipą” na ul. Staromiejskiej - m. in. animacje dla dzieci, porady specjalistów, możliwość skorzystania ze zbiorów biblioteki; na powitanie wakacji przy czytelnicy stanęło mobilne planetarium (pokazy);
- e) impreza plenerowa dla dzieci „Kolorowe podwórka” w centrum miasta;
- f) gra terenowa dla dzieci „Gdzie mieszkają skrzaty” na urządzeniach mobilnych;
- g) promowanie czytania poprzez: ogólnopolską akcję „Narodowe Czytania”; akcja pn. „Biblioteka Go. Błękitny szlak”; ogólnopolska akcja „Mała książka, wielki człowiek”;
- h) Poranki w bibliotece - cotygodniowe spotkania dla maluszków w bibliotece głównej oraz w filii biblioteczej;
- i) zajęcia dla dzieci podczas ferii zimowych i wakacji;
- j) zajęcia - spotkania rękodzielnicze dla młodzieży i dorosłych; klub rękodzieła dla młodzieży,
- k) zajęcia artystyczne dla dzieci w Fabryce Wyobraźni;
- l) warsztaty konstruowania i programowania robotów;
- m) konkursy literackie: „Szeptem” dla młodzieży i Ogólnopolski Konkurs Literacki im. M. Stryjewskiego; konkursy plastyczne;

PUBLIKACJE

- a) „Zbiór Ekspresji i Twórczości” - pismo artystyczne, wykonane ręcznie, w niskim nakładzie - w 2022 roku w formie kalendarza, w którym zaprezentowano materiały zebrane w projekcie „Kultowe miejsca Lęborka”.
- b) gra planszowa „Kultowy Lębork”, stworzona przez młodzież LO nr 1, LO nr 2 i ZSGŻiA, podczas specjalnie zorganizowanych warsztatów, wydana w ograniczonym, kolekcjonerskim nakładzie;

Ogółem w ww. działaniach udział wzięło 11.405 osób.

Kontakt z czytelnikami i promowanie działań biblioteki - Facebook (zasięg 141.116); Instagram (zasięg 171.952); powstały też cykle tematyczne, cieszące się dużym zainteresowaniem:

- ❖ lęborskieczwartki - prezentujące materiały związane z dziejami Lęborka,
- ❖ pocztówka na każdy dzień - posty z pracami uczestników konkursu „Projekt Pocztówka”,
- ❖ lęborskiebibliotecznenowości – prezentacja nowo zakupionych zbiorów, gł. książki,
- ❖ zaplanujtydzień - swoisty przewodnik zawierający rekomendacje imprez kulturalnych, głównie literackich, w których można uczestniczyć online.

Muzeum w Lęborku



Informacja finansowa

Dotacja miasta – 1.667.900 zł. (2021 r. – 1.827.990,00 zł.)

Dotacja unijna - 31.059 zł. (2021 r. – 15.380,00 zł.)

Przychody, w tym ze sprzedaży biletów, sklepiku, org. warsztatów, nadzór archeologiczny i in. - 86.940 zł. (2021 r. – 85.824,00 zł.)

Koszt organizacji wystaw czasowych, stałych i wernisaży, zakupu księgozbioru, wydawnictwa i publikacje, materiały promocyjne, warsztaty, projekt MusNet, warsztaty, zabytki, konserwacja zabytków – ok. 63.000 zł.

Zatrudnienie w Muzeum – 21 pracowników, w tym 2 niepełnoetatowych.

Frekwencja ogólna wyniosła 44.944 osoby w tym: Wieża Ciśnień – 21.301 osób, Muzeum – 16.765, Baszty – 6.878; podczas NOCY MUZEUM – 6.050 odwiedzających.

Wystawy czasowe zorganizowane

1. Fotografie z podróży Jacka Pałkiewicza.
2. Fara m. Lęborka. Wyposażenie kościoła św. Jakuba Ap. na przestrzeni wieków.
3. Meki Giorgadze - impresje architekturą Lęborka, projekt graficzny.

4. Louis Zelig, szwedzki mistrz koloru i kompozycji, abstrakcji i ekspresji.
5. Pokonkursowa wystawa I Ogólnopolskiego Konkursu Malarskiego im. Krzysztofa Grzesiaka (współorganizator).

6. Krzysztof Grzesiak – portrety.

Zorganizowane wydarzenia kulturalne:

1. Ferie zimowe i Wakacje w Muzeum – zajęcia edukacyjno-warsztatowe dla dzieci i młodzieży (w ramach GPPRPA).
2. Noc Muzeów 2022 pt. "Między dźwiękami".
3. Europejskie Dni Dziedzictwa – wrzesień.
4. Weekend Seniora.
5. Konkurs wiedzy o zamkach państwa krzyżackiego dla uczniów szkół podstawowych.
6. Projekt „Małe Miasto Lębork”.
7. Projekt „Aktywni wobec Niepodległej”.

Biblioteka muzealna: stan księgozbioru muzeum w Lęborku: przyjęto 28 pozycji książkowych, w tym 7 zakupiono za 994,26 zł, 12 pozycji przyjęto nieodpłatnie od osób prywatnych, a 9 w ramach wymiany w ramach współpracy międzybibliotecznej.

Muzeum powiększyło swoje zbiory m.in. poprzez nabytki starych pocztówek, fotografii, przedmiotów użytkowych pochodzących (sygnowanych) z Lęborka i okolic, np.: łyżka do obuwia sygn.. Adolf Oldschewitz, Lauenburg; pieczęć z inicjałami, kolekcja pocztówek lęborskich z 2 poł XX w.; kolekcja bonów towarowych Lauenburg i. Pom, kolekcja notgeldów wojennych Lauenburgi.Pom.; kolekcja fotografii z atelier Lauenburg i. Pom. Z 1 poł. XX w.; kolekcję listów z 2 poł. XIX w. wysłanych do/z Lauenburgi.Pom; kieliszek sygn. CasperLiköre, Lauenburg i. Pom. Do zbiorów przekazano muzealia pozyskane za pomocą detektora (Chocielewko, Redkowice). Muzeum prowadziło konserwację pozyskanych zabytków, głównie z Czarnówka, Chocielewka, Sarbska.

POMORSKA NAGRODA MUZEALNA 2022 przyznana przez Marszałka Województwa Pomorskiego za organizację wystawy archeologicznej w Wieży Ciśnień.

PROJEKTY: Muzeum kontynuowało realizację programu unijnego Kreatywna Europa, projekt MUS.NET (2019-2022). Projekt miał na celu zwiększenie liczby zwiedzających poprzez wprowadzenie nowoczesnych technologii. W ramach projektu m.in. powstał film promocyjny, aplikacja z kodami QR "Muzeum w kieszeni", interaktywny kącik dla dzieci Draw Alive w Wieży Ciśnień. Budżet projektu: 46.799 euro.

Lęborskie Centrum Kultury „Fregata”



Placówka prowadziła szeroką działalność kulturalną - organizowała koncerty, przedstawienia teatralne, występy, spektakle dla dzieci, zajęcia warsztatowe, spektakle kabaretowe.

Przychody i wpływy LCK "Fregata" w 2022 roku: 1.765.327,00 zł. (w 2021 r. 1.349.135,00) w tym:

- a) przychody własne – 1.136.647 zł. tj. 64 % (w 2021 r. odpowiednio 689.135,00; 51 %),
- b) dotacja z UM w Lęborku – 598.679 zł. tj. 36 % (w 2021 r. odpowiednio 630.000,00; 49%).
- c) dotacja celowa na realizację zadań Powiatu Lęborskiego - 30.000 złotych.

Liczba etatów w LCK „Fregata” – 8.

W 2022 roku bilety w kinie działającym w ramach LCK „Fregata” zakupiło 57.958 osób, co daje średnią miesięczną frekwencję na poziomie ok. 4.830 widzów. Frekwencja kinowa wzrosła aż o 87 procent w porównaniu z rokiem 2021 (liczba widzów w 2021 – 30.961). Lęborskie Kino „Fregata” zanotowało w 2022 r. ponad dwukrotnie wyższy wzrost frekwencji w kinie niż średnia krajowa (o 42%).

Na podstawie danych GUS portal www.boxoffice-bozg.pl opracował w 2022 r. wyniki, w których pod względem frekwencji Kino „Fregata” plasuje się na 12

miejscu w Polsce w kategorii kin jednosalowych. Wyniki osiągnięte w 2022 roku wskazują, że w kolejnym rankingu „Fregata” znajdzie się w pierwszej dziesiątce kin jednosalowych w Polsce pod względem frekwencji.

Lęborzanie mogli obejrzeć w 2022 r. aż 50 ogólnopolskich premier filmowych (w 2021 - 30). Łącznie w kinie „Fregata” wyświetlonych zostało 111 tytułów (w 2021 - 95). Liczba seansów – 1003 (w 2021 roku - 657).

Organizacja imprez:

1. Ponad 50 wydarzeń (między innymi: spektakl NIEMY KELNER, spektakl teatralny „Kobieta idealna”, koncert Nocnej Zmiany Bluesa, Kabaret “HRABI”
2. 2 spektakle czy koncert zespołu Kwiat Jabłoni).
3. Grupy działające w ramach LCK „Fregata”: Zespół perkusistów „Tremolo” – 9 osób, Szkoła perkusji – 14 osób, zajęcia indywidualne z instruktorem, Szkoła gitary – 10 osób, zajęcia indywidualne z instruktorem, Szkoła wokalu – 21 osób, Lęborski Klub Fotograficzny – 10 osób, Zespół Pieśni i Tańca „Ziemia Lęborska” – 35 osób, Orkiestra Dęta „Ziemia Lęborska” – 15 osób, Teatr Tańca „Jeszcze Pięć Minut” – 10 osób, Teatr Tańca Junior – 28 osób.

Inna działalność:

1. wsparcie działalności Zespołu Regionalnego „Frantówka”.
2. Lęborskie Centrum Kultury „Fregata” zarządza przestrzenią Placu Pokoju, miejskimi fontannami oraz oświetleniem lęborskich kościołów.
3. w pomieszczeniach dworca PKP, w ramach LCK, działa Stacja Kultura im. Stefana Fikusa, w pomieszczeniach odbywają się spotkania i próby kilkunastu grup i stowarzyszeń z terenu Lęborka oraz sekcji LCK „Fregata” - stan na grudzień 2022:

- | | |
|--|---|
| - Teatr Tańca <i>Jeszcze Pięć Minut</i> | - Grupa perkusyjna TREMOLO |
| - Zespół Pieśni i Tańca <i>Ziemia Lęborska</i> | - LOT „Ziemia Lęborska – Łeba” |
| - Orkiestra Dęta „Ziemia Lęborska” | - Lęborskie Bractwo Historyczne |
| - Szkoła gitary | - Regionalne Centrum Młodzieży |
| - Teatr Tańca <i>Jeszcze Pięć Minut</i> Junior | - Lęborski Uniwersytet Trzeciego Wieku. |
| - Szkoła wokalu | |



F. Kultura fizyczna i sport

Burmistrz Miasta przyznał dotacje zgodnie z poniższym zestawieniem:

1. **na sport kwalifikowany** przyznano dotacje w wysokości 1.120.000 zł., w 2021 r. 1.040.000,00 zł. (na sport powszechny nie było ofert), w tym:
 - a. sport osób niepełnosprawnych - 0 zł (nie wpłynął żaden wniosek),
 - b. sport dzieci i młodzieży – 422.500,00 zł, (2021 r. 372.500,00 zł.),
 - c. sport osób dorosłych – 697.500,00 zł. (2021 r. 667.500,00 zł.)

DYSCYPLINY DRUŻYNOWE:

Nazwa klubu	Dyscyplina i rodzaj uczestników	Dotacja
Lęborski Klub Sportowy „Pogoń”	piłka nożna - dzieci i młodzież	69 000,00
	piłka nożna - dorośli	270 000,00
Lęborski Klub Sportowy „Pogoń”	tenis stołowy - dzieci i młodzież	8 000,00
	tenis stołowy - dorośli	212 500,00
Lęborskie Stowarzyszenie Sympatyków Sportu	piłka nożna - dzieci i młodzież	13 000,00
	piłka nożna - dorośli	140 000,00
Miejski Klub Sportowy „Lew Lębork”	piłka nożna - dzieci i młodzież	25 000,00
	piłka nożna - dorośli	17 000,00
Stowarzyszenie Przyjaciół Siatkówki	piłka siatkowa - dzieci i młodzież	85 000,00
	piłka siatkowa - dorośli	20 000,00
Uczniowski Klub Sportowy	koszykówka - dzieci i młodzież	8 000,00
Uczniowski Klub Sportowy	piłka nożna – dzieci i młodzież	6 000,00
Razem:		873 500,00

DYSCYPLINY INDYWIDUALNE:

Nazwa klubu	Dyscyplina i rodzaj uczestników	Dotacja
Klub Karate „Shotokan”	sztuki walki - dzieci i młodzież	14 500,00
Klub Kolarski „Lew Lębork”	kolarstwo – dorośli	18 000,00
Lęborski Klub Biegacza im. Braci Petk	lekkoatletyka - dzieci i młodzież	17 000,00
	lekkoatletyka - dorośli	10 000,00
Klub strzelecki LOK Lider-	strzelectwo sportowe - dzieci i	40 000,00
Uczniowski Klub Sportowy „Ekonomik-Maratończyk”	lekkoatletyka - dzieci i młodzież	2 000,00
	lekkoatletyka - dorośli	10 000,00
Uczniowski Klub Sportowy	pływanie - dzieci i młodzież	125 000,00
Lęborski Klub Bokserski	boks - dzieci i młodzież	10 000,00
Razem:		246 500,00

Centrum Sportu i Rekreacji w Lęborku realizuje zadania w dziedzinie rozwoju upowszechniania kultury fizycznej, sportu i rekreacji. W zakresie kultury zorganizowano wydarzenia m.in.:

Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy	14.258,39 zł
Dzień Dziecka	25.596,03 zł
Lęborskie Dni Jakubowe	396.133,14 zł
Zabezpieczenie ratownicze imprez	4.000,00 zł
RAZEM	439.987,56 zł

W zakresie imprez sportowo-rekreacyjnych, min.:

Zawody sportowe dla dzieci i młodzieży „Sport szkolny” – rywalizacja w ramach Miejskich Igrzysk Dzieci i Młodzieży Szkolnej	16.637,69 zł
„Ferie 2023 na sportowo” - cykl zawodów sportowych dla dzieci i młodzieży podczas ferii zimowych	5.503,61 zł
„Bezpieczne Wakacje 2022” - cykl imprez sportowo rekreacyjnych	9.465,50 zł
Lęborska Liga Pływacka	3.181,54 zł
Indywidualne Biegi Przełajowe Grand-Prix	20.506,67 zł
Bieg o Puchar Konstytucji 3 Maja	6.803,56 zł
XX Bieg Uliczny św. Jakuba	69.044,97 zł
Biegi z okazji Święta Niepodległości	8.653,17 zł
Biegi Mikołajkowe	13.460,90 zł
Rajdy piesze po ziemi lęborskiej	2.390,01 zł
Otwarte Mistrzostwa Lęborka w Tenisie Stołowym	5.517,01 zł
Zawody sportowe w tenisie ziemnym	819,88 zł
Amatorska Liga Siatkówki	1.982,29 zł
Amatorska Liga Koszykówki	1.060,20 zł
Amatorska Liga Futsalu	755,95 zł
Grand - Prix Lęborka w Karate	11.030,00 zł
Zabezpieczenie ratownicze imprez	13.000,00 zł
RAZEM	237.831,10 zł

Dochody i liczba osób korzystających z Pływalni Miejskiej:

- a) dochody - 777.384,71 zł.
- b) liczba osób korzystających z usług pływalni

Rodzaj podmiotu	Liczba osób korzystających		
	2020 r.	2021 r.	2022 r.
Szkoły	4.252	7.702	13.938
Uczniowski Klub Sportowy	7.695	10.527	12.666
Działalność gospodarcza	11.001	12.730	14.684
Osoby indywidualne	20.086	22.656	33.893
Pozostali m.in. zajęcia w sekcjach pływackich dla osób z niepełnosprawnościami; wojsko; osoby korzystające z <i>kart fit profit, multisport, ok system, zawody; duża rodzina 3+</i> ,	10.774	13.604	9.996
RAZEM	53.808	67.219	85.177

G. Środowisko



1. W roku 2022 wpłynęło 86 wniosków o dofinansowanie do wymiany pieców na nowy – ekologiczny. Udzielono dotacji 102 wnioskodawcom na łączną kwotę 596.374,36 zł. Nieekologiczne źródła ciepła (w tym kotły na paliwo stałe i piece kaflowe) zastąpione zostały: 88 kotłami gazowymi, 4 kotłami bezrusztowymi na ekogroszek, 1 kotłem na biomasę (pellet), 2 elektrycznymi źródłami ciepła, 2 pompami ciepła i 5 przyłączeniami do miejskiej sieci ciepłej.
2. W ramach programu „Czyste Powietrze” z pomocą Wydziału Ochrony Środowiska 17 wnioskodawców – mieszkańców miasta Lęborka – wystąpiło do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku z wnioskiem o dofinansowanie. W ramach programu zlikwidowanych zostało 17 kotłów węglowych, które zastąpiono 13 kotłami gazowymi, 3 pompami ciepła i 1 przyłączeniem do miejskiej sieci ciepłej. Brak jest informacji o wysokości przyznanej dotacji na te zadania.
3. Gmina Miasto Lębork w latach 2021-2022 uczestniczyła w konkursie Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku p.n. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu województwa pomorskiego” (edycja 2021). W ramach dofinansowania w roku 2022 usunięto azbest z 10 posesji w Lęborku. Łączny koszt poniesiony na realizację zadania to kwota 24.080,00 zł (z czego 11.537,00 zł pochodzi z dofinansowania z WFOŚiGW w Gdańsku, 2.472,70 zł to dofinansowanie z budżetu gminy i 10.070,30 zł to koszt własny wnioskodawców). W roku 2022 usunięto łącznie 21,74 Mg wyrobów zawierających azbest. Na terenie Lęborka do usunięcia i utylizacji jest jeszcze ok. 554 Mg wyrobów zawierających azbest.

4. Opracowano Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Miasta Lęborka – za kwotę 15.269,66 zł.
5. W roku 2022 przeprowadzono 22 interwencje pod kątem spalania w piecach niewłaściwych substancji. Interwencje są podejmowane na zgłoszenia telefoniczne lub e-mailowe mieszkańców Lęborka, a także podczas patrolowania miasta przez funkcjonariuszy Straży Miejskiej.
6. Monitorowano również zanieczyszczenie powietrza za pomocą drona. Odbyły się 2 sesje pomiarowe – w styczniu i grudniu 2022 roku. Koszt tych sesji pomiarowych: 6.400,00 zł.
7. W roku 2022 wydano 33 decyzje zezwalające na usunięcie zadrzewienia.
8. Utrzymanie zieleni w mieście – główne wydatki:
 - a. zlecenie prac przy zieleni miejskiej (umowy – zlecenia) – łączny koszt: 109.441,05 zł,
 - b. zakup odzieży ochronnej i innych środków ochronnych, środków czystości, a także posiłków regeneracyjnych w okresie zimowym dla pracowników pracujących w terenie za łączną kwotę 30.142,66 zł,
 - c. zakup sadzonek na zieleńce i rabaty (m.in. drzewa, krzewy, cebule kwiatowe, nasiona itp.) za kwotę łączną 96.917,62 zł,
 - d. zakup narzędzi i materiałów różnych (m.in. obrzeża, kamienie, kompost, kora, nasiona, motyczki, rękawice, wiertarka, świdry, ziarno dla gołębi, pułapki na szrotówka, węże do podlewania, łopaty, grabie, taczki, woda do podlewania zieleńców itp.) za kwotę łączną 97.500,82 zł,
 - e. zakup sprzętu ogrodniczego, jego utrzymanie i eksploatacja (kosiarka, pilarki, żyłki do kos, paliwo do kosiarek itp.) za łączną kwotę 46.978,49 zł,
 - f. utrzymanie samochodu VW Crafter (paliwo, ubezpieczenie itp.) – za kwotę łączną 14.887,52 zł,
 - g. zakup ciągnika z kosiarką międzyosiową i koszem zbierającym – za kwotę 138.990,00 zł,
 - h. zakup materiałów i usługi związane z remontem garażu na potrzeby utrzymania zieleni miejskiej za łączną kwotę 37.336,25 zł,

- i. pielęgnacja drzewostanu (w tym wycinki drzew) na terenach komunalnych za kwotę 116.546,22 zł,
- j. bieżące prace ogrodnicze wykonano za kwotę 368.439,36 zł,
- k. prace melioracyjne przy stawach miejskich i rekultywacja działki przy ul. Syrokomli za kwotę 40.813,90 zł,

9. Opieka nad zwierzętami – wydatkowane środki:

- a. wyłapywanie bezdomnych zwierząt wraz z ich przetrzymywaniem w schronisku dla zwierząt – koszt 87.945 zł,
- b. całodobowa opieka weterynaryjna nad zwierzętami poszkodowanymi w wypadkach drogowych – koszt 67.650,00 zł,
- c. usuwanie martwych zwierząt z terenu gminy – koszt 27.060 zł
- d. zabiegi sterylizacji, kastracji i leczenia kotów wolno żyjących – koszt 48.190,00 zł,
- e. zabiegi sterylizacji i kastracji zwierząt właścicielskich – koszt 9.900,00 zł z czego 4.950,00 zł pochodziło z darowizny Fundacji Zwierz z Bierunia,
- f. zakup karmy dla kotów wolno żyjących – koszt 13.554,34 zł.

10. W 2022 roku usuwano dzikie wysypiska – odpady zalegające głównie przy miejscach gromadzenia odpadów. Były to odpady takie jak rozebrany sprzęt AGD (niekompletne lodówki, telewizory), plastiki z rozbieranych samochodów, gruzy i inne odpady pobudowlane. Koszt usuwania dzikich wysypisk: 23.180,50 zł. Ponadto rozpoczęto oczyszczanie terenu działek przy ul. Pułaskiego – koszt poniesiony w roku 2022 na ten cel to 24.754,37 zł.

11. Gospodarowanie odpadami komunalnymi:

Wydział OŚG	wydatek 2018 r.	wydatek 2019 r.	wydatek 2020 r.	wydatek 2021 r.	wydatek 2022 r.
wynagrodzenie podmiotów Odbierających odpady	1 644 384,16	2 764 226,80	4 912 978,14	4 866 277,48	5 240 605,73
zagospodarowanie odpadów	2 278 491,88	2 344 240,63	3 152 764,30	2 965 755,46	4 488 301,21
PSZOK w Czarnówku	60 000,00	60 000,00	40 000,00	30 000,00	30 000,00
PSZOK w Lęborku	30 701,54	84 333,23	201 641,04	239 761,47	302 572,49
dzierżawa dzwonów	21 906,30	18 819,00	12 189,30	3 813,00	
zakup pojemników do selektywnej zbiórki	45 104,10	126 960,60	236 866,64	79 199,70	61 279,83
kampania informacyjno-	12 725,89	18 337,69	15 385,33	7 000,00	7 622,04



H. Bezpieczeństwo

W roku 2022 Straż Miejska w Lęborku zrealizowała 1899 interwencji w zakresie:

L.p.	Rodzaj wykroczeń	2022 r.	2021 r.
1	wykroczenia przeciwko porządkowi i spokojowi	83	171
2	wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia	110	78
3	wykroczenia przeciwko bezp. i porządkowi w komunikacji	173	206
4	wykroczenia przeciwko osobie	0	3
5	wykroczenia przeciwko zdrowiu	625	298
6	wykroczenia przeciwko mieniu	13	0
7	wykroczenia przeciwko interesom konsumentów	0	0
8	wykroczenia przeciwko obyczajności publicznej	35	33
9	wykroczenia przeciwko urządzeniom użytku publicznego	111	111
10	szkodnictwo leśne polne	0	0
11	Ustawie o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alk.	297	187
12	Ustawie o ochronie zdrowia przed następstwami używania tytoniu i wyr. tytoniowych	40	10
13	Ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach	22	125
14	Ustawie o ochronie zwierząt	56	81
15	Ustawie o odpadach	15	67
16	Ustawie – Prawo ochrony środowiska	0	7
17	Ustawie o ochronie zdrowia zwierząt oraz zwalczania chorób zakaźnych zwierząt	12	87
18	Ustawie o ochronie przyrody	64	12
19	Zabezpieczenie miejsca zdarzenia albo miejsca przestępstwa, katastrofy lub innego podobnego zdarzenia albo miejsca zagrożonego takim zdarzeniem	0	15
20	Ustawie o zużytych sprzęcie elektrycznym i elektronicznym	0	51
21	Ustawie o bateriach i akumulatorach	0	
22	Ustawie- Kodeks wyborczy		0
23	osoby doprowadzone do izby wytrzeźwień lub miejsca zam.	7	3
24	Zabezpieczenie i zgłoszenie miejsc awarii technicznych	59	0
25	Pozostałe inne zgłoszenia	177	215
Razem		1.899	1.760

Działania Straży Miejskiej w czasie zagrożenia epidemicznego:

- a) wykonano 41 wspólnych patroli z Policją,
- b) podjęto 625 interwencji w stosunku do osób nieprzestrzegających obostrzeń związanych z wprowadzonym stanem epidemicznym,
- c) przeprowadzono akcje przekazywania masek ochronnych mieszkańcom,
- d) przeprowadzono dowóz osób niepełnosprawnych do punktów szczepień.

Obecnie Monitoring Miejski liczy 35 punkty obserwacyjne na terenie miasta.

66 krotnie przekazywano do Komendy Powiatowej Policji w Lęborku ujawnione zapisy monitoringu wykroczenia bądź przestępstwa. Na terenie miasta Lęborka popełniono łącznie 1.007 przestępstw i 3.915 wykroczeń.

L.p.	Kategoria przestępstw	Ilość popełnionych przestępstw
1	Kradzież z włamaniem	129
2	Narkotyczne	35
3	Oszustwa gospodarcze	191
4	Kradzież cudzej rzeczy	158
5	Oszustwo	202
6	Rozbói, kradzież rozbóinicza i wymuszenie rozbóinicze	15
7	Uszkodzenie rzeczy	60
8	Bóika Pobicie	2
9	Kradzież samochodu	15
10	Uszczerbek na zdrowiu	7
11	Inne	193

L.p.	Kategoria wykroczenia	Ilość popełnionych wykroczeń
1	Zakłócenie spokoju i porządku publicznego	210
2	Spożywanie alkoholu w miejscu niedozwolonym	984
3	Kradzież	737
4	Zaśmiecanie	342
5	Inne	1641

Zdarzenia, pożary i miejscowe zagrożenia realizowane przez Komendę Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Lęborku:

1. Zdarzenia :

2022 r.	2021 r.	różnica	% spadku/wzrostu
370	419	- 49	- 11,69 %

Z ogólnej ilości zdarzeń powstałych na terenie powiatu lęborskiego w 2022 roku na miasto Lębork przypadło 35,61% wszystkich zdarzeń.

Rodzaj obiektu	Lębork
Użyteczności publicznej	26
Mieszkalne	145
Produkcyjne	5
Magazynowe	6

Środki transportu	50
Lasy	3
Uprawy i rolnictwo	7
Inne objekty	113

2. Pożary

2022 r.	2021 r.	różnica	% spadku/wzrostu
80	97	- 17	- 17,53 %

Pożary według obiektów

Rodzaj obiektu	
Użyteczności publicznej	2
Mieszkalne	33
Produkcyjne	1
Magazynowe	4

Środki transportu	6
Lasy	1
Uprawy i rolnictwo	6
Inne objekty	27
ŁĄCZNIE	80

W 2022 r. odnotowano 266 pożarów, co stanowi wzrost o 10,37 % w stosunku do 2021 r. Największa ilość pożarów powstała na terenie miasta Lębork – 80, stanowią one 30,08% pożarów w skali powiatu.

3. Miejscowe zagrożenia

2022 r.	2021 r.	różnica	%spadek/wzrost
275	279	- 4	- 1,43 %

Miejscowe zagrożenia według obiektów

Rodzaj obiektu	
Użyteczności publicznej	24
Mieszkalne	112
Produkcyjne	4
Magazynowe	2

Środki transportu	44
Lasy	2
Uprawy i rolnictwo	1
Inne objekty	86
ŁĄCZNIE	275

POŻAR OPUSZCZONEGO ZŁOMOWISKA W LĘBORKU NA UL. SŁUPSKIEJ

23 czerwca 2022 r. o godzinie 17:40 dyżurny operacyjny Stanowiska Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Lęborku przyjął zgłoszenie o pożarze i dużym zadymieniu na terenie opuszczonego złomowiska w Lęborku na ulicy Słupskiej. Kierujący działaniem ratowniczym zastał na miejscu zdarzenia objętych pożarem około 1500 m² składowanych na placu elementów karoserii samochodowych, opon, mebli tapicerskich oraz innych odpadów. Zagrożone były dwie hale magazynowo – produkcyjne. Na palące się odpady podano prądy wody w natarciu i obronie z prądownic wodnych, działek przewoźnych i przenośnych. Dostarczanie środka gaśniczego odbywało się poprzez dowóz wody samochodami pożarniczymi. W związku z brakiem możliwości zachowania ciągłości dostarczania wody na duże odległości na miejsce zdarzenia zadysponowano dodatkowe Siły i Środki Państwowej Straży Pożarnej i Ochotniczych Straży Pożarnych z województwa pomorskiego. Na miejsce zdarzenia zadysponowano również Specjalistyczną Grupę Ratownictwa Chemiczno – Ekologicznego z Gdyni, która na bieżąco dokonywała pomiarów na osiedlach mieszkalnych oraz na terenie prowadzonych działań gaśniczych. Ratownicy PSP i OSP podczas podawania prądów gaśniczych pracowali w aparatach Ochrony Układu Oddechowego, w których powietrze było uzupełnianie na miejscu prowadzonych działań przy wykorzystaniu samochodu specjalnego SPGaz. Na potrzeby akcji gaśniczej zawiązany został Sztab Akcji gdzie do wsparcia działań wykorzystano samochód dowodzenia i łączności z KP PSP Chojnice.

Kierujący działaniem ratowniczym podjął decyzję o zbudowaniu magistrali wodnej na odcinku 2,2 km składającej się z dwóch linii zasilających z rzeki Łeba (ul. Komuny Paryskiej) do miejsca pożaru oraz magistrali wodnej z dwóch nitek z hydrantu nadziemnego (ul. Roszarnicza) do miejsca prowadzonych działań celem zapewnienia dostarczania wody na duże odległości. Działania były utrudnione ze względu na zmieniający się kierunek wiatru, występujące bardzo duże zadymienie,

szybkie odparowywanie wody, napowietrzną linię trakcji kolejowej o napięciu 3 kV prądu stałego, która na czas prowadzonych działań gaśniczych została rozłączona a ruch pociągów na trasie Lębork – Słupsk odbywał się lokomotywami spalinowymi.

Na potrzeby akcji gaśniczej zużyto ponad 10.000 m³ wody z hydrantów zewnętrznych, zbiorników sztucznych, rzek i cieków wodnych. Siły i środki biorące udział w działaniach ratowniczo - gaśniczych:

- 38 zastępów Państwowej Straży Pożarnej,
- 31 zastępów Ochotniczych Straży Pożarnych,
- 232 ratowników jednostek ochrony przeciwpożarowej woj. pomorskiego,
- 11 pojazdów Policji i 41 funkcjonariuszy,
- 8 pojazdów innych podmiotów.

I. Infrastruktura komunalna



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW i KANALIZACJI Sp zoo

Podstawowym zadaniem działalności MPWiK jest ujmowanie, uzdatnianie i dostarczanie uzdatnionej wody oraz odprowadzanie i oczyszczanie ścieków, z nieruchomości mieszkańców Lęborka. MPWiK działa głównie na terenie Lęborka, ale obsługuje również okoliczne miejscowości: Mosty, Lubowidz, Rybki i Nową Wieś Lęborską.

Obecnie MPWiK eksploatuje dwa ujęcia wody głębinowej: ujęcie Dolina Łeby – położone w dolinie rzeki Łeby, u podnóża Wzgórza Czartoryja, w Parku Chrobrego w Lęborku; oraz artezyjskie ujęcie Okalice – położone ok. 12 km na południe od miasta, usytuowane na „polach górnych” w Okalicach, działające od 1912 roku. Woda surowa z obu ujęć jest doprowadzana do stacji uzdatniania, skąd – po jej uzdatnieniu – trafia do zbiorników retencyjnych, a następnie do kranów w domach lęborczan, poprzez system ww. sieci i instalacji.

Do oczyszczalni ścieków dostarczane są ścieki z Lęborka oraz z miejscowości położonych w gminie Cewice: Bukowina, Cewice, Kamieniec, Łebunia, Maszewo

Lęborskie, Oskowo, Osowiec, Osowo Lęborskie i Siemirowice, oraz miejscowości położonych w gminie Nowa Wieś Lęborska: Mosty i Nowa Wieś Lęborska.

Roczny obrót w 2022 roku ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych, wynikający z podstawowej działalności MPWiK wynosi 16.403.308,22 zł, a suma aktywów bilansu sporządzonego na koniec 2022 roku stanowi 30.072.182,36 zł.

Średnioroczna liczba zatrudnionych w MPWiK pracowników to 85,09 osób – specjalistów, którzy realizują zadania w różnych obszarach, zaczynając od inwestycji, poprzez utrzymanie sieci, uzdatnianie wody, kończąc na działalności akredytowanego laboratorium.

MPWiK odpowiada za stan i eksploatację sieci wodociągowej i sieci kanalizacyjnej. Długość eksploatowanej sieci wodociągowej wynosi ok. 168,1 km (2021 r. 166,2 km, 2020 r. 161,4 km) a sieci kanalizacyjnej ok. 106,2 km. (odpowiednio 105,7 km, 103,6 km).

Ogólna kwota zainwestowanych środków w 2022 roku przez MPWiK wyniosła 2.453.283,60 zł. Natomiast na realizację Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Kanalizacyjnych Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Lęborku na lata 2021 – 2024 wydano kwotę 2.356.072,09 zł.

Wybudowano sieci wodociągowe w ulicach: Pięknej, Nadmorskiej, Portowej, Chabrowej, Polnej, Na Stoku, Mieszka I i Bolesława Krzywoustego, sieci kanalizacyjne w ulicach: Nadmorskiej, Portowej, Mieszka I, E. Plater, Roszarniczej i Obrońców Wybrzeża.

W sierpniu 2022 roku rozpoczęto realizację inwestycji polegającej na budowie baterii ogniw PV o mocy dostosowanej do zapotrzebowania na moc elektryczną Oczyszczalni Ścieków. Ogniwa będą pracowały jako podstawowe źródło, zapewniające wykorzystanie energii słonecznej dla pokrycia podstawowych potrzeb energetycznych obiektu w okresie wytwarzania energii z promieni słonecznych.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia powstanie źródło energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej 0,200 MW.

Natomiast 5 grudnia 2022 r. MPWiK i Województwo Pomorskie podpisali umowę na dofinansowanie projektu pt.: *Budowa baterii ogniw fotowoltaicznych o mocy 200kWp i pompy ciepła na potrzeby Oczyszczalni Ścieków w Lęborku*. Dofinansowanie pochodzi ze środków Unii Europejskiej w ramach mechanizmu REACT-EU. Kwota dofinansowania wynosi: 839.270,13 zł. Wartość projektu brutto to 1.390.884,00 zł. Realizowana inwestycja przyczyni się do wzrostu bezpieczeństwa energetycznego oraz budowy systemu rozproszonej energetyki w regionie. Przedsięwzięcie poprawi efektywność energetyczną, w szczególności wnosi wkład w cel określony w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Pomorskiego, jakim jest poprawa bezpieczeństwa energetycznego z wykorzystaniem zasobów energii odnawialnej. Ale nie bez znaczenia jest również kwestia ekologiczna. Efektem przedsięwzięcia będzie zmniejszenie emisji dwutlenku węgla do atmosfery, na poziomie 142 ton w ciągu roku.

W ramach zadania wykonano następujące roboty budowlano-montażowe: przygotowano – splantowano teren, ułożono kable w gruncie (trasy kablowe), zamontowano konstrukcje pod panele fotowoltaiczne, zamontowano słupy oświetleniowe oraz rozdzielnice dla inwerterów, ułożono geowłókninę i wykonano podsypkę, zamontowano panele fotowoltaiczne i inwertery, ułożono i połączono kable doprowadzając je do stacji transformatorowej oraz dyspozytorni oczyszczalni ścieków – w celu ich połączenia z instalacją elektryczną oczyszczalni i siecią energetyczną, zamontowano kamery i rozdzielnice, wykonano część niezbędnych badań i pomiarów oraz wykonano część prac porządkowych terenu budowy. W miesiącu listopadzie i grudniu dokonano odbioru wyżej wymienionych robót. Trwają dalsze roboty, wynikające z umowy oraz zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo–finansowego. Zakończenie Projektu planowane jest na koniec II kwartału 2023 roku.

W ramach zadań – Głównej przepompowni ścieków i lokalnych przepompowni, realizowane są budowy nowych i przebudowy istniejących przepompowni lokalnych lub ich modernizacje, mających za cel usprawnienia ich pracy i eksploatacji. Przy ul. K. Pułaskiego wybudowano nową przepompownię ścieków, która składa się z: zbiornika, 2 kpl. pomp, komory zasuw oraz szafy sterowniczej z modułem, zezwalającym na zaprogramowanie sterownika i skonfigurowanie zdalnego monitoringu. Ponadto zagospodarowano teren, przepompowni przy ul. Nadmorskiej, dokonując jego wygradzenia i wybrukowania. Jednocześnie prowadzono prace projektowe w zakresie rozbudowy sieci wodociągowych i sieci kanalizacji sanitarnej miasta Lęborka, w celu uzbrojenia terenów, na których są wydzielane nowe nieruchomości gruntowe.



MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ Sp. z o.o

- średnioroczna liczba zatrudnionych pracowników: 65,3 (etaty),
- roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych: 31.203.004 zł.,
- suma aktywów bilansu: 45.991.180 zł.,
- ilość km sieci ciepłowniczej na dzień 31.12.2022 r.: 34,157 km, (2021 r. - 33.533 km)
- najważniejsze inwestycje:
 1. Budowa kotła wodnego na zrębkę drzewną o mocy 5,1 MW. Koszt inwestycji poniesiony na dzień 31.12.2022 r. – 10.460.377,39 zł netto. Planowany całkowity koszt inwestycji – ok. 11.154.906,00 zł netto. Planowany termin zakończenia prac – 31.05.2023 r.,
 2. Przebudowa sieci ciepłowniczej przy Al. Wolności (pod nowym parkingiem), o dł. 61 mb. Całkowity koszt inwestycji – 165.610,67 zł netto,
 3. Przebudowa sieci ciepłowniczej przy ul. Sportowej/Roszarniczej, o dł. 68 mb. Całkowity koszt inwestycji – 52.351,77 zł netto,

4. Budowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do budynków przy ul. E. Plater, Drzymały o dł. 193 mb. Całkowity koszt inwestycji 98.895,42 zł netto.
 - wysokość zainwestowanych środków: 10.525 303 zł.,
 - pozyskane środki zewnętrzne:
 1. dotacja w wysokości: 2.145.666,35 zł. przeznaczona na budowę kotła wodnego na zrębkę drzewną o mocy 5,1 MW,
 2. kredyt inwestycyjny w kwocie 3.000.000,00 zł z przeznaczeniem na budowę kotła wodnego na zrębkę drzewna o mocy 5,1 MW,
 3. opłata przyłączeniowa: 136.603 zł na budowę przyłączy.
 - plany inwestycyjne spółki na lata 2023/2024:
 1. Budowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do nowo budowanych budynków przy ul. Obrońców Wybrzeża (dz. nr 300/3 obr. 11),
 2. Budowa sieci ciepłowniczej wraz z przyłączami do nowo budowanych budynków przy ul. Wojska Polskiego (dz. nr 413/6 obr. 7),
 3. Przyłącze do planowanego budynku przy ul. Władysława IV 8,
 4. Przyłącze do planowanego budynku przy ul. Różyckiego (dz. nr 59/2 obr. 9),
 5. Przebudowa przyłącza do budynku DPS nr 1 przy ul. Stryjewskiego,
 6. Budowa przyłącza WP, sieci i przyłączy NP do pawilonów handlowo-usługowych przy ul. Handlowej,
 7. Przyłącze do planowanego budynku handlowo-usługowego przy ul. Toruńskiej (dz. nr 21/5, 21/6 obr. 11),
 8. Przyłącze do planowanego budynku przy ul. Obrońców Wybrzeża 9 (LTBS),
 9. Przyłącze do planowanego budynku przy ul. Mieszka I (dz. nr 142/8 obr. 11) - LTBS,
 10. Przyłącze do planowanego budynku przy ul. Abrahama (dz. nr 66/10 obr. 10),
 11. Przyłącze do planowanego budynku przy ul. Stryjewskiego 12,
 12. Przyłącze do planowanego budynku przy ul. Stryjewskiego 56-57,



ZAKŁAD KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ W LĘBORKU Sp. z o.o.

1. średnioroczna liczba zatrudnionych pracowników – 22 etaty,
2. roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych 3.630.759,17 PLN
3. suma aktywów bilansu 6.703.655,48 PLN
4. liczba posiadanych autobusów – 10 sztuk w tym:
 - a) 6 autobusów SOLARIS Urbino – z 2014 r., 2 x 2018 r.; 3 x 2019 r.
 - o dł. 12 i 10,5 m,
 - miejsca siedzące od 25 do 35,
 - miejsca stojące od 54 do 60.
 - b) 3 autobusy inne duże – z 2000 r., 2002 r.; 2009 r.
 - o dł. 12 ,
 - miejsca siedzące od 31 do 37,
 - miejsca stojące od 37 do 84,
 - c) 2 autobusy małe – z 2003 r.;
 - o dł. 8 m,
 - miejsca siedzące od 18 do 20,
 - miejsca stojące od 20 do 36.
5. długość sieci komunikacji miejskiej 68,7 tys km w tym 22,6 tys km poza Gminą Miejską Lębork.
6. ilość linii komunikacyjnych (z podziałem na miejskie i podmiejskie)
 - a) 8 linii (4 linie miejskie, 4 linie podmiejskie)
 - b) liczba przejechanych rocznie wozokm 421.559,
 - c) ilość sprzedanych biletów: jednorazowe: 209.859 sztuk, miesięczne 4.578 sztuk; (w roku 2021 odpowiednio – 178.450 i 3.910),
7. najważniejsze przeprowadzone inwestycje: I etap rozbudowy warsztatu - wysokość zainwestowanych środków 144.846, 94 zł.,
8. plany inwestycyjne spółki: Zakończenie rozbudowy warsztatu, wdrożenie systemu Fala.

Istotnym elementem systemu będzie aplikacja mobilna, która umożliwi pasażerom zaplanowanie trasy oraz pełne rozliczenie kosztów przejazdu różnymi środkami lokomocji. Ideą, która przyświecała projektantom FALI było hasło „wsiadam i jadę” – nie muszę znać cen biletów, a i tak poniosę najniższe z

możliwych koszty (system uwzględnia moje ulgi, dobiera najlepszą taryfę i jeśli jest taka możliwość, łączy bilety w taki sposób, aby dać jak najniższą sumę). Nie muszę pilnować granicy strefy lub miasta, nie muszę ściągać na telefon kilku aplikacji – innej do kupowania biletów na autobus, innej na SKM i jeszcze innej na pociągi Polregio. Nie muszę też kupować papierowych biletów właściwych dla danego miasta, odpada mi szukanie punktów sprzedaży. Jedyne, co muszę mieć, to nośnik identyfikacji (może to być smartfon, karta komunikacyjna FALA lub własna karta płatnicza, a w ostateczności także bilet papierowy z kodem QR). Odbicie się na specjalnym kasowniku da systemowi sygnał, że wsiadam do pojazdu i opuszczam go w określonym miejscu.

Podróżując z FALĄ zarówno mieszkaniec Pomorza, jak i turysta, będzie mógł w trasie liczyć na podpowiedzi o dostępnych lepszych połączeniach, co zwiększy jego gwarancję dotarcia na miejsce w zakładanym czasie. Co bardzo istotne – nowy system będzie działał nie tylko w Lęborku, na terenie Trójmiasta czy metropolii gdańskiej. Obejmie on także komunikację w mniejszych miastach – również na obrzeżach województwa.

Należy również pamiętać, że chociaż system FALA przygotowywany jest przede wszystkim z myślą o pasażerach i ich komforcie podróżowania, zawiera on również szereg funkcjonalności dla przewoźników i organizatorów transportu publicznego. Raporty on-line – np. o wypełnieniu danego autobusu, trolejbusu, tramwaju czy składu kolejowego, dostarczane w czasie rzeczywistym pozwolą na błyskawiczne reagowanie i np. podstawianie dodatkowych pojazdów tam, gdzie będzie taka konieczność. Jest to szczególnie ważne w sytuacjach nagłych np. zagrożenia epidemiologicznego, z którymi mieliśmy jeszcze niedawno do czynienia. Z kolei raporty o pustych przejazdach pozwolą przewoźnikom dostosować wielkość autobusu czy składu do rzeczywistych potrzeb.

System pozwoli też obniżyć koszt dystrybucji biletów oraz odciąży częściowo kierowców od konieczności ich sprzedawania. Bardzo istotne z punktu widzenia

rozliczeń pomiędzy gminami będzie też jednoznaczne i przejrzyste analizowanie wpływów z opłat komunikacyjnych za usługi.

Pojawi się również możliwość łatwego wprowadzenia wspólnych cen biletów i promocji dla kilku organizatorów, a nawet dla całego województwa – w oparciu o rzeczywiste dane przewozowe i rozliczeniowe. Możliwość generowania wielu szczegółowych raportów stanowić będzie ogromne wsparcie organizatorów w planowaniu i ulepszaniu transportu publicznego.



LĘBORSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp z o.o

1.	Średnio roczna liczba zatrudnionych pracowników	8,3
2.	Roczny obrót netto ze sprzedaży towarów , wyrobów i usług oraz operacji finansowych	70.971.738,36
3.	Suma aktywów bilansu	44.732.268,69
4.	Ilość wybudowanych budynków wielorodzinnych /ilość mieszkań	1 budynek / 28 mieszkań
5.	Ilość administrowanych wspólnot mieszkaniowych	101
6.	Najważniejsze inwestycje: SIM - Obr.Wybrzeża, SIM - 2 inwestycje Mieszka I, inwestycja developerska -E.Plater 2, SIM Łeba,	
7.	Zainwestowane środki (odpowiednio jak wyżej) 2.763.573,91 zł., 167.607,00zł., 142.442,34 zł., 49.200,00 zł.	
8.	Wysokość pozyskanych środków zewnętrznych, jakie źródło i jakie przeznaczenie: partycypacja osób fizycznych SIM - Obr.wybrzeża 3.047.132,00 zł., Gmina Łeba - SIM 3.109.000,00 zł.	

Plany inwestycyjne

W ramach prac projektowych uzyskano pozwolenie na budowę dla trzech budynków wielorodzinnych w ramach rozwijanego budownictwa czynszowego.

W roku 2022 ogłoszono 3 przetargi, wyłoniono Wykonawców i rozpoczęto budowy budynków:

- przy ul. Obrońców Wybrzeża (40 mieszkań) w kwocie 12.092.612,69 zł
- przy ul. Mieszka I budynek nr 3 (16 mieszkań) w kwocie 5.587.124,00 zł

- przy ul. Mieszka I budynek nr 4 (16 mieszkań) w kwocie 5.591.475,00 zł

Na powyższe inwestycje złożono wnioski na dofinansowanie bezzwrotne do Funduszu Dopłat w Banku Gospodarstwa Krajowego. Wnioski zostały pozytywnie zakwalifikowane, w związku z czym Gmina otrzyma dofinansowanie łącznie w kwocie ponad 8 mln zł.

Rozwijane jest również budownictwo komunalne, gdzie uzyskano pozwolenie na budowę dla trzech budynków zlokalizowanych przy ul. Malczewskiego, łącznie 48 lokali mieszkalnych. Dla tej inwestycji złożono wniosek na dofinansowanie bezzwrotne do Funduszu Dopłat w Banku Gospodarstwa Krajowego na łączoną kwotę blisko 19 mln zł. Wniosek został pozytywnie oceniony.

Oddanie lokali mieszkalnych w ramach rozpoczętych inwestycji zostało zaplanowane na rok 2023 i 2024. Przygotowywane są kolejne inwestycje mieszkaniowe. Trwają prace projektowe dla budynku przy ul. Stryjewskiego 12 (16 mieszkań), dla którego w 2023 roku planowane jest rozpoczęcie budowy.



ZAKŁAD ODPADÓW „CZYSTA BŁĘKITNA KRAINA” Sp zoo w Czarnówku.

1. średnioroczna liczba zatrudnionych pracowników, : 72 osoby
2. roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych: 27.067.174,55 zł
3. suma aktywów bilansu, 25.885.841,43 zł
4. struktura ilościowa przyjmowanych odpadów z Lęborka w tonach z podziałem na:
 - niesegregowane zmieszane odpady komunalne: 6.642,49;
 - opakowania z papieru i tektury: 592,09;
 - zmieszane odpady opakowaniowe: 1.224,15; odpady opakowaniowe: 255,98;
 - opakowania ze szkła: 620,44;
5. najważniejsze inwestycje: Budowa zbiornika P.poż., klapy dymne, atomizery mobilne, prasa stacjonarna z kontenerami i lejem zasypowym.

6. wysokość zainwestowanych środków: 2.399.387,92 zł.
7. wysokość pozyskanych środków zewnętrznych, jakie źródło i jakie przeznaczenie: koszt własny ZZO
8. plany inwestycyjne spółki: rozbudowa Zakładu, która będzie polegała na budowie nowoczesnej linii sortowniczej, linii do produkcji RDF i brykietowania, której koszt wyniesie około 100 mln zł. Planowa inwestycji posiada decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Przewiduje się realizację inwestycji w 3 etapach tj.:

- I. etap – budowa nowej linii sortowniczej z separatorami optycznymi. Szacowany koszt to około 60 mln zł. Polegać ona będzie na budowie hali z linią sortowniczą wyposażoną w duże ilości separatorów optycznych, które pozwolą na wysortowanie w 99% surowców, które nadają się do recyklingu. Inwestycja jest niezbędnym elementem, który umożliwi Gminą uzyskanie wymaganych poziomów recyklingu. Na chwilę obecną Gminy płacą wysokie kary za nie osiągnięcie wymaganych poziomów odzysku, co przekłada się na mieszkańca w postaci wysokich opłat za gospodarowanie odpadami.
- II. etap - budowa linii do produkcji paliwa alternatywnego RDF. Planowana wartość inwestycji to około 20 mln zł. Największym kosztem dla Naszej Spółki jest utylizacja frakcji kalorycznej, która jest odbierana i zagospodarowywana przez firmy zewnętrzne. Budowa linii do produkcji paliwa alternatywnego znacznie obniży w/w koszty, co będzie korzystne zarówno dla Gminy jak i mieszkańca.
- III. etap - budowa linii do produkcji brykietu (koszt około 20 mln zł.). Realizacja 3 etapu jest innowacyjnym etapem inwestycji, który pozwoli zminimalizować koszty zagospodarowania frakcji energetycznej dla Zakładu, a dodatkowo będzie cennym paliwem o kaloryczności zbliżonej do węgla który będzie mógłby spalany w miejskich przedsiębiorstwach energetyki cieplnej.

1. Przedmiot działania Spółki

Celem działalności Spółki jest kreowanie i wdrażanie na terenie województwa pomorskiego innowacyjnych, przyjaznych środowisku rozwiązań wspierających zrównoważony transport zbiorowy oraz inne formy zrównoważonej mobilności.

Realizacja przez Spółkę celu, o którym mowa powyżej, polega min. na wdrożeniu na obszarze województwa pomorskiego wspólnego dla wszystkich organizatorów, operatorów i przewoźników systemu poboru opłat za przewozy w publicznym transporcie zbiorowym oraz jednolitej informacji pasażerskiej w tym w ZKM Lębork.,

2. Podmioty, które są udziałowcami Spółki, z podaniem ich udziałów

Lista Wspólników InnoBaltica Sp. z o.o. wraz z liczbą udziałów (stan na 31.12.2022 r.), (o wartości nominalnej 1.000,00 zł każdy)			
	Wspólnik	Liczba udziałów	Łączna wartość udziałów
1.	Gdański Uniwersytet Medyczny	25	25.000
2.	Politechnika Gdańska	25	25.000
3.	Uniwersytet Gdański	25	25.000
4.	Województwo Pomorskie	10.210	10.210.000
5.	Gmina Miasta Gdańska	10.210	10.210.000
6.	Gmina Miasta Gdyni	10.110	10.110.000
7.	Miasto Słupsk	1.076	1.076.000
8.	Gmina Miejska Tczew	667	667.000
9.	Gmina Miasta Puck	32	32.000
10.	Gmina Miasto Lębork	183	183.000
11.	Gmina Miejska Chojnice	496	496.000
12.	Miejski Zakład Komunikacji Wejherowo Sp. z o.o. z siedzibą w Wejherowie	832	832.000
	RAZEM	33.091	33.091.000

3. Średnioroczna liczba zatrudnionych pracowników w spółce - 31,37 etatów.
4. Roczny obrót netto ze sprzedaży towarów, wyrobów i usług oraz operacji finansowych 45.485,23 zł.
5. Suma aktywów bilansu – 60.759.089,16 zł.
6. Najważniejsze inwestycje,
 - Umowa o dofinansowanie ze środków POIiŚ projektu pn: „Zwiększenie dostępności regionalnego transportu kolejowego w Województwie Pomorskim poprzez jego integrację z transportem lokalnym – budowa elektronicznej Platformy Zintegrowanych Usług Mobilności”. Projekt uzyskał dofinansowanie w wysokości 85% kosztów kwalifikowalnych. Całkowita wartość projektu wynosi obecnie 155.835.039 zł brutto, natomiast kwota wydatków kwalifikowalnych - 106,66 mln zł.
 - Drugim istotnym elementem wsparcia finansowego projektu pozyskanego z środków unijnych jest Projekt BIT System for Pomorskie Region. Program ten realizowany jest w ramach Instrumentu Finansowego ELENA (European Local ENergy Assistance), współfinansowanego z Programu Operacyjnego Horyzont 2020. Wartość projektu netto wynosi 2,55 mln EUR, natomiast wartość dofinansowania to 90% kosztów kwalifikowalnych.
7. Wysokość zainwestowanych środków Aktywa trwałe – 45.287.548,80 zł.
8. Wysokość pozyskanych środków zewnętrznych, jakie źródło i jakie przeznaczenie:
 - Kwota dofinansowania projektu z POIiŚ - 90,66 mln zł. Do końca 2022 roku Spółka wykorzystwała ze środków POIiŚ dofinansowanie w wysokości 34.247.515 zł.
 - Na koniec 2022 roku w ramach Umowy ELENA-2017-084 rozliczono wydatki kwalifikowalne w wysokości 5.396.202 zł.

Działania Spółki InnoBaltica i wybranych wykonawców skoncentrowane były przede wszystkim na realizacji systemu FALA, zarówno od strony rozwiązań

informatycznych, prac związanych z instalacją urządzeń walidujących, jak również w zakresie uzgodnień operacyjnych pomiędzy Spółką InnoBaltica a uczestniczącymi w projekcie jednostkami samorządu terytorialnego.

9. Plany inwestycyjne spółki

Zaplanowane w 2023 roku nakłady inwestycyjne związane są w całości z budową systemu FALA w ramach projektu „Zwiększenie dostępności regionalnego transportu kolejowego w Województwie Pomorskim poprzez jego integrację z transportem lokalnym – budowa elektronicznej Platformy Zintegrowanych Usług Mobilności”. Zakończenie planowane jest w połowie 2023 r. Plan wydatków w zakresie nakładów inwestycyjnych na rok 2023 wynosi 85.835.500 zł.



J. Infrastruktura drogowa

1. Długość dróg na terenie gminy wynosi:

90.619 metrów (235 ulic) w tym:

- a) drogi gminne (ok. 90% wszystkich w tym wew.) – 81.109 m (225 ulic)
- b) drogi powiatowe – 3.550 m (4 ulice)
- c) drogi wojewódzkie – 5.640 m (4 ulice)
- d) drogi krajowe – 7.320 m (2 ulice)

2. Na drogach gminnych i powiatowych istnieje sieć ścieżek rowerowych o łącznej długości 18.874 mb. W roku 2022 wybudowano 500 mb ścieżek rowerowych.

3. W roku 2022 przeprowadzono prace remontowe i modernizacyjne na drogach na terenie gminy zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp	Nazwa zadania i termin wykonania	POWIERZCHNIA	KOSZT
1.	Wykonanie chodnika przy ul. Spółdzielczej na odcinku od ul. Sucharskiego do ul. Maczka	chodnik - 231,00 m ² zjazd - 17,00 m ²	24.752,03
2.	Wykonanie utwardzenia nawierzchni gruntowej gruzobetonem odcinka długości 300 mb ulicy Chabrowej (II Etap).	droga – 1.510,00 m ²	111.438,00
3.	Wykonanie nawierzchni zjazdu z kostki betonowej przy ul. Dworcowej oraz wzmocnienie nawierzchni	zjazd – 17,00 m ² chodnik - 231,00 m ²	7.071,15

	chodnika z płytek przy ulicy Monte Cassino		
4.	Wykonanie remontu cząstkowego nawierzchni bitumicznej ulic Lęborka	141,48 m ²	14.148,00
5.	Wykonanie przebudowy ronda ulicy Inżynierów i Techników	krawężnik - 36,00 m przebudowa - 85 m	27.299,41
6.	Wykonanie przełożenia zapadniętej nawierzchni drogi oraz wyniesionego przejścia dla pieszych z kostki betonowej na ulicy Bat. Chłopskich oraz przełożenie nawierzchni chodnika z kostki betonowej przy ulicy Nadmorskiej	chodnik - 139,00m ² drogi – 41,00 m ²	9.317,37
7.	Wykonanie miejsc parkingowych z kruszywa oraz płyt YOMB przy ul. Czołgistów.	YOMB - 42,75 m ² kruszywo 497,55 m ²	58.261,45
8.	Wykonanie dodatkowych miejsc parkingowych z płyt YOMB przy ul. Słowackiego.	100,00 m ²	17.778,42
9.	Wykonanie utwardzenia nawierzchni gruntowej gruzobetonem odcinka długości 120 mb ulicy Wrzosowej.	648,25 m ²	47.836,98
10.	Wykonanie remontu nawierzchni ulicy Bohaterów Westerplatte od Al. Wolności na odcinku ok. 93 mb.	707,60 m ²	37.101,66
11.	Wykonanie remontu nawierzchni ulicy Harcerzy na odcinku od ul. Topolowej do skrzyżowania z ul. Brzozową.	645,50 m ²	71.905,33
12.	Wykonanie remontu nawierzchni ulicy Malczewskiego od ul. Witkacego na odcinku ok. 29 mb.	124,70 m ²	8.198,87
13.	Wykonanie remontu nawierzchni łącznika pomiędzy ulicami Monte Cassino – Warszawska na odcinku ok. 69 mb.	260,95 m ²	13.348,99
14.	Wykonanie remontu nawierzchni ulicy Słowackiego Bis na odcinku ok. 45 mb.	166,20 m ²	15.021,84
15.	Wykonanie remontu nawierzchni drogi wew. do garaży od ul. Wojska Polskiego na odcinku ok. 68 mb.	222,51 m ²	11.419,05
16.	Wykonanie remontu nawierzchni ulicy Czecha wraz z przebudową kanalizacji deszczowej.	863,44 m ²	118.485,36
17.	Wykonanie remontu nawierzchni ulicy Teligi na odcinku od kościoła do ul. Kusocińskiego.	1.546,00 m ²	97.000,00
18.	Wykonanie remontu nawierzchni ulicy Mireckiego na odcinku ok. 160 mb.	828,75 m ²	53.186,49

K. Zasób nieruchomości gminnych

1. Grunty.

	2020 r.	2021 r.	2022 r.
powierzchnia stanowiących własność gminy (w ha), w tym:	568,4560	560,0662	550,1208
w użytkowaniu wieczystym	98,8085	92,0476	84,0226
w dzierżawie najmie, użyczeniu, użytkowaniu bezumownym	26,2575	18,8583	11,3753
w zarządzie jednostek komunalnych, oraz pozostały zasób	443,3900	449,1603	454,7229
w użytkowaniu wieczystym stanowiące własność Skarbu	0,5987	0,5987	0,5987

Obrót nieruchomościami :

W roku 2022 gmina zbyła :

1. 2 nieruchomości niezabudowane pod zabudowę mieszkaniową - 2.912 m²,
2. 1 nieruchomości pod zabudowę mieszkaniowo - usługową - 968 m²,
3. 5 nieruchomości niezabudowanych na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych - 801 m²,
4. 2 nieruchomości zabudowane – 1.133 m²,
5. 7 nieruchomości pod garażami na rzecz dzierżawcy - 165 m²,
6. 16 nieruchomości pod garażem w drodze przetargu - 312 m²,
7. 2 nieruchomości pod zabudowę komercyjną - 21.844 m²,
8. 1 nieruchomość przekazano nieodpłatnie na rzecz PZD – 1.283 m²,
9. 2 nieruchomości na założenie i utrzymania cmentarza – 6.890 m²,
10. 5 nieruchomości przekształcono z użytkowania wieczystego we własność na podstawie decyzji Burmistrza Miasta – 107 m²,
11. sprzedano 2 lokale użytkowe wraz z udziałem w gruncie na rzecz dzierżawców z zaliczeniem nakładów budowlanych (Centrum Handlowe) – 28,02 m²,
12. 142 nieruchomości przekształcono z użytkowania wieczystego we własność z mocy prawa, w tym: - 80.190 m²:
 - a) 137 nieruchomości – zabudowa jednorodzinna,
 - b) 5 nieruchomości – zabudowa wielorodzinna.

Gmina nabyła :

1. pod drogi publiczne :

a) w trybie administracyjnym :

- na podstawie decyzji ZRID 2.949 m²,
- na podstawie ostatecznych decyzji zatwierdzających podział 1.964 m²,

b) w trybie cywilno-prawnym:

- pod drogi wewnętrzne 11.332 m²,
- darowizna od Skarbu Państwa na cele publiczne 3.331 m²,

2. Nieodpłatne nabycie nieruchomości na cele drogowe 14.663 m²

Dochody z obrotu nieruchomościami, ogółem :

1. sprzedano 3,1256 ha gruntów za kwotę – 2.153.810,00 zł.
2. sprzedano 0,0041 ha gruntów na poszerzenie nieruchomości przyległej za kwotę – 5.500,00 zł.
3. sprzedano 0,0165 ha gruntów pod garażem na rzecz dzierżawcy za kwotę 47.734,00 zł.
4. sprzedano 0,1133 ha gruntów zabudowanych za kwotę 625.263,10 zł.
5. sprzedano 0,0028 ha gruntów na terenie Centrum Handlowego na rzecz dotychczasowego dzierżawcę za kwotę 11.000,00 zł.
6. sprzedano 0,6890 ha na rzecz Parafii Rzymskokatolickiej na założenie i utrzymanie cmentarza za kwotę 2.688,28 zł.
7. ustanowiono odpłatną służebność przejazdu i Przechodu na kwotę 45.841,00 zł.
8. sprzedano 0,0062 ha gruntów pod garażem na rzecz dzierżawcy za kwotę 13.606,00 zł.
9. sprzedano 0,0066 ha gruntów zabudowanych garażem za kwotę 71.710,00 zł.
10. sprzedano 0,0376 ha gruntów zabudowanych za kwotę 991.000,00 zł.
11. sprzedano 0,0054 ha gruntów na rzecz dzierżawcy (lok. użyt.) za kwotę 38.000,00 zł.
12. przekształcono odpłatnie użytkowanie wieczyste 0,1368 ha we własność za kwotę 34.908,00 zł.
13. przekształcono 0,0040 ha gruntów na rzecz użyt. wieczystego (garaże) za kwotę

3.433,00 zł.

14. przekształcono użytkowanie wieczyste 6,6183 ha z mocy prawa we własność za kwotę 112.786,49 zł.

15. dzierżawy, najem, bezumowne użytkowanie gruntów 626.062,59 zł.

16. najem mieszkań z komórkami 4.074.328,09 zł.

17. najem i dzierżawa komunalne lokali użytkowych i innych pomieszczeń 381.310,83 zł.

18. najem i dzierżawa - obiekty gospodarcze i garażowe – 70.229,24 zł.

19. opłaty za zajęcie pasa drogowego – 346.813,65 zł.

Postępowania administracyjne

1. Podziały nieruchomości:

Wydano 24 decyzje zatwierdzające podziały nieruchomości. Wydano 1 decyzję o umorzeniu postępowania administracyjnego w sprawie zatwierdzenia podziału nieruchomości. Wydano 1 decyzję o odmowie zatwierdzenia podziału nieruchomości.

2. Przekształcenie użytkowania wieczystego we własność:

Wydano 5 decyzji przekształcające prawo użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (garaże). Wydano 142 zaświadczenia potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

3. Wydano 1 decyzję ustalającą opłatę planistyczną.

4. Nie wydano decyzji ustalającej opłatę adiacencką.

Informacja o obrocie działkami budowlanymi:

a) 2 działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (w rejonie ul. P. Skargi, Staszica, ul. ul. Skarżyńskiego),

b) 1 działkę pod zabudowę mieszkaniowo - usługową (ul. Portowa),

c) 2 działki pod zabudowę komercyjną (ul. Kossaka, ul. Kaszubska),

d) 16 działek pod zabudowę garażową (w rejonie ul. Witkacego),

e) 2 działki zabudowane (ul. Handlowa, ul. Lipowa).

Na podstawie ostatecznych decyzji zatwierdzających podziały nieruchomości wydzielono:

- a) 29 działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w tym gminne stanowią 5 działek a prywatne 24;
- b) 1 działka prywatna pod zabudowę bliźniaczą;
- c) 4 działki pod zabudowę wielorodzinną (prywatne);
- d) 1 działka przeznaczona pod zabudowę kompleksem garażowym (gminne);
- e) 11 działek na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, w tym gminne – 4, prywatne – 7;
- f) 1 działka jako fragment drogi publicznej (gminne);
- g) 8 działek pod drogi wewnętrzne, w tym gminne – 3, prywatne – 5;
- h) 2 działki pod gminny ciąg komunikacyjny;
- j) 2 działki pod drogi publiczne (gminne).



L. Strategia Miasta

Od 2021 r. obowiązuje „Strategia Rozwoju Miasta Lęborka na lata 2021-2030” przyjęta uchwałą nr XXV-397/2021 Rady Miejskiej w Lęborku z 29.04.2021 r., która stanowi istotny dokument planowania rozwoju lokalnego, określający kluczowe kierunki rozwoju Miasta. Strategia wskazuje misję, wizję, cele strategiczne i operacyjne oraz kierunki działań wyznaczone do realizacji w okresie jej obowiązywania.

Harmonogram prac:

I kwartał każdego roku – zbieranie informacji z realizacji Strategii od podmiotów zaangażowanych i odpowiedzialnych;

II kwartał każdego roku – opracowanie raportu z realizacji Strategii;

– przedstawianie Radzie Miejskiej „Raportu z realizacji Strategii Rozwoju Miasta Lęborka”;

– analiza i ocena działań w celu wypracowania wniosków do dalszej realizacji.

M. Gminny Program Rewitalizacji (GPR) Miasta Lęborka



Projekt OŻYWIONY LĘBORK „NOWY ŚWIAT” – usługi społeczne dla mieszkańców obszaru rewitalizacji współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.

- data podpisania umowy 04.12.2017 r.,
- realizacja w partnerstwie z organizacjami pozarządowymi: Stowarzyszenie EDUQ, Stowarzyszenie Przyjaciół Osób Niepełnosprawnych przy SOSW „Otwarte Drzwi” oraz Wielkopolskie Stowarzyszenie Kuratorów Sądowych z Poznania.
- wartość projektu 3.231.431,00 zł w tym 3.069.859,45 zł dotacji,
- termin zakończenia projektu – 31.12.2022 r.

Celem projektu było zwiększenie dostępu do usług społecznych świadczonych na obszarze rewitalizacji Lębork – Nowy Świat dla potrzeb 165 osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym oraz ich rodzin.

Gmina Miasto Lębork 31.12.2022 r. zakończyła realizację ww.projektu.

Obecnie realizowana jest trwałość projektu w ramach, którego odbywają się zajęcia w:

1. Klubie Osiedlowym BAZA przy ul. Łokietka 5 otwartym od poniedziałku do piątku w godz. 11.00 -19.00 w ramach, którego funkcjonować będą nadal:

- a) Punkt Wsparcia Rodzin, który ma na celu wspieranie rodziny w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczej oraz rozwiązanie problemu niskiej aktywności społecznej mieszkańców. W ramach zajęć najmłodszy uczestnicy każdego dnia mogą brać udział w zajęciach integracyjnych, edukacyjnych, ruchowych lub plastycznych.
- b) Punkt Wsparcia Seniorów – który zapewnia uczestnikom korzystanie z szerokiej oferty zajęć plastycznych, muzycznych, spotkań z ciekawymi ludźmi. Organizowane są także spotkania integracyjne, wycieczki i zajęcia edukacyjne.

- c) Ośrodek Pracy z Młodymi „Nasze Miejsce” – prowadzi działalność profilaktyczną, opiekuńczo-wychowawczą i resocjalizacyjno-terapeutyczną.
- d) Wsparcie Streetworkerów – oferowane wsparcie skierowane jest dla dzieci i młodzieży m.in. w formie pomocy w nauce i odrabianiu lekcji, zajęć warsztatowych, zajęć specjalistycznych, zajęć artystycznych i edukacyjne, gier i zabawy, wycieczek profilaktycznych czy edukacyjnych.

2. Placówce Wsparcia Dziennego przy ul. Pl. Piastowski 6 (wejście od ul. Łokietka):

- a) oferuje wsparcie dla dzieci, w ramach którego w dni robocze w godzinach 14.00-17.00 zapewniana jest opieka oraz możliwość uczestnictwa w zajęciach specjalistycznych – m.in. z logopedą, rehabilitantem, terapeutą arteterapii oraz reedukatorem. Zaplanowane są także wycieczki, wyjścia do kina, teatru, pikniki integracyjne oraz wiele innych atrakcji.

Trwałość projektu zaplanowana jest od 01.01.2023 r. – 31.12.2025 r.

Koszt projektu w 2022 r.– 1.200.075,33 zł.

Efekt rewitalizacji społecznej w 2022 r.:

Uczestnicy: seniorzy – 326, dzieci i młodzież 1.337 = 1.663

W tym udział w zajęciach:

- kulturalne – 165 uczestników,
- edukacyjne i rozwojowe – 1.340 uczestników,
- sportowo-rekreacyjne – 158 uczestników.



N. Zintegrowane Inwestycje Terytorialne Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Lęborka.

MOF Lęborka, składający się z terenów Gminy Miasto Lębork, Gminy Nowa Wieś Lęborska oraz Gminy Łęczyce, określony został w Planie zagospodarowania przestrzennego Województwa Pomorskiego w oparciu o przeprowadzone badania ciężarów, powiązań, migracji i dostępności komunikacyjnej dla Województwa

Pomorskiego. W wyniku podpisanego w dniu 7 stycznia 2014 r. listu intencyjnego oraz zawartego porozumienia z dnia 8 kwietnia 2014 r. MOF Lęborka poszerzył swoje granice o obszar Gminy Cewice i Wicko oraz Gminy Miejskiej Łeba.

Celem utworzenia MOF Lęborka jest podjęcie między jednostkami samorządu terytorialnego ścisłej współpracy zmierzającej do rozwoju społecznego i gospodarczego całego obszaru oraz lepsze przygotowanie się do pozyskania wsparcia rozwojowego ze środków europejskich. W wyniku licznych, wewnętrznych spotkań Wspólnej Reprezentacji MOF Lęborka, dokonano m.in. analizy barier i potencjałów rozwojowych obszaru w takich dziedzinach jak rozwój gospodarczy, edukacja, ochrona zdrowia, transport, środowisko, atrakcyjność zawodowa i społeczna, a także kulturalna i turystyczna. Ponadto określono priorytetowe cele i kierunki działania zmierzające do zrównoważonego rozwoju naszego obszaru funkcjonalnego.

21.06.2022 r. podpisano Porozumienie w sprawie powołania Związku Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Lęborka mającego na celu współpracę jednostek samorządu terytorialnego w ramach Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Lęborka.

Obecnie w skład MOF Lęborka wchodzi 2 gminy Powiatu Lęborskiego (Gmina Miasto Lębork, Gmina Nowa Wieś Lęborska) oraz 1 gmina Powiatu Wejherowskiego (Gmina Łęczyce) oraz dwie gminy – Gmina Łeba i Gmina Wicko, które są na prawach obserwatora. Gmina Cewice (29.03.2022 r.) zrezygnowała z członkostwa w MOF.

12 maja 2023 r. Marszałek Województwa Pomorskiego - Mieczysław Struk przekazał decyzję o przyznaniu 17.535.968,00 EUR dla Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego (MOF) Lęborka.

Środki przyznane na przedsięwzięcia wynikające z instrumentu ZIT pochodzą: 16.887.000 mln EUR z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR) i 649.000 tys. EUR z Europejskiego Funduszu Społecznego Plus (EFS+).

Kierunki działań: bioróżnorodność, efektywność energetyczna, zmiany klimatu, mobilność miejska, zdrowie, imigranci.

Jednocześnie w 2022 roku trwały prace na Strategią przedstawiającą diagnozę obecnej sytuacji społeczno – gospodarczej, określającą wizję i misję rozwoju MOF Lęborka, a także wyznaczającą obszary priorytetowe, cele strategiczne oraz operacyjne. Dokument ten ma stanowić narzędzie realizacji wspólnej polityki społeczno – gospodarczej oraz ponadlokalnych działań rozwojowych.



VI. Informacja pozostałe.

A. W okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r. Rada Miejska w Lęborku podjęła 116 uchwał. Spośród tych uchwał zrealizowano 99 uchwał. 17 uchwał w trakcie realizacji.

B. Dane dot. funkcjonowania Urzędu Miejskiego, w nawiasie 2021 r.:

1. ilość podjętych zarządzeń przez Burmistrza Miasta – 170 (149),
2. ilość przyjętych interesantów – 0 (0),
3. ilość skarg złożonych do Burmistrza Miasta i Rady – 12 (4),
4. ilość petycji złożonych do Burmistrza Miasta i Rady – 13 (8),
5. ilość pism zarejestrowanych w E-urzędzie – 20.255 (22.035),
6. ilość wniosków o udostępnienie informacji publicznej – 85 (80),
7. liczba interpelacji, wniosków i zapytań Radnych Rady Miejskiej – 286 (212),
8. liczna wniosków komisji Rady Miejskiej w Lęborku – 24 (89).
9. Działania związane z przybyciem uchodźców z Ukrainy:

Nazwa zadania	Kwota wydatków	Opis zadania
Zapewnienie zakwaterowania i żywienia zbiorowego	1.511.442,30	Zakwaterowanie zbiorowe dla uchodźców w Hotel Vega ul. 10-go Marca, Perła ul. Kossaka, Hotel pracowniczy ul. Pionierów. Ilość osób mieszkających w w/w obiektach - ok. 90 osób w każdym miesiącu tj. od kwietnia do grudnia 2022 r.

Zapewnienie środków czystości i higieny osobistej oraz innych produktów	3.649,20	Artykuły zakupiono dla Schroniska dla Osób Bezdomnych przy MOPS. Doraźne zakwaterowanie uchodźców - 95 osób.
Zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia indywidualnego	2.212.200,00	Zakwaterowanie i wyżywienie ludności uchodźczej w domach lęborczan. Rozpatrzono 455 wniosków na 1.401 osób.
Nadanie obywatelom Ukrainy – uchodźcą numeru PESEL	12.844,62	Nadano nr PESEL 857 osobom.
Wykonanie zdjęcia osobie ubiegającej się o nadanie numeru PESEL w związku z konfliktem na Ukrainie	23.316,75	Wykonano 745 zdjęć dla uchodźców.
ŁĄCZNIE WYDATKI	3.763.452,87	