

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 20.06.2023 roku

Temat Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta zatwierdził roczne sprawozdania finansowe z działalności za 2022 rok samorządowych jednostek kultury: Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lęborku, Muzeum w Lęborku i Lęborskiego Centrum Kultury „Fregata”.

Temat Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyznaczył termin składania wniosków o udzielenie pomocy zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 19 maja 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków udzielania pomocy uczniom niepełnosprawnym w formie dofinansowania zakupu podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w latach 2023 – 2025 do 15 września 2023 r. W uzasadnionych przypadkach wniosek może być złożony po upływie w/w terminu, nie później niż do 29 września 2023 r.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz przychylił się do wniosku firmy M PROJEKT Michał Maślanka wykonawcy dokumentacji dla budowy drogi rowerowej wzdłuż ul. Krzywoustego na południe od Drętowa w Lęborku o zmianę terminu przekazania koncepcji. Do umowy zostanie podpisany aneks.
2. Burmistrz udziela zlecenia firmie Biuro Inwestycji Budowlanych Stefana Petk na sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją inwestycji - Remont i przebudowa odcinka murów obronnych od ul. Staromiejskiej do Zakładu Zegarmistrzowskiego, za kwotę 5.500,00 zł netto / brutto.
3. Burmistrz udziela zamówienia firmie POL-INWEST Andrzej Szajdziński na realizację zadania pn. „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy hali sportowej przy Szkole Podstawowej nr 1 w Lęborku spełniającej wymogi programu Olimpia”, za kwotę 84 993.00 zł brutto.
4. W trakcie opracowywania dokumentacji budowy ul. Olsztyńskiej w wyniku badań geotechnicznych stwierdzono występowanie nietypowych warunków glebowych w projektowanym przebiegu drogi w związku z tym biuro projektowe wykona projekt jak dla gruntu G1, a wykonanie badań geotechnicznych i ustabilizowanie gruntu odrębnie wykona Miasto Lębork.
5. Burmistrz przychylił się do wniosku firmy BIURO PROJEKTÓW DROGOWYCH Janusz Lang wykonawcy dokumentacji projektowej budowy ul. Lubelskiej o zmianę terminu przedłożenia pozwolenia wodnoprawnego wraz z branżą sanitarną w harmonogramie rzeczowo-finansowym. Do umowy zostanie sporządzony stosowny aneks.

6. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zamówienia firmie Biuro Architektury i Urbanistyki AKCENT Dariusz Pobrucki na wykonanie koncepcji programowo-przestrzennej przebudowy i zmiany sposobu użytkowania budynku szkolno-przedszkolnego przy ul. Emilii Plater, za kwotę 23.400,00 zł netto / 28.782,00 zł brutto.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie z wniosku Państwa Reginy i Kazimierza Żuk o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości garażowej, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Bohaterów Monte Cassino, stanowiącej działkę 398/10 o powierzchni 20 m², Burmistrz Miasta polecił zlecić wycenę w/w nieruchomości w trybie zapytania ofertowego.
2. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty planistycznej w zawiązku ze sprzedażą niżej wymienionych nieruchomości:
 - aktem notarialnym Rep. "A" 9886/2022 z dnia 03.10.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 136/17 wraz z udziałem wynoszącym 23580/880000 w nieruchomości objętej księgą wieczystą nr SL1L/00029335/9 i udziałem 1/22 w nieruchomości stanowiącej działki nr 136/19 i 135/15, obręb 3 miasta Lęborka położonej przy ul. Poznańskiej,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 12846/2022 z dnia 28.12.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 135/13, 135/14 wraz z udziałem wynoszącym 47160/880000 w nieruchomości objętej księgą wieczystą nr SL1L/00029335/9 i udziałem 2/22 w nieruchomości objętej księgą wieczystą nr SL1L/00053372/7, obręb 3 miasta Lęborka położonej przy ul. Poznańskiej,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 5199/2022 z dnia 12.07.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 382/48, obręb 5, położonej przy ul. Artylerzystów,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 375/2023 z dnia 07.02.2023 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 578/10000 w nieruchomości stanowiącej działki nr 166/1, 166/2, 167/3, 167/4, 168/4 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Sportowej 7F,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 384/2023 z dnia 07.02.2023 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 583/10000 w nieruchomości stanowiącej działki nr 166/1, 166/2, 167/3, 167/4, 168/4 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Sportowej 7F,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 367/2023 z dnia 07.02.2023 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 578/10000 w nieruchomości stanowiącej działki nr 166/1, 166/2, 167/3, 167/4, 168/4 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Sportowej 7G,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 401/2023 z dnia 07.02.2023 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 538/10000 w nieruchomości stanowiącej działki nr 166/1, 166/2, 167/3, 167/4, 168/4 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Sportowej 7E,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 359/2023 z dnia 07.02.2023 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 583/10000 w nieruchomości stanowiącej działki nr 166/1, 166/2, 167/3, 167/4, 168/4 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Sportowej 7G,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 393/2023 z dnia 07.02.2023 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 588/10000

w nieruchomości stanowiącej działki nr 166/1, 166/2, 167/3, 167/4, 168/4 obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Sportowej 7E,

- aktem notarialnym Rep. "A" 2011/2023 z dnia 27.04.2023 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym, stanowiącej działkę nr 68/15, obręb 2, położonej przy ul. Komuny Paryskiej, Burmistrz Miasta polecił ustalić, czy nastąpił wzrost wartości nieruchomości przed i po zmianie planu w związku z jej sprzedażą oraz polecił dokonać wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.
3. W sprawie wykonania usługi mającej na celu podział nieruchomości stanowiącej działki nr 11/5, i nr 13/18, obręb 11 miasta Lęborka w rejonie ulic Toruńskiej, B. Krzywoustego z uwagi, iż dwie firmy złożyły jednakowe oferty, Burmistrz Miasta polecił dokonać złożenia ofert dodatkowych.
4. W sprawie związanej z określeniem wzrostu wartości nieruchomości przed i po podziale niżej wymienionych nieruchomości:
- przed podziałem działka nr 113, obręb 8 miasta Lęborka, położona przy ul. Przyzamicze, a po podziale działki nr 113/1, 113/2, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działka nr 121/1, obręb 2 miasta Lęborka, położona przy ul. Czołgistów, a po podziale działki nr 121/4, 121/5, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działki nr 63/24 i 63/30, obręb 5 miasta Lęborka, położona przy ul. Kolejarzy, a po podziale działki nr 402, 403, 404, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działka nr 198/1, obręb 8 miasta Lęborka, położona przy ul. Lipowej, a po podziale działki nr 198/3, 198/4, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działka nr 139, obręb 4 miasta Lęborka, położona przy ul. Polnej, a po podziale działki nr 139/1, 139/2, 139/3, 139/4, 139/5, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działki nr 135/1 i 136/1, obręb 2 miasta Lęborka, położona przy ul. Poznańskiej, a po podziale działki nr 135/5, 135/6, 135/7, 135/8, 135/9, 135/10, 135/11, 135/12, 135/13, 135/14, 135/15, 135/16, 136/7, 136/8, 136/9, 136/10, 136/11, 136/12, 136/13, 136/14, 136/15, 136/16, 136/17, 136/18, 136/19, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działki nr 96/10 i 96/11, obręb 10 miasta Lęborka, położona przy ul. Majkowskiego, a po podziale działki nr 96/13, 96/14, 96/15, 96/16, 96/17, 96/18, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
 - przed podziałem działka nr 25/1, obręb 4 miasta Lęborka, położona przy ul. Kossaka, a po podziale działki nr 25/3, 25/4, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału, Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.
5. W sprawie z wniosku pana Mariusza Jezierskiego w/s rozłożenia płatności netto na nabycie działki 141/3 obręb 9 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości na 2 raty, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na rozłożenie należności na raty.
6. W sprawie z wniosku Państwa Barbary i Tomasza Trypler o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości garażowej, położonej w obrębie

9 miasta Lęborka, przy ul. 8 Maja, stanowiącej działkę 56/21 o powierzchni 23 m², Burmistrz Miasta polecił zlecić wycenę nieruchomości oraz dokonać wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.

7. W sprawie z wniosku Państwa Barbary i Tomasza Trypler o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości garażowej, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Emilii Plater, stanowiącej działkę 119/69 o powierzchni 19 m², Burmistrz Miasta polecił zlecić wycenę nieruchomości oraz dokonać wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.
8. Burmistrz Miasta polecił wnieść odwołanie od decyzji Starosty Lęborskiego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za przejętą na cele drogowe działkę nr 51/3, obręb 13, z uwagi na wady dowodu w sprawie - operatu szacunkowego oraz upoważnił Naczelnika Wydziału GN do sporządzenia i podpisania odwołania.
9. Burmistrz Miasta polecił wnieść odwołanie od decyzji Starosty Lęborskiego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za przejętą na cele drogowe działkę nr 52/37, obręb 13, z uwagi na wady dowodu w sprawie - operatu szacunkowego oraz upoważnił Naczelnika Wydziału GN do sporządzenia i podpisania odwołania.
10. Burmistrz Miasta polecił wnieść odwołanie od decyzji Starosty Lęborskiego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za przejętą na cele drogowe działkę nr 46/9, 46/11, 46/13, obręb 13, z uwagi na wady dowodu w sprawie - operatu szacunkowego oraz upoważnił Naczelnika Wydziału GN do sporządzenia i podpisania odwołania.

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk

AK

04.07.2023

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis: Beata Wrońska
04.07.2023

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Bożena Steciuk
Lębork, dnia 05-07-2023

