

**INFORMACJA do BIP**  
**o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka**  
**w dniu 18.07.2023 roku**

**Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji**

1. Burmistrz udziela zamówienia Firmie POL-DRÓG na wykonanie nawierzchni bitumicznej na terenie skateparku przy ul. 8 Maja w Lęborku za kwotę 83.743,48 zł netto / 103.004,48 zł brutto.
2. W związku z koniecznością połączenia dwóch odcinków ścieżek rowerowych oraz koniecznością uporządkowania stałej organizacji ruchu drogowego na skrzyżowaniu ul. Nadmorskiej i Skarżyńskiego zaszła konieczność rozszerzenia zakresu robót o wykonanie oznakowania pionowego i poziomego oraz odcinka chodnika, Burmistrz udziela zlecenia firmie Produkcja i Eksploatacja Kruszywa Formella S.C za kwotę 50.348,40 zł netto/ 61.928,53 zł brutto.
3. Burmistrz unieważnia postępowanie na „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy bezpośredniego połączenia drogowego pomiędzy węzłem drogowym S-6 Lębork-Wschód a ul. Gdańską w Lęborku” gdyż oferty, które wpłynęły przewyższały kwotę jaką zamawiający planował przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Jednocześnie poleca powtórzyć postępowanie.
4. Burmistrz udziela zlecenia firmie Energa Obrót S.A na przeprowadzenie analiz celem określenia możliwości obniżenia kosztów za energie elektryczną w budynku CSiR w Lęborku, za kwotę 3.000,00 zł netto/ 3.690,00 zł brutto.
5. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zlecenia firmie Biuro Inwestycji Budowlanych inż. Stefan Petk, na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Budowa ścieżki rowerowej przy ul. Wojska Polskiego w Lęborku za kwotę 7.500,00 zł netto/brutto.

**Tematy Wydziału Architektury**

1. Informacja o zakończeniu powtórnego wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulicy Pionierów i rzeki Łeby w Lęborku. W określonym terminie do ww. projektu zmiany miejscowego planu nie złożono uwag. Projektanci przedłożą ww. projekt zmiany planu miejscowego wraz z niezbędną dokumentacją do uchwalenia przez Radę Miejską w Lęborku.
2. Informacja o zakończeniu etapu uzgadniania i opiniowania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Matejki i Komuny Paryskiej w Lęborku. Projektanci przedłożyli projekt zmiany planu do publicznego wglądu, po wprowadzeniu korekty wynikającej z uwagi Miejskiej Komisji Urbanistyczno – Architektonicznej w Lęborku, dotyczącej dopuszczalnego zakresu funkcji usługowej w zabudowie mieszkaniowej. Ww. projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Matejki i Komuny Paryskiej w Lęborku, kieruje się do wyłożenia do publicznego wglądu.



### Temat Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka pozytywnie zaopiniował wnioski Dyrektorów Przedszkoli w Lęborku w sprawie stawki za posiłki, które będą obowiązywały od 01.09.2023 r.

Placówka	Dziecko korzystające z pełnego wyżywienia	Personel korzystający z pełnego wyżywienia
Przedszkole nr 1	8,50	11,50
Przedszkole nr 9	8,50	11,50

### Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił nie wszczynać postępowania administracyjnego o ustalenie opłaty planistycznej w związku, że nie nastąpił wzrost wartości niżej wymienionych nieruchomości:
- Aktem Notarialnym Rep. "A" 5636/2022 z dnia 12.10.2022 r. nastąpiła sprzedaż udziału wynoszącego 289/1000 w nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę nr 295/12, obręb 14 miasta Lęborka,
  - Aktem Notarialnym Rep. "A" 7089/2022 z dnia 13.10.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę nr 196/17, obręb 11 miasta Lęborka, położonej przy ul. Olimpijczyków,
  - Aktem Notarialnym Rep. "A" 2422/2022 z dnia 24.03.2022 r. nastąpiła sprzedaż udziału wynoszącego 1/2 w nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę nr 240/42 położonej przy ul. Olimpijczyków,
  - Aktem Notarialnym Rep. "A" 3500/2022 z dnia 04.04.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 339, obręb 5 miasta Lęborka oraz udziału wynoszącego 2/164 w nieruchomości objętej KW SL1L/00047282/4,
  - Aktem Notarialnym Rep. "A" 4783/2022 z dnia 24.08.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę nr 152/56, obręb 11 miasta Lęborka, położonej przy ul. Teligi,
  - Aktem Notarialnym Rep. "A" 1200/2022 z dnia 14.07.2022 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 wraz z udziałem wynoszącym 6182/20000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 237, obręb 11 miasta Lęborka położonej przy ul. Olimpijczyków,
  - Aktem Notarialnym Rep. "A" 1208/2022 z dnia 14.07.2022r . nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 wraz z udziałem wynoszącym 45/1000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 301/1, obręb 11 miasta Lęborka położonej przy ul. Bolesława Krzywoustego 46,
  - Aktem Notarialnym Rep. "A" 1550/2022 z dnia 04.08.2022 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 wraz z udziałem wynoszącym 232/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 153/9, obręb 11 miasta Lęborka położonej przy ul. Marusarzówny 7,
  - Aktem Notarialnym Rep. "A" 9878/2022 z dnia 03.10.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę nr 136/18 wraz z udziałem wynoszącym 23580/880000 w nieruchomości objętej księgą wieczystą nr SL1L/00029335/9, obręb 3 miasta Lęborka położonej przy ul. Poznańskiej,
  - Aktem Notarialnym Rep. "A" 2095/2022 z dnia 29.09.2022 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 20 wraz z udziałem wynoszącym 25/1000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 188/19, obręb 11 miasta Lęborka położonej przy ul. Stamma 3.
2. Burmistrz Miasta polecił nie wszczynać postępowania administracyjnego o ustalenie opłaty planistycznej w związku z umową darowizny niżej wymienionej nieruchomości:



- Aktem notarialnym Rep. "A" 2799/2022 z dnia 18.11.2022 r. nastąpił podział majątku wspólnego – prawo własności lokalu mieszkalnego nr 30 wraz z udziałem wynoszącym 273/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 153/38, obręb 11 miasta Lęborka przy ul. Marusarzówny 3.
3. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości wykaz w sprawie sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości, zabudowanych na podstawie zezwolenia na budowę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, którzy dzierżawią nieruchomość nieprzerwalnie przez okres 10 lat przy:
- ul. Handlowej 12/1,
  - ul. Handlowej 12/9.
4. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy ENERGO – CERT Dariusz Czerwiński w sprawie wykonania usługi mającej na celu sporządzenie świadectw charakterystyki energetycznej dla nieruchomości stanowiącej pawilony handlowo – usługowe, położone przy ul. Handlowej 12/1, przy ul. Handlowej 12/9, pawilon handlowy stanowiący działkę nr 771/15, przy ul. Węgrzynowicza 7D, obręb 7 miasta Lęborka na terenie Centrum Handlowego, z uwagi na jedyną złożoną ofertę i cenę usługi podobną do już realizowanej.
5. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego – Katarzyna Gryfkowicz w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości nieruchomości:
- gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie 12 miasta Lęborka przy ul. B. Krzywoustego, stanowiącej działkę nr 19/28 o powierzchni 84 m<sup>2</sup>, przeznaczonej do sprzedaży z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
  - zabudowanej obiektem gospodarczym z trzema pomieszczeniami, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Handlowej, stanowiącej działkę nr 771/39 o powierzchni 73 m<sup>2</sup>, przeznaczonej do sprzedaży z zachowaniem trybu przetargowego – wycena gruntu oraz nakładów budowlanych.
6. W sprawie z wniosku Pani Bożeny Gronowskiej w/s wyrażenia zgody na sprzedaż części działki 426 obręb 3 przy ul. Pilotów z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na sprzedaż w/w nieruchomości oraz polecił zlecić podział geodezyjny.

AK

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR 1000  
Bezpieczeństwo Informacji

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy

*mgr Bożena Stęciuk*      *podinsp. Beata Wronska*  
Lębork, dnia 31-07-2023

Faint, illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU  
ZESPÓŁ BIP  
26-07-2023  
W P I Y N E I O  
L.dz. .... podpis .....