

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 12.09.2023 roku

Temat Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka pozytywnie zaopiniował wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3 w Lęborku w sprawie powierzenia stanowiska wicedyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3 im. Olimpijczyków Polskich w Lęborku Pani Bożenie Brzeskiej na okres od dnia 01.09.2023 r. do 31.08.2028 r.

Tematy Wydziału Architektury

1. Informacja o przedłożeniu przez projektantów projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu w rejonie ulicy Nadmorskiej i linii kolejowej Lębork - Łeba w Lęborku, etap II - projekt zmiany planu do uzgodnień i opiniowania. Burmistrz Miasta Lęborka zaakceptował przyjęte rozwiązania w w/w projekcie zmiany planu miejscowego i postanowił skierować go do uzgodnień i opiniowania.
2. Informacja o przedłożeniu przez projektantów projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Słonecznej i Błękitnej w Lęborku, etap I - projekt roboczy zmiany planu, po wewnętrznym opiniowaniu. Burmistrz Miasta Lęborka zaakceptował przyjęte rozwiązania w w/w projekcie zmiany planu miejscowego i postanowił skierować go do opracowania II etapu - projekt zmiany planu do uzgodnień i opiniowania.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraża zgodę na zakup pojemników do selektywnej zbiórki odpadów z firmy ESE z Warszawy za łączną kwotę 33.756,12 zł brutto.
- 2.1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraża zgodę na zwiększenie środków budżetowych w rozdziale 90001 § 4300 o kwotę 7.200,00 zł.
- 2.2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraża zgodę na udzielenie zamówienia na usługę odmulenia 2 rowów melioracyjnych przy ul. Artylerzystów i przy ul. Pomorskiej.

Temat Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przyznanie środków finansowych w ogólnej kwocie 9.089,00 zł na przeprowadzenie w Szkole Podstawowej Nr 8 w Lęborku 330 godzin zajęć w okresie od września do grudnia 2023 r. dla dzieci uchodźców z Ukrainy, z wpływów do budżetu miasta w 2023 roku z opłat za sprzedaż napojów alkoholowych w opakowaniach jednostkowych o ilości nominalnej napoju nieprzekraczającej 300 ml (tzw. małpkowego).



Tematy Wydziału Zasobów Komunalnych

1. Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 21,00 m², stanowiącego część działki nr 110/6 obręb 2, przy ul. Czołgistów w Lęborku z właścicielem nakładów Panem Ireneuszem Kurasz, na okres do dn. 31.12.2024 r. oraz rozwiązał umowę dzierżawy z dotychczasowym właścicielem Panem Michałem Kostuch z dniem 01.01.2023 r.. Do czasu prawnej możliwości zawarcia umowy Pan Ireneusz Kurasz będzie obciążany opłatą za bezumowne korzystanie z terenu komunalnego począwszy od dnia 02.01.2023 r.
- 1a. Burmistrz przyjął treść wykazu w/s wydzierżawienia gruntu o powierzchni 21 m² położonego w Lęborku przy ul. Czołgistów, część działki nr 110/6 obręb 2 (KW SL1L/00014864/8);
2. Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie umowy dzierżawy gruntu pod garażem o powierzchni 22,00 m², stanowiącego część działki nr 298/7 obręb 7 przy ul. Zwycięstwa w Lęborku z właścicielem nakładów Panem Bazylim Seniuk. Do czasu prawnej możliwości zawarcia umowy Pan Seniuk będzie obciążany opłatą za bezumowne korzystanie z terenu komunalnego począwszy od dnia 25.12.2022 r. zgodnie z obowiązującą stawką.
3. Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu garażu o powierzchni 13,65 m², stanowiącego część działki nr 771/36 obręb 7 przy ul. Targowej w Lęborku z nowym właścicielem lokalu mieszkalnego Panem Michałem Łukaszek oraz rozwiązał umowę najmu z Panią Zofią Łukaszek z dniem 08.11.2022 r. Do czasu prawnej możliwości zawarcia umowy Pan Michała Łukaszek będzie obciążany opłatą za bezumowne korzystanie z garażu począwszy od dnia 09.11.2022 r. zgodnie z obowiązującą stawką.
4. Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie umowy dzierżawy garażu z Panią Reginą Kalińską, Panią Agatą Kozyr, Panem Jackiem Kalińskim i Panem Przemysławem Kalińskim o powierzchni 19,00 m², stanowiącego część działki nr 32/4 obręb 3 przy ul. Skarżyńskiego w Lęborku. Do czasu prawnej możliwości zawarcia umowy obciążać Panią Reginę Kalińską, Panią Agatę Kozyrę, Pana Jacka Kalińskiego i Pana Przemysława Kalińskiego opłatą za bezumowne korzystanie z garażu począwszy od dnia 29.08.2020 r., zgodnie z obowiązującą stawką.
5. Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie umowy najmu garażu o powierzchni 15,00 m², stanowiącego część działki nr 298/7 obręb 7 przy ul. Zwycięstwa w Lęborku z Panem Kazimierzem Hallmann. Do czasu prawnej możliwości zawarcia umowy Pan Hallmann będzie obciążany opłatą za bezumowne korzystanie z garażu począwszy od dnia 01.01.2023 r. zgodnie z obowiązującą stawką.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz przychylił się do wniosku Green Cities Infrastructure Sp. z o. o. w sprawie przedłużenia terminu realizacji prac projektowych ustalonego umową Nr RI.272.36.2022.K na opracowanie projektu przebudowy ul. Kellera do dnia 09.02.2024 r..
2. Burmistrz przychylił się do wniosku M PROJEKT Michał Maślanka w sprawie przedłużenia terminu realizacji prac projektowych ustalonego umową Nr RI.272.126.2022.AG na opracowanie projektu rozbudowy ulicy Traugutta (ZRID) do dnia 31.10.2023 r..

3. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Januszowi Chroń (Usługowy Zakład Ślusarsko-Instalacyjny) na remont uszkodzonej bramy wjazdowej na teren ogródków działkowych przy ul. Skarżyńskiego za kwotę 2.450,00 zł netto / 3.013,50 zł brutto.
4. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Bogusławowi Kotlarz z Charbrowa na przeprowadzenie wizji lokalnej i opracowanie ekspertyzy ornitologicznej w związku z koniecznością wycinki 6 szt. drzew w Parku im. Marii i Lecha Kaczyńskich w Lęborku. Koszt opracowania ekspertyzy wynosi 500,00 zł brutto.
5. Burmistrz wyraził zgodę na rozszerzenie zakresu prac przy przebudowie Parku im. Marii i Lecha Kaczyńskich w Lęborku dotychczasowemu wykonawcy robót – Usługi Leśne Budowlane Krystian Wenta Popowo, i zawarcie aneksu do umowy zwiększającego dotychczasowe wynagrodzenie z kwoty brutto 3.573.180,00 zł do kwoty 3.809.913,18 zł, w związku z koniecznością wykonania nowej palisady wokół stawu.
6. Burmistrz wyraził zgodę na wprowadzenie zmiany do WPF uwzględniającej planowaną realizację prac projektowych budowy bezpośredniego połączenia drogowego pomiędzy węzłem drogowym Lębork-Wschód a ul. Gdańską w Lęborku na 2024 rok.
7. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Patrykowi Górgurewicz (Biuro Obsługi Inwestycji Budowlanych) na opracowanie dokumentacji projektowej dla II etapu przebudowy budynku przy Al. Wolności 73 na siedzibę biblioteki miejskiej, za cenę 14.634, 15 zł netto / 18.000,00 zł brutto.
8. Burmistrz przychylił się do wniosku Pana Krystiana Wenty, Usługi Leśne - Budowlane w sprawie przedłużenia terminu realizacji robót budowlanych ustalonego umową Nr.272.Z.12.2023.W na budowę ścieżki pieszo-rowerowej od ul. Czołgistów w ul. Komuny Paryskiej do ul. Lotników w Lęborku, o 75 dni od czasu uzyskania zmiany do decyzji ZRID tj. zawierającej wycinkę drzew kolidujących z budową ścieżki.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił wstrzymać realizację sprawy z wniosku Pani Krystyny Kubitz o nabycie na własność prawa użytkowania wieczystego nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę 21/4 o powierzchni 342 m², położonej w obrębie 1 miasta Lęborka, przy ul. Harcerzy, do czasu rozstrzygnięcia kwestii zbycia nieruchomości na rzecz użytkowników wieczystych zgodnie z nowymi zasadami po zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami.
2. Burmistrz Miasta nie przyjął oferty w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości 8 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zachowaniem trybu przetargowego, położonych w obrębie 2 miasta Lęborka w rejonie ulic Weterynaryjnej i Pionierów z uwagi, iż przedstawiona oferta jest wygórowana i zbyt wysoka, znacząco odbiega od cen za usługę tego rodzaju oraz polecił ponownie wybrać wykonawcę do wykonania usługi w trybie zapytania ofertowego.
3. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy „SURVEYOR” Sławomir Gorloff w sprawie wykonania usługi mającej na celu podział nieruchomości stanowiącej działkę nr 426, obręb 3 miasta Lęborka, przy ul. Pilotów, z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za wykonanie usługi.

- 4. W sprawie z wniosku Pani Anny Przewoźnej dotyczącego zakupu gruntu pod garażem, stanowiącym działkę nr 524, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. Wojska Polskiego, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na sprzedaż gruntu pod garażem, polecił stosowny projekt uchwały przekazać do Biura Rady Miejskiej. Po podjęciu uchwały zlecić wycenę nieruchomości.
- 5. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości wykaz w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej obiektem gospodarczym o powierzchni zabudowy 42 m² składającym się z trzech pomieszczeń gospodarczych, stanowiącej działkę nr 771/39 o powierzchni 73 m², położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Handlowej.

PEŁNOMOCCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk

2023.10.11

AK

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwo Informacji

mgr Bożena Steciuk

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

mgr Inż. Beata Winiarczyk
2023.10.09

