

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 03.10.2023 roku

Temat Wydziału Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta zatwierdził sprawozdanie z realizacji Festiwalu Ulicznego w dniach 8-10.2023 r. zrealizowanego na zlecenie Gminy Miasta Lębork przez Stowarzyszenie EDUQ w Lęborku na podstawie umowy WR/272/234/2023 z dnia 25.08.2023 r. Festiwal Uliczny odbył się w ramach trwałości Rewitalizacji obszaru Lębork – Nowy Świat.

Temat Wydziału Architektury

1. Informacja o zakończeniu wyłożenia do publicznego wglądu projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Matejki i Komuny Paryskiej w Lęborku. W określonym terminie do ww. projektu zmiany miejscowego planu nie złożono uwag. Projektanci przedłożą projekt ww. zmiany planu miejscowego wraz z niezbędną dokumentacją do uchwalenia przez Radę Miejską w Lęborku.

Temat Wydziału Ochrony Środowiska

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zawarcie umowy z firmą mToilet Spółka z o. o. ze Słupska na wynajem 5 kabin sanitarnych standard, 2 kabin sanitarnych z dostępem dla osób niepełnosprawnych oraz 2 umywalek wolnostojących, które zostaną umieszczone przy cmentarzu komunalnym przy ul. Kaszubskiej w dniach 13.10 - 13.11.2023 r.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie z wniosku rzeczoznawcy majątkowego Pani Katarzyny Gryfkowiec obecnie Piszczyk dotyczącego niemożliwości odniesienia się do uwag i zastrzeżeń wskazanych przez SKO w Słupsku odnośnie sporządzonych operatów szacunkowych, dotyczących nieruchomości stanowiących działki nr 382/40, 382/44 i 382/46 oraz 382/30 i 382/35 oraz 382/31 i 382/36 oraz 382/48, obręb 5 miasta Lęborka, uwzględniających uwagi i zastrzeżenia SKO w Słupsku, Burmistrz Miasta polecił ponownie dokonać wyboru Wykonawcy do wykonania usługi oraz wyraził zgodę na dokonanie wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.
2. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/55 o powierzchni 848 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów, dla w/w nieruchomości nastąpił wzrost wartości w wyniku zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, Burmistrz Miasta polecił wsząć ponownie postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej.
3. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/54 o powierzchni 845 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów, dla w/w nieruchomości nastąpił wzrost wartości w wyniku zmiany planu

miejscowego zagospodarowania przestrzennego, Burmistrz Miasta polecił wszcząć ponownie postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej.

4. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/53 o powierzchni 841 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów, dla w/w nieruchomości nastąpił wzrost wartości w wyniku zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, Burmistrz Miasta polecił wszcząć ponownie postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej.
5. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/47 o powierzchni 1126 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów, dla w/w nieruchomości nastąpił wzrost wartości w wyniku zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, Burmistrz Miasta polecił wszcząć ponownie postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej.
6. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/49 o powierzchni 828 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów, dla w/w nieruchomości nastąpił wzrost wartości w wyniku zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, Burmistrz Miasta polecił wszcząć ponownie postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej.
7. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/50 o powierzchni 831 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów, dla w/w nieruchomości nastąpił wzrost wartości w wyniku zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, Burmistrz Miasta polecił wszcząć ponownie postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej.
8. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/51 o powierzchni 835 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów, dla w/w nieruchomości nastąpił wzrost wartości w wyniku zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, Burmistrz Miasta polecił wszcząć ponownie postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej.
9. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty planistycznej z uwagi na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 382/41 o powierzchni 1121 m², obręb 5 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów, dla w/w nieruchomości nastąpił wzrost wartości w wyniku zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, Burmistrz Miasta polecił wszcząć ponownie postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty planistycznej.
10. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Imperium Nieruchomości Małgorzata Szałajko w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości 7 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży z zachowaniem trybu przetargowego, położonych w obrębie 2 miasta Lęborka w rejonie ulic Weterynaryjnej i Pionierów.
11. Sprawa z wniosku Państwa Alicji i Adama Sobisz w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu pod obiektem handlowo-usługowym nr 12B/9 usytuowanym w granicach działki nr 771/24 obręb 7 w rejonie ulic Handlowej, Targowej, Węgrzynowicza na okres do 10 lat, w związku z kupnem przedmiotowego pawilonu od Pana Cezarego Borzechowskiego, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy dzierżawy

z wnioskodawcami, polecił sporządzić odpowiedni wykaz oraz rozwiązać umowę dzierżawy z poprzednim dzierżawcą.

- 11a.** Burmistrz Miasta przyjął treść wykazu nieruchomości gruntowej na której znajduje się budynek z lokalem nr 12A/76 (numeracja przed zmianą), nr 12B/9 (numeracja po zmianie), o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka stanowiący część działki nr 771/24 przy ul. Handlowej.
- 12.** Sprawa z wniosku rzeczoznawcy majątkowego Katarzyny Gryfkowiec obecnie Piszczyk, dotyczącego niemożliwości zawarcia umowy z powodu złego stanu zdrowia na wycenę niżej wymienionych nieruchomości.
- aktem notarialnym Rep. "A" 7960/2022 z dnia 17.11.2022 r. nastąpiła sprzedaż lokalu niemieszkalnego nr 1 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 32/100 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 111/3 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00016852/5 obręb 11 miasta Lęborka, położonej przy ul. Krzywoustego 40,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 7960/2022 z dnia 17.11.2022 r. nastąpiła sprzedaż lokalu niemieszkalnego nr 3 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 33/1000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 111/3 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00024620/9 obręb 11 miasta Lęborka, położonej przy ul. Krzywoustego 40,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 1071/2023 z dnia 16.02.2023 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 21/5 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00035942/2 obręb 11 miasta Lęborka położonej przy ul. Toruńskiej,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 1071/2023 z dnia 16.02.2023 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 21/6 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00034874/7 obręb 11 miasta Lęborka położonej przy ul. Toruńskiej,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 772/2023 z dnia 02.03.2023 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 358/10000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 153/37 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00041206/6 obręb 11 miasta Lęborka położonej przy ul. Marusarzówny 1,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 1607/2023 z dnia 26.04.2023 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej, wraz z udziałem wynoszącym 128/1000 stanowiącej działki nr 24/9 i 24/10 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00021367/6 obręb 11 miasta Lęborka położonej przy ul. Krzywoustego 42C,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 1915/2023 z dnia 24.04.2023 r. nastąpiła sprzedaż lokalu niemieszkalnego, stanowiącego działkę nr 68/11 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00027471/0 obręb 2, położonego w Lęborku przy ul. Komuny Paryskiej,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 2130/2023 z dnia 17.04.2023 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 36 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00012218/1 obręb 2 miasta Lęborka położonej przy ul. Pionierów 2A,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 1978/2023 z dnia 14.04.2023 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 332 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00048292/4 obręb 5 miasta Lęborka położonej przy ul. Artylerzystów,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 1978/2023 z dnia 14.04.2023 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości niezabudowanej wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 2/164 stanowiącym działki nr 293, 294, 295, 298, 299 objętych księgą wieczystą nr SL1L/00047282/4 obręb 5 miasta Lęborka położonej przy ul. Artylerzystów,
- Burmistrz Miasta wyraził zgodę na odstąpienie od podpisania umowy z panią Katarzyną Piszczyk oraz polecił ponownie dokonać wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.

13. Sprawa z wniosku rzeczoznawcy majątkowego Katarzyny Gryfkowicz obecnie Piszczek, dotyczącego niemożliwości zawarcia umowy z powodu złego stanu zdrowia na wycenę niżej wymienionych nieruchomości.
- aktem notarialnym Rep. "A" 1924/2023 z dnia 07.04.2023 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 235 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00018023/9 obręb 11 miasta Lęborka położonej przy ul. Olimpijczyków,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 1362/2023 z dnia 07.04.2023 r. nastąpiła sprzedaż użytkownika wieczystego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 240/8 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00016953/3 obręb 11 miasta Lęborka położonej przy ul. Olimpijczyków,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 2395/2022 z dnia 25.10.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 400 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00046908/2 obręb 5 miasta Lęborka położonej przy ul. Podchorążych 6,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 630/2023 z dnia 30.01.2023 r. nastąpiła sprzedaż użytkownika wieczystego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 240/20 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00016943/0 obręb 11 miasta Lęborka położonej przy ul. Olimpijczyków,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 201/2023 z dnia 11.01.2023 r. nastąpiła sprzedaż użytkownika wieczystego nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 187/10 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00016956/4 obręb 11 miasta Lęborka położonej przy ul. Olimpijczyków,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 7025/2022 z dnia 15.12.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 268 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00028240/9 obręb 11 miasta Lęborka położonej przy ul. Bema,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 10428/2022 z dnia 10.11.2022 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 310/1 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00018754/2 obręb 3 miasta Lęborka położonej przy ul. Kellera,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 2851/2022 z dnia 28.11.2022 r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 wraz z przynależnym udziałem wynoszącym 70/1000 w nieruchomości stanowiącej działkę nr 117 obręb 11, objętej księgą wieczystą nr SL1L/00019397/8 położonej w Lęborku przy ul. Mieszka I 14,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 2253/2023 z dnia 22.05.2023 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 240/81 objętej księgą wieczystą nr SL1L/00029030/1 obręb 11 miasta Lęborka położonej przy ul. Teligi,
 - aktem notarialnym Rep. "A" 2240/2023 z dnia 10.05.2023 r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę 98 objętą księgą wieczystą nr SL1L/00015906/2 obręb 10 miasta Lęborka położonej przy ul. Majkowskiego 9,
- Burmistrz Miasta wyraził zgodę na odstąpienie od podpisania umowy z panią Katarzyną Piszczek oraz polecił ponownie dokonać wyboru wykonawcy w trybie zapytania ofertowego.
14. W sprawie zamiany gruntu z Państwem Teresą i Tadeuszem Gniedziejko, Burmistrz Miasta na spotkaniu w dniu 19.09.2023 r. polecił dokonać podziału geodezyjnego działek nr 152/97, 66/2 i 149/31, po ponownej analizie rysunku planu miejscowego i przebiegu granic geodezyjnych, przedmiotem zbycia na rzecz Państwa Teresy i Tadeusza Gniedziejko w ramach zamiany należy objąć dodatkowo również część działki 66/9 i 147/3, tym samym podziałem należy objąć w/w nieruchomości, Burmistrz Miasta polecił zlecić podział geodezyjny nieruchomości stanowiących działki 66/2, 66/9, 147/3, 149/31 i 152/97 obręb 11 oraz dokonać wyboru wykonawcy w trybie ofertowym.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz udziela zlecenia firmie Nadzory Budowlane, Projektowanie Jerzy Burghardt na pełnienie nadzoru inwestorskiego branży sanitarnej dla zadania pn.: „Budowa ulicy Opolskiej w Lęborku” za kwotę 5.000,00 zł netto / brutto.
2. Burmistrz udziela zamówienia firmie Ogólnoeuropejska FIRMA Wielobranżowa UTENA Marek Loewnau na wykonanie demontażu istniejącego węzła cieplnego, instalacji odprowadzenia skroplin z kanałów wentylacyjnych wraz z izolacją kanałów, zmiana przebiegu kanałów wentylacyjnych, dostosowanie wsporczej konstrukcji stalowej, montaż ujęcia wody na zewnątrz budynku z oddzielnym systemem pomiarowym w budynku dawnego banku na siedzibę miejskiej biblioteki publicznej, za kwotę 129.411,37 zł netto / 159.175,99 zł brutto.
3. W postępowaniu pn. ”Budowa ul. Opolskiej w Lęborku”, Burmistrz postanowił zwiększyć kwotę na sfinansowanie zamówienia do kwoty 723.865,04 zł brutto. Jednocześnie dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty, tj. firmy Produkcja i Eksploatacja Kruszywa "Formella" s.c.
4. Burmistrz przychylił się do prośby firmy BIURO PROJEKTÓW DROGOWYCH Janusz Lang, wykonawcy dokumentacji projektowej budowy ul. Lubelskiej o wydłużenie terminu końcowego realizacji zadania. Opóźnienia nie wynikają z winy wykonawcy. Do umowy zostanie zawarty aneks.

Temat Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka na wniosek Pani Katarzyny Laskowskiej wyraził zgodę na zwrot kosztów przewozu własnym środkiem transportu dziecka niepełnosprawnego Amelii Nowińskiej-Raczkowskiej do Przedszkola Integracyjnego „Jesteśmy Razem” w Lęborku od 01.09.2023 r. do końca roku wychowania przedszkolnego.

AK

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Bożena Steciuk

URZĘD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis: Beata Witońska

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk

11.10.23r.

Formularz zgłoszenia

1. Proszę o udzielenie informacji na temat możliwości uzyskania pomocy w ramach...

2. Proszę o udzielenie informacji na temat możliwości uzyskania pomocy w ramach...

3. Proszę o udzielenie informacji na temat możliwości uzyskania pomocy w ramach...

4. Proszę o udzielenie informacji na temat możliwości uzyskania pomocy w ramach...

Informacje kontaktowe

1. Proszę o udzielenie informacji na temat możliwości uzyskania pomocy w ramach...

2. Proszę o udzielenie informacji na temat możliwości uzyskania pomocy w ramach...

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
ZESPÓŁ BIP
06-10-2023
L.dz. WPL 2 podpis [Podpis]