

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotowa inwestycja obejmować będzie budowę, rozbudowę i przebudowę dróg gminnych wraz z budową i przebudową sieci uzbrojenia terenu. Łączna długość dróg o nawierzchni twardej obejmujących przedmiotowe przedsięwzięcie – 1.411,89 m (budowa ul. Kossaka-bis z drogami dojazdowymi do posesji wyniesie 811,60 m, natomiast rozbudowa ul. Wołości z odcinkami krzyżujących ulic – 600,29 m). Szerokość planowanych jezdni odcinkowo wynosić będzie od 3,5 m do 6,0 m, chodników od 2,0 m do 4,0 m a dróg rowerowych od 2,0 m do 3,0 m.

Przedsięwzięcie obejmuje typowe prace budowlane, w większości ziemne, prowadzone przy użyciu typowego sprzętu budowlanego (koparko-ładowarki, wywrotki, betoniarki, walca, zagęszczarki, młotów pneumatycznych, piły).

Budowa ulicy Kossaka-bis obejmować będzie następujące czynności:

- Budowa ulicy wraz z chodnikami oraz dróg dojazdowych do posesji wraz z miejscami postojowymi. Projekt przewiduje budowę ulicy klasy D z ulicami bocznymi, miejscami postojowymi i chodnikami.
- Budowa kanalizacji deszczowej doprowadzonej do ul. Kossaka lub przez ul. Kossaka (DW214) do ul. Wołości.
- Budowa oświetlenia ulicznego.
- Usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu.

Rozbudowa ul. Wołości obejmować będzie następujące czynności:

1. Przebudowa ulicy Wołości:

- Zwężenie jezdni do szerokości 6,0 m (2x3,0 m).
- Wprowadzeni miejsc postojowych w formie zatok.
- Wybudowanie docelowych azyli na przejściach dla pieszych i przejazdach dla rowerów jako wykonanych w krawężnikach, w miejsce dotychczasowych prefabrykowanych, z korektą lokalizacji i doświetleniem.
- Wybudowanie wydzielonej drogi rowerowej po północnej stronie z zapewnieniem dojazdu do szkół po stronie południowej.

2. Przebudowa skrzyżowania z ul. Plac Piastowski/Konopnickiej:

- Przesunięcie przejścia dla pieszych z azyłem.
- Wykonanie przejazdu rowerowego.

3. Przebudowa skrzyżowania z ul. Łokietka:

- Korekta geometrii skrzyżowania – znaczące zmniejszenie powierzchni skrzyżowania i zastąpienie jej zielenią urządzoną.

4. Przebudowa skrzyżowania z ul. Orzeszkowej z odcinkiem ul. Orzeszkowej do ul. Korczaka:

- Przesunięcie przejścia dla pieszych bliżej do ul. Orzeszkowej.
- Wyznaczenie przejazdu dla rowerów po wschodniej stronie ul. Orzeszkowej
- Poprzez ulicę Orzeszkowej wprowadzenie drogi rowerowej do śródmieścia, docelowo do Placu Pokoju, dając możliwość dojazdu turystów od strony Łeby. Ulica Orzeszkowa stanie się ulicą jednokierunkową w kierunku do Placu Pokoju, dając miejsce na

wyznaczenie dwukierunkowej drogi rowerowej oddzielonej krawężnikiem od jezdni i chodnika.

5. Przebudowa skrzyżowania z ul. Wyszyńskiego:
 - ul. Wyszyńskiego stanie się drogą jednokierunkową od Placu Pokoju.
6. Przebudowa skrzyżowania z ul. Plac Kopernika:
 - Zmieniony zostanie przebieg ul. Malczewskiego – dzisiejszy wlot zostanie zamknięty, ulica zostanie poprowadzona przez dzisiejszy parking. Dzięki temu zostanie uwolniona działka pod zabudowę.
 - Wjazd na Plac i przejazd pod sądem zostaną oznakowane jako jednokierunkowe, jako kontynuacja wcześniejszej przebudowy Placu Kopernika. Wyjazd poprzez nowy przebieg ul. Malczewskiego.
7. Budowa kanalizacji deszczowej (w tym od ul. Kossaka-bis) z włączeniem do istniejącego kolektora przy ul. Plac Piastowski oraz systemem retencyjno-rozsączającym wód opadowych (na terenie działki 390/2).
8. Budowa oświetlenia ulicznego.
9. Usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu.

Zakres obejmuje roboty rozbiórkowe:

- Rozbiórka istniejących nawierzchni ciągów komunikacyjnych.
- Wycinka drzew i krzewów w zakresie niezbędnym do realizacji przedsięwzięcia,
- Rozbiórka obiektów budowlanych.

W obszarze ul. Kossaka-bis występują zabudowania gospodarcze, dla których konieczna będzie rozbiórka, Są to garaże, komórki, altany ogrodowe itp., zlokalizowane na terenach Gminy Miasto Lębork. Są to obiekty parterowe (maks. wysokość do 3,0 m), w złym stanie technicznym. Obiekty wykonane w technologii tradycyjnej, murowane, nie zawierają materiałów szkodliwych dla środowiska. Pomimo prowadzenia robót ul. Kossaka-bis w śladzie dawnej bocznicy kolejowej nie przewiduje się rozbiórki elementów torowiska w związku z tym, że w terenie nie występują żadne pozostałości dawnych budowli kolejowych.

Zagospodarowanie terenu:

a) Roboty elektryczne:

- Korytowanie pod ułożenie kabli (maksymalna głębokość wykopu 1,5 m).
- Ułożenie kabli.
- Zasypanie wykopów.
- Montaż latarni z oprawami.

b) Roboty sanitarne:

- Wykopy pod ułożenie kolektorów, wpustów, studni i zbiorników (maksymalna głębokość wykopu 4 m),
- Ułożenie kolektorów, wpustów, studni i zbiorników.
- Odtworzenie nawierzchni – zasypanie wykopów.

c) Wykonanie nawierzchni dróg:

- Korytowanie pod konstrukcje nawierzchni (maksymalna głębokość 80 cm),
- Wykopy i nasypy (maksymalna wysokość nasypu 3 m, maksymalna głębokość wykopu 3 m),
- Podbudowy z piasku lub kłińca.
- Wbudowanie elementów ulicznych – obrzeża i oporniki,
- Układanie nawierzchni z elementów betonowych lub kamiennych (kostki lub płytki),
- Układanie nawierzchni asfaltowych.

d) Roboty wykończeniowe:

- Montaż elementów małej architektury – kosze na śmieci, stojaki dla rowerów, ławki.
- e) Zagospodarowanie zieleni:
- Nasadzenia drzew,
 - Nasadzenia krzewów,
 - Utworzenie trawników.

Wody opadowe i roztopowe zostaną zebrane do kanalizacji deszczowej. Na obszarze działki 390/2 przewidziano lokalizację zbiornika retencyjno - rozsączającego. Przewidziano wykonanie zbiornika składającego się z 8 prefabrykowanych modułów, np. 9 łukowoparabolicznych stalowych. Profil jednego modułu ma szerokość ok. 1,5 m, wysokość ok. 1,0 m, długość ok. 15,5 m. Zbiornik pełni jednocześnie funkcję retencyjną oraz rozsączającą, dzięki zastosowaniu fabrycznie wykonanej perforacji, pozwalającej na odprowadzenie wody do gruntu. Do zbiornika zostanie wprowadzony kolektor zbierający wody z ul. Kossaka-bis oraz fragmentów ulic Kossaka i Wolności. Doprowadzone wody zostaną oczyszczone przed wprowadzeniem do gruntu. Nadmiar wód zostanie przekierowany do dalszego odcinka kanalizacji deszczowej. Kolektor zostanie włączony do istniejącego miejskiego kolektora deszczowego, którym wody są w stanie istniejącym kierowane do rzeki Łeby. Średnice kolektorów deszczowych oraz pojemność zbiornika retencyjno - rozsączającego zostały dobrane na podstawie obliczeń ilości wód opadowych. W związku z realizacją inwestycji nie ulegnie zmianie dotychczasowy sposób wykorzystania drogi. Celem przebudowy drogi jest poprawienie komfortu jazdy i zapewnienie bezpieczeństwa pojazdów i pieszych oraz ograniczenie hałasu i zanieczyszczenia powietrza.

Planowane przedsięwzięcia zostaną zlokalizowane na działkach o nr:

Łębork Obręb 0003: 339/5, 339/3, 338, 339/2, 346, 350/7, 351, 352, 342/2, 343/2, 343/4, 344/3, 344/2, 344/4, 340, 327/2, 328/2, 328/1, 327/4, 329/1, 379, 361, 327/3, 386, 291/1, 272/1, 148/3, 148/4, 390/2, 149, 150/5, 183/3, 183/4, 183/5, 183/2, 183/6, 183/7, 150/4

Obręb 0004: 1, 56, 83/7, 83/4, 83/5, 53/1, 51/1, 50/2, 49/1, 48/2, 47, 46/2, 45/4, 45/5, 26, 25/2, 25/3, 25/4, 23, 21, 24/2, 24/1, 86/2.

Całkowita powierzchnia terenu inwestycji wynosi 31 041m².

Pod względem dotychczasowego sposobu wykorzystania nieruchomości, teren objęty opracowaniem można podzielić na dwie części:

- obszar ul. Kossaka-bis to tereny niezagospodarowane. Główna część ulicy zostanie poprowadzona w większości terenem dawnej boczniczy kolejowej stanowiącym obecnie nieużytek (nie występują urządzenia kolejowe oraz elementy torowiska). Część ulicy zostanie poprowadzona w śladzie dzisiejszego dojazdu do zakładu Wienerberger oraz jego miejsc postojowych. Boczne odnogi (drogi dojazdowe do posesji wraz z miejscami postojowymi) zostaną zlokalizowane na obszarze stanowiącym podwórza budynków mieszkaniowych – jest to teren nieuporządkowany, zabudowany w chaotyczny sposób komórkami i budynkami gospodarczymi, wykorzystywany na dojazd i parkowanie pojazdów oraz ogródki działkowe.
- obszar ul. Kossaka, Wolności (i sąsiadujących ulic) to tereny zagospodarowane, położone w zwartej zabudowie miejskiej. Stanowią istniejące pasy drogowe ulic, wyposażone w jezdnie asfaltowe i kamienne, z chodnikami, drogami rowerowymi i zielenią.

Planowane przedsięwzięcie dotyczy przebudowy istniejących dróg. Inwestycja zlokalizowana jest w sąsiedztwie terenów rolniczych, stanowiących głównie tereny orne, łąki, czy pastwiska.

W otoczeniu planowanej inwestycji znajduje się także pojedyncza zabudowa mieszkaniowa.

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami europejskiej sieci Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 są Łebskie Bagna PLH220040 w odległości ok. 9,8 km na północy - zachód od inwestycji.

Planowane zamierzenie nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Nie będzie bezpośrednio ingerować w ww. obszary Natura 2000, nie spowoduje zmiany warunków wodnych w swoim otoczeniu i będzie przebiegać w ciągu istniejącej drogi, w związku z czym nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Charakter przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszaru Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości.

Planowa inwestycja znajduje się poza innymi obszarami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Najbliższe obszary chronione to:

- ok. 1,7 km na południowy - wschód Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Łęborskich,
- ok. 4,5 km na północny - wschód Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Redy - Łeby,
- ok. 10 km na północny - zachód rezerwat przyrody Łebskie Bagna.

Planowana inwestycja, ze względu na swoją lokalizację oraz charakter nie będzie w żaden sposób ingerować w ww. obszary chronione, ani nie spowoduje zmiany warunków w ich obrębie.

Przedsięwzięcie położone jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 2,15 km na południe od planowanej inwestycji i jest to korytarz Kaszuby KPn - 20B. Planowana inwestycja dotyczy budowy ulicy oraz rozbudowy już istniejącej drogi, w związku z czym nie doprowadzi do powstania nowej przeszkody dla migracji zwierząt. Ponadto nie dojdzie do znacznego wzrostu ruchu pojazdów na przedmiotowej drodze, co mogłoby mieć ewentualny wpływ na migrację zwierząt w obrębie ww. korytarza ekologicznego.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi i obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych. Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Przedsięwzięcie częściowo znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 107 Pradolina rzeki Łeby. Inwestycja nie jest zlokalizowana w obrębie stref ochronnych ujęć wód.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi niewielka emisja substancji do powietrza. Źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych.

W trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia źródłem emisji niezorganizowanej będą pojazdy poruszające się po obszarze inwestycji. Jak wskazuje autor KIP nie przewiduje się znaczącej zmiany liczby pojazdów spalinowych względem ich obecnej ilości.

W okresie przebudowy wystąpią okresowo oddziaływania akustyczne i wibracyjne związane z pracą ciężkich maszyn drogowych i pojazdów transportowych. Będą to jednak oddziaływania krótkotrwałe, które ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Na etapie eksploatacji inwestycji, ze względu na poprawę jakości nawierzchni przewidywane jest obniżenie poziomu hałasu względem stanu obecnego.

W celu zminimalizowania skutków ewentualnego niekorzystnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na środowisko, Inwestor zobowiązuje się do stosowania następujących rozwiązań do których należą m.in.:

- roboty budowlane będą wykonywane w porze dziennej, ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez stosowanie urządzeń i maszyn spełniających polskie normy z wykluczeniem prowadzenia prac związanych ze znaczną emisją hałasu w porze nocnej;
- zapewniona zostanie ochrona terenu budowy przed dostępem zwierząt – obszar robót, (w tym w szczególności wykopy), będzie ogrodzony w sposób uniemożliwiający dostanie się nawet małych zwierząt do wykopów. Ewentualne zwierzęta, które przedostaną się na teren budowy lub do wykopów będą odławiane przez specjalistyczne firmy i wypuszczane do naturalnego środowiska;
- dla ochrony i minimalizacji zagrożenia związanego z pojawieniem się ścieków bytowo - gospodarczych, na placu budowy zostaną zainstalowane przenośne sanitariaty,
- zabezpieczenie drzew pozostających w bezpośrednim sąsiedztwie terenu realizacji inwestycji przed uszkodzeniami poprzez owinięcie ich pni matami słomianymi, a następnie oszalowanie deskami do wysokości pierwszych gałęzi, odkryte korzenie przykryć matami słomianymi lub folią.

Planowane do budowy oraz rozbudowy drogi wymagać będą niewielkiego zakresu prac ziemnych. Z uwagi na przebieg dróg zasadniczo w śladzie istniejących, wytworzone zostaną odpady związane z rozbiórką istniejących nawierzchni i konstrukcji. W związku z czym podczas budowy powstaną odpady o kodzie 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy, 17 01 02 - gruz ceglany, 17 01 81 - odpady z remontów i przebudowy dróg, 17 02 01- drewno, 17 03 02- mieszanki butomiczne inne niż wymienione w 17 03 01, 17 04 05 - żelazo i stal, 17 05 04 – gleba i ziemia, 17 03 80 - odpadowa papa, 17 02 02 – szkło.

Wszystkie odpady powstałe na etapie realizacji gromadzone będą w odpowiednich pojemnikach oraz specjalnie do tego przeznaczonych miejscach na terenie, do którego posiadacz odpadów posiada tytuł prawny. W zależności od rodzaju odpadu będą one odbierane przez odbiorców mających wymagane prawem zezwolenia.

Na etapie eksploatacji przewiduje się wdrożenie zasad mających na celu minimalizację negatywnych oddziaływań na środowisko:

- regularnie opróżniane będą kosze na śmieci, tak aby uniknąć ich przepełnienia - odpady będą przekazywane do utylizacji;
- zastosowane zostanie oświetlenie LED - zużycie energii elektrycznej zostanie ograniczone do niezbędnego minimum;
- urządzenia podczyszczające wody opadowe (separatory i osadniki) będą regularnie opróżniane przez wyspecjalizowane firmy, a odpady będą utylizowane – takie działania zapobiegają zanieczyszczeniu wód gruntowych;

Ulice będą regularnie oczyszczane – zapobiegać to będzie zapyleniu powietrza;

Zieleń powstała w trakcie inwestycji będzie regularnie przycinana i formowana – odpowiednie utrzymanie przyczyni się do właściwego wzrostu roślin.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie jest związana z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanej technologii. Przedsięwzięcie będzie odporne na ewentualne zmiany klimatu. Będzie odporne na ewentualne susze i zmiany temperaturowe. Wykonane będzie z odpowiednich materiałów odpornych na zmiany klimatu i obciążenia statyczne oraz odpowiednio zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi. Zamierzenie inwestycyjne będzie odporne na opady śniegu lub deszczu.

Na etapie realizacji i eksploatacji planowanej inwestycji nie dojdzie do kumulacji oddziaływań z przedsięwzięciami realizowanymi i zrealizowanymi znajdującymi się na

terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz znajdującymi się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie, ma charakter lokalny, którego wpływ ogranicza się jedynie do terenu inwestycji i bezpośredniego otoczenia. W związku tym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań.

Ze względu na odległość od granic Polski charakter inwestycji i zawężenie jej oddziaływania tylko i wyłącznie do miejsca realizacji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko.