

## **D e c y z j a**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia**

#### Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.),

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm. ),

- § 3 ust. 1 pkt. 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.);

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Miasto Lębork siedzibą w Lęborku przy ul. Armii Krajowej 14, reprezentowanej przez pełnomocnika Macieja Szpilewicza Szpilewicz Architekci, Al. Wolności 44/2, 84 - 300 Lębork, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie ulicy Kossaka-bis w Lęborku, rozbudowie ulicy Wolności w Lęborku z budową sieci uzbrojenia terenu”.

Planowana inwestycja obejmuje następujące działki:

Lębork Obręb 0003: 339/5, 339/3, 338, 339/2, 346, 350/7, 351, 352, 342/2, 343/2, 343/4, 344/3, 344/2, 344/4, 340, 327/2, 328/2, 328/1, 327/4, 329/1, 379, 361, 327/3, 386, 291/1, 272/1, 148/3, 148/4, 390/2, 149, 150/5, 183/3, 183/4, 183/5, 183/2, 183/6, 183/7, 150/4

Obręb 0004: 1, 56, 83/7, 83/4, 83/5, 53/1, 51/1, 50/2, 49/1, 48/2, 47, 46/2, 45/4, 45/5, 26, 25/2, 25/3, 25/4, 23, 21, 24/2, 24/1, 86/2

#### **Burmistrz Miasta Lęborka**

#### **orzeka:**

- I. Odstąpić od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na „Budowie ulicy Kossaka-bis w Lęborku, rozbudowie ulicy Wolności w Lęborku z budową sieci uzbrojenia terenu”.
- II. Określić poniższe warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska do uwzględnienia w projekcie budowlanym oraz na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

### **Warunki dotyczące etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**

1. Uciążliwość akustyczną związaną z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia, minimalizować poprzez prowadzenie prac budowlanych w porze dziennej (6 - 22), z wyłączeniem okresów budowy, gdzie z technologicznego bądź organizacyjnego punktu widzenia wymagana jest ciągłość prowadzenia prac, np. podczas prac betoniarskich;
2. Prace ziemne rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia. Dopuszcza się rozpoczęcie prac w ww. okresie, jednak musi być ono poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa stwierdzającą brak występowania na przedmiotowych drzewach lęgów ptaków, co powinno być udokumentowane właściwym wpisem w dzienniku budowy;
3. Drzewa i krzewy pozostające w zasięgu prac, zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed:
  - możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew - na podkładzie z rur drenarskich lub mat słomianych pokrywających powierzchnię drzewa pod odeskowaniem;
  - fizycznym uszkodzeniem krzewów, np. poprzez wygrodenie obszaru występowania krzewów np. taśmą;
  - przesuszeniem bryły korzeniowej, np. poprzez zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów;
  - mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej, np. poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów, w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac; powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym;
4. Nie składować materiałów budowlanych w obrębie rzutu koron i pni drzew, tj. w odległości równej rzutowi korony powiększonemu o 2 m, ale nie bliżej niż 10 m od pnia drzewa;
5. W obrębie rzutu koron drzew i do 2 m poza nimi, nie dopuszczać do poruszania się sprzętu mechanicznego, zaś wszelkie prace ziemne w tych miejscach wykonywać ręcznie z zachowaniem maksymalnej liczby korzeni;
6. W zasięgu koron i w odległości 2 m od obrysu korony nie zmieniać poziomu gruntu. Wszelkie wykopy zasypywać w jak najkrótszym czasie, w przypadku bezwzględnej konieczności zmiany poziomu gruntu wykonać systemy napowietrzające glebę;
7. Podczas prowadzenia wykopów codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać ich kontrolę. Uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz w przypadku płazów przy użyciu rękawiczek ochronnych. Używany do tego sprzęt dezynfekować. Skuteczność zastosowanych rozwiązań powinna być monitorowana na etapie budowy przez przyrodnika i udokumentowana właściwym wpisem w dzienniku budowy;
8. Unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
9. Unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień;
10. Wykorzystywać nowoczesny, sprawny technicznie sprzęt, w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostawania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń;

11. Zaplecze budowy zlokalizować poza terenami chronionymi oraz terenami podmokłymi i ciekami naturalnymi;
12. Zaplecze budowy wyposażać w sorbent do usuwania ewentualnych rozlewów i wycieków olejów i substancji ropopochodnych,
13. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot;
14. Ścieki bytowe z zaplecza budowy odprowadzać do szczelnych zbiorników bezodpływowych i sukcesywnie wywozić, przez uprawnione podmioty, do najbliższej oczyszczalni ścieków;
15. Odpady powstające w trakcie budowy gromadzić w sposób selektywny, w miejscach i pojemnikach/kontenerach zapewniających pełną izolację od środowiska naturalnego, a następnie przekazać do odzysku lub unieszkodliwiania;
16. Po zakończeniu realizacji inwestycji uporządkować przyległy teren i przywrócić go do stanu umożliwiającego jego użytkowanie.

### **Uzasadnienie**

W dniu 10 października 2023 r. Gmina Miasto Lębork z siedzibą w Lęborku przy ul. Armii Krajowej 14, reprezentowana przez pełnomocnika Macieja Szpilewicza Szpilewicz Architekci Al. Wolności 44/2, 84-300 Lębork, złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na „Budowie ulicy Kossaka-bis w Lęborku, rozbudowie ulicy Wolności w Lęborku z budową sieci uzbrojenia terenu”.

Do wniosku o wydanie decyzji dołączono:

- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz jej zapis w formie elektronicznej w przypadku przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- wypis z ewidencji gruntów obejmujący przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Informacja dotycząca złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach ([www.ekoportal.pl](http://www.ekoportal.pl) nr karty 29/2023).

Na mocy art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), Burmistrz Miasta Lęborka wystąpił pismem nr OŚG.6220.15.2023.P z dnia 23 października 2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku o opinię w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Po rozpoznaniu sprawy Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lęborku pismem nr ZNS.9022.5.33.2023 z dnia 26 października 2023 r. (data wpływu do urzędu 30.10.2023 r.) wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcie nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem RDOŚ-Gd-WOO.4220.719.2023.JK.1 z dnia 6 listopada 2023 r. wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia dokumentacji.

Burmistrz Miasta Lęborka pismem OŚG.6220.15.2023.P z dnia 14 listopada 2023 r. przekazał wnioskodawcy ww. wezwanie.

W dniu 17 listopada 2023 r. pełnomocnik wnioskodawcy złożył uzupełnienie na wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

Burmistrz Miasta Lęborka pismem OŚG.6220.15.2023.P z dnia 21 listopada 2023 r. przekazał wyjaśnienia wnioskodawcy do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Gdańsku.

W dniu 21 listopada 2023 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wydało opinię znak GD.ZZŚ.3.4901.433.1.2023.KK stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku w dniu 15 grudnia 2023 r. wydał Postanowienie RDOŚ-Gd-WOO.4220.719.2023.JK.2 o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wskazanego przedsięwzięcia.

Burmistrz Miasta Lęborka Obwieszczeniem OŚG.6220.15.2023.P z dnia 22 grudnia 2023 r. zawiadomił strony postępowania o zakończeniu zbierania materiału dowodowego i o możliwości zapoznania się z aktami sprawy i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów.

Biorąc pod uwagę powyższe stanowiska oraz n/wym. uwarunkowania, w ocenie organu brak jest potrzeby poddania przedmiotowego przedsięwzięcia ocenie oddziaływania na środowisko.

Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia dołączonej do wniosku oraz uwzględniając wszystkie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023, poz. 1094 ze zm.) ustalono, co następuje:

1) W sprawie rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia:

Przedmiotowa inwestycja obejmować będzie budowę, rozbudowę i przebudowę dróg gminnych wraz z budową i przebudową sieci uzbrojenia terenu. Łączna długość dróg o nawierzchni twardej obejmujących przedmiotowe przedsięwzięcie – 1.411,89 m (budowa ul. Kossaka-bis z drogami dojazdowymi do posesji wyniesie 811,60 m, natomiast rozbudowa ul. Wolności z odcinkami krzyżujących ulic – 600,29 m). Szerokość planowanych jezdni odcinkowo wynosić będzie od 3,5 m do 6,0 m, chodników od 2,0 m do 4,0 m a dróg rowerowych od 2,0 m do 3,0 m.

Przedsięwzięcie obejmuje typowe prace budowlane, w większości ziemne, prowadzone przy użyciu typowego sprzętu budowlanego (koparko-ładowarki, wywrotki, betoniarki, walca, zagęszczarki, młotów pneumatycznych, piły).

Budowa ulicy Kossaka-bis obejmować będzie następujące czynności:

- Budowa ulicy wraz z chodnikami oraz dróg dojazdowych do posesji wraz z miejscami postojowymi. Projekt przewiduje budowę ulicy klasy D z ulicami bocznymi, miejscami postojowymi i chodnikami.
- Budowa kanalizacji deszczowej doprowadzonej do ul. Kossaka lub przez ul. Kossaka (DW214) do ul. Wolności.
- Budowa oświetlenia ulicznego.
- Usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu.

Rozbudowa ul. Wolności obejmować będzie następujące czynności:

1. Przebudowa ulicy Wolności:

- Zwężenie jezdni do szerokości 6,0 m (2x3,0 m).
  - Wprowadzeni miejsc postojowych w formie zatok.
  - Wybudowanie docelowych azyli na przejściach dla pieszych i przejazdach dla rowerów jako wykonanych w krawężnikach, w miejsce dzisiejszych prefabrykowanych, z korektą lokalizacji i doświetleniem.
  - Wybudowanie wydzielonej drogi rowerowej po północnej stronie z zapewnieniem dojazdu do szkół po stronie południowej.
2. Przebudowa skrzyżowania z ul. Plac Piastowski/Konopnickiej:
    - Przesunięcie przejścia dla pieszych z azylem.
    - Wykonanie przejazdu rowerowego.
  3. Przebudowa skrzyżowania z ul. Łokietka:
    - Korekta geometrii skrzyżowania – znaczące zmniejszenie powierzchni skrzyżowania i zastąpienie jej zielenią urządzoną.
  4. Przebudowa skrzyżowania z ul. Orzeszkowej z odcinkiem ul. Orzeszkowej do ul. Korczaka:
    - Przesunięcie przejścia dla pieszych bliżej do ul. Orzeszkowej.
    - Wyznaczenie przejazdu dla rowerów po wschodniej stronie ul. Orzeszkowej
    - Poprzez ulicę Orzeszkowej wprowadzenie drogi rowerowej do śródmieścia, docelowo do Placu Pokoju, dając możliwość dojazdu turystów od strony Łeby. Ulica Orzeszkowa stanie się ulicą jednokierunkową w kierunku do Placu Pokoju, dając miejsce na wyznaczenie dwukierunkowej drogi rowerowej oddzielonej krawężnikiem od jezdni i chodnika.
  5. Przebudowa skrzyżowania z ul. Wyszyńskiego:
    - ul. Wyszyńskiego stanie się drogą jednokierunkową od Placu Pokoju.
  6. Przebudowa skrzyżowania z ul. Plac Kopernika:
    - Zmieniony zostanie przebieg ul. Malczewskiego – dzisiejszy wlot zostanie zamknięty, ulica zostanie poprowadzona przez dzisiejszy parking. Dzięki temu zostanie uwolniona działka pod zabudowę.
    - Wjazd na Plac i przejazd pod sądem zostaną oznakowane jako jednokierunkowe, jako kontynuacja wcześniejszej przebudowy Placu Kopernika. Wyjazd poprzez nowy przebieg ul. Malczewskiego.
  7. Budowa kanalizacji deszczowej ( w tym od ul. Kossaka-bis) z włączeniem do istniejącego kolektora przy ul. Plac Piastowski oraz systemem retencyjno-rozsączającym wód opadowych (na terenie działki 390/2).
  8. Budowa oświetlenia ulicznego.
  9. Usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu.

Zakres obejmuje roboty rozbiórkowe:

- Rozbiórka istniejących nawierzchni ciągów komunikacyjnych.
- Wycinka drzew i krzewów w zakresie niezbędnym do realizacji przedsięwzięcia,
- Rozbiórka obiektów budowlanych.

W obszarze ul. Kossaka-bis występują zabudowania gospodarcze, dla których konieczna będzie rozbiórka, Są to garaże, komórki, altany ogrodowe itp., zlokalizowane na terenach Gminy Miasto Łębork. Są to obiekty parterowe (maks. wysokość do 3,0 m), w złym stanie technicznym. Obiekty wykonane w technologii tradycyjnej, murowane, nie zawierają materiałów szkodliwych dla środowiska. Pomimo prowadzenia robót ul. Kossaka-bis w śladzie dawnej bocznic kolejowej nie przewiduje się rozbiórki elementów torowiska w związku z tym, że w terenie nie występują żadne pozostałości dawnych budowli kolejowych.

Zagospodarowanie terenu:

a) Roboty elektryczne:

- Korytowanie pod ułożenie kabli (maksymalna głębokość wykopu 1,5 m).
- Ułożenie kabli.
- Zasypanie wykopów.
- Montaż latarni z oprawami.

b) Roboty sanitarne:

- Wykopy pod ułożenie kolektorów, wpustów, studni i zbiorników (maksymalna głębokość wykopu 4 m),
- Ułożenie kolektorów, wpustów, studni i zbiorników.
- Odtworzenie nawierzchni – zasypanie wykopów.

c) Wykonanie nawierzchni dróg:

- Korytowanie pod konstrukcje nawierzchni (maksymalna głębokość 80 cm),
- Wykopy i nasypy (maksymalna wysokość nasypu 3 m, maksymalna głębokość wykopu 3 m),
- Podbudowy z piasku lub kłińca.
- Wbudowanie elementów ulicznych – obrzeża i oporniki,
- Układanie nawierzchni z elementów betonowych lub kamiennych (kostki lub płytki),
- Układanie nawierzchni asfaltowych.

d) Roboty wykończeniowe:

- Montaż elementów małej architektury – kosze na śmieci, stojaki dla rowerów, ławki.

e) Zagospodarowanie zieleni:

- Nasadzenia drzew,
- Nasadzenia krzewów,
- Utworzenie trawników.

Wody opadowe i roztopowe zostaną zebrane do kanalizacji deszczowej. Na obszarze działki 390/2 przewidziano lokalizację zbiornika retencyjno - rozsączającego. Przewidziano wykonanie zbiornika składającego się z 8 prefabrykowanych modułów, np. 9 łukowoparabolicznych stalowych. Profil jednego modułu ma szerokość ok. 1,5 m, wysokość ok. 1,0 m, długość ok. 15,5 m. Zbiornik pełni jednocześnie funkcję retencyjną oraz rozsączającą, dzięki zastosowaniu fabrycznie wykonanej perforacji, pozwalającej na odprowadzenie wody do gruntu. Do zbiornika zostanie wprowadzony kolektor zbierający wody z ul. Kossaka-bis oraz fragmentów ulic Kossaka i Wolności. Doprowadzone wody zostaną oczyszczone przed wprowadzeniem do gruntu. Nadmiar wód zostanie przekierowany do dalszego odcinka kanalizacji deszczowej. Kolektor zostanie włączony do istniejącego miejskiego kolektora deszczowego, którym wody są w stanie istniejącym kierowane do rzeki Łeby. Średnice kolektorów deszczowych oraz pojemność zbiornika retencyjno - rozsączającego zostały dobrane na podstawie obliczeń ilości wód opadowych. W związku z realizacją inwestycji nie ulegnie zmianie dotychczasowy sposób wykorzystania drogi. Celem przebudowy drogi jest poprawienie komfortu jazdy i zapewnienie bezpieczeństwa pojazdów i pieszych oraz ograniczenie hałasu i zanieczyszczenia powietrza.

## 2. W sprawie usytuowania przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcia zostanie zlokalizowane na działkach o nr:

Łębork Obręb 0003: 339/5, 339/3, 338, 339/2, 346, 350/7, 351, 352, 342/2, 343/2, 343/4, 344/3, 344/2, 344/4, 340, 327/2, 328/2, 328/1, 327/4, 329/1, 379, 361, 327/3, 386, 291/1, 272/1, 148/3, 148/4, 390/2, 149, 150/5, 183/3, 183/4, 183/5, 183/2, 183/6, 183/7, 150/4

Obręb 0004: 1, 56, 83/7, 83/4, 83/5, 53/1, 51/1, 50/2, 49/1, 48/2, 47, 46/2, 45/4, 45/5, 26, 25/2, 25/3, 25/4, 23, 21, 24/2, 24/1, 86/2.

Całkowita powierzchnia terenu inwestycji wynosi 31 041m<sup>2</sup>.

Pod względem dotychczasowego sposobu wykorzystania nieruchomości, teren objęty opracowaniem można podzielić na dwie części:

- obszar ul. Kossaka-bis to tereny niezagospodarowane. Główna część ulicy zostanie poprowadzona w większości terenem dawnej boczniczy kolejowej stanowiącym obecnie nieużytek (nie występują urządzenia kolejowe oraz elementy torowiska). Część ulicy zostanie poprowadzona w śladzie dzisiejszego dojazdu do zakładu Wienerberger oraz jego miejsc postojowych. Boczne odnogi (drogi dojazdowe do posesji wraz z miejscami postojowymi) zostaną zlokalizowane na obszarze stanowiącym podwórza budynków mieszkaniowych – jest to teren nieuporządkowany, zabudowany w chaotyczny sposób komórkami i budynkami gospodarczymi, wykorzystywany na dojazd i parkowanie pojazdów oraz ogródki działkowe.
- obszar ul. Kossaka, Wolności (i sąsiadujących ulic) to tereny zagospodarowane, położone w zwartej zabudowie miejskiej. Stanowią istniejące pasy drogowe ulic, wyposażone w jezdnie asfaltowe i kamienne, z chodnikami, drogami rowerowymi i zielenią.

Planowane przedsięwzięcie dotyczy przebudowy istniejących dróg. Inwestycja zlokalizowana jest w sąsiedztwie terenów rolniczych, stanowiących głównie tereny orne, łąki, czy pastwiska.

W otoczeniu planowanej inwestycji znajduje się także pojedyncza zabudowa mieszkaniowa.

Planowana inwestycja położona jest poza obszarami europejskiej sieci Natura 2000. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 są Łebskie Bagna PLH220040 w odległości ok. 9,8 km na północy - zachód od inwestycji.

Planowane zamierzenie nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary Natura 2000. Nie będzie bezpośrednio ingerować w ww. obszary Natura 2000, nie spowoduje zmiany warunków wodnych w swoim otoczeniu i będzie przebiegać w ciągu istniejącej drogi, w związku z czym nie spowoduje ona utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Charakter przedsięwzięcia wyklucza również jego wpływ na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk gatunków chronionych w granicach ww. obszaru Natura 2000 ani sieci Natura 2000 jako całości.

Planowa inwestycja znajduje się poza innymi obszarami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

Najbliższe obszary chronione to:

- ok. 1,7 km na południowy - wschód Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Łębskich,
- ok. 4,5 km na północny - wschód Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Redy - Łeby,
- ok. 10 km na północny - zachód rezerwat przyrody Łebskie Bagna.

Planowana inwestycja, ze względu na swoją lokalizację oraz charakter nie będzie w żaden sposób ingerować w ww. obszary chronione, ani nie spowoduje zmiany warunków w ich obrębie.

Przedsięwzięcie położone jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 2,15 km na południe od planowanej inwestycji i jest to korytarz Kaszuby KPn - 20B. Planowana inwestycja dotyczy budowy ulicy oraz rozbudowy już istniejącej drogi, w związku z czym nie doprowadzi do powstania nowej

przeszkody dla migracji zwierząt. Ponadto nie dojdzie do znacznego wzrostu ruchu pojazdów na przedmiotowej drodze, co mogłoby mieć ewentualny wpływ na migrację zwierząt w obrębie ww. korytarza ekologicznego.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarami wodno-błotnymi i obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych. Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodziowego w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Przedsięwzięcie częściowo znajduje się na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 107 Pradolina rzeki Łeby. Inwestycja nie jest zlokalizowana w obrębie stref ochronnych ujęć wód.

### 3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania w odniesieniu do ww. uwarunkowań:

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi niewielka emisja substancji do powietrza. Źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych.

W trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia źródłem emisji niezorganizowanej będą pojazdy poruszające się po obszarze inwestycji. Jak wskazuje autor KIP nie przewiduje się znaczącej zmiany liczby pojazdów spalinowych względem ich obecnej ilości.

W okresie przebudowy wystąpią okresowo oddziaływania akustyczne i wibracyjne związane z pracą ciężkich maszyn drogowych i pojazdów transportowych. Będą to jednak oddziaływania krótkotrwałe, które ustąpią po zakończeniu prac budowlanych. Na etapie eksploatacji inwestycji, ze względu na poprawę jakości nawierzchni przewidywane jest obniżenie poziomu hałasu względem stanu obecnego.

W celu zminimalizowania skutków ewentualnego niekorzystnego oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na środowisko, Inwestor zobowiązuje się do stosowania następujących rozwiązań do których należą m in.:

- roboty budowlane będą wykonywane w porze dziennej, ewentualne uciążliwości akustyczne podczas prowadzonych prac budowlanych będą minimalizowane poprzez stosowanie urządzeń i maszyn spełniających polskie normy z wykluczeniem prowadzenia prac związanych ze znaczną emisją hałasu w porze nocnej;
- zapewniona zostanie ochrona terenu budowy przed dostępem zwierząt – obszar robót, (w tym w szczególności wykopy), będzie ogrodzony w sposób uniemożliwiający dostanie się nawet małych zwierząt do wykopów. Ewentualne zwierzęta, które przedostaną się na teren budowy lub do wykopów będą odławiane przez specjalistyczne firmy i wypuszczane do naturalnego środowiska;
- dla ochrony i minimalizacji zagrożenia związanego z pojawieniem się ścieków bytowo - gospodarczych, na placu budowy zostaną zainstalowane przenośne sanitariaty,
- zabezpieczenie drzew pozostających w bezpośrednim sąsiedztwie terenu realizacji inwestycji przed uszkodzeniami poprzez owinięcie ich pni matami słomianymi, a następnie oszalowanie deskami do wysokości pierwszych gałęzi, odkryte korzenie przykryć matami słomianymi lub folią.

Planowane do budowy oraz rozbudowy drogi wymagać będą niewielkiego zakresu prac ziemnych. Z uwagi na przebieg dróg zasadniczo w śladzie istniejących, wytworzone zostaną odpady związane z rozbiórką istniejących nawierzchni i konstrukcji. W związku z czym podczas budowy powstaną odpady o kodzie 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy, 17 01 02 - gruz ceglany, 17 01 81 - odpady z remontów i przebudowy dróg, 17 02 01- drewno, 17 03 02- mieszanki butomiczne inne niż wymienione w 17 03 01, 17 04 05 - żelazo i stal, 17 05 04 – gleba i ziemia, 17 03 80 - odpadowa papa, 17 02 02 – szkło.

Wszystkie odpady powstałe na etapie realizacji gromadzone będą w odpowiednich pojemnikach oraz specjalnie do tego przeznaczonych miejscach na terenie, do którego



posiadacz odpadów posiada tytuł prawny. W zależności od rodzaju odpadu będą one odbierane przez odbiorców mających wymagane prawem zezwolenia.

Na etapie eksploatacji przewiduje się wdrożenie zasad mających na celu minimalizację negatywnych oddziaływań na środowisko:

- regularnie opróżniane będą kosze na śmieci, tak aby uniknąć ich przepełnienia - odpady będą przekazywane do utylizacji;
- zastosowane zostanie oświetlenie LED - zużycie energii elektrycznej zostanie ograniczone do niezbędnego minimum;
- urządzenia podczyszczające wody opadowe (separatory i osadniki) będą regularnie opróżniane przez wyspecjalizowane firmy, a odpady będą utylizowane – takie działania zapobiegą zanieczyszczeniu wód gruntowych;

Ulice będą regularnie oczyszczane – zapobiegać to będzie zapyleniu powietrza;

Zieleń powstała w trakcie inwestycji będzie regularnie przycinana i formowana – odpowiednie utrzymanie przyczyni się do właściwego wzrostu roślin.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie jest związana z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanej technologii. Przedsięwzięcie będzie odporne na ewentualne zmiany klimatu. Będzie odporne na ewentualne susze i zmiany temperaturowe. Wykonane będzie z odpowiednich materiałów odpornych na zmiany klimatu i obciążenia statyczne oraz odpowiednio zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi. Zamierzenie inwestycyjne będzie odporne na opady śniegu lub deszczu.

Na etapie realizacji i eksploatacji planowanej inwestycji nie dojdzie do kumulacji oddziaływań z przedsięwzięciami realizowanymi i zrealizowanymi znajdującymi się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz znajdującymi się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie, ma charakter lokalny, którego wpływ ogranicza się jedynie do terenu inwestycji i bezpośredniego otoczenia. W związku tym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań.

Ze względu na odległość od granic Polski charakter inwestycji i zawężenie jej oddziaływania tylko i wyłącznie do miejsca realizacji, przedsięwzięcie nie będzie źródłem transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze w świetle obowiązujących wymogów prawnych należało orzec jak w sentencji.

Decyzja została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach ([www.ekoportal.pl](http://www.ekoportal.pl) nr karty 1/2024) prowadzonym przez Wydział Ochrony Środowiska w Lęborku, ul. Armii Krajowej 14.

#### **POUCZENIE:**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Lęborka, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ww. ustawy.

Otrzymują:

1. Maciej Szpilewicz Szpilewicz Architekci - pełnomocnik  
Al. Wolności 44/2, 84-300 Lębork.
2. Gmina Miasto Lębork

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, 80 - 748 Gdańsk, ul. Chmielna 54/57
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lęborku; 84 - 300 Lębork, ul. Gdańska 63,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku, ul. Grunwaldzka 184, 80 -266 Gdańsk.
4. Wydz. OŚG – a/a