

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 1 MW. Projektowaną elektrownię fotowoltaiczną tworzyć będą następujące elementy:

- Konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych.
- Panele fotowoltaiczne do 2222 szt.
- Inwertery, do 20 szt.
- Modernizacja przyłącza elektroenergetycznego.
- Rozdzielnia elektryczna z transformatorem.
- Trasy oraz linie kablowe.
- Inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.

Panele fotowoltaiczne zostaną przytwierdzone do konstrukcji stalowo - aluminiowej nie związanej trwale z gruntem. Panele połączone w grupy, przyłączone będą do istniejącej stacji transformatorowej kablami elektroenergetycznymi. Stacja transformatorowa za pomocą przyłącza elektroenergetycznego będzie oddawać energię wyprodukowaną za pomocą paneli fotowoltaicznych do zasilania obiektu firmy ROBEX Sp. z o. o. Nadwyżka energii będzie sprzedawana do sieci.

Planowany sposób utrzymania roślinności trawiastej pomiędzy panelami i pod panelami to koszenie ręczne i mechaniczne.

Nie planuje się tworzenia miejsc parkingowo - postojowych na terenie objętym inwestycją. Odległość między rzędami do 8 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 3 m. Dojazd do realizowanej elektrowni fotowoltaicznej odbywać się będzie istniejącym dojazdem do firmy ROBEX.

Droga na terenie inwestycji będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt). Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach o nr 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 46/5, 46/6 w miejscowości Lębork, gmina Lębork, powiat lęborski, województwo pomorskie. Całkowita powierzchnia ww. działek wynosi ok. 4,84 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w tym tymczasowego w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2,1 ha.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia jest terenem przemysłowym związanym z działalnością Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Usługowego „ROBEX” Sp. z o. o.

Na terenie przeznaczonym pod zabudowę występują pojedyncze drzewa oraz krzewy (w większości samosiejki), które są planowane do wycięcia, jeżeli będzie taka konieczność. Występują: brzoza brodawkowata (6 szt.), olsza czarna (149 szt.), wierzba biała (8 szt.), klon zwyczajny (9 szt.), sosna zwyczajna (1 szt.), czereśnia ptasia (1szt.), morwa (2 szt.). W zamian za usunięte drzewa planuje się wykonać nasadzenia zastępcze w stosunku min. 1:1. Za każde usunięte drzewo zostanie posadzone minimum jedno nowe drzewo. Nasadzenia zastępczego planuje się wykonać z tego samego gatunku drzew we wschodniej części terenu zajmowanego przez przedsiębiorstwo „ROBEX” Sp. z o. o.

Na terenie przedsięwzięcia stwierdzono brak siedlisk zwierząt, w tym ptaków. Analizowany teren nie jest miejscem żerowania gatunków kopytnych jak i mniejszych zwierząt.

Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 30 m od granicy planowanej inwestycji.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, zalecono podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko.

Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustaw z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenia siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy zatem uzyskać zezwolenie w trybie art. 6 ust. 1 ww. ustawy.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 znajduje się w odległości ok. 9,01 km Natura 2000 Białe Błoto PLH220002.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony ww. obszar Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszar ten został wyznaczony, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody znajdują się w odległości:

- W bezpośrednim sąsiedztwie - Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Łęborskich
- Ok. 4,5 km Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Redy - Łeby.

Zakres inwestycji wskazuje, iż nie będzie oddziaływać na ekosystemy terenów chronionych Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Łęborskich.

Obszar objęty inwestycją zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie korytarza ekologicznego Pradoliny Redy - Łeby.

Z uwagi na charakter i skalę inwestycji nie spowoduje ona negatywnego oddziaływania na wyżej wymieniony korytarz ekologiczny.

Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji inwestycji dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na zminimalizowane hałasu oraz ograniczenie ilości powstałych odpadów.

Odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac budowlanych, zostaną wywiezione i zagospodarowane - zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów powstających podczas prac. Gromadzone będą one w szczelnych pojemnikach, w miejscach do tego wydzielonych. Na etapie eksploatacji odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą one magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu przekazywane będą podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami. Nie przewiduje się czasowego magazynowania odpadów powstających w wyniku remontów i serwisu na etapie eksploatacji, tym samym nie ma możliwości ich wpływu na środowisko.

Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i obsługą takich zbiorników. Inwestor nie przewiduje okresowego mycia paneli.

Inwestycja nie wpłynie na stan zasobów naturalnych, nie będzie wymagała użycia dużej ilości surowców, wody, materiałów, paliw i energii. Dzięki zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, maszyn i pojazdów inwestycja nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza w ilościach istotnie negatywnie oddziaływujących na otoczenie.

Etap budowy będzie wiązać się z powstaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów. Na placu budowy będą występować następujące źródła emisji do powietrza z maszyn budowlanych i pojazdów ciężarowych:

- operacje dowozu materiałów budowlanych i sprzętu z wykorzystaniem transportu samochodowego;
- prace ziemne i budowlane wykonywane przez maszyny budowlane z silnikami spalinowymi.

Podstawowym oddziaływaniem w fazie budowy będzie emisja związana z pracą sprzętu budowlanego i ruchem pojazdów. Prace realizacyjne krótkoterminowo i nieznacznie wpłyną na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego poprzez emisję pyłów i spalin. Ocenia się, że zakłócenia spowodowane pracami realizacyjnymi będą nieistotne dla zdrowia ludzkiego w rejonie oddziaływania przedsięwzięcia. Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębiania się zmian klimatu nawet w niewielkiej skali. Dotyczy to również mitygacji (łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu) jak i wpływu klimatu i jego zmian na planowaną inwestycję. Zamierzenie nie jest wrażliwe na czynniki atmosferyczne, a z uwagi na skalę i zakres przedsięwzięcia zmiany klimatu nie są zagadnieniem krytycznym dla realizacji przedsięwzięcia. Planowana inwestycja nie będzie generować istotnego oddziaływania na elementy przyrodnicze oraz krajobrazowe w okresie eksploatacji. Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej.

W związku z powyższym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań m. in. w kontekście wpływu na krajobraz, klimat akustyczny, czy promieniowanie elektromagnetyczne.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała znacznego hałasu. Nie będzie wymagała stałej obsługi, zaplecza sanitarnego, instalacji wodno - kanalizacyjnej, a znikome oddziaływanie pola elektromagnetycznego zamknie się w obrębie inwestycji.

Ścieki deszczowe odprowadzane będą samoistnie na terenie działki.

Elektrownia fotowoltaiczna będzie wykorzystywać odnawialne źródło energii - energię słoneczną - energię „czystą” ekologicznie, która jest niewyczerpalna. Elektrownia taka stanowi nieemisyjne źródło energii. Nie będzie emitować bezpośrednio zanieczyszczeń do środowiska, a tym samym nie wpłynie na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, gleby oraz wód. Elektrownia solarna nie wpłynie na pogorszenie warunków aerosanitarnych.

W związku z realizacją linii kablowych elektroenergetycznych, które będą realizowane w celu włączenia elektrowni fotowoltaicznej do sieci energetycznej może nastąpić czasowa degradacja roślinności na niewielkim odcinku. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie powodować powstawania ścieków technologicznych. Tereny, na których posadowiona zostanie projektowana instalacja z perspektywy widokowej nie zostaną zdominowane pojawieniem się elektrowni. Krajobraz będzie miał formę o większej ingerencji człowieka, ale nowy element nie będzie przysłaniał innych widoków, wtopi się również w istniejący krajobraz urbanistyczny.

Planowane działania oraz rozwiązania techniczne i technologiczne mające na celu ochronę środowiska na etapie budowy oraz eksploatacji przedmiotowej elektrowni będą następujące:

- zastosowanie specjalnego szkła solarnego, którego zaletą jest załamanie światła zarówno wchodzącego i wychodzącego w taki sposób, by prawie całkowicie zniwelować refleksy świetlne, co zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. efekt olśnienia;
- dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem;
- prace konstrukcyjno - montażowe, związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej;
- granice terenu konstrukcyjno-montażowego oraz działek przeznaczonych pod planowaną inwestycję będą ściśle przestrzegane;
- ryzyko zanieczyszczenia środowiska wodno - gruntowego można ograniczyć do minimum poprzez odpowiedni nadzór nad pracami budowlano - konstrukcyjnymi.