

## **D e c y z j a**

### **o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia**

#### Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2023 r. poz. 775 ze zm.),

- art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm. ),

- § 3 ust. 1 pkt. 54 b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.);

po rozpatrzeniu wniosku Przedsiębiorstwa Produkcyjno - Usługowego „ROBEX” Sp. z o. o. ul. Kaszubska 28 z siedzibą w Lęborku, reprezentowanego przez pełnomocnika Joannę Dziaduła ul. Dojazd 16A, 33-100 Tarnów, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa elektrowni fotowoltaicznej w Lęborku, o mocy do 1MW wraz z infrastrukturą techniczną” (planowana inwestycja będzie realizowana na działkach o nr ewidencyjnych 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 46/5, 46/6 obręb 10 w Lęborku).

#### **Burmistrz Miasta Lęborka orzeka:**

- I. Odstąpić od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa elektrowni fotowoltaicznej w Lęborku, o mocy do 1MW wraz z infrastrukturą techniczną”.
- II. Określić poniższe warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska do uwzględnienia w projekcie budowlanym oraz na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

#### **Warunki dotyczące etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**

1. Prace budowlane i wycinkę drzew prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia. Dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;

2. Prace budowlane prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca. Dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
3. Podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płótkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt. Codziennie, przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych. Używany do tego sprzęt dezynfekować. Prace pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
4. Powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, urządzoną w sposób zapewniający naturalną wegetację;
5. Wykonać nasadzenia zastępcze za wycięte drzewa w proporcji 1:1;
6. Do nasadzeń wykorzystać gatunki roślin rodzimych geograficznie i siedliskowo;
7. Pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia. Dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami);
8. Zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 3 m;
9. W ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolnej przestrzeni nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
10. Drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
11. Wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania rozlewów olejowych, oraz do neutralizacji substancji szkodliwych w tym ropopochodnych;
12. Nie prowadzić ciągłego oświetlenia terenu i jego ogrodzenia w porze nocnej;
13. Unikać pozostawiania niezasypanych wykopów, które mogłyby się stać tymczasowymi zbiornikami retencyjnymi spływających wód opadowych;
14. Unikać odkładania ziemi z wykopów na drodze spływu powierzchniowego wód, co może doprowadzić do wymywania zanieczyszczeń z hałd lub gromadzenia się wód i powstawania podtopień;
15. Plac budowy wyposażyć w przenośne sanitariaty, regularnie opróżniane przez uprawniony podmiot;
16. Odpady budowlane powstałe w trakcie realizacji robót wyselekcjonować i przekazać do utylizacji. Teren robót po zakończeniu prac budowlanych należy uporządkować;
17. Wykorzystywać nowoczesny sprzęt, sprawny technicznie w celu minimalizacji ryzyka zaistnienia awarii i potencjalnego przedostania się do środowiska jakichkolwiek zanieczyszczeń;
18. Na etapie eksploatacji nie stosować chemicznych środków chwastobójczych, preferowanym sposobem usuwania roślinności zielonej zacieranie i zacieranie;
19. Podczas mycia paneli stosować wyłącznie preparaty biodegradowalne, które nie wpływają negatywnie na stan środowiska gruntowo – wodnego;
20. Materiały budowlane – montażowe oraz elementy prefabrykowane muszą posiadać atesty oraz muszą odpowiadać odpowiednim normom;
21. Należy stosować zasadę oszczędności materiałowej;

22. Projektowany rozkład infrastruktury nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi;
23. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi należy zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych, a w razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do odpowiednich organów a następnie do naprawy uszkodzonego odcinka.

## **Uzasadnienie**

W dniu 20 stycznia 2023 r. na wniosek Przedsiębiorstwa Produkcyjno - Usługowego „ROBEX” Sp. z o. o. ul. Kaszubska 28 z siedzibą w Lęborku, reprezentowanego przez pełnomocnika Joannę Dziaduła ul. Dojazd 16A, 33-100 Tarnów, wydana została decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa elektrowni fotowoltaicznej w Lęborku, o mocy do 1MW wraz z infrastrukturą techniczną”. Planowana inwestycja będzie realizowana na działkach o nr ewidencyjnych 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 46/5, 46/6 obręb 10 w Lęborku.

W dniu 9 lutego 2023 r. pełnomocnik wnioskodawcy złożył do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku odwołanie od ww. decyzji.

Samorządowe Kolegium Odwoławcze decyzją SKO.460.5.2023 z dnia 27 kwietnia 2023 r. uchyliło powyższą decyzję Burmistrz Miasta Lęborka znak OŚG.6220.10.2022.P z dnia 20 stycznia 2023 r. i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia.

W dniu 15 czerwca 2023 r. Burmistrz Miasta Lęborka wszczął postępowania administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pod nazwą „Budowa elektrowni fotowoltaicznej w Lęborku, o mocy do 1MW wraz z infrastrukturą techniczną”. Planowana inwestycja będzie realizowana na działkach o nr ewidencyjnych 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 46/5, 46/6 obręb 10 w Lęborku.

Informacja dotycząca złożonego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia została zamieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach ([www.ekoportal.pl](http://www.ekoportal.pl), nr karty 21/2023).

W dniu 15 czerwca 2023 r. Burmistrz Miasta Lębork w związku z decyzją Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z prośbą o wyjaśnienie i uzasadnienie zapisu nakładającego w poprzednim postępowaniu warunek zakazu wycinki drzew i krzewów, a zawartego w Postanowieniu RDOŚ-Gd-WOOO.4220.653.2022.SH1 z dnia 1 września 2022 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem RDOŚ-Gd-WOOO.4220.653.2022.SH5 z dnia 27 lipca 2023 r. wyjaśnił, iż wystosował powyższy warunek w celu minimalizacji oddziaływania inwestycji na ornitofaunę i zachowanie bioróżnorodności na terenie inwestycji.

Burmistrz Miasta Lęborka pismem OŚG.6220.6.2023.P z dnia 4 sierpnia 2023 r. wezwał wnioskodawcę o uzupełnienie wniosku.

W dniu 21 sierpnia 2023 r. pełnomocnik Inwestora złożył stosowne wyjaśnienia.

Na mocy art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Burmistrz Miasta Lęborka pismem nr OŚG.6220.6.2023.P z dnia 22 sierpnia 2023 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Gdańsku o opinię w przedmiocie

konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lęborku po rozpoznaniu sprawy pismem znak ZNS.9022.5.28.2023. z dnia 4 września 2023 r., wyraził opinię, że dla ww. przedsięwzięcia nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku pismem RDOŚ-Gd-WOO.4220.591.2023.SH.1 z dnia 1 września 2023 r. (08.09.2023 r. data wpływu) wezwał wnioskodawcę do uzupełnienia dokumentacji.

W dniu 11 września 2023 r. Burmistrz Miasta Lęborka pismem OŚG.6220.6.2023.P przekazał wnioskodawcy wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku.

W dniu 2 października 2023 r. pełnomocnik wnioskodawcy złożył wyjaśnienia na ww. wezwanie. Burmistrz Miasta Lęborka pismem OŚG.6220.6.2023. P z dnia 3 października 2023 r. przesłał wyjaśnienia wnioskodawcy organom opiniującym.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wody Polskie w Gdańsku pismem GD.ZZŚ.3.4901.354.1.2023.AK z dnia 27 września 2023 r. (2.10.2023 r. data wpływu) r. wezwał wnioskodawcę do pisemnego złożenia uzupełnienia do przedłożonej Karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Burmistrz Miasta Lęborka pismem OŚG.6220.6.2023.P z dnia 5 października 2023 r. przesłał wezwanie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Gdańsku wnioskodawcy. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku Postanowieniem RDOŚ-Gd-WOO.4220.591.2023.SH.2 z dnia 13 października 2023 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 26 października 2023 r. pełnomocnik wnioskodawcy złożył wyjaśnienia na wezwanie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Zarządu Zlewni w Gdańsku.

W dniu 27 października 2023 r. Burmistrz Miasta Lęborka pismem OŚG.6220.6.2023.P przesłał uzupełnienie do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Gdańsku wydało opinię znak GD.ZZS.3.4901.354.2.2023.AK z dnia 27 grudnia 2023 r. stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W dniu 9 stycznia 2024 r. Burmistrz Miasta Lęborka Obwieszczeniem OŚG.6220.6.2023.P zawiadomił strony postępowania o zakończeniu zbierania materiału dowodowego i o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w tym opiniami organów opiniujących oraz wypowiedzenia się co do zebranych dokumentów w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w terminie 7 dni od daty doręczenia Obwieszczenia.

W przywołanym wyżej terminie nie zostały zgłoszone żadne uwagi.

Biorąc pod uwagę powyższe stanowiska oraz n/wym. uwarunkowania, w ocenie organu brak jest potrzeby poddania przedmiotowego przedsięwzięcia ocenie oddziaływania na środowisko.

Na podstawie karty informacyjnej przedsięwzięcia dołączonej do wniosku oraz uwzględniając wszystkie uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ustalono, co następuje:

#### **1. W sprawie rodzaju i charakterystyki przedsięwzięcia:**

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną o mocy do 1 MW. Projektowaną elektrownię fotowoltaiczną tworzyć będą następujące elementy:

- Konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych.
- Panele fotowoltaiczne do 2222 szt.
- Inwertery, do 20 szt.

- Modernizacja przyłącza elektroenergetycznego.
- Rozdzielnia elektryczna z transformatorem.
- Trasy oraz linie kablowe.
- Inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej.

Panele fotowoltaiczne zostaną przytwierdzone do konstrukcji stalowo - aluminiowej nie związanej trwale z gruntem. Panele połączone w grupy, przyłączone będą do istniejącej stacji transformatorowej kablami elektroenergetycznymi. Stacja transformatorowa za pomocą przyłącza elektroenergetycznego będzie oddawać energię wyprodukowaną za pomocą paneli fotowoltaicznych do zasilania obiektu firmy ROBEX Sp. z o. o. Nadwyżka energii będzie sprzedawana do sieci.

Planowany sposób utrzymania roślinności trawiastej pomiędzy panelami i pod panelami to koszenie ręczne i mechaniczne.

Nie planuje się tworzenia miejsc parkingowo - postojowych na terenie objętym inwestycją. Odległość między rzędami do 8 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 3 m. Dojazd do realizowanej elektrowni fotowoltaicznej odbywać się będzie istniejącym dojazdem do firmy ROBEX.

Droga na terenie inwestycji będzie posiadać nawierzchnię gruntową ulepszoną (mechanicznie utwardzony grunt).

## **2. W sprawie usytuowania przedsięwzięcia:**

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach o nr 46/1, 46/2, 46/3, 46/4, 46/5, 46/6 w miejscowości Lębork, gmina Lębork, powiat lęborski, województwo pomorskie. Całkowita powierzchnia ww. działek wynosi ok. 4,84 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w tym tymczasowego w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2,1 ha.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia jest terenem przemysłowym związanym z działalnością Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Usługowego „ROBEX” Sp. z o. o.

Na terenie przeznaczonym pod zabudowę występują pojedyncze drzewa oraz krzewy (w większości samosiejki), które są planowane do wycięcia, jeżeli będzie taka konieczność. Występują: brzoza brodawkowata (6 szt.), olsza czarna (149 szt.), wierzbą białą (8 szt.), klon zwyczajny (9 szt.), sosna zwyczajna (1 szt.), czereśnia ptasia (1szt.), morwa (2 szt.). W zamian za usunięte drzewa planuje się wykonać nasadzenia zastępcze w stosunku min. 1:1. Za każde usunięte drzewo zostanie posadzone minimum jedno nowe drzewo. Nasadzenia zastępczego planuje się wykonać z tego samego gatunku drzew we wschodniej części terenu zajmowanego przez przedsiębiorstwo „ROBEX” Sp. z o. o.

Na terenie przedsięwzięcia stwierdzono brak siedlisk zwierząt, w tym ptaków. Analizowany teren nie jest miejscem żerowania gatunków kopytnych jak i mniejszych zwierząt.

Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się w odległości ok. 30 m od granicy planowanej inwestycji.

Z uwagi na możliwość występowania na przedmiotowym terenie herpetofauny, zalecono podczas prowadzenia wykopów zabezpieczenie placu robót np. płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt oraz codzienną kontrolę wykopów przed przystąpieniem do dalszych prac. Uwięzione zwierzęta niezwłocznie należy przenosić poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko.

Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce

Batrachochydrum dendrobatidis, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustaw z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenia siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy zatem uzyskać zezwolenie w trybie art. 6 ust. 1 ww. ustawy.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 znajduje się w odległości ok. 9,01 km Natura 2000 Białe Błoto PLH220002.

Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony ww. obszar Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszar ten został wyznaczony, pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody znajdują się w odległości:

- W bezpośrednim sąsiedztwie - Obszar Chronionego Krajobrazu Wzgórz Łębskich
- Ok. 4,5 km Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Redy - Łeby.

Zakres inwestycji wskazuje, iż nie będzie oddziaływać na ekosystemy terenów chronionych Obszaru Chronionego Krajobrazu Wzgórz Łębskich.

Obszar objęty inwestycją zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie korytarza ekologicznego Pradoliny Redy - Łeby.

Z uwagi na charakter i skalę inwestycji nie spowoduje ona negatywnego oddziaływania na wyżej wymieniony korytarz ekologiczny.

### **3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania w odniesieniu do ww. uwarunkowań:**

Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji inwestycji dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na zminimalizowane hałasu oraz ograniczenie ilości powstałych odpadów.

Odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac budowlanych, zostaną wywiezione i zagospodarowane - zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów powstających podczas prac. Gromadzone będą one w szczelnych pojemnikach, w miejscach do tego wydzielonych. Na etapie eksploatacji odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą one magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu przekazywane będą podmiotom prowadzącym działalność w zakresie gospodarowania odpadami. Nie przewiduje się czasowego magazynowania odpadów powstających w wyniku remontów i serwisu na etapie eksploatacji, tym samym nie ma możliwości ich wpływu na środowisko.

Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i obsługą takich zbiorników. Inwestor nie przewiduje okresowego mycia paneli.

Inwestycja nie wpłynie na stan zasobów naturalnych, nie będzie wymagała użycia dużej ilości surowców, wody, materiałów, paliw i energii. Dzięki zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, maszyn i pojazdów inwestycja nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza w ilościach istotnie negatywnie oddziaływujących na otoczenie.

Etap budowy będzie wiązać się z powstaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów. Na placu budowy będą występować następujące źródła emisji do powietrza z maszyn budowlanych i pojazdów ciężarowych:

- operacje dowozu materiałów budowlanych i sprzętu z wykorzystaniem transportu samochodowego;
- prace ziemne i budowlane wykonywane przez maszyny budowlane z silnikami spalinowymi.

Podstawowym oddziaływaniem w fazie budowy będzie emisja związana z pracą sprzętu budowlanego i ruchem pojazdów. Prace realizacyjne krótkoterminowo i nieznacznie wpłyną na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego poprzez emisję pyłów i spalin. Ocenia się, że zakłócenia spowodowane pracami realizacyjnymi będą nieistotne dla zdrowia ludzkiego w rejonie oddziaływania przedsięwzięcia. Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębiania się zmian klimatu nawet w niewielkiej skali. Dotyczy to również mitygacji (łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu) jak i wpływu klimatu i jego zmian na planowaną inwestycję. Zamierzenie nie jest wrażliwe na czynniki atmosferyczne, a z uwagi na skalę i zakres przedsięwzięcia zmiany klimatu nie są zagadnieniem krytycznym dla realizacji przedsięwzięcia. Planowana inwestycja nie będzie generować istotnego oddziaływania na elementy przyrodnicze oraz krajobrazowe w okresie eksploatacji. Na wnioskowanym terenie pod planowaną inwestycję nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej.

W związku z powyższym nie dojdzie do jakiegokolwiek kumulowania się oddziaływań m. in. w kontekście wpływu na krajobraz, klimat akustyczny, czy promieniowanie elektromagnetyczne.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała znacznego hałasu. Nie będzie wymagała stałej obsługi, zaplecza sanitarnego, instalacji wodno - kanalizacyjnej, a znikome oddziaływanie pola elektromagnetycznego zamknie się w obrębie inwestycji.

Ścieki deszczowe odprowadzane będą samoistnie na terenie działki.

Elektrownia fotowoltaiczna będzie wykorzystywać odnawialne źródło energii - energię słoneczną - energię „czystą” ekologicznie, która jest niewyczerpalna. Elektrownia taka stanowi nieemisyjne źródło energii. Nie będzie emitować bezpośrednio zanieczyszczeń do środowiska, a tym samym nie wpłynie na stan zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego, gleby oraz wód. Elektrownia solarna nie wpłynie na pogorszenie warunków aerosanitarnych.

W związku z realizacją linii kablowych elektroenergetycznych, które będą realizowane w celu włączenia elektrowni fotowoltaicznej do sieci energetycznej może nastąpić czasowa degradacja roślinności na niewielkim odcinku. Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie powodować powstawania ścieków technologicznych. Tereny, na których posadowiona zostanie projektowana instalacja z perspektywy widokowej nie zostaną zdominowane pojawieniem się elektrowni. Krajobraz będzie miał formę o większej ingerencji człowieka, ale nowy element nie będzie przysłaniał innych widoków, wtopi się również w istniejący krajobraz urbanistyczny.

Planowane działania oraz rozwiązania techniczne i technologiczne mające na celu ochronę środowiska na etapie budowy oraz eksploatacji przedmiotowej elektrowni będą następujące:

- zastosowanie specjalnego szkła solarnego, którego zaletą jest załamanie światła zarówno wchodzącego i wychodzącego w taki sposób, by prawie całkowicie zniwelować refleksy świetlne, co zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. efekt olśnienia;
- dla wszystkich urządzeń, przez które przepływa prąd elektryczny, zostanie wykonana izolacja okablowania w celu zmniejszenia ryzyka porażenia prądem;

- prace konstrukcyjno - montażowe, związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej;
- granice terenu konstrukcyjno-montażowego oraz działek przeznaczonych pod planowaną inwestycję będą ściśle przestrzegane;
- ryzyko zanieczyszczenia środowiska wodno - gruntowego można ograniczyć do minimum poprzez odpowiedni nadzór nad pracami budowlano - konstrukcyjnymi.

Mając powyższe na uwadze w świetle obowiązujących wymogów prawnych należało orzec jak w sentencji.

Informacja o wydanej decyzji została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach ([www.ekoportal.pl](http://www.ekoportal.pl) nr 2/2024 karty)

#### **POUCZENIE:**

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku, za pośrednictwem Burmistrza Miasta Lęborka, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b ww. ustawy.

#### Otrzymują:

1. Joanna Dziaduła – pełnomocnik  
Hymon Fotowoltaika Sp. z o.o. ul. Dojazd 16A, 33-100 Tarnów.
2. Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowe „ROBEX” Sp. z o.o. ul. Kaszubska 28, 84-300 Lębork
3. Strony postępowania Obwieszczeniem
4. Wydz. OŚG – a/a

#### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku; ul. Chmielna 54/57, 80 - 748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lęborku; ul. Gdańska 63, 84 - 300 Lębork
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Gdańsku, ul. Grunwaldzka 184, 80-266 Gdańsk.