

INFORMACJA do BIP
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 14.02.2024 roku

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie z wniosku Pana Oskara Broszkowskiego o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości garażowej, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Emilii Plater, stanowiącej działkę 119/43 o powierzchni 19 m², na mocy decyzji administracyjnej, Burmistrz Miasta wyraził zgodę, polecił zlecić wycenę nieruchomości do ustalenia ceny sprzedaży w trybie zapytania ofertowego.
2. W sprawie z wniosku Pana Oskara Broszkowskiego o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości garażowej, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Emilii Plater, stanowiącej działkę 119/30 o powierzchni 20 m², na mocy decyzji administracyjnej, Burmistrz Miasta wyraził zgodę, polecił zlecić wycenę nieruchomości do ustalenia ceny sprzedaży w trybie zapytania ofertowego.
3. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Kancelaria Wyceny i Obsługi Nieruchomości Wojciech Deska w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości własności nieruchomości zabudowanej, stanowiącej działkę nr 155/2 obręb 11 miasta Lęborka przy ul. Słupskiej 18, dla celów sprzedaży nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego.
4. Burmistrz Miasta nie przyjął oferty firmy Kancelaria Wyceny i Obsługi Nieruchomości Wojciech Deska w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości 2 nieruchomości składających się z działek. 264 i 266/1 obręb 7 miasta Lęborka z powodu zbyt wygórowanej ceny za wykonanie usługi.
5. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Kancelaria Wyceny i Obsługi Nieruchomości Wojciech Deska w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wzrostu wartości 7 nieruchomości określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego po zmianie planu miejscowego.
6. Burmistrz Miasta przyjął ofertę firmy Michał Senwicki – Nieruchomości Senwicki w sprawie wykonania usługi mającej na celu określenie wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem na działce nr 240/81 przy ul. Teligi, położonej w obrębie 11 miasta Lęborka.
7. W sprawie z wniosku Państwa Barbary i Tomasz Trypler o wycofanie wniosku z dnia 23.01.2024 r. w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności na podstawie zmian ustawy o gospodarce nieruchomościami 2 nieruchomości garażowych: przy ul. Emilii Plater oznaczonej jako działka nr 119/69 obręb 7 miasta Lęborka oraz przy ul. 8 maja oznaczonej jako działka 56/21 obręb 9 miasta Lęborka, Burmistrz Miasta polecił wznowić procedurę administracyjną oraz wydać decyzję o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
8. W sprawie z wniosku Pana Mateusza Neuman o nabycie lokali o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, pawilonów handlowo – usługowych, położonych w obrębie 7 miasta Lęborka,

przy ul. Handlowa 12A/71, 12A/72, 12A/73 (numeracja przed zmianą), ul. Handlowa 12B/4, 12B/5, 12B/6 (numeracja po zmianie), wraz z udziałem w działce nr 771/24, Burmistrz Miasta wyraził zgodę, polecił dokonać oszacowania nieruchomości w trybie zapytania ofertowego.

9. W sprawie z wniosku Pana Bartłomieja Baranowskiego o nabycie lokalu o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, pawilonu handlowo – usługowego, położonego w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Handlowa 10/8 (numeracja przed zmianą), ul. Handlowa 1/2 (numeracja po zmianie), wraz z udziałem w działce nr 771/4, Burmistrz Miasta wyraził zgodę, polecił dokonać oszacowania nieruchomości w trybie zapytania ofertowego.
10. W sprawie z wniosku Pani Katarzyny Marczak o nabycie lokali o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, pawilonów handlowo – usługowych, położonych w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Handlowa 8 B/26, 8 B/27 (numeracja przed zmianą), ul. Handlowa 13/2,13/3 (numeracja po zmianie), wraz z udziałem w działce nr 771/2, Burmistrz Miasta wyraził zgodę, polecił dokonać oszacowania nieruchomości w trybie zapytania ofertowego.
11. Burmistrz Miasta polecił dokonać wyboru wykonawcy usługi mającej na celu sporządzenie świadectwa charakterystyki energetycznej dla nieruchomości stanowiącej:
- Pawilon handlowo – usługowy położony przy ul. Handlowej 12B/4, obręb 7 miasta Lęborka na terenie Centrum Handlowego w Lęborku,
 - pawilon handlowo – usługowy położony przy ul. Handlowej 12B/5, obręb 7 miasta Lęborka na terenie Centrum Handlowego w Lęborku,
 - pawilon handlowo – usługowy położony przy ul. Handlowej 12 B/6, obręb 7 miasta Lęborka na terenie Centrum Handlowego w Lęborku,
 - pawilon handlowo – usługowy położony przy ul. Handlowej 10/2, obręb 7 miasta Lęborka, na terenie Centrum Handlowego w Lęborku,
 - pawilon handlowo – usługowy położony przy ul. Handlowej 13/2, obręb 7 miasta Lęborka, na terenie Centrum Handlowego w Lęborku,
 - pawilon handlowo – usługowy położony przy ul. Handlowej 13/3, obręb 7 miasta Lęborka, na terenie Centrum Handlowego w Lęborku,

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpisano: *[Podpis]*
19.02.2024

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

[Podpis]
Beata Mozolewska-Winiarczyk

Lębork, dnia 20 -02- 2024



AK

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

[Podpis]
mgr Bożena Steciuk
Lębork, dnia 19 -02- 2024