

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 9 lutego 2016r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek Pana Tomasza Koszałka ws. wynajęcia garażu komunalnego o pow. 13,63m² usytuowanym w granicach działki nr 112/2 obr. 9 przy ul. Chopina na okres do 3 lat.

Wyraża się zgodę na wynajęcie obiektu na rzecz wnioskodawcy na okres do 31.12.2018r.

1a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej obiekt garażowy – część działki nr 112/2 obrębu 9 przy ul. Chopina, KW 14919;

Przyjęto treść wykazu.

2. Wniosek P. Elżbiety Kwiatkowskiej w sprawie wyrażenia zgody na dalsze wydzierżawienie gruntu pod garażem o powierzchni 20m² usytuowanego przy ul. Czołgistów stanowiącego działkę nr 110/9 obręb 2 na okres 10 lat.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w/w gruntu pod obiektem na okres 10 lat. Przygotować projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w/wym. nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

3. Sprawa korzystania z gruntu o powierzchni 15,00m² położonym przy ul. Mieszka I (część działek nr 121/2 i nr 142/4 obrębu 11) od garażem blaszanym wzniesionym przez Pana Jacka Lampart.

W związku z niezastosowaniem się do wezwania w sprawie likwidacji garażu i wydania gruntu właścicielowi wyraża się zgodę na wystąpienie do Sądu z pozwem o likwidację obiektu i wydanie nieruchomości.

4. Zmiana Zarządzenia Nr 107/2015 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 20.10.2015 r. w sprawie umożliwienia spłaty zadłużenia za lokale mieszkalne oraz pomieszczenia tymczasowe osobom będącym w trudnej sytuacji życiowej w formie świadczenia rzeczowego na rzecz Gminy Miasto Lębork.

Przyjęto zarządzenie

5. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na realizację uchwał podwyższających stawki funduszu remontowego, wynagrodzenia administratora oraz zaliczki na koszty eksploatacji w ramach ustalonego dla MZGK na 2016 rok budżetu oraz wystąpienia z wnioskiem o zwiększenie budżetu na w/w cel o kwotę 50.000,00 zł.

Wyraża się zgodę na realizację uchwał w ramach posiadanych środków oraz wystąpienia z wnioskiem o zwiększenie budżetu.

Tematy Wydz.Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz zatwierdził przekazanie radcy prawnemu sprawy dot. wyegzekwowania kar umownych w wysokości 678,60 zł za nieterminowe usunięcie wad i usterek przez firmę Build Sp. z o.o., ul. Szeroka 15B, Lipusz.

2. Burmistrz zatwierdził propozycję przekazania na majątek Szkoły Podstawowej nr 8 w Lęborku środków trwałych powstałe w wyniku realizacji inwestycji pn. „Budowa miejsc postojowych przy Przedszkolu nr 2 i Szkole Podstawowej nr 8 w Lęborku”, przeznaczonych na użytek szkoły i zlokalizowanych na terenie zarządzanym przez szkołę (wiata śmietnikowa, ogrodzenie).

3. Burmistrz zatwierdził propozycję przekazania na majątek Przedszkola nr 2 w Lęborku środków trwałych powstałe w wyniku realizacji inwestycji pn. „Budowa miejsc postojowych przy Przedszkolu nr 2 i Szkole Podstawowej nr 8 w Lęborku”, przeznaczonych na użytek przedszkola i zlokalizowanych na terenie zarządzanym przez przedszkole (schody zewnętrzne i pochylnia dla osób niepełnosprawnych, ogrodzenie).

4. Burmistrz zatwierdził wszczęcie postępowania w trybie przetargu nieograniczonego oraz wybór komisji przetargowej dla inwestycji obejmującej budowę oświetlenia na ul. Reja, Kasprzaka, Witkowskiej, Kwiatowej oraz Orzeszkowej 11.

5. Burmistrz zatwierdził propozycję przekazania na majątek Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej środka trwałego powstałego w wyniku przebudowy części budynku przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 3 w Lęborku na potrzeby adaptacji na Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

6. Burmistrz przyjął ofertę firmy „PROJ-TEL” Janusz Wieczorek PROJEKTY, INSTALACJE, MONTAŻ, Bytów, ul. Ks. Jaka Popiełuszki 7, dotyczącą opracowania dokumentacji projektowej instalacji kamery monitoringu przy ul. Teligi, w rejonie kościoła pw. Najświętszego Serca Pana Jezusa w Lęborku, za cenę 4.501,80 zł brutto.

7. Burmistrz przyjął ofertę Macieja Szpilewicza, SZPILEWICZ ARCHITEKCI, na wykonanie projektu koncepcyjnego połączenia dróg rowerowych wzdłuż ul. Krzywoustego, za cenę 1.968,00 zł brutto.

8. Burmistrz zatwierdził propozycje przekazania na majątek Miejskiego Wydziału Gospodarki Komunalnej środków trwałych powstałych w wyniku rekonstrukcji Baszty Obronnej nr 24 przy ul. Derdowskiego i rekonstrukcji zabudowy Baszty Obronnej nr 27 przy ul. Basztowej w Lęborku.

9. Burmistrz zatwierdził propozycję przekazania na majątek Zespołu Szkół nr 3 środka trwałego powstałego w wyniku budowy przyłącza elektroenergetycznego do lodowiska „Biały Orlik” na Placu Piastowskim.

10. Burmistrz zatwierdził propozycję przekazania na majątek Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej środków trwałych powstałych w wyniku realizacji inwestycji „Oświetlenie iluminacyjne kościoła pw. NMP Królowej Polski w Lęborku”, „Oświetlenie iluminacyjne kościoła pw. św. Jakuba Apostoła w Lęborku” oraz „Oświetlenie iluminacyjne murów obronnych (od Baszty nr 25 do Baszty nr 27 oraz od Baszty nr 32 do Baszty nr 1) w

Lęborku”.

11. Burmistrz wyraził zgodę na wystąpienie do Instytucji Pośredniczącej i Krajowej Instytucji Koordynującej o zmiany w projekcie obejmującym budowę elektrociepłowni wraz z niezbędnym zapleczem i wyposażeniem. Wystąpienie to ma dotyczyć zmiany zaproponowanej przez MPEC Sp. z o.o., tj. zakupu dodatkowego urządzenia do przygotowania zębki, oraz zmiany terminu zakończenia rzeczowej realizacji projektu z 31.05.2016 r. na 30.09.2016 r.

12. Burmistrz zatwierdził ponowne wszczęcie postępowania dotyczącego opracowania dokumentacji projektowej wiaty – zadaszenia zlokalizowanego między budynkiem składowania biomasy oraz budynkiem elektrociepłowni. Poprzednie postępowanie zostało unieważnione ze względu na fakt, iż cena najkorzystniejszej oferty złożonej w postępowaniu przekracza kwotę, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Tematy Ref.Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka uznał środki finansowe w wysokości 43.000 zł przekazane dla Lęborskiego Stowarzyszenia „Alternatywa dla Uzależnień” z siedzibą w Lęborku na wsparcie realizacji zadania publicznego z zakresu ochrony i promocji zdrowia, przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym pn.: „Stop uzależnieniom 2015” jako rozliczone prawidłowo, a zadanie za wykonane należycie zgodnie z umową Nr 3/2015 zawartą w dniu 26.01.2015 r..

2. Burmistrz Miasta Lęborka uznał środki finansowe w wysokości 9.000 zł przekazane dla Stowarzyszenia na Rzecz Przeciwdziałania Przemocy „Szansa” z siedzibą w Lęborku na wsparcie realizacji zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób pn.: „Stop przemocy 2015” jako rozliczone prawidłowo, a zadanie za wykonane należycie zgodnie z umową Nr 4/2015 zawartą w dniu 27.01.2015 r..

3. Burmistrz Miasta Lęborka uznał środki finansowe w wysokości 6.000 zł przekazane dla Lęborskiego Katolickiego Stowarzyszenia Osób Specjalnej Troski „Iskierka Nadziei” z siedzibą w Lęborku na wsparcie realizacji zadania publicznego z zakresu działalności na rzecz osób niepełnosprawnych pn.: „Integracja 2015” jako rozliczone prawidłowo, a zadanie za wykonane należycie zgodnie z umową Nr 5/2015 zawartą w dniu 27.01.2015 r..

4. Burmistrz Miasta Lęborka uznał środki finansowe w wysokości 5.000 zł przekazane dla Stowarzyszenia EDUQ z siedzibą w Lęborku na wsparcie realizacji zadania publicznego z zakresu działalności wspomagającej rozwój wspólnot i społeczności lokalnych pn. „Wspieranie młodzieżowych inicjatyw 2015” jako rozliczone prawidłowo, a zadanie za wykonane należycie zgodnie z umową Nr 9/2015 zawartą w dniu 01.04.2015 r..

Temat Wydz. Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na objęcie patronatem powiatowego konkursu recytatorskiego „Wiosenny powiew poezji” dla uczniów szkół podstawowych, gimnazjów i ponadpodstawowych oraz ufundowanie nagród. Konkurs organizuje Oddział Terenowy Polskiego Towarzystwa Dysleksji w Lęborku we współpracy

z MDK i Biblioteką Miejską. Finał konkursu odbędzie się 17 marca 2016.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na wznowieniu znaków granicznych działki nr 150/1, obręb 11 miasta Lęborka, przy ul. Żeromskiego.
2. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na wznowieniu znaków granicznych działki nr 118, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. E. Plater.
3. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz inne istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Stryjewskiego 8, obręb 3 miasta Lęborka wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w gruncie.
4. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na sporządzeniu świadectw charakterystyki energetycznej dla następujących lokali: Kossaka 99 oficyna /4, Kossaka 19/5, Mieszka I 4/3, Plac Kopernika 10/2, Przyzamcze 18/5, E. Plater 8B/1, Stryjewskiego 3/4, M. Reja 25/2, Dygasińskiego 4/4, Chopina 11/15, Przyzamcze 19/1, Dygasińskiego 2/4, Chopina 5/1, Armii Krajowej 13B/13, Dworcowa 2/4, Grudziądzka 8/2, Derdowskiego 9/3, Krzywoustego 12/8, E. Plater 4/5, E. Plater 8B./1, E. Plater 8B/2, Łokietka 24a/2, Mieszka I 5A/5, Łokietka 17/7, Chopina 5/6, Stryjewskiego 32B/3, Stryjewskiego 32c/1, Stryjewskiego 58/1, Stryjewskiego 59/6, Stryjewskiego 50a/6, Krzywoustego 24/7, Orlińskiego 14B/1.

Temat Wydz. Architektury

1. Ostateczna oferta, po negocjacjach, Przedsiębiorstwa Projektowo-Realizacyjnego „DOM” Sp. z o.o. ze Starogardu Gdańskiego na opracowanie projektu „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka”.

Burmistrz Miasta Lęborka przyjął na opracowanie projektu „studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka” ofertę, po negocjacjach (ceny i warunków wykonania), Przedsiębiorstwa Projektowo-Realizacyjnego „DOM” Sp. z o.o. ze Starogardu Gdańskiego za cenę 80.934,00 zł brutto.

Tematy Wydz. Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zakup drukarki do drukowania etykiet z kodami kreskowymi na worki do selektywnie zbieranych odpadów komunalnych ZEBRA ZT410 z firmy PPU OMEGA Sp. z o. o. z Gdańska za cenę 4.800zł netto, tj. 5.904 zł brutto oraz pakiet serwisowy Zebra OneCareEssencial za cenę 1.190 zł netto, tj. 1.463,70 zł brutto.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zakup 2 szt. rolek etykiet za kwotę 91,80zł netto, tj. 112,91 zł brutto oraz jedną taśmę żywiczną za cenę 97,00 zł netto, tj. 119,31 zł firmy

Mix-druk z Gowarzewa.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na podpisanie porozumienia z PGNiG Obrót Detaliczny Sp. z o. o w sprawie współpracy na rzecz poprawy jakości powietrza atmosferycznego w Gminie Miasto Lęborki podjęcie współpracy w prowadzeniu działań edukacyjnych w zakresie ograniczania zanieczyszczenia powietrza.

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Wnioski na zamianę mieszkań „z urzędu”

A. Barbara Krefta (4 osoby) zam. ul. (X) 0 w lokalu składającym się z 3 pokoi+ kuchni o pow. uż. 80,04m² i pow. mieszk. 60,68m². Lokal o umowie na czas nieoznaczony. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Wnosi o zamianę na lokal mniejszy.

Burmistrz Miasta ujął w/w w Rejestrze B - zamiana na lokal mniejszy.

B. Alina Perszon (5 osób) zam. ul. (X) 0 w lokalu składającym się z 2 pokoi+ kuchnią pow. uż. 58,54m² i pow. mieszk. 46,74m². Lokal o umowie na czas nieoznaczony bez tytułu prawnego. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Wnosi o zamianę na lokal mniejszy.

Burmistrz Miasta ujął w/w w Rejestrze B - zamiana na lokal mniejszy.

2. Zagospodarowanie wolnych lokali:

A. Kossaka 100/1 - 1 pokój z aneksem kuchennym o pow. uż. 16 m²

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem przekwaterowania (X) 0 : z pomieszczenia tymczasowego przy ul. (X) 0 które zajmuje bez tytułu prawnego.

B. Kossaka 100/1 A - 1 pokój z aneksem kuchennym o pow. uż. 26,00 m²

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny (X) 0 3 osoby) z lokalu przy ul. (X) 0

C. Malczewskiego 32/ 4B - 1 pokój z aneksem kuchennym o pow. uż. 10,00 m²

Lokal proponowano 1 osobowym rodzinom z rejestru D wg. daty złożenia wniosku. Osoba, która wyraziła zgodę na przyjęcie lokalu jest (X) 0

Burmistrz Miasta skierował (X) 0 z Rejestru D, do zawarcia umowy najmu w/w lokalu socjalnego.

D. Malczewskiego 32/ 4C - 1 pokój z aneksem kuchennym o pow. uż. 10,00 m²

Lokal proponowano 1 osobowym rodzinom z rejestru D wg. daty złożenia wniosku. Osoba, która wyraziła zgodę na przyjęcie lokalu jest (X) 0

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Burmistrz Miasta skierował *(K/d)* z Rejestru D, do zawarcia umowy najmu w/w lokalu socjalnego.

3. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych:

A. *(K/d)* (3 osoby) zam. ul. *(K/d)*. Spełnia kryterium dochodowe. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal wynosi *(K/d)* W/wym. lokal socjalny otrzymała z Rejestru C w 2014 roku. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 24,60m² i pow. mieszk. 16,00 m².

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego dla w/w rodziny.

B. Andrzej Base (2 osoby) zam. ul. *(K/d)* Spełnia kryterium dochodowe. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. W/wym. lokal socjalny otrzymał z Rejestru D w 2014 roku. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 22,80m² i pow. mieszk. 14,75 m².

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego dla w/w rodziny.

C. Anna i Rafał Tuskowski (5 osób) zam. ul. *(K/d)* Spełnia kryterium dochodowe. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. W/wym. lokal socjalny otrzymali z Rejestru D w 2015 roku. Zajmują lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 32,17m² i pow. mieszk. 25,60 m².

Burmistrz Miast przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego dla w/w rodziny.

4. Wniosek Mirosława Berlińskiego (1 osoba) w sprawie przydziału lokalu mieszkalnego o umowie na czas nieoznaczony. W/wym. zajmuje lokal socjalny, który otrzymał z Rejestru

D. Odmówiono w/wym. przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego w związku z przekroczeniem kryterium dochodowego. Dochód w/wym. spełnia kryterium dochodowe do otrzymania lokalu o umowie na czas nieoznaczony. W/w zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 15,96 m² i pow. mieszk. 10,00 m².

Burmistrz Miasta ujął Mirosława Berlińskiego w Rejestrze B - wykwaterowanie z lokalu bez tytułu prawnego.

5. Zarządzenie Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za lokal mieszkalny oddany w najem na czas nieoznaczony oraz stawki czynszu za lokal socjalny.

6. Burmistrz Miasta ustalił stawkę bazową czynszu za lokal mieszkalny oddany w najem na czas nieoznaczony w wysokości 3,30 zł/ m² powierzchni użytkowej, stawka czynszu za lokal socjalny pozostaje bez zmian.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

(K/d)
mgr Bożena Steciuk
MM 2016.02.24
URZĄD MIASTKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis: *(K/d)*
2016.02.24

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji
niejawnych

(K/d)
Marta Markowicz
2016.02.16

URZĄD MIASTKI W LĘBORKU
ZESPÓŁ BIP
2016-02-23
WYKONYWANO
L.dz. 312 podpis *(K/d)*

ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa