

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka  
w dniu 1 marca 2016r.

**Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku**

1. Wniosek P. Witolda Górskiego w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nakładów poniesionych na budowę pawilonów nr 9A/61 i 9A/62 (pow. użytkowa każdego 11,50m<sup>2</sup>) usytuowanych na terenie Centrum Handlowego w Lęborku za kwotę łączną 30.000 zł oraz odstąpienie od prawa pierwokupu.

Wyraża się zgodę na zbycie nakładów w drodze umowy kupna-sprzedaży i zmianę strony w umowie dzierżawy oraz odstąpienie od prawa pierwokupu.

2. Wniosek Piekarni Janca S.C. w sprawie wydzierżawienia terenu stanowiącego część działki nr 384/12 obrębu 3 przy ul. Kard.S. Wyszyńskiego z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części działki nr 384/12 obrębu 3 z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z prowadzonej działalności handlowej – sklep piekarniczy na okres do dnia 31.12.2017r.

2a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 384/12 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Kard.S. Wyszyńskiego, KW SL1L/00014863/1.

Przyjęto treść wykazu.

3. Wniosek Pani Anny Tuszyńskiej w sprawie zmiany sposobu użytkowania gruntu stanowiącego część działki nr 119/73 obrębu 7 przy ul. E. Plater.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy gruntu pod garażem i zawarcie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego część działki nr 119/73 obrębu 7 pod obiektem gospodarczym.

3a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej obiektem gospodarczym stanowiącej część działki nr 119/73 obrębu 7 miasta Lęborka przy ul. E. Plater, KW SL1L/00005145/1.

Przyjęto treść wykazu.

4. Wniosek Pani Iwony Bizewskiej w/s wydzierżawienia w okresie od 1 maja 2016 r. do 30 września 2016 r. gruntu o powierzchni 36 m<sup>2</sup> znajdującego się przed pawilonem handlowym położonym przy dworcu PKS z przeznaczeniem pod ogródek letni – część działki 321 obręb 7.

Wniosek Pani Ewy Dulewicz – MINI-BAR w/s wydzierżawienia w okresie od 1 maja 2016 r. do 15 października 2016 r. gruntu o powierzchni 30 m<sup>2</sup> znajdującego się przed pawilonem handlowym położonym przy dworcu PKS z przeznaczeniem pod ogródek letni – część działki 321 obręb 7.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu z przeznaczeniem pod ogródkę letnie we wnioskowanym okresie. Stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego ustala się w wysokości 8,17 zł/m<sup>2</sup> powierzchni + VAT.

4a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy dworcu PKS w granicach działki 321, KW 14766.

Przyjęto treść wykazu.

5. Uchwała Nr 4/2016 z dnia 23.02.2016r. WM „Słowackiego 13” w sprawie:  
– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.03.2016r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	6 /293,26m <sup>2</sup> /	
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /147,90m <sup>2</sup> /	
3.	Ilość lokali Gminy	3 /145,36m <sup>2</sup> /	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	49,57%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,68 zł/m <sup>2</sup>	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
		0,60 zł/m <sup>2</sup>	0,60
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m <sup>2</sup>	
	Koszty eksploatacji,	0,50 zł/m <sup>2</sup>	0,70
	Fundusz remontowy	zł/m <sup>2</sup>	
		1,20 zł/m <sup>2</sup>	1,20
		zł/m <sup>2</sup>	
		2,30 zł/m <sup>2</sup>	2,50
7.	Razem:	zł/m <sup>2</sup>	
		1,38 zł/m <sup>2</sup>	1,18
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	zł/m <sup>2</sup>	
		tj. miesięcznie 171,52 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 50,43%  
„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

6. Uchwała Nr 5/2016 z dnia 08.02.2016r. WM „Boh. Westerplatte 19” w sprawie:  
– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.03.2016r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	5 /264,89m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /145,73m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	2 /119,16m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	44,98%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,16 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,50 zł/m2	0,55
	Fundusz remontowy	2,10 zł/m2	2,10
7.	Razem:	3,20 zł/m2	3,25
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,96 zł/m2	0,91
		tj. miesięcznie 108,44 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 55,02%  
 „mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

7.Uchwała Nr 5/2016 z dnia 08.02.2016r. WM „E. Plater 7” w sprawie:  
 – zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.03.2016r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	9 /329,12m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	7 /250,43m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	2 /78,69m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	23,91%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,16 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,45 zł/m2	0,60
	Fundusz remontowy	1,30 zł/m2	1,30
7.	Razem:	2,35 zł/m2	2,50
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,81 zł/m2	1,66
		tj. miesięcznie 130,63zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 36,28%

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

8. Uchwała Nr 6,7/2016 z dnia 22.02.2016r. WM „Gierymskiego 2” w sprawie:  
 – zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.03.2016r.  
 - sprzątania klatki schodowej

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	12 /546,12m <sup>2</sup> /	
2.	Ilość lokali własnościowych	7 /339,17m <sup>2</sup> /	
3.	Ilość lokali Gminy	5 /206,95m <sup>2</sup> /	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	37,89%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,23 zł/m <sup>2</sup>	
6.	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:  Wynagrodzenie administratora Koszty eksploatacji, Fundusz remontowy	przed zmianie	po
		0,60 zł/m <sup>2</sup>	0,60
		0,40 zł/m <sup>2</sup>	0,70
		1,55 zł/m <sup>2</sup>	1,55
7.	Razem:	2,55 zł/m <sup>2</sup>	2,85
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,68 zł/m <sup>2</sup> 0,38zł/m <sup>2</sup> tj. miesięcznie 78,64 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 43,87%

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

9. Uchwała Nr 7/2016 z dnia 24.02.2016r. WM „Stryjewskiego 9” w sprawie:  
 – zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.03.2016r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	16 /762,00m <sup>2</sup> /	
2.	Ilość lokali własnościowych	11 /524,08m <sup>2</sup> /	
3.	Ilość lokali Gminy	5 /237,92m <sup>2</sup> /	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	31,22%	
5.	Stawka czynszu - średnia	2,45 zł/m <sup>2</sup>	
6.	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:  Wynagrodzenie administratora Koszty eksploatacji, Fundusz remontowy	przed zmianie	po
		0,55 zł/m <sup>2</sup>	0,60
		0,25 zł/m <sup>2</sup>	0,25
		1,50 zł/m <sup>2</sup>	1,50
7.	Razem:	2,30 zł/m <sup>2</sup>	2,35

8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,15 zł/m2 zł/m2 tj. miesięcznie 23,79 zł	0,10
----	--	---	------

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 40,91%

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

10. Uchwała Nr 5/2016 z dnia 26.02.2016r. WM „Pionierów 11” w sprawie:  
– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.03.2016r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	5 /248,43m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /173,01m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	2 /75,42m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	30,36%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,48 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,65
	Koszty eksploatacji,	0,35 zł/m2	0,45
	Fundusz remontowy	3,00 zł/m2	3,00
		zł/m2	
7.	Razem:	3,95 zł/m2	4,10
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,53 zł/m2 zł/m2 tj. miesięcznie 28,66 zł	0,38

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 69,64%  
„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

11. Uchwała Nr 3/2016 z dnia 29.01.2016r. WM „Targowa 15” w sprawie:  
– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.02.2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	6 /458,81m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	5 /358,47m2/
3.	Ilość lokali Gminy	1 /100,34m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	21,87%
5.	Stawka czynszu - średnia	4,00 zł/m2

		przed zmianie	po
6.	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	0,60 zł/m2	0,65
	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,35 zł/m2	0,35
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		2,00 zł/m2	2,00
		zł/m2	
7.	Razem:	2,95 zł/m2	3,00
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,05 zł/m2	1,00
		zł/m2	
		tj. miesięcznie 100,34 zł	

Administrator „Razem”, głosowano: „za” – 78,13%  
 „mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

12. Uchwała Nr 3/2016 z dnia 02.02.2016r. WM „Chopina 9” w sprawie:  
 – zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.03.2016r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	12 / 580,01m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	6 / 308,68m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	6 / 271,33m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	46,57%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,32 zł/m2	
		przed zmianie	po
6.	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	0,60 zł/m2	0,65
	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,35 zł/m2	0,35
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		1,10 zł/m2	1,10
		zł/m2	
7.	Razem:	2,05 zł/m2	2,10
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,27 zł/m2	2,22
		zł/m2	
		tj. miesięcznie 602,35 zł	

Administrator „Razem”, głosowano: „za” – 49,19%

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

13. Uchwała Nr 7/2016 z dnia 29.02.2016r. WM „Łokietka 24” w sprawie:  
 – zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.03.2016r.



Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	7 /278,43m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	1 /40,52m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	6 /237,91m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	85,45%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,14 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
		0,60 zł/m2	0,65
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,55 zł/m2	0,55
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		1,50 zł/m2	1,50
		zł/m2	
7.	Razem:	2,65 zł/m2	2,70
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,49 zł/m2	0,44
		zł/m2	
		tj. miesięcznie 104,68 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 14,55%

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

14. Wniosek Firmy Usługowo- Montażowej A&K Anita Jagiełło-Błacha w sprawie zamiany lokalu w budynku przy ul. Krzywoustego 1.

Wyraża się zgodę na zamianę lokalu użytkowego w budynku przy ul. Krzywoustego 1 z nr 204 usytuowanego na II piętrze o powierzchni 32,00 m<sup>2</sup> na lokal nr 209 o powierzchni 20,00 m<sup>2</sup> usytuowany na II piętrze z zaznaczeniem, że przystosowanie lokalu do swoich potrzeb najemca wykona we własnym zakresie i na własny koszt.

### Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości, stanowiącej odrębny lokal mieszkalny nr 1, o powierzchni użytkowej 72,26 m<sup>2</sup>, położony w budynku przy ul. Armii Krajowej nr 7 w Lęborku, będący własnością Danuty Doroty Wróblewskiej i Dariusza Wróblewskiego/

2. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie 9 miasta Lęborka przy ul. Generała Sikorskiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

3. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN, skład nr 1, do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na określeniu wartości nieruchomości, działki nr 101/4, o powierzchni 423 m<sup>2</sup> obręb 9 miasta Lęborka, przy ul. Generała Sikorskiego.

4. W sprawie z wniosku o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu Pani Iwony Płotka – użytkownika wieczystego działki nr 52, obręb 1 miasta Lęborka, położonej przy ul. Komuny Paryskiej, Burmistrz Miasta z uwagi na spełnienie warunku dochodowego wynikającego z ustawy o gospodarce nieruchomościami udziela bonifikaty w/w osobie od opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

5. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości przed i po podziale stanowiących działki:

- nr 390, obręb 1, położonej w Lęborku przy ul. Błękitnej,
- nr 38/8, obręb 12, położonej w Lęborku,
- nr 480, obręb 1, położonej w Lęborku przy ul. Małopolskiej,
- nr 80, obręb 9, położonej w Lęborku przy ul. Targowej,
- nr 320, obręb 14, położonej w Lęborku przy ul. Stanisława Mikołajczyka,

Burmistrz Miasta polecił nie wszczynać postępowania administracyjnego z uwagi, iż w oparciu o sporządzone operaty szacunkowe nie nastąpił wzrost wartości przed i po podziale.

6. W sprawie z wniosku Starosty Lęborskiego o rozważenie możliwości przejęcia na własność przez Gminę n/wym. nieruchomości:

- działka nr 62/3 o pow. 9 m<sup>2</sup> obręb 2,
- działka 196/2 o pow. 7 m<sup>2</sup> i 196/4 o pow. 41 m<sup>2</sup> obręb 7,
- działka nr 14/7 o pow. 8 m<sup>2</sup> obręb 7,
- działka nr 317 o pow. 72 m<sup>2</sup> obręb 8,

Burmistrz Miasta polecił ponowić wnioski o nabycie działek nr 62/3, 196/2, 196/4, 14/7, zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej, jednocześnie wystąpić o rozważenie możliwości przekazania gminie przez Starostę Lęborskiego, na takich samych zasadach działki nr 317, obręb 8 miasta Lęborka.

### **Tematy Wydz.Realizacji Inwestycji**

1. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia Panu Maciejowi Szpilewiczowi, SZPILEWICZ ARCHITEKCI, na opracowanie koncepcji budowy chodników i dróg rowerowych na przejazdach kolejowych, na linii Lębork - Łeba za wynegocjowaną cenę 3 567,00 zł brutto.

2. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia firmie „INWESTPROJEKT SŁUPSK” Sp. z o.o. ze Słupska, na wykonanie dokumentacji projektowej wiaty – zadaszona zlokalizowanego między budynkiem wiaty oraz budynkiem elektrociepłowni, za cenę 28.000,00 zł netto (34.440,00 zł brutto).

3. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia firmie POLYTECHNIK Sp. z o.o. z siedzibą w Gdyni, na instalację zbiornika awaryjnego buforowego dla chłodnicy awaryjnej oraz wykonanie osłony dla czerpni powietrza wymiennika LUVU, za cenę 25.000,00 zł netto (30.750,00 zł brutto).

4. Burmistrz wyraził zgodę na przeprowadzenie postępowania na wybór wykonawców robót budowlanych połączenia drogowego ulic Żeromskiego, Jana Pawła II i Teligi wraz z rondem na DK6 w trybie przetargu nieograniczonego.



5. Burmistrz udzielił zamówienia firmie FIN – EL a.z. Aleksandra Zielińska (ul. Rodła 2a/2, 84-300 Lębork) na opracowanie dokumentacji projektowej oświetlenia terenu przy Hali Sportowej przy ul. Piotra Skargi dz. nr 217/2 obr. 7 w Lęborku wraz z uzyskaniem mapy do celów projektowych i zgłoszeniem tych prac, za cenę łączną 4.132,80 zł brutto (3.075,00 zł brutto + 1.057,80 zł brutto).

6. Burmistrz udzielił zamówienia firmie TRAFIC Zakład Usług Inżynieryjnych Sp. z o.o. ze Słupska, na wymianę latarni sygnalizacyjnych na latarnie z podwójnymi żarówkami w komorze światła czerwonego na skrzyżowaniu Al. Wolności i Armii Krajowej w Lęborku, za łączną cenę 1.845,00 zł brutto (1.500,00 zł netto).

7. Burmistrz wyraził zgodę na zmianę w budżecie dla zadania „Budowa budynku komunalnego przy ul. Gierymskiego w Lęborku” w zakresie zwiększenia dotacji.

8. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia Panu Arturowi Klejna, Polska Inżynieria, na opracowanie dokumentacji projektowej wielobranżowej, tj. projektu wykonawczego, przedmiaru kosztorysu inwestorskiego oraz STWiORB dla zadania „500+” w ramach projektu: Przebudowa części budynku przy ul. Wyszyńskiego 3 w Lęborku na potrzeby adaptacji na MOPS za cenę 3.700,00 zł netto / 4.551,00 zł brutto.

#### **Temat Wydz. Architektury**

1. Udzielenie pełnomocnictwa Pani Bożenie Bodnar Radcy Prawnemu Urzędowi Miejskiego w Lęborku i Panu Wojciechowi Jurak Naczelnikowi Wydziału Architektury Urzędowi Miejskiego w Lęborku do występowania przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w Gdańsku w sprawie skargi Pana Jarosława Cegielskiego reprezentowanego przez Radcę Prawnego Agnieszkę Rembielińską Kancelaria Radców Prawnych s. c. K. Grzegorzewski, A. Rembielińska, ul. Narutowicza 86, 90-139 Łódź na Uchwałę Nr XXIX-311/2008 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 02 grudnia 2008r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Lęborka - Sygn. akt II SA/Gd 682/15.

Burmistrz Miasta Lęborka udzielił pełnomocnictwa Pani Bożenie Bodnar Radcy Prawnemu Urzędowi Miejskiego w Lęborku i Panu Wojciechowi Jurak Naczelnikowi Wydziału Architektury Urzędowi Miejskiego w Lęborku do występowania przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym w Gdańsku w powyższej sprawie.

#### **Tematy Referatu Spraw Społecznych**

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził Zarządzenie w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Organizacyjnego Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku.

2. Burmistrz Miasta Lęborka przychylił się do wniosku Kierownika Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku i polecił Wydziałowi Realizacji Inwestycji realizację prac związanych z adaptacją mieszkania przy ul. Wyszyńskiego 3/1 na pomieszczenia biurowe dla ośrodka.

3. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził projekt uchwały Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Lęborskiemu. Projekt uchwały polecił przekazać do Biura Rady, celem ujęcia na najbliższej sesji.

### Temat Sekretarza Miasta

1. Zarządzenie Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie postępowania z petycjami składanymi do Burmistrza Miasta Lęborka.

Burmistrz Miasta podpisał zarządzenie

### Tematy Wydz. Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

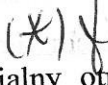
1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przekazanie projektu Uchwały Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Lębork na 2016 rok do Biura Rady Miejskiej, celem ujęcia w programie najbliższej Sesji Rady Miejskiej.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przekazanie projektu Uchwały Rady Miejskiej w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do Biura Rady Miejskiej, w celu ujęcia w programie najbliższej Sesji Rady Miejskiej.

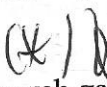
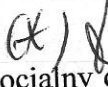
3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przekazanie projektu Uchwały Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie zmiany uchwały wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości położonych na terenie Gminy Miasto Lębork oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej do Biura Rady Miejskiej, celem ujęcia w programie najbliższej Sesji Rady Miejskiej.

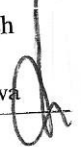
### Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych:


A. Sabina i Wojciech Brzeski (4 osoby) zam.  Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. W/wym. powyższy lokal socjalny otrzymali z Rejestru D – listy oczekujących na przydział lokalu socjalnego. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmują lokal składający się z 2 pokoi + kuchni + wc o pow. uż. 36,20m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 22,40m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego dla w/w rodziny.




B.  (4 osoby) zam.  - bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal socjalny otrzymała z Rejestru C - realizacja wyroku o eksmisję z lokalu gminy. Bez zadłużenia za poprzednio zajmowany lokal. Spełnia kryterium dochodowe do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 36,08m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 28,39 m<sup>2</sup>.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa 




Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego dla w/w rodziny.

- C. Sylwia Wyskil (4 osoby) zam.  - bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymała z rejestru D w 2006 roku. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmują lokal składający się z 2 pokoi + kuchni + wc o pow. uż. 41,88m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 24,38m<sup>2</sup>




Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego dla w/w rodziny.

- D.  (1 osoba) zam.  - bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal socjalny otrzymał z Rejestru C - realizacją wyroku o eksmisję z lokalu gminy. Zadłużenie za poprzedni lokal wynosi  zł - zajęcia komornicze w związku z zadłużeniem. Spełnia kryterium dochodowe do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju o pow. uż. 11,77m<sup>2</sup>.


Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego dla w/w.

- E.  (1 osoba) zam.  - bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal socjalny otrzymała z Rejestru C - realizacją wyroku o eksmisję z lokalu gminy. Zadłużenie za poprzedni lokal wynosi  - zawarta ugoda na spłatę zadłużenia w ratach. Spełnia kryterium dochodowe do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 30,89m<sup>2</sup>.

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego dla w/w.

- F.  (4 osoby) zam.  - bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal socjalny otrzymali z rejestru C w związku z eksmisją z lokalu przy ul.  Bez zadłużenia za poprzednio zajmowany lokal. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmują lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 31,77m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 25,45m<sup>2</sup>.


Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego dla w/w rodziny.

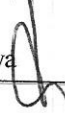
- G. Anna i Tomasz Tkaczenko (4 osoby) zam.  - bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymali z rejestru D w 2015 roku. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmują lokal składający się z 2 pokoi + kuchni + wc o pow. uż. 32,21m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 25,70m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego dla w/w rodziny.

## 2. Zagospodarowanie wolnych lokali:

- A. Malczewskiego 31/8 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 24,36 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 16,24m<sup>2</sup>

Lokal proponowano 3 osobowym rodzinom z rejestru D wg. daty złożenia wniosku. Osoba, która wyraziła zgodę na przyjęcie lokalu jest 

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa 

Burmistrz Miasta skierował  
najmu w/w lokalu socjalnego.

*(K) d*

z Rejestru D, do zawarcia umowy

3. Wnioski na zamianę mieszkań z urzędu:

A. Henryk Pettke (5 osób) zam.

*(K) d*

bez zadłużenia w opłatach

czynszowych. Lokal o umowie na czas nieoznaczony.

W związku z przeznaczeniem lokali w budynku Sienkiewicza 14 na lokale socjalne  
Burmistrz Miasta ujął w/wym. w rejestrze B - wykwaterowania.

4. Zawarcie umowy użyczenia pomieszczeń o pow. 108,7 m<sup>2</sup> znajdujących się na poddaszu  
(poziom +2) Dworca PKP w Lęborku z LCK Fregata w Lęborku. W chwili obecnej LCK  
Fregata korzysta z pomieszczeń znajdujących się na poziomie -1, 0 oraz +1 w/w budynku.

Burmistrz Miasta podpisał umowę.

5. Zakup systemu do obsługi głosowania elektronicznego nad projektami złożonymi w III  
edycji Budżetu Obywatelskiego w Lęborku (na 2016 rok). Koszt zakupu licencji  
bezterminowej, wdrożenia systemu i rocznej opieki serwisowej wynosił ok. 18 455 zł, po  
negocjacjach uzyskano rabat w wysokości 15%, co daje kwotę ok. 15 686 zł.

Burmistrz Miasta zawarł umowę w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy pzp z firmą SmartMedia Sp.  
z o.o. z Gdańska, na zakup systemu do obsługi głosowania elektronicznego.

MM

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR  
Bezpieczeństwa Informacji

*Bożena Steciuk*  
mgr Bożena Steciuk

2016.03.15

Zastępca pełnomocnika  
ds. ochrony informacji niejawnych

*Marta Markowicz*  
2016.03.16

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy

*Bogna Wronska*  
podpis: Bogna Wronska  
2016.03.16

