

## **Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 21.06.2016r.**

### **Tematy Wydz. Współpracy i Rozwoju**

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na druk kalendarza miasta Lęborka na rok 2017. Format A2 – 12 kart + okładka, pełen kolor, papier kreda mat. Druk Drukarnia „Grawipol” w Słupsku. Dostawa do 19 lipca 2016 - 300 szt. , do 15 sierpnia 2016 - 700 szt. kalendarza.
2. Burmistrz Miasta zatwierdził roczne sprawozdania finansowe z działalności za 2015 rok samorządowych jednostek kultury: Miejskiej Biblioteki Publicznej w Lęborku, Muzeum w Lęborku i Lęborskiego Centrum Kultury „Fregata”.
3. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zamieszczenie materiału promocyjnego w magazynie „Forum Pomorskie” - wydaniu specjalnym na XVIII Światowy Zjazd Kaszubów 2 lipca 2016r przez firmę AJF Media Antoni Filipkowski z Gdańska.
4. Burmistrz Miasta odstąpił od zawarcia umowy promocyjnej na kwotę 9000 zł brutto z Lęborskim Klubem Biegacza Braci Petk, w związku z udziałem zawodniczki klubu w Mistrzostwach Europy, Igrzyskach Olimpijskich oraz mityngach, które odbędą się za granicą ( Holandia, Anglia, Szwajcaria) – temat wydziału WR i decyzja Burmistrza Miasta z dn. 17.05.2016 r.

### **Tematy Referatu Spraw Społecznych**

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 1.000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2016 rok zorganizowania przez Miejską Bibliotekę Publiczną w Lęborku w okresie od 27 czerwca do 08 lipca 2016 roku akcji letniej pod nazwą „Biblioteka na wakacjach” adresowanej do dzieci w wieku od 10 do 13 lat z rodzin dysfunkcyjnych z terenu miasta Lęborka.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 3.500 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2016 rok zorganizowania przez Centrum Sportu i Rekreacji w Lęborku cyklu imprez sportowo – rekreacyjnych z elementami profilaktyki organizowanych dla dzieci i młodzieży w okresie wakacji „Bezpieczne wakacje 2016”.
3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie kwotą 11 zł od osoby ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2016 rok, zorganizowania przez Lęborskie Centrum Kultury „Fregata” w Lęborku w okresie wakacji pokazu filmowego dla grupy 200 dzieci z rodzin dysfunkcyjnych i zagrożonych wykluczeniem społecznym z terenu miasta Lęborka.

4. Burmistrz Miasta Lęborka przyjął sprawozdanie częściowe złożone przez Lęborskie Stowarzyszenie „Alternatywa dla Uzależnień” z realizacji zadania z zakresu ochrony i promocji zdrowia, przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym pn.: „Stop uzależnieniom 2016”, jako rozliczone prawidłowo i polecił przekazać kolejną transzę dotacji.

5. Burmistrz Miasta Lęborka na wsparcie zadania publicznego miasta Lęborka w zakresie ochrony i promocji zdrowia, przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym, wypoczynek dzieci i młodzieży pn.: „Wakacje 2016” przeznaczył środki publiczne do wysokości 33 000 zł.

Do dnia 14.06.2016 roku wpłynęły 2 oferty:

- oferta Polskiego Towarzystwa Krajoznawczego z Zielonej Góry o wsparcie kwotą 14.800 zł organizacji 10-dniowego wypoczynku letniego nad morzem, dla 20-osobowej grupy dzieci i młodzieży z terenu miasta Lęborka.

Oferta spełniła zasady przyznawania dotacji, warunki realizacji zadania oraz uzyskała 98,20 pkt w karcie oceny oferty.


- Polskie Towarzystwo Krajoznawcze z Zielonej Góry otrzyma na w/w zadanie dofinansowanie w kwocie 14.800 zł.

oferta Polskiego Towarzystwa Krajoznawczego z Zielonej Góry o wsparcie kwotą 18.200 zł: 10-dniowego wypoczynku letniego w górach, dla 25 grupy dzieci i młodzieży z terenu miasta Lęborka.

Oferta spełniła zasady przyznawania dotacji, warunki realizacji zadania oraz uzyskała 100 pkt w karcie oceny oferty.



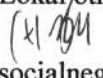
Polskie Towarzystwo Krajoznawcze z Zielonej Góry otrzyma na w/w zadanie dofinansowanie w kwocie 18.200 zł.

### Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Wniosek Danuty Karczyńskiej (4 osoby) zam.  w sprawie przydziału lokalu mieszkalnego o umowie na czas nieoznaczony. Odmówiono w/wym. przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego w związku z przekroczeniem kryterium dochodowego. Dochód w/wym. spełnia kryterium dochodowe do otrzymania lokalu o umowie na czas nieoznaczony. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi+ kuchni o pow. uż. 58,44m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 32,53 m<sup>2</sup>. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych.

Burmistrz Miasta ujął Danutę Karczyńską w Rejestrze B - wykwaterowanie z lokalu bez tytułu prawnego.

2. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych:

A.  (8 osób) zam.  Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Lokal otrzymała z rejestru C - eksmisja z lokalu gminy. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal  t. Odpracowuje dług. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi+ kuchni o pow. uż. 34,48 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 30,07 m<sup>2</sup>.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Ze względu na fakt, iż zmieniła się ilość osób zamieszkujących lokalu socjalnym - lokal przydzielony na 6- osobową rodzinę, obecnie 8- osobowa rodzina, Burmistrz Miasta nie wyraził zgody na przedłużenie umowy, ujął w rejestrze B - wykwaterowania.

B. (X) b (1 osoba) zam (X) b z zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal wynosi (X) b Odpracowuje dług - spłata (X) b zł. Lokal otrzymała z rejestru C – realizacja wyroków o eksmisję z lokalu gminy. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju z aneksem kuchennym o pow. uż. 19,85 m<sup>2</sup>.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy dla w/wym.

C. (X) b a (2 osoby) - zam. (X) b Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymała z rejestru C- realizacja wyroku o eksmisję z lokalu SM. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 13,10m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 13,10 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy dla w/wym.

D. (X) b (1 osoba) zam. w pomieszczeniu tymczasowym przy ul. (X) b Zadłużenie za zajmowane pomieszczenie tymczasowe (X) b Pomieszczenie tymczasowe otrzymał z Rejestru C - realizacja wyroku o eksmisję z lokalu komunalnego. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu pomieszczenia tymczasowego. Zajmuje pomieszczenie składające się z 1 pokoju o pow. uż. 15,53m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 14,00 m<sup>2</sup>.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy dla w/wym. na okres 6 miesięcy. Zobowiązał w/wym. do spłaty zadłużenia w ratach lub w formie odpracowania.

E. (X) b i (1 osoba) zam. w lokalu socjalnym przy ul. (X) b Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal wynosi (X) b Wpłaty komornicze (X) b Lokal socjalny otrzymał z Rejestru C - realizacja wyroku o eksmisję z lokalu komunalnego. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu pomieszczenia tymczasowego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju o pow. uż. 10,18m<sup>2</sup>.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy dla w/wym. Zobowiązał w/wym. do spłaty zadłużenia w ratach lub w formie odpracowania.

F. (X) b (1 osoba) zam. w pomieszczeniu tymczasowym przy ul. (X) b Zadłużenie w opłatach czynszowych za zajmowane pomieszczenie wynosi (X) b. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal wynosi (X) b. Pomieszczenie tymczasowe otrzymał z Rejestru C - realizacja wyroku o eksmisję z lokalu komunalnego. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu pomieszczenia tymczasowego. Zajmuje pomieszczenie składające się z 1 pokoju o pow. uż. 10,88m<sup>2</sup>.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy dla w/wym. na okres 6 miesięcy. Zobowiązał w/wym. do spłaty zadłużenia w ratach lub w formie odpracowania.

G. (X) b (1 osoba) zam. ul. (X) b - bieżące zadłużenie za zajmowany lokal w opłatach czynszowych wynosi (X) b oraz zasądzone (X) b Brak wpłat. Lokal otrzymał z rejestru C – realizacja wyroku o eksmisję. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + wspólnej kuchni o pow. uż. 10,26m<sup>2</sup>.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy dla w/wym. Zobowiązał w/wym. do spłaty zadłużenia w ratach lub w formie odpracowania.

H. *(\*)/d* (4 osoby) zam. *(\*)/d* Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Lokal otrzymała z rejestru C - eksmisja z lokalu gminy. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal *(\*)/d* Brak wpłat. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 32,69 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 26,00 m<sup>2</sup>.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy dla w/wym. Zobowiązał w/wym. do spłaty zadłużenia w ratach lub w formie odpracowania.

I. Irena Popardowska (4 osoby) zam. *(\*)/d*. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymali z Rejestru D w 2009 roku. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmują lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 48,57 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy dla w/wym.

J. *(\*)/d* (1 osoba) zam. ul. *(\*)/d* - bieżące zadłużenie za zajmowany lokal w opłatach czynszowych wynosi *(\*)/d* i oraz zasądzone *(\*)/d* Brak wpłat. Lokal otrzymał z rejestru C - realizacja wyroku o eksmisje. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + wspólnej kuchni o pow. uż. 11,53m<sup>2</sup>.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy dla w/wym. Zobowiązał w/wym. do spłaty zadłużenia w ratach lub w formie odpracowania.

### 3. Zasiedlenie lokali w nowowybudowanym budynku przy ul. Gieryskiego 3 - c.d.

Lp	Nr lokalu	dane lokalu	powierzchnia		wskazanie Nazwisko i imię (osoby)	adres zwalnianego lokalu	Podstawa przydziału
			p.u.	p.m.			
1	1	2p+k+t	45,59	27,26	Wos Tomasz	<i>(*)/d</i>	z.s.
2	16	2p+k+t	45,59	27,26	Karczyńska Danuta	<i>(*)/d</i>	wykw.


### Zasiedlenie lokali w nowowybudowanym budynku przy ul. Łasaka 2A c.d. Klatka B

Lp	Nr lokalu	dane lokalu	powierzchnia		wskazanie Nazwisko i imię (osoby)	adres zwalnianego lokalu	Podstawa przydziału
			p.u.	p.m.			
1	16	2p+k+t	52,39	29,60	Pirch Tadeusz	<i>(*)/d</i>	z.w.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa

## 5. Zagospodarowanie wolnych lokali:

A. Kossaka 87/8 - 1 pokój z aneksem kuchennym + wc o pow. uż. 20,00 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta skierował  z Rejestru D, do zawarcia umowy najmu w/w lokalu socjalnego.


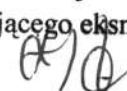
B. Kossaka 87/5 - 1 pokój z aneksem kuchennym + wc o pow. uż. 10,00 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta skierował  z Rejestru D, do zawarcia umowy najmu w/w lokalu socjalnego.

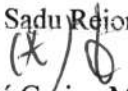
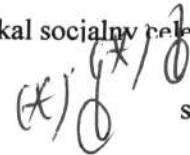
C. Kossaka 87/7 - 1 pokój z aneksem kuchennym + wc o pow. uż. 15,50 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta skierował  z Rejestru D, do zawarcia umowy najmu w/w lokalu socjalnego.

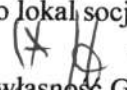
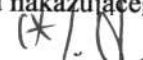
D. Stryjewskiego 5/6A - 1 pokój z aneksem kuchennym o powierzchni użytkowej 18,10 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny  z lokalu położonego w Lęborku przy ul.  stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

E. Gen. Bema 6/1A - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 19,94 m<sup>2</sup>

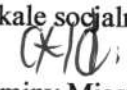
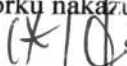
Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję  z lokalu położonego w Lęborku przy ul.  stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

F. Stryjewskiego 45/8 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 27,13 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję  (3 osoby) z lokalu położonego w Lęborku przy ul.  stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

G. Gdańska 93/6 - 1 pokój + wspólna kuchnia o pow. uż. 11,54 m<sup>2</sup>

H. Gdańska 93/12A - 1 pokój + wspólna kuchnia o pow. uż. 11,37 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższe lokale jako lokale socjalne celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny  (3 osoby) z lokalu położonego w Lęborku przy ul.  stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

I. Konopnickiej 5 of/9 - 1 pokój z aneksem kuchennym o powierzchni użytkowej 14,40 m<sup>2</sup>

- 
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
  - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa



Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję z lokalu położonego w Lęborku przy ul. stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

J.Grunwaldzka 10/6 - 2 pokoje + kuchnia o pow. uż. 32,64 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję (4 osoby) z lokalu położonego w Lęborku przy ul. stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

K.Grunwaldzka 10/8 - 2 pokoje + kuchnia o pow. uż. 33,96 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję (5 osób) z lokalu położonego w Lęborku przy ul. stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

L.Konopnickiej 5/1 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 19,53 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję z lokalu położonego w Lęborku przy ul. stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork.

### Tematy Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

1. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał dokumenty uzupełniające niezbędne do zawarcia umowy o dofinansowanie w ramach konkursu „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu województwa pomorskiego” (edycja 2016) i wyraził zgodę na przesłanie ich do WFOŚiGW w Gdańsku.
2. W związku z wyłączeniem z obowiązku odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których znajdują się rodzinne ogrody działkowe oraz cmentarz Burmistrz Miasta Lęborka podpisał aneksy do umów z firmami odbierającymi od 01.06.2016 r. odpady z sektorów I, II i III.

### Tematy Ref.Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził obliczenie na 2016 r. miesięcznej stawki na:
  - jednego ucznia szkoły podstawowej niepublicznej – nauczanie domowe, w wysokości 378,11 zł
  - jednego ucznia gimnazjum niepublicznego – nauczanie domowe, w wysokości 293,43 zł
2. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził zarządzenie w sprawie przedłużenia powierzenia stanowiska dyrektora Zespołu Szkół Nr 3 w Lęborku.
3. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził zarządzenie w sprawie udzielenia pełnomocnictwa do dokonywania czynności prawnych zakresie kierowania bieżącą działalnością jednostki budżetowej pod nazwą Zespół Szkół Nr 3 w Lęborku.

- 
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
  - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

4. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził zarządzenie w sprawie upoważnienia Dyrektora Zespołu Szkół Nr 3 w Lęborku, w którym zorganizowano stołówkę szkolną, do udzielania zwolnień z całości lub części opłat za posiłki.

5. Burmistrz Miasta Lęborka ustalił stawki za jeden rozpatrzony wniosek dla ekspertów, którzy zostaną powołani do składu komisji egzaminacyjnych dla nauczycieli kontraktowych ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego tj. dla:

- ekspertów zamiejscowych – 100 zł

- ekspertów miejscowych – 80 zł

### Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na określeniu wartości rynkowej nieruchomości, lokalu o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, położonych przy:

- ul. Handlowa 9/3 oraz przypadającego do tego lokalu udziału w nieruchomości wspólnej tj. działce nr 771/2, obręb 7 miasta Lęborka, o powierzchni 5233 m<sup>2</sup> oraz częściach wspólnych budynków dla potrzeb sprzedaży na rzecz dzierżawcy,

- ul. Handlowa 13/1 oraz przypadającego do tego lokalu udziału w nieruchomości wspólnej tj. działce nr 771/2, obręb 7 miasta Lęborka, o powierzchni 5233 m<sup>2</sup> oraz częściach wspólnych budynków dla potrzeb sprzedaży na rzecz dzierżawcy,

- ul. Handlowa 12 A/3 oraz przypadającego do tego lokalu udziału w nieruchomości wspólnej tj. działce nr 771/24, obręb 7 miasta Lęborka, o powierzchni 3199 m<sup>2</sup> oraz częściach wspólnych budynków dla potrzeb sprzedaży na rzecz dzierżawcy,

- ul. Węgrzynowicza 6 C/3 oraz przypadającego do tego lokalu udziału w nieruchomości wspólnej tj. działce nr 771/9, obręb 7 miasta Lęborka, o powierzchni 95 m<sup>2</sup> oraz częściach wspólnych budynków dla potrzeb sprzedaży na rzecz dzierżawcy.

2. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN, skład nr 5 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na :

- wycenie nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowo – usługowym, położonym w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Węgrzynowicza 7 C, stanowiącej działkę nr 771/16, o powierzchni 114 m<sup>2</sup>.

3. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN, skład nr 5 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, opisanego w pkt. 2.

4. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej w obrębie 11 miasta Lęborka, przy ul. Bolesława Krzywoustego, uregulowanej w księgach wieczystych: SL1L/00004965/3 – działka nr 23/2, SL1L/00004964/6 – działki nr 24/15 i nr 24/17.

5. W sprawie związanej z ustaleniem odszkodowań za przejęte przez gminę pod drogę publiczną grunty z uwagi na wadliwość operatów szacunkowych Burmistrz Miasta polecił wnieść odwołanie od decyzji wymiarowych (działka nr 403/9, 403/11 i 331/2, obręb 7 miasta Lęborka).

6. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na podziale geodezyjnym działki nr 130/2, obręb 8 miasta Lęborka, przy ul. Wyczółkowskiego.

7. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na podziale geodezyjnym działki nr 150/1, obręb 11 miasta Lęborka, przy ul. Sportowej w celu wydzielenia ogrodów działkowych.

8. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty planistycznej w związku z umową sprzedaży niżej wymienionych nieruchomości:

- aktem notarialnym Rep."A" nr 1365/2016 z dnia 25.05.2016r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 44/10 wraz z udziałem wynoszącym 1/16 części w działce nr 44/21, obręb 14, położonej w Lęborku przy ul. W. Witosa

- aktem notarialnym Rep."A" nr 3760/2016 z dnia 31.05.2016r. nastąpiła sprzedaż lokalu mieszkalnego w nieruchomości stanowiącej działkę nr 83/4, obręb 11, położonej w Lęborku przy ul. Krzywoustego 41

- aktem notarialnym Rep."A" nr 1442/2016 z dnia 03.06.2016r. nastąpiła sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 70/5 wraz z udziałem wynoszącym 1/5 części w działce nr 70/6, obręb 13, położonej w Lęborku Burmistrz Miasta polecił przystąpić do ustalenia, czy nastąpił wzrost wartości nieruchomości przed i po zmianie planu w związku z jej sprzedażą.

9. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN, skład nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na ustaleniu wzrostu wartości nieruchomości stanowiącej różnicę między wartością nieruchomości określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego po zmianie planu miejscowego a wartością określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego przed zmianą tego planu – dotyczy niżej wymienionych nieruchomości:

- działka nr 44/21 wraz z udziałem wynoszącym 1/16 części w działce nr 44/21, obręb 14 położona w Lęborku przy ul. W. Witosa



- udział wynoszący 147/1000 części w nieruchomości stanowiącej działkę nr 83/4, obręb 11 położonej w Lęborku przy ul. Krzywoustego 41

- działka nr 70/5 wraz z udziałem wynoszącym 1/5 części w działce nr 70/6, obręb 13 położonej w Lęborku.

10. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN, skład nr 3 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, opisanego w pkt. 9.

11. Ustalenie warunków do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku przy ul. Czołgistów 22 B wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 73/1, obręb 2 miasta Lęborka, o powierzchni 608 m<sup>2</sup>.

12. Ustalenie warunków do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku przy ul. Teligi 14 wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 152/8, obręb 11 miasta Lęborka, o powierzchni 501 m<sup>2</sup>.

13. Ustalenie warunków do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Pol. Marynarzy 3 A wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 19/5, obręb 12 miasta Lęborka, o powierzchni 314 m<sup>2</sup>.

14. Ustalenie warunków do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Kossaka 52 wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 14/1, obręb 4 miasta Lęborka, o powierzchni 259 m<sup>2</sup>.

15. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz inne elementy wykazu w/s sprzedaży lokali mieszkalnych, znajdujących się w budynkach wielolokalowych w n/wym lokalizacji wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego udziału w gruncie z zachowaniem procedury przetargowej:

- ul. Jedności Robotniczej 9/2,

- ul. Orzeszkowej 3/60.

16. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na: sporządzeniu świadectw charakterystyki energetycznej dla następujących lokali mieszkalnych: Staromiejska 30/5, Armii Krajowej 55/5A, Dworcowa 9/8, Słowackiego 20c/7, Stryjewskiego 50a/4, Staromiejska 40/7, Staromiejska 33/, Orlińskiego 2a/12, I Armii WP3/4, Wybickiego 1/5, E. Plater 10/5, Łokietka 14/20, Łokietka 24a/1, Kossaka 27/2B, 1-go Maja 5A/5, Czołgistów 22D/9, Orzeszkowej 3/5, Czołgistów 22B/6, Mieszka I 10 /7, Targowa 10/7, Krzywoustego 24/6, Orlińskiego 14/1, Kossaka 105/6, Wyszyńskiego 4/10 oraz sporządzeniu świadectw charakterystyki energetycznej dla lokali o innym niż mieszkalne przeznaczeniu – Handlowa 9/3, Handlowa 12A/3.

17. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na sporządzeniu:

1/operatów wycen dla następujących lokali mieszkalnych: Staromiejska 30/5, Armii Krajowej 55/5A, Dworcowa 9/8, Słowackiego 20c/7, Stryjewskiego 50a/4, Staromiejska 40/7, Staromiejska 33/, Orlińskiego 2a/12, I Armii WP3/4, Wybickiego 1/5, E. Plater 10/5, Łokietka 14/20, Łokietka 24a/1, Kossaka 27/2B, 1-go Maja 5A/5, Czołgistów 22D/9, Orzeszkowej 3/5, Czołgistów 22B/6, Mieszka I 10 /7, Targowa 10/7, Krzywoustego 24/6, Orlińskiego 14/1, Kossaka 105/6, Wyszyńskiego 4/10.

2/inwentaryzacji lokali mieszkalnych – 10-go Maja 5 (3 lokale)

18. Burmistrz Miasta przyjął treść protokołu uzgodnień w sprawie wyznaczenia nabywców lokali mieszkalnych w n/wym budynkach wielolokalowych:

- ul. Staromiejska 39/2,
- ul. Armii Krajowej 13 B/1,
- ul. Kossaka 19/5,
- ul. Malczewskiego 30/8.

19. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz inne elementy wykazu w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego, znajdującego się w budynku wielolokalowym przy ul. Targowa 58/7 wraz ze sprzedażą przynależnego udziału w gruncie w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców.

### Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Łęborku

1. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie do Sądu Rejonowego w Łęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłej Wandzie Kaczykowskiej zamieszkałej ostatnio w Łęborku.

Wyraża się zgodę na skierowanie do Sądu Rejonowego w Łęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłej Wandzie Kaczykowskiej oraz upoważnia się Dyrektora MZGK do reprezentowania sprawy w Sądzie.

2. Wniosek MZGK - Łębork w sprawie wyrażenia zgody na wypowiedzenie n/w najemcom umów do zajmowanych lokali z tytułu zalegania w opłatach czynszowych powyżej 3mcy.

Informacja:

1. (\*)/d - (\*)/d

Najemcy lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 57,15m<sup>2</sup>p(42,04m<sup>2</sup>)/+k/3os

2. (\*)/d - (\*)/d

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Najemcy lokalu o czynszu regulowanym pow. użyt. 34,29m<sup>2</sup>2p(20,67m<sup>2</sup>)/2os

3 (\*) 0 ————— (\*) 0

Najemcy lokalu o czynszu regulowanym pow. użyt. 45,80m<sup>2</sup>2p(27,93m<sup>2</sup>)/5os

4 (\*) 0 ————— (\*) 0

Najemcy lokalu o czynszu regulowanym pow. użyt. 46,03m<sup>2</sup>2p(34,66m<sup>2</sup>)/+k/6os

5.1 (\*) 0 (\*) 0

Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użyt. 64,65m<sup>2</sup>3(40,71m<sup>2</sup>)/+k/3os

Wyraża się zgodę aby na podstawie art.11 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U. Z dnia 2005r., poz 266, wypowiedzieć w/w najemcom umowy do zajmowanych

3.Uchwała Nr 8,9/2016 z dnia 12.05.2016r. WM „Kossaka 88” w sprawie:

- rozszerzenia planu gospodarczego na 2016r.
- zaciągnięcia kredytu do wysokości 80.000,- zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	12 /614,55m <sup>2</sup> /
2.	Ilość lokali własnościowych	7 /368,13m <sup>2</sup> /
3.	Ilość lokali Gminy	5 /246,42m <sup>2</sup> /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	40,10%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	2,10 zł/m <sup>2</sup>
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	1.290,56 zł
*	Z czego na gminę przypada	517,48 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	11.000,- zł
8.	Koszt wykonania remontu	62.990,- zł

Administrator „NOVA”, głosowano: za – 55,57%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

4. Uchwała Nr 8,9/2016 z dnia 24.05.2016r. WM „Kossaka 14,, w sprawie:

- rozszerzenia planu gospodarczego na 2016r.
- zaciągnięcia kredytu do wysokości 25.600,- zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	4 /246,06m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /186,77m2/
3.	Ilość lokali Gminy	1 /59,29m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	24,09%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	2,00 zł/m2
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	492,12,-zł
*	Z czego na gminę przypada	118,58,- zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	27.000,- zł
8.	Koszt wykonania remontu	50.700,- zł

Administrator „NOVA”, głosowano: za – 75,91%

„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

5. Wniosek Donaty Słowińskiej – Pracownia protetyczna o wyrażenie zgody na współnajem lokalu użytkowego przy ul. Armii Krajowej 12 o pow. 42,77 m2 z Małgorzatą Szczurowską, która obecnie jest najemcą niniejszego lokalu.

Wyraża się zgodę na współnajem lokalu użytkowego w budynku przy ul. Armii Krajowej 12 o pow. 42,77 m2 przez Panią Małgorzatę Szczurowską i Panią Donatę Słowińską za odpłatnością w wysokości ½ należnych z tego tytułu opłat wynikających z umowy dla każdej ze stron na okres trwania umowy najmu tj. do dnia 31.12.2018r.

6. Wniosek Pana Tomasza Kurzydło ws. wydzierżawienia gruntu z przeznaczeniem pod urządzenie terenu zieleni – ogródka przydomowego usytuowanego w granicach działki nr 345 obr. 7 przy ul. Zwycięstwa.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na rzecz Pana Tomasza Kurzydło na okres do 31.12.2018r.

6a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 345 obrębu 7 przy ul. Zwycięstwa, KW 4411;

Przyjęto treść wykazu.

7. Wniosek Pana Jana Kreft w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy gruntu stanowiącego część 119/73 obrębu 7 o powierzchni 12,00 m<sup>2</sup> przy ul. E. Plater pod obiektem gospodarczym i wniosek Pana Lesława Graczyk w sprawie wydzierżawienia w/w gruntu na jego rzecz.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy gruntu zawartą z Panem Kreft i wydzierżawienie wnioskowanego gruntu na okres do dnia 31.12.2016r. na rzecz Pana Graczyk.

7a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej obiektem gospodarczym stanowiącej część działki nr 119/73 obrębu 7 miasta Lęborka przy ul. E. Plater, KW SL1L/00005145/6.

Przyjęto treść wykazu.

8. Wniosek Pani Mirosławy Milewczyk w sprawie wydzierżawienia terenu stanowiącego część działki nr 161/2 obrębu 3 przy ul. Kossaka z przeznaczeniem pod miejsce postojowe dla klientów salonu kosmetycznego. (kontynuacja tematu z dnia 31.05.2016 MZGK pkt. 2.)

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego terenu na okres do 3 lat z przeznaczeniem pod miejsce postojowe dla klientów salonu kosmetycznego.

8a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 161/23 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Kossaka, KW SL1L/00014863/1.

Przyjęto treść wykazu.

### **Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji**

1. Burmistrz podpisał umowę nieodpłatnego przekazania prawa do nakładów poniesionych na infrastrukturę kolejową zaproponowaną przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.

2. Burmistrz przyjął ofertę oraz udzielił zamówienia Panu Jerzemu Kubackiemu prowadzącemu działalność pn. PROJEKTOWANIE I NADZÓR W BRANŻY ELEKTRYCZNEJ z siedzibą przy ul. Piotra Skargi 51, 84-300 Lębork, na wykonanie kosztorysu i przedmiaru robót dla wykonania I etapu oświetlenia ul. Syrokomli w Lęborku, za cenę 600 zł netto/brutto.

3. Burmistrz przyjął ofertę oraz udzielił zamówienia Panu Tomaszowi Zarzyckiemu na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w celu właściwej realizacji zamówienia dot. budowy ul. Wileńskiej bocznej, za cenę 2.500,00 zł brutto.



4. Burmistrz wyraził zgodę na wprowadzenie zmiany do budżetu na rok 2016 polegającej na zmniejszeniu planu dochodów o 200 tys. CHF (jest: 3.558.678,43 zł, powinno być: 2 766 698,43 zł) i wpisaniu jej jako dochód roku 2017.

5. Burmistrz przyjął ofertę Pana Artura Klejny Polska Inżynieria Rybki 30, 84-300 Lębork, na sprawowanie nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno - budowlanej w związku z planowanym rozpoczęciem prac nad „Adaptacją pomieszczeń na cele programu 500+ w ramach projektu: przebudowa części budynku przy ul. Kard. Wyszyńskiego 3 w Lęborku na potrzeby adaptacji na Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej oraz etap IV przebudowy budynku” za kwotę: 2.951,22 zł netto / 3.630,00 zł brutto.

6. Burmistrz dokonał wyboru oferty nr 2 : Przedsiębiorstwo Budowlane „WÓJCIK” Wiesław Wójcik Lębork ul. Pionierów 10, 84-300 Lębork, i podpisał umowę na budowę ul. Wileńskiej bocznej położonej na Osiedlu Lębork – Wschód w Lęborku wraz z budową odcinka kanalizacji deszczowej, za kwotę 73.431,00 zł.

7. Burmistrz zaakceptował propozycję zmiany w budżecie miasta Lęborka, polegającej na zwiększeniu planu wydatków w Rozdz. 60016 § 6050 o 423 730,00 zł (jest: 4.254.950,00 zł, powinno być: 4.678.680,00 zł), w związku z zawarciem umowy na Budowę kanalizacji deszczowej w ul. Pionierów w Lęborku wraz z odtworzeniem nawierzchni oraz planowaną do podpisania umową na realizację przedsięwzięcia pn. Budowa ul. Wileńskiej bocznej położonej na Osiedlu Lębork – Wschód w Lęborku wraz z budową odcinka kanalizacji deszczowej.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR  
Bezpieczeństwa Informacji

*Bożena Staciuk*  
mgr Bożena Staciuk

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy

*Beata Wrońska*  
podpis: Beata Wrońska  
29.06.2016

Zastępca pełnomocnika  
ds. ochrony informacji niejawnych

*Marta Markowicz*  
Marta Markowicz

29.06.2016 r.



cb