

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta w dniu 02.08.2016r.

Tematy Wydz.Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta zobowiązał komisję do ponownego przeprowadzenia postępowania odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi, polegającej na określeniu wartości rynkowej nieruchomości stanowiących działki:

- nr 40 i 41 o łącznej powierzchni 4.074m², obręb 2 w rejonie ul. Pionierów i rzeki Łeby,
- nr 11 o powierzchni 4.063 m², obręb 13 przy ul. Pionierów,
- nr 28/5 o powierzchni 5.067m², obręb 3 przy ul. Pionierów,

określeniu wartości rynkowej:

- 5/8 udziałów w nieruchomości stanowiącej działkę nr 324 o powierzchni 900 m², obręb 2 przy ul. Jesionowej.

2. Burmistrz Miasta wskazał Komisję Wydziału GN nr 5 do wyboru trybu przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na określeniu wartości rynkowej:

- 3/8 udziałów w nieruchomości, stanowiącej działkę 324 o powierzchni 900m², obręb 2 przy ul. Jesionowej

3. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę”.

4. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na:

- określeniu wartości rynkowej nieruchomości pawilonu handlowo - usługowego o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, położony w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Węgrzynowicza 7 C, stanowiącym działkę nr 771/16, o powierzchni 114 m², dla potrzeb sprzedaży nieruchomości na rzecz dzierżawcy,
- określeniu wartości rynkowej nieruchomości pawilonu handlowo – usługowego o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, położony w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Handlowa 19/2, oraz przypadającego do tego lokalu udziału w nieruchomości wspólnej tj. działce nr 771/2 o powierzchni 5 233 m² i częściach wspólnych budynków dla potrzeb sprzedaży nieruchomości na rzecz dzierżawcy,
- określeniu wartości rynkowej nieruchomości pawilonu handlowo – usługowego o innym niż mieszkalne przeznaczeniu, z towarzyszącą funkcją mieszkalną położony w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Handlowa 10 A/3, oraz przypadającego do tego lokalu udziału w nieruchomości wspólnej tj. działce nr 771/24 o powierzchni 3 199 m² i częściach wspólnych budynków dla potrzeb sprzedaży nieruchomości na rzecz dzierżawcy.



5. W sprawie przejęcia przez gminę terenu niezabudowanego, stanowiącego działkę nr 44/3 o powierzchni 81m² stanowiącej własność Tadeusza i Teresy Gniedziejko, obręb 3 miasta Lęborka, przy ul. Poznańskiej Burmistrz Miasta przyjął zaproponowaną przez zbywcę cenę i polecił ustalić termin umowy notarialnej.

6. W sprawie przejęcia przez gminę terenu niezabudowanego, stanowiącego działkę nr 45/11 o powierzchni 949m² stanowiącej własność Anetty Antoniewicz, obręb 3 miasta Lęborka, przy ul. Poznańskiej Burmistrz Miasta przyjął zaproponowaną przez zbywcę cenę i polecił ustalić termin umowy notarialnej.

Tematy Wydz. Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy promocyjnej z LKS Pogoń w związku z udziałem zawodników klubu w turnieju z cyklu 2016 ITTF WORLD TOUR (tenis stołowy), który odbędzie się w dniach 31 sierpnia - 4 września 2016 r. w Olomouc w Czechach.

2. Burmistrz Miasta zaakceptował propozycję komisji opiniującej oferty na realizację zadań publicznych z zakresu sportu dotyczącej klubów, które złożyły wnioski o zwiększenie dotacji na 2016 rok:

Nazwa podmiotu	Zakres zadania	Kwota dotacji
LKS Pogoń	sport kwalifikowany drużynowy w dyscyplinie piłka nożna	Dorośli 80.000 zł
LKS Pogoń	sport kwalifikowany drużynowy w dyscyplinie tenis stołowy	Dorośli 40.000 zł
Stowarzyszenie Przyjaciół Siatkówki	Sport kwalifikowany drużynowy w dyscyplinie piłka siatkowa	Dorośli 20.000 zł
KTSK Lew Lębork	Sport kwalifikowany drużynowy w dyscyplinie piłka nożna	Dzieci i młodzież 0 zł

Tematy Wydziału Architektury

1. Projekty zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku w zakresie obejmującym oznaczone tam tereny elementarne 10.MC.04 i 10.UU.01 zaopiniowane pozytywnie przez Miejską Komisję Urbanistyczno - Architektoniczną. Burmistrz Miasta Lęborka w/wym. projekty zmian planu postanowił skierować do uzgodnień i opiniowania.

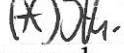
Tematy Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zawarcie osobnej umowy na organizację i prowadzenie PSZOK dla właścicieli nieruchomości niezamieszkałych z Zakładem Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o. z siedzibą w Czarnówku 34 84-351 Nowa Wieś Lęborska za kwotę 2.500,00 zł brutto miesięcznie.


2. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał Zarządzenie Burmistrza Miasta Lęborka zmieniające Zarządzenie Nr 13/2016 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 2 lutego 2016r. w sprawie określenia szczegółowych zasad udzielenia dofinansowania zadań dotyczących modernizacji źródeł energii cieplnej na terenie Gminy Miasto Lębork w ramach konkursu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku pod nazwą „Czyste powietrze Pomorza” (edycja 2016) oraz wyraził zgodę na określenie terminu składania wniosków przez nowe podmioty uprawnione do dnia 12.08.2016 r.

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

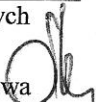
1. Wnioski na zamianę mieszkań z urzędu:

A. Krystyna Niedzielin (3 osoby) zam. ul.  . Lokal o umowie na czas nieoznaczony. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych.

W związku z przeznaczeniem lokali w budynku Grunwaldzka 11 na lokale socjalne Burmistrz Miasta ujął w/wym. w rejestrze B - wykwaterowania.

B. Bronisława Syldek (6 osób) zam. ul.  . Lokal o umowie na czas nieoznaczony. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Lokal składa się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 49,61 m² i pow. mieszk. 35,86 m². W rodzinie osoba z ograniczoną zdolnością poruszania się.

Burmistrz Miasta ujął w/wym. w Rejestrze B - zamiana z poprawą standardu.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa 

C. Roman Krzyżaniak (4 osoby) zam. ul. (*) 6 Lokal o umowie na czas nieoznaczony. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Lokal składa się z 4 pokoi + kuchni o pow. uż. 105,86m² i pow. mieszk. 64,86 m².

Burmistrz Miasta ujął/wym. w Rejestrze B - zamiana na lokal mniejszy.

2.Zagospodarowanie wolnych lokali

A.M.Konopnickiej 5/3 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 19,40 m²

B.Malczewskiego 11/6 - 2 pokoje + kuchnia o pow. uż. 27,86 m²

Burmistrz Miasta wskazał Komornikowi Sądowemu lokal przy ul. M.Konopnickiej 5/3 jako pomieszczenia tymczasowe celem realizacji postanowienia Sądowego w/s egzekucji z nieruchomości (*) 6 oraz lokal przy ul. Malczewskiego 11/6 jako lokal socjalny na rzecz 3- osobowej rodziny (*) 6 z lokalu stanowiącego własność (*) 6 przy ul. (*) 6

C.Stryjewskiego 5/3A - 1 pokój z aneksem kuchennym o pow. uż. 18,40 m².

Burmistrz Miasta wskazał Komornikowi Sądowemu lokal przy ul. Stryjewskiego 5/3A jako pomieszczenia tymczasowe celem realizacji postanowienia Sądowego w/s egzekucji z nieruchomości (*) 6 z lokalu stanowiącego własność (*) 6 przy ul. (*) 6

D.Łasaka 2/15 - 1 pokój z aneksem kuchennym o pow. uż. 30,33 m²

Burmistrz Miastaprzekwaterował rodzinę (*) 6 z lokalu przy ul. (*) 6, która zamieszkuje w lokalu położonym w budynku przeznaczonym do zasiedlenia jako lokale socjalne.

E Jedn.Robotniczej 16/5A - 1 pokój + kuchnia o pow. uż.19,00 m².

Burmistrz Miastaskierował (*) 6 z Rejestru D, do zawarcia umowy najmu w/w lokalu socjalnego.

F.Jedn.Robotniczej 16/5 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż.26,90 m².

Burmistrz Miasta skierował (*) 6 z Rejestru B - zamiana na lokal mniejszy, do zawarcia umowy najmu w/w lokalu socjalnego.

2.Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych:

A.Mirosława Sośnicka (5 osób) zam. ul. (*) 6 Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Lokal otrzymała z rejestru D. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 36,00 m² i pow. mieszk. 28,70 m².

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Ze względu na fakt, iż powyższy lokal socjalny znajduje się w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej, Burmistrz Miasta nie wyraził zgody na przedłużenie umowy, ując w rejestrze B - wykwaterowania i zaproponować inny lokal socjalny.

B. Teresa Tkaczyk (1 osoba) zam. ul. (*) 10. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymała z rejestru D. Spełnia kryteria dochodowe do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 21,44 m² i pow. mieszk. 15,35m².

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy dla w/wym.

C. (*) 6 (4 osoby zamieszkujące, 6 osób zameldowanych i uprawnionych) zam. ul. (*) 6. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymała z rejestru C - realizacja wyroków o eksmisję. Nie posiada zadłużenia za poprzednio zajmowany lokal przy ul. (*) 6. Spełnia kryteria dochodowe do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 35,48 m² i pow. mieszk. 27,40m².

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy dla w/wym.

D. Lucyna Sekreta (4 osoby) zam. ul. (*) 6. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymała z Rejestru D. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 34,82 m² i pow. mieszk. 27,30 m².

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy dla w/wym.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz przyjął ofertę oraz udzielił zamówienia przedsiębiorstwu Inżynieria Drogowa Tomasz Gałka ul. Witkowskiej 23a, 84-300 Lębork, na pełnienie nadzoru autorskiego nad projektem budowy ul. Pionierów za kwotę 1.100,00 zł brutto.

2. Burmistrz udzielił zamówienia firmie Szpilewicz Architektki Lębork ul. Al. Wolności 44/2, na opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Krzywoustego (DW 214 w Lęborku)- budowa drogi rowerowej i zatoki autobusowej, za cenę 24 000 zł brutto.

3. Burmistrz przyjął ofertę wykonawcy robót podstawowych budowy kanalizacji deszczowej w ul. Pionierów Przedsiębiorstwa Budowlanego „Wójcik” Wiesław Wójcik, na wykonanie robót uzupełniających na budowę dodatkowych zjazdów i miejsc parkingowych, za wynegocjowaną cenę 42.900,00 zł netto / 52.767,00 zł brutto.

4. Burmistrz przyjął ofertę wykonawcy robót podstawowych budowy kanalizacji deszczowej w ul. Pionierów Przedsiębiorstwa Budowlanego „Wójcik” Wiesław Wójcik, na wykonanie robót uzupełniających, na wykonanie robót drogowych na odcinku od zakończenia robót drogowych z umowy podstawowej do przejazdu kolejowego za cenę 38.500,00 zł netto.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

5. Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie aneksu do umowy z Wykonawcą budowy kanalizacji deszczowej w ul. Pionierów w Lęborku wraz z odtworzeniem nawierzchni, przedłużając termin wykonania umowy o 31 dni roboczych, tj. do dnia 06.09.2016 r.

6. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia Panu Jerzemu Kubackiemu na sprawowanie nadzoru inwestorskiego branży elektrycznej podczas budowy oświetlenia ulicznego przy ul. Syrokomli w Lęborku, za cenę 700,00 zł brutto.

7. Burmistrz wyraził zgodę na podpisanie umowy z PKP PLK w sprawie wyrażenia zgody na budowę przyłącza ciepłowniczego, zgodnie z którą Inwestor zostanie obciążony kosztami za udostępnienie nieruchomości w wysokości 911,43 zł brutto oraz za udział w komisjach przekazania terenu budowy, odbiorach, przeszkoleniu pracowników itp. Wynagrodzenie za w/w prace elementy przeliczane będą według stawki godzinowej.

8. Burmistrz podpisał umowę użytkowania gruntów nr 878/U/2016 sporządzoną w dniu 25 lipca 2016 r., z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Gdańsku, w celu przyszłej realizacji przedsięwzięcia w ramach którego niezbędne będzie wykonanie wylotu kanalizacji deszczowej odprowadzającego podczyszczone wody opadowe z terenu ul. Targowej oraz terenów przyległych do rzeki Leby.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Beata Steciuk

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowy i Budżetowy

podinsp. Beata Wrońska
18.08.2016 r.

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk

19.08.2016 r.

