

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 4 października 2016r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej

1. Wniosek Pana Tadeusza Choszcz w/s przedłużenia na miesiąc październik dzierżawy gruntu o powierzchni 5 m² pod częścią ogródka letniego ze stolikami przy ul. Zwycięstwa w Lęborku – część działki 248/5 obręb 9.

Wyraża się zgodę na wydierżawienie przedmiotowego gruntu z przeznaczeniem pod ogródek letni ze stolikami na okres od 1 października do 31 października 2016 r. Stawkę czynszu dzierżawnego ustalić w wysokości 8,17 zł/m² + VAT miesięcznie.

2. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie w budżecie przyszłego roku rezerwy finansowej w wysokości 185.000 zł na możliwość wystąpienia wypłaty odszkodowania Panu Adamowi Michalskiemu .

Wyraża się zgodę na utworzenie rezerwy budżetowej na 2017 r w kwocie 185.000 zł i poinformowanie Wydz. Finansowo-Budżetowego o możliwości wystąpienia konieczności wypłaty odszkodowania.

3. Wniosek Pani Weroniki Engel w sprawie wydierżawienia gruntu o powierzchni 14m² stanowiącego część działki nr 188/27 obrębu 3 przy ul. Rodła z przeznaczeniem pod ogródek

Wyraża się zgodę na wydierżawienie terenu stanowiącego części działki nr 277/188 obrębu 3 na zapleczu budynków przy ul. Rodła, Mostnika i Stryjewskiego z przeznaczeniem pod ogródki na okres 3 lat.

Celem zabezpieczenia możliwości korzystania z terenów przyległych do budynków przez wspólnoty mieszkaniowe a nie przez indywidualnych użytkowników – Wydział Gospodarki Nieruchomościami podejmie działania w celu zbycia terenów przyległych do nieruchomości wspólnych na podstawie art.209 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

4. Informacja o przekazaniu do zasobu komunalnego garażu zlokalizowanego przy ul. M.C.Skłódowskiej - w granicach działki nr 1/32 obręb 8.

Wyraża się zgodę na pozostawienie garażu w zasobie komunalnym do czasu przystąpienia do realizacji zapisów planu tj. likwidacji garaży zlokalizowanych przy zabytkowych murach miejskich.

5. Wniosek MZGK – Lębork w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie wniosków do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję n/w osób z zajmowanych lokali.

Informacja:

1) $(*) \text{ } \text{ } - \text{ } (*) \text{ } \text{ } \quad \underline{\text{wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.}}$

Korzystająca z lokalu mieszkalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu regulowanego pow. użytk. $90,40\text{m}^2 3\text{p}(66,00\text{m}^2) + \text{k}/7\text{os.}$

2) $(*) \text{ } \text{ } - \text{ } (*) \text{ } \text{ } \quad \underline{\text{wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.}}$

Korzystająca z lokalu mieszkalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu regulowanego pow. użytk. $89,47\text{m}^2 3\text{p}(62,50\text{m}^2) + \text{k}/7\text{os.}$

3) $(*) \text{ } \text{ } - \text{ } (*) \text{ } \text{ } \quad \underline{\text{wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.}}$

Korzystająca z lokalu mieszkalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu regulowanego pow. użytk. $24,33\text{m}^2 1\text{p}(12,37\text{m}^2) + \text{k}/1\text{os.}$

4) 1) $(*) \text{ } \text{ } - \text{ } (*) \text{ } \text{ } \quad \underline{\text{wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.}}$

Korzystająca z lokalu mieszkalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu regulowanego pow. użytk. $70,22\text{m}^2 3\text{p}(55,42\text{m}^2) + \text{k}/3\text{os.}$

5) $(*) \text{ } \text{ } = \text{ } (*) \text{ } \text{ } \quad \underline{\text{wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.}}$

Korzystająca z lokalu mieszkalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu regulowanego pow. użytk. $45,64\text{m}^2 2\text{p}(27,67\text{m}^2) + \text{k}/3\text{os.}$

€ $(*) \text{ } \text{ } = \text{ } (*) \text{ } \text{ } \quad \underline{\text{wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.}}$

Korzystający z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk. $49,22\text{m}^2 2\text{p}(35,07\text{m}^2) + \text{k}/4\text{os.}$

7) $(*) \text{ } \text{ } = \text{ } (*) \text{ } \text{ } \quad \underline{\text{wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.}}$

Korzystająca z lokalu mieszkalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu regulowanego pow. użytk. $74,74\text{m}^2 3\text{p}(53,15\text{m}^2) + \text{k}/4\text{os.}$

8) $(*) \text{ } \text{ } = \text{ } (*) \text{ } \text{ } \quad \underline{\text{wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.}}$

Korzystająca z lokalu mieszkalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu regulowanego pow. użytk. $32,40\text{m}^2 2\text{p}(20,93\text{m}^2) + \text{k}/4\text{os.}$

Zadłużenie: bieżące – 756,49zł.

9) $(*) \text{ } \text{ } = \text{ } (*) \text{ } \text{ } \quad \underline{\text{wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.}}$

Korzystający z lokalu mieszkalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu regulowanego pow. użytk. $35,03\text{m}^2 2\text{p}(24,30\text{m}^2) + \text{k}/3\text{os.}$

10) $(*) \text{ } \text{ } = \text{ } (*) \text{ } \text{ } \quad \underline{\text{wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.}}$

Korzystająca z pomieszczenia tymczasowego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk. $36,19\text{m}^2 2\text{p}(29,59\text{m}^2) + \text{k}/7\text{os.}$

11) $(*) \text{ } \text{ } = \text{ } (*) \text{ } \text{ } \quad \underline{\text{wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.}}$

Korzystająca z lokalu mieszkalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu regulowanego pow. użytk. $57,21\text{m}^2 3\text{p}(37,69\text{m}^2) + \text{k}/3\text{os.}$

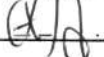
12) $(*) \text{ } \text{ } - \text{ } (*) \text{ } \text{ } \quad \underline{\text{wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.}}$

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa


Korzystająca z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk. $36,08m^2 \cdot 2p(28,40m^2) + k/5os.$

13)  wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

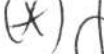
Korzystający z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk. $34,32m^2 \cdot 2p(26,75m^2) + k/2os.$

14)  wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystająca z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk. $30,01m^2 \cdot 1p(20,75m^2) + k/4os.$

15)  wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystająca z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk. $29,30m^2 \cdot 1p(20,38m^2) + k/4os.$

16)  raz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystający z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk. $22,48m^2 \cdot 1p(16,32m^2) + k/1os.$

Wyraża się zgodę na skierowanie wniosków do Sądu Rejonowego w Łęborku o eksmisję w/w osób z zajmowanych lokali.

Tematy Wydz. Architektury

1. Informacja o przedłożeniu przez projektantów ostatecznej wersji projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Polnej i Pułaskiego w Łęborku sporządzonej w ramach III etapu (projekt zmiany planu do opiniowania i uzgodnień).

Burmistrz Miasta Łęborka zaakceptował ostateczną wersję w/wym. projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym należy wystąpić do projektanta przedmiotowej zmiany planu o przedłożenie, zgodnie z zawartą umową, całości dokumentacji w celu skierowania do zaopiniowania przez Miejską Komisję Urbanistyczno - Architektoniczną.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. W związku z usunięciem 6 drzew na ul. Pionierów, Burmistrz przekazał obowiązek nałożony zgodnie z decyzją Starosty Łęborskiego wykonania nasadzeń zastępczych w ilości 12 drzew gatunku głóg szkarłatny i 2 drzew gatunku jarzębina, do wykonania przez Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej.

2. Burmistrz wyraził zgodę na wprowadzenie zmian w budżecie miasta na rok 2016, polegającej na zwiększeniu kosztów realizacji „Budowy boisk sportowych przy G2 i ZS3” o 170.000,00 zł.

3. Burmistrz wyznaczył komisję przetargową Wydziału RI skład nr 7 do uruchomienia postępowania na „Budowę ulicy Tatrzńskiej i Lubelskiej w Łęborku”.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka przyznał zarekomendowanym przez *Komisję ds. nagród* kandydatom w ramach Uchwały Nr XXVII-460/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 20.06.2013 r. w sprawie *przyjęcia lęborskiego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży*, do nagród głównych i wyróżnień, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego stanowiska.
2. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał zarządzenie Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie powołania komisji ds. nagród dla uzdolnionych dzieci i młodzieży.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta wskazał komisję GN nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na podziale geodezyjnym działki nr 74/10, obręb 8 miasta Lęborka.
2. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę”.
3. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej informacji wyniki III przetargu łącznego przeprowadzonego w dniu 28.09.2016r. dotyczących nieruchomości położonych w obrębie 14 m. Lęborka w rejonie ulic: Wileńskiej, Granicznej i Korzennej, wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód” mającego na celu wyłonienie przedsiębiorcy, który uzyska zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – Podstrefa „Lębork” oraz nabędzie nieruchomość na której będzie prowadzona działalność gospodarcza.
4. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały wyrażający zgodę na odpłatne przejęcie przez gminę nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowym, położonym w obrębie 3 miasta Lęborka, przy ul. Derdowskiego, stanowiącej działkę nr 403/6, o powierzchni 23 m². Jednocześnie traci moc uchwała Rady Miejskiej w Lęborku nr XXXVI – 661/2014 z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej, będącej przedmiotem użytkowania wieczystego.
5. W sprawie dotycząca odwołania I przetargów ustnych nieograniczonych na lokale mieszkalne: Kossaka 52/6, Kossaka 18/1 które miały być przeprowadzone w dniu 25.10.2016r. Burmistrz Miasta polecił odwołać I przetargi ustne nieograniczone na w/w lokale mieszkalne i ogłosić ponownie przetargi.
6. W sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących działki nr 299/5, nr 299/6, nr 299/7, nr 299/8, nr 282/13, położonych w obrębie 14 m. Lęborka w rejonie ulic Wileńskiej, Granicznej i Korzennej, wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, z uwagi na dezaktualizację wyceny nieruchomości oraz upływ ustawowego terminu umożliwiającego przeprowadzenie kolejnych przetargów Burmistrz Miasta polecił dokonać ponownego oszacowania działek i przeprowadzić I przetargi na sprzedaż nieruchomości.

7. Burmistrz Miasta wskazał komisję GN nr 5 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na określeniu wartości rynkowej nieruchomości stanowiących działki: nr 299/5 o pow. 1.2000ha, nr 299/6 o pow. 1.0976ha, nr 299/7 o pow. 1.3467ha, nr 299/8 o pow. 1.6392ha, nr 282/13 o pow. 3.6442ha, położonych w obrębie 14 m. Lęborka w rejonie ulic Wileńskiej, Granicznej i Korzennej, wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”.

8. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę”.

9. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na określeniu wartości w wyniku podziału dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej:

- przed podziałem działka nr 65/8, obręb 13, położona w Lęborku przy ul. Buczka, a po podziale działki nr 65/23, 65/24, 65/25, 65/26, 65/27, 65/28,
- przed podziałem działka nr 39/2, obręb 2, położona w Lęborku przy ul. Pionierów, a po podziale działki nr 39/4, 39/5,
- przed podziałem działka nr 34/51, obręb 13, położona w Lęborku przy ul. Pionierów, a po podziale działki nr 34/67, 34/68, 34/69, 34/70,
- przed podziałem działka nr 87, obręb 6, położona w Lęborku przy ul. Ruytkowskiego, a po podziale działki nr 87/1, 87/2,
- przed podziałem działka nr 99/4, obręb 7, położona w Lęborku przy ul. Legionów Polskich, a po podziale działki nr 99/5, 99/6, 99/7, 99/8,
- przed podziałem działka nr 42/1, obręb 3, położona w Lęborku przy ul. Poznańskiej, a po podziale działki nr 42/6, 42/7, 42/8, 42/9, 42/10,
- przed podziałem działka nr 297/15, obręb 11, położona w Lęborku przy ul. B. Krzywoustego, a po podziale działki nr 297/22, 297/23,
- przed podziałem działka nr 93/11, obręb 1, położona w Lęborku przy ul. Tatrzańskiej, a po podziale działki nr 93/13, 93/14,

I na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 1 Prawo zamówień Publicznych, unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi oraz zobowiązał komisję do ponownego przeprowadzenia postępowania.

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Anuluje się wskazanie do lokalu socjalnego:

A. kierujące

do lokalu socjalnego przy ul. Malczewskiego 10/3
lo lokalu socjalnego przy ul.

B. kierujące

Stryjewskiego 2/11

C. kierujące

45/8

do lokalu socjalnego przy ul. Stryjewskiego

2. Zagospodarowanie wolnych lokali:

A. Stryjewskiego 45/8 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 27,13 m²

Burmistrz Miasta wskazał Komornikowi Sądowemu w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem realizacji postanowienia Sądu Rejonowego w Lęborku z

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

dnia 11.10.2013r. I Co 1575/12 dot. egzekucji z nieruchomości położonej w Lęborku przy ul.
 (X) 10 zajmowanej przez (X) 10

3. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

A. Tomasz Dampc (4 osoby) zam. (X) 10 . Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymała z rejestru D. Spełnia kryterium dochodowe do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju+ kuchni o pow. uż.24, 71m² i pow. mieszk. 16,80m².

Burmistrz Miasta ujął w/wym. rodzinę w rejestrze B - wykwaterowania ze względu na fakt, iż lokal socjalny, który zajmuje w/wym. rodzina został zakwalifikowany do modernizacji.

I (X) 10 ki (5 osób) zam. (X) 10 Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Za poprzednio zajmowane lokale zadłużenie (X) 10 zł. Wpłaty zadłużenia od Komornika. Lokal otrzymał z rejestru C - realizacja wyroku o eksmisję z zasobu gminy. Spełnia kryterium dochodowe do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju+ kuchni o pow. uż.32,05 m² i pow. mieszk. 25,48m².

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/wym.

C (X) 10 (4 osoby) zam. (X) 10 . Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Lokal otrzymała z rejestru D w 2009 roku. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 32,73m² i pow. mieszk. 19,85m². Dochód kwalifikuje w/wym. do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego

Burmistrz Miastapredłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/wym.

(X) 10 , 1 osoba) zam. (X) 10 Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Lokal otrzymała z rejestru C – wyroki o eksmisję w 2007 roku. Spełnia kryterium dochodowe do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 30,20 m² i pow. mieszk. 23,50 m².

Burmistrz Miasta ujął w/wym. w rejestrze B - wykwaterowania ze względu na fakt, iż lokal socjalny, który zajmuje w/wym. został zakwalifikowany do modernizacji.

(X) 10 (3 osoby) (X) 10 Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymał z Rejestru C - realizacja wyroku z powództwa prywatnego. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 29,94m² i pow. mieszk. 16,38m²

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/wym.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
 ADMINISTRATOR
 Biurowo-Usługowy Informacji

mgr Bożena Stępiak

Zastępca pełnomocnika
 ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz

MIASTO W LĘBORKU
 Wydział Finansowo-Budżetowy

Bożena Stępiak