

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 11 października 2016r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Sprawa przedłużenia umów dzierżawy gruntu przeznaczonego pod ogródki warzywne położone w kompleksie ogródków przy ul. Pułaskiego w Lęborku – część działek 116/6 i 118/2 obręb 4.

Wyraża się zgodę na poinformowanie dotychczasowych dzierżawców, że umowy dzierżawy nie zostaną przedłużone na 2017 r. z uwagi na zmianę sposobu zagospodarowania tego terenu

2. Sprawa wyrażenia zgody na wydzierżawienie w okresie przedświątecznym tj. od 17 grudnia do 24 grudnia 2016r. 8 miejsc o powierzchni 25m² każde, położonych przy Al. Niepodległości w Lęborku – z przeznaczeniem na sprzedaż drzewek świerkowych (cz. działki 72/6 obr 7).

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w/wym. gruntów na rzecz wnioskodawców w okresie od 17.12.2016r. do 24.12.2016r. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego w wysokości 50,00zł/dzień + VAT.

3. Wniosek MZGK – Lębork w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie wniosku do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję n/w osób z zajmowanego lokalu.

(*)/b (*)/d wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystająca z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk. 45,93m²2p(27,86m²)+k/5os.

2 (*)/b (*)/b wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystająca z lokalu socjalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu socjalnego pow. użytk. 34,48m²2p(30,07m²)+k/8os.

Wyraża się zgodę na skierowanie wniosków do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję w/w osób z zajmowanych lokali.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Tematy Ref.Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę Pani Anecie Kowaleskiej – Babij na kontynuację zwrotu kosztów dowożenia syna Patryka Kowalewskiego – Babij do Gimnazjum nr 2 w Lęborku w roku szkolnym 2016/2017.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę Panu Mariuszowi Syldatk na kontynuację zwrotu kosztów dowożenia syna Grzegorza Syldatk do Szkoły Podstawowej Nr 3 w Lęborku w roku szkolnym 2016/2017.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę Pani Anecie Rybarczyk na zwrot kosztów dowożenia syna Konrada Rybarczyk do Szkoły Podstawowej Nr 3 w Lęborku w roku szkolnym 2016/2017.

Informacja Referatu Oświaty dotycząca rekomendowanych przez Komisję ds. nagród kandydatom w ramach Uchwały Nr XXVII-460/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 20.06.2013 r. w sprawie przyjęcia lęborskiego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży, do nagrody głównej i wyróżnienia w kategorii: szkoła wyższa, w dziedzinie nauka tj.:

- nagroda główna – Adrian Myszkowski
- wyróżnienie – Michał Śmiechowski

Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przyznanie do końca roku szkolnego zajęć rewalidacyjnych w wymiarze dwóch godzin tygodniowo dla Jerzego Giełdona ucznia klasy II Szkoły Podstawowej Nr 8.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia przedsiębiorstwu AMT Partner Sp. z o.o., ul. Jaškowa Dolina 16, 80-252 Gdańsk, na wykonanie aktualizacji dokumentacji aplikacyjnej o dofinansowanie budowy Lęborskiego Węzła Przesiadkowego, za kwotę 1.000,00 zł netto / 1.230,00 zł brutto.

2. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia firmie Szpilewicz Architekci, Maciej Szpilewicz, Aleja Wolności 44/2, 84-300 Lębork, na wykonanie dokumentacji projektowej konserwacji fragmentu średniowiecznych murów obronnych przy ul. Przymurnej, za kwotę 12.000,00 zł netto / 14.760,00 zł brutto.

3. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia firmie O-PROJEKT Katarzyna Ożarek, ul. Krótka 10, 76-248 Dębница Kaszubska, na „Projekt docelowej organizacji ruchu wraz z opinią audytora BRD- wyznaczenie przejścia dla pieszych i rowerów na ul. Grunwaldzkiej”, za wynegocjowaną kwotę 4 770,00 zł netto / 5 867,10 zł brutto.

4. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia firmie O-PROJEKT Katarzyna Ożarek, ul. Krótka 10, 76-248 Dębница Kaszubska, na „Koncepcję przebudowy skrzyżowania przy ul.

Abrahama”, wraz z uzyskaniem pozytywnej opinii GDDKiA, za wynegocjowaną kwotę 3 600 zł netto / 4 428 zł brutto.

5. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Adamowi Tomaszuk prowadzącemu BIURO ARCHITEKTONICZNE, na wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej budowy trybun i budynku administracyjnego – socjalnego na Stadionie Miejskim w Lęborku wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień i pozwoleń, za kwotę 40.200,00 zł netto / 49.446,00 zł brutto.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zakup pojemników do selektywnej zbiórki w firmie ESE z Warszawy za łączną kwotę 12.890,40 zł brutto.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zakup 5 budek dla kotów wolno żyjących z firmy Usługi Stolarsko-Budowlane Banacki Kazimierz za łączną kwotę 1.722,00 zł brutto.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na skierowanie do Biura Rady Miejskiej projektów uchwał w sprawie:

- regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Lębork,
- szczegółowego sposobu i zakresu świadczonych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Miasto Lębork oraz warunków i trybu składania deklaracji za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
- wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności, celem wprowadzenia ich do porządku obrad najbliższej Sesji Rady Miejskiej w Lęborku.

4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na skierowanie do Biura Rady Miejskiej w Lęborku projektu uchwały o ogłoszeniu tekstu jednolitego uchwały w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Lębork, celem wprowadzenia do porządku obrad najbliższej Sesji Rady Miejskiej w Lęborku.

Tematy Wydz. Architektury

1. Informacja o przedłożeniu przez projektantów poprawionej wersji I etapu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka - analizy i diagnozy stanu istniejącego, opracowanie ekofizjograficzne.

Burmistrz Miasta Lęborka zaakceptował poprawioną wersję I etapu w/wym. projektu studium i postanowił o skierowaniu go do dalszych prac planistycznych.

2. Wniosek Parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. św. Jakuba Ap. w Lęborku na przeprowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy prospekcie organowym neogotyckim w kościele parafialnym p.w. św. Jakuba Apostoła przy ul. Basztowej 8 w Lęborku.

Burmistrz Miasta Lęborka zaproponował ujęcie w projekcie uchwały Rady Miejskiej udzielenie dotacji dla w/wym. Parafii w wysokości: 105.000,00 zł (słownie: sto pięć tysięcy złotych).

W celu umożliwienia realizacji dotacji, Wydział Finansowo – Budżetowy zabezpieczy w budżecie miasta Lęborka w/wym. kwotę (dział 921 rozdział 92120 § 2720).

Tematy Wydział Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta ustalił ceny nieruchomości oraz treści wykazu w sprawie zamiany nieruchomości, oznaczonej jako działki nr 203, 209, 210 i 211 o łącznym obszarze 10392m² położoną w obrębie 11 na oś. Leśnym, stanowiącej własność Gminy Miasto Lębork, na nieruchomość oznaczoną jako działki nr 189/71 i 189/74 o łącznej powierzchni 3753m² położoną w obrębie 11 przy ul. Kusocińskiego, stanowiącą własność Lęborskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z o.o. w Lęborku.

2. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej w obrębie 11 miasta Lęborka, położonej w rejonie ulic: Jana Pawła II, Roszarniczej i Słupskiej, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00014977/3.

3. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej w obrębie 13 miasta Lęborka, położonej przy ul. Pionierów, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00014918/2.

4. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz inne istotnych elementów wykazu w/s sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielolokalowych w n/wym. lokalizacji wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego udziału w gruncie w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców:

ul. Sienkiewicza 23/1A
ul. Staromiejska 40/3
ul. Mściwoja II 13/5

5. W sprawie uchwały Wspólnoty Mieszkaniowej „Zwycięstwa 37” dotyczącej przyjęcia jednego terminu trwania prawa użytkowania wieczystego w odniesieniu do wszystkich udziałów we współużytkowaniu wieczystym przynależnych do tych lokali dotyczących działki nr 340/2, obręb 7 przy ul. Zwycięstwa 37 Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przyjęcie jednego terminu dla wszystkich udziałów we współużytkowaniu wieczystym działki nr 340/2, obręb 7 tj. do najdalszego terminu dotychczas ustalonego. Wszelkie koszty związane ze zmianą terminu ponoszą właściciele lokalu nr 1 i lokalu nr 9.

6. Burmistrz Miasta ustalił treści protokołów uzgodnień w sprawie wyznaczenia nabywców lokali mieszkalnych w n/w budynkach wielolokalowych:

ul. Czołgistów 2/2



ul. Stryjewskiego 3/4
ul. Armii Krajowej 4/4

7. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej położonej na terenie Gminy Miasto Lębork, stanowiącej działkę nr 303, obręb 14.

8. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na podziale geodezyjnym działki nr 253/4 obręb 7 miasta Lęborka w rejonie ul. Zwycięstwa, zgodnie z orientacyjnym przebiegiem granic na załączonej mapie oraz z obowiązującym planem miejscowym.

9. Burmistrz Miasta wskazał komisję GN skład nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na ustaleniu wartości nieruchomości stanowiącej działkę nr 53/7, obręb 13, w celu realizacji roszczenia wynikającego z art. 36 ust. 1 pkt. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z przeznaczeniem terenu na cele związane z realizacją drogi publicznej.

10. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę”.

11. Burmistrz Miasta wskazał komisję GN skład nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na określeniu wzrostu wartości nieruchomości niżej wymienionych nieruchomości:

- przed podziałem działka nr 251, obręb 1, położona w Lęborku przy ul. Harcerzy, a po podziale działki nr 251/1, 251/2, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
- przed podziałem działka nr 93/1, obręb 6, położona w Lęborku przy ul. Rutkowskiego, a po podziale działki nr 93/3, 93/4, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
- przed podziałem działka nr 38/11, obręb 12, a po podziale działki nr 38/12, 38/13, 38/14 dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału.

Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę”.

Tematy Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich

1. Zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka Szefa Obrony Cywilnej w sprawie przygotowania i przeprowadzenia ćwiczenia w formie gry decyzyjnej pod nazwą „Jesień 2016”.

Burmistrz Miasta podpisał zarządzenie.

2. Podpisanie umowy na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy pzp z Tadeuszem Choszcz prowadzącym działalność jako Pizzeria „GOWID” na posiłki profilaktyczne dla funkcjonariuszy Straży Miejskiej w Lęborku oraz doręczycieli Urzędu Miejskiego w Lęborku na okres od dnia 01.11.2016 do dnia 31.03.2017r. Cena 1 posiłku wynosi brutto 15.20 zł.

Burmistrz Miasta podpisał umowę.

Tematy Wydz.Gospodarki Miejskiej

1. Anuluje się wskazanie do lokalu socjalnego kierujące rodzinę (X) do : do lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Malczewskiego 22/5.

2. Zagospodarowanie wolnych lokali:

A. Stryjewskiego 45/8 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 27,13 m². Lokal proponowano 3 - osobowym rodzinom z Rejestru D. Zgodę na przyjęcie propozycji wyraziła (X) do Wniosek po weryfikacji spełnia kryteria. (X) do

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy najmu (X) do z rejestru D.

B. Malczewskiego 10/12 - 1 pokój z aneksem kuchennym o pow. uż. 19,50 m².

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem przekwaterowania (X) do i z lokalu (X) do położonego w Lęborku przy ul. (X) do stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork w ramach realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję (X) do

C. Malczewskiego 10/3 - 1 pokój + kuchnia uż. 23,10 m²

Burmistrz Miasta wskazał Komornikowi Sądowemu w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem realizacji postanowienia Sądu Rejonowego w Lęborku z dnia 11.10.2013r. I Co 1575/12 dot. egzekucji z nieruchomości położonej w Lęborku przy ul. (X) do zajmowanej przez (X) do

D. Sienkiewicza 11/10 - 2 pokoje + kuchnia o pow. uż. 35,70 m²

E. Jedn. Robotniczej 6/3 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 24,09 m²

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższe lokale jako lokale socjalne celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny (X) do (7 osób) z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul. Lokal przy ul. Sienkiewicza 10/11 na rzecz (X) do ii oraz (X) do , a lokal przy ul. Jedn. Robotniczej 6/3 na rzecz (X) do

F. Malczewskiego 22/5 - 1 pokój + kuchnia o powierzchni użytkowej 30,94 m². Lokal proponowano 3- osobowym rodzinom z Rejestru D. Zgodę na przyjęcie propozycji wyraziła (X) do Wniosek po weryfikacji spełnia kryteria.

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy najmu (X) do z rejestru D.

G. Malczewskiego 10/9 - 1 pokój z aneksem kuchennym o powierzchni użytkowej 22,05 m². Lokal proponowano 1- osobowym rodzinom z Rejestru D. Zgodę na przyjęcie propozycji wyraził (X) do Wniosek po weryfikacji spełnia kryteria.

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy najmu (X) do z rejestru D.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (X) do

H. Mieszka I 5A/4 - 2 pokoje+ kuchnia o powierzchni użytkowej 39,40 m² i powierzchni pokoi 23,10 m².

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy najmu 4- osobową rodzinę z rejestru B - wykwaterowania.

3. Ustalenie stosunku najmu po wyprowadzeniu się najemcy:

Stanisław i Andrzej Płotka zam. ul. wystąpili z wnioskiem o ustalenie stosunku najmu lokalu mieszkalnego po wyprowadzeniu się najemcy - Agnieszki Płotka (matki). W wyniku przeprowadzonego postępowania ustalono, że Stanisław i Andrzej Płotka zamieszkiwali wraz z najemcą do chwili opuszczenia przez niego lokalu i wymeldowania się z tego lokalu. Do chwili wyprowadzenia się najemcy opłaty ponoszone były od 3 osób. Lokal bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Najemca lokalu - Agnieszka Płotka obecnie zamieszkuje w miejscowości Linia.

Burmistrz Miasta skierował Stanisława i Andrzeja Płotkę do zawarcia umowy najmu lokalu przy ul. gdyż zachodzą przesłanki określone w pkt. 1 ppkt 1.1. Załącznika nr 9 Uchwały XLIX-526/2001 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 28.09.2001 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Lębork.

4. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych

A. Marcin Gruba (6 osób) zam. ul. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymał z rejestru D w 2009 roku. Spełnia kryterium dochodowe. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 35,01 m²

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/wym.

B (1 osoba) - zam. w lokalu przy u Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Zadłużenie zasądzone za lokal w którym poprzednio zamieszkiwał z rodzicami wynosi (brak wpłat). Lokal otrzymał z Rejestru C - eksmisja z zasobu gminy. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal o pow. uż. 11,50m²

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/wym.

C 4 osoby) zam. ul. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal (spłata w ratach). Lokal otrzymała z Rejestru C w 2013 roku. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 30,79m² i pow. mieszk. 16,05 m².

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/wym.

D. Jerzy Ludwiński (2 osoby) zam. ul. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Lokal otrzymał z rejestru C - eksmisja z lokalu gminy w 2013 roku. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal wynosi (wpłaty komornicze). Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 24,60m² i pow. mieszk. 16,00m². Dochód kwalifikuje w/wym. do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/wym.

I (K) / 2 osoby) zam. ul. (K) / Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Lokal otrzymała z rejestru C - eksmisja z lokalu własnościowego. Dochód kwalifikuje w/wym. do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 21,38 m² i pow. mieszk. 15,00m².

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/wym.

MM

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRAT.
działania Informac.

mgr Bożena Stepińska

2016.10.20

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpisany Beata Woźńska

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz

2016.10.20