



3a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 110/3 obrębu 9 miasta Lęborka przy ul. Chopina KW SL1L/14919/9.

Przyjęto treść wykazu.

4. Wniosek administratora WM "Targowa 49" w sprawie wydzierżawienia na rzecz wspólnoty terenu stanowiącego część działki nr 101/2 obrębu 9 z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnoty.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz WM "Targowa 49" i WM "Targowa 50" terenu o powierzchni 10,00m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod kontenery do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnot na okres do 3 lat.

4a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 101/2 obrębu 9 miasta Lęborka przy ul. Targowej KW SL1L/14919/9.

Przyjęto treść wykazu.

5. Wniosek administratora WM "Targowa 58" i WM "Targowa 58a" w sprawie wydzierżawienia na rzecz wspólnot terenu stanowiącego część działki nr 67 obrębu 9 z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnot.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz WM "Targowa 58" i WM "Targowa 58a" terenu o powierzchni 10,00m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnot na okres do 3 lat.

5a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 67 obrębu 9 miasta Lęborka przy ul. Targowej KW SL1L/14919/9.

Przyjęto treść wykazu.

6. Wniosek administratora WM "Targowa 60" w sprawie wydzierżawienia na rzecz wspólnoty terenu stanowiącego część działki nr 64/2 obrębu 9 z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnoty.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz WM "Targowa 60" terenu o powierzchni 7,00m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod kontener do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnoty na okres do 3 lat.

6a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 64/2 obrębu 9 miasta Lęborka przy ul. Targowej KW SL1L/14919/9.



Przyjęto treść wykazu.

7. Wniosek administratora WM "Al. Wolności 8" w sprawie wydzierżawienia na rzecz wspólnoty terenu stanowiącego część działki nr 148/3 obrębu 3 z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnoty.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz WM "Al. Wolności 8" terenu o powierzchni 10,00m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod kontener do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnoty na okres do 3 lat.

- 7a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 148/3 obrębu 3 miasta Lęborka przy Al. Wolności KW SL1L/14863/1.

Przyjęto treść wykazu.

8. Sprawa dalszej dzierżawy fragmentów działki nr 142/4 obrębu 11 przy ul. Mieszka I z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów na potrzeby Wspólnot Mieszkaniowych „Mieszka I 4”, „Mieszka I 5/5A”, „Mieszka I 6/6A”, „Mieszka I 8/8A”, „Mieszka I 9/9A”, „Mieszka I 12/12A”, „Mieszka I 13/13A”, „Mieszka I 13B”.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie fragmentów działki nr 142/4 obrębu 11 przy ul. Mieszka I z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów na potrzeby sąsiadujących Wspólnot Mieszkaniowych na okres do dnia 31.12.2015r.

- 8a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej fragmenty działki nr 142/4 obrębu 11 miasta Lęborka przy ul. Mieszka KW SL1L/00004984/2.

Przyjęto treść wykazu.

9. Wniosek WM Armii Krajowej 30" w sprawie wydzierżawienia terenu komunalnego stanowiącego część działki nr 95/1 obrębu 2 z przeznaczeniem pod wiatę śmietnikową na potrzeby wspólnoty.

Wyraża się zgodę na udostępnienie WM "Armii Krajowej 30" wnioskowanego terenu pod lokalizację urządzeń do gromadzenia odpadów na okres 1 roku. Jednocześnie należy poinformować wspólnotę, że przepisy Prawa budowlanego nakładają jednakowe obowiązki na inwestorów niezależnie od rodzaju posiadanego tytułu prawnego do gruntu, na którym realizują inwestycję, zatem niezależnie od tego na jakim terenie miałyby zostać wzniesiona wiatka śmietnikowa – konieczne jest sporządzenie dokumentacji wynikającej z przepisów budowlanych.

10. Wniosek Pana Eugeniusza Rohraff w/s przedłużenia umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 60,00 m<sup>2</sup> pod pawilonem handlowym położonym w Lęborku przy ul. B. Krzywoustego – część działki 24/11 obręb 11.

Wniosek Pani Mirosławy Dampc w/s przedłużenia umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 40,00 m<sup>2</sup> pod pawilonem handlowym położonym w Lęborku przy ul. B. Krzywoustego – część działki 24/11 obręb 11.

Wyraża się zgodę na poinformowanie właścicieli nakładów, że ostateczny termin usunięcia obiektów upływa z dniem 31 maja 2015 r. Do tego czasu należy bezwzględnie usunąć znajdujące się obiekty. Do czasu likwidacji obiektów i wydania gruntu obciążać osoby zajmujące teren komunalny opłatą za bezumowne korzystanie z gruntu.

11. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – działka nr 566 obręb 7 przy ul. I Armii Wojska Polskiego KW 15322 (Uchwała Nr III-17/2014 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.12.2014r. )

Przyjęto treść wykazu.

12. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 182/1 obręb 7 przy ul. Legionów Polskich KW 14766 (Uchwała Nr III-16/2014 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.12.2014r. )

Przyjęto treść wykazu.

13. Wniosek MZGK - Lębork w sprawie wyrażenia zgody na skierowania wniosków do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję n/w osób z zajmowanych lokali.

1/ (X) (X) - (X) (X) wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.  
Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym  
pow. użytk. 44,22m<sup>2</sup>3p(30,94m<sup>2</sup>)/+k/2os.

2/ (X) (X) - (X) (X) wraz z wszystkimi osobami  
zamieszkałymi w lokalu.

Korzystający z lokalu socjalnego – pow. użytk. 32,36m<sup>2</sup>2p(25,59m<sup>2</sup>)/+k/2os

3/ (X) (X) - (X) (X) wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi  
w lokalu.

Korzystająca z lokalu socjalnego o o czynszu socjalnym pow. użytk. 21,04m<sup>2</sup>1p(21,04m<sup>2</sup>)/2os

4/ (X) (X) - (X) (X) raz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.  
Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym

pow. użytk. 57,29m<sup>2</sup>3p(40,95m<sup>2</sup>)/+k/2os.]

5/ (X) (X) - (X) (X) wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi  
w lokalu.

Korzystający z lokalu socjalnego – pow. użytk. 34,27m<sup>2</sup>2p(27,12m<sup>2</sup>)/+k/4os

Wyraża się zgodę na skierowanie wniosków do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję w/w osób z zajmowanych lokali.

### Tematy Wydział Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 12.01.2015r. II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

sprzedaży nieruchomości, działki nr 384/15 o pow. 2422m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul.Kardynała Stefana Wyszyńskiego, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00014863/1,

2. Burmistrz Miasta ustalił warunki do III przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości działki nr 384/15, położonej w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul.Kard.Stefana Wyszyńskiego, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00014863/1.

3. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz inne istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości działki nr 28/7 o powierzchni 9647m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 13 miasta Lęborka przy ul.Pionierów, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00014918/2.

4. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej stanowiącej działkę nr 152/84 o pow. 5 771 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 11 miasta Lęborka, będącej własnością Andrzeja Bojanowskiego.  
Nieruchomość nabędzie Meyn Polska Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Lęborku ul.Sportowa 24, za cenę 850.000,00zł.

5. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 08.01.2015r. II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 przy ul. Jedności Robotniczej 13.

6a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 08.01.2015r. II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul.Kellera 14.

6b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do III przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Kellera 14 w Lęborku wraz ze sprzedażą 71/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 296/2, obręb 3 o pow. 297 m<sup>2</sup>.

7a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 08.01.2015r. II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4a przy ul. Kossaka 27.

7b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do III przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4a w budynku przy ul. Kossaka 27 w Lęborku wraz ze sprzedażą 52/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 33/1, obręb 4 o pow. 607 m<sup>2</sup>.

8a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 09.01.2015r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Grudziądzkiej 3.

8b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Grudziądzkiej 3 w Lęborku wraz ze sprzedażą 721/10000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 31/2, obręb 11 o pow. 536 m<sup>2</sup>.

9a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 09.01.2015r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 12 przy ul. Stryjewskiego 59.

9b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 12 w budynku przy ul. Stryjewskiego 59 w Lęborku wraz ze sprzedażą 47/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 302/1, obręb 3 o pow. 238 m<sup>2</sup>.

10. Burmistrz Miasta ustalił warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2-3 w budynku przy ul. Kossaka 52 wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 14/1 obręb 4 miasta Lęborka o pow. 259 m<sup>2</sup>.

11. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału Gospodarki Nieruchomościami skład nr 2 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na wycenie lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Stryjewskiego 13 w Lęborku

12. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez Komisję Wydziału GN skład nr 2, tryb zamówienia publicznego „zapytanie o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt 11..

13. W sprawie z wniosku Pani Marii Koschalka o wydzierżawienie lub sprzedaż części działki nr 134/3, obręb 7 miasta Lęborka, z przeznaczeniem na rozbudowę restauracji „Różana” Burmistrz Miasta podjął decyzję w/s wydzierżawienia terenu miejskiego o powierzchni 5 m<sup>2</sup> z okresem dzierżawy dostosowanym do wcześniej zawartej umowy. Sprawę przygotowania projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie dzierżawy oraz kwestie przygotowania nieruchomości do dzierżawy polecił przekazać do MZGK.

14. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przejęcia przez gminę nieruchomości od Pana Henryka Nózka, położonych w obrębie 13 miasta Lęborka, przy ul. Pionierów, stanowiące działki:  
- nr 10/4, o powierzchni 1125 m<sup>2</sup>,  
- nr 10/6, o powierzchni 486 m<sup>2</sup>.

15. W sprawie dotyczącej odszkodowania w wysokości 28 237,00 zł (dwadzieścia osiem tysięcy dwieście trzydzieści siedem złotych), na rzecz Przedsiębiorstwa Wielobranżowego RKR Sp. z o.o. za nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 23/17, położona w obrębie 10 miasta Lęborka, o powierzchni 893 m<sup>2</sup>, która z mocy prawa przeszła na własność Gminy Miasta Lębork, w związku z „przebudową drogi gminnej ul. Majkowskiego wraz z jej rozbudową oraz budową sieci kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego w Lęborku” (zwanej dalej decyzją „zrid”) Burmistrz Miasta polecił nie wnosić skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku na decyzję z dnia 30 grudnia 2014 r NSP – III.7581.1.217.2013.Nł Wojewody Pomorskiego utrzymującą w mocy zaskarżoną decyzję Starosty Lęborskiego z dnia 28 listopada 2013 r nr G.683.2.1.2013.BK.

16. Burmistrz Miasta ustalił podstawowe warunki sprzedaży na rzecz dotychczasowych dzierżawców (którzy złożyli wniosek o wykup jednorazowo, gotówką) nieruchomości

zabudowanej pawilonem handlowo – usługowym na terenie Centrum Handlowego w Lęborku przy ul. Handlowej 10A/3, które znajdują się w protokole uzgodnień.

17. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 5 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na określeniu wartości rynkowej nieruchomości, stanowiących działki:  
 - nr 79/14, obręb 2, o powierzchni 343 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Głowackiego, w Lęborku przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu,  
 - nr 79/15, obręb 2, o powierzchni 532 m<sup>2</sup> położonej przy ul. Głowackiego w Lęborku w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych, składających się z działek:  
 nr 79/8, nr 79/4, nr 79/5, nr 79/7, nr 79/11.

18. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 5, tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt 17.

19. W sprawie dotyczącej podziału terenu elementarnego 4.UG.05 położonego w obrębie 14 na os. Lębork-Wschód Burmistrz Miasta zmienił pkt 2 i 3 tematów skierowanych na spotkanie z w dniu 16.12.2014r. oraz polecił rozszerzyć zamówienie publiczne na podział terenu o działkę nr 304.

#### **Tematy Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami**

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na podpisanie umowy z dr Mirosławem Frączkiem, prowadzącym Gabinet Weterynaryjny „MIRVET” w Lęborku, na świadczenie usług z zakresu zabiegów i opieki weterynaryjnej nad zwierzętami (kotami) wolno żyjącymi z terenu Gminy Miasto Lębork..

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na podpisanie umowy z Zakładem Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o., z siedzibą w Czarnówku 34, 84-351 Nowa Wieś Lęborska na świadczenie usług w zakresie organizacji i prowadzenia Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych od mieszkańców Gminy Miasto Lębork na okres 02.01.2015 r. do 31.12.2015 r. na łączną wartość 30.000,00 zł brutto.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na podpisanie umowy z Zakładem Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o., z siedzibą w Czarnówku 34, 84-351 Nowa Wieś Lęborska na dzierżawę pojemników typu „dzwon” na śmieci segregowane, na okres 02.01.2015 r. do 31.12.2015 r. na łączną wartość 23320,80 zł brutto.

#### **Tematy Wydz. Promocji i Kultury**

1. Burmistrz Miasta wyraża zgodę na zawarcie umowy promocyjnej z Klubem Karate Shotokan w Lęborku w związku z udziałem zawodników klubu w Mistrzostwach Europy Karate EKF, które odbędą się w Zurichu w Szwajcarii w dniach 06.-08.02.2015 r. na kwotę 2.000 zł.

2. Burmistrz Miasta wyraża zgodę na zlecenie tłumaczenia przysięgłego z j. niemieckiego na j. polski statutu stowarzyszenia "Hanse Verein e.V." - w związku z planowanym projektem

uchwały

w sprawie przystąpienia Gminy Miasto Lębork do tej organizacji. Koszt tłumacza (p. Iwona Czerwińska) to 23 zł za 1125 znaków/jedna strona przeliczeniowa.

3. Burmistrz Miasta wyraża zgodę na podpisanie umowy o dzieło z Robertem Gryniewiczem zam. Lębork na wykonanie zdjęć, opracowanie graficzne i nadzór nad drukiem Kalendarza Miejskiego na rok 2016 promującego Lębork. Wynagrodzenie 5.000 zł brutto.

4. Burmistrz Miasta wyraża zgodę na powołanie w drodze zarządzenia Burmistrza Miasta komisji konkursowych opiniujących oferty na zadania publiczne Miasta Lęborka z zakresu sportu na 2015 rok w następującym składzie:

Komisja opiniująca oferty z zakresu dyscyplin obejmujących sporty indywidualne:

- 1) Alicja Zajączkowska - przedstawiciel Burmistrza Miasta
- 2) Marian Borek - przedstawiciel Burmistrza Miasta
- 3) Elżbieta Rekowska-Klassa- przedstawiciel Burmistrza Miasta
- 4) Jarosław Litwin - przedstawiciel Komisji Polityki Społecznej Rady Miejskiej
- 5) Łucjan Łaga - przedstawiciel Komisji Polityki Społecznej Rady Miejskiej
- 6) Piotr Grudzień -przedstawiciel organizacji pozarządowej (KTSK Lew Lębork)
- 7) Marcin Grudziński - przedstawiciel organizacji pozarządowej (Stowarzyszenie Przyjaciół Siatkówki)

Komisja opiniująca oferty z zakresu dyscyplin obejmujących sporty drużynowe:

- 1) Alicja Zajączkowska - przedstawiciel Burmistrza Miasta
- 2) Marian Borek - przedstawiciel Burmistrza Miasta
- 3) Elżbieta Rekowska-Klassa- przedstawiciel Burmistrza Miasta
- 4) Jarosław Litwin - przedstawiciel Komisji Polityki Społecznej Rady Miejskiej
- 5) Łucjan Łaga - przedstawiciel Komisji Polityki Społecznej Rady Miejskiej
- 6) Robert Biczkowski - przedstawiciel organizacji pozarządowej (LOK Lider Amicus)
- 7) Marek Bibliw - przedstawiciel organizacji pozarządowej (Stowarzyszenie Lew Lębork)

5. Burmistrz Miasta wyraża zgodę na zamieszczenie w Głosie Słupskim, stanowiącym tygodniowy dodatek do Głosu Pomorza, materiału promocyjnego na ½ kolumny w ustalonym terminie. Ponadto publikacja logotypu Lęborka przy artykułach i materiałach związanych z Plebiscytem na Najlepszego Sportowca i Trenera w Regionie Słupskim w 2014 Roku w Głosie Pomorza i na portalu gp24.pl i mm2miasto.pl. Koszt - 2000 zł brutto.

6. Burmistrz Miasta wyraża zgodę na ufundowanie przez BM nagród książkowych za łączną kwotę 400 zł dla laureatów XIV Pomorskich Przesłuchań Instrumentów Dętych organizowanych przez Państwową Szkołę Muzyczną I st. w Lęborku w dniu 25 marca 2015.

7. Burmistrz Miasta wyraża zgodę na podpisanie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych z firmą BIURO TURYSTYCZNE CZERWIŃSKI TRAVEL S.C. ul. Biegańskiego 10/11, 80-807 Gdańsk, która przedstawiła najkorzystniejszą ofertę w postępowaniu przetargowym na zorganizowanie pobytu w miejscowości zlokalizowanej w polskich górach w formie zimowiska edukacyjnego w trakcie ferii zimowych dla dzieci i młodzieży szkolnej z miasta Lębork w ramach projektów: „Nauka z pasją – wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów szkół



podstawowych z miasta Lębork” (nr wniosku: WND-POKL.09.01.02.-22-151/13) oraz „Nauka z pasją – wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów lęborskich gimnazjów” (nr wniosku: WND-POKL.09.01.02-22-152/13) realizowanych w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet IX. Rozwój Wykształcenia i kompetencji w regionach, działanie 9.1. Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty, 9.1.2. Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych, współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

### Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 2.500 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 rok zorganizowania w Gimnazjum Nr 1 w Lęborku uroczystej gali przez Grupę Artystyczną ENOSIS PaT Lębork związanej z wyróżnieniem lęborskiej grupy PaT jako jednego z autorów i realizatorów programu profilaktycznego „Wartością możemy być dla siebie”.

2. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził podział środków w ramach Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2015 rok z przeznaczeniem na:  
I. Zajęcia pozalekcyjne w okresie I–VI 2015 r. (19 tygodni) od 12.01-19.06.2015 r. dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjów, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork wg poniższej tabeli.

nazwa placówki	liczba godzin zajęć zaplanowanych do realizacji w okresie I – VI 2015 r.	stawka brutto (z pochodnymi) za 1 godzinę prowadzonych zajęć	wynagrodzenia	zakup materiałów i usług do realizacji zajęć	łączna kwota
Szkoła Podstawowa nr 3	665	45	29 925,00	2 992,50	32 917,50
Szkoła Podstawowa nr 5	665	45	29 925,00	2 992,50	32 917,50
Szkoła Podstawowa nr 8	1083	45	48 735,00	4 873,50	53 608,50
Gimnazjum nr 1	570	45	25 650,00	2 565,00	28 215,00
Gimnazjum nr 2	570	45	25 650,00	2 565,00	28 215,00
Zespół Szkół nr 3	1026	45	46 170,00	4 617,00	50 787,00
Razem:	4579	45	206 055,00	20 605,50	226 660,50

II. Powszechną naukę pływania uczniów z klas IV Szkół Podstawowych (20 tygodni) od 07.01 – 19.06.2015 r.

nazwa placówki		kwota
Szkoła Podstawowa nr 3	z dojazdem na basen	16 800,00

Szkoła Podstawowa nr 4	z dojazdem na basen	8 500,00
Szkoła Podstawowa nr 5	bez dojazdu	4 700,00
Szkoła Podstawowa nr 8	z dojazdem na basen	23 300,00
Razem:		53 300,00

### III. Świetlicę środowiskowo-opiekuńczą od 07.01 – 19.06.2015 r.

nazwa placówki	stawka brutto (z pochodnymi) za 1 godzinę prowadzonych zajęć	kwota
Szkoła Podstawowa nr 8	45	20 050,00
Szkoła Podstawowa nr 5	45	9 090,00
Szkoła Podstawowa nr 4	45	8 550,00
Szkoła Podstawowa nr 3	45	12 300,00
Razem:	45	49 990,00

### IV. Realizację zajęć podczas ferii zimowych w okresie od 02.02.2015 r. – 13.02.2015 r.

nazwa placówki	kwota
Szkoła Podstawowa Nr 3 w Lęborku	3 450 zł
Szkoła Podstawowa Nr 5 w Lęborku	2 600 zł
Szkoła Podstawowa Nr 8 w Lęborku	6 050 zł
Gimnazjum Nr 1 w Lęborku	2 650 zł
Gimnazjum Nr 2 w Lęborku	2 450 zł
Szkoła Podstawowa Nr 4 w Lęborku	2 250 zł
Gimnazjum Nr 3 w Lęborku	1 550 zł
Razem:	21 000 zł

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 2.500 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 rok, cyklu imprez sportowo-rekreacyjnych pn. „Ferie na sportowo 2015” organizowanych przez Centrum Sportu i Rekreacji w Lęborku dla dzieci i młodzieży z terenu miasta Lęborka w okresie ferii zimowych.

4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 1.000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 rok, cyklu imprez profilaktycznych organizowanych przez Miejską Bibliotekę Publiczną w Lęborku dla dzieci i młodzieży z terenu miasta Lęborka, w okresie ferii zimowych.



5. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie kwotą 2.460 zł (brutto) zakupu specjalnego dodatku w formie ilustrowanej książeczki – komiksu pn. „Bezpieczne Dziecko” wydanej przez Media Regionalne i Głos Dziennik Pomorza o/Koszalin w ilości 2.000 egz.

ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 rok.




6. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 5.000 zł (brutto) ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 rok zorganizowania w Szkole Podstawowej Nr 8 w Lęborku feryjnych warsztatów muzyczno - artystycznych – rodzinna zabawa feryjna 2015 pn. „Zima w mieście – lato w sercach”.

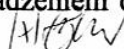
7. Burmistrz Miasta Lęborka uznał rozliczenie końcowe z dotacji w kwocie 5.000 zł przyznanej z budżetu Gminy Miasto Lębork dla Lęborskiego Katolickiego Stowarzyszenia Osób Specjalnej Troski „Iskierka Nadziei”, z siedzibą w Lęborku na wsparcie realizacji zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej – działalność na rzecz osób niepełnosprawnych pn. „Integracja 2014” jako rozliczone prawidłowo, a zadanie za wykonane należycie zgodnie z umową Nr 7/2014 zawartą w dniu 12.02.2014 r.

### Tematy Wydziału Finansowo Budżetowego

1. Wniosek Pani  zam. w Lęborku przy ul.  z dnia 12.12.2014 r., sprecyzowany i uzupełniony pismem z dnia 30.12.2014 r. w sprawie: rozłożenia zapłaty zaległości z tytułu podatku od nieruchomości III – IV rata za rok 2014 wraz z odsetkami na 12 rat miesięcznych.

Zaległości wobec Urzędu Miejskiego w Lęborku z tytułu podatku od nieruchomości:

Zaległości za okres	Kwota zaległości		
	Należność	Odsetki	Razem
Zaległość III - IV za rok 2014	 zł	 zł	 zł

Przedmiot opodatkowania jest związany z prowadzeniem działalności gospodarczej – firma handlowo-usługowa CONTINENTAL-CAR  w Lęborku.


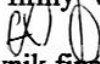




### POWÓD ZŁOŻENIA WNIOSKU:

Przejściowo trudna sytuacja finansowa podatnika spowodowana:

- ogólnie trudną sytuacją na rynku,
- spadkiem obrotów w okresie jesienno-zimowym

### OCENA SYTUACJI FINANSOWEJ:

Przeprowadzone postępowanie dowodowe potwierdza, że firma posiada zadłużenia wobec banku i Urzędu Miejskiego w Lęborku.

Z przedłożonych zeznań PIT-36L oraz wykazów wpływów i wydatków za rok 2012 wynika, że dochód firmy wyniósł  zł. Natomiast w roku 2013 firma poniosła stratę w kwocie  zł również w 2014 r. bilans zamknął się stratą w kwocie  zł. Na tak niski wynik finansowy w roku 2013 i 2014 mają wpływ znacznie wyższe wydatki/zakupy w porównaniu do sprzedaży. Sytuacja finansowa firmy potwierdza, że podatnicy nie są w stanie dokonać jednorazowo zapłaty zaległego zobowiązania podatkowego. Firma zatrudnia 5 osób w pełnym wymiarze i 11 uczniów, wynagrodzenia pracownikom są wypłacane w terminie (zgodnie z oświadczeniem). Wnioskodawca nadmienia, że w przyszłym roku planuje utworzyć nowe stanowisko pracy. Spłaca zaciągnięty kredyt w kwocie  , miesięczna rata po  zł (pozostało do spłaty  - raty do dnia 03.01.2016 r.) od stycznia 2014 r. prowadzi działalność gospodarczą „Firma Ubezpieczeniowa”. Jak wynika z przedłożonych dokumentów osiągnęła dochód w kwocie

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

racują w firmie Continental-Car i otrzymują miesięczne wynagrodzenie (brutto) w kwocie po zł. jest małoletnia- uprawniona do renty w kwocie zł miesięcznie. Otrzymuje także z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej z tyt. świadczeń rodzinnych zasiłek w kwocie zł miesięcznie. Wydatki związane z utrzymaniem gospodarstwa domowego miesięcznie wynoszą ok. zł (energia elektryczna, opał w sezonie grzewczym). Wnioskodawczyni pomaga także schorowanej matce (87lat) – według oświadczenia ok. miesięcznie.

#### PROPOZYCJA ZAŁATWIENIA WNIOSKU :

Ważny interes podatnika to między innymi: utrzymanie działalności gospodarczej firmy, wywiązanie się w pierwszej kolejności z zobowiązań wobec pracowników, regulowanie bieżących wydatków. Natomiast ważny interes publiczny to: utrzymanie stanu zatrudnienia w firmie (nie dopuszczenie do zwolnień pracowniczych), co bezwzględnie wpłynęłoby na wzrost lokalnego stanu bezrobocia.

Analiza zgromadzonego materiału dowodzi, że sytuacja finansowa podatnika jest przejściowo trudna. Jednakże firma planuje zwiększenie zatrudnienia, co potwierdza, że jest zapotrzebowanie na usługi oferowane przez podatnika. Wnioskodawca nie posiada zadłużenia wobec ZUS oraz Urzędu Skarbowego. Zdaniem organu podatkowego kondycja finansowa podatników ulegnie znacznej poprawie z chwilą spłaty / zmniejszenia zaległych zobowiązań podatkowych wobec Urzędu Miejskiego w Łęborku oraz spłatą zobowiązań wobec banku.

#### Propozycja Wydziału:

Burmistrz Miasta ze względu na ważny interes podatnika (utrzymanie / kontynuowanie działalności firmy) oraz interes publiczny (utrzymanie firmy dającej zatrudnienie lokalnej społeczności) wyraził zgodę na: zapłatę zaległości podatkowych w podatku od nieruchomości za rok 2014 wraz z odsetkami za zwłokę w kwocie ogółem zł (w tym odsetk... zł) w 12 ratach miesięcznych – z doliczeniem opłaty prolongacyjnej.

#### Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz przekazał do Wydziału Gospodarki Miejskiej sprawę realizacji §1 ust. 6 umowy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego, czyli wykazania powiększenia gminnego zasobu lokali socjalnych o lokale w liczbie i o łącznej powierzchni użytkowej co najmniej równej liczbie i łącznej powierzchni użytkowej lokali utworzonych z udziałem finansowego wsparcia BGK- dotyczącego budynku LTBS przy ul. Kusocińskiego nr1.

2. Burmistrz wyraził zgodę na uruchomienie postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, w sprawie zadania „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Kardynała Wyszyńskiego 3 w Łęborku” oraz wyznaczył skład nr 9 Wydziału Realizacji Inwestycji do zrealizowania postępowania przetargowego. Burmistrz również zaakceptował projekt uchwały zezwalającej na zaciągnięcie pożyczki w WFOŚiGW.

#### Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

##### 1. Zagospodarowanie wolnych lokali:

A. Staszica 21/7 - 2 pokoje + kuchnia o pow. uż. 40,56m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 26,82m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy najmu lokalu o umowie na czas nieoznaczony Emilię Stoliczką z Rejestru B.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

B. Grunwaldzka 9/8 - 2 pokoje+ kuchnia o pow. uż. 32,17m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 25,60m<sup>2</sup>  
 Lokal proponowano 5 osobowym rodzinom z rejestru D:  
 Korzeniowska Monika - zawieszono postępowanie  
 Zajączkowska Justyna - nie stawiła się na wezwanie  
 Tuskowska Anna - wyraziła zgodę na przyjęcie lokalu, wniosek po weryfikacji spełnia kryteria

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego Annę Tuskowską.

C. Jedn.Robotniczej 16/3 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 27,63 i pow. mieszk. 18,94 m<sup>2</sup>  
 Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku SR w Lęborku nakazującego eksmisję z lokalu stanowiącego własność Gminy przy ul. (X) d

D. Malczewskiego 24 of/14- 1 pokój + kuchnia o pow. uż.31,75m<sup>2</sup> pow. pokoi 20,23 m<sup>2</sup>  
 Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku SR w Lęborku nakazującego eksmisję z lokalu stanowiącego własność Gminy przy ul (X) d

E. Malczewskiego 10/4 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż.23,02m<sup>2</sup> pow. pokoi 15,60 m<sup>2</sup>  
 Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy u. (X) d  
 składającego się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 24,23 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 16,28 m<sup>2</sup>.

## 2. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

A. (X) d zam. (X) d - bez zadłużenia w opłatach czynszowych wobec Gminy. Lokal otrzymał z rejestru C - eksmisja z zasobu komunalnego. Lokal składa się z 1 pokoju+ kuchni o pow. uż.18,49 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 12,27 m<sup>2</sup>. Dochód w/wym. nie kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego gdyż przekracza kwotę do 60% najniższej emerytur - 506,67 zł i wynosi (X) d zł tj. 181,31%  
 W związku z faktem, iż w/w osiąga dochód większy aniżeli określono w uchwale Rady Miejskiej Burmistrz Miasta odmówił wydania skierowania do zawarcia umowy najmu. MZGK zobowiąże w/wym. do zapłaty odszkodowania za zajmowany lokal.

B (X) d zam (X) d - bez zadłużenia w opłatach czynszowych wobec Gminy. Lokal otrzymał z rejestru D. Lokal składa się z 1 pokoju+ kuchni o pow. uż.24,52m<sup>2</sup>. Dochód w/wym. nie kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego gdyż przekracza kwotę do 60% najniższej emerytur - 506,67 zł i wynosi (X) d zł tj. 83,36%.  
 W związku z faktem, iż w/w osiąga dochód większy aniżeli określono w uchwale Rady Miejskiej Burmistrz Miasta odmówił wydania skierowania do zawarcia umowy najmu. MZGK zobowiąże w/wym. do zapłaty odszkodowania za zajmowany lokal.

C (X) d zam (X) d - bez zadłużenia w opłatach czynszowych wobec Gminy. Lokal otrzymała z rejestru D. Lokal składa się z 1 pokoju+ kuchni o pow. uż.24,63m<sup>2</sup>. Dochód w/wym. nie kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

socjalnego gdyż przekracza kwotę do 60% najniższej emerytur - 506,67 zł i wynosi (X) 134,96%.

W związku z faktem, iż w/w osiąga dochód większy aniżeli określono w uchwale Rady Miejskiej Burmistrz Miasta odmówił wydania skierowania do zawarcia umowy najmu. MZGK zobowiąże w/wym. do zapłaty odszkodowania za zajmowany lokal.

D. (X) 10 zam. Lębork ul (X) 10 - bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Spełnia kryterium dochodowe do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. W/wym. lokal socjalny otrzymała z Rejestru C. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchnia + łazienki z wc o pow. uż. 52,45 m<sup>2</sup> i pow. 34,59 m<sup>2</sup> Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/wym.

### 3. Ustalenie stosunku najmu lokalu :

A. Marcin i Józef Bieszk zam. w lokalu przy ul (X) 10 złożyli wniosek o ustalenie stosunku najmu lokalu po śmierci Krystyny Bieszk - najemcy lokalu. Ustalono, że wraz z najemcą w lokalu do dnia jego śmierci w lokalu zamieszkiwał mąż - Józef Bieszk oraz syn - Marcin Bieszk wraz z żoną. Opłaty były ponoszone za 4 osoby. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych.

Burmistrz Miasta uznał, że po śmierci najemcy Krystyny Bieszk w stosunek najmu lokalu położonego w Lęborku przy ul (X) 10 zgodnie z art. 691 Kodeksu cywilnego, wszedł małżonek Józef Bieszk oraz syn - Marcin Bieszk.

### 4. Wnioski na zamianę mieszkań z urzędu:

Anetta Głowacka - 8 osób, zam. (X) 10 - zajmuje lokal socjalny składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 32,37m<sup>2</sup> i pow. miesz. 25,68m<sup>2</sup>. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Złożyła o zamianę obecnie zajmowanego lokalu socjalnego na lokal większy.

Burmistrz Miasta ujął w/wym. w rejestrze B - zamiana na lokal większy.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- MM • tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

Zastępca pełnomocnika  
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz

30. 01. 2015 r.

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis: Beata Wrońska  
2015. 01. 30

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR  
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Bożena Stęciuk  
2015 01 30

