

**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 20 stycznia 2015r.**

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek Pani Marzeny Wójcik w/s wydzierżawienia gruntu o powierzchni 33,00 m² z przeznaczeniem pod schody oraz w/s wyrażenia zgody na wyłożenie płytek na powierzchni 31,72 m² – część działki 343 obręb 7 przy ul. Zwycięstwa 35A.

Wyraża się zgodę na poinformowanie wnioskodawcy, że z uwagi na fakt, iż budynek przy ul. Zwycięstwa 35A wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków, wyrażono wstępną zgodę na wydzierżawienie gruntu z przeznaczeniem pod schody oraz na wyłożenie płytek pod warunkiem uzgodnienia projektu z wojewódzkim konserwatorem zabytków. Ponadto poinformować również, że konieczne jest uzyskanie zgody wspólnoty.

2. Ponowne rozpatrzenie sprawy przedłużenia na 2015 r. umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 10,00 m² pod kioskiem RUCH zlokalizowanym przy ul. A. Krajowej w Lęborku – część działki 102/2 obręb 2.

Nie wyraża się zgody na zawarcie umowy dzierżawy z RUCH-em na 2015 r.

3. Wniosek Pani Jolanty Szmidtka w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy gruntu pod garażem (działka nr 398/21 obręb 7) przy ul. 10 Marca w związku ze sprzedażą nakładów w dniu 13.01.2015r. na rzecz Pana Adama Etmańskiego;

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy w/wym. gruntu zawartą w dniu 13.03.2006r. pomiędzy Panią Jolantą Szmidtka a Gminą Miasto Lębork z dniem 12.01.2015r.

Jednocześnie poinformować Pana Etmańskiego, że do czasu zawarcia stosownej umowy będzie obciążony za bezumowne korzystanie z gruntu pod garażem stawką dotychczasową obowiązującą.

4. Wniosek Pani Anny Mantek w sprawie zawarcia umów dzierżawy gruntów pod garażami o powierzchni 19,00m² i 18,27m² usytuowanymi w granicach działki nr 93 obręb 12 przy ul. Kolonia;

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy gruntów pod garażami z Panią Anna Mantek - odpowiednio na okresy do 01.01.2016r. i do 31.12.2015r.



4a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, stanowiącej część działki nr 93 obrębu 12 miasta Lęborka przy ul. Kolonia, KW SL1L/00019098/8;

Przyjęto treść wykazu.

4b. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, stanowiącej część działki nr 93 obrębu 12 miasta Lęborka przy ul. Kolonia, KW SL1L/00019098/8;

Przyjęto treść wykazu.

5. Oświadczenie Państwa Elżbiety i Edwarda Jankowskiego w sprawie rezygnacji z dzierżawy gruntu o powierzchni 15,75m² przy ul. Stryjewskiego stanowiącego część działki nr 202 obrębu 3 i przekazanie obiektu garażowego do dyspozycji MZGK.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 15,75m² stanowiącego część działki nr 202 obrębu 3 przy ul. Stryjewskiego pod garażem i przystąpienie do likwidacji obiektu.

6. Wniosek Pani Elżbiety Keller w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy ogródka o powierzchni 108m² oraz gruntu o powierzchni 26m² pod obiektem gospodarczym stanowiącego część działki nr 19/27 obrębu 12 przy ul. B. Krzywoustego, ze skutkiem na dzień 31.12.2014r. oraz wniosek Pana Michała Joniec w sprawie wydzierżawienia w/w gruntu.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy ogródka o powierzchni 108m² oraz gruntu o powierzchni 26m² pod obiektem gospodarczym stanowiącego część działki nr 19/27 obrębu 12 zgodnie z wnioskiem i zgodę na wydzierżawienie ogródka o powierzchni 108m² na rzecz Pana Michała Joniec na okres do dnia 31.12.2015r. informując go jednocześnie, że warunkiem umożliwiającym wydzierżawienie gruntu pod obiektem gospodarczym konieczne jest dostarczenie dokumentu potwierdzającego przeniesienie własności nakładów na budowę obiektu gospodarczego na w/w gruncie.

6a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki 19/27 obrębu 12 miasta Lęborka przy ul. B. Krzywoustego, KW SL1L/00014920/9.

Przyjęto treść wykazu.

7. Wniosek administratora WM "Stryjewskiego 59" w sprawie wydzierżawienia w sprawie wydzierżawienia na rzecz wspólnoty terenu stanowiącego część działki nr 300 obrębu 3 z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnoty.

Wyraża się zgodę wydzierżawienie na rzecz WM "Stryjewskiego 59" terenu o powierzchni 7,00m² z przeznaczeniem pod kontener do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnoty na okres do 3 lat.

7a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 300 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Stryjewskiego KW SL1L/00041700/9

Przyjęto treść wykazu.

8. Wniosek Pana Dawida Reszke, nabywcy lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Stryjewskiego 8 w sprawie wydzierżawienia pomieszczenia gospodarczego oraz sprawa uregulowania zasad użytkowania pomieszczeń gospodarczych na zapleczu budynku przy ul. Stryjewskiego 8.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie pomieszczeń gospodarczych na zapleczu budynku na rzecz dotychczasowych użytkowników.

8a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenia gospodarcze zlokalizowanej w granicach działki nr 278/1 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Stryjewskiego, KW 5326.

Przyjęto treść wykazu

9. Uchwała Nr 7/2014 z dnia 12.12.2014r. WM „Kossaka 10” w sprawie:

– umieszczenia reklamy na elewacji budynku

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	9 /535,65m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	2 /170,19m2/
3.	Ilość lokali Gminy	7 /365,46m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	68,23%

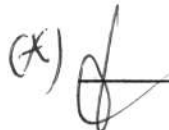
Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 15,09%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały za jej podjęciem.

10. Wniosek MZGK - Lębork w sprawie wyrażenia zgody na skierowania wniosków do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję n/w osób z zajmowanych lokali.

Informacja:

1/



wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 38,69m²3p(28,77m²)/+k/10os.

2/

wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 59,48m²2p(44,19m²)/+k/2os.

Wyraża się zgodę na skierowanie wniosków do Sądu Rejonowego w Łęborku o eksmisję w/w osób z zajmowanych lokali.

Temat Wydz. Architektury

1. W związku z trwającymi pracami nad projektem zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Polnej i Pułaskiego w Łęborku, Firma handlowo-usługowa MEGACHATY Łukasz Wenta realizująca zabudowę mieszkaniową wielorodzinną na działce nr 119/18 obręb 4 objętej tym opracowaniem, złożyła wniosek o zawarcie w tym projekcie zmiany planu takich rozwiązań, które umożliwią kontynuację zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej na przedmiotowej działce i sąsiadującej nieruchomości zgodnie z dotychczasowym planem miejscowym.

Burmistrz Miasta Łęborka postanowił złożony w/wym. wniosek przekazać projektantom zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Polnej i Pułaskiego w Łęborku celem analizy i oceny zasadności ujęcia ich w przedmiotowej zmianie planu miejscowego.

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Wnioski na zamianę mieszkań z urzędu:

A. Saganowski Tomasz (2 osoby) – zam. Gen. Bema (X) [signature] – zajmuje lokal o umowie na czas nieoznaczony składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 28,74 m² i pow. mieszk. 15,54 m². Bez zadłużenia w opłatach czynszowych.

W związku z przeznaczeniem lokali w budynku przy ul. Bema [signature] na lokale socjalne Burmistrz Miasta ujął w/wym. w Rejestrze B - wykwaterowania.

B. Halina Ostrowska (3 osoby) – zam. (X) [signature] . zajmuje lokal o umowie na czas nieoznaczony składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 41,22 m² i pow. mieszk. 31,35 m². Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Wniosek o zamianę na lokal mniejszy.

Burmistrz Miasta ujął w/wym. w rejestrze B - zamiana na lokal mniejszy.

2. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

A Zdzisław i Lucyna Kupczak zam. Łębork ul. (X) [signature] . – bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Spełnia kryterium dochodowe do przedłużenia umowy

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

najmu lokalu socjalnego. W/wym. lokal socjalny otrzymała z Rejestru C. 2 osobowa rodzina zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchnia - pow. uż. 27,58 m² i pow. miesz. 17,90 m²

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/wym.

B. Monika Kurzak poprzednio (X) d. zam. Lębork ul. (X) d. - bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Spełnia kryterium dochodowe do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. W/wym. lokal socjalny otrzymała z Rejestru D. 5 osobowa rodzina zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchnia - pow. uż. 40,05 m² i pow. miesz. 18,67 m²

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/wym.

3. Zagospodarowanie wolnych lokali:

A. Malczewskiego 10/2 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 23,02m² i pow. mieszk.. 15,60m²

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku SR w Lęborku nakazującego eksmisję (X) d. z lokalu stanowiącego własność Gminy przy ul. (X) d.

B. Malczewskiego 32/4 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 31,00m² i pow. mieszk.. 14,14m²

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku SR w Lęborku nakazującego eksmisję (X) d. z z lokalu stanowiącego własność Gminy przy ul. (X) d.

C. Stryjewskiego 49/4 (lokal od ulicy) 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 20,00m² i

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem realizacji wyroku SR w Lęborku nakazującego eksmisję (X) d. z lokalu stanowiącego własność Gminy przy ul. (X) d.

D. Stryjewskiego 49/3 (lokal od podwórka) 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 25,00m²

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem realizacji wyroku SR w Lęborku nakazującego eksmisję (X) d. z lokalu stanowiącego własność Gminy przy ul. (X) d.

E. Sienkiewicza 14/5 - 2 pokoje + kuchnia o pow. uż. 35,99m² i pow. mieszk. 27,76 m²

Lokal proponowano 4 osobowym rodzinom z rejestru D;

Lawrenc Alicja - odmówiła przyjęcia lokalu

Klawczyńska Teresa - wyraziła zgodę na przyjęcie lokalu - wniosek po weryfikacji spełnia kryteria.

-
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
 - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Burmistrz Miasta skierował do powyższego lokalu 4 osobową rodzinę z Rejestru D - Teresę Klawczyńską.

F Stryjewskiego 5/5 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 39,22m² i pow. mieszk. 19,39 m²

Lokal proponowano 3 osobowym rodzinom z Rejestru D:

Basiński Ludwik - odmówił przyjęcia lokalu

Prosińska Monika - odmówiła przyjęcia lokalu

Nadolska Natalia - zmiana ilości osób z 3 na 2 osoby

Lesiak Marcelina - wyraziła zgodę na przyjęcie lokalu - wniosek po weryfikacji spełnia kryteria.

Burmistrz Miasta skierował do powyższego lokalu 3 osobową rodzinę z Rejestru D - Marcelinę Lesiak.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 16.01.2015r, I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Łokietka 14/31 w Lęborku.
2. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 14.01.2015 r, II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. 10 Marca 14/2 a w Lęborku.
3. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 14.01.2015 r, II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Targowa 10/10 w Lęborku.
4. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 14.01.2015 r, II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Przymurna 9/3 w Lęborku.
5. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 15.01.2015 r, IV przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Al. Wolności 69/6 a w Lęborku.
6. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 15.01.2015 r, IV przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Staromiejska 39/6 w Lęborku.
- 7.a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 13.01.2015 r II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 58/5 w Lęborku.

7.b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do III przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Stryjewskiego 58 w Lęborku wraz ze sprzedażą 116/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 301/1, obręb 3 o pow. 305 m².

8.a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 13.01.2015 r II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 60/11 w Lęborku.

8.b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do III przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku przy ul. Stryjewskiego 60 w Lęborku wraz ze sprzedażą 84/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 303/1, obręb 3 o pow. 260 m².

9.a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 13.01.2015 r II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 60/5 w Lęborku.

9.b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do III przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Stryjewskiego 60 w Lęborku wraz ze sprzedażą 82/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 303/1, obręb 3 o pow. 260 m².

10.a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 16.01.2015 r I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Mieszka I 13 a/2 w Lęborku.

10.b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Mieszka I 13 a w Lęborku wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 55/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 119/1, obręb 11 o pow. 312 m².

11.a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 16.01.2015 r I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Zwycięstwa 35 a/1 a w Lęborku.

11.b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 a w budynku przy ul. Zwycięstwa 35 a w Lęborku wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 94/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 344, obręb 7 o pow. 245 m².

12. Burmistrz Miasta ustalił warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. E. Plater 3 wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 119/8, obręb 7 miasta Lęborka o pow. 236 m².

13. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

polegającego na określeniu wartości nieruchomości stanowiącej działkę nr 42/5, obręb 3 dla ustalenia odszkodowania za przejętą nieruchomość, która stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej – gminnej, określeniu wzrostu wartości nieruchomości, stanowiącej przed podziałem działkę nr 42, obręb 3, położonej w Lęborku przy ul. Poznańskiej, a po podziale działki nr 42/1 – 42/5, z wyłączeniem działki nr 42/5, która stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej – gminnej dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału.

14. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału Gospodarki Nieruchomościami skład nr 3 tryb zamówienia publicznego „zapytanie o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt. 13.

15. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na określeniu wartości nieruchomości przed i po podziale do ustalenia opłaty adiacenckiej nieruchomości stanowiącej działki nr 10/1 i nr 10/2, obręb 1, położonej przy ul. Pionierów, o pow. 15112 m² (po podziale działki nr 10/3, nr 10/4, nr 10/5 i nr 10/6).

16. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału Gospodarki Nieruchomościami skład nr 3 tryb zamówienia publicznego „zapytanie o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt. 15.

17. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty planistycznej w związku z umową sprzedaży nieruchomości stanowiącej działkę nr 62/17, obręb 13, położonej w Lęborku przy ul. Buczka. Burmistrz Miasta z uwagi na zapisy obowiązującego planu, polecił przystąpić, czy nastąpił wzrost wartości nieruchomości przed i po zmianie planu w związku z jej sprzedażą.

18. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na ustaleniu wzrostu wartości nieruchomości stanowiącej różnicę między wartością nieruchomości określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego po zmianie planu miejscowego, a wartością określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego przed zmianą tego planu – dotyczy nieruchomości, stanowiącej działkę nr 62/17, obręb 13, położonej w Lęborku przy ul. Buczka.

19. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału Gospodarki Nieruchomościami skład nr 3 tryb zamówienia publicznego „zapytanie o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt. 18.

20.a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 19.01.2015 r III przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 9/14 w Lęborku.

20.b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do IV przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 14 w budynku przy ul. Stryjewskiego 9 w Lęborku wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 70/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 277/2, obręb 3 o pow. 283 m².

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził Zarządzenie w sprawie powołania Komisji Konkursowych rozpatrujących, oceniających i opiniujących oferty o udzielenie dotacji na wsparcie realizacji zadań publicznych Miasta Lęborka na 2015 rok.
2. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził Zarządzenie w sprawie przyjęcia regulaminu wydawania i zasad korzystania z Karty „Duża Rodzina 3+” określenia wzoru wniosku o jej wydanie oraz wzoru Karty „Duża Rodzina 3+”.
3. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził Zarządzenie w sprawie określenia katalogu ulg i form pomocy w ramach Karty „Duża Rodzina 3+”.
4. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził Zarządzenie w sprawie przyjęcia zasad przyznawania pomocy finansowej w formie jednorazowego „bonu edukacyjnego 3+” w ramach Karty „Duża Rodzina 3+”, określenia jego wysokości oraz wzoru wniosku o jego przyznanie.

Tematy Refartau Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził planowaną liczbę oddziałów na rok szkolny 2015/2016.

a) „O” przy szkole podstawowej

Placówka	Liczba oddziałów
Szkoła Podstawowa Nr 3	1
Szkoła Podstawowa Nr 5	1
Zespół Szkół Nr 3	1

b) klasy I szkół podstawowych

Placówka	Liczba oddziałów
Szkoła Podstawowa Nr 3	5
Szkoła Podstawowa Nr 4	5
Szkoła Podstawowa Nr 5	5 + 1 oddział integracyjny
Szkoła Podstawowa Nr 8	12

c) klasy I gimnazjum

Placówka	Liczba oddziałów
Gimnazjum Nr 1	5
Gimnazjum Nr 2	4
Zespół Szkół Nr 3	2 + 1 OHP

d) przedszkola

Placówka	Liczba oddziałów
Przedszkole Nr 1	7
Przedszkole Nr 2	7
Przedszkole Nr 5	6
Przedszkole Nr 6	4
Przedszkole Nr 9	6
Przedszkole Nr 10	3

Tematy Wydziału Finansowo Budżetowego

1. Wniosek *(x) 04* i zam. 84-300 Lębork, ul. *144* z dnia 08.12.2014r., w sprawie umorzenia zaległości z tytułu podatku od nieruchomości za rok 2014 (Wniosek uzupełniono pismem z dnia 15.01.2015r. oraz z dnia 19.01.2015r.)

Zobowiązania wobec Urzędu Miejskiego w Lęborku z tytułu podatku od nieruchomości na dzień złożenia wniosku:

Zobowiązanie za okres	Kwota zobowiązania			
	Zaległość	Podatek	Odsetki	Razem
IV rata 2012r., I, IV rata 2014r.	<i>(x) 01</i>	-	<i>(x) 04</i>	<i>(x) 05</i>
I -III rata 2014r. – decyzja o rozłożeniu na raty	-	<i>(x) 06</i>	<i>(x) 01</i>	<i>(x) 07</i>
Razem:	<i>(x) 01</i>	<i>(x) 06</i>	<i>(x) 05</i>	<i>(x) 12</i>

(podatnik nie zapłacił kolejnej raty -z terminem płatności na 30.12.2014r.- wynikającej z decyzji o rozłożeniu na raty)

Podatnik wnosi o :

umorzenie zaległości z tytułu podatku od nieruchomości za rok 2014 wskazując jednocześnie, że kwota zaległości wcześniej została rozłożona na raty (na wniosek podatnika)

POWÓD ZŁOŻENIA WNIOSKU:

Trudna sytuacja życiowa, materialna. Sytuacja życiowa wnioskodawcy nie poprawiła się, nadal pozostaje bez pracy – zarejestrowany jako osoba bezrobotna, bez prawa do zasiłku. Zatrudnienie, na które liczył podatnik nie doszło do skutku – jak wskazuje Pan *(x) 04* pracodawcy chętniej zatrudniają ludzi młodych. Nadal poszukuje pracy, składa CV do różnych firm, na razie bezskutecznie. Żona wnioskodawcy również pozostaje bez pracy – według oświadczenia skreślona z rejestru osób bezrobotnych. Córka – studentka studiów dziennych na kierunku prawo Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie – utrzymuje się sama z otrzymywanego stypendium socjalnego w kwocie 1.100,00 zł (oświadczenie). Pan *(x) 07* podkreśla, że nie posiada środków do życia i na bieżące opłaty, nie mają opału. Posiadają zadłużenia wobec instytucji, dostawców energii, usług TV, banków i prywatnych wierzycieli na kwotę około *(x) 04* (oświadczenie). Latem / jesienią podatnik z żoną chodził na jagody, grzyby aby zarobić na skromne wyżywienie. W grudniu 2014r. rodzina otrzymała z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej pomoc w kwocie ogółem 920,00 zł. Również w styczniu 2015r. wystąpili z wnioskiem o przyznanie pomocy. Do dnia dzisiejszego pomocy, ani decyzji w tej sprawie nie otrzymali.

OCENA SYTUACJI FINANSOWEJ :

Z przedłożonych materiałów wynika, iż aktualnie oboje małżonkowie są bezrobotni, bez prawa do zasiłku. Wnioskodawca aktywnie szuka pracy. Zgodnie z przedstawionym zestawieniem stałe miesięczne wydatki rodziny stanowią kwotę około 1.241,20 zł. W kwocie tej uwzględniono spłatę kredytów (karta kredytowa 60,00 zł, odsetki od kredytu odnawialnego – 45,19 zł, kredyt ratalny 260,96 zł).

Nie uwzględniono natomiast wydatków na zakup żywności oraz leków (miesięczne wydatki na leki wg oświadczenia 72,00 zł). Podatnik posiada zadłużenia wobec instytucji, banków oraz osób prywatnych.

PROPOZYCJA ZAŁATWIENIA WNIOSKU:

Analiza materiału dowodowego potwierdza, że aktualną sytuację ekonomiczną podatnika

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

należy uznać jako trudną. Zdaniem organu podatkowego trudności finansowe wynikają głównie z faktu pozostawania bez stałego zatrudnienia podatnika oraz jego żony oraz spłatą zobowiązań kredytowych. Przedstawiona we wniosku argumentacja poparta dowodami nie ma charakteru nadzwyczajnych okoliczności, które wystąpiły niezależnie od podatnika, w następstwie których popadł on w zaległości w regulowaniu swoich należności publicznoprawnych. W niniejszym przypadku nie stwierdzono trwałej utraty możliwości zarobkowania, losowej utraty majątku i innych okoliczności o wyjątkowym charakterze. Ponoszone wydatki związane z utrzymaniem są typowe i związane z funkcjonowaniem każdej rodziny i nie mają cech nadzwyczajności. **Przyznanie ulgi**, która winna mieć charakter wyjątkowy, nie może być traktowane jako sposób na rozwiązywanie trudności finansowych i życiowych podatnika.

Ze zgromadzonego materiału dowodowego w rozpatrywanej sprawie wynika, że nie zachodzą też przesłanki ważnego interesu publicznego uzasadniającego umorzenie zaległości. Pomoc przyznana podatnikowi nie może prowadzić do jego uprzywilejowania względem innych osób znajdujących się w podobnej sytuacji. Nie ma zatem wystarczających przesłanek do zastosowania instytucji umorzenia zaległego zobowiązania z tytułu podatku od nieruchomości za rok 2014.

Burmistrz Miasta wobec powyższego odmówił umorzenia zaległości podatkowej z tytułu podatku od nieruchomości za rok 2014.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Jerzemu Kubackiemu, Projektowanie i Nadzór w Branży Elektrycznej, na sprawowanie nadzoru w zakresie branży elektroenergetycznej, w sprawie realizacji inwestycji „Przebudowa ulicy Zwarowskiej w rejonie przejazdu kolejowego linii kolejowej 237 Lębork-Maszewo”, za kwotę 700,00zł brutto.
2. Burmistrz zawarł Aneks do umowy zlecenia nr RI.215.134.2014.S z dnia 04.11.2014r. rozszerzający ilość nadzorów (do 7) dot. branży architektoniczno-konstrukcyjnej, w sprawie budowy komunalnego wielorodzinnego budynku mieszkalnego przy ul. Gierymskiego, za kwotę 1 722,00zł brutto.
3. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zamówienia firmie Elen s.c. Karbowski Długoński, ul. Sobięskiego 292C, Wejherowo na uzupełnienie dokumentacji projektowej, w sprawie „Projekt montażu okien oddymiających klatkę schodową w budynku Muzeum w Lęborku”, za kwotę 615,00zł brutto.

MM

Z up. Burmistrza Miasta
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr. *[Podpis]*
Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz
2015.02.16.

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

[Podpis]
podinsp. Beata Wrońska

[Podpis]