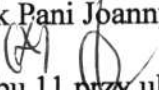



## Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 29 stycznia 2015r.

### Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wykaz uchwał z zajęтым stanowiskiem przez pełnomocnika Gminy Miasto Lębork Panią Ewę Brzezińską w okresie VIII – XII 2014r.

Przyjęto treść wykazu – jeden komplet przekazać do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami celem analizy.

2. Wniosek Pani Joanny Zając zam. ul.  i Pana Łukasza Chromczuk zam.  w sprawie wydzierżawienia terenu stanowiącego część działki nr 11/5 obrębu 11 przy ul. B.Krzywoustego z przeznaczeniem pod wiatę do składowania odpadów segregowanych.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie gruntu pod wiatę do składowania odpadów segregowanych na rzecz wnioskodawców na okres do 31.12.2016r.

2a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 11/5 obrębu 11 miasta Lęborka przy ul. B.Krzywoustego KW SL1L/00014977

Przyjęto treść wykazu

3. Sprostowanie popełnionej oczywistej omyłki – dotyczy tematu rozpatrywanego dnia 20.01.2015r. MZGK pkt. 8, 8a.

Wyraża się zgodę na sprostowanie oczywistej omyłki i zgodę na wynajęcie pomieszczeń opisanych w pkt. 8 na rzecz mieszkańców budynku przy ul. Stryjewskiego 8.

3a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenia gospodarcze zlokalizowanej w granicach działki nr 278/1 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Stryjewskiego, KW 5326.

Przyjąć treść wykazu

4. Wniosek Pani Stefani Łukaszuk w/s wydzierżawienia gruntu o powierzchni 400 m<sup>2</sup> położonego przy ul. Pułaskiego w kompleksie ogródków działkowych – część działki 118/2 obręb 4.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego ogródka na rzecz Pani Stefani Łukaszuk na okres do 31.12.2015 r.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

5. Ponowne rozpatrzenie wniosków:

- Pana Eugeniusza Rohraffa w/s przedłużenia umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 60,00 m<sup>2</sup> pod pawilonem handlowym położonym w Lęborku przy ul. B. Krzywoustego – część działki 24/11 obręb 11.
- Pani Mirosławy Dampc w/s przedłużenia umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 40,00 m<sup>2</sup> pod pawilonem handlowym położonym w Lęborku przy ul. B. Krzywoustego – część działki 24/11 obręb 11.

Wyraża się zgodę na poinformowanie właścicieli nakładów, że ostateczny termin usunięcia obiektów upływa z dniem 30 września 2015 r. Do tego czasu należy bezwzględnie usunąć znajdujące się obiekty. Do czasu likwidacji obiektów i wydania gruntu obciążać osoby zajmujące teren komunalny opłatą za bezumowne korzystanie z gruntu.

6. Wniosek Pana Wiesława Mielewczyk w/s rozwiązania umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 2,8817 ha przeznaczonego pod użytkowanie rolnicze – działki 153/1 i 162 obręb 4 przy ul. Polnej i scedowanie uprawnień na rzecz córki – Joanny Mielewczyk. Wniosek Pani Joanny Mielewczyk w/s wydzierżawienia gruntu o powierzchni 2,8817 ha położonego przy ul. Polnej w Lęborku, stanowiącego działki 153/1 i 162 obręb 4 z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy z Panem Wiesławem Mielewczyk z dniem 19.01.2015 r. i wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości na rzecz Pani Joanny Mielewczyk na okres do 31.12.2015 r.

6a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 4 miasta Lęborka przy ul. Polnej, stanowiącej działki 153/1 i 162, KW 14921.

Przyjęto treść wykazu.

7. Wniosek Pani Magdaleny Guzek w sprawie wynajęcia na jej rzecz pomieszczenia gospodarczego, które dzierżawił jej mąż Marcin Guzek.

Wyraża się zgodę na wynajęcie pomieszczenia na rzecz wnioskodawczyni na okres do dnia 31.12.2016r.

7a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze, położonej w granicach działki nr 417/13 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Orlińskiego SL1L/00014863/1.

Przyjęto treść wykazu.

8. Wnioski: Pani Aleksandry Woźniak o rozwiązanie umowy dzierżawy i Pani Angeliki Mielewczyk o wydzierżawienie pomieszczenia gospodarczego na zapleczu budynku przy ul. Staszica 21 (w granicach działki nr 183 obrębu 9).

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy zawartej z Panią Woźniak zgodnie z wnioskiem i wynajęcie pomieszczenia na rzecz Pani Mielewczyk na okres do dnia 31.12.2016r.

8a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze, położonej w granicach działki nr 183 obrębu 9 miasta Lęborka przy ul. Staszica KW SL1L/00014919/9.

Przyjęto treść wykazu.

9. Wnioski „FIN-EL” a.z. działającego w imieniu ENERGA-OPERATOR S.A. w sprawie podpisania porozumień dotyczących udostępnienia nieruchomości stanowiących własnościminy Miasto Lębork w celu budowy linii kablowych na Osiedlu „Wschód” w Lęborku poprzez ustanowienie służebności przesyłu.

Porozumienie nr 1/2015 – dotyczy budowy linii kablowych 0,4kV i 15kV wraz ze słupem linii napowietrznej na dz. nr: 30, 287 obr. 14 w Lęborku (droga niepubliczna na Osiedlu „Wschód”)

Porozumienie nr 2/2014 – dotyczy budowy kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4kV wraz oraz linii kablowych 0,4kV i 15kV na dz. nr 288/2 obr. 14 w Lęborku (Osiedle „Wschód”)

Porozumienie nr 3/2015 – dotyczy budowy linii kablowych 0,4kV o łącznej długości 2230m wraz z 39 złączami kablowo-pomiarowymi na dz. nr: 297, 295/58, 295/84, 295/86, 295/85, 295/121, 295/122, 295/141, 295/166 obr. 14 w Lęborku (drogi niepubliczne na Osiedlu „Wschód”)

Porozumienie nr 4/2015 – dotyczy budowy linii kablowych 0,4kV wraz z dwoma złączami kablowo-pomiarowymi na dz. nr: 295/71, 295/153, 295/166 obr. 14 w Lęborku (Osiedle „Wschód”)

Przyjęto treść w/w porozumień i upoważnia się Dyrektora MZGK – Panią Ewę Brzezińską do ich podpisania oraz przekazania wnioskodawcy.

### **Tematy Sekretarza Miasta**

1. Zarządzenie Burmistrza w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Lęborku;

2. Zarządzenie Burmistrza dotyczące zmiany Zarządzenia Nr 31/2014 z 11 marca 2014 r. w sprawie obiegu dokumentacji w Urzędzie Miejskim w Lęborku.

Burmistrz Miasta podpisał zarządzenia



## Tematy Wydz.Realizacji Inwestycji

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie audytów energetycznych i dokumentacji projektowych termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej na obszarze MOF Lębork współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego POPT 2007-2013 wpłynęło 10 ofert:

nr oferty	nazwa	wartość brutto ogółem [zł]	okres nadzoru autorskiego [m-cy]	liczba punktów za cenę	liczba punktów za nadzór autorski	liczba punktów ogółem
1	SOLARSYSTEM s.c. Łapa J., Olesek W., Skorut-Nawara E. 32-400 Myślenice ul. Słowackiego 42	629 145,00	60	34,17	10,00	44,17
2	PPUH VITARO Jędrzejczyk Wojciech Dziepółć 3 97-500 Radomsko	649 440,00	36	33,10	6,00	39,10
3	CONSTRUCTION & BUSINESS PROJECT Sp. z o.o. ul. Romana Maya 1 61-371 Poznań	238 866,00	60	90,00	10,00	100,00
4	BIURO PROJEKTÓW EURO-INSTAL mgr inż. Leszek Kwiecień os. Kolorowe 15/35 31-939 Kraków	298 890,00	36	71,93	6,00	77,93
5	Polska Inżynieria Artur Klejna Rybki 30 84-300 Lębork	547 500,00	60	39,27	10,00	49,27
6	MB-MAXIPROJEKT Beata Starzyńska ul. Gnieźnieńska 14 75-736 Koszalin	477 240,00	51	45,05	8,50	53,55
7	ARGOX Sp. z o.o. ul. Obwodowa 11 03-532 Warszawa	847 240,98	65	25,37	10,00	35,37
8	Zakład Usług Technicznych Architekt Wanda Grodzka ul. Oliwska 21/23 IV p. pokój nr 7 80-563 Gdańsk	662 109,00	60	32,47	10,00	42,47
9	AP STUDIO 7 mgr inż.. Arch. Piotr Adamowski ul. Traugutta 13 77-300 Człuchów	672 810,00	60	31,95	10,00	41,95

10	BIURO ARCHITEKTONICZNE E.Z.Bosiaccy s.c. ul. Krótka 3B/1 81-842 Sopot	959 400,00	60	22,41	10,00	32,41
----	--------------------------------------------------------------------------------	------------	----	-------	-------	-------

Odrzucono ofertę nr 6 - MB-MAXIPROJEKT Beata Starzyńska ul. Gnieźnieńska 14 75-736 Koszalin, na podstawie art. 90 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych – „Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia”.

Zamawiający pismem z dnia 15.01.2015 r. wezwał Wykonawcę do udzielenia wyjaśnień, w tym złożenia dowodów dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość zaoferowanej ceny, w związku z art. 90 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca nie udzielił wyjaśnień.

Za najkorzystniejszą uznano ofertę Nr 3 – CONSTRUCTION & BUSINESS PROJECT Sp. z o.o. ul. Romana Maya 1 61-371 Poznań z ceną brutto 238 866,00 zł.

Burmistrz Miasta zatwierdził wynik postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie audytów energetycznych i dokumentacji projektowych termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej na obszarze MOF Lębork. Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana z zachowaniem terminów określonych w art. 94 ustawy pzp.

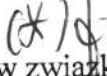
2. Zarządzenie Burmistrza Miasta w sprawie wprowadzenia Regulaminu konsultacji „Budżetu Obywatelskiego w Lęborku”.

Burmistrz Miasta podpisał zarządzenie.

3. W związku z przekazaniem Samorządowi Województwa Pomorskiego pomocy finansowej na przeprowadzenie remontu ul. Alei Niepodległości (DW 214), w kwocie 380 000 zł (słownie zł: trzysta osiemdziesiąt tysięcy), dnia 16.01.2015 r. wpłynęło do Urzędu Miejskiego rozliczenie dotacji z powyższego zadania.


Burmistrz Miasta uznał, że dotacja została rozliczona prawidłowo, a zadanie zlecone wykonane.


4. Wnioski na zamianę mieszkań z urzędu:

A. Gryko Jerzy (2 osoby) - zam  - zajmuje lokal o umowie na czas nieoznaczony (bez tytułu prawnego w związku z zadłużeniem w opłatach czynszowych - 1.240,41 zł) składający się z 2pokoi + kuchni o pow. uż. 36,20 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 22,40 m<sup>2</sup>.

W związku z przeznaczeniem lokali w budynku przy ul. Bema 8 na lokale socjalne Burmistrz Miasta ujął w/wym. w Rejestrze B - wykwaterowania.

5. Ustalenie stosunku najmu lokalu:

A. Szymkowski Sławomir złożył wniosek o ustalenie stosunku najmu lokalu mieszkalnego położonego w Lęborku przy ul.  ? po śmierci najemcy - ojca - Kazimierza Szymkowskiego, który zmarł w dniu 23 grudnia 2014 roku. Ustalono, że wraz z najemcą w

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa 

lokalu do dnia jego śmierci w lokalu zamieszkiwał syn - Sławomir Szymykowski. Lokal bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Opłaty za usługi komunalne były ponoszone za 2 osoby.

Burmistrz Miasta uznał, że po śmierci najemcy Kazimierza Szymykowskiego w stosunek najmu lokalu położonego w Lęborku przy ul. (X) / d. zgodnie z art. 691 Kodeksu cywilnego, wszedł syn - Sławomir Szymykowski.

B. Wojciech Abczyński złożył wniosek o ustalenie stosunku najmu lokalu mieszkalnego położonego w Lęborku przy ul. (X) / d. po śmierci najemcy - matki - Władysławy Abczyńskiej, która zmarła w dniu 8 listopada 2014r. Ustalono, że wraz z najemcą w lokalu do dnia jego śmierci w lokalu zamieszkiwali: Wojciech Abczyński - syn, Łukasz Abczyński - syn, Wioletta Abczyńska - synowa oraz dwoje wnuków - Roksana i Kacper Abczyńscy. (X) / d. (X) / d. zł.

Burmistrz Miasta uznał, że po śmierci najemcy Władysławy Abczyńskiej w stosunek najmu lokalu położonego w Lęborku przy ul. (X) / d. zgodnie z art. 691 Kodeksu cywilnego, weszli synowie - Wojciech Abczyński i Łukasz Abczyński.

#### 6. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

A. Stanisław Klawczyński zam. Lębork ul. (X) / d. – bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Spełnia kryterium dochodowe do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. W/wym. lokal socjalny otrzymał z Rejestru C. Stanisław Klawczyński zajmuje lokal o powierzchni użytkowej 11,77m<sup>2</sup>.

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/wym.

B. Halina Lechończak (5 osób) zam. przy ul. (X) / d. Lokal socjalny otrzymała z Rejestru C. (X) / d. Obecnie odpracowuje zadłużenie w ramach prac na rzecz miasta - podpisała umowę z MZGK w Lęborku. Nie posiada zadłużenia w bieżących opłatach. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 36.80m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 28,57 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy lokalu socjalnego przy ul. (X) / d. Pani Halinie Lechończak wraz z wszystkimi osobami prawa jej reprezentującymi.

C. Halina Stolicka zam. Lębork ul. (X) / d. – bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. W/wym. lokal socjalny otrzymała z Rejestru C. (X) / d. 3 osobowa rodzina zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 26,13 i pow. mieszk. 17,48 m<sup>2</sup>. Dochód w/wym. nie kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego.

W związku z faktem, iż w/wym osiąga dochód większy aniżeli określono w uchwale Rady Miejskiej Burmistrz Miasta odmówił wydania skierowania do zawarcia umowy najmu.

**MZGK zobowiąże w/wym. do zapłaty odszkodowania za zajmowany lokal.**

D. Jan i Zofia Chojnaccy (2 osoby) zam. przy ul. (X) / d. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za pomieszczenie tymczasowe. W/wym. powyższe pomieszczeni

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

tymczasowe otrzymali z rejestru C w 2014 roku. Spełnia kryterium dochodowe. Zajmuje pomieszczenie tymczasowe o pow.  $21,78m^2$ .

Burmistrz Miasta przedłużył Janowi i Zofii Chojnackim umowę najmu w/wym. pomieszczenia tymczasowego na okres 12 miesięcy.

Wniosek Pana Zygmunta Charytonik w sprawie wyrażenia zgody na czasowy podnajem lokalu mieszkalnego, którego jest najemcą położonego w Lęborku przy ul. na rzecz 3-osobowej rodziny Pani Haliny Tolas, na okres 1 roku – tj. od dnia 1 stycznia 2015r. do dnia 31 grudnia 2015r. Uzasadnienie - praca na budowie w Warszawie.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na czasowy podnajem lokalu przy ul. dnia 31 grudnia 2015 roku na rzecz Pani Haliny Tolas.

### Temat Referatu Oświaty

Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził zmianę planowanej liczby oddziałów „O” przy szkołach podstawowych zatwierdzonej stanowiskiem Burmistrza Miasta z dnia 20.01.2015 r.; jak poniżej:

„O” przy szkole podstawowej

Placówka	Liczba oddziałów zatwierdzonych	Liczba oddziałów po zmianie
Szkoła Podstawowa Nr 3	1	0
Szkoła Podstawowa Nr 5	1	1
Zespół Szkół Nr 3	1	2

Niniejsza zmiana wynika z uzgodnień z dyrektorami szkół ze spotkania z dnia 23.01.2015 r.

### Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie związanej z wydaną decyzją Starosty Lęborskiego Nr 5/2014 z dnia 25.09.2014 r. ustalającej wysokość odszkodowania za przejęte działki nr 70/21 o pow.  $122 m^2$  i nr 70/13 o pow.  $90 m^2$ , obręb 13 miasta Lęborka na cele drogowe, polegające na przebudowie ulicy dojazdowej z DW 2014 do ul. Buczka w Lęborku, Burmistrz Miasta polecił nie wnosić odwołania od Decyzji Starosty Lęborskiego.

2. W sprawie z wniosku Ilony i Stanisława Witosławskich o nabycie terenu stanowiącego cz. działki nr 414/13, obręb 3 miasta Lęborka, przy ul. Derdowskiego, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki nr 412, Burmistrz Miasta polecił sprawę skierować do zaopiniowania przez komisje Rady Miejskiej w Lęborku.

3. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 22.01.2015 r. przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości, działki nr 160/6, o pow.  $924 m^2$ , położonej w obrębie 8 miasta Lęborka przy ul. Gdańskiej, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00005216/5.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

4. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości, działki nr 160/6, o pow. 924 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 8 miasta Lęborka przy ul. Gdańskiej, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00005216/5.

5. Burmistrz Miasta ustalił warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Skłodowskiej 22 wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 13/4, obręb 8 miasta Lęborka o pow. 239 m<sup>2</sup>.

6. Burmistrz Miasta wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia:

- I przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 04.02.2015r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 22,51 m<sup>2</sup> przy ul. E. Plater 2 wraz ze sprzedażą 68/1000 udziału w nieruchomości – działce nr 119/6, obręb 7 o pow. 234 m<sup>2</sup>, KW SL1L/00029483/1.

- I przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 04.02.2015r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 12 o pow. 43,35 m<sup>2</sup>, przy ul. Gierymskiego 2 wraz ze sprzedażą 80/1000 udziału w nieruchomości – działce nr 109/1, obręb 4 o pow. 304 m<sup>2</sup>, KW SL1L/00024894/0.

- I przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 04.02.2015r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 73 o pow. 40,08 m<sup>2</sup>, przy ul. Armii Krajowej 13a wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 222/10000 udziału w nieruchomości – działce nr 1/3, obręb 8 o pow. 499 m<sup>2</sup>, KW SL1L/00015376/7.

- I przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 04.02.2015r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 8 o pow. 55,96 m<sup>2</sup>, przy ul. Kossaka 10 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 107/1000 udziału w nieruchomości – działce nr 53/2, obręb 4 o pow. 278 m<sup>2</sup>, KW SL1L/00019477/3.

- III przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 06.02.2015r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 10 o pow. 27,43 m<sup>2</sup>, przy ul. Stryjewskiego 59 wraz ze sprzedażą 60/1000 udziału w nieruchomości – działce nr 302/1 obręb 3 o pow. 238 m<sup>2</sup>, KW SL1L/00027255/0.

- III przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 06.02.2015r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 71,13 m<sup>2</sup>, przy ul. Kossaka 14 wraz ze sprzedażą 289/1000 udziału w nieruchomości – działce nr 49/2 obręb 4 o pow. 189 m<sup>2</sup>, KW SL1L/00028710/5.

- III przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 06.02.2015r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. 67,84 m<sup>2</sup>, przy ul. Gdańskiej 92 wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) o pow. 12,99 m<sup>2</sup> oraz ze sprzedażą 60/1000 udziału w nieruchomości – działce nr 302/1 obręb 3 o pow. 238 m<sup>2</sup>, KW SL1L/00027255/0.

w składzie:

- |                         |                                        |
|-------------------------|----------------------------------------|
| - Stanisława Turczyńska | - Przewodniczący Komisji               |
| - Artem Baranowski      | - Radca Prawny                         |
| - Wojciech Jurak        | - Przedstawiciel Wydziału Architektury |
| - Jolanta Onasz         | - Przedstawiciel Wydziału GN           |

7. Burmistrz Miasta wydał zarządzenie w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia:

- II przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 05.02.2015r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. 72,08 m<sup>2</sup>, przy ul. Słowackiego 14 wraz ze sprzedażą 252/1000 udziału w nieruchomości – działce nr 170/1, obręb 7 o pow. 169 m<sup>2</sup>, KW SL1L/00020330/1.

- II przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 05.02.2015r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 o pow. 65,34 m<sup>2</sup>, przy ul. I Armii WP 42 wraz ze sprzedażą 138/1000 udziału w nieruchomości – działce nr 156/6 obręb 7 o pow. 258 m<sup>2</sup>, KW SL1L/00027342/7.



- II przetargu ustnego nieograniczonego w dniu 05.02.2015r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 60,16 m<sup>2</sup>, przy ul. Stryjewskiego 32A wraz ze sprzedażą 93/1000 udziału w nieruchomości – działce nr 30/1 obręb 3 o pow. 353 m<sup>2</sup>, KW SL1L/00028638/6. w składzie:

- |                      |                                        |
|----------------------|----------------------------------------|
| - Jolanta Onasz      | - Przewodniczący Komisji               |
| - Artem Baranowski   | - Radca Prawny                         |
| - Wojciech Jurak     | - Przedstawiciel Wydziału Architektury |
| - Wioletta Michalska | - Przedstawiciel Wydziału GN           |

### **Tematy Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami**

1. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał rozliczenie wraz z wymaganymi załącznikami konkursu Czyste powietrze Pomorza – edycja 2014. Podpisane rozliczenie zostanie przesłane do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Miasto Lębork, w okresie od dnia 1 kwietnia 2015 r. do dnia 31 grudnia 2015 r., od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, powstających w gospodarstwach domowych, przez Komisję przetargową Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Skład nr 3.

### **Temat Wydz. Architektury**

1. W związku z trwającymi pracami nad projektem zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Polnej i Pułaskiego w Lęborku, P. Krzysztof Janiec właściciel działki nr 137/5 obręb 4 złożył wniosek o zawarcie w tym projekcie zmiany planu takich rozwiązań, które umożliwią realizację na tej działce oprócz celów mieszkaniowych także funkcji komercyjnych w tym usług.

Burmistrz Miasta Lęborka złożony w/wym. wniosek postanowił przekazać projektantom zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Polnej i Pułaskiego w Lęborku celem analizy i oceny zasadności ujęcia ich w przedmiotowej zmianie planu miejscowego.

### **Tematy Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich**

1. Propozycja wyrażenia zgody na zawarcie umowy na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy pzp z REMONDIS sp. z o.o. O/Lębork na wywóz nieczystości zmieszanych i selektywnie zbieranych na okres od 01.02.2015 do 31.01.2018r.

- za zmieszane odpady komunalne (200301) - pojemnik 1100 litrów - koszt wywozu 1 szt. pojemnika wynosi: 60,50 zł/netto + 8% Vat (55,00 zł/netto za 1 m<sup>3</sup>)
- za odpady segregowane (150106) - pojemnik 1100 litrów - koszt wywozu 1 szt. pojemnika wynosi: 22,00 zł/netto + 8% Vat (20,00 zł/netto za 1 m<sup>3</sup>).

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy.

2. Propozycja wyrażenia zgody na zawarcie na podst. art. 4 pkt 8 ustawy pzp umowy współpracy w zakresie selektywnej zbiórki zużytych baterii w Urzędzie Miejskim w Lęborku oraz nieodpłatny odbiór przez firmę REBA Organizacja Odzysku SA Warszawa.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy.

### Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz wyraził zgodę na zwiększenie kwoty w projekcie budżetu na 2015r. w Rozdziale 90095 Dokumentacje i ekspertyzy o kwotę 4 000,00zł, oraz zgodził się na udzielenie zamówienia firmie Szpilewicz Architektki, Maciej Szpilewicz, Kęłowo Nowowiejskie 35, na opracowanie koncepcji przebudowy Placu Kopernika, za kwotę 3 700,00zł brutto.

2. Burmistrz zgodził się podpisać umowę, dotyczącą planowanej budowy ul. Wileńskiej w Lęborku, o przyłączeniu do sieci elektroenergetycznej nr. P/14/054946. Opłata przyłączeniowa wynosi 1 074,53zł brutto.

3. Burmistrz udzielił zamówienia firmie Build Sp. z o.o., ul. Szeroka 15B, 83-424 Lipusz, na budowę ścieżki zdrowia w Parku Chrobrego w Lęborku, za kwotę 86 983,39zł brutto.

4. Burmistrz przekazał sprawę wycinki drzewa na terenie przy wyjeździe na teren ciepłowni od strony ul. I Armii Wojska Polskiego (dz. nr 124/13 obr. 7) oraz nasadzenia rekompensujących do MZGK.

5. Burmistrz wyraził zgodę na wprowadzenie aneksu na zmianę terminu realizacji umowy do dnia 31.07.2015r. w sprawie prowadzenie nadzoru autorskiego w fazie realizacji Projektu „Budowa elektrociepłowni opałowej biomasą jako podstawowego źródła ciepła w systemie ciepłowniczym miasta Lębork”.

6. Burmistrz zaakceptował ofertę i udzielił zamówienia uzupełniającego p. Wiesławowi Wójcikowi na wykonanie „Wykonanie nawierzchni dojazdu do posesji nr 14 i 16 położonych przy ul. Słonecznej w Lęborku”, za kwotę 34 000,00zł brutto.

7. Burmistrz zawarł aneks w sprawie realizacji zadania „Przebudowa ulicy Zwarowskiej w rejonie przejazdu kolejowego linii kolejowej 237 Lębork-Maszewo” do umowy zlecenia RI.215.109.2014.T z dnia 22.09.2014r., rozszerzający zakres wykonywania nadzoru o branżę teletechniczną z wynagrodzeniem za dodatkowy nadzór w wysokości 4 000,00zł brutto.

8. Burmistrz podpisał umowę użytkowania z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej, do zagospodarowania działki nr. 22 obr. 13, Lębork, w sprawie budowy kanalizacji deszczowej na ulicy Pionierów.

Z URZĘDU BURMISTRZA MIASTA  
URZĘDNIK ADMINISTRATOR  
Biuro ds. Ochrony Informacji  
MM  
mgr

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU  
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis: Beata Wrońska  
2015.03.03

PEŁNOMOCNIK  
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk  
2015.03.03

2015-02-27

35/2