

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 10 marca 2015r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek Pani *[H. B.]*, w sprawie wyrażenia zgody na podpisanie umowy na spłatę zadłużenia w ratach za zajmowany lokal socjalny przy ul. *[K. B.]*

Korzystająca z lokalu o czynszu socjalnym, pow. użytk 31,79m², 1p (22,79m²)/4os

Wyraża się zgodę na podpisanie umowy na spłatę zadłużenia w wysokości *[H. B.]* zł w 19 ratach:

1 rata w wysokości *[H. B.]* zł

pozostałe 18 rat w wysokości *[H. B.]* zł każda, począwszy od marca 2015., przy jednoczesnym opłacaniu bieżących należności.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania umowy.

2. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – działka nr 625 obręb 7 przy ul. Traugutta KW 14766 (Uchwała Nr V-38/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 26.02.2015r.)

Przyjęto treść wykazu.

3. Wniosek administratora działającego z upoważnienia WM „Chopina 9” w sprawie kontynuacji użyczenia terenu stanowiącego część działki nr 118/3 obręb 9 na zaplecze budynku.

Wyraża się zgodę na użyczenie terenu stanowiącego część działki nr 118/3 obręb 9 o powierzchni ok. 360m² na rzecz WM „Chopina 9” na okres do 10 lat.

4. Wniosek administratora działającego z upoważnienia WM „Grunwaldzka 7” w sprawie kontynuacji użyczenia terenu stanowiącego część działki nr 328/20 obręb 7 przy ul. Warszawskiej

Wyraża się zgodę na użyczenie na rzecz WM „Grunwaldzka 7” terenu o powierzchni ok. 20m² stanowiącego część działki nr 328/20 z przeznaczeniem pod lokalizację urządzeń do gromadzenia odpadów na potrzeby WM „Grunwaldzka 7” na okres do 10 lat.

5. Wniosek Pana Marcina Lis w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy gruntu pod pawilonem handlowo - usługowym nr 3C/36 na terenie Centrum Handlowego (w granicach działki nr 771/9 obręb 7) w związku ze sprzedażą nakładów na jego budowę oraz wniosek Państwa Grażyny i Janusza Rychert w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w/w gruntu na okres 10 lat.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy zawartej z Panem Marcinem Lis ze skutkiem na dzień 06.03.2015r., wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy gruntu pod pawilonem handlowo-usługowym nr 3C/36 z Państwem Państwa Grażyną i Januszem Rychert na okres 10 lat oraz sporządzić odpowiedni wykaz.

5a. Ustalenie treści wykazu nieruchomości gruntowej na której znajduje się budynek - pawilon handlowo-usługowy nr 3C/36 o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka stanowiący część działki nr 771/9 przy ul. Węgrzynowicza, KW SL1L/00045575/1,

Przyjęto treść wykazu.

6. Wniosek Pani Anny Strychan w/s wydzierżawienia na okres 3 lat gruntu o powierzchni 0,1000 ha z przeznaczeniem pod uprawy rolne – część działki 17 obręb 1 przy ul. Matejki.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na okres do 31.12.2017 r. z przeznaczeniem pod uprawy rolne – użytkowanie rolnicze. Przeprowadzić kontrolę, czy na gruncie prowadzona jest uprawa rolna.

6a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 1 miasta Lęborka przy ul. Matejki, stanowiąca część działki 17, KW 16040.

Przyjęto treść wykazu.

7. Sprawa wydzierżawienia gruntu o powierzchni 0,1422 ha z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze na rzecz Pani Małgorzaty Aleszczyk – część działki 19/5 obręb 1 przy ul. Matejki.

Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy do 31.12.2017 r. i na pozostawienie ogrodzenia.

7a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 1 miasta Lęborka przy ul. Matejki, stanowiącej część działki 19/5, KW 16040.

Przyjęto treść wykazu.

8. Uchwała Nr 5/2015 z dnia 04.03.2015r. WM „Al. Wolności 12” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.04.2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	7 /432,97m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /194,37m2/
3.	Ilość lokali Gminy	4 /238,60m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	55,11%
5.	Stawka czynszu - średnia	2,47 zł/m2

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2 zł/m2	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,35 zł/m2 zł/m2	0,40
	Fundusz remontowy	1,00 zł/m2 zł/m2	2,00
7.	Razem:	1,95 zł/m2 zł/m2	3,00
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,52 zł/m2 zł/m2	-0,53
		tj. miesięcznie (minus) 126,46 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 44,89%

„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

9.Uchwała Nr 4/2015 z dnia 27.02.2015r. WM „Kossaka 88” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.04.2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	12 /614,55m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	7 /368,13m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	5 /246,42m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	40,10%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,42 zł/m2	
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	przed zmianie	po
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2 zł/m2	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,40 zł/m2 zł/m2	0,65
	Fundusz remontowy	2,10 zł/m2 zł/m2	2,10

7.	Razem:	3,10 zł/m2 zł/m2	3,35
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,32 zł/m2 zł/m2	0,07
		tj. miesięcznie 17,25 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 33,32%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

10. Uchwała Nr 5/2015 z dnia 25.02.2015r. WM „Boh. Westerplatte 19” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.04.2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	5 /264,89m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /145,73m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	2 /119,16m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	44,98%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,03 zł/m2	
		przed zmianie	po
6.	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
	Wynagrodzenie administratora	0,55 zł/m2 zł/m2	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,40 zł/m2 zł/m2	0,50
	Fundusz remontowy	2,10 zł/m2 zł/m2	2,10
7.	Razem:	3,05 zł/m2 zł/m2	3,20
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,98 zł/m2 zł/m2	0,83
		tj. miesięcznie 98,90 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 55,02%

„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

A
PSH

11. Uchwała Nr 4/2015 z dnia 24.02.2015r. WM „Gdańska 9/10A” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.04.2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	4 /110,46m ² /	
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /69,06m ² /	
3.	Ilość lokali Gminy	1 /41,40m ² /	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	37,48%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,72 zł/m ²	
6.	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne: Wynagrodzenie administratora Koszty eksploatacji, Fundusz remontowy	przed zmianie	po
		0,60 zł/m ²	0,60
		0,55 zł/m ²	0,85
		1,50 zł/m ²	1,50
7.	Razem:	2,65 zł/m ²	2,95
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,07 zł/m ²	0,77
		tj. miesięcznie 31,88 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 62,52%

„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

12. Uchwała Nr 4/2015 z dnia 24.02.2015r. WM „Armii Krajowej 13” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.03.2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	14 /868,31m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	13 /718,74m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	1 /149,57m ² / ZHP
4.	Udział Gminy w nieruchomości	17,23%

5.	Stawka czynszu - średnia	1,75 zł/m ²	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,50 zł/m ²	0,55
	Koszty eksploatacji,	0,25 zł/m ²	0,35
	Fundusz remontowy	1,00 zł/m ²	1,00
7.	Razem:	1,75 zł/m ²	1,90
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,00 zł/m ²	0,00
		tj. miesięcznie 0,00 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 54,98%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

13. Uchwała Nr 4/2015 z dnia 12.02.2015r. WM „Leg. Polskich 34” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.04.2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	8 /306,60m ² /	
2.	Ilość lokali własnościowych	6 /223,42m ² /	
3.	Ilość lokali Gminy	2 /83,18m ² /	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	27,13%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,72 zł/m ²	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m ²	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,40 zł/m ²	0,50
	Fundusz remontowy	2,40 zł/m ²	2,40

7.	Razem:	3,40 zł/m2 zł/m2	3,50
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,32 zł/m2 zł/m2	0,22 tj. miesięcznie 18,30 zł

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 42,49%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

14.Uchwała Nr 4/2015 z dnia 03.03.2015r. WM „Krzywoustego 23” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.04.2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	4 /235,96m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	2 /118,16m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	2 /117,80m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	49,92%	
5.	Stawka czynszu - średnia	2,80 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,45 zł/m2	0,70
	Fundusz remontowy	3,00 zł/m2	3,00
7.	Razem:	4,05 zł/m2 zł/m2	4,30
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	-1,25 zł/m2 zł/m2	-1,50 tj. miesięcznie (minus) 176,70 zł

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 50,08%

„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

15. Uchwała Nr 4,7/2015 z dnia 27.02.2015r. WM „Korczaka 6” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.04.2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	6 /188,59m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /93,46m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	3 /95,13m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	50,44%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,11 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,40 zł/m2	0,60
	Fundusz remontowy	1,90 zł/m2	1,90
7.	Razem:	2,90 zł/m2	3,10
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,21 zł/m2	1,01
		tj. miesięcznie 96,08 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 22,01% „mała spółnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

16. Wniosek ELWOZ ENERGIA Sp. z o.o. działającego w imieniu ENERGA-OPERATOR S.A. w sprawie nieodpłatnego i bezterminowego udostępnienia nieruchomości stanowiącej dz. nr 327 obr. 8 przy ul. Młynarskiej w Lęborku, której Gmina Miasto Lębork jest współwłaścicielem, na cele związane z budową fragmentu linii kablowej 0,4kV zasilającej dz. nr: 323-326 obr. 8.


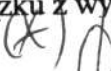
Wyraża się zgodę na nieodpłatne i bezterminowe udostępnienie dz. nr 327 obr. 8 na cele związane z budową linii kablowej 0,4kV oraz upoważnić Dyrektora MZGK – Panią Ewę Brzezińską do podpisania stosownego oświadczenia.



17. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie do Sądu wniosku o eksmisję wszystkich osób zamieszkujących bez tytułu prawnego w lokalu przy ul. Grunwaldzkiej 12/7.

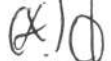
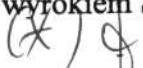
(2p. + k.) 32,41 m²/2 os.

Wyraża się zgodę na skierowanie do Sądu wniosku o eksmisję wszystkich osób zamieszkujących bez tytułu prawnego w lokalu przy ul. Grunwaldzkiej 12/7 w Lęborku.

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Wniosek  i w sprawie zmiany stanowiska dot. wskazanego lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. J. Robotniczej 7/6 w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku orzekającego eksmisję z lokalu przy ul. 

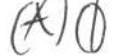
2. Burmistrz Miasta anulował wskazanie do lokalu socjalnego z dnia 7 października 2014r. kierujące w/wym. do lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Jedn. Robotniczej 7/6. Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku lokal położony w Lęborku przy ul. Bema 6/4 o powierzchni użytkowej 36,20m² jako lokal socjalny celem realizacji wyroku SR w Lęborku nakazującego eksmisję  z lokalu stanowiącego własność Gminy przy ul. 

3. Wniosek  i w sprawie zmiany stanowiska dot. wskazanego lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Malczewskiego 24 of/14 w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku orzekającego eksmisję z lokalu przy ul. 

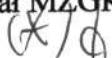
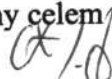
4. Burmistrz Miasta anulował wskazanie do lokalu socjalnego z dnia 13 stycznia 2015r. kierujące w/wym. do lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Malczewskiego 24 of/14.

3. Zagospodarowanie wolnych lokali:



A. Stryjewskiego 10/10 - 2 pokoje + kuchnia o pow. uż. 33,1 m² i pow. mieszk. 22,92 m²

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy najmu Pani:  z rejestru B - wykwaterowania z lokalu bez tytułu prawnego.

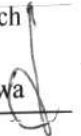
B. Jedn. Robotniczej 7/6 - 2 pokoje + kuchnia o pow. uż. 34,45 m² i pow. mieszk. 26,53 m²

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem przekwaterowania  z lokalu położonego w Lęborku przy ul. 

C. Grunwaldzka 10/1 - 2 pokoje + kuchnia o pow. uż. 32,69 m² i pow. mieszk. 26,00 m²

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem przekwaterowania  z lokalu położonego w Lęborku przy ul. 

D. Malczewskiego 24 of/14 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 31,75 m² pow. mieszk. 20,23 m²

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa 

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku SR w Lęborku nakazującego eksmisję (X) z lokalu przy ul.

E. Mieszka I 13/1 - 2 pokoje+ kuchnia o pow. uż. 41,05m² pow. mieszk. 25,00 m²

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy najmu Pani: (X) z rejestru B - wykwaterowania z lokalu bez tytułu prawnego.

4. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

A. Iwona Szulc – zam. ul. (X) – bez zadłużenia w bieżących opłatach czynszowych za zajmowany lokal. W/wym. lokal socjalny otrzymała z rejestru D. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 28,22m² i pow. mieszk. 17,30 m². Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy na rzecz w/wym.

B. Romuald Nowak – zam. ul. (X) – bez zadłużenia w bieżących opłatach czynszowych za zajmowany lokal. W/wym. lokal socjalny otrzymał z rejestru C. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju o pow. uż. 14,40m². Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy na rzecz w/wym.

Temat Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie udziału dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 3 w kursie przygotowawczym do uzyskania kwalifikacji do nauczania języka angielskiego w przedszkolu i w klasach I–III szkoły podstawowej, ze środków zabezpieczonych w budżecie w/w placówki na doskonalenie zawodowe nauczycieli na rok 2015 w kwocie 1.300 zł.

Tematy Wydz. Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na sfinansowanie nagłośnienia koncertu zespołu „Tadek Firma Solo” w dniu 13 marca.

2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zapewnienie noclegu dla artysty zespołu „Tadek Firma Solo” w dniu 12 marca 2015 roku.

3. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na sfinansowanie próby bicia rekordu Polski w tańcu belgijskim, wpisu do księgi, wydania certyfikatów oraz obserwacji bicia rekordu.

4. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wykonanie ok. 30 minutowego filmu prezentującego lęborskie kluby sportowe i stowarzyszenia.

5. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wykonanie 3.000 szt. toreb bawełnianych. Najkorzystniejszą ofertę przedstawiła firma Remar z Sosnowca.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

6. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na współorganizację Misterium Męki Pańskiej (29 marca 2015) poprzez zakup stroju dla postaci Jezusa: stój wraz z uszyciem, broda oraz włosy.

7. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zaproszenie dwuosobowej delegacji ukraińskiej w ramach projektu „Polska-Ukraina 2015; wsparcie reform samorządowych” realizowanego przez Związek Miast Polskich. Miasto Lębork zapewni nocleg i wyżywienie oraz tłumacza w dniach 21-24.04.2015 r.

8. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wykonania kartek świątecznych – Wielkanoc 2015.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

1. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał Zarządzenie nr 25/2015 w sprawie aktualizacji inwentaryzacji azbestu i wyrobów zawierających azbest ujętej w „Programie usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Miasto Lębork – aktualizacja”, przyjętym Uchwałą Nr XIV-157/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2011 r.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przystąpienie do konkursu pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu województwa pomorskiego” (edycja 2015) ogłoszonego przez WFOŚiGW w Gdańsku i podpisał Zarządzenie określające *Szczegółowe zasady realizacji Programu usuwania azbestu z terenu Gminy Miasto Lębork* i powołujące komisję do rozpatrywania wniosków o dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest oraz określił termin przyjmowania wniosków mieszkańców do 07.04.2015 r.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przystąpienie do konkursu pn. „Czyste powietrze Pomorza” (edycja 2015) ogłoszonego przez WFOŚiGW w Gdańsku i podpisał Zarządzenie określające *Szczegółowe zasady udzielania dofinansowania zadań dotyczących modernizacji źródeł energii cieplnej na terenie Gminy Miasto Lębork w*

ramach konkursu Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku pod nazwą „Czyste powietrze Pomorza” (edycja 2015) i powołujące komisję do spraw rozpatrywania wniosków o dofinansowanie zadań dotyczących modernizacji źródeł energii cieplnej na terenie Gminy Miasto Lębork oraz określił termin przyjmowania wniosków mieszkańców do 15.05.2015 r.

4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na skierowanie projektu uchwały Rady Miejskiej w Lęborku w sprawie *przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na 2015 rok* do biura Rady Miejskiej.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. a Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 05.03.2015 r II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Zwycięstwa 35 a/1 a.

1 b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do III przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 a w budynku przy ul. Zwycięstwa 35 a w Lęborku wraz ze sprzedażą 94/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 344, obręb 7 miasta Lęborka o pow. 245 m².

2. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 05.03.2015 r II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Mieszka I 13 a/2 w Lęborku.

3. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 05.03.2015 r IV przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 9/14 w Lęborku.

4. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na:

- określenia wartości nieruchomości stanowiącej działkę nr 42/5, obręb 3 dla ustalenia odszkodowania za przejętą z mocy prawa nieruchomość, która stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej – gminnej,

- określenia wzrostu wartości nieruchomości, stanowiącej przed podziałem działkę nr 42, obręb 3, a po podziale działki nr 42/1 - 42/5, z wyłączeniem działki nr 42/5, która stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej – gminnej, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału i przyjął ofertę firmy LIMINIS NIERUCHOMOŚCI – Katarzyna Bojaruniec ul. Targowa 5/1, 84-230 Rumia z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za usługę.

5. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na:

- określeniu wartości prawa własności, prawa użytkowania wieczystego oraz różnicy praw działki nr 441 obręb 7 o powierzchni 26 m² przy ul. I Armii WP, przeznaczonej do przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

- określeniu wartości prawa własności, prawa użytkowania wieczystego oraz różnicy praw działek nr 248/3, 248/4, 248/5, obręb 1 o powierzchni 3 125m² przy ul. Artylerzystów, przeznaczonych do przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, z uwzględnieniem wartości prawa własności określonej, w znajdującym się w aktach sprawy operacie szacunkowym.

- określeniu wartości prawa własności, prawa użytkowania wieczystego oraz różnicy praw działki nr 120 obręb 6 o powierzchni 1272m² przy ul. Kolejarzy 12, przeznaczonej do przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, i przyjął ofertę firmy – „AWIL” S. C. T. Parlak – A. Parlak ul. Gdańska 49 D/H 1, 77-100 Bytów z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za usługę.

6. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie 13 miasta Lęborka, przy ul. Kossaka, stanowiące działki:

- nr 77/6, o powierzchni 1205 m², KW SL1L/00014918/2,

- nr 77/9, o powierzchni 1104 m², KW SL1L/00036310/0.

7. W sprawach z wniosków o udzielenie bonifikat od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu:

- Pani Danuty Grudzień – użytkownik wieczysty działki nr 91/6, obręb 6 miasta Lęborka, położonej przy ul. Rutkowskiego,

- Pani Elżbiety Stefanowskiej – użytkownik wieczysty ½ udziału w działce nr 212, obręb 9 miasta Lęborka, położonej przy ul. Piotra Skargi,

- Państwa Beaty i Piotra małżonków Karkut – użytkownicy wieczystości działki nr 14/2, obręb 9 miasta Lęborka, położonej przy ul. Harcerzy, Burmistrz Miasta z uwagi na spełnienie warunku dochodowego, wynikającego z ustawy o gospodarce nieruchomościami, udzielił bonifikat w/w osobom od opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntu.

8. W sprawie związanej z przejęciem przez gminę terenu stanowiącego działki nr 10/4, o pow. 1125 m² i działki nr 10/6, o pow. 486 m², obręb 13 miasta Lęborka, przy ul. Pionierów w celu wykonania sieci kanalizacji deszczowej do odprowadzania wód opadowych z ulicy Pionierów, Burmistrz Miasta polecił zaproponować przejęcie nieruchomości za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

9. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 114/17, o pow. 708 m², położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Traugutta, stanowiącej własność Jadwigi i Tadeusza małżonków Ejsmont.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz wyraził zgodę na podpisanie aneksu do Umowy Nr RI.275.100.2014.S ws. budowy budynku komunalnego przy ul Gierymskiego, wydłużający termin jej wykonania do 31.07.2016r.
2. Burmistrz zgodził się przygotować projekt uchwały zezwalający na przyjęcie środków z WFOŚiGW oraz wprowadzić zmianę do Uchwały Budżetowej na rok 2015r. pod nazwą: „Termomodernizacja budynku MOPS”.
3. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia Panu Romanowi Rymanowskiemu na wykonanie opisu niezbędnych prac związanych z modernizacją sieci kablowej monitoringu miejskiego wraz z nadzorem i udziałem w realizacji zadania, za kwotę 700zł brutto.
4. Burmistrz zaakceptował ofertę i udzielił zamówienia firmie STRABAG sp. z o.o. w trybie z wolnej ręki na roboty uzupełniające do zadania „Utworzenie alternatywnego połączenia...” - przebudowa skrzyżowania ul. Krzywoustego z ul. Kościuszki, za kwotę 200 000,00zł brutto.
5. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zamówienia dla firmy Architekci Szpilewicz, na wykonanie projektu prac konserwatorskich na fragmencie średniowiecznych murów obronnych za łączną cenę 10.209,00zł brutto.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

Bożena Steciuk
mgr Bożena Steciuk

2015 03 27

WYDZIAŁ MIEJSKI
Wydział Finansowo-Budżetowy

podinsp. Beata Wróńska

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozałajska-Winiarczyk

26.03.2015r.

nh