

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 28 kwietnia 2015r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Sprawa likwidacji obiektów gospodarczych i ogródków na zapleczu budynków przy ul. Grunwaldzkiej 10, 11, 12 (w granicach działek nr 400 i 395 obrębu 7)

Wyraża się zgodę na rozpoczęcie postępowania w sprawie likwidacji obiektów gospodarczych oraz wzniesionych ogrodzeń i wiat.

2. Wniosek Pana Wiesława Wójcika – Prezesa Ochotniczej Straży Pożarnej w/s przedłużenia na okres od 01.01.2015 r. do 31.12.2018 r. umowy użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 195,03 m² wraz z gruntem stanowiącym część działki 179/5 o powierzchni 1.029,00 m² oraz działkę 179/7 o powierzchni 123,00 m², położonym w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. I Armii W.P. z przeznaczeniem na działalność statutową Ochotniczej Straży Pożarnej.

Wyraża się zgodę na użyczenie przedmiotowej nieruchomości na okres od 01.01.2015 r. do 31.12.2018 r.

3. Sprawa scedowania decyzji pozwolenia na budowę nr 280/25/2000 z dnia 24.07.2000 wydanej przez Starostwo Powiatowe w Lęborku na budowę zespołu pawilonów nr 10A/1-10/, gdzie jednym z inwestorów była Gmina Miasto Lębork – na Pana Jacka Bylicę, zam. Lębork, ul. (*)

Udziela się pełnomocnictwa Pani Ewie Brzezińskiej Dyrektorowi Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku, działającej w imieniu Gminy Miasto Lębork do podpisania zgody na przeniesienie decyzji pozwolenia na budowę na Pana Jacka Bylicę.

4. Uchwała Nr 3/2015 z dnia 26.03.2015r. WM „Targowa 58” w sprawie:
– uchwalenia planu gospodarczego na 2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	8 /421,55m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	5 /255,45m2/
3.	Ilość lokali Gminy	3 /166,10m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	39,40%

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 29,85% , wstrzymujących – 16,01%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

5. Uchwała Nr 5/2015 z dnia 17.03.2015r. WM „Staromiejska 14/14A” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.05.2015r.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	10 /380,67m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	8 /291,64m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	2 /89,03m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	23,39%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,16 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
		0,60 zł/m2	0,60
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,35 zł/m2	0,45
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		1,30 zł/m2	1,50
		zł/m2	
7.	Razem:	2,25 zł/m2	2,55
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,91 zł/m2	1,61
		zł/m2	
		tj. miesięcznie 143,34zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 30,59%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

6.Uchwała Nr 4/2015 z dnia 23.02.2015r. WM „I Armii WP 39” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.05.2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	11 /666,25m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	6 /371,91m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	5 /294,34m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	44,19%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,58 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
		0,55 zł/m2	0,60
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,30 zł/m2	0,60
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		1,50 zł/m2	1,50
		zł/m2	
7.	Razem:	2,35 zł/m2	2,70
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,23 zł/m2	0,88
		zł/m2	
		tj. miesięcznie 259,02zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 49,36%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

7.Uchwała Nr 4/2015 z dnia 23.03.2015r. WM „Kossaka 39” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.05.2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	6 /212,17m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	4 /134,05m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	2 /78,12m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	36,82%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,21 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	0,60 zł/m2	0,60
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,60 zł/m2	0,70
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		2,50 zł/m2	2,50
		zł/m2	
7.	Razem:	3,70 zł/m2	3,80
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	-0,49 zł/m2	-0,59
		zł/m2	
		tj. miesięcznie (minus) 46,09 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 63,18%
„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

8.Uchwała Nr 4/2015 z dnia 25.03.2015r. WM „Pl. Pokoju 23-25” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.05.2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	56 /2457,40m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	51 /2257,40m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	5 /200,56m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	8,16%	
5.	Stawka czynszu - średnia	5,27 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	0,60 zł/m2	0,60
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,25 zł/m2	0,35
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		1,10 zł/m2	1,10
		zł/m2	
7.	Razem:	1,95 zł/m2	2,05
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	3,32 zł/m2	3,22
		zł/m2	
		tj. miesięcznie 645,80 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 41,66%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

9. Uchwała Nr 7,8/2015 z dnia 21.04.2015r. WM „E. Plater 3,, w sprawie:

- rozszerzenia planu gospodarczego na 2015r.
- zaciągnięcia kredytu do wysokości 10.000,- zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	9 /337,61m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	6 /230,37m2/
3.	Ilość lokali Gminy	3 /108,24m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	24,78%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	1,85 zł/m2
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	624,58 zł
*	Z czego na gminę przypada	200,24 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	4.500,-zł
8.	Koszt wykonania remontu	13.000,- zł

Administrator „NOVA”, głosowano: za – 65,44%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

10. Wniosek Joanny Geding – Salonik Prawny w sprawie wynajęcia lokalu użytkowego nr 114 w budynku przy ul. Krzywoustego 1 z przeznaczeniem na działalność doradztwa prawnego.

Wyraża się zgodę na wynajem wnioskodawcy lokalu użytkowego nr 114 w budynku przy ul. Krzywoustego 1 usytuowanego na I piętrze o pow. 38,80 m2 po zakończeniu najmu i zdaniu lokalu przez obecnego najemcę.

11. Wniosek Pana Mariana Szpak – Prywatny Transport Bagażowy w Lęborku w sprawie rozwiązania umowy najmu lokalu nr 224 o pow. 18,30 m2 usytuowanego na II piętrze w budynku przy ul. Krzywoustego 1.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy najmu lokalu użytkowego zawartej w dniu 06.12.2013r. za porozumieniem stron ze skutkiem na dzień 30.04.2015r.

12. Wniosek MZGK - Lębork w sprawie wyrażenia zgody na wypowiedzenie najemcom umów do zajmowanych lokali z tytułu zalegania w opłatach czynszowych powyżej 3mcy.

Informacja:

Niżej wymienieni najemcy mimo uprzedzenia o zamiarze wypowiedzenia umowy najmu nie uregulowali zadłużenia w wyznaczonym miesięcznym terminie zapłaty zaległych i bieżących należności.

1. (X) / d - (X) / d

Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 35,47m²1p(20,16m²)/+k/3os

2. (X) / d - (X) / d

Najemcy lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 83,82m²4p(59,12m²)/2os

3. (X) / d - (X) / d

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

- Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 65,08m²3p(50,61m²)/4os
 4
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 42,02m²1p(23,01m²)/+k/4os
 5
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 33,50m²2p(18,58m²)/+k/4os
 6
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 24,14m²1p(18,50m²)/+k/2os
 7
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 64,57m²3p(40,24m²)/+k/6os
 8
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 58,79m²2p(32,17m²)/+k/6os
 9
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 75,02m²2p(61,52m²)/+k/6os
 10
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 83,34m²3p(59,70m²)/+k/1os
 11
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 26,80m²1p(16,00m²)/+k/2os
 12
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 49,73m²2p(33,40m²)/+k/4os
 13
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 46,35m²3p(32,63m²)/+k/5os
 14
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 25,40m²1p(16,17m²)/+k/1os
 15
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 30,78m²1p(19,82m²)/+k/3os
 16
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 36,80m²2p(28,43m²)/+k/3os
 17
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 49,92m²3p(40,40m²)/+k/1os
 18
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 62,05m²3p(51,08m²)/+k/2os
 19
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 48,90m²2p(29,13m²)/+k/4os
 20
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 44,54m²3p(28,15m²)/+k/4os

Na podstawie art.11 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U. Z dnia 2005r., poz 266, wypowiada się w/w najemcom umowy do zajmowanych lokali.

Temat Sekretarza Miasta

1. Zarządzenie Burmistrza w sprawie powołania zespołu powypadkowego.

Burmistrz Miasta podpisał zarządzenie

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz wyraził zgodę na podpisanie aneksu do Umowy nr RI.272.84.2014.M z dnia 16.10.2014 r., w sprawie wykonania rozbudowy placu zabaw w Parku Michalskiego w Lęborku. Aneks dot. zmiany terminu realizacji zamówienia z 30.04.2015 r. na 15.05.2015 r.
2. Burmistrz polecił przekazać ścieżkę zdrowia w Parku Chrobrego w Lęborku do eksploatacji Centrum Sportu i Rekreacji.
3. Burmistrz zawarł porozumienie z Panem Maciejem Szpilewiczem w sprawie odstąpienia od umowy nr RI.215.69.2014.T zawartej w dniu 14 lipca 2014 r., na wykonanie dokumentacji projektowej nadbudowy oficyny przy ul. Łokietka 1 w Lęborku, bez wnoszenia roszczeń przez Strony umowy.

Tematy Wydz. Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na ufundowanie nagród Lęborskiego Bractwa Historycznego dla laureatów XV Konkursu Wiedzy o Historii Ziemi Lęborskiej dla uczniów szkół podstawowych i gimnazjów z powiatu lęborskiego, którego finał odbędzie się 29 maja 2015.
2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na ufundowanie nagród Zespołu Szkół Katolickich Lęborku dla laureatów i objęcie honorowym patronatem Powiatowego Konkursu Ortograficznego „Kto się boi gzęgżółki” dla uczniów szkół gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych. Ogłoszenie wyników konkursów i wręczenie nagród - 18 czerwca 2015.
3. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na ufundowanie nagród Zespołu Szkół Katolickich Lęborku dla laureatów i objęcie honorowym patronatem Powiatowego Konkursu Biologicznego „Był sobie człowiek” dla uczniów szkół gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych. Ogłoszenie wyników konkursów i wręczenie nagród - 18 czerwca 2015.

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził zarządzenie w sprawie powołania komisji konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na kandydata na stanowisko dyrektora Gimnazjum Nr 1 w Lęborku.
2. Burmistrz Miasta Lęborka przyjął do wiadomości informację Referatu Oświaty z przeprowadzonej kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przez n/w niepubliczne placówki oświatowe:
 - Katolickie Gimnazjum w Lęborku,
 - Społeczne Gimnazjum Językowe LTO w Lęborku,
 - Społeczna Językowa Szkoła Podstawowa LTO w Lęborku,
 - Niepubliczny Punkt Przedszkolny „Zielona Łąka” w Lęborku,

- Niepubliczny Punkt Przedszkolny „Akademia Juniora” w Lęborku,
- Niepubliczne Przedszkole „Baśniowe” w Lęborku,
- Przedszkole Integracyjne „Jesteśmy Razem” w Lęborku,
- Przedszkole „Puchatkowe” w Lęborku,
- Prywatne Przedszkole Językowe „Tęczowa Kraina” w Lęborku.

W wyniku przeprowadzonej kontroli w w/w niepublicznych placówkach oświatowych stwierdzono:

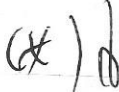
- zgodność liczby uczniów, które zostały ujęte w zapotrzebowaniu na dotację w roku 2014,
- rodzaj wydatków wskazuje na wykorzystanie dotacji na działalność w/w placówek.

Tematy Wydz.Gospodarki Miejskiej

1.Zagospodarowanie wolnych lokali:

A. Malczewskiego 23 of/ 5-1 pokój z aneksem kuchennym + wc o powierzchni uż. 16,65 m².
Lokal proponowano 1 osobowym rodzinom z Rejestru D:

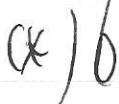
- Zakład karny
- - odmowa przyjęcia lokalu
- placówka leczenia uzależnień
- - odmowa przyjęcia lokalu
- - odmówiła przyjęcia lokalu
- wyraził zgodę na przyjęcie propozycji. Wniosek po weryfikacji spełnia kryteria

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy  z Rejestru D.

B. Malczewskiego 23 of/2A- 1 pokój z aneksem kuchennym + wc o powierzchni uż. 16,65 m².

Lokal proponowano 1 osobowym rodzinom z Rejestru D:


- - Zakład karny
- - odmowa przyjęcia lokalu
- - placówka leczenia uzależnień
- - odmowa przyjęcia lokalu
- - odmówiła przyjęcia lokalu
- - nie stawił się na wezwanie
- - nie stawił się na wezwanie
- - odmówiła przyjęcia lokalu
- - wyraziła zgodę na przyjęcie propozycji. Wniosek po weryfikacji spełnia kryteria

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy  Rejestru D.

C. Al. Wolności 44/1A - 2 pokoje + kuchnia + łazienka z wc o pow. uż. 57,39 m² i pow. miesz. 43,11 m².

Lokal proponowano 6 osobowym rodzinom z Rejestru A:







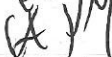
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa


 wyraziła zgodę na przyjęcie propozycji. Wniosek po weryfikacji spełnia kryteria

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy Joannę Majdan z Rejestru A.

D. Malczewskiego 23 of/7A- 1 pokój z aneksem kuchennym + wc o powierzchni uż. 16,65 m².

Lokal proponowano 1 osobowym rodzinom z Rejestru D:

-  - Zakład karny
-  w - odmowa przyjęcia lokalu
-  placówka leczenia uzależnień
-  - odmowa przyjęcia lokalu
-  - odmówiła przyjęcia lokalu
-  - nie stawił się na wezwanie
-  - wyraził zgodę na przyjęcie propozycji. Wniosek po weryfikacji spełnia kryteria

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy  z Rejestru D.

2. Do Urzędu Miejskiego w Lęborku wpłynęły 2 oferty na zapytanie cenowe dotyczące opracowania dokumentu „Polityka przestrzenna gmin MOF Lęborka w świetle analizy studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej ramach POPT 2007-2013, w ramach projektu pn.: „Obszar funkcjonalny Ziemi Lęborskiej”:

Lp.	Nazwa firmy	Kwota netto (zł)	Kwota brutto (zł)
1.	Biuro Urbanistyczne PPP Sp. z o.o. ul. Grottgera 26/3 80-311 Gdańsk	43 800,00 zł	53 874,00 zł
2.	Przedsiębiorstwo Projektowo – Realizacyjne „DOM” Sp. z o.o. ul. Kościuszki 34G 83-200 Starogard Gdański	37 000,00 zł	45 510,00 zł

Burmistrz Miasta podpisał umowę w trybie art. 4 pkt 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na wykonanie ww. opracowania z Przedsiębiorstwem Projektowo – Realizacyjnym „DOM” Sp. z o.o. ze Starogardu Gdańskiego.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, pod zabudowę garażową, obręb 3 miasta Lębork, przy ul. Łokietka:

- działka nr 322/19, o powierzchni 24 m²,
- działka nr 322/20, o powierzchni 24 m².

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

2. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 56/31, o powierzchni 1524 m², położonej w obrębie 9 miasta Lęborka, przy ul. 9 Maja, będącej własnością Iwony Marii Ejsmont.

3. W sprawie z wniosku Pana Mariusza Zajkowskiego, działającego w imieniu Spółki Małkowski i Wspólnik Spółka Jawna, dotycząca sprzedaży działki nr 322/1, obręb 7 miasta Lęborka, przy ul. Dworcowej, Burmistrz Miasta polecił poinformować wnioskodawcę, iż rozważenie możliwości zbycia terenów wchodzących w zakres działki nr 322/1, winno nastąpić po uchwaleniu planu miejscowego, jednak nie wcześniej niż po zakończeniu budowy węzła przesiadkowego i wyłączeniu z pasa drogowego ulicy Dworcowej, terenów zbędnych dla realizacji celów o charakterze publicznym oraz poinformować, że z uwagi na kształt, wielkość oraz dostęp do drogi publicznej wnioskowany teren spełnia wymogi odrębnej nieruchomości tym samym jego ewentualne udostępnienie mogłoby nastąpić wyłącznie z zachowaniem procedury przetargowej.

4. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały:

- w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka, przy ul. Armii Krajowej, stanowiącej działkę nr 3/5, o powierzchni 25 m², - w sprawie zmiany uchwały nr IX – 97/2011 Rady Miejskiej z dnia 22.07.2011 r w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych.

W załączniku nr 1 wprowadza się następujące zmiany:

1) wykreśla się „ działkę nr 295/1 o pow. 1117 m²” i wpisuje się w to miejsce „działkę nr 259/1 i nr 295/168 o łącznej pow. 1209 m²,

2) wykreśla się „ działkę nr 295/2 o pow. 1105 m²” i wpisuje się w to miejsce „działkę nr 295/167 o pow. 1013 m².

5. W sprawie z wniosku Pana Jana Nadolskiego o sprzedaż działki nr 280 m² o pow. 82 m², obręb 14 miasta Lęborka w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania działki nr 277/2, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na sprzedaż w/w działki i polecił przygotować projekt uchwały i skierować go do Biura Rady Miejskiej w Lęborku.

6 a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 20.04.2015 r II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Kossaka 52 m 2/3.

6 b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do III przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2/3 w budynku przy ul. Kossaka 52 w Lęborku wraz ze sprzedażą 22/100 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 14/1, obręb 4 miasta Lęborka o pow. 259 m².

7 a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 20.04.2015 r III przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 59/12.

7 b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do IV przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 12 w budynku przy ul. Stryjewskiego 59 w Lęborku wraz ze sprzedażą 47/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 302/1, obręb 3 miasta Lęborka o pow. 238 m².

8. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 20.04.2015 r IV przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 60/11 w Lęborku.

9. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 20.04.2015 r IV przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 60/5 w Lęborku.

10. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 24.04.2015 r I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Grunwaldzkiej 17/6 w Lęborku.

11. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 24.04.2015 r I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Skłodowskiej 22/1 w Lęborku.

12. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 24.04.2015 r I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Kossaka 18/3 w Lęborku.

13 a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 24.04.2015 r I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Polskich Marynarzy 3/7.

13 b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Polskich Marynarzy 3 w Lęborku wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 64/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 19/5, obręb 12 miasta Lęborka o pow. 314 m².

14 a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 24.04.2015 r I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Korczaka 6/5.

14 b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Korczaka 6 w Lęborku wraz ze sprzedażą 76/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 357/1, obręb 3 miasta Lęborka, o pow. 145 m².

15. Sprawa związana z wydaną Decyzją Wojewody Pomorskiego utrzymującą w mocy Decyzję Starosty Lęborskiego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za przejęte działki na cele drogowe, polegającej na budowie ul. Buczka na odcinku od ul. Poznańskiej do granicy miasta Lęborka wraz z ciągami komunikacyjnymi i infrastrukturą techniczną – działka nr 61/1, obręb 13 miasta Lęborka, Burmistrz Miasta polecił nie wnosić skargi do WSA w Gdańsku oraz dokonać wypłaty ustalonego odszkodowania w kwocie 19 425,00 zł.

16. Sprawa związana z wydaną Decyzją Wojewody Pomorskiego utrzymującą w mocy Decyzję Starosty Lęborskiego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za przejęte działki na cele drogowe, polegającej na budowie ul. Buczka na odcinku od ul. Poznańskiej do granicy miasta Lęborka wraz z ciągami komunikacyjnymi i infrastrukturą techniczną –

działka nr 56/11, obręb 13 miasta Lęborka, Burmistrz Miasta polecił nie wnosić skargi do WSA w Gdańsku oraz dokonać wypłaty ustalonego odszkodowania w kwocie 1 995,00 zł

17. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości przed i po podziale nieruchomości stanowiącej działki nr 10/1 i nr 10/2, obręb 13 miasta Lęborka, przy ul. Pionierów, Burmistrz Miasta w związku z tym, że dla w/w nieruchomości nie nastąpił wzrost wartości nieruchomości przed i po podziale polecił nie wszczynać postępowania administracyjnego o ustalenie opłaty adiacenckiej.

18. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz inne istotne elementy wykazów w/s sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielolokalowych w n/wym lokalizacji wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego udziału w gruncie z zachowaniem procedury przetargowej:

- ul. Stryjewskiego 8/8,
- ul. Stryjewskiego 9/13,
- ul. Jedności Robotniczej 9/3,
- ul. Jedności Robotniczej 11/4,
- ul. Kossaka 87/1,
- ul. Skarżyńskiego 2 a/6,
- ul. 10-Marca 14/2,
- ul. Al. Wolności 67/4,
- ul. Kossaka 87/5,
- ul. Syrokomli 1/1,
- ul. Gdańska 41 a/6,
- ul. Łokietka 16/2,
- ul. Mostnika 23/2,
- ul. Stryjewskiego 58/8,
- ul. Stryjewskiego 59/8,
- ul. Stryjewskiego 60/8,
- ul. Stryjewskiego 11/12.

Temat Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

1. Burmistrz Miasta Lęborka zaakceptował zawarcie stosownej umowy pomiędzy Gminą Miasto Lębork, a Powiatową Stacją Sanitarno-Epidemiologiczną w Lęborku na kontynuowanie cyklu badań laboratoryjnych w zakresie monitoringu środowiska, w tym badania przez PSSE emisji zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego na terenie miasta Lęborka w 2015r.

Koszt wykonania usługi w kwocie 13.000,- zł brutto zostanie sfinansowany ze środków budżetowych przeznaczonych na ochronę środowiska i gospodarkę odpadami - Dział 900, rozdział 90019, § 4300 – zakup usług pozostałych, w tym badania i monitoring lokalnego środowiska .

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa i Informacji

MM

mgr Bożena Stecynik
2015.05.11

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Marchwicz
2015.05.11

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis: Beata Wrońska
06.05.2015