

**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 5 maja 2015r.**

Sprawy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie do Sądu Rejonowego w Lęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym zamieszkałym w Lęborku przy ul. _____

Wyraża się zgodę na skierowanie do Sądu Rejonowego w Lęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym _____ oraz upoważnia się Dyrektora MZGK do reprezentowania sprawy w Sądzie.

2. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie do Sądu Rejonowego w Lęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym zamieszkałym w Lęborku przy ul. _____

Wyraża się zgodę na skierowanie do Sądu Rejonowego w Lęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym _____ oraz upoważnia się Dyrektora MZGK do reprezentowania sprawy w Sądzie.

3. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie do Sądu Rejonowego w Lęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłej zamieszkałej w Lęborku przy ul. _____

Wyraża się zgodę na skierowanie do Sądu Rejonowego w Lęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłej _____ oraz upoważnia się Dyrektora MZGK do reprezentowania sprawy w Sądzie.

4. Wniosek Państwa _____ w sprawie wyrażenia zgody na przywrócenie utraconego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu przy ul. _____

Korzystająca z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym - pow. użytk 83,14m², 2p (53,03m²)/5os

Przywraca się utracony tytuł prawny do lokalu i wyraża zgodę na zawarcie nowej umowy z osobą uprawnioną tj Panią _____ a najem lokalu przy ul. _____ na warunkach zawartych w Umowie z dnia 07.03.2003r.

5. Wniosek Pani _____ w sprawie wyrażenia zgody na przywrócenie utraconego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu przy ul. _____

Korzystająca z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym - pow. użytk 80,04m², 3p (60,68m²)/4os

Wyraża się zgodę aby po upływie 6 mcy od daty złożonego wniosku i regularnego uiszczania comiesięcznych należności za lokal przywrócić utracony tytuł prawny do lokalu i zawrzeć nową umowę z Panią _____ na najem lokalu przy ul. _____ na warunkach zawartych w Decyzji UM z dnia 13.01.1990r. Nr -GKM-I-8178/90.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

6. Wniosek „FIN-EL” a.z. działającego w imieniu ENERGA-OPERATOR S.A. w sprawie podpisania porozumienia dotyczącego udostępnienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Lębork w celu budowy kontenerowej stacji transformatorowej wraz z liniami kablowymi 0,4kV i 15kV poprzez ustanowienie służebności przesyłu.

Przyjmuje się treść porozumienia i upoważnia się Dyrektora MZGK – Panią Ewę Brzezińską do jego podpisania oraz przekazania wnioskodawcy.

7. Uchwała Nr 10/2014 WM”Staromiejska 40” w sprawie przejęcia w użyczenie terenu stanowiącego część działki nr 47/2 obrębu 8 oraz uchwała Nr 11/2014r. w sprawie ułożenia kostki brukowej na terenie przejętym w użyczenie oraz jego ogrodzenie przy współudziale Urzędu Miasta.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem i zgodę na użyczenie terenu o powierzchni około 290m² stanowiącego część działki nr 47/2 obrębu 8 na rzecz WM”Staromiejska 40” na okres do 10 lat.

Ustala się współfinansowanie przez Gminę Miasto Lębork utwardzenia użyczonego terenu do kwoty 12.000 zł brutto.

8. Wniosek WM”Stryjewskiego 8” w sprawie przejęcia w użyczenie terenu na zapleczu budynku stanowiącego część działki nr 278/1 obrębu 3.

Wyraża się zgodę na użyczenie niezabudowanego terenu o powierzchni około 200m² stanowiącego część działki nr 278/1 obrębu 3 na rzecz WM”Stryjewskiego 8” na okres do 10 lat.

9. Wniosek Pani Marleny Jelińskiej w sprawie obniżenia stawki czynszu za okres bezumownego korzystania z gruntu pod obiektem handlowo-usługowym nr 8B/42 (część działki nr 771/2 obręb 7) przy ul. Handlowej, tj. od dnia 03.03.2015r. do dnia 30.04.2015r.

Wyraża się zgodę na obniżenie stawki czynszu za wnioskowany okres do kwoty 70,00zł +VAT m/miesięcznie.

10. Wniosek Pana Piotra Bigus w sprawie wynajęcia pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego w granicach działki nr 22/2 obrębu 8 na zapleczu budynku Reja 28 na jego rzecz na okres 3 lat.

Wyraża się zgodę na poinformowanie wnioskodawcy o braku zgody na wynajęcie wnioskowanego pomieszczenia i o przystąpieniu do procedury likwidacji obiektu zlokalizowanego w granicach działki nr 22/2, na granicy z działką nr 21 obrębu 8.

Wydział Architektury

1. Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Buczka i Kossaka w Łęborku w zakresie obejmującym oznaczone tam tereny elementarne 2.MN.11, KD.D.06, KD.D.07 i fragment terenu elementarnego 2.UG.12 zaopiniowany przez Miejską Komisję Urbanistyczno - Architektoniczną. Spośród uwag wniesionych przez Miejską Komisję Urbanistyczno - Architektoniczną wprowadza się korektę ustaleń w § 7 ust.3 pkt.2 dotyczących zieleni wysokiej.

Dodatkowo wprowadza się korektę zapisów odnośnie komunikacji w zakresie dojazdów.

Burmistrz Miasta Łęborka projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Buczka i Kossaka w Łęborku w zakresie obejmującym oznaczone tam tereny elementarne 2.MN.11, KD.D.06, KD.D.07 i fragment terenu elementarnego 2.UG.12 (wraz z przyjętymi poprawkami) postanowił skierować do uzgodnień i opiniowania.

2. Wniosek Państwa Bożeny i Izidora Płotka w sprawie uwzględnienia w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Łęborku w zakresie obejmującym oznaczony tam teren elementarny 10.UU.01 korekty linii zabudowy przy budynku na działce nr 771/6.

Burmistrz Miasta Łęborka złożony w/wym. wniosek postanowił przekazać projektantowi zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego, po jego wyłonieniu, celem analizy i oceny zasadności ujęcia w przedmiotowej zmianie planu miejscowego.

Wydział Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na dofinansowanie wystawy Matki-Statki, która odbędzie się w dniach 11.06-30.10.2015 r. w Gdyni.
2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na objęcie Patronatem Honorowym Burmistrza Łęborka „II Przeglądu – konkursu zespołów muzycznych i kapel garażowych” organizowanego w czerwcu 2015 oraz w ramach Patronatu zakup nagrody w postaci instrumentu lub akcesoriów muzycznych.
3. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zamówienie 1000 szt. map w języku niemieckim promujących atrakcje turystyczne gmin – członków Metropolitalnego Forum NORDA, w tym Łęborka. Mapę przygotowuje i uaktualnia Urząd Miejski w Gdyni.
4. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na podpisanie Listu Zobowiązania dla partnera w projekcie „Small Cities Big Ideas”. Propozycja projektu zostanie złożona w ramach programu URBACT III. Liderem projektu jest Miasto Mazarron (Hiszpania). Przewidywany czas trwania projektu: 30 miesięcy. Dofinansowanie w wysokości 85 %. Celem projektu jest współpraca miast i opracowywanie zintegrowanych rozwiązań na rzecz rozwoju lokalnych polityk zwiększających konkurencyjność MŚP i promocji zatrudnienia w turystyce.

Wydział Gospodarki Miejskiej

1. Zagospodarowanie wolnych lokali:

A. Chopina 8/9 - 2 pokoje + kuchnia o powierzchni uż. 41,64 m² i pow. mieszk. 29,89 m². Lokal proponowano 5-osobowym rodzinom z Rejestru A:

- (*) - wyraziła zgodę na przyjęcie propozycji. Wniosek po weryfikacji spełnia kryteria

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy (*) z rejestru A.

2. Wnioski na zamianę z urzędu:

A. Ewa Dzianach (5 osób) zam. w lokalu przy ul. (*) składającym się z 3 pokoi + kuchni o pow. uż. 66,33 m², pow. mieszk. 49,53m². Lokal o umowie na czas nieoznaczony, bez zadłużenia w opłatach czynszowych.

Burmistrz Miasta ujął w/wym. w Rejestrze B - zamiana na lokal mniejszy.

3. Ustalenie stosunku najmu po śmierci najemcy:

A. Wniosek Mirosława Linstet zam. w lokalu przy ul. (*) w sprawie ustalenia stosunku najmu po śmierci matki Zofii Linstet zmarłej w dniu 22.01.2015r. Ustalono, że wraz z najemcą w lokalu do dnia jej śmierci zamieszkiwali synowie Mirosław Linstet i Jan Linstet. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Opłaty za usługi komunalne były ponoszone za 3 osoby.

Burmistrz Miasta uznał, że po śmierci najemcy Zofii Linstet w stosunek najmu lokalu położonego w Lęborku przy ul. (*) zgodnie z art. 691 Kodeksu cywilnego, weszli Mirosław i Jan Linstet.

B. Wniosek Marka Formelli zam. w lokalu przy ul. (*) w sprawie ustalenia stosunku najmu po śmierci ojca - Norberta Formelli zmarłego w dniu 22.04.2015r. Ustalono, że wraz z najemcą w lokalu do dnia jego śmierci zamieszkiwał syn Marek Formella. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Opłaty za usługi komunalne były ponoszone za 2 osoby.

Burmistrz Miasta uznał, że po śmierci najemcy Norberta Formelli w stosunek najmu lokalu położonego w Lęborku przy ul. (*) zgodnie z art. 691 Kodeksu cywilnego, wszedł Marek Formella.

4. Przedłużenie umów na lokale socjalne:

A. (*) (5 osób) zam. (*). Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymała z rejestru D - osób oczekujących na przydział lokalu z listy. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmują lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 36,39m² i pow. mieszk. 28,30m².

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy (*)

B. (*) (5 osób) - zam. ul. (*). Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymali z rejestru C - realizacja wyroków o eksmisję. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal wynosi: (*) zł. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmują lokal składający się z 3 pokoi + kuchni o pow. uż. 47,60m² i pow. mieszk. 28,33m².

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa (*)

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy

- C. (X) d (2 osoby) – zam. ul. (X) d Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymali z rejestru B - przekwaterowania. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal wynosi 1400 zł. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmują lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 24,89m² i pow. mieszk. 14,74m².

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy

Wydział Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

1. Burmistrz Miasta Lęborka unieważnił postępowanie na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy w sektorze I, sektorze II i w sektorze III, ze względu na to, że ceny najkorzystniejszych ofert przekraczały kwotę, jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przekazanie do Wydziału FB listy zadań planowanych do realizacji przez Gminę Miasto Lębork do roku 2020, ujętych w projekcie Planu gospodarki niskoemisyjnej, koniecznych do uwzględnienia w Wieloletniej Prognozie Finansowej na najbliższej Sesji Rady Miejskiej oraz wyraził zgodę na przekazanie projektów uchwał w sprawie przyjęcia Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Miasto Lębork i aktualizacji Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Miasto Lębork do Biura Rady Miejskiej.

Wydział Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie z wniosku dotyczącego zbycia działki nr 22/2 o pow. 127 m² położonej w rejonie ulic M. Reja i M. C. Skłodowskiej z uwzględnieniem uchwały Nr 5/2015 Wspólnoty Mieszkaniowej „Reja 28” Burmistrz Miasta uzależnił likwidację obiektu gospodarczego posadowionego na działce nr 22/2 od jego stanu technicznego oraz polecił poinformować wnioskodawców, że działka nr 22/2 pozostanie w zasobie miasta i pełnić będzie rolę podwórka do wspólnego korzystania przez właścicieli budynków Reja 28 i Skłodowskiej 18.
2. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 28.04.2015 r. I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 13 miasta Lęborka przy ul. Kossaka, uregulowanej w księdze wieczystej nr SL1L/00036310/0, stanowiącą działkę nr 77/9 o powierzchni 1104 m².
3. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 28.04.2015 r. I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 13 miasta Lęborka przy ul. Kossaka, uregulowanej w księdze wieczystej nr SL1L/00014918/2, stanowiącą działkę nr 77/6 o powierzchni 1205 m².

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

4. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 13 miasta Lęborka przy ul. Kossaka, uregulowanej w księdze wieczystej nr SL1L/00014918/2, stanowiącą działkę nr 77/6 o powierzchni 1205 m².

5. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, obręb 4 miasta Lęborka przy ul. Gdańskiej w drodze przetargu stanowiących działki: nr 98/6 o pow. 19 m², nr 98/9 o pow. 22 m², nr 98/10 o pow. 22 m², nr 98/11 o pow. 22 m².

6. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej przy ul. Gdańskiej, stanowiącej działkę 98/5 o powierzchni 62 m² w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 99.

Tematy Wydz.Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz przyjął ofertę i podpisał umowę z firmą VOESSING Polska sp. z o.o. na opracowanie dokumentacji projektowej monitoringu tunelu pod torami kolejowymi oraz windy na peronie pierwszym.

2. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zamówienia Agencji Reklamowej MiroArt na wykonanie 20 szt. plakatów informacyjnych w formacie A0 w ramach promocji zadania: Budowa infrastruktury węzła integracyjnego w Lęborku- prace przygotowawcze.

3. Burmistrz zawarł aneks do umowy o dofinansowanie Projektu: „Budowa infrastruktury węzła integracyjnego w Lęborku- prace przygotowawcze” przedłużający termin wykonania umowy do 29.07.2015 roku.

4. Burmistrz wyraził zgodę na zmianę komisji do przeprowadzenia postępowania dot. upominków promocyjnych w ramach Szwajcarsko-Polskiego Programu Współpracy do promocji projektu „Budowa elektrociepłowni opalanej biomasą jako podstawowego źródła ciepła w systemie ciepłowniczym miasta Lęborka”.

5. Burmistrz zgodził się przyjąć ofertę i udzielił zamówienia Pani mgr biologii Renacie Chromczuk, ul. Czołgistów 19b/7, 84-300 Lębork, na realizację działań informacyjno-promocyjnych w ramach realizacji zadania pn. „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Kard. Wyszyńskiego 3 w Lęborku”, za kwotę 8.500,00 zł brutto.

6. Burmistrz wyraził zgodę na przyjęcie oferty i udzielenie zamówienia firmie „MEDIA”, ul. Słowackiego 13B/15, 84-300 Lębork, na realizację opracowania materiału wideo z realizacji inwestycji wraz z przekazaniem wykonanego materiału oraz zamieszczeniem go na stronie internetowej firmy „MEDIA”, w ramach realizacji zadania pn. „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Kard. Wyszyńskiego 3 w Lęborku”, za kwotę 1.500,00 zł brutto.

7. Burmistrz zgodził się wprowadzić zmianę w Budżecie Miasta poprzez wpisanie czterech zadań inwestycyjnych przydzielonych do realizacji przez Wydz. RI, które zawarte są w II edycji Budżetu Obywatelskiego w Lęborku.

8. Burmistrz wyraził zgodę na przekazanie realizacji publikacji informującej o otrzymanym dofinansowaniu ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku i jej utrzymanie na stronie internetowej, na wykonanie zadania pn. „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Kard. Wyszyńskiego 3 w Lęborku” do Wydziału Współpracy i Rozwoju.

9. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia p. Stanisławowi Wiśniewskiemu, prowadzącemu działalność gospodarczą pn. KASTA Przedsiębiorstwo, ul. Plac Pokoju 23/25, 84-300 Lębork, na zakup 15 szt. kompletów upominkowych promujących Projekt „Budowa elektrociepłowni opalanej biomasą jako podstawowego źródła ciepła w systemie ciepłowniczym miasta Lębork”, za kwotę 643,80 zł.

10. Burmistrz zgodził się zwiększyć kwoty wydatków związanych z przedsięwzięciem „Przebudowa budynku MOPS na dom dla bezdomnych o kwotę potrzebną do realizacji zamówienia uzupełniającego: 157.833,39 zł, w tym środki własne: 78.916,70 zł, dotacja: 78.919,69 zł.

11. Burmistrz wyraził zgodę na przyjęcie oferty Szpilewicz Architekci, Kębłowo Nowowiejskie, na opracowanie analizy chłonności oraz koncepcji zagospodarowania terenu w rejonie ul. Malczewskiego (działki 129 oraz działek sąsiednich) pod względem lokalizacji funkcji mieszkalnej, za kwotę 2.500,00 zł netto i 3.075,00 zł brutto.

12. Burmistrz przyjął ofertę arch. Macieja Szpilewicza na opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę budynku oraz nadbudowę oficyny przy ul. Łokietka 1, za kwotę 18.593,50 zł netto i 22.870,00 zł brutto.

Tematy Ref. Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził ogłoszenie otwartego konkursu ofert wraz ze specyfikacją wyboru oferty na zadanie publiczne miasta Lęborka w zakresie ochrony i promocji zdrowia, przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym, wypoczynek dzieci i młodzieży pn. „Wakacje – 2015”.

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr *[Signature]*
2015.06.24

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

[Signature]
2015.06.24

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

[Signature]
2015.06.24