

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 08 lipca 2015r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie do Sądu Rejonowego w Lęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym Ryszardzie Urban zamieszkałym w Lęborku przy ul. (X) 10

Wyraża się zgodę na skierowanie do Sądu Rejonowego w Lęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym Ryszardzie Urban oraz upoważnić Dyrektora MZGK do reprezentowania sprawy w Sądzie.

2. Sprawa uznania zadłużenia zmarłego najemcy Pana Krzysztofa Kondrackiego zam. w Lęborku przy ul. (X) 10) w związku z postanowieniem Sądu Rejonowego w Lęborku sygn. akt I Ns 697/14 z dnia 30.12.2014r o przejęciu spadku w całości przez Gminę Miasto Lębork.

Na podstawie w/w postanowienia oraz wystąpienia konwersji długu uznaje się zadłużenie widniejące na stanie Pana Krzysztofa Kondrackiego w wysokości (X) 10 zł.

3. Wniosek Pana Ryszarda Nowakowskiego w/s wyrażenia zgody na przedłużenie terminu usunięcia obiektu usytuowanego przy ul. Marusarzówny do 30 lipca 2015 r. - część działki 153/36 obręb 11.

Wyraża się zgodę na usunięcie obiektu w terminie do 30 lipca 2015 r.

4. Wniosek Pana Bogusława Wrzesień w/s wydzierżawienia działki 9/1 obręb 14 o powierzchni 1,72 ha z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze – produkcję siana.

Wyraża się zgodę na poinformowanie wnioskodawcy, że z uwagi na fakt, iż wnioskowany teren leży w rejonie projektowanego obecnie węzła drogowego na przecięciu drogi ekspresowej S-6 i obwodnicy wschodniej Lęborka (w ciągu drogi wojewódzkiej nr 214), teren działki (w części lub w całości) będzie w najbliższych latach niezbędny pod inwestycje drogowe oraz mając na uwadze to, że teren jest zarośnięty roślinnością m.in. bagienną oraz podzielony licznymi kanałami melioracyjnymi, które uniemożliwiają koszenie trawy przy użyciu ciężkiego sprzętu, nie można wydać zgody na jego wydzierżawienie z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze – produkcję siana.

5. Wycofano ze SBM

5a. Wycofano ze SBM

-
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
 - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa
-

6. Sprawa przejętego do zasobu komunalnego garażu zlokalizowanego na zapleczu budynku przy ul. Kossaka 87 (w granicach działki nr 167/4 obrębu 3).

Wyraża się zgodę na przeznaczenie garażu do wynajęcia w drodze przetargu nieograniczonego na okres do dnia 31.12.2016r.

- 6a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej garaż położonej w granicach działki nr 167/4 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Kossaka KW SL1L/00014863/1.

Przyjęto treść wykazu.

7. Wniosek administratora WM "Kossaka 52" w sprawie wydzierżawienia na rzecz wspólnoty terenu stanowiącego część działki nr 14/5 obrębu 4 z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnoty.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz WM "Kossaka 52" terenu o powierzchni 7,00m² z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnoty na okres do 3 lat.

- 7a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 14/5 obrębu 4 miasta Lęborka przy ul. Kossaka KW SL1L/00029928/3.

Przyjęto treść wykazu.

8. Uzupełnienie tematu z dnia 30.06.2015r. dotyczącego wydzierżawienia na rzecz wspólnot "10 Marca 2", "10 Marca 5", „Jedności Robotniczej 14” oraz „10 Marca 1/I Armii WP 7” terenu stanowiącego część działki nr 398/26 obrębu 7 z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnot.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz WM „10 Marca 5”, „Jedności Robotniczej 14” terenu o powierzchni 10,80m² z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnot na okres do 3 lat.

- 8a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 398/26 obrębu 7 miasta Lęborka przy ul. 10 Marca KW SL1L/00005521/6.

Przyjęto treść wykazu.

9. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 44/2 obrębu 4 przy ul. Kossaka KW 5294 (Uchwała Nr X-115/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2015r.)

Przyjęto treść wykazu.



10. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 44/2 obrębu 4 przy ul. Kossaka KW 5294 (Uchwała Nr X-115/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2015r.)

Przyjęto treść wykazu.

11. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 197/8 obrębu 7 przy ul. Dygasińskiego KW 14766 (Uchwała Nr X-115/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2015r.)

Przyjęto treść wykazu.

12. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – działka nr 565 obrębu 7 przy ul. I Armii Wojska Polskiego KW 15322 (Uchwała Nr X-115/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2015r.)

Przyjęto treść wykazu.

13. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – działka nr 398/21 obrębu 7 przy ul. 10 Marca KW 5521 (Uchwała Nr X-115/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2015r.)

Przyjęto treść wykazu.

14. Wniosek P. Krystyny i Artura Chmiel w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nakładów poniesionych na budowę pawilonów nr 10B/75 i 10B/76 (pow. użytkowa każdego 17,87m²) usytuowanych na terenie Centrum Handlowego w Lęborku za kwotę łączną 100 zł oraz odstąpienie od prawa pierwokupu.

Wyraża się zgodę na zbycie nakładów w drodze umowy kupna-sprzedaży i zmianę strony w umowie dzierżawy oraz odstąpienie od prawa pierwokupu.

15. Wniosek firmy ELWOZ ENERGIA Sp. z o.o. działającej w imieniu ENERGA-OPERATOR S.A. w sprawie podpisania porozumienia dotyczącego udostępnienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Lębork w celu budowy przyłącza kablowego 0,4kV na dz. nr 19/27 obr. 12 przy ul. Krzywoustego w Lęborku poprzez ustanowienie służebności przesyłu.

Wyraża się zgodę na przyjęcie treści porozumienia i upoważnia się Dyrektora MZGK – Panią Ewę Brzezińską do jego podpisania oraz przekazania wnioskodawcy.

16. Uchwała Nr 7/2015 z dnia 17.06.2015r. WM „Jedności Robotniczej 10,, w sprawie:

- zaciągnięcia kredytu do wysokości 24.500,- zł

-
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
 - ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	9 /422,95m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	7 /321,21m2/
3.	Ilość lokali Gminy	2 /101,74m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	24,06%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	2,00 zł/m2
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	845,90 zł
*	Z czego na gminę przypada	203,48 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	12.500,- zł
8.	Koszt wykonania remontu	37.000,- zł

Administrator „NOVA”, głosowano: za – 60,34%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

17. Uchwała Nr 5/2015 z dnia 28.05.2015r. WM „Chopina 13,, w sprawie:

- zaciągnięcia kredytu do wysokości 10.000,- zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	11 /675,81m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	9 /572,11m2/
3.	Ilość lokali Gminy	2 /103,70m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	15,34%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	1,40 zł/m2
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	946,13 zł
*	Z czego na gminę przypada	145,18 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	8.000,- zł
8.	Koszt wykonania remontu	18.000,- zł

Administrator „NOVA”, głosowano: za – 64,23%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

18. Uchwała Nr 7/2015 z dnia 15.06.2015r. WM „Al. Wolności 61” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.07.2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	11 /849,98m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	9 /658,92m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	2 /191,06m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	22,48%
5.	Stawka czynszu - średnia	4,80 zł/m ²
		przed zmianie po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	
6.	Wynagrodzenie administratora	0,55 zł/m ² 0,55
	Koszty eksploatacji,	0,30 zł/m ² 0,60
	Fundusz remontowy	1,60 zł/m ² 1,60
7.	Razem:	2,45 zł/m ² 2,75
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,35 zł/m ² 2,05 tj. miesięcznie 391,67 zł

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 51,12%

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

19. Uchwała Nr 6/2015 z dnia 22.06.2015r. WM „Chopina 5,, w sprawie:

- zaciągnięcia kredytu do wysokości 121.000,- zł
- zwiększenia stawki odpisu na fundusz remontowy

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	8 /486,62m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /197,50m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	5 /289,12m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	60,20%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	1,40 zł/m ²
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	681,27 zł
*	Z czego na gminę przypada	404,77 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	14.390,69zł
8.	Koszt wykonania remontu	121.000 zł

9	Stawka czynszu - średnia	3,27 zł/m ²	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
		0,55 zł/m ²	0,55
10	Wynagrodzenie administratora	zł/m ²	
	Koszty eksploatacji,	0,50 zł/m ²	0,50
	Fundusz remontowy	zł/m ²	
		1,40 zł/m ²	2,40
		zł/m ²	
11	Razem:	2,45 zł/m ²	3,45
		zł/m ²	
12	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,82 zł/m ²	-0,18
		zł/m ²	
		tj. miesięcznie (minus) 52,04 zł	

Administrator „LTBS”, głosowano: za – 39,80%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

20. Uchwała Nr 5/2015 z dnia 25.06.2015r. WM „Jedn. Robotniczej 13,, w sprawie:

- zaciągnięcia kredytu do wysokości 104.000,- zł
- zwiększenia stawki odpisu na fundusz remontowy

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	9 /344,04m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /97,88m2/
3.	Ilość lokali Gminy	6 /246,16m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	71,62%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	1,00 zł/m2
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	344,04 zł
*	Z czego na gminę przypada	246,16 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	10.712,18 zł
8.	Koszt wykonania remontu	104.000,- zł

9	Stawka czynszu - średnia	3,47 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
10	Wynagrodzenie administratora	0,55 zł/m2	0,55
	Koszty eksploatacji,	0,45 zł/m2	0,45
	Fundusz remontowy	1,00 zł/m2	2,95
11	Razem:	2,00 zł/m2	3,95
12	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,47 zł/m2	-0,48
		tj. miesięcznie (minus) 118,16 zł	

Administrator „LTBS”, głosowano: za – 16,68%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

21. Wniosek Pani Weroniki Krużyckiej, PK/0 w sprawie wynajęcia lokalu użytkowego nr 223 w budynku przy ul. Krzywoustego 1 z przeznaczeniem na działalność gospodarczą - Pracownia Psychodiagnostyki do badania kierowców i operatorów wózków widłowych.

Wyraża się zgodę na wynajem wnioskodawczyni lokalu użytkowego nr 223 w budynku przy ul. Krzywoustego 1 usytuowanego na II piętrze o pow. 38,00 m² na okres do 31.12.2016r za odpłatnością zgodnie z wykazem w wys. 23,00 zł/m² netto miesięcznie z zaznaczeniem, że przystosowanie lokalu do potrzeb swojej działalności najemca wykona we własnym zakresie i na własny koszt.

22. Wniosek Parafii Rzymskokatolickiej p. w. N.M.P. Królowej Polski przy Placu Kopernika w Lęborku w sprawie przekazania na rzecz kościoła kostki granitowej 17x17cm w celu wykonania opaski chodnikowej przylegającej do ścian kościoła.

Uwzględniając, że wykonany chodnik znajduje się na otwartym terenie i służy też jako ciąg pieszy do okolicznych instytucji publicznych (szkoła, sąd) wyraża zgodę na sprzedaż przedmiotowego materiału drogowego za symboliczną kwotę 10% wartości kostki tj. 350zł brutto kościołowi p. w. N.M.P. Królowej Polski przy Placu Kopernika w Lęborku.

Temat Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

1. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał aneks do umowy na rozstawienie i obsługę dzwonów przy ogrodach działkowych uwzględniający zmianę polegającą na usunięciu dwóch kompletów dzwonów przy ul. Chłopskiej w Lęborku oraz przy ogrodach działkowych w Mostach. Dzwony zostały usunięte na prośbę Prezesa Ogrodów Działkowych z uwagi na zostawianie przy dzwonach oprócz odpadów selektywnie zebranych, także odpadów zmieszanych. Zmianie ulegnie całkowity koszt wykonania usługi z 1.950,00 zł brutto na 1.350,00 zł brutto.

Temat Sekretarza Miasta

1. Zarządzenie Burmistrza Miasta Lęborka, w sprawie powołania Komisji do naboru na wolne stanowisko urzędnicze podinspektora w Wydziale Organizacyjnym i Spraw Obywatelskich w Referacie Ewidencji Ludności w Urzędzie Miejskim w Lęborku.

Burmistrz Miasta podpisał zarządzenie

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Handwritten signature/initials

Tematy Wydz. Współpracy i Rozwoju

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wykonanie

- 3.000 szt. smyczy promocyjnych o dwustronnym nadruku z karabińczykiem i szerokości 10mm.
- 500 szt. butonów promocyjnych o średnicy 5, 5mm.
- 2.000 szt. linijek promocyjnych 15 cm.

Materiały wykona Agencja Reklamowa MADEin ze Szczecina.

2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zakup sprzętu dla chóru parafialnego, w związku z realizacją projektu „Dofinansowanie zakupu sprzętu dla chóru Sanktuarium św. Jakuba Ap. w Lęborku” złożonego w ramach Budżetu Obywatelskiego 2015 w Lęborku.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 295/140, o powierzchni 1116m², położonej w obrębie 14 miasta Lęborka, będącej własnością Henryka i Doroty małżonków Sychta.

2. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 2 do wyboru trybu oraz przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na wycenie nieruchomości stanowiącej działkę nr 182 o powierzchni 377 m², położonej w obrębia 9 miasta Lęborka przy ul. Staszica.

3. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 2 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, opisanego w pkt 2.

4. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 2 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na wykonaniu sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej dla następujących lokali mieszkalnych: ul. Słowackiego 20/5; ul. Zwycięstwa 31/7; ul. Mściwoja II 13/1; ul. Targowa 58a/6; ul. Stryjewskiego 9/3; ul. Stryjewskiego 58/2; ul. Stryjewskiego 58/3; ul. Stryjewskiego 58/12; ul. Stryjewskiego 60/1; ul. Stryjewskiego 60/12; ul. Stryjewskiego 7/3; ul. Stryjewskiego 11/8; ul. Stryjewskiego 55/12; ul. Stryjewskiego 58/4; ul. Stryjewskiego 60/4; ul. Wyszyńskiego 4/14; ul. Wyszyńskiego 4a/25; ul. Mieszka I 10/7; ul. Syrokomli 1/2; Syrokomli 1/9; ul. Gdańska 92/2a; ul. Gierymskiego 2/2; ul. Łokietka 8/4; ul. Mostnika 15/5; ul. Malczewskiego 30/8.

5. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 2 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, opisanego w pkt 4.

6. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 2 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na:

a/ inwentaryzacji w następujących budynkach: ul.Chopina 12 – 3 lokale; ul.Gdańska 109a – 2 lokale; ul.Chopina 3 – 3 lokale; ul.Syrokomli 40-40a – 2 lokale

b/ wycenie lokali mieszkalnych: ul.Słowackiego 20/5; ul.Zwycięstwa 31/7; ul.Mściwoja II 13/1; ul.Targowa 58a/6; ul.Stryjewskiego 9/3; ul.Stryjewskiego 58/2; ul.Stryjewskiego 58/3; ul.Stryjewskiego 58/12; ul.Stryjewskiego 60/1; ul.Stryjewskiego 60/12; ul.Stryjewskiego 7/3; ul.Stryjewskiego 11/8; ul.Stryjewskiego 55/12; ul.Stryjewskiego 58/4; ul.Stryjewskiego 60/4; ul.Wyszyńskiego 4/14; ul.Mieszka I 10/7; ul.Syrokomli 1/2; ul.Syrokomli 1/9; ul.Gdańska 92/2a; ul.Gierymskiego 2/2.

7. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 2 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, opisanego w pkt 6.

8. Burmistrz Miasta ustalił warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Stryjewskiego 58 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 301/1 obręb 3 miasta Lęborka o pow. 305 m².

9. W sprawie związanej z wydaną decyzją Starosty Lęborskiego ustalającą wysokość odszkodowania za przejęte działki na cele drogowe (działka nr 188/30 o pow.18m², działka nr 188/31 o pow.2330m² oraz działka nr 188/32, o pow. 908m² obręb 11), polegające na rozbudowie z przebudową ulicy Kusocińskiego w Lęborku na odcinku od ulicy Teligi do ulicy Olimpijczyków wraz z ciągami komunikacyjnymi i infrastrukturą techniczną, Burmistrz Miasta polecił nie wnosić odwołania od decyzji Starosty Lęborskiego Nr G.683.5.2015.SP.KG z dnia 25.06.2015r.w sprawie ustalenia wysokości odszkodowań za przejęte działki na cele drogowe.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka przyjął sprawozdanie częściowe złożone przez Klub Abstynenta „Odnowa” z Lęborka z realizacji zadania z zakresu ochrony i promocji zdrowia, przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym pn. „Stop uzależnieniom 2015”, jako rozliczone prawidłowo i polecił przekazać kolejną transzę dotacji.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 250 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 rok zorganizowania przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej wraz z Klubem Abstynenta Odnowa z Lęborka spotkania i poczęstunku

dla uczestników XVII – edycji „Rajdu Środowisk Trzeźwościowych Dookoła Polski” przejeżdżających przez Lębork w dniu 17.07.2015 r.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 5.000 zł zorganizowania przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Lęborku w okresie wakacji letnich, dwóch wycieczek dla łącznej grupy około 90 dzieci i młodzieży z terenu Miasta Lęborka, objętych pomocą pedagogów ulicy.

4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie kwotą 2.000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 rok zakupu na potrzeby Komendy Powiatowej Policji w Lęborku, jednorazowych testów do badania śliny na zawartość narkotyków z grup: amfetaminy, konopii, opiatów, kokainy, ketaminy.

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Zamiana mieszkań między stronami:

Kobierzyńska Józefa (1 osoba) zam. w lokalu przy ul. (*)/b składającym się z 1 pokoju + kuchni + łazienki o pow. uż. 33,40 m² i pow. mieszk. 16,80 m², zajmuje lokal o umowie na czas nieoznaczony, bez zadłużeń w opłatach czynszowych, złożyła wniosek o zamianę lokalu z Augustynem Richert (1 osoba) zam. w lokalu przy ul. (*)/d składającym się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 37,15 m² i pow. mieszk. 20,77 m² w lokalu o umowie na czas nieoznaczony, bez zadłużeń w opłatach czynszowych.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zamianę mieszkań między stronami i skierował Józefę Kobierzyńską do lokalu przy ul. (*)/b a Augustyna Richert do lokalu przy ul. (*)/d

2. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

A. (*)/b : (2 osoby) zam. w lokalu przy ul. (*)/d – bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymali z Rejestru C - realizacja wyroku z zasobu WAM. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmują lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 30,36 m²

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego (*)/b

B. Irena Popardowska (4 osoby) zam. w lokalu przy ul. (*)/d ; – bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymali z Rejestru D w 2009 roku. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmują lokal składający się z 2 pokoi+ kuchni o pow. uż. 48,57 m²

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego Irenie Popardowskiej.

- C. (*)/d (3 osoby) zam. w lokalu przy ul. (*)/d – bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymali z Rejestru C - realizacja wyroku z lokalu WAM Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmują lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 30,22 m²

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego: (*)/d

3. Przedłużenie umów na korzystanie z pomieszczenia tymczasowego:

- A. (*)/d c (1 osoba) zam. w lokalu przy ul. (*)/d – bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowane pomieszczenie tymczasowe. W/wym. pomieszczenie otrzymał z Rejestru C - realizacja wyroku z zasobu gminy. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia korzystania z pomieszczenia tymczasowego.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie korzystania z pomieszczenia tymczasowego w/wym. na okres 6 miesięcy.

4. W odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu dokumentu pn.: „Strategia Rozwoju Miasta Lęborka 2020 wpłynęły 4 oferty :

Lp.	Nazwa firmy	Kwota netto (zł)	Kwota brutto (zł)
1.	Lider Projekt Sp. z o.o. Marcinkowskiego 1/3, 745 Poznań	12 000,00 zł	14 760,00 zł
2.	Ekostrateg Agnieszka Orłowska ul. Kolberga 12b/10, 81-881 Sopot	4 700,00 zł	5 781,00 zł
3.	Ekostandard Pracownia Analiz Środowiskowych, ul. Wiazowa 1b/2, 62- 002 Suchy Las	6 000,00 zł	7 380,00 zł
4.	Biuro Rzecznawstwa i Ekonomii Środowiskowej CODEX Sadowski i Wspólnicy Sp.J, ul. Stachury 9, 63-000 Środa Wielkopolska	4 800,00 zł	5 904,00 zł

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Burmistrz Miasta podpisał umowę na wykonanie ww. opracowania z Panią Agnieszką Orłowską prowadzącą działalność gospodarczą jako firma Ekostrateg w Sopocie, w trybie art. 4 pkt 8 ustawy pzp.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. W związku z koniecznością analizy zużycia ciepła w szkołach w pierwszym półroczu 2015r., Burmistrz wyraził zgodę na przyjęcie oferty Bałtyckiej Agencji Poszanowania Energii SA. za kwotę- 3 075 zł oraz zawarcie stosownej umowy (na podstawie art. 4 p. 8 Prawa zamówień publicznych – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro).
2. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie firmie Fin-El a. z. z Lęborka zlecenia polegającego na ułożeniu linii oświetleniowej niezbędnej do realizacji robót związanych z budową masztu oświetleniowego na parkingu przy ul. Kusocińskiego w Lęborku, za wynegocjowaną kwotę 8.000,01 zł brutto (6.504,07 zł netto).
3. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zamówienia Pani Monice Stukan, Biuro architektoniczne – arch. Monika Stukan z Potęgowa na wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej budynku komunalnego wielorodzinnego przy ul. Marusarzówny w Lęborku za cenę 55.350,00 zł brutto (zgodnie z art. 4 pkt. 8 Prawa zamówień publicznych (wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro).
4. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zlecenia firmie świadczącej usługi nadzoru inwestorskiego (dot. postępowania wyboru wykonawcy działań dodatkowych przewidzianych do realizacji przy budowie elektrociepłowni), dot. konsultacji w zakresie rozwiązań modernizacyjnych za cenę 7.995,00 zł brutto (zgodnie z art. 4 pkt. 8 Prawa zamówień publicznych (wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro).
5. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zamówienia firmie Szpilewicz Architektki z Kębłowa za cenę 36.900,00 zł brutto na wykonanie projektów koncepcyjnych obszarów zieleni na obszarze miasta Lęborka w ramach zamówienia pn.: Ochrona bioróżnorodności biologicznej Lęborka oraz poprawa świadomości ekologicznej mieszkańców miasta - dot. trwającego naboru wniosków o dofinansowanie projektów w ramach Działania 11.4. Ochrona różnorodności biologicznej (zgodnie z art. 4 pkt. 8 Prawa zamówień publicznych (wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro).
6. Burmistrz wyraził zgodę na podpisanie aneksu do umowy nr RI.272.51.2014.I z dnia 04.06.2014 r., której przedmiotem jest usługa polegająca na przeprowadzeniu dwóch audytów finansowych związanych z realizacją projektu „Budowa elektrociepłowni opalanej biomasą jako podstawowego źródła ciepła w systemie ciepłowniczym miasta Lębork” w zakresie zmiany terminu zakończenia realizacji umowy do dnia 15.07.2016 r.

do P/b

7. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zamówienia firmie Szpilewicz Architekci na wykonanie dokumentacji projektowej windy na peronie 1 i monitoringu tunelu na dworcu, za wynegocjowaną cenę 44 280,00 zł brutto (poprzednio wybrany wykonawca odmówił podpisania umowy) (zgodnie z art. 4 pkt. 8 Prawa zamówień publicznych wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro).
8. Burmistrz wyraził zgodę na podpisanie aneksu do umowy w sprawie zlecenia wykonania 20 szt. plakatów informacyjnych dla promocji zadania „Budowa infrastruktury węzła integracyjnego w Lęborku”, polegającego na zwiększeniu wynagrodzenia dla wykonawcy o 0,01 zł dla prawidłowego wyliczenia kwoty brutto z podstawy wynagrodzenia tj. kwoty netto.

Tematy Wydz. Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich

1. Propozycja unieważnienia na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 2 postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania o cenę zgodnie z ustawą pzp na zakup i dostawę oryginalnych materiałów eksploatacyjnych do drukarek, akcesoriów komputerowych dla Urzędu Miejskiego w Lęborku. Nie złożono co najmniej dwóch ofert niepodlegających odrzuceniu.

Burmistrz Miasta unieważnił postępowanie i wyraził zgodę na przeprowadzenie postępowania ponownie w trybie zapytania o cenę zgodnie z ustawą pzp. Do przeprowadzenia postępowania wskazał Komisję Wydziału OSO.

MM

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz

2015.07.23

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Bożena Steciuk

2015.07.23

