

INFORMACJA
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 25 sierpnia 2015 roku

Temat Wydziału Finansowo Budżetowego

1. Wniosek w sprawie rozłożenia na raty w wysokości po 50,00 zł zapłaty zaległości podatkowej w podatku od spadków i darowizn wraz z odsetkami w kwocie ogółem (x) 200 zł (w tym odsetki 18,00 zł)

Pani (x) 200 zam. w Lęborku przy ul. (x) 200 jest zobowiązana do zapłaty zaległości w podatku od spadków i darowizn w kwocie (x) 200 zł (plus odsetki) w związku z nabyciem własności rzeczy i praw majątkowych w drodze dziedziczenia po zmarłym w dniu 12.04.2007r. (x) 200 ; ostatnio zamieszkałym w Lęborku – nieruchomości o powierzchni gruntu 926m² objęta księgą wieczystą SL1L/00000077/3, zabudowana budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 67m² oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni 16,20m² (do wysokości 2,20m) w Lęborku przy ul. (x) 200

Wnioskiem z dnia 04.08.2015r. podatniczka wystąpiła do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku o rozłożenie na raty zapłaty zaległości podatkowej w podatku od spadków i darowizn w wysokości (x) 200 zł wraz z odsetkami za zwłokę w kwocie (x) 200 zł po 50,00 zł miesięcznie, płatne do 30 -tego każdego miesiąca.

W uzasadnieniu wniosku wskazała na trudną sytuację finansową: „*Moim jedynym dochodem jest zasiłek z opieki społecznej w kwocie (x) 300 zł, który otrzymuję od 2007r. Ponadto jestem przewlekłe chora i potrzebuję na lekarstwa, które muszą brać. Mój stan zdrowia nie pozwala mi pracować*”.

Ocena sytuacji finansowej:

Pani (x) 200 zam. w Lęborku przy ul. (x) 200 nie pracuje. Choruje na przewlekłą chorobę trzustki i płuc, co nie pozwala Jej na podjęcie pracy. Jedynym źródłem dochodu wnioskodawczyni jest zasiłek otrzymywany z Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku w kwocie (x) 300 zł. Część zasiłku - ok. 150,00 zł miesięcznie, podatniczka przeznacza na zakup leków. Ze względu na ciężką sytuację finansową otrzymuje także świadczenie pieniężne za zakup posiłku lub żywności w kwocie 150,00 zł miesięcznie. Wnioskodawczyni nie posiada żadnych środków pieniężnych zgromadzonych na rachunkach bankowych oraz akcji, obligacji i innych papierów wartościowych. Nie posiada także żadnych ruchomości. Pani (x) 200 ; mieszka sama w 1-pokojowym lokalu mieszkalnym o powierzchni użytkowej 24,33 m², w związku z czym ponosi wszystkie koszty związane z utrzymaniem mieszkania i prowadzeniem gospodarstwa domowego.

Miesięczne opłaty/wydatki stałe w tym związane z utrzymaniem lokalu mieszkalnego w Lęborku przy ul. (x) 200

-czynsz ok. 95,00 zł,

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Wyraża się zgodę aby po upływie 6 m-cy od daty złożonego wniosku i regularnego uiszczania comiesięcznych należności za lokal przywrócić utracony tytuł prawny do lokalu i zawrzeć nową umowę z Państwem (K/25) i na najem lokalu przy ul. (K/17) na warunkach zawartych Skierowaniu GM-GMZG-7145/81 R/2014.

3. Sprawa rozwiązania umowy dzierżawy gruntu stanowiącego część działki nr 405 obręb 7 przy ul. 10 Marca z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów zawartej z WM" 10 Marca 19". Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy gruntu stanowiącego część działki nr 405 obręb 7 przy ul. 10 Marca z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów zawartej z WM" 10 Marca 19" ze skutkiem na dzień 31.07.2015r. - w związku z zawarciem umowy użyczenia terenu obejmującego dotychczas dzierżawiony grunt.

4. Uchwały Wspólnot Mieszkaniowych „Zwycięstwa 37” i „Zwycięstwa 38” w sprawie wspólnego przejęcia w użyczenie terenu stanowiącego część działki nr 341 obręb 7.

Wyraża się zgodę na użyczenie terenu o powierzchni ok. 120m² stanowiącego część działki nr 341 obręb 7 na rzecz WM"Zwycięstwa 37" i „Zwycięstwa 38” na okres do dnia 31.12.2023r. Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały Nr 10/2015 za jej podjęciem.

5. Uchwała Nr 11/2015 WM"Zwycięstwa 37" w sprawie przejęcia w użyczenie gruntu stanowiącego część działki nr 340/3 obręb 7 położonego na zapleczu budynku.

Wyraża się zgodę na użyczenie terenu o powierzchni ok. 290m² stanowiącego część działki nr 340/3 obręb 7 na rzecz WM"Zwycięstwa 37" na okres do dnia 31.12.2023r. W umowie użyczenia zawrzeć zapisy dot. przejścia i przejazdu przez użyczony teren mieszkańcom sąsiadującego budynku Zwycięstwa 38. Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały Nr 11/2015 za jej podjęciem.

6. Wniosek administratora WM"Kossaka 81" w sprawie wydzierżawienia na rzecz wspólnoty terenu stanowiącego część działki nr 153/4 obręb 3 z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnoty.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz WM"Kossaka 81 terenu o powierzchni 10,00m² z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnoty na okres do 3 lat.

.6a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 153/4 obręb 3 miasta Lęborka przy ul. Kossaka KW SL1L/00005211/6.

Przyjęto treść wykazu.

7. Wniosek administratora WM"Kossaka 82" w sprawie wydzierżawienia na rzecz wspólnoty terenu stanowiącego część działki nr 155/3 obręb 3 z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnoty.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz WM"Kossaka 82 terenu o powierzchni 10,00m² z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnoty na okres do 3 lat.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Przyjęto treść wykazu.

11. Wniosek Pani Marii Pawłowskiej-Jasińskiej w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy gruntu pod garażem przy ul. Czołgistów w związku ze zbyciem nakładów oraz wniosek Pana Romana Pieper w sprawie wydzierżawienia gruntu stanowiącego działkę nr 10/14 obrębu 7 przy ul. Czołgistów w związku z nabyciem nakładów na budowę obiektu wzniesionego na podstawie pozwolenia na budowę komórki gospodarczej, na okres 10 lat.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 12,00m² stanowiącego część działki nr 10/14 obrębu 7 pod garażem zawartą z Panią Marią Pawłowska-Jasińską oraz zgodę na wydzierżawienie na rzecz Pana Romana Pieper działki nr 10/14 obrębu 7. Przygotować projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki nr 10/14 obrębu 7 na okres powyżej 3 lat celem przedłożenia na sesji Rady Miejskiej.

12. Uchwała WM "Korczaka 8" w sprawie kontynuacji użyczenia terenu o powierzchni 103m² stanowiącego działkę nr 355/2 obrębu 3.

Wyraża się zgodę na użyczenie na rzecz WM "Korczaka 8" na okres do 10 lat części działki nr 355/2 obrębu 3 o powierzchni 25,50m², natomiast pozostałą część w/w działki, o powierzchni 77,50m² wydzierżawić z przeznaczeniem pod ogródki na okres do 3 lat.

12a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 355/2 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Korczaka, KW SL1L/00005466/2.

Przyjęto treść wykazu.

13. Uchwała Nr 5/2015 z dnia 12.02.2015r. WM „Zwycięstwa 33of” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.09.2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	4 /140,20m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /103,71m2/
3.	Ilość lokali Gminy	1 /36,49m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	26,03%
5.	Stawka czynszu - średnia	4,32 zł/m2

[Handwritten signatures and initials]

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,55 zł/m2	0,55
	Koszty eksploatacji,	0,40 zł/m2	0,55
	Fundusz remontowy	1,50 zł/m2	1,50
7.	Razem:	2,45 zł/m2	2,60
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	2,19 zł/m2	2,04
		tj. miesięcznie 675,10 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 57,86%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

15. Uchwała Nr 6/2015 z dnia 06.08.2015r. WM „Targowa 58,, w sprawie:

- zaciągnięcia kredytu do wysokości 20.000,- zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	8 /421,55m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	5 /255,45m2/
3.	Ilość lokali Gminy	3 /166,10m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	39,40%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	1,50 zł/m2
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	632,33 zł
*	Z czego na gminę przypada	249,15 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	4.073,66 zł
8.	Koszt wykonania remontu	24.073,66 zł

Administrator „NOVA”, głosowano: za – 29,85%, wstrzymujących – 16,01%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały za jej podjęciem.

20. Wniosek MZGK Lębork w sprawie wyrażenia zgody na wypowiedzenie umowy najmu
 Pani (S) 9/11 ul. (S) 1/24

Propozycja:

Wyraża się zgodę na wypowiedzenie w/w najemcy umowy do zajmowanego lokalu na podstawie art.11 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U z 2005r poz.266).

Tematy Ref.Oświaty

1. W związku z decyzją Ministra Finansów przyznającą Miastu Lębork na rok 2015 środki finansowe z rezerwy części oświatowej subwencji ogólnej, z przeznaczeniem na dofinansowanie wyposażenia gabinetów profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej w tych szkołach, które mają zagwarantowane godziny płatne przez NFZ dla pielęgniarek bądź lekarzy, Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził podział środków finansowych z przeznaczeniem na zakup wag lekarskich do gabinetów pielęgniarskich w następujących wysokościach:

- Szkoła Podstawowa Nr 3 w Lęborku – 2 091 zł,
- Szkoła Podstawowa Nr 5 w Lęborku – 1 720 zł,
- Szkoła Podstawowa Nr 8 w Lęborku – 1 710 zł,
- Gimnazjum Nr 1 w Lęborku - 1 760 zł,
- Gimnazjum Nr 2 w Lęborku – 1 935 zł,
- Zespół Szkół Nr 3 w Lęborku – 1 710 zł.

Sprawę przekazano do Wydziału Finansowo-Budżetowego, celem dokonania stosownych zmian w budżetach w/w szkół.

2. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził Zarządzenie Burmistrza Miasta w sprawie *ustalenia wysokości dodatku funkcyjnego i dodatku motywacyjnego dla dyrektorów szkół i przedszkoli, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork.*

-
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
 - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Tematy Wydz.Gospodarki Miejskiej

1.Zasiedlenia lokali w budynku przy ul. Łasaka 2

Lp	Nr lokalu	dane lokalu	powierzchnia		wskazanie Nazwisko i imię	adres zwalnianego lokalu	Podstawa przydziału
			p.u.	p.m.			
	13	2p+k+l	45,78	30,01	Zieman Halina	(X) d	rejestr B
	14	1p+k+l	30,57	14,85	Pietrzyk Leszek	(X) d	rejestr B
	15	1p+k+l	30,57	14,85	Kubiak Leokadia	(X) d	rejestr B
	16	2p+k+l	45,78	30,01	Ramczykowska Irena	(X) d	rejestr B
	17	1p+k+l	30,57	14,85	Woelk Krystyna	(X) d	rejestr B
	18	1p+k+l	30,57	14,85	Kluge Janina	(X) d	rejestr B
	19	2p+k+l	45,78	30,01	Elendt Mariola	(X) d	rejestr B
	22	2p+k+l	45,78	30,01	Juszczak Paweł	(X) d	rejestr B
	23	1p+k+l	30,57	14,85	Siwka Joanna	(X) d	rejestr B
	24	1p+k+l	30,57	14,85	Deyna Piotr	(X) d	rejestr B

2. Wniosek (X) d j w sprawie zmiany stanowiska dot. wskazanego lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Bema 4A/4 w związku z wyrokiem SR nakazującego eksmisję z lokalu przy ul. (X) d

Burmistrz Miasta anulował wskazanie do lokalu socjalnego kierujące (X) f o lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Bema 4a/4

3. Zagospodarowanie wolnych lokali

A. Kossaka 46/6A - 1 pokój o pow. 11,20 m²

Lokal proponowano 1 osobowym rodzinom z rejestru D:

(X) d - Zakład karny

(X) d - placówka leczenia uzależnień

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

4. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

A. Jan Korejwo (1 osoba) - zam. w lokalu przy ul. (*)/1 bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal przy ul. (*)/0 wynosi (*)/7 zł. Lokal otrzymał z Rejestru C. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju o pow. uż. 12,24m²

Burmistrz Miastawyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego Janowi Korejwo.

B. Małgorzata Bielawa (3 osoby) - zam. w lokalu przy ul. (*)/6 bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymała z Rejestru D. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju+ kuchni o pow. uż. 22,60m²

Burmistrz Miastawyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego Małgorzacie Bielawa.

C. Halina Trzyna (4 osoby) - zam. w lokalu przy ul. (*)/1 bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal przy ul. (*)/2 wynosi (*)/1 zł. Lokal otrzymała z Rejestru C. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi+ kuchni o pow. uż. 38,70m²

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego Halinie Trzyna.

D. Jadwiga Jonczyk (2 osoby) - zam. w lokalu przy ul. (*)/6 bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal przy ul. (*)/2 wynosi (*)/0 zł. Lokal otrzymała z Rejestru C. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 19,27m²

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego Jadwidze Jonczyk.

E. Krystyna Wittbrodt (3 osoby) - zam. w lokalu przy ul. (*)/0 bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal przy ul. (*)/0 wynosi (*)/0 zł. Lokal otrzymała z Rejestru C. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 26,30m²

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Handwritten notes:
Bielawa
1/1
B

Handwritten signature:

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego Krystynie Wittbrodt.

F. Anita i Krzysztof Basiński (6 osób) zam. (*) bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymali z rejestru D w 2008 roku. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmują lokal składający się z 2 pokoi+kuchni o pow. uż. 52,46 m² i pow. mieszk. 21,88m².

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego Anicie i Krzysztofowi Basińskim

G. Teresa Angel (2 osoby) - zam. w lokalu przy ul. (*) bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal przy ul. J.Robotniczej 10/4 wynosi 8.518,63zł. Lokal otrzymała z Rejestru C. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 22,48m²

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego Teresie Angel.

5. Przedłużenie umów na korzystanie z pomieszczenia tymczasowego:

A. Dariusz Mielewczyk (1 osoba) zam. (*) - bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowane pomieszczenie tymczasowe. W/wym. pomieszczenie otrzymał z Rejestru C - realizacja wyroku o eksmisję. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia korzystania z pomieszczenia tymczasowego.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy korzystania z pomieszczenia tymczasowego w/wym. na okres 6 miesięcy.

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

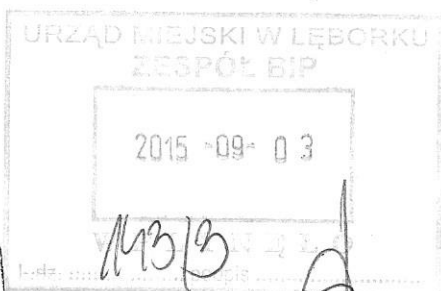
podpis: Beata Wrońska
2015.09.04

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Bożena Steciuk
2015.09.04

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Maria Markowicz
2015.09.04



- (X) 0 - skreślenie z Rejestru - realizacja wyroku o eksmisję z rodziną Konicer
- (X) 0 1 - odmówiła przyjęcia propozycji
- (X) 0 z -Zakład karny
- (X) 0 1 - wyraziła zgodę na przyjęcie propozycji - wniosek po weryfikacji spełnia kryteria.

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy Iwonę Staniecką z Rejestru D.

B. Łokietka 14/11 - 1 pokój + kuchnia + łazienka z wc o pow. uż. 35,97 m² i pow. mieszk. 20,60 m²

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy Tomasza Saganowskiego z Rejestru B - wykwaterowania z budynku przeznaczonego na budynek socjalny.

C. Kossaka 111/7 - 1 pokój + kuchnia + wc o pow. uż. 25,00 m²

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem przekwaterowania Grażyny Świstun z lokalu przy ul. (X) 0, który został przeznaczony do modernizacji.

D.M.Konopnickiej 5 of/11 - 2 pokoje z aneksem kuchennym o pow. uż. 18,70 m²

Lokal proponowano 2 osobowym rodzinom z Rej. D:

Małgorzata Proch - przeszła z Rejestru A w związku z weryfikacją wniosku i dochodami kwalifikującymi jej rodzinę do otrzymania lokalu socjalnego, wyraziła zgodę na przyjęcie lokalu.

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy najmu w/wym lokalu socjalnego Małgorzacie Proch z rejestru D.

E. Gen.Bema 4A/4 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 27,00m² i pow. mieszk. 15,97m².

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny (X) 0 lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul. (X) 0 składającego się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 31,68 m² i pow. mieszk. 21,94 m².

F. Kossaka 3/4 - 2 pokoje + kuchnia o pow. uż. 52,50 m²

Burmistrz Miastawskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem realizacji wyroku SR w Lęborku nakazującego eksmisję (X) 0 z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul. (X) 0

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zlecenie druku z informacją o zbiórce elektroodpadów i odpadów wielkogabarytowych dla mieszkańców zabudowy wielorodzinnej firmie Studio Factory, która przedstawiła najkorzystniejszą ofertę cenową.

Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zakup nagrody książkowej dla uczennicy reprezentującej Lębork w ogólnopolskim konkursie Fundacji ekologicznej ARKA pn. „Najpiękniejszy list dla Ziemi“.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz wyraził zgodę na powtórzenie czynności złożenia oferty przez wykonawców, w zapytaniu ofertowym na wykonanie dokumentacji projektowej „Budowy ul. Drętowo w Lęborku” w związku ze złożeniem przez jednego z oferentów korekty ceny za wykonanie dokumentacji. W związku z powyższym nastąpi ponowne zaproszenie pozostałych oferentów do złożenia jednorazowej korekty oferty.

2. Burmistrz wyraził zgodę na wykonanie przez firmę Szpilewicz Architekci Maciej Szpilewicz programu funkcjonalno-użytkowego oraz kart informacyjnych przedsięwzięcia (KIP) na potrzeby złożenia wniosku o dofinansowanie Projektu w ramach działania 11.4 „Ochrona różnorodności biologicznej Lęborka oraz poprawa świadomości ekologicznej”. W wyniku negocjacji cenowych ustalono, że PFU zostanie wykonany za 5.000,00 zł netto/6.150,00 zł brutto, natomiast KIP za 2.500,00 zł netto/ 3.075,00 zł brutto.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na podziale działki nr 7/14 położonej w obrębie 7 m. Lęborka przy ul. 1-go Maja, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu pod zabudowę garażową.

2. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez Komisję Wydziału GN skład nr 3, tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, opisanego w pkt 1.



16. Uchwała Nr 7/2015 z dnia 22.07.2015r. WM „Gdańska 109,, w sprawie:

- sprzedaży napojów alkoholowych w lokalu użytkowym

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	10 /763,25m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	4 /234,64m2/
3.	Ilość lokali Gminy	6 /528,61m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	69,26%

Administrator „NOVA”, głosowano: za – 23,53%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały za jej podjęciem.

17. Dotyczy wniosków w sprawie wyrażenia zgody na zajęcie pasa drogowego Placu Pokoju w Lęborku w celu prowadzenia w okresie letnim handlu obwoźnego i obnośnego (m.in. Food Truck z zestawem stolików oraz krzesłami).

Nie wyraża się zgody na prowadzenie handlu obwoźnego i obnośnego na Placu Pokoju poza krótkotrwałymi imprezami promującymi miasto („Dni Jakubowe”, „Pożegnanie lata” itp.).

18. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na wypowiedzenie Pani ^{(x) [signature]} umowy najmu lokalu zawartej w dniu 14.11.2014r i na skierowanie po upływie okresu wypowiedzenia do Sądu wniosku o opróżnienie i wydanie lokalu mieszkalnego przy ul. ^{(x) [signature]}

(1p. 17,10 m² + k. + ł + p.p.) 32,00 m²/2 os.

Wyraża się zgodę na wypowiedzenie Pani ^{(x) [signature]} umowy najmu lokalu zawartej w dniu 14.11.2014r z powodu rażącego wykroczenia przeciwko porządkowi domowemu i na skierowanie po upływie okresu wypowiedzenia do Sądu wniosku o opróżnienie i wydanie lokalu mieszkalnego przy ul. ^{(x) [signature]} w Lęborku.

19. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na wypowiedzenie Pani ^{(x) [signature]} umowy najmu lokalu zawartej w dniu 23.05.2001r z powodu nie zamieszkiwania najemcy w lokalu i na skierowanie po upływie okresu wypowiedzenia do Sądu wniosku o opróżnienie i wydanie lokalu mieszkalnego przy ul. ^{(x) [signature]} a ^{(x) [signature]}

(1p. 16,80 m² + k. + p.p.) 26,94 m²/2 os.

Wyraża się zgodę na wypowiedzenie Pani ^{(x) [signature]} umowy najmu lokalu zawartej w dniu 23.05.2001r z powodu nie zamieszkiwania najemcy w lokalu i na skierowanie po upływie okresu wypowiedzenia do Sądu wniosku o opróżnienie i wydanie lokalu mieszkalnego przy ul. ^{(x) [signature]} w Lęborku.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m ²	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,65 zł/m ²	0,80
	Fundusz remontowy	2,60 zł/m ²	2,60
7.	Razem:	3,85 zł/m ²	4,00
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,47 zł/m ²	0,32
		tj. miesięcznie 11,68 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 73,97%

„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

14.Uchwała Nr 8,9/2015 z dnia 22.07.2015r. WM „Teligi 14” w sprawie:

– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.08.2015r.

- rozszerzenia planu gospodarczego na 2015r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	30 /1495,80m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	22 /1164,87m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	8 /330,93m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	22,15%
5.	Stawka czynszu - średnia	4,64 zł/m ²

7a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 155/3 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Kossaka KW 14863.

Przyjęto treść wykazu.

8. Sprawa wynajęcia pomieszczeń przynależnych zlokalizowanych poza nieruchomością wspólną na rzecz właścicieli lokali w budynku przy ul. Zwycięstwa 30a, zgodnie z zasadami ustalonymi decyzją z dnia 03.03.2015r. oraz sprawa wydzierżawienia na rzecz użytkowników trzykondygnacyjnego obiektu gospodarczego zlokalizowanego na zapleczu budynku.

Wyraża się zgodę na wynajęcie pomieszczeń gospodarczych dla użytkowników na okres do 3 lat oraz wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat z użytkownikami pomieszczeń w obiekcie, który był objęty umową użyczenia.

8a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej sześć pomieszczeń gospodarczych położonej w granicach działki nr 301/2 obrębu 7 miasta Lęborka przy ul. Zwycięstwa, KW SL1L/00014766/1.

Przyjęto treść wykazu.

8b. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej obiektem gospodarczym, położonej w granicach działki nr 301/2 obrębu 7 miasta Lęborka przy ul. Zwycięstwa, KW SL1L/00014766/1.


Przyjęto treść wykazu.

9. Wniosek Pana Ryszarda Ugodowskiego w sprawie wynajęcia garażu przy ul. Chopina (w granicach działki nr 107/1 obrębu 9), który dotychczas użytkował bezumownie.

Wyraża się zgodę na wynajęcie garażu na okres na jaki wynajęto pozostałe pomieszczenia w kompleksie zabudowy tj. do dnia 31 .12.2016r.

9a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej garaż położonej w granicach działki nr 107/1 obrębu 9 miasta Lęborka przy ul. Chopina, KW SL1L/00014919/9.

Przyjęto treść wykazu.

10. Wniosek Pana Tomasza Minga zam ul.  w sprawie wynajęcia wolnego garażu na zapleczu budynku przy ul. Lipowej 18 (w granicach działki nr 238/2 obrębu 8) z przeznaczeniem na cele gospodarcze.

Wyraża się zgodę na wynajęcie pomieszczenia na cele gospodarcze na okres do dnia 31.12.2016r. z zastrzeżeniem, że dokonana zostanie przeróbka drzwi w sposób uniemożliwiający wprowadzenie samochodu do w/w pomieszczenia.

10a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze położonej w granicach działki nr 238/2 obrębu 8 miasta Lęborka przy ul. Lipowej KW SL1L/00004414/6.

-
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
 - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa
-

- koszt zakupu opału ok. 90,00 zł,

- zakup leków 150,00 zł.

Ogółem miesięczne wydatki wynoszą - 335,00 zł.

Aktualną sytuację finansową wnioskodawczyni należy określić jako trudną, ponieważ Pani (x) [signature] z utrzymuje się jedynie z zasiłku stałego i świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności przyznanych przez MOPS w Lęborku. Przy czym miesięczne, stałe wydatki pochłaniają znaczną część tych świadczeń.

Burmistrz Miasta, ze względu na ważny interes podatnika wyraził zgodę na zapłatę zaległości podatkowej w podatku od spadków i darowizn wraz z odsetkami w kwocie ogółem (x) [signature] zł (w tym odsetki 18,00 zł) w ratach miesięcznych po 50,00 zł - z doliczeniem opłaty prolongacyjnej.

Temat Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych dla Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Lęborku z przeznaczeniem na pokrycie wydatków inwestycyjnych dotyczących zakupu lekkiego samochodu rozpoznawczo – ratowniczego z napędem uterenowionym do określenia stref skażeń. Powyższą uchwałę polecił przekazać do Biura Rady Miejskiej, celem ujęcia w programie najbliższej sesji Rady Miejskiej.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek Pana (x) [signature], w sprawie wyrażenia zgody na spłatę zadłużenia w ratach za zajmowany lokal mieszkalny przy ul. (x) [signature].

Korzystający z lokalu mieszkalnego o odszkodowaniu w wysokości czynszu regulowanego pow. użytk. 25,40 m², 1 p. (16,17m²) 1 os.

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia w wysokości (x) [signature] zł w 12 ratach, począwszy od miesiąca sierpnia br. przy jednoczesnym opłacaniu bieżących należności. Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania ugody. Podpisanie ugody nastąpi po wpłaceniu I raty i opłat bieżących do 31.08.2015r.

2. Wniosek Państwa (x) [signature] w sprawie wyrażenia zgody na przywrócenie utraconego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu przy ul. (x) [signature]

*Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym – pow. użytk. 45 m²
29.(26,20 m²)3 os.*

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa