

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 13 października 2015r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek MZGK – Lębork w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie wniosku do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję n/w osób z zajmowanego lokalu.

informacja:

(X) b wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.
Korzystająca z lokalu socjalnego o czynszu regulowanym,

pow. użytk. 22,99m² 1p(13,16m²)+k/20s

Umowa na najem lokalu socjalnego nie została przedłużona z tytułu przekraczania dochodów na 1 osobę w rodzinę.

Wyraża się zgodę na skierowanie wniosku do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję w/w osób z zajmowanego lokalu.

2. Wniosek MZGK – Lębork w sprawie wyrażenia zgody na wypowiedzenie n/w najemcom umów do zajmowanych lokali z tytułu zalegania w opłatach czynszowych powyżej 3 m-cy.

informacja:

1

(X) b *(X) b*
Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 40,16m², 1p(23,70m²)+k/20s

Dnia 07.05.2015r wysłano do najemców uprzedzenie o zamiarze wypowiedzenia umowy z miesięcznym terminem zapłaty zadłużenia.

2

(X) b *(X) b*
Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 89,58m², 3p(63,14m²)+k/60s

Dnia 07.05.2015r wysłano do najemców uprzedzenie o zamiarze wypowiedzenia umowy z miesięcznym terminem zapłaty zadłużenia.

3

(X) b *(X) b*
Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 47,57m², 2p(29,59m²)+k/40s

Dnia 07.05.2015r wysłano do najemców uprzedzenie o zamiarze wypowiedzenia umowy z miesięcznym terminem zapłaty zadłużenia.

4

(X) b *(X) b*
Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 33,60m², 1p(16,90m²)+k/40s

Dnia 07.07.2015r wysłano do najemców uprzedzenie o zamiarze wypowiedzenia umowy z miesięcznym terminem zapłaty zadłużenia.

5

(X) b *(X) b*
Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 46,55m², 3p(32,63m²)+k/40s

Dnia 26.03.2015r wysłano do najemców uprzedzenie o zamiarze wypowiedzenia umowy z miesięcznym terminem zapłaty zadłużenia.

6

(X) b *(X) b*
Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 32,51m², 2p(13,40m²)+k/40s

Dnia 07.07.2015r wysłano do najemców uprzedzenie o zamiarze wypowiedzenia umowy z miesięcznym terminem zapłaty zadłużenia.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

1. ~~(*)/0~~ ~~(*)/0~~
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 32,40m², 1p(24,90m²)+k/4os
 Dnia 07.07.2015r wysłano do najemców uprzedzenie o zamiarze wypowiedzenia umowy z miesięcznym terminem zapłaty zadłużenia.

8. ~~(*)/0~~ ~~(*)/0~~
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 36,79m², 2p(28,37m²)+k/4os
 Dnia 07.05.2015r wysłano do najemców uprzedzenie o zamiarze wypowiedzenia umowy z miesięcznym terminem zapłaty zadłużenia.

9. ~~(*)/0~~ ~~(*)/0~~
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 50,19m², 2p(28,51m²)+k/4os
 Dnia 07.05.2015r wysłano do najemców uprzedzenie o zamiarze wypowiedzenia umowy z miesięcznym terminem zapłaty zadłużenia.

10. ~~(*)/0~~ ~~(*)/0~~
 Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 49,05m², 2p(30,33m²)+k/1os
 Dnia 07.05.2015r wysłano do najemców uprzedzenie o zamiarze wypowiedzenia umowy z miesięcznym terminem zapłaty zadłużenia.

Na podstawie art.11 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U. z dnia 2005r., poz 266, wyraża się zgodę na wypowiedzenie w/w najemcom umowy do zajmowanych lokali.

11. Wniosek MZGK Lębork w sprawie upoważnienia Dyrektora MZGK na rozdział kosztów zużytego ciepła zgodnie z przeznaczeniem, z jakim zostały zużyte ogrzewania tj. na cele przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz centralnego w budynkach zasobu komunalnego wyposażonych w indywidualne liczniki ciepła dla każdego lokalu.

Upoważnia się Dyrektora MZGK Lębork na dokonywania rozdziału kosztów zużytego ciepła odpowiednio na koszt podgrzania wody i centralnego ogrzewania w budynkach zasobu komunalnego wyposażonych w indywidualne liczniki ciepła dla każdego lokalu mieszkalnego.

2. Sprawa dalszej dzierżawy gruntu o powierzchni 10,00 m² pod kioskiem RUCH położonym przy Al. Wolności w Lęborku – część działki 350/7 obręb 3.

Wyraża się zgodę na poinformowanie RUCH, że umowa dzierżawy na 2016 r. nie zostanie przedłużona. Wezwać do likwidacji obiektu w terminie nie dłuższym niż do 30 stycznia 2016 r.

3. Wniosek Pana Alfonsa Makurat w sprawie rozwiązania umowy najmu komórki przy ul. Stryjewskiego 8 – w granicach działki nr 278/1 obręb 3.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy najmu zawartej z Panem Alfonsem Makurat ze skutkiem na dzień 07.10.2015r. Pomieszczenie pozostawić w zasobie komunalnym.

4. Wniosek Zarządów Wspólnot Mieszkaniowych „Stryjewskiego 63” i „Stryjewskiego 64” w sprawie wydzierżawienia na rzecz wspólnot fragmentów terenu stanowiącego część działki nr

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

307/6 obręb 3 z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnot.

wyraża się zgodę na wydzierżawienie części działki nr 40//4 obręb 3 z przeznaczeniem pod wiatę na urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości Wspólnot Mieszkaniowych „Stryjewskiego 63” i „Stryjewskiego 64” na okres do 3 lat.

4a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej części działki nr 307/6 obręb 3 miasta Lęborka przy ul. Stryjewskiego KW SL1L/00014863/1.

Przyjęto treść wykazu.

5. Sprawa zmiany umowy użyczenia zawartej z Wspólnotą Mieszkaniową „Dygasińskiego 6”

Celem zachowania ogólnodostępnego charakteru pasa terenu na zapleczu budynku Dygasińskiego 6 wyraża się zgodę na wyłączenie gruntu o powierzchni 78m² z umowy użyczenia. Sporządzić stosowny aneks do umowy użyczenia z dnia 10.01.2011r. poinformować Wspólnotę Mieszkaniową „Dygasińskiego 6”, że w razie odmowy zmiany warunków umowy użyczenia - zostanie ona rozwiązana, zaś użytkownicy terenu który umowa obejmowała, zobowiązani zostaną do zawarcia indywidualnych umów dzierżawy.

6. Uchwała Nr 10/2015 z dnia 01.10.2015r. WM „I Armii W.P. 7 – 10 Marca 1” w sprawie:
– zaciągnięcia kredytu do wysokości 152.000,00 zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	14 /1030,51m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	10 /782,39m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	4 /248,12m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	24,08%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	1,85 zł/m ²
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	1.964,61 zł
*	Z czego na gminę przypada	459,02 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	14.441,03zł
8.	Koszt wykonania remontu	152.171,10 zł

Administrator „Grań-Dom”, głosowano: „za” – 61,95%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

7. Uchwała Nr 6/2015 z dnia 30.09.2015r. WM „E. Plater 6,, w sprawie:
- zaciągnięcia kredytu do wysokości 11.964,- zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	9 /340,67m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	4 /169,01m2/
3.	Ilość lokali Gminy	5 /171,66m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	50,39%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	1,70 zł/m2
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	579,14 zł
*	Z czego na gminę przypada	291,82 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	1.000,-zł
8.	Koszt wykonania remontu	12.964 zł

Administrator „NUVA”, głosowano: za – 20,09%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały za jej podjęciem.

Temat Sekretarza Miasta

Propozycja powołania Opiekuna Młodzieżowej Rady Miasta Lęborka Pani Weroniki Budzeń, zgodnie z § 58 Statutu Młodzieżowej Rady Miasta Lęborka.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę i powołał Panią Weronikę Budzeń na „Opiekuna Rady”.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka przyniósł się do wniosku Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku o przyznanie środków finansowych na działania profilaktyczne, które będą realizowane w lęborskich placówkach oświatowych w roku 2016 w ramach interwencji programowych i nieprogramowych i poechić ując kwotę 2.000 zł na powyższy cel w budżecie Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2016 rok.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 2.500 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 rok wyjazdu profilaktyczno – integracyjnego organizowanego przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Lęborku we współpracy z Parafią św. Jadwigi Śląskiej w Lęborku dla grupy 45 dzieci i młodzieży zagrożonych wykluczeniem społecznym.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie kwotą 800 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 rok kosztów przejazdu na warsztaty w Centrum Edukacji Artystycznej w Gdańsku uczniom szkoły podstawowej Nr 3 w Lęborku uczestniczącym w zajęciach świetlicy środowiskowej i objętych różnymi formami pomocy psychologicznej i pedagogicznej.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz udzielił zamówienia firmie „FIN-EL a.z.” Aleksandra Zielińska, ul. Rodła 2A/2, 84-300 Lębork, na opracowanie dokumentacji projektowej, zgłoszenie robot oraz wykonanie przebudowy istniejącego słupa linii kablowej oświetlenia ulicznego zlokalizowanego przy skrzyżowaniu ul. Gdańskiej i Syrokomli w Lęborku, za kwotę 3.980,00 zł netto/4.895,40 zł brutto.
2. Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie aneksu dotyczącego zmiany terminu odbioru końcowego elektrociepłowni oraz terminu obowiązywania umowy do 30.06.2016 r. na prowadzenie nadzoru autorskiego przez Pana Andrzeja Szajnera.
3. Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie aneksu zwiększającego zakres dotychczasowego zlecenia wykonania dokumentacji projektowej przyłącza ciepłowniczego do budynku PCE ZSP w Lęborku. Rozszerzenie zakresu obejmuje wykonanie dokumentacji technicznej budowy linii oświetleniowej, przebudowy przyłączy energetycznych wraz z dodatkowym zakresem mapy do celów projektowych. Wartość umowy zwiększy się łącznie do kwoty 57.810,00 zł brutto, tj. 47.000,00 zł netto.
4. Burmistrz udzielił zamówienia firmie COMPLEX Sławomir Urbański na demontaż kamery monitoringu elektrociepłowni, za wynegocjowaną kwotę 1350 zł netto/1660, 50 zł brutto.
5. Burmistrz udzielił zamówienia firmie Szpilewicz Architekci, Maciej Szpilewicz na dokonanie korekt i uszczegółowień dokumentacji projektowej przebudowy ul. Waryńskiego (II etap), za kwotę 2500 zł netto/3075 zł brutto.
6. Burmistrz dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty - oferty nr 5 złożonej przez Przedsiębiorstwo Budowlane „Wójcik” Wiesław Wójcik, na budowę ul. Buczka Bocznej (dz. nr 89, 64, 63/4, 65/21, 65/22, 62/19, obr. 13) w Lęborku.
7. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Stefanowi Petk (Biuro Inwestycji Budowlanych) na pełnienie funkcji inspektora nadzoru przy przeglądzie i ocenie stanu technicznego murów obronnych.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz inne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka przy ul. Stanisława Mikołajczyka wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, stanowiących działki:
 - 288/3 o pow. 922 m²,
 - 288/4 o pow. 918 m².
2. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz inne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej pawilonem handlowo-usługowym, położonej w obrębie 3 przy ul. Gdańskiej, stanowiącej działki nr 407/2 i 407/5 o łącznej powierzchni 75 m², objętej księgą wieczystą nr SL1L/00014863/1.

5. Burmistrz Miasta ustalił warunki do 1 przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka w rejonie ulicy Granicznej, wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, stanowiących działki:

- nr 301/1 o pow. 4621 m²,
- nr 301/2 o pow. 2598 m²,
- nr 301/3 o pow. 2689 m²,
- nr 301/4 o pow. 2870 m²,
- nr 301/6 o pow. 3377 m²,
- nr 301/7 o pow. 3357 m²,
- nr 301/8 o pow. 3195 m²,
- nr 304/1 o pow. 1630 m²,
- nr 304/2 o pow. 1650 m²,
- nr 304/3 o pow. 1831 m²,
- nr 304/4 o pow. 1761 m²,
- nr 304/5 o pow. 1762 m²,
- nr 304/6 o pow. 1774 m²,
- nr 304/7 o pow. 1201 m².

4. Burmistrz Miasta ustalił warunki do 1 przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka w rejonie ulicy Wrzosowej, wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, stanowiących działki:

- nr 295/167 o pow. 1013 m²,
- nr 295/1 i nr 295/168 o łącznej pow. 1209 m².

5. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na określeniu wartości rynkowej nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Dygasińskiego, stanowiącej działki nr 199/6 i nr 200/4 o łącznej powierzchni 21 m².

6. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej w obrębie 9 miasta Lęborka, stanowiącej działkę nr 182 o powierzchni 377 m², uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00014919/9.

7. Burmistrz Miasta wskazał komisję wydziału GN skład nr 5 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na sporządzeniu świadectwa charakterystyki energetycznej dla lokali o innym niż mieszkalne przeznaczeniu (pawilony handlowo – usługowe), położone przy:

- ul. Handlowej 1/2, 1/15, obręb 7 miasta Lęborka tj. działce nr 771/4 o powierzchni 912 m²,
- ul. Handlowej 19/6, 13/1, obręb 7 miasta Lęborka tj. działce nr 771/2 o powierzchni 5 233 m²,
- ul. Targowej 13/9, ul. Handlowej 6 C/3, obręb 7 miasta Lęborka tj. działce nr 771/24 o powierzchni 3 199 m²,
- ul. Węgrzynowicza 1 B, obręb 1 miasta Lęborka tj. działce nr 111/11 o powierzchni 115 m².

8. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez Komisję Wydziału GN skład nr 5, tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, opisanego w pkt 7.

9. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 5 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na:

- określeniu wartości rynkowej lokalu o innym niż mieszkalne przeznaczeniu (pawilon handlowo – usługowy), położony przy ul. Handlowej 1/2, obręb 7 miasta Lęborka oraz przypadającym do tego lokalu udziałem w nieruchomości wspólnej tj. działce nr 771/4 o powierzchni 912 m² oraz częściach wspólnych budynków dla potrzeb sprzedaży nieruchomości na rzecz dzierżawcy,
- określeniu wartości rynkowej lokalu o innym niż mieszkalne przeznaczeniu (pawilon handlowo – usługowy), położony przy ul. Handlowej 13/1 obręb 7 miasta Lęborka oraz przypadającym do tego lokalu udziałem w nieruchomości wspólnej tj. działce nr 771/2 o powierzchni 5233 m² oraz częściach wspólnych budynków dla potrzeb sprzedaży nieruchomości na rzecz dzierżawcy,
- określeniu wartości rynkowej lokalu o innym niż mieszkalne przeznaczeniu (pawilon handlowo – usługowy), położony przy ul. Handlowej 6C/3 obręb 7 miasta Lęborka oraz przypadającym do tego lokalu udziałem w nieruchomości wspólnej tj. działce nr 111/24 o powierzchni 3199 m² oraz częściach wspólnych budynków dla potrzeb sprzedaży nieruchomości na rzecz dzierżawcy, których umowy zawarte są na okres nie krótszy niż 10 lat.

W określeniu wartości należy uwzględnić wartość nakładów poniesionych przez dzierżawców na budowę pawilonów handlowo – usługowych, oraz wartość nakładów poniesionych przez gminę, w tym utwardzenia terenu i sieci, które stanowią jej własność. Określenie wartości należy dokonać ze szczególnym uwzględnieniem celu wyceny, rodzaju i położenia nieruchomości, przeznaczenia w planie miejscowym, stopnia wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej, stanu zagospodarowania i stanu technicznego, powierzchni, dostępu do drogi publicznej, ograniczeń w korzystaniu lub użytkowaniu w tym wynikających z przebiegu sieci uzbrojenia podziemnego nie związanych z nieruchomością. Przy określeniu wartości należy uwzględnić dane wynikające z planu miejscowego, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, ewidencji gruntów, ksiąg wieczystych, informacji Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej, Wydziału Urzędu Miejskiego: Gospodarki Nieruchomościami, Gospodarki Miejskiej, Wydziału Realizacji i Inwestycji, Architektury, właścicieli urządzeń i sieci uzbrojenia podziemnego, pozwoleń na budowę, projektów technicznych itp.

10. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez Komisję Wydziału GN skład nr 5, tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, opisanego w pkt 9.

11. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnosnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na podziale geodezyjnym nieruchomości stanowiących działkę nr 217/2 i działkę nr 211, obręb 7 przy ul. P. Skargi, zgodnie z orientacyjnym przebiegiem granic na załączonej mapie oraz zgodnie z obowiązującym planem miejscowym.

12. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na podziale geodezyjnym nieruchomości stanowiących działkę nr 46/1 i działkę nr 47/1, obręb 7 przy ul. E. Plater, zgodnie z orientacyjnym przebiegiem granic na załączonej mapie oraz zgodnie z obowiązującym planem miejscowym.

13. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Określenie

polegającego na określeniu wzrostu wartości nieruchomości, stanowiącej przed podziałem działkę nr 209/2, obręb 8 położonej w Lęborku przy ul. Lipowej, a po podziale działki nr 209/3, 209/4, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału.

14. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez Komisję Wydziału GIN skład nr 3, tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, opisanego w pkt 13.

15. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na wykonaniu świadectwa charakterystyki energetycznej dla następujących lokali mieszkalnych: Placu Pokoju 23-25/35, Targowej 58/7, Targowej 58A/1, Al. Wolności 12/6, Armii Krajowej 21/9, Krzywoustego 27A/5, Stryjewskiego 63/4, Kossaka 105/15, Orlińskiego 2/7, Staromiejskiej 39/3, Teligi 14/9, Stryjewskiego 8/10.

16. Burmistrz Miasta przyjął treść protokołu uzgodnień w sprawie wyznaczenia nabywców lokali mieszkalnych w n/w budynkach wielolokalowych przy:

- ul. Łokietka 8/4,
- ul. Wyszynskiego 4a/23.

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

A. Zagospodarowanie wolnych lokali:

A. Stryjewskiego 58/7 - 2 pokoje + kuchnia o pow. uż. 41,71 m² i pow. mieszk. 31,40 m².

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku lokal położony w Lęborku przy ul. Stryjewskiego 58/7 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku SR w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny (X) z lokalu stanowiącego własność Gminy przy ul. (X)

B. Stryjewskiego 58/8 - 2 pokoje + kuchnia o pow. uż. 38,37 m² i pow. mieszk. 30,10 m².

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku lokal położony w Lęborku przy ul. (X) jako lokal socjalny celem realizacji wyroku SR w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny (X) z lokalu stanowiącego własność Gminy przy ul. (X)

C. Teligi 14/2 - 2 pokoje + kuchnia o pow. uż. 32,24 m² i pow. mieszk. 18,87 m²

3. Przedrużenie umów najmu lokali socjalnych:

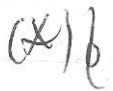
A. (X) (1 osoba) zam. przy ul. (X) Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za lokal socjalny. W/wym. powyższy lokal socjalny otrzymał z rejestru C w 2011 roku - eksmisja z zasobu prywatnego. Spełnia kryterium dochodowe. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju + wspólnej kuchni i wc o pow. uż. 19,35 m² i pow. mieszk. 13,49 m².


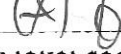
Burmistrz Miasta przedrużył (X) umowę najmu lokalu socjalnego.

B. (X) (2 osoby) zam. (X) Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za lokal socjalny. W/wym. powyższy lokal socjalny otrzymała z Rejestru C - realizacja wyroku

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa


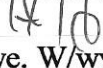
o eksmisję z zasobu SM. Spełnia kryterium dochodowe. Zajmuje lokal składający się z 1 pokoju+ kuchni o pow. uż 30,17 m² i pow. mieszk. 22,44m².

Burmistrz Miasta przedłużył  : umowę najmu lokalu socjalnego.


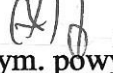
C.  (7 osób) zam. przy ul. . Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za lokal socjalny. W/wym. powyższy lokal socjalny otrzymała z rejestru C w 2014 roku - eksmisja z zasobu prywatnego. Spełnia kryterium dochodowe. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni i wc o pow. uż 42,92 m² i pow. mieszk. 31,01m².

Burmistrz Miasta przedłużył  umowę najmu lokalu socjalnego.

3. Przedłużenie umów pomieszczeń tymczasowych:

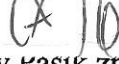
A.  1 (1 osoba) zam. przy ul. . Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za pomieszczenie tymczasowe. W/wym. powyższe pomieszczenie tymczasowe otrzymał z rejestru C w 2012 roku - eksmisja z zasobu gminy. Spełnia kryterium dochodowe. Zajmuje pomieszczenie tymczasowe składające się z 1 pokoju + wspólnego wc o pow. uż 12,22m².


Burmistrz Miasta przedłużył  1 umowę najmu w/wym. pomieszczenia tymczasowego na okres 6 miesięcy.

B.  (2 osoby) zam. przy ul. . Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za pomieszczenie tymczasowe. W/wym. powyższe pomieszczenie tymczasowe otrzymał z rejestru C w 2015 roku - eksmisja z zasobu gminy. Spełnia kryterium dochodowe. Zajmuje pomieszczenie tymczasowe o pow. uż 22,21 m².

Burmistrz Miasta przedłużył  umowę najmu w/wym. pomieszczenia tymczasowego na okres 6 miesięcy.

4. Ustalenie stosunku najmu po śmierci najemcy:

A. ~~Patryk Pasik~~ zam. w lokalu przy ul.  złożył wniosek w sprawie ustalenia stosunku najmu po śmierci matki - Danuty Pasik zmarłej w dniu 04.10.2015r. w lokalu wraz z najemcą zamieszkiwał mąż - współnajemca lokalu - Waldemar Pasik oraz syn Patryk Pasik wraz z rodziną. Lokal bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Do dnia śmierci najemcy opłaty ponoszone były za 4 osoby.

Burmistrz Miasta uznał, że po śmierci najemcy Danuty Pasik w stosunek najmu lokalu położonego w Lęborku przy ul.  oprócz obecnego współnajemcy - Waldemara Pasik, zgodnie z art. 691 Kodeksu cywilnego, wszedł syn - Patryk Pasik.

Tematy Wydz. Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na skierowanie do Biura Kady Miejskiej w Lęborku projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVI-442/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 17.05.2013 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miasto Lębork.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

2. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał uaktualniony wniosek wraz z załącznikami o dofinansowanie w ramach konkursu "Czyste Powietrze Pomorza" w celu zawarcia umowy o dofinansowanie z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku.

3. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał Aneks Nr 2 do umowy POIS.09.03.00-00-041/13-00 z dnia 01.07.2014 r. o dofinansowanie Planu gospodarki niskoemisyjnej.

Temat Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich

1. Propozycja wyrażenia zgody na zawarcie umowy z Panią Krystyną Jędrzejczyk Hurtownia papiernicza Grafit II na zakup i dostawę papieru komputerowego POLLux 80 za kwotę brutto 5.885 zł.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa i Informacji

Bożena Stęciuk
mgr Bożena Stęciuk
2015-10-29

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział ds. Spraw Obywatelskich i Budżetowy

Beata Możliwska
podinsp. Beata Możliwska
29.10.2015 r.

PEŁNOMOCCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Możliwska-Winiarczyk
29.10.2015 r.

