

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 24 listopada 2015r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Dotyczy wynajęcia lokali użytkowych w drodze bezprzetargowej na rzecz

dotychczasowych najemców w budynkach:

ul. Armii Krajowej 12 o powierzchni 42,77 m²

ul. Armii Krajowej 13 o powierzchni 149,57 m²

Al. Wolności 22 o powierzchni 107,30 m²

ul. Wyszyńskiego 3 o powierzchni 34,35 m²

Wyraża się zgodę na wynajem lokali użytkowych na rzecz dotychczasowych najemców w drodze bezprzetargowej na okres do 31.12.2018r.

1a. Ustalenie treści w/w wykazu nieruchomości do wynajęcia:

- lokal użytkowy o powierzchni 42,77 m² usytuowany w budynku wielolokalowym przy ul. Armii Krajowej 12, położonym na działce nr 368 obręb 3 miasta Lęborka, KW SL1L/00016957/1; nieruchomość położona jest na terenie elementarnym 9.MC.07 o funkcji tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej;

- lokal użytkowy o powierzchni 149,57 m² usytuowany w budynku wielolokalowym przy ul. Armii Krajowej 13, położonym na działce nr 3/1 obręb 8 miasta Lęborka, KW L1L/00006827/8; nieruchomość położona jest na terenie elementarnym 9.UU.12 o funkcji tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej;

- lokal użytkowy o powierzchni: 107,30 m² usytuowany w budynku wielolokalowym przy Alei Wolności 22, położonym na działce nr 270 obręb 3 miasta Lęborka, KW SL1L/00000008/9; nieruchomość położona jest na terenie elementarnym 02.01.UG o dominującej funkcji komercyjnej;

- lokal użytkowy o powierzchni 34,35 m² usytuowany w piwnicy budynku wielolokalowym przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 3, położonym na działce nr 395/1 obręb 3 miasta Lęborka, KW SL1L/00031678/2; nieruchomość położona jest na terenie elementarnym 9.MC.26 o funkcji tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Przyjęto treść wykazu.

2. Wniosek Pani Stefanii Pilnik w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 10,00m² pod obiektem gospodarczym – część działki nr 771/29 obrębu 7 przy ul. Węgrzynowicza oraz wniosek Panów Dawida i Szczepana Tryba – Agencja H.-U. "Sezam-Bis" s.c. w sprawie wydzierżawienia w/w gruntu.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy zgodnie z wnioskiem i wydzierżawienie gruntu pod obiektem gospodarczym na rzecz nabywcy nakładów na okres na jaki obowiązywała poprzednia umowa tj. do dnia 31.12.2016r.

2a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej obiektem gospodarczym stanowiącej część działki nr 771/29 obrębu 7 miasta Lęborka przy ul.

Węgrzynowicza, KW SL1L/00014766/1.

Przyjęto treść wykazu.

3. Wniosek Pana Henryka Drobczyńskiego w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 18,00m² stanowiącego część działki nr 160/7 obrębu 8 oraz wniosek Państwa Marceliny i Bartłomieja Penk w sprawie wydzierżawienia w/w gruntu.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy zgodnie z wnioskiem i wydzierżawienie gruntu pod garażem na rzecz nabywcy nakładów na okres na jaki obowiązywała poprzednia umowa tj. do dnia 31.12.2017r.

3a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej garażem stanowiącej część działki nr 160/7 obrębu 8 miasta Lęborka przy ul. Gdańskiej, KW SL1L/00005216/5.

Przyjęto treść wykazu.

4. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze usytuowane w granicach działki nr 417/13 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Orlińskiego KW SL1L/00014863/1. (Korekta wykazu, którego treść ustalono w dniu 12.11.2015r. MZGK pkt. 8a.)

Przyjęto treść wykazu.

5. Wniosek WM "Kossaka 52" w sprawie użyczenia na rzecz wspólnoty terenu stanowiącego część działki nr 14/5 obrębu 4 przy ul. Kossaka.

Wyraża się zgodę na użyczenie na rzecz WM "Kossaka 52" terenu stanowiącego część działki nr 14/5 obrębu 4, o powierzchni ok. 350m² na okres do 10 lat. Po zawarciu umowy użyczenia rozwiązać umowę dzierżawy gruntu o powierzchni 7m² z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości WM "Kossaka 52".

6. Wniosek Pani Barbary Witaszek w sprawie wydzierżawienia gruntu o powierzchni 19m² stanowiącego część działki nr 3/6 obrębu 7 pod garażem przy ul. Czołgistów na okres 10 lat.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego gruntu na okres 10 lat. Przygotować projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

7. Wniosek Pani Beaty Miotk w sprawie wydzierżawienia na okres kolejnych 3 lat terenu stanowiącego część działki nr 247 obrębu 2 przy ul. Komuny Paryskiej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie gruntu o powierzchni 200m² stanowiącego część działki nr 247 obrębu 2 przy ul. Komuny Paryskiej z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości - działki nr 246 na okres trzech lat tj. do dnia 31.12.2018r.

7a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 247 obrębu 2 miasta Lęborka przy ul. Komuny Paryskiej, KW SL1L/00014864/8.

Przyjęto treść wykazu.

8. Wniosek Pani Elżbiety Czarkowskiej w sprawie wydzierżawienia ogródka o powierzchni 67m² – część działki nr 53 i 55/1 obrębu 11.



Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego terenu na okres 1 roku na rzecz dotychczasowego użytkownika.

8a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 53 i nr 55/1 obrębu 11 miasta Lęborka przy ul. Mściwoja II, KW SL1L/00005791/9.

Przyjęto treść wykazu.

9. Wniosek Pana Stefana Sirockiego w sprawie wyrażenia zgody na adaptację pomieszczenia gospodarczego na garaż. (kontynuacja tematu z dnia 12.11.2015r. MZGK poz. 10)

Wyraża się zgodę na adaptację obiektu na garaż, pod warunkiem wykonania robót we własnym zakresie i na własny koszt. Do czasu oddania obiektu do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego pobierać opłatę za bezumowne korzystanie w wysokości odpowiadającej obowiązującej stawce za najem garaży stanowiących własność miasta.

10. Wniosek Pana Daniela Reszke zam. ul.  w sprawie wynajęcia pomieszczenia gospodarczego na zapleczu budynku przy ul.  które zwolnił Pan Alfons Makurat.


Wyraża się zgodę na wynajęcie wnioskowanego pomieszczenia na rzecz wnioskodawcy na okres do dnia 31.12.2017r.

10a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze usytuowane w granicach działki nr 278/1 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Stryjewskiego KW SL1L/00005326/9.

Przyjęto treść wykazu.

11. Wnioski mieszkańców budynku Boh. Westerplatte 5, użytkowników pomieszczeń gospodarczych usytuowanych w granicach działki nr 206/3 obręb 3 w/s dalszego wynajęcia przedmiotowych obiektów. Bieżące umowy zawarte na okres do 3 lat, wygasają z dniem 31.12.2015r.

Wyraża się zgodę na zawarcie umów najmu przedmiotowych pomieszczeń na rzecz dotychczasowych najemców na okres do 3 lat.

-
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
 - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa 



11a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości stanowiącej trzy pomieszczenia gospodarcze, część działki nr 206/2 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Boh. Westerplatte, KW 5085;

Przyjęto treść wykazu.

12. Wniosek P. Wioletty Olszewskiej w sprawie dalszego wydzierżawienia gruntów pod ogródkiem przydomowym, składem opału – usytuowanych w granicach działki nr 79/4 obr. 13 przy ul. Kossaka, oraz jednoczesnego dalszego wydzierżawienia gruntów w tej lokalizacji na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 31.12.2018r.

12a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 13 miasta Lęborka przy ul. Kossaka stanowiącej część działki nr 79/4, KW 14918, położonej zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 02.08.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,

Przyjęto treść wykazu.

12b. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 13 miasta Lęborka przy ul. Kossaka stanowiącej część działki nr 79/4, KW 14918, położonej zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 02.08.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,

Przyjęto treść wykazu.

13. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, stanowiącej część działki nr 216/2 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Mostnika, KW 5652 (stanowisko z dnia 20.10.2015r.);

Przyjęto treść wykazu.

14. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych zabudowanych garażami o powierzchni łącznej 35m², stanowiącej część działki nr 42 obrębu 4 miasta Lęborka przy ul. Kossaka, KW 14921 (stanowisko z dnia 20.10.2015r.);

Przyjęto treść wykazu.

15. Wniosek Pana Leszka Wrzesień w/s wydzierżawienia na okres 7 dni tj. od 17 grudnia do 23 grudnia 2015r. gruntu o powierzchni 25m² położonego przy Al. Niepodległości w Lęborku – z przeznaczeniem na sprzedaż drzewek świerkowych (cz. działki 72/6 obr 7).

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego gruntu na rzecz Pana Wrzesień na okres od 17.12.2015r. do 23.12.2015r. Ustalić wysokość czynszu dzierżawnego w wysokości 50,00zł/dzień + VAT.

16. Wniosek Pana Tomasza Borsuk w/s wydzierżawienia na okres 7 dni tj. od 18 grudnia do 24 grudnia 2015r. gruntu o powierzchni 25m² położonego przy Al. Niepodległości w Lęborku – z przeznaczeniem na sprzedaż drzewek świerkowych (cz.działki 72/6 obr 7).

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego gruntu na rzecz Pana Borsuk na okres od 18.12.2015r. do 24.12.2015r. Ustalić wysokość czynszu dzierżawnego w wysokości 50,00zł/dzień + VAT.

17. Projekt Zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie ustalenia na 2016 rok zasad obniżek czynszów za grunty pod pawilonami handlowo-usługowymi na terenie Centrum Handlowego w wydzielonej strefie w obrębie ulic : Targowej, Handlowej i Węgrzynowicza.

Przyjęto projekt zarządzenia.

18. Projekt Zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie ustalenia na 2016 rok zasad obniżek czynszów za grunty pod pawilonami handlowo-usługowymi na terenie Centrum Handlowego w Lęborku w przypadku zawieszenia prowadzenia działalności w obiektach.

Przyjęto projekt zarządzenia

19. Projekt Zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie ustalenia na 2016 rok wskaźnika waloryzacji, wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości oraz w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę, najem i użyczenie nieruchomości objętych odpowiednimi umowami obowiązującymi do dnia 31.12.2015r.

Przyjęto projekt zarządzenia.

20. Projekt zarządzenia w sprawie ustalenia na rok 2016 wysokości opłat z tytułu udostępnienia lokali użytkowych dla organizacji pozarządowych ujętych w programie współpracy Ośrodka Wspierania Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu „Lęborski Parasol”:

Przyjęto treść zarządzenia

21. Projekt zarządzenia w sprawie ustalenia na rok 2016 wysokości stawek czynszu najmu lokali użytkowych w budynku przy ul. Krzywoustego 1 w Lęborku.

Przyjęto treść zarządzenia

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę dyrektorowi Gimnazjum Nr 1 na udział w konferencji na temat „Od kultury nauczania do kultury uczenia się”, która odbędzie się 7 grudnia 2015 r. w Gdańsku oraz wyraził zgodę na zwrotu kosztów konferencji i dojazdu. Koszty szkolenia należy pokryć ze środków przeznaczonych na doskonalenie zawodowe nauczycieli na rok 2015.

2. Informacja Referatu Oświaty z przeprowadzonej kontroli prawidłowości wykorzystania dotacji przez Niepubliczne Przedszkole „Puchatkowe” w okresie od 01.01.2015 do 31.12.2015 r. Niniejsza kontrola została przeprowadzona na podstawie § 7 Uchwały Nr VI – 53/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 30.03.2015 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli, szkół i placówek, prowadzonych na terenie Gminy Miasto Lębork oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości ich wykorzystania tj. w związku z faktem likwidacji placówki oraz wykreśleniem jej z dniem 31.08.2015 r. z ewidencji niepublicznych placówek oświatowych, prowadzonych przez Burmistrza Miasta Lęborka.

W wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono należnie pobraną dotację w roku 2015 i wykorzystaną zgodnie z przeznaczeniem.

Sprawy Referatu Spraw Społecznych


1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na wprowadzenie zmian aneksem do umowy Nr 9/2015 zawartej w dniu 01.04.2015 r. o wsparcie realizacji zadania publicznego pod tytułem „Wspieranie Młodzieżowych Inicjatyw 2015”, przedstawionych we wniosku Stowarzyszenia EDUQ w Lęborku realizującego w/wym zadanie.

2. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych dla Policji.

3. Burmistrz Miasta Lęborka ogłosił otwarte konkursy ofert na realizację zadań publicznych miasta Lęborka w zakresie:

- ochrony i promocji zdrowia, przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym pn.: „Stop uzależnieniom 2016”,
- pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób pn.: „Stop przemocy 2016”,
- pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób pn.: „Pomoc żywnościowa 2016”.

Tematy Wydziału Finansowo Budżetowego

1. Zawiadomienie o popełnieniu czynu zabronionego niezłożenie deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 na rok 2015 przez Pana , zam. w

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Lęborku przy ul. ^{(*)/D} ^{(*)/J} ^{(*)/J} który jest właścicielem środka transportowego samochodu ciężarowego o nr rej. ^{(*)/D} ^{(*)/J} ^{(*)/J} -, który podlega opodatkowaniu podatkiem od środków transportowych. Jako właściciel w/w pojazdu zobowiązany jest do składania deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 i płacenia podatku. Deklarację DT-1 na rok 2015 winien złożyć w terminie do dnia 15.02.2015r.. Podatnik nie odbiera kierowanej do niego korespondencji (wezwań, postanowień, innych pism) wysyłanej na aktualny adres zameldowania.

Do dnia dzisiejszego podatnik nie wypełnił obowiązku złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych na rok 2015.

Organ podatkowy w wyniku czynności sprawdzających stwierdził, że deklaracja DT-1 na podatek od środków transportowych na rok 2015 nie została złożona do dnia dzisiejszego, co jest naruszeniem terminu wynikającego z art. 9 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późniejszymi zmianami).

Podatnik posiada zaległości z tytułu podatku od środków transportowych za lata 2008-2015.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku o popełnieniu czynu zabronionego – niezłożeniu deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 na rok 2015, co jest naruszeniem przepisu wyrażonego w art. 9 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zmianami).

1. Zawiadomienie o popełnieniu czynu zabronionego niezłożenie deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 na rok 2015 przez spółkę „SPAJDER” SP. ZO.O. z siedzibą w Lęborku przy ul. Armii Krajowej 32/18, która jest właścicielem środka transportowego ciągnika samochodowego o nr rej. GLE 82WF podlegającego opodatkowaniu podatkiem od środków transportowych. Jako właściciel w/w pojazdu Spółka zobowiązana jest do składania deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 i płacenia podatku. Deklarację DT-1 na rok 2015 winna złożyć w terminie do dnia 15.02.2015r.. Podatnik nie odbiera kierowanej do niego korespondencji (wezwań, postanowień, innych pism) wysyłanej na aktualny (zgodnie z KRS) adres siedziby.

Do dnia dzisiejszego spółka nie wypełniła obowiązku złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 na rok 2015.

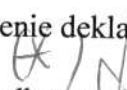


Organ podatkowy w wyniku czynności sprawdzających stwierdził, że deklaracja DT-1 na podatek od środków transportowych na rok 2015 nie została złożona do dnia dzisiejszego, co jest naruszeniem terminu wynikającego z art. 9 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późniejszymi zmianami).

Podatnik posiada zaległości w podatku od środków transportowych – II rata 2014r.,
i II rata 2015r.

I

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Łęborku o popełnieniu czynu zabronionego – niezłożeniu deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 na rok 2015, co jest naruszeniem przepisu wyrażonego w art. 9 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zmianami).


3. Zawiadomienie o popełnieniu czynu zabronionego niezłożenie deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 na rok 2015 przez Pana  zam. w Łęborku przy ul. , który jest właścicielem środka transportowego ciągnika siodłowego o nr rej.  który podlega opodatkowaniu podatkiem od środków transportowych. Jako właściciel w/w pojazdu zobowiązany jest do składania deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 i płacenia podatku. Deklarację DT-1 na rok 2015 winien złożyć w terminie do dnia 15.02.2015r. Podatnik nie odbiera kierowanej do niego korespondencji (wezwań, postanowień, innych pism) wysyłanej na aktualny adres zameldowania.

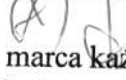

Do dnia dzisiejszego podatnik nie wypełnił obowiązku złożenia deklaracji na podatek od środków transportowych na rok 2015.

Organ podatkowy w wyniku czynności sprawdzających stwierdził, że deklaracja DT-1 na podatek od środków transportowych na rok 2015 nie została złożona do dnia dzisiejszego, co jest naruszeniem terminu wynikającego z art. 9 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późniejszymi zmianami).

Podatnik posiada zaległości z tytułu podatku od środków transportowych za lata 2006-2015.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Łęborku o popełnieniu czynu zabronionego – niezłożeniu deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 na rok 2015, co jest naruszeniem przepisu wyrażonego w art. 9 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 849 z późn. zmianami).

4. Udzielenie pełnomocnictwa nr 152/2015 radcy prawnemu Bożenie Bodnar do sporządzenia pozwu o zapłatę i występowania przed Sądem Rejonowym w Łęborku jako pełnomocnik Burmistrza Miasta Łęborka w sprawie przeciwko  o zapłatę i ustanowienie kuratora.

 został zobowiązany do uiszczania opłaty rocznej płatnej do 31 marca każdego roku na podstawie pisma Burmistrza Miasta z dnia 11-10-2010r. o ustaleniu wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Łęborku przy ul. Węgrzynowicza. Zadłużenie za lata 2014-2015 w wysokości  zł nie zostało uregulowane. Dłużnik mieszka poza granicami Polski. Adres nie jest znany.

Istnieje konieczność wystąpienia do Sądu z pozwem przeciwko w/w o zapłatę opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu wraz z wnioskiem o ustanowienie kuratora dla nieznanego z miejsca pobytu uczestnika postępowania. W związku z powyższym wskazane jest udzielenie pełnomocnictwa radcy prawnemu pani Bożenie Bodnar .

Burmistrz Miasta udzielił pełnomocnictwa.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

5. Udzielenie pełnomocnictwa nr udzielenia pełnomocnictwa nr 151/2015 radcy prawnemu Bożenie Bodnar do sporządzenia pozwu o zapłatę i występowania przed Sądem Rejonowym w Lęborku jako pełnomocnik Burmistrza Miasta Lęborka w powyższej sprawie przeciwko

()*
()* została zobowiązana do uiszczania opłaty rocznej płatnej do 31 marca każdego roku na podstawie pisma Burmistrza Miasta z dnia 11-10-2010r. o ustaleniu wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Lęborku przy ul. Węgrzynowicza. Zadłużenie za lata 2014-2015 w wysokości *(*)* zł nie zostało uregulowane. Dłużniczka mieszka poza granicami Polski (w Holandii). W związku z powyższym istnieje konieczność udzielenia pełnomocnictwa radcy prawnemu Bożenie Bodnar do sporządzenia pozwu o zapłatę oraz reprezentowania Burmistrza Miasta Lęborka przed Sądem w powyższej sprawie.

Burmistrz Miasta udzielił pełnomocnictwa.

Temat Wydziału Realizacji Inwestycji

Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie zamówienia firmie Biuro Architektoniczne IDEA Piotr Występek, Lębork ul. Gdańska 104-105/14 na wykonanie dokumentacji projektowej budowy dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Malczewskiego w Lęborku, za cenę 33 800,00 zł netto/ 41 574,00 zł brutto.

Temat Wydz. Architektury

1. Wniosek Państwa Agnieszki i Marcina Jereczek w sprawie zmiany zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Lębork - Wschód” w Lęborku dla działki nr 295/106, która jest Ich własnością. Państwo Jereczek wnioskuje o korekty w zakresie:

- linii zabudowy;
- usytuowania kalenicy budynku;
- wymogów dotyczących ogrodzenia.

W momencie podjęcia prac nad opracowaniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Lębork - Wschód” w Lęborku w zakresie obejmującym oznaczone tam tereny elementarne 4.MN.13, 4.UG.07, KD.D.10 obejmującej również działkę nr 295/106, Burmistrz Miasta Lęborka postanowił, iż powyższy wniosek należy przekazać projektantom celem dokonania analizy i oceny zasadności ujęcia w zmianie planu miejscowego.

Temat Wydz. Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zakup karmy dla bezdomnych kotów za łączną kwotę 1.888,09 zł brutto i przekazanie jej opiekunom społecznym. Jednorazowo zostanie zakupionych 11 worków (po 14 kg) suchej karmy Whiskas i 481 puszek Kiciusia.

-
- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
 - ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Tematy Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich

1. Propozycja wyrażenia zgody na zawarcie umowy na podst. art. 4 pkt 8 ustawy pzp z firmą Garmond Press SA na prenumeratę i systematyczne dostarczanie czasopism krajowych dla Gminy Miasto Lębork na 2016 rok, za kwotę brutto 15.421,39 zł.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy.

2. Propozycja wyrażenia zgody na zawarcie umowy na podst. art. 4 pkt 8 ustawy pzp z Panią Agatą Iwaszko prowadzącą działalność gospodarczą pn. AGABOR z siedzibą Wilcza Góra ul. Jasna 11 05-506 Lesznowola na aktualizację dokumentacji ochrony informacji niejawnych za kwotę brutto 1.476,00 zł.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy.


3. Propozycja wyrażenia zgody na zawarcie umowy na podst. art. 4 pkt 8 ustawy pzp z Panem Tomaszem Plichtą prowadzącym działalność gospodarczą pn. Multi Complex z siedzibą 80-416 Gdańsk ul. Hallera 142A na naprawę radiotelefonu ze stacji w Komendzie Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Lęborku za kwotę brutto 650,00 zł.


Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy.

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

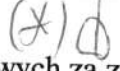

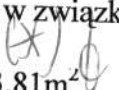
1. Zagospodarowanie wolnych lokali:


A. Stryjewskiego 5/3 - 1 pokój o pow. uż. 12,62 m²

Lokal proponowano 1- osobowym rodzinom z rejestru D wg. daty złożenia wniosku. Osoba, która wyraziła zgodę na przyjęcie lokalu jest , którego wniosek po weryfikacji spełnia kryteria.

Burmistrz Miasta skierował  z rejestru D, do zawarcia umowy najmu w/w lokalu socjalnego.

2. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

A.  (4 osoby) zam.  Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal socjalny. W/wym. powyższy lokal socjalny otrzymała w związku z eksmisją z zasobu gminy. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal wynosi . Spełnia kryterium dochodowe. Zajmuje lokal o pow. uż. 28,44 m² i pow. mieszk. 23,81 m².

Burmistrz Miasta przedłużył  umowę najmu lokalu socjalnego

3. Zarządzenie Burmistrza Miasta Lęborka, w sprawie zmiany Zarządzenia w sprawie powołania Horyzontalnego Zespołu Zadaniowy ds. Rewitalizacji Miasta Lęborka w związku z powierzeniem nowego stanowiska Pani Alicji Zajączkowskiej.

Burmistrz Miasta podpisał ww. Zarządzenie.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonych w dniu 19.11.2015 r. I przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka przy ul. Wrzosowej, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, stanowiących działki:

- nr 295/167, o pow. 1013 m²,
- nr 295/1 i nr 295/168, o pow. łącznej 1209 m².

2. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na określeniu:

1/. wartości rynkowej nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 11 miasta Lęborka przy ul. Kusocińskiego, stanowiących działki:

- nr 189/80 i nr 194/14 o łącznej powierzchni 725 m²,
- nr 189/81 i nr 194/15 o łącznej powierzchni 716 m²,
- nr 189/82 i nr 194/16 o łącznej powierzchni 682 m²,
- nr 189/83 i nr 194/17 o łącznej powierzchni 700 m².

2/. wartości służebności przesyłu na działkach nr 189/81, 189/82, 189/83, 189/84, obręb 11 przy ul. Kusocińskiego:

- linii kablowej 0,4 kV- zakres służebności : pas terenu o długość 65m, szerokości 1m, licząc po 0,5m, po każdej stronie osi przewodu
 - linii kablowej 15 kV - zakres służebności : pas terenu o długość 35m, szerokości 1m, licząc po 0,5m, po każdej stronie osi przewodu.
- (bezterminowej z jednorazowym wynagrodzeniem).

3. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonych w dniu 23.11.2015 r. I przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka przy ul. Granicznej, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, stanowiących działki:

- nr 301/1, o pow. 4621 m²,
- nr 301/2, o pow. 2598 m²,
- nr 301/3, o pow. 2689 m²,
- nr 301/4, o pow. 2870 m²,
- nr 301/6, o pow. 3377 m²,
- nr 301/7, o pow. 3357 m²,
- nr 301/8, o pow. 3195 m².

4. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka przy ul. Granicznej, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, stanowiących działki:

- nr 301/1, o pow. 4621 m²,
- nr 301/2, o pow. 2598 m²,
- nr 301/3, o pow. 2689 m²,
- nr 301/4, o pow. 2870 m²,
- nr 301/6, o pow. 3377 m²,
- nr 301/7, o pow. 3357 m²,
- nr 301/8, o pow. 3195 m².

[Handwritten signature]

5. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz inne istotne elementy wykazów w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielolokalowych w n/wym. lokalizacjach wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego udziału w gruncie w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców:

- Aleja Wolności 12/6,
- Pl. Pokoju 23-25/35,
- ul. Krzywoustego 27A/4,
- ul. Kossaka 105/15,
- ul. Targowa 58A/1,
- ul. Stryjewskiego 63/4,
- ul. Orlińskiego 2/7,
- ul. Chopina 12/4,
- ul. I Armii WP 39/11,
- ul. Malczewskiego 30/4,
- ul. Wybickiego 19/2,
- Al. Wolności 71/1a.

6. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz inne istotne elementy wykazów w/s sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielolokalowych w n/wym. lokalizacji wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego udziału w gruncie z zachowaniem procedury przetargowej:

- ul. Stryjewskiego 9/3,
- ul. Skłodowskiej 20/5,
- ul. Zwycięstwa 31/7,
- ul. Mściwoja II 13/1,
- ul. Stryjewskiego 60/12,
- ul. Stryjewskiego 60/1,
- ul. Stryjewskiego 58/12,
- ul. Stryjewskiego 58/3,
- ul. Stryjewskiego 58/2,
- ul. Targowej 58a/6.

7. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na określeniu wzrostu wartości nieruchomości stanowiącej różnicę między wartością nieruchomości określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego po zmianie planu miejscowego a wartością określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego przed zmianą tego planu – dotyczy niżej wymienionych nieruchomości, stanowiących działki:

- nr 240/21, obręb 11 położonej w Lęborku przy ul. Olimpijczyków,
- nr 224 i 212/16, obręb 11 położonych w Lęborku na Osiedlu Leśnym,
- nr 240/110, wraz z udziałem wynoszącym 1/28 części w nieruchomości stanowiącej działkę nr 240/113, obręb 11 położonej w Lęborku przy ul. Teligi.

8. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na określeniu wzrostu wartości nieruchomości niżej wymienionych nieruchomości:

- przed podziałem działka nr 480, obręb 1, położona w Lęborku przy ul. Małopolskiej, a po podziale działki nr 480/1, 480/2, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,

- przed podziałem działka nr 80, obręb 9, położona w Lęborku przy ul. Targowej, a po podziale działki nr 80/1, 80/2, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału

9. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez Komisję Wydziału GN skład nr 3, tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, opisanego w pkt 8.

10. W sprawie związanej z wydaną Decyzją Starosty Lęborskiego w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za przejętą działkę na cele drogowe – działka nr 63/6, obręb 13, Burmistrz Miasta polecił wnieść odwołanie od w/w decyzji z uwagi na wadliwy operat szacunkowy.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa informacji

Bożena Steciuk
mgr Bożena Steciuk

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

Beata Wrańska
podinsp. Beata Wrańska
10.12.2015

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz
Marta Markowicz