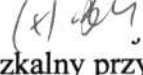
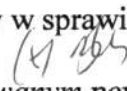
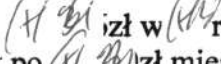

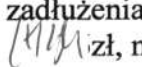
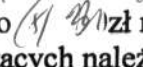
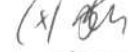


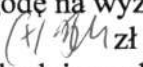
Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 1 grudnia 2015r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek Pani  y w sprawie wyrażenia zgody na spłatę zadłużenia w ratach za lokal mieszkalny przy ul. 
Korzystający z lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk 37,96m², 2p (32,82m²)/+k/5os

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia w wysokości  zł w  ratach :
pierwsza rata w wysokości  zł, następnie 31 rat po  zł miesięcznie, począwszy od
miesiąca grudnia br. przy jednoczesnym opłacaniu bieżących należności. Upoważnia się
Dyrektora MZGK do podpisania ugody. Podpisanie ugody nastąpi po wpłaceniu I raty i opłat
bieżących do 21.12.2015r.

2. Wniosek Pana  w sprawie wyrażenia zgody na spłatę w ratach kary
pieniężnej za umieszczenie w pasie drogowym ul. Sienkiewicza (droga gminna) przyczepy
reklamowej o powierzchni reklamowej 23,76 m² w dniach od 10 listopada do 1 grudnia
2014r. (22 dni) bez zezwolenia zarządu drogi.

Wyraża się zgodę na wyznaczenie półrocznego terminu na spłatę zadłużenia tj. do 31.05.2016r.
w wysokości  zł i każde następne odsetki ustawowe będą naliczane po dniu
30.11.2015r. do dnia zapłaty. W wyznaczonym okresie nie zostanie skierowana sprawa na
drogę postępowania egzekucyjnego .

3. Wniosek p. Beaty Marczyńskiej w sprawie wyrażenia zgody na korzystanie z działek 373/1
i 374/2 obr. 3 w celu dojścia i wjazdu na teren działki nr 372/3 obr. 3.


Wyraża się zgodę na tymczasowe dojście od ul. Orzeszkowej „bis” poprzez działki 373/1 i
374/2 obr. 3 do czasu ich docelowego zagospodarowania zgodnie z planem.

4. Wniosek Wojewódzkiego Związku Pszczelarzy w Gdańsku Koło Powiatowe w Lęborku w
sprawie udostępnienia sali w budynku przy ul. Krzywoustego 1 na zebrania pszczelarzy.

Wyraża się zgodę na wynajęcie sali 108 (świetlica) w budynku przy ul. Krzywoustego 1 w
Lęborku za odpłatnością 10,00 zł/godz. netto według ustalonego harmonogramu na zebrania
pszczelarzy.

5. Wniosek MZGK – Lębork w sprawie wyrażenia zgody na wypowiedzenie n/w najemcom
umów do zajmowanych lokali o czynszu regulowanym z tytułu zalegania w opłatach
czynszowych powyżej 3 m-cy.

1.
2.
3.


v - ul.



pow. Użytk. 42,66m², 2p(27,90m²)+k/4os.
pow. użytk. 42,02m², 1p(23,01)+k/4os.
pow. użytk. 33,54m², 2p(21,62m²)+k/3os.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

<u>4</u>	-	pow. użytk. 38,23m ² , 1p(22,42m ²)+k/2os
<u>5</u>	-	pow. użytk. 51,83m ² , 3p(38,51m ²)+k/2os.
<u>6</u>	-	pow. użytk. 25,40m ² , 1p(16,17m ²)+k/1os.
<u>7</u>	.	pow. użytk. 46,35m ² , 3p(32,63m ²)+k/4os.
<u>8</u>	↓	now. użytk. 36,89m ² , 2p(23,74m ²)+k/4os.
<u>9</u>	-	pow. użytk. 34,41m ² , 2p(29,07m ²)+k/3os.
<u>1</u>	↓	now. użytk. 31,80m ² , 1p(12,80m ²)+k/1os.
<u>11</u>	-	pow. użytk. 41,05m ² , 2p(22,49m ²)+k/5os.
<u>12</u>	↓	pow. użytk. 36,79m ² , 2p(28,37m ²)+k/4os.
<u>13</u>	-	pow. użytk. 36,79m ² , 2p(28,37m ²)+k/4os.
<u>14</u>	↓	pow. użytk. 57,21m ² , 3p(37,69m ²)+k/3os.
<u>15</u>	=	pow. użytk. 34,29m ² , 2p(18,20m ²)+k/1os.

Wyraża się zgodę na wypowiedzenie w/w najemcom umów do zajmowanych lokali.

6. Wniosek firmy Automotive s.c. w/s wydzierżawienia gruntu przy ul. Pułaskiego z przeznaczeniem na miejsce handlu oponami i wypożyczalnię przyczepek samochodowych – część działki 119/13 obręb 4.

Wyraża się zgodę na poinformowanie wnioskodawcy, że z uwagi na fakt, iż wnioskowana nieruchomości znajdują się zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym oznaczonym jako 03.04.PE o dominującej funkcji – powierzchniowa eksploatacja kopalni, w ramach tzw. wydzielenia wewnętrznego oznaczonego jako 1.4.ZP obejmującego tereny poeksploatacyjne do rekultywacji na cele zieleni parkowej z urządzeniami i obiektami usług sportu i rekreacji, nie wyraża się zgody na wydzierżawienie gruntu z przeznaczeniem na miejsce handlu oponami i wypożyczalnię przyczepek samochodowych.

7. Wniosek Pani Teresy Krzymowskiej w sprawie wynajęcia pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 6,00m² usytuowanego na zapleczu budynku przy ul. Malczewskiego 22 (w granicach działki nr 126 obręb 3).

Wyraża się zgodę na wynajęcie pomieszczenia na rzecz użytkownika na okres do dnia 31.12.2018r.

7a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze usytuowane w granicach działki nr 126 obręb 3 miasta Lęborka przy ul. Malczewskiego KW SL1L/00005462/4.

Przyjęto treść wykazu.

8. Wniosek Pani Marty Lisowskiej w sprawie wynajęcia pomieszczenia gospodarczego na zapleczu budynku przy ul. Kossaka 87 (w granicach działki nr 167/4 obręb 3).

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Wyraża się zgodę na wynajęcie pomieszczenia na rzecz wnioskodawcy na okres do dnia 31.12.2016r. Do czasu prawnej możliwości zawarcia umowy obciążać opłatą za bezumowne korzystanie.

8a.Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze usytuowane w granicach działki nr 167/4 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Kossaka KW SL1L/00014863/1.

Przyjęto treść wykazu.

9.Uchwała WM"Kossaka 5" w sprawie wyrażenia zgody na wzniesienie zadaszonej wiaty o konstrukcji drewnianej do składowania opału na terenie użytkowanym przez wspólnotę terenem stanowiącym część działki nr 58/2 obrębu 4. (kontynuacja tematu z dnia 12.11.2015r. MZGK pkt. 9)

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

10.Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej garażem stanowiącej część działki nr 188/27 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Mostnika, KW SL1L/00014863/1. (Uchwała nr XIV-182/2015 D.Ratowicz)

Przyjęto treść wykazu.

11.Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej garażem stanowiącej część działki nr 105/1 obrębu 7 miasta Lęborka przy ul. Kilińskiego KW SL1L/00014766/1. (Uchwała nr XIV-182/2015 G.Budzkowski)

Przyjęto treść wykazu.

12.Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej garażem stanowiącej część działki nr 93 obrębu 12 miasta Lęborka przy ul. Kolonia KW SL1L/00019098/2. (Uchwała nr XIV-182/2015 M.Stawisiński)

Przyjęto treść wykazu.

13.Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej garażem stanowiącej część działki nr 244/5 obrębu 7 miasta Lęborka przy ul. Targowej KW SL1L/00014766/1. (Uchwała nr XIV-182/2015 M.Zamirowska)

Przyjęto treść wykazu.

14.Wniosek MZGK w sprawie zmiany Zarządzenia Nr nr 107/2015 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 20.10.2015 r. w sprawie umożliwienia spłaty zadłużenia

za lokale mieszkalne oraz pomieszczenia tymczasowe osobom będącym w trudnej sytuacji życiowej w formie świadczenia rzeczowego na rzecz Gminy Miasto Lębork.

Przyjęto zmianę zarządzenia

15. Wniosek P. Judyty Woelk w sprawie dalszego wydzierżawienia gruntu pod ogródkiem przydomowym usytuowanym w granicach działki nr 28/1 obr. 11 przy ul. Grudziądzkiej, oraz jednoczesnego dalszego wydzierżawienia pozostałych gruntów w tej lokalizacji na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 31.12.2018r.

15a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 11 miasta Lęborka przy ul. Grudziądzkiej stanowiący część działki nr 28/1, KW 14977/3, położonej zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym MW-8 o przeznaczeniu terenu – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,

Przyjęto treść wykazu.

16. Wniosek dzierżawców gruntów usytuowanych w granicach działki nr 71/3 obr. 10 przy ul. Krzywoustego w sprawie dalszego wydzierżawienia przedmiotowych gruntów na okres 3 lat.


Wyraża się zgodę na poinformowanie obecnych dzierżawców, iż umowy nie będą przedłużane, a do czasu ich likwidacji pobierana będzie opłata za bezumowne korzystanie z terenu.

17. Wniosek dzierżawców gruntów usytuowanych w granicach działki nr 33/2 obr. 4 przy ul. Kossaka w sprawie dalszego wydzierżawienia przedmiotowych gruntów, użytkowanych jako ogródki przydomowe - na okres 3 lat.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowych gruntów na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 31.12.2018r. z zawartą w umowach dzierżawy możliwością ich rozwiązania z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku gdy przedmiot umowy stanie się potrzebny wydzierżawiającemu w razie przystąpienia do realizacji celów przewidzianych w miejscowym planie zagospodarowania.

17a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 4 miasta Lęborka przy ul. Kossaka stanowiący część działki nr 33/2, KW 5278/7, położonej zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 02.09.UG o dominującej funkcji komercyjnej.

Przyjęto treść wykazu.



18. Wniosek Pani Lucyny Balcerak ws. wydzierżawienia gruntu pod ogródkiem przydomowym usytuowanym w granicach działki nr 142/4 obr. 11 przy ul. Mieszka I po Panu Feliksie Damps.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na rzecz dotychczasowego użytkownika – Pani Lucyny Balcerak na okres do 31.12.2018r.

19. Wniosek dzierżawców gruntów usytuowanych w granicach działki nr 119/73 obr. 7 przy ul. E. Plater w sprawie dalszego wydzierżawienia przedmiotowych gruntów, użytkowanych jako ogródki przydomowe - na okres 3 lat.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowych gruntów na rzecz dotychczasowych dzierżawców i użytkowników na okres do 31.12.2018r.

19a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. E. Plater stanowiący część działki nr 119/73, KW 5145, położonej zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 11.08.MW o dominującej funkcji mieszkaniowej,

Przyjęto treść wykazu.

20. Wniosek Pani Anastazji Lejkowskiej ws. dalszego wydzierżawienia gruntu pod ogródkiem przydomowym usytuowanym w granicach działki nr 155/1 i 155/2 obr. 3 przy ul. Kossaka na rzecz faktycznego użytkownika - córki Małgorzaty Miotk.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu na rzecz faktycznego użytkownika – Pani Małgorzaty Miotk na okres do 31.12.2016r.

21. Wniosek Pani Haliny Zaborowskiej ws. wydzierżawienia gruntu pod garażem, na okres 10 lat, stanowiącym działkę nr 398/23 obr. 7 przy ul. 10 Marca, w związku z kupnem nakładów od Pani Jadwigi Piechockiej.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy z Panią Piechocką z dniem 30.11.2015r. i wszczęcie procedury ws. wydzierżawienia gruntu na okres 10 lat na rzecz nabywcy nakładów – p. Zaborowskiej.

22. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 188/27 obrębu 3 przy ul. Stryjewskiego, KW 14863/1 (Uchwała Nr XIV-177/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.11.2015r., p. Miotke)

Przyjęto treść wykazu.

23. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 417/13 obrębu 3 przy ul. Orlińskiego, KW 14863/1

(Uchwała Nr XIV-177/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.11.2015r., p. Koziczkowscy)

Przyjęto treść wykazu.

24. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 193/1 obręb 7 przy ul. Dygasińskiego, KW 5176/2 (Uchwała Nr XIV-177/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.11.2015r., p. Szyszło)

Przyjęto treść wykazu.

25. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 193/1 obręb 7 przy ul. Dygasińskiego, KW 5176/2 (Uchwała Nr XIV-177/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.11.2015r., p. Daleki)

Przyjęto treść wykazu.

26. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 197/8 obręb 7 przy ul. Dygasińskiego, KW 5176/2 (Uchwała Nr XIV-177/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.11.2015r., p. Tadeja)

Przyjęto treść wykazu.

27. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – działka nr 446 obręb 7 przy ul. I Armii WP, KW 5176/2 (Uchwała Nr XIV-177/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.11.2015r., p. Kmiecik)

Przyjęto treść wykazu.

28. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 139/10 obręb 7 przy ul. Okrzei, KW 14766/1 (Uchwała Nr XIV-177/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.11.2015r., p. Czyż)

Przyjęto treść wykazu.

29. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 74/10 obręb 8 przy ul. Derdowskiego, KW 6812/0 (Uchwała Nr XIV-177/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.11.2015r., p. Dąbrowski)

Przyjęto treść wykazu.

30. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 74/10 obręb 8 przy ul. Derdowskiego, KW 6812/0 (Uchwała Nr XIV-177/2015 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 24.11.2015r., p. Myszka)

Przyjęto treść wykazu.

31. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości **gruntowej** zabudowanej garażem – część działki nr 244/5 obrębu 7 przy ul. Targowej, KW 14766/1 (Uchwała Nr XIV-177/2015 Rady Miejskiej w Łęborku z dnia 24.11.2015r., p. Kasperek)

Przyjęto treść wykazu.

32. Wniosek Pani Jolanty Dubickiej ws. dokonania korekty w umowie dzierżawy gruntu pod garażem dot. powierzchni z 14,00m² na 16,20m², usytuowanym w granicach działki nr 30/2 obr. 3 przy ul. Stryjewskiego.

Wyraża się zgodę na sporządzenie stosownego aneksu dokonującego korekty dzierżawionego gruntu pod garażem w umowie dzierżawy z dnia 09.10.2015r.


33. Wniosek Pana Krzysztofa Banaszczyk w/s wydzierżawienia na okres 6 dni tj. od 18 grudnia do 23 grudnia 2015r. gruntu o powierzchni 25m² położonego przy Al. Niepodległości w Łęborku – z przeznaczeniem na sprzedaż drzewek świerkowych (cz. działki 72/6 obr 7).

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego gruntu na rzecz Pana Banaszczyk na okres od 18.12.2015r. do 23.12.2015r. Ustala się wysokość czynszu dzierżawnego w wysokości 50,00zł/dzień + VAT.

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej



Zagospodarowanie wolnych lokali:

A. Kossaka 46/4 - 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 25,60 m² i pow. mieszk. 15,00 m²




Lokal proponowano 2- osobowym rodzinom z rejestru D wg. daty złożenia wniosku. Osoba, która wyraziła zgodę na przyjęcie lokalu jest , której wniosek po weryfikacji spełnia kryteria.

Burmistrz Miasta skierował  z rejestru D, do zawarcia umowy najmu w/w lokalu socjalnego.

B. Kossaka 46/1A 1 pokój + kuchnia o pow. uż. 21,10 m² i pow. mieszk. 18,90 m²

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Łęborku lokal położony w Łęborku przy ul. Kossaka 46/1A jako lokal socjalny, celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Łęborku nakazującego eksmisję  i z lokalu przy ul. .

2. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

A.  (4 osoby) zam  Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal socjalny. W/wym. powyższy lokal socjalny otrzymała w związku z eksmisją z zasobu gminy. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal wynosi  zł. Spełnia kryterium dochodowe. Zajmuje lokal o pow. uż. 38,59 m² i pow. mieszk. 29,41 m².

Burmistrz Miasta przedłużył  umowę najmu lokalu socjalnego.

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

B ^{(*)/b} 2 osoby) zam. ^{(*)/b} Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal socjalny. W/wym. powyższy lokal socjalny otrzymał w wyniku przekwaterowania z zasobu gminy. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal wynosi ^{(*)/b} zł. Spełnia kryterium dochodowe. Zajmuje lokal o pow. uż. 24,89 m² i pow. mieszk. 14,74m².

Burmistrz Miasta przedłużył ^{(*)/b} umowę najmu lokalu socjalnego

C. ^{(*)/b} (6 osób) zam. ^{(*)/b} Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal socjalny. W/wym. powyższy lokal socjalny otrzymali w związku z eksmisją z zasobu gminy. Zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal wynosi ^{(*)/b}. Spełniają kryterium dochodowe. Zajmują lokal o pow. uż. 36,80 m² i pow. mieszk. 29,57m².

Burmistrz Miasta przedłużył ^{(*)/b} mowę najmu lokalu socjalnego.

D. Monika Mozalewska (3 osoby) zam. ^{(*)/b} Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal socjalny. W/wym. powyższy lokal socjalny otrzymała z Rejestru D. Spełnia kryterium dochodowe. Zajmuje lokal o pow. uż. 38,44 m² i pow. mieszk. 18,62m².

Burmistrz Miasta przedłużył Monice Mozalewskiej umowę najmu lokalu socjalnego.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 26.11.2015 r I przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka, przy ul. Granicznej, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, stanowiących działki:

- nr 304/1, o powierzchni 1630 m²,
- nr 304/2, o powierzchni 1650 m²,
- nr 304/3, o powierzchni 1831 m²,
- nr 304/4, o powierzchni 1761 m²,
- nr 304/5, o powierzchni 1762 m²,
- nr 304/6, o powierzchni 1774 m²,
- nr 304/7, o powierzchni 1201 m².

2. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka, przy ul. Granicznej, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, stanowiących działki:

- nr 304/5, o powierzchni 1762 m²,
- nr 304/6, o powierzchni 1774 m²,
- nr 304/7, o powierzchni 1201 m².

3. Burmistrz Miasta polecił powiadomić wnioskodawcę Pana Romana Polaka o braku możliwości przychylenia się do wniosku o sprzedaż w drodze bezprzetargowej pasa terenu, stanowiącego część działki nr 771/29 przyległego do działki nr 260, obręb 7 miasta Lęborka,

- ✓ ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (t. j. Dz. U. 2014r., poz. 1182 ze zm.)
- ✓ tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

przy ul. Węgrzynowicza ze względu, iż zbycie tego terenu naruszałoby ustalenia planistyczne oraz ograniczałoby możliwość zapewnienia odpowiedniego dojazdu do innych nieruchomości komunalnych.

4. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty planistycznej w związku z umową sprzedaży nieruchomości stanowiącej działkę oraz lokale mieszkalne:

- nr 240/111 wraz z udziałem wynoszącym 1/28 części w nieruchomości stanowiącej działkę nr 240/113, obręb 11 miasta Lęborka, przy ul. Teligi,
- lokal mieszkalny wraz z udziałem wynoszącym 1081/10000 w nieruchomości stanowiącej działki nr 52 i nr 51, obręb 11 miasta Lęborka, przy ul. Kościuszki,
- lokali mieszkalnych wraz z udziałami w nieruchomości stanowiącej działkę nr 189/78, obręb 11 miasta Lęborka, przy ul. Łasaka 2, będącej własnością LTBS Sp. z o. o, Burmistrz Miasta z uwagi na zapisy obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego polecił przystąpić do ustalenia, czy nastąpił wzrost wartości nieruchomości przed i po zmianie planu w związku z jej sprzedażą.

5. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na ustaleniu wzrostu wartości nieruchomości stanowiącej różnicę między wartością nieruchomości określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego po zmianie planu miejscowego, a wartością określoną przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu obowiązującego przed zmianą planu, dotyczy niżej wymienionych nieruchomości:

- działki nr 240/111, wraz z udziałem wynoszącym 1/28 części w nieruchomości stanowiącej działkę nr 240/113, obręb 11 miasta Lęborka, przy ul. Teligi,
- udziału wynoszącego 1081/10000 w nieruchomości stanowiącej działki nr 52 i nr 51, obręb 11 miasta Lęborka, przy ul. Kościuszki,
- 11 udziałów związanych z lokalami mieszkalnymi, położonymi na nieruchomości stanowiącej działkę nr 189/79, obręb 11 miasta Lęborka, przy ul. Łasaka 2.

6. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN, skład nr 3 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę”

Do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, opisanego w pkt. 5.

7. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na :

- określeniu wzrostu wartości nieruchomości, stanowiącej przed podziałem działkę nr 389, obręb 1 miasta Lęborka, przy ul. Błękitnej, a po podziale działki nr 389/1 i nr 389/2, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
- określeniu wzrostu wartości nieruchomości, stanowiącej przed podziałem działkę nr 34/44, obręb 13 miasta Lęborka, przy ul. Pionierów, a po podziale działki nr 34/64, nr 34/65 i nr 34/66, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału,
- określeniu wzrostu wartości nieruchomości, stanowiącej przed podziałem działkę nr 209/2, obręb 8 miasta Lęborka, przy ul. Lipowej, a po podziale działki nr 209/3 i nr 209/4, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału.

8. Sprawa z wniosku MPWiK Sp. z o.o. w Lęborku Burmistrz Miasta polecił wygasić prawo użytkowania do gruntu stanowiącego działkę nr 148/3 bez obiektu wieży ciśnień oraz gruntu stanowiącego działkę nr 149/1, przejęcie wieży ciśnień zostanie rozstrzygnięta w odrębnym postępowaniu, przejęcie terenu po wygaszeniu użytkowania oraz obiektów, przekazanie gruntów i obiektów lub ich części w dzierżawę realizować będzie MZGK w uzgodnieniu z

Wydziałem Gospodarki Miejskiej i powiadomić wnioskodawcę, iż w obecnym stanie prawnym nie jest możliwe wniesienie aportem do spółki, prawa własności działki nr 148/2, na cele związane z budową nowego zbiornika retencyjnego.

9. Burmistrz Miasta polecił zmienić stanowisko z dnia 13.10.2015 r dotyczące ustalenia treści protokołu uzgodnień. Zmiana dotyczy nabywcy lokalu mieszkalnego przy ul. Łokietka 8/4 w Lęborku. W dniu 24.11.2015 r został zawarty aneks do umowy najmu z dnia 15.01.2015 r gdzie nabywcą /w/w mieszkania będzie wyłącznie Józef Bieszk. W umowie najmu z dnia 15.01.2015 r najemcami byli Józef Bieszk i Marcin Bieszk.

10. Burmistrz Miasta przyjął treść protokołu uzgodnień w sprawie wyznaczenia nabywcy lokalu mieszkalnego w budynku wielolokalowym przy ul. Armii Krajowej 13 B/28 w Lęborku.

11. Burmistrz Miasta ustalił warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku przy ul. Krzywoustego 12 w Lęborku.

12. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 2 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na wycenie lokali mieszkalnych:

- ul. Kossaka 19/5,
- ul. Plac Kopernika 10/2,
- ul. Mieszka I 4/3.

13. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 2 , tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, opisanego w pkt. 12.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie ogólną kwotą 165 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2016 rok udziału osoby w styczniowym zjeździe terapii podtrzymującej w Wojewódzkim Ośrodku Terapii Uzależnienia Od Alkoholizmu i Współuzależnienia w Stanominie.

2. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził Zarządzenie w sprawie powołania Komisji Konkursowych rozpatrujących, oceniających i opiniujących oferty o udzielanie dotacji na wsparcie realizacji zadań publicznych Miasta Lęborka na 2016 rok.

3. Burmistrz Miasta Lęborka ogłosił otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego miasta Lęborka w zakresie działalności na rzecz organizacji pozarządowych oraz podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3, w zakresie określonym w pkt 1-32, pn. „Prowadzenie Centrum Organizacji Pozarządowych”.

Tematy Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich

1. Propozycja wyrażenia zgody na zawarcie na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy pzp umowy na modernizację i konserwację Systemu SIDAS EZD wraz z umową powierzenia przetwarzania danych osobowych, z firmą Madkom S.A., na okres od 01.01.2016 do 31.12.2016r. za kwotę **27 762,38 zł brutto**.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy.

2. Propozycja zatwierdzenia wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zakup i dostawę oryginalnych materiałów eksploatacyjnych do drukarek oraz akcesoriów komputerowych dla Urzędu Miejskiego w Lęborku prowadzonego w trybie zapytania o cenę. Wpłynęło 2 oferty:

1. COMPAK Jacek Marjuszyc 84-300 Lębork, ul. 1 Maja 3; cena brutto 9 058,92 zł; oferta uzyskała 87,32 pkt.

2. Grafit II Krystyna Jędrzejczyk 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 32; cena brutto 7 909,95 zł; oferta uzyskała 100 pkt.

Za najkorzystniejszą została uznana oferta nr 2: Grafit II 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 32; wartość brutto 7 909,95. Wykonawca zaoferował najniższą cenę.

Burmistrz Miasta zatwierdził wynik postępowania.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz z uwagi na wycofanie oferty przez firmę Biuro Architektoniczne IDEA Piotr Występek z Lęborka, udzielił zamówienia kolejnemu wykonawcy z najkorzystniejszą ofertą cenową tj. firmie Szpilewicz Architekci Lębork, ul. Al. Wolności 44/2 za cenę 52000,00 zł netto/ 63 960,00 zł brutto, na wykonanie dokumentacji projektowej budowy dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ul. Malczewskiego w Lęborku.

2. Burmistrz udzielił zamówienia Muzeum w Lęborku na przeprowadzenie archeologicznych badań ratowniczych interwencyjnych o charakterze nadzoru archeologicznego nad pracami ziemnymi związanymi z inwestycją budowy oświetlenia ulicznego wjazdu zlokalizowanego od strony podwórza budynku przy ul. Orzeszkowej 11-12, za kwotę 1.000,00 zł brutto.

3. Burmistrz zaakceptował i podpisał przedłożony projekt umowy partnerstwa dla wspólnej realizacji projektu „Skarby Lęborka – ukazanie dziedzictwa kulturowego miasta przez odratowanie i wyeksponowanie elementów zabytkowego centrum” pomiędzy Gminą Miasto Lębork jako Partnerem Wiodącym a Partnerami: Parafią Rzymskokatolicką pw. św. Jakuba Apostoła w Lęborku oraz Parafią Rzymskokatolicką pw. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski w Lęborku.

4. Burmistrz wyraził zgodę na zamieszczenie ankiet dotyczących projektu „Skarby Lęborka – ukazanie dziedzictwa kulturowego miasta przez odratowanie i wyeksponowanie elementów zabytkowego centrum” wraz z informacją o ich celu, któremu mają służyć, na stronie

internetowej Miasta, dodatkowo ankiety dotyczące kościołów zostaną przekazane proboszczom obu zainteresowanych parafii z prośbą o udostępnienie ich osobom odwiedzającym.

5. Burmistrz przyjął ofertę oraz zawarł aneks z p. Maciejem Szpilewiczem, Szpilewicz Architekci, na rozszerzenie zakresu umowy nr RI.215.78.2015.M z dnia 18.08.2015 r. dotyczącej wykonania programu funkcjonalno - użytkowego dla przebudowy ulic wokół kwartału dawnej zabudowy w centrum Lęborka (ul. Długosz i Młynarska, fragment ul. Armii Krajowej). Oferta obejmuje wykonanie koncepcji kanalizacji deszczowej na tym obszarze, wykonanie kosztorysu branży sanitarnej i rozszerzenie zakresu PFU o budowę kanalizacji deszczowej, za cenę 3.500,00 zł netto/ 4.305,00 zł brutto.

6. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia Korporacji Budowlanej A&B Sp. z o.o. ul. Stoczniovców 2N/21, 84-230 Rumia, na wykonanie programu funkcjonalno – użytkowego dla rozbudowy, przebudowy i zmiany sposobu użytkowania wieży ciśnień w Parku Chrobrego w Lęborku za kwotę 6000,00 zł netto / 7380,00 zł brutto.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

Bożena Stecjan
mgr Bożena Stecjan
20.12.2015

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

Beata Wesońska
podinsp. Beata Wesońska
18.12.2015

PEŁNOMOCCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk
Beata Mozolewska-Winiarczyk
21.12.2015 r.

