

**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 28 października 2014r.**

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek o przywrócenie utraconego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu przy ul.

Korzystająca z lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk 31,39m², 1p (16,17m²)/2os

Wyraża się zgodę aby po upływie 6 mcy od daty złożonego wniosku i regularnego uiszczania comiesięcznych należności za lokal przywrócić utracony tytuł prawny do lokalu i zawrzeć nową umowę z na warunkach zawartych w skierowaniu z dnia 12.03.1998r. - Nr GN-204-VIII-7144/40/98

2. Wniosek w sprawie wyrażenia zgody na spłatę zadłużenia w ratach za zajmowany lokal socjalny przy ul.

Najemca lokalu socjalnego, pow. użytk 33,32m², 2p (26,55m²)/3os

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia w wysokości zł w 60 ratach:

1 rata w wysokości zł

pozostałe 59 rat w wysokości zł każda, począwszy od listopada

2014., przy jednoczesnym opłacaniu bieżących należności. Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania ugody.

3. Wniosek Pana o przywrócenie utraconego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu przy ul.

Korzystający z lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk 35,46m², 2p (25,17m²)/1os

Wyraża się zgodę na zawarcie nowej umowy z na najem lokalu mieszkalnego przy ul. na warunkach zawartych w Decyzji z dnia 25.06.1991r. - Nr - GKM.I.8174d/55/91

4. Wniosek Pana Zbigniewa Małoszyckiego w sprawie zawarcia umowy dzierżawy gruntu pod garażem usytuowanym w granicach działki nr 44/2 obręb 4 przy ul. Kossaka;

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy gruntu pod garażem z Panem Zbigniewem Małoszyckim - na okres do 31.12.2017r.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Ordynacja podatkowa

4a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem, stanowiącej część działki nr 44/2 obręb 4 miasta Lęborka przy ul. Kossaka, KW 5294;

Przyjęto treść wykazu.

5. Wniosek administratora WM "E.Plater 8A" i "E.Plater 10" w sprawie wydzierżawienia terenu stanowiącego część działki nr 119/73 obręb 7 z przeznaczeniem pod lokalizację urządzeń do gromadzenia odpadów na potrzeby sąsiadujących wspólnot mieszkaniowych "E.Plater 8A" i "E.Plater 10".

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego terenu stanowiącego część działki nr 119/73 obręb 7 przy ul. E.Plater na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych "E.Plater 8A" i "E.Plater 10" na okres do dnia 31.12.2016r. z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów.

5a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 119/73 obręb 7 miasta Lęborka przy ul. E.Plater, KW 5145

Przyjęto treść wykazu.

6. Wniosek Pana Jerzego Frasunkiewicz w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nakładów poniesionych na budowę pawilonu nr 8 (pow. użytkowa ok. 20m²) usytuowanego na terenie Centrum Handlowego w Lęborku przy Al. Niepodległości za kwotę 25.000zł oraz odstąpienie od prawa pierwokupu.

Wyraża się zgodę na zbycie nakładów i zmianę strony w umowie dzierżawy oraz odstąpienie od prawa pierwokupu.

7. Wniosek P. Edward Kardasz w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu pod garażem o powierzchni 26m² usytuowanego przy ul. I Armii Wojska Polskiego stanowiącego działkę nr 566 obręb 7 na okres 10 lat.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w/w gruntu pod obiektem na okres 10 lat. Przygotować projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w/wym. nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

8. Wnioski mieszkańców budynku ul. E.Plater 10 w sprawie wydzierżawienia gruntów zagospodarowanych pod ogródki przydomowe o pow. łącznej ok. 125m² usytuowanych w granicach działki nr 119/73 obr. 7 przy ul. E.Plater 10.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu pod ogródkami na rzecz wnioskodawców - mieszkańców budynku E.Plater 10 na okres do 31.12.2016r.

8a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. E. Plater stanowiący część działki nr 119/73, KW 5145, położonej zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 11.08.MW o dominującej funkcji mieszkaniowej.

Przyjęto treść wykazu.

9. Wniosek Pana Bogdana Zatorskiego zam. ul. ~~10~~ w sprawie remontu lub wyburzenia budynku mieszczącego trzy pomieszczenia gospodarcze, zlokalizowanego przy ul. Kossaka w granicach działki nr 33/2 obrębu 4.

Wyraża się zgodę na rozpoczęcie postępowania w/s likwidacji przedmiotowego obiektu. Poinformować Pana Bogdana Zatorskiego oraz pozostałych użytkowników o konieczności opróżnienia pomieszczeń i wydania ich do zasobu komunalnego.

10. Wniosek administratora WM "Kossaka 105" i WM "Kossaka 106" w sprawie wydzierżawienia terenu stanowiącego część działki nr 404/1 obrębu 3 z przeznaczeniem pod wiatę na urządzenia do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnot.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz WM "Kossaka 105" i WM "Kossaka 106" terenu stanowiącego część działki nr 404/1 obrębu 3 o powierzchni 8,00m² z przeznaczeniem pod wiatę na kontenery do gromadzenia odpadów z nieruchomości wspólnot.

10a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 404/1 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Armii Krajowej KW SL1L/00014863/1.

Przyjęto treść wykazu.

11. Wniosek Z.P.H. Poblóccy s.c. w/s przedłużenia na okres 3 lat umowy najmu gruntu o powierzchni 1 m² położonego przy ul. Jana Pawła II w Lęborku z przeznaczeniem pod umieszczenie znaku reklamowego niepodświetlanego, własnej działalności gospodarczej o powierzchni reklamy 12,50 m² i powierzchni reklamowej 25,00 m² – część działki 196/13 obręb 11.

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu gruntu z przeznaczeniem na umieszczenie znaku reklamowego niepodświetlanego, własnej działalności gospodarczej na okres do 3 lat.

12. Uchwała Nr 5/2014 z dnia 13.10.2014r. WM „Targowa 25” w sprawie:

– sprzątnięcia kl. schodowej i zmiany kosztów zarządu od dnia 01.11.2014r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	12 /493,46m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	10 /406,62m ² /

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.

3.	Ilość lokali Gminy	2 /86,84m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	17,60%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,25 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,35 zł/m2	0,65
	Fundusz remontowy	2,00 zł/m2	2,00
7.	Razem:	2,95 zł/m2	3,25
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,30 zł/m2 zł/m2	0,00
		tj. miesięcznie 0,00 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 57,10%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

13.Uchwała Nr 12/2014 z dnia 20.10.2014r. WM „Targowa 58A” w sprawie:

– dzierżawy pomieszczenia po byłej suszarni

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	9 /363,24m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	6 /242,91m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	3 /120,33m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	33,13%	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 48,20%

Wyraża się zgodę na podpisanie uchwały „za” jej podjęciem.

Tematy Wydziału Finansowo Budżetowego

1. Zarządzenie Burmistrza Miasta w sprawie zmian w planie dochodów i wydatków budżetu miasta Lęborka na 2014 rok.

Burmistrz Miasta podpisał zarządzenie bez uwag.

2. Ustalenie stawek podatku leśnego na 2015 rok.

Stawka podatku leśnego uzależniona jest od średniej ceny sprzedaży drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy.

Wg komunikatu Prezesa GUS z dnia 20.10.2014r. (w załączeniu)

-w/w cena za I-III kwartały 2014 roku wyniosła - 188,85 zł za 1m³

-w/w cena za I-III kwartały w 2013 roku. wynosiła - 171,05 zł za 1m³.

Obliczenie stawki podatku leśnego na 2015 rok

Podstawa opodatkowania	1m ³ drewna za I-III kwartał 2013r.	Stawka podatku obowiązująca w 2014r.	1m ³ drewna za I-III kwartał 2014r.	Stawka podatku na 2015r. za 1 ha
1	2	3	4	5
Grunty wchodzące w skład lasów (Ls) - za 1ha fizyczny	171,05 zł	(cena drewna x 0,220m ³) 37,6310 zł	188,85 zł	(cena drewna x 0,220m ³) 41,5470 zł
Grunty leśne ochronne oraz wchodz. w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych - obniżka o 50% - za 1 ha fizyczny	171,05 zł	(cena drewna x 0,220 m ³ x50%) 18,8155 zł	188,85 zł	(cena drewna x 0,220m ³ x50%) 20,7735 zł

Przyjmując jako podstawę średnią cenę sprzedaży 1 m sześciennego drewna wynikającą z komunikatu Prezesa GUS stawka podatku leśnego na rok 2015 wzrośnie o 10,41% w stosunku do roku 2014.

Chcąc zmienić (zmniejszyć) stawkę podatku leśnego na rok 2014, należałoby podjąć uchwałę, w której obniża się średnią cenę sprzedaży drewna ogłoszoną w Komunikacie Prezesa GUS (art. 4 ust. 1 pkt 5 ustawy o podatku leśnym).

W przypadku zachowania stawki podatku na 2015r.(z kol.5) nie ma potrzeby podejmowania uchwały .

Burmistrz Miasta wyraził zgodę dotyczącą stawek podatku leśnego na 2015 rok.

3. Ustalenie stawek podatku rolnego na 2015 rok.

Stawki podatku rolnego oblicza się :

Według średniej ceny skupu żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy.

Wg komunikatu Prezesa GUS z dnia 20.10.2014r. (w załączeniu)

-w/w cena za 11 kwartałów poprzedzających kwartał

poprzedzający rok podatkowy 2015 - wyniosła - 61,37 zł za 1 dt

- średnia cena skupu 1 q żyta za 11 kwartałów poprzedzających kwartał

poprzedzający rok podatkowy 2014 wynosiła - 69,28 zł.

Obliczenie stawki podatku rolnego na 2015 rok

Podstawa opodatkowania	1q żyta za 11 kwartałów poprzedz. kwartał poprzedz. rok podatkowy 2014	Stawka podatku obowiązująca w 2014r.	1q żyta za 11 kwartałów poprzedz. kwartał poprzedz. rok podatkowy 2015	Stawka podatku na 2015r. za 1 ha
1	2	3	4	5
Grunty wchodzące w skład gospodarstw rolnych - za 1ha przeliczeniowy	69,28 zł/q	(cena żyta x 2,5q) 173,20 zł	61,37 zł/q	(cena żyta x 2,5q) 153,43 zł
Grunty klas. rolniczo nie wchodz. w skład gosp.rolnych - za 1 ha fizyczny	69,28 zł/q	(cena żyta x 5q) 346,40 zł	61,37 zł/q	(cena żyta x 5q) 306,85 zł

Przyjmując jako podstawę średnią cenę skupu żyta wynikającą z komunikatu Prezesa GUS stawka podatku rolnego na rok 2015 obniży się o 11,42% w stosunku do roku 2014.

Chcąc zmienić (zmniejszyć) stawkę podatku na rok 2015, należałoby podjąć uchwałę, w której obniża się średnią cenę skupu żyta ogłoszoną w Komunikacie Prezesa GUS (art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy o podatku rolnym).

Burmistrz Miasta wyraził zgodę dotyczącą stawek podatku rolnego na 2015 rok.

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przyznanie w roku szkolnym 2014/2015, nauczania indywidualnego dla Nikodema Mrósk, ucznia klasy III Szkoły Podstawowej Nr 8 w Lęborku, w wymiarze 6 godzin tygodniowo.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zmianę wymiaru zatrudnienia na stanowisku intendenta w lęborskich przedszkolach z 0,75 etatu na cały etat.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zmianę przeznaczenia środków przyznanych Uchwałą budżetową Nr XXXVIII-690/2014 zwiększającą budżet szkoły o 35.000,00 na projekt instalacji elektrycznej 24.000 zł i montaż oświetlenia i monitoringu 11.000 zł; na:

- zakończenie budowy szatni	13.990,00 zł
- montaż oświetlenia i monitoringu przy szkole	11.224,00 zł
- budowę wiaty przy ul. Mireckiego 10	9.786,00 zł

	35.000,00 zł

Temat Wydz. Architektury

1. Opracowanie zmiany zatwierdzonego Uchwałą Nr XV-170/2012 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 2 lutego 2012 roku (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 13 marca 2012 roku, poz. 1019) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Buczka i Kossaka w Lęborku w zakresie obejmującym oznaczone tam tereny elementarne 2.MN.11, KD.D.06, KD.D.07 i fragment terenu elementarnego 2.UG.12.

Ze względu na kwotę opracowania niższą niż 30.000 euro propozycja zlecenia wykonania zmiany planu miejscowego w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 1232).

Ofertę złożyło Biuro Urbanistyczne PPP Sp. z o.o. z Gdańska, autor w/wym. planu miejscowego, za kwotę 12.000,00 zł netto, 14.760,00 zł brutto.

Po negocjacjach oferta Biura Urbanistycznego PPP Sp. z o.o. z Gdańska wynosi 11.200,00 zł netto, 13.776,00 zł brutto.

Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na zlecenie wykonania przez Biuro Urbanistyczne PPP Sp. z o.o. z Gdańska w/wym. zmiany planu miejscowego za kwotę 11.200,00 zł netto, 13.776,00 zł brutto jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 euro, zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 1232).

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka uznał rozliczenie środków finansowych w kwocie 3.620 zł przekazanych poprzez „Fundusz Wsparcia Policji” Komendzie Wojewódzkiej w Gdańsku z przeznaczeniem na rekompensatę pieniężną dla funkcjonariuszy Komendy Powiatowej Policji w Lęborku, za czas służby przekraczający normę określoną w art. 33 ust 2 ustawy o Policji, złożone w dniu 17.10.2014r. przez Komendę Wojewódzką Policji w Gdańsku za rozliczone zgodnie z Porozumieniem nr 2/KPP/2014 zawartym dnia 12.06.2014 r.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie łączną kwotą 4.000 zł działań profilaktycznych przewidzianych do realizacji w roku szkolnym 2014/2015 przez społeczność szkolną Gimnazjum nr 2 w Lęborku w ramach „tygodnia profilaktyki” oraz ogólnopolskiej kampanii pn.: „Zachowaj Trzeźwy Umysł” – edycja 2015 oraz polecił powyższą kwotę ująć w projekcie budżetu Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 rok.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie w roku 2015:

- działalności Biura Wolontariatu łączną kwotą 2.000 zł
- działalności Centrum Wsparcia dla Osób w Kryzysie łączną kwotą 49.300 zł
- organizacji zajęć profilaktyczno-socjalizacyjnych z dziećmi i młodzieżą z rodzin dysfunkcyjnych oraz zagrożonych wykluczeniem społecznym realizowanych przez streetworkerów kwotą 7.000 zł.

Powyższe kwoty polecił ująć w projekcie budżetu Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 rok.

4. Burmistrz Miasta Lęborka przychylił się do wniosku Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku o przyznanie środków finansowych na działania profilaktyczne, które będą realizowane w lęborskich przedszkolach, szkołach podstawowych i gimnazjalnych w roku 2015 w ramach interwencji programowych i nieprogramowych i polecił ująć kwotę 2.000 zł na powyższy cel w projekcie budżetu Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 rok.

5. Burmistrz Miasta Lęborka przychylił się do wniosku Kierownika Zespołu Kuratorskiej Służby Sądowej w Sądzie Rejonowym w Lęborku i wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 6.000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w roku 2015

IX Międzynarodowego Probacyjnego Turnieju Piłkarskiego i towarzyszącej rozgrywkom międzynarodowej konferencji i polecił powyższą kwotę ująć w projekcie budżetu Gminnego

Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2015 rok.

6. Burmistrz Miasta Lęborka przyjął sprawozdanie częściowe złożone przez Stowarzyszenie „Alternatywa dla Uzależnień” z Lęborka z realizacji zadania pn. „Stop uzależnieniom 2014”, jako rozliczone prawidłowo i polecił przekazać kolejną transzę dotacji.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą I przetargu ustnego nieograniczonego przeprowadzonego w dniu 27.10.2014r. w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00014863/1, stanowiącej działkę nr 384/15 o pow. 2422m².

2. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00014863/1, stanowiącej działkę nr 384/15 o pow. 2422m².

3. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą III przetargów ustnych nieograniczonych przeprowadzonych w dniu 28.10.2014r. w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonych w obrębie 10 miasta Lęborka przy ul. Majkowskiego, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00015166/2, stanowiących działki:

- nr 23/5 i 23/19 o powierzchni 39522m²,

- nr 23/25 o powierzchni 65865m².

4. Burmistrz Miasta ustalił warunki do IV przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej w obrębie 10 miasta Lęborka przy ul. Majkowskiego, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00015166/2, stanowiących działki:

- nr 23/5 i 23/19 o powierzchni 39522m²,

- nr 23/25 o powierzchni 65865m².

5. Burmistrz Miasta wskazał komisję Gospodarki Nieruchomościami skład nr 5 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na:

- określeniu wartości rynkowej lokalu o innym niż mieszkalne przeznaczeniu (pawilon handlowo – usługowy), położony przy ul. Handlowej 1/4, obręb 7 miasta Lęborka, oraz z przypadającym do tego lokalu udziałem w nieruchomości wspólnej tj. działce nr 771/4 o powierzchni 912 m² oraz częściach wspólnych budynków, dla potrzeb sprzedaży nieruchomości na rzecz dzierżawcy Pani Wiesławy Wróblewskiej.

6. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału Gospodarki Nieruchomościami skład nr 5 tryb zamówienia publicznego „zapytanie o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt 5.

Tematy Wydz. Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz zgodził się podpisać umowę z Panem Władysławem Barzowskim, USŁUGI TRANSPORTOWE I KOMUNALNE, Runowo 10, 76-230 Potęgowo, na wycinkę 6 drzew z terenu badań archeologicznych kwartału dawnej zabudowy (etap IV), tj. fragmentu ul. Armii Krajowej przy postoju taksówek, za kwotę 6 588,00zł brutto.

2. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia firmie Elektrosep Sp. z o.o. ul. Poprzeczna 2, 76-200 Słupsk, na montaż zegara dwustrefowego oraz 2 szt. styczników w szafce sterującej oświetlenia ul. Majkowskiego oraz rozdzielenie w słupach i szafce faz dla oświetlenia cało- i pół-nocnego, za kwotę 1 230,00zł brutto.

3. Burmistrz zaakceptował ofertę i udzielił zamówienia firmie FIN-EL a.z. ul. Rodła 2A/2, 84-300 Lębork, na usunięcie kolizji z szafką kablowo - pomiarową na ul. Majkowskiego oraz budowę szafki pomiarowej i dokonanie połączenia wybudowanej szafki do istniejącej sieci w związku z budową oświetlenia ulicznego na ul. Majkowskiego w Lęborku, za kwotę 2 337,00zł brutto.

4. Burmistrz polecił przekazać środki trwale powstałe w procesach inwestycyjnych dotyczących inwestycji sportowych dla Gimnazjum nr 1, Szkoły Podstawowej nr 5, Szkoły Podstawowej nr 8 oraz Zespołu Szkół nr 3 w Lęborku.

5. Burmistrz zaakceptował ofertę i udzielił zamówienia firmie MOSTER, Jacek Tyczyński, ul. Mostowa 2, 84-351 Nowa Wieś Lęborska, na zamontowanie rury osłonowej dla sieci gazowej pod mostem na ul. Waryńskiego, w zakresie uzgodnionym z operatorem sieci gazowej, za kwotę 12 915,00zł brutto.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na unieważnienie postępowania przetargowego na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy, powstających w gospodarstwach domowych, z terenu Gminy Miasto Lębork, na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 Pzp. i wszczęcie nowego postępowania.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na ustawienie pojemnika na przeterminowane leki w dziesiątej aptece tj. Aptece GEMINI przy ul. Staromiejskiej 17 i podpisanie Aneksu nr 3 do umowy nr OŚG/1/2014 z dnia 02.01.2014 r. uwzględniającego dziesiątą aptekę.

Tematy Wydz.Gospodarki Miejskiej

1.Wnioski na zamianę mieszkań „z urzędu” ;

A. Bernadeta Kozłowska (4 osoby) zamieszkuje w lokalu przy ul. ~~(X) 10~~ składającym się z 3 pokoi + kuchni o pow. uż. 78,00 m² i pow. mieszk. 47,86 m². Lokal o umowie na czas nieoznaczony. Wnioskuje o zamianę lokalu na lokal mniejszy. Lokal gminny w zasobie LTBS-u.

Burmistrz Miasta ujął w/w w Rejestrze B - zamiana na lokal mniejszy.

B.Teresa Hirsz (2 osoby) zam. ~~(X) 10~~ w lokalu składającym się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 36,08m² i pow. mieszk. 28,39 m². Lokal o umowie na czas nieoznaczony. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych.

W związku z przeznaczeniem lokali w budynku przy ul. Sienkiewicza ~~(X) 10~~ na lokale socjalne Burmistrz Miasta ujął w/wym. w Rejestrze B - wykwaterowania.

C.Ewa Pawuska (2 osoby) zam ~~(X) 10~~ w lokalu składającym się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 35,01m² i pow. mieszk. 29,76 m². Lokal o umowie na czas nieoznaczony. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych.

W związku z przeznaczeniem lokali w budynku przy ul. Al. Wolności ~~(X) 10~~ na lokale socjalne Burmistrz Miasta ujął w/wym. w Rejestrze B - wykwaterowania.

D.Grażyna Flak (3 osoby) zam ~~(X) 10~~ w lokalu składającym się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 33,76m² i pow. mieszk. 29,76 m². Lokal o umowie na czas nieoznaczony. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych.

W związku z przeznaczeniem lokali w budynku przy ul. Al. Wolności ~~(X) 10~~ na lokale socjalne Burmistrz Miasta ujął w/wym. w Rejestrze B - wykwaterowania.

2.Propozycja zasiedlenia lokali w nowowytbudowanym budynku przy ul. Kossaka 98, ciąg dalszy:

Lp	Nr lokalu	dane lokalu	powierzchnia		wskazanie Nazwisko i imię	Rodzaj rejestru	adres zwalnianego lokalu	powierzchnia zwalnianego lokalu m ²
			p.u.	p.m.				
1.	9	1p+k+l	33,60	22,10	Jędziura Teresa	Rej.B	(X) 10	30,59
2.	11	1p+k+l	32,00	22,80	Hirsz Teresa	Rej B	(X) 10	36,08

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

3. Ustalenie stosunku najmu lokalu :

A. Kazimierz Stencel zam. w lokalu przy ul. (X) 0 złożył wniosek o ustalenie stosunku najmu lokalu po śmierci matki - Janiny Stencel - najemcy lokalu. Ustalono, że wraz z najemcą w lokalu do dnia jej śmierci w lokalu zamieszkiwał syn Kazimierz Stencel z żoną i dziećmi. Opłaty były ponoszone za 5 osób. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych.

Burmistrz Miasta uznał, że po śmierci najemcy Janiny Stencel w stosunek najmu lokalu położonego w Lęborku przy ul. (X) 0 zgodnie z art. 691 Kodeksu cywilnego, wszedł Kazimierz Stencel - syn najemcy.

B. Danuta Wojciechowska zam. w lokalu przy ul. (X) 0 złożyła wniosek o ustalenie stosunku najmu lokalu po śmierci męża - Edwarda Wojciechowskiego - współnajemcy lokalu. Ustalono, że wraz z najemcą w lokalu do dnia jego śmierci w lokalu zamieszkiwała małżonka Danuta Wojciechowska - współnajemca lokalu. Opłaty były ponoszone za 2 osoby. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych.

Burmistrz Miasta uznał, że po śmierci najemcy Edwarda Wojciechowskiego w stosunek najmu lokalu położonego w Lęborku przy ul. (X) 0 zgodnie z art. 691 Kodeksu cywilnego, weszła Danuta Wojciechowska. MZGK sporządzi aneks do umowy.

4. Ustny wniosek Pani (X) 0 w sprawie zmiany stanowiska dot. wskazanego lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Grunwaldzkiej 9/2 w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku orzekającego eksmisję z lokalu przy ul. (X) 0

Burmistrz Miasta anulował wskazanie do lokalu socjalnego z dnia 7 października br. kierujące rodzinę (X) 0 do lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Grunwaldzkiej 9/2.

5. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

A. Piotr Wyskil i Katarzyna Szotrowska zam. (X) 0 bez zadłużenia w bieżących opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal socjalny otrzymała z Rejestru B. Spełnia kryterium dochodowe do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. 5 - osobowa rodzina zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 35,93m² i pow. mieszk. 27,87 m².

Burmistrz Miasta przedłużył w/w umowę najmu zajmowanego lokalu socjalnego.

6. Do Wydziału GM wpłynęły 3 oferty dotyczące wykonania 350 sztuk kalendarzy ściennych trójdzielnych w ramach projektu pn. „Obszar funkcjonalny Ziemi Lęborskiej” współfinansowany w ramach POPT 2007-2013 r.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

Lp.	Nazwa firmy	Wykonanie kalendarzy cena netto	Łączna cena brutto
1.	Agencja Reklamowa MiroArt Lębork	4 188,62 zł	5 152,00 zł
2.	„Studio P” PUH Piotr Pelc Słupsk	4 399,50 zł	5 411,39 zł
3.	This.PI Audio Olga Grudzińska – Kamiennik Malechowo	4 550,00 zł	5 596,50 zł

Burmistrz Miasta dokonał wyboru oferty Agencji Reklamowej MiroArt z siedzibą w Lęborku i podpisał umowę z w/w Wykonawcą w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy pzp.

Tematy Wydz.Promocji i Kultury

1.Komisja Rekrutacyjna ds. oceny wniosków do projektu pn. „e-Lębork - przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu na terenie Gminy Miasto Lębork” o numerze POIG.08.03.00-22-062/13 realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka, działanie 8.3 Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclsion, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, dokonała analizy wniosków z listy rezerwowej, w wyniku której zakwalifikowała 2 dodatkowe osoby spełniające kryteria dostępu zgodnie z Regulaminem Rekrutacji, w miejsce 2 osób rezygnujących z udziału w projekcie.

2.Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zlecenie oflagowania flagami państwowymi miasta Lęborka w związku z obchodami Święta Niepodległości w dniach 10.11 do 12.11.2014 r.

3.Burmistrz Miasta wyraził zgodę na druk biuletynu Urzędu Miejskiego. Druk: w pełnym kolorze, papier kredowany, format A4, objętość 16 stron. Biuletyn ukaże się na początku listopada 2014. w nakładzie 5.000 szt.

Temat z Wydz.Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich

Burmistrz Miasta podpisał zarządzenie w spr. Powołania operatorów systemów informatycznych Obwodowych Komisji Wyborczych w wyborach do organów stanowiących jednostek samorządu terytorialnego oraz burmistrza miasta zarządzonych na dzień 16 listopada 2014r.

Urząd Miasta w LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

Beata Winiarczyk

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk

2014.11.02

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Bożena Steciuk

2014.11.30