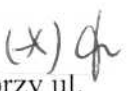
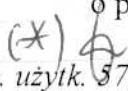
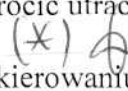
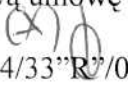
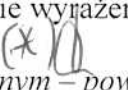


Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 21 stycznia 2014r.

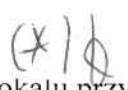
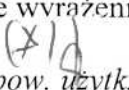
Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek Państwa  o przywrócenie utraconego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu przy ul. 
Korzystając z lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 37,99m², 2p (34,33m²) + k/3os.

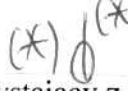
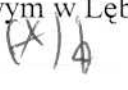
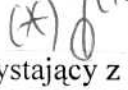
Wyraża się zgodę, aby po upływie 6 mcy od daty złożonego wniosku i regularnego uiszczania comiesięcznych należności za lokal przywrócić utracony tytuł prawny do lokalu i zawrzeć nową umowę z Państwem  na najem lokalu przy ul. 
na warunkach zawartych w skierowaniu z dnia 26.06.2009r - GN-(E)-7144/33"R"/09.

2. Wniosek Pana  w sprawie wyrażenia zgody na wycofanie wypowiedzenia umowy najmu lokalu przy ul. 
Najemca lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym - pow. użytk. 65,08m², 3p (50,61m²)/1os.

Wyraża się zgodę na wycofanie wypowiedzenia z tytułu, iż zadłużenie zostało zapłacone przed upływem terminu wypowiedzenia i tym samym ustały jego przyczyny.

3. Wniosek Państwa  w sprawie wyrażenia zgody na wycofanie wypowiedzenia umowy najmu lokalu przy ul. 
Najemca lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym - pow. użytk. 36,27m², 2p (29,52m²)/3os.

Wyraża się zgodę na wycofanie wypowiedzenia z tytułu, iż zadłużenie zostało zapłacone przed upływem terminu wypowiedzenia i tym samym ustały jego przyczyny.

4. Wniosek MZGK o umorzenie w Sądzie Rejonowym w Lęborku postępowania o eksmisję Pani  oraz małoletniej:  z lokalu mieszkalnego przy ul.  w Lęborku.
(Korzystający z lokalu o czynszu regulowanym - pow. użytk. 60,08m² / pow. mieszk. 40,41m² / 3 pokoje + 1 kuchnia / 2os.).

Wyraża się zgodę na umorzenie postępowania eksmisyjnego sygn. akt IC 2015/13 w Sądzie Rejonowym w Lęborku wobec dłużników w związku ze spłaceniem całości zadłużenia czynszowego za lokal przy ul. .

5. Wniosek MZGK - Lębork w/s zgody na przeprowadzenie przetargu nieograniczonego dot. udzielenia zamówienia na konserwację urządzeń melioracyjnych na terenie miasta Lęborka w okresie 2014 - 2015r.

Wyraża się zgodę na przeprowadzenie w/w postępowania przetargowego w wyżej proponowanym terminie.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.) 
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. 
- Ordynacja podatkowa

6. Wniosek MZGK – Lębork w/s zgody na przeprowadzenie przetargu nieograniczonego dot. udzielenia zamówienia na koszenie zieleńców na terenie miasta Lęborka w latach 2014-2015.

Wyraża się zgodę na przeprowadzenie w/w postępowania przetargowego w wyżej proponowanym terminie.

7. Wniosek Pana Rafała Brzeskiego dzierżawcy gruntu pod pawilonem nr 22A/38 w/s wyrażenia zgody na poddzierżawę obiektu na rzecz osoby trzeciej na okres do 31.12.2016r.

Wyraża się zgodę na poddzierżawę przedmiotowego pawilonu na rzecz osoby trzeciej na okres do 31.12.2016r. Czynsz w okresie poddzierżawy pozostaje na poziomie podstawowym.

Temat Wydz. Architektury

1. Zawiadomienie Starosty Lęborskiego o prowadzeniu postępowania administracyjnego wszczętego na wniosek Polskiego Serwisu Paletowego Sławomir Jędrzejewski w sprawie określenia kierunku rekultywacji terenu działki nr 23/16 obręb 10 w Lęborku wraz z wnioskiem o wydanie opinii w tej sprawie.

Burmistrz Miasta Lęborka zaakceptował treść opinii w formie postanowienia.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 17.01.2014r. V przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej w obrębie 13 miasta Lęborka przy ul. Pionierów uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00017647/2.

2. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na określeniu wartości nieruchomości przed i po podziale do ustalenia opłaty adiacenckiej niżej wymienionych nieruchomości:

- działki nr 150, obręb 1, położonej przy ul. Kujawskiej, o pow. 13584m² (po podziale działki nr 150/1, 150/2)
- działki nr 164/22, obręb 1, położonej przy ul. Pomorskiej, o pow. 1985m² (po podziale działki nr 164/31, 164/32)
- działki nr 277/1, obręb 14, położonej przy ul. Stanisława Mikołajczyka, o pow. 2782m² (po podziale działki nr 277/3, 277/4, 277/5)
- działki nr 68/2, obręb 10, położonej przy ul. Bolesława Krzywoustego, o pow. 6190 m² (po podziale działki nr 68/25, 68/26)

i przyjął ofertę firmy Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Sylwia Galikowska ul. Gdańska 109/9 Lębork, z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za usługę.

3. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydz. GN skład nr 4 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na:

- określeniu wartości rynkowej nieruchomości zabudowanej, położonej w obrębie 8 miasta

przy ul. Staromiejskiej, stanowiącej działkę nr 59/4 o obszarze 44m², przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej,

- określeniu wartości rynkowej nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 209/2 obręb 8 przy ul. Lipowej, przeznaczonej do sprzedaży drodze przetargu,

- określenie wartości prawa własności, prawa użytkowania wieczystego oraz różnicy praw działki nr 299/4, obręb 1 o powierzchni 1460 m², przeznaczonej do przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

4. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 4 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt 3.

5. Burmistrz Miasta ustalił warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Targowej 25 wraz ze sprzedażą 91/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 207/1, obręb 7 miasta Lęborka o pow. 225 m².

Temat Wydz.Promocji i Kultury

1.Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zorganizowanie posiedzenia Grupy Sterującej oraz spotkania informacyjno-promocyjnego w ramach realizacji projektu „Baltic Rally – Bałtyckie mistrzostwa amatorów w grach zespołowych” Program Południowy Bałtyk. W spotkaniach uczestniczyć będą przedstawiciele partnerów z Niemiec i Litwy.

2.Burmistrz Miasta zatwierdził propozycje komisji opiniujących realizację zadań publicznych z zakresu sportu. Wysokość środków w budżecie miasta na ten cel w 2014 roku to 725.600 zł, środki przydzielono do wysokości budżetu.

3.Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wykonanie 500 sztuk parasolek przeciwdeszczowych (przezroczystych) z nadrukiem wybierzleborg.pl, wykonanie 200 sztuk parasolek składanych na 3 z nadrukiem wybierzleborg.pl. Najkorzystniejszą ofertę przygotowała firma MKK z Golubia – Dobrzyń.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1.Burmistrz Miasta Lęborka uznał rozliczenie końcowe dotacji udzielonej z budżetu Gminy Miasto Lębork w kwocie 26.000 zł dla Zespołu Caritas Parafii pw NMP Królowej Polski w Lęborku na wsparcie realizacji zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej pn.: „Pomoc żywnościowa 2013”, jako rozliczone prawidłowo, a zadanie za wykonane należycie zgodnie z umową Nr 2/2013 z dnia 07.01.2013 r.

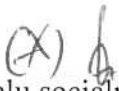
2.Burmistrz Miasta Lęborka uznał rozliczenie końcowe dotacji udzielonej z budżetu Gminy Miasto Lębork w kwocie 5.000 zł dla Lęborskiego Katolickiego Stowarzyszenia Osób Specjalnej Troski „Iskierka Nadziei” na wsparcie realizacji zadania publicznego z zakresu pomocy społecznej - działalność na rzecz osób niepełnosprawnych pn.: „Integracja 2013”, jako rozliczone prawidłowo, a zadanie za wykonane należycie zgodnie z umową Nr 3/2013 z dnia 07.01.2013 r.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz podjął decyzję o uruchomieniu postępowania na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Zmiana sposobu użytkowania części budynku Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku przy ul. Łokietka 13 wraz z przebudową na dom dla bezdomnych”. Przeprowadzenie postępowania zostaje powierzone komisji przetargowej Wydziału Realizacji Inwestycji skład nr 8.
2. Burmistrz podjął decyzję o przyjęciu oferty i podpisaniu umowy z p. Anną Longa na wykonanie programu badań archeologicznych kwartału dawnej zabudowy pomiędzy Placem Pokoju a ul. Młynarską w Lęborku – badania dodatkowe na działkach sąsiadujących z działkami przebadanymi w ramach III etapu, w celu kompleksowego przebadania całego kwartału i opracowania wyników. Badania zostaną przeprowadzone w terminie 30 dni od daty podpisania umowy, za kwotę 2.920,00 zł brutto. Umowa zostanie zawarta na podstawie art.4 pkt. 8 Prawa zamówień publicznych.

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

A. Pani Halina Stolica zam. Lębork ul. (X) 

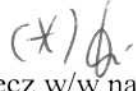
Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/w.

B. Pani Monika Szczypior – zam. Lębork ul. (X) 

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/w.

C. Pan Wojciech Łobacz zam. Lębork ul. (X) 

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego na rzecz w/w.

D. Państwo Zdzisław i Lucyna Kupczak zam. Lębork ul. (X) 

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy na rzecz w/w na okres 6 m-cy.

2. Do wydziału Gospodarki Miejskiej wpłynęła oferta Przedsiębiorstwa Instalacji Przemysłowych i Sanitarnych Ce-STA ze Słupska (ul. Portowa 21) na wykonanie przełożenia odcinka sieci gazowej n/c PE de 160 L=34,20 m, znajdujących się na działkach nr 333 i nr 334, której właścicielem jest Gmina Miasto Lębork oraz na działce 327, w której GML posiada udziały (obr. 8 m. Lębork), na kwotę 12 355,82 zł netto (15 197,66 zł brutto). W wyniku przeprowadzonych negocjacji Przedsiębiorstwo zaoferowało wykonanie przełożenia ww. odcinka sieci gazowej za kwotę 9 000,00 zł netto (11 688,31 zł brutto).

Burmistrz Miasta zlecił wykonanie usługi poza ustawą Prawo zamówień publicznych Przedsiębiorstwu Instalacji Przemysłowych i Sanitarnych Ce-STA ze Słupska.

3. Zlecenie wykonania usługi polegającej na sporządzeniu szczegółowego opisu granic i terenu stanowiącego obszar składający się z działek nr 282/10, 282/11, 282/13 obr. 14 m. Lębork oraz z działek nr 299/1, 299/4, 299/5, 299/6, 299/7, 299/8 w obr. 14 m. Lęborka. Opis powinien być sporządzony wg klucza zastosowanego w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 20.03.2012 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie słupskiej specjalnej strefy ekonomicznej i podpisany przez geodetę.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

Z uwagi, że wartość usługi nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty określonej w art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) proponuje się zlecić wykonanie usługi poza ustawą. W zapytaniu skierowanym elektronicznie, za pośrednictwem e-mail, do 4 firm geodezyjnych odnośnie ceny za wykonanie ww. usługi uzyskano następujące informacje:

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych „SURVEYOR” Białoskórski & Gorloff – 221,40 zł brutto

Usługi Geodezyjno-Kartograficzne “SIGMA” s.c – 299,00 zł brutto

Usługi Geodezyjne i Kartograficzne - Geoekspert Paweł Jędrzejewski - 250,00 zł brutto

Geodezja s.c. – 861,00 zł brutto

Burmistrz Miasta zlecił wykonanie usługi poza ustawą Prawo zamówień publicznych Przedsiębiorstwu Usług Geodezyjnych „SURVEYOR” Białoskórski & Gorloff.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Bogna Stepiuk
2014.02.07

URZĄD MIASTA W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpisała: Ewelina Wronska
2014.02.07

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz
2014.02.10