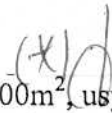


Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 18 lutego 2014r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek Pani Jadwigi Kaufmann zam. ul.  w sprawie wydzierżawienia pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 9,00m², usytuowanego na zapleczu budynku przy ul. Targowej 49 –w granicach działki nr 102/2 obrębu 9, które przejęte zostało przez komornika od Pana Piotra Kaufmann (syna wnioskodawczyni) do zasobu komunalnego.

Wyraża się zgodę na wynajęcie wnioskowanego pomieszczenia na rzecz Pani Jadwigi Kaufmann na okres do dnia 31.12.2016r., tak jak pozostałe komórki na zapleczu budynku Targowa 49.

1a. Ustalenie treści wykazu w/s wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze przy ul. Targowej w obrębie 93 miasta Lęborka - część działki nr 102/2 KW 14919.

Przyjęto treść wykazu

2. Uchwały WM „Mieszka I 13-13A” i WM „Mieszka I 13B” w sprawie wydzierżawienia terenu stanowiącego część działki nr 142/4 obrębu 11 z przeznaczeniem pod lokalizację urządzeń do gromadzenia odpadów na potrzeby w/w wspólnot.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” jej podjęciem i wydzierżawienie wnioskowanego terenu stanowiącego część działki nr 142/4 obrębu 11 przy ul. Mieszka I na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych „Mieszka I 13-13A” i „Mieszka I 13B” na okres do dnia 31.12.2014r. z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów.

2a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 142/4 obrębu 11 miasta Lęborka przy ul. Mieszka I, KW 14 977

Przyjęto treść wykazu

3. Uchwała WM „Jedności Robotniczej 8” w sprawie wydzierżawienia terenu stanowiącego część działki nr 361/2 obrębu 7 z przeznaczeniem pod lokalizację pojemnika do gromadzenia odpadów na potrzeby w/w wspólnoty.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem i wydzierżawienie wnioskowanego terenu stanowiącego część działki nr 361/2 obrębu 7 przy ul. Jedności Robotniczej na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „Jedności Robotniczej 8” na okres do dnia 31.12.2016r. z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów.

3a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 361/2 obrębu 7 miasta Lęborka przy ul. Jedności Robotniczej, KW 14 766.

Przyjęto treść wykazu

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

4. Wniosek Pani Iwony Waloch w/s wydzierżawienia w okresie od 01.05.2014 r. do 15.10.2014 r. gruntu o powierzchni 36 m² znajdującego się przed pawilonem handlowym położonym przy dworcu PKS z przeznaczeniem pod ogródek letni – część działki 321 obręb 7.

Wniosek Pani Ewy Dulewicz w/s wydzierżawienia w okresie od 01.05.2014 r. do 15.10.2014 r. gruntu o powierzchni 30 m² znajdującego się przed pawilonem handlowym położonym przy dworcu PKS z przeznaczeniem pod ogródek letni – część działki 321 obręb 7.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego gruntu z przeznaczeniem pod ogródek letni w okresie od 1 maja 2014 r. do 15 października 2014 r. Stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego ustala się w wysokości 8,17 zł/m² powierzchni + VAT

4a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 7 miasta Łęborka przy dworcu PKS w granicach działki 321, KW 14766.

Przyjęto treść wykazu.

5. Wniosek MZGK – Łębork w/s zgody na przeprowadzenie przetargów nieograniczonych dot. udzielenia zamówienia na:

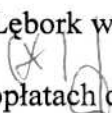
wykonywanie usług agrotechnicznych i transportowych ciągnikiem rolniczym z osprzętem oraz prac porządkowych koparko - spycharką na terenach komunalnych miasta Łęborka w okresie 2014 – 2015r.

przycinanie i odmładzanie żywopłotów na terenie miasta Łęborka w okresie 2014 – 2015r.

pielęgnacja sanitarna drzewostanu na terenie miasta Łęborka w okresie 2014-2015r.

koszenie zieleńców na terenie miasta Łęborka w latach 2014-2015r.

Wyraża się zgodę na przeprowadzenie w/w postępowań przetargowych.

6. Wniosek MZGK - Łębork w sprawie wyrażenia zgody na wypowiedzenie Panu  umowę najmu lokalu przy ul. Słowackiego 20d/9 z tytułu zalegania w opłatach czynszowych powyżej 3mcy.

Wyraża się zgodę aby na podstawie art.11 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz.U. z dnia 2005r., poz 266 ze zmianami) wypowiedzieć w/w najemcom umowę do zajmowanego lokali.

7. Uchwała Nr 5/2014 z dnia 12.02.2014r. WM „W. Stwosza 6” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.03.2014r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	4 /224,23m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /179,69m2/
3.	Ilość lokali Gminy	1 /44,54m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	19,86%
5.	Stawka czynszu - średnia	3,88 zł/m2

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
6.	Wynagrodzenie administratora	0,60 zł/m2	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,45 zł/m2	0,55
	Fundusz remontowy	2,00 zł/m2	2,00
7.	Razem:	3,05 zł/m2	3,15
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,83 zł/m2	0,73
		tj. miesięcznie 32,51 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 80,14%
 „mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

8. Uchwała Nr 3/2014 z dnia 10.02.2014r. WM „Al. Wolności 21” w sprawie:
 – zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.03.2014r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	4 /232,15m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	2 /146,84m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	2 /85,31m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	36,74%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,32 zł/m2	
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	przed zmianie	po
6.	Wynagrodzenie administratora	0,50 zł/m2	0,60
	Koszty eksploatacji,	0,55 zł/m2	0,55
	Fundusz remontowy	1,50 zł/m2	2,00
7.	Razem:	2,55 zł/m2	3,15
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	0,77 zł/m2	0,17
		tj. miesięcznie 14,50 zł	

Administrator „Graf-Dom”, głosowano: „za” – 63,26%
 „mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „przeciw” jej podjęciu i poinformowanie administratorów Wspólnot Mieszkaniowych, iż Gmina Miasto Łębork wyraża zgodę na podwyżkę ich wynagrodzenia w 2014r. w wysokości 0,05 zł/m2 tak aby wynagrodzenie nie było wyższe niż 0,60/m2.

9. Uchwała Nr 3/2014 z dnia 10.02.2014r. WM „Mściwoja II 12” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.03.2014r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	6 /363,90m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	3 /184,49m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	3 /179,41m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	49,30%	
5.	Stawka czynszu - średnia	3,80 zł/m2	
6.	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne: Wynagrodzenie administratora Koszty eksploatacji, Fundusz remontowy	przed zmianie	po
		0,50 zł/m2	0,60
		0,45 zł/m2	0,35
		3,35 zł/m2	3,35
		zł/m2	
7.	Razem:	4,30 zł/m2	4,30
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	-0,50 zł/m2	-0,50
		zł/m2	
		tj. miesięcznie (minus) 89,71 zł	

Administrator „Graf-Dom”, głosowano: „za” – 50,70%
„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „przeciw” jej podjęciu.

10. Uchwała Nr 3/2014 z dnia 06.02.2014r. WM „Łokietka 2-3” w sprawie:
– zmiany stawek kosztów zarządu od dnia 01.03.2014r.

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	16 /1043,29m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	12 /779,12m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	4 /264,17m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	25,10%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,19 zł/m2	
6.	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne: Wynagrodzenie administratora Koszty eksploatacji, Fundusz remontowy	przed zmianie	po
		0,50 zł/m2	0,50
		zł/m2	
		0,50 zł/m2	0,60
		zł/m2	
7.	Razem:	1,50 zł/m2	1,50
		zł/m2	
7.	Razem:	2,50 zł/m2	2,60
		zł/m2	



8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,69 zł/m ² zł/m ² tj. miesięcznie 420,03 zł	1,59
----	--	--	------

Administrator „LTBS”, głosowano: „za” – 43,79%

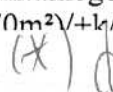
Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” jej podjęciem.

11. Wniosek MZGK - Lębork w sprawie wyrażenia zgody na skierowania wniosków do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję n/w osób z zajmowanych lokali.

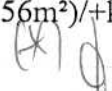
Informacja:

1/. Skłodowskiej (*)  wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym pow. użytk. 42,38 m² 3n/34 70 m² / +k/6 os

2/. Mieszka I (*)  wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym pow. użytk. 31,54 m² 1p(12,56 m²) / +k/1 os

3. Malczewskiego (*)  wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym pow. użytk. 40,89 m² 2p(24,03 m²) / +k/1 os

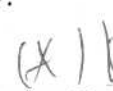
Wyraża się zgodę na skierowanie wniosków do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję w/w osób z zajmowanych lokali.

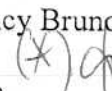
Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Uchwała Wspólnika Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Lęborku w sprawie wyboru firmy do badania sprawozdania finansowego za rok obrotowy trwający od 01.06.2013r. do 31.05.2014 r.

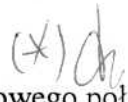
Burmistrz Miasta podpisał uchwałę.

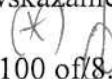
2. Ustalenie stosunku najmu lokalu po śmierci najemcy:

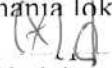
A. Pani Bogumiła Sawicka zam. w lokalu przy ul. (*)  złożyła wniosek o ustalenie stosunku najmu lokalu po śmierci najemcy - ojca Brunona Marcinkowskiego, który zmarł w dniu 21.06.1983r. W wyniku przeprowadzonego postępowania ustalono, że w chwili śmierci najemcy w lokalu zamieszkiwała małżonka - Anna Marcinkowska. Bogumiła Sawicka - córka najemcy, wraz z rodziną wprowadziła się do powyższego lokalu po śmierci ojca. Do dnia śmierci najemcy opłaty z tytułu usług komunalnych były ponoszone za 2 osoby. Lokal bez zadłużenia w opłatach czynszowych.

Burmistrz Miasta uznał, że po śmierci najemcy Brunona Marcinkowskiego w stosunek najmu lokalu położonego w Lęborku przy ul. (*)  zgodnie z art. 691 Kodeksu cywilnego, weszła Pani Anna Marcinkowska.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

3. Wniosek Pana  w sprawie zmiany stanowiska dot. wskazanego pomieszczenia tymczasowego położonego w Lęborku przy ul. Kossaka 100 of/8 w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku orzekającego eksmisję z lokalu przy ul.

Burmistrz Miasta anulował wskazanie do pomieszczenia tymczasowego z dnia 29 marca 2013r. kierujące Pana  do pomieszczenia tymczasowego położonego w Lęborku przy ul. Kossaka 100 of/8.

4. Wniosek Pani Iwony Ciecierskiej w sprawie przydziału lokalu mieszkalnego o umowie na czas nieoznaczony. Rodzina spełnia kryterium dochodowe do otrzymania lokalu o umowie na czas nieoznaczony. W/w zajmują lokal bez tytułu prawnego  i 4 osobowa rodzina zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni + łazienki z wc o pow. uż. 54,30 m² i pow. mieszk. 35,54 m².

Burmistrz Miasta ujął rodzinę Pani Iwony Ciecierskiej w Rejestrze B - wykwaterowanie z lokalu bez tytułu prawnego.

Temat Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na skorzystanie z oferty biegłego w zakresie ocen oddziaływania na środowisko i jednocześnie rzeczoznawcy w zakresie ochrony przed hałasem – dr Włodzimierza Bandery na przeprowadzenie badań hałasu i drgań pochodzących od urządzeń zainstalowanych w Punkcie skupu przy ul. Kolejarzy w związku z licznymi skargami wnoszonymi przez mieszkańców ul. Kolejarzy w trakcie konsultacji społecznych w ramach prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia i udzielić zamówienia za cenę łączną 7.000,00 zł netto, co stanowi wartość 8.610,00 zł brutto.

Temat Wydz. Architektury

1. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie osiedla „Sportowa” pomiędzy ulicami: Krzywoustego, Jana Pawła II, Kusocińskiego w Lęborku.

Informacja o zakończeniu etapu uzgadniania i opiniowania w/w wym. projektu miejscowego planu oraz o uzyskaniu zgody na wyłączenie z użytkowania leśnego gruntów leśnych objętych tym opracowaniem.

W związku z powyższym projektanci przedłożyli do wyłożenia do publicznego wglądu projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Burmistrz Miasta Lęborka ustalił przystąpienie do etapu wyłożenia do publicznego wglądu przedmiotowego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie osiedla „Sportowa” pomiędzy ulicami: Krzywoustego, Jana Pawła II, Kusocińskiego w Lęborku wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

Tematy Wydz.Promocji i Kultury

- 1.Burmistrz miasta wyraził zgodę na objęcie honorowym patronatem V Mistrzostw Polski w wędkarstwie brzegowo-plażowym /surfcasting/ i ufundowania nagród rzeczowych dla zwycięzców. Zawody odbędą się w dniach 21.06 – 22.06.2014 r. w Łebie. Organizator: SKWM POMUCHEL Lębork.
- 2.Burmistrz miasta wyraził zgodę na Wykonanie turystycznego szlaku czerwonego tzw. historycznego na terenie centrum Lęborka. Szlak opracuje i wykona do 15 maja 2014r. licencjonowany znakarz Tadeusz Krawczyk.
- 3.Burmistrz miasta wyraził zgodę na zamieszczenie artykułów promocyjnych w „Magazynie Gdańskim”:
 - 2 strony w języku niemieckim „Magazynu Gdańskiego” który zostanie wydany z okazji Targów Turystycznych w Berlinie 5-9 marca 2014 r.,
 - 2 strony - w języku polskim oraz przednia okładka „Magazynu Gdańskiego” który zostanie wydany z okazji Gdańskich Targów Turystycznych 11-13 kwietnia 2014 r.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

- 1.Burmistrz podjął decyzję o podpisaniu umowy z p. Anną Longa ul. Nowowiejskiego 12/1A, 80-274 Gdańsk, na wykonanie opracowania zbiorczego wyników badań archeologicznych na działkach 328-334 obręb 8 oraz z badań uzupełniających na działkach 335, 38/1 i 72 obr. 8 i 401 i 387 obr. 3 w Lęborku za cenę 16.000,00 zł brutto, na podstawie art. 4 pkt 8 Pzp – wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 14 000 euro.
- 2.Burmistrz wyraził zgodę na zawarcie umowy na przyłączenie fontanny na Placu Pokoju do sieci energetycznej z firmą ENERGA Operator SA. I wniesienie opłaty przyłączeniowej w wysokości 2 156,58 zł brutto.
- 3.Burmistrz postanowił o uruchomieniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na budowę miejsc postojowych przy Przedszkolu nr 2 i Szkole Podstawowej nr 8 w Lęborku. Postępowanie przeprowadzi komisja przetargowa Wydziału RI skład nr 7.
- 4.W przetargu nieograniczonym na: „Nadzór inwestorski branży elektrycznej nad przebudową ulic Kusocińskiego i Mieszka I w Lęborku” Burmistrz postanowił wybrać ofertę nr 3 firmy Rejonowy Zarząd Inwestycji w Słupsku sp. z o.o. , ul. Banacha 15, 76-200 Słupsk i udzielić zamówienia na warunkach zawartych w ofercie za kwotę 9 500,00 zł brutto.
- 5.W przetargu nieograniczonym na: „Nadzór inwestorski branży drogowej nad przebudową ulic Kusocińskiego i Mieszka I w Lęborku” Burmistrz podjął decyzję o wyborze oferty nr 2 firmy: Obsługa Inwestycji Iwona Zblewska, ul. św. Wojciecha 11, Rzepnica 77-100 Bytów i udzieleniu zamówienia na warunkach zawartych w ofercie za kwotę 30 750,00 zł brutto.
- 6.W przetargu nieograniczonym na: „Nadzór inwestorski branży sanitarnej nad przebudową ulic Kusocińskiego i Mieszka I w Lęborku” Burmistrz podjął decyzję o wyborze oferty nr 2

firmy: Przedsiębiorstwo Usługowo-Produkcyjne EKOBUD s.c., ul. Słowiańska 11b, 75-846 Koszalin i udzieleniu zamówienia na warunkach zawartych w ofercie za kwotę 14 022,00 zł brutto.

7. Burmistrz przyjął ofertę firmy ART. PROJEKT K&M Sp. z o.o. na sprawowanie nadzoru autorskiego nad właściwą realizacją zadania pn. „Przebudowa części budynku biurowego przy ul. Krzywoustego 1 w Lęborku w ramach projektu pn. „Kaszubski Inkubator Przedsiębiorczości szansą rozwoju innowacyjnych przedsiębiorstw w Bytowie, Kościerzynie, Lęborku i Kartuzach” w zakresie wykonanych dokumentacji projektowych na 10 nadzorów autorskich. Zamówienie zostanie udzielone na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy Pzp.

8. Burmistrz wyraził zgodę na przekazanie Wojewodzie Pomorskiemu wstępnej deklaracji Gminy Miasto Lębork wzięcia udziału w Narodowym Programie Przebudowy Dróg Lokalnych – Etap II Bezpieczeństwo – Dostępność – Rozwój – Edycja 2014.

9. Burmistrz zgodził się na przyjęcie oferty firmy Szpilewicz Architekci na wykonanie projektu koncepcyjnego trybun wraz z budynkiem administracyjno-socjalnym na Stadionie Miejskim w Lęborku za kwotę w wysokości brutto 8 610,00 zł.

10. Burmistrz przyjął ofertę firmy Serwis Sprzętu P/Poż „WIS” Krzysztof Walendzik z Lęborka na przeprowadzenie pomiarów wydajności i ciśnienia zewnętrznej sieci hydrantowej znajdującej się na terenie kotłowni MPEC Lębork z jednoczesnym wypływem wody z dwóch hydrantów za cenę 246,00 zł brutto.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 6.000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2014 rok przedstawienia muzycznego pn. „Romeo i Julia” realizowanego przez Gimnazjum Nr 1 w Lęborku w ramach projektu profilaktycznego „Posłuchaj mnie”, którego premiera przewidziana jest na 27 i 28 marca 2014 r. dla mieszkańców Lęborka oraz uczniów lęborskich szkół.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 3.000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2014 rok działań profilaktycznych realizowanych w roku szkolnym 2013/2014 przez Gimnazjum Nr 2 w Lęborku w ramach których realizowany będzie program motywacyjno - profilaktyczny o nazwie „Znajdź pomysł na siebie” zawierający elementy profilaktyki antyalkoholowej i antynarkotykowej oraz ukierunkowany na realizację przesłania „Stop przemocy”.

Tematy Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich

1. Propozycja zatwierdzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zakup i dostawę oryginalnych materiałów eksploatacyjnych do drukarek oraz akcesoriów komputerowych prowadzonego w trybie zapytania o cenę oraz wyboru oferty firmy Komputronix A. Ciupa.

Wpłynęły 3 oferty:

Nr 1 – PPHU ELDOM D. Pałubicka, 84-300 Lębork, ul. Batalionów Chłopskich 1a/2 – wartość brutto 47.961,39 zł – oferta odrzucona

Nr 2 – Komputronix A. Ciupa, 84-300 Lębork, ul. Batalionów Chłopskich 1a/2 – wartość brutto 47.779,66 zł – oferta uzyskała 100 pkt.

Nr 3 – Compak 84-300 Lębork, ul. 1 Maja 3 – wartość brutto 48.376,34 zł – oferta uzyskała 98,77 pkt.

Za najkorzystniejszą ofertę została uznana oferta nr 2 – Komputronix A. Ciupa, 84-300 Lębork, ul. Batalionów Chłopskich 1a/2 – wartość brutto 47.779,66 zł. Wykonawca zaoferował najniższą cenę oraz uzyskał największą liczbę punktów.

Burmistrz Miasta zatwierdził postępowanie oraz wybór oferty firmy Komputronix A. Ciupa.

2. Propozycja podpisania Zarządzenia Burmistrza Miasta w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 66/2013 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 10 września 2013r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Lęborku „Instrukcji zarządzania systemem informatycznym służącym do przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Lęborku”, dokumentu o nazwie „Polityka bezpieczeństwa ochrony danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Lęborku” oraz „Instrukcji postępowania w sytuacjach awaryjnych”.

Burmistrz Miasta podpisał zarządzenie.

Tematy Wydz. Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 10.02.2014r. II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiącej działkę nr 160/6 o powierzchni 924m² położonej w obrębie 8 miasta Lęborka przy ul. Gdańskiej, w obszarze oznaczonym symbolem 07.08.UG o dominującej funkcji komercyjnej, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00005216/5.

2. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 160/6 o powierzchni 924m² położonej w obrębie 8 miasta Lęborka przy ul. Gdańskiej, w obszarze oznaczonym symbolem 07.08.UG o dominującej funkcji komercyjnej, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00005216/5.

3. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonych w dniu 10.02.2014r. III przetargów ustnych nieograniczonych. w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka w rejonie ulic W. Witosa i St. Mikołajczyka, wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną stanowiących działki:

- nr 295/70 o pow. 1031 m²

- nr 295/72 o pow. 924 m².

4. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonych w dniu 10.02.2014r. w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonych w obrębie 3 miasta Lęborka położonych przy ul. Wrocławskiej, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014863/1, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, stanowiących działki:

- nr 43/2 o pow. 830 m²
- nr 43/3 o pow. 892m².

5. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 43/4 o pow. 892m² położonej w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Wrocławskiej, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00014863/1, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

6. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonych w dniu 12.02.2014r I przetargów ustnych nieograniczonych. w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka w rejonie ulic W. Witosa i St. Mikołajczyka, wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, przeznaczonych pod funkcje komercyjne stanowiących działki:

- nr 295/112 o pow. 1 744m²
- nr 295/113 o pow. 1 770m²
- nr 295/114 o pow. 1 770m²
- nr 295/115 o pow. 1 770m².

7. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki II przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka w rejonie ulic W. Witosa i St. Mikołajczyka, wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, przeznaczonych pod funkcje komercyjne stanowiących działki:

- nr 295/112 o pow. 1 744m²
- nr 295/113 o pow. 1 770m²
- nr 295/114 o pow. 1 770m²
- nr 295/115 o pow. 1 770m².

8. Burmistrz Miasta polecił podać publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonych w dniu 14.02.2014r. III przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka w rejonie ulic W. Witosa i St. Mikołajczyka, wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, przeznaczonych pod funkcje komercyjne, stanowiących działki:

- nr 295/50 o pow. 2 702m²
- nr 295/51 o pow. 2 750m²
- nr 295/52 o pow. 2 466m²
- nr 295/53 o pow. 2 488m²
- nr 295/54 o pow. 2 511m²
- nr 295/55 o pow. 2 207m²
- nr 295/56 o pow. 2 537m².

9. Burmistrz polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonych w dniu 11.02.2014r. V przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie

sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 1 miasta Lęborka w rejonie ulic Komuny Paryskiej i Tatrzańskiej, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00016040/0, stanowiących działki:

- nr 92/2 o pow. 966 m²
- nr 92/3 o pow. 834 m²
- nr 92/4 o pow. 827 m²
- nr 92/5 o pow. 811 m²
- nr 92/6 o pow. 721 m²
- nr 92/8 o pow. 1021 m².

10. Burmistrz Miasta udzielił pełnomocnictwa upoważniającego Przemysława Skarbka Naczelnika Wydziału GN do reprezentowania Gminy Miasto Lębork przed SKO w Słupsku w dniu 19.03.2014r. Nr SKO.41/II-8225/24/14 w sprawie o uznanie, że odmowa aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki nr 248/3, 248/4, 248/5, obręb 1 położonych w Lęborku przy ul.Artylerzystów jest nieuzasadniona.

11. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału Gospodarki Nieruchomościami skład nr 2 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na :

- 1/wycenie lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Armii Krajowej 35 w Lęborku
- 2/wycenie lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Staromiejskiej 40 w Lęborku

12. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 2 tryb zamówienia publicznego zamówienia publicznego "zapytania o cenę" do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt. 11

13. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz istotne elementy wykazu w/s sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielolokalowych wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste lub sprzedażą przynależnego udziału w gruncie w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców w n/wym. lokalizacjach:

- ul. Wyszyńskiego 4a/27
- ul. E. Plater 1/3

14. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 13.02.2014r. II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Mieszka I 12.

15. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 13.02.2014r. II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Jedności Robotniczej 8.

16. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 13.02.2014r. II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4a przy ul. Jedności Robotniczej 10.

17a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 13.02.2014r. II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 przy ul. Mikołaja Reja 15.

17b. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki III przetargu ustnego nieograniczonego w/s

sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Mikołaja Reja 15 w Lęborku wraz ze sprzedażą 116/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 371, obręb 3 o pow. 367 m².

18a. Burmistrz Miasta polecił przeprowadzenie postępowania w celu potwierdzenia ważności operatów wycen, zawierających wartości n/w działek:

- nr: 92/2, 92/3, 92/4 i 92/8 obręb 1 położonych w rejonie ulic Komuny Paryskiej i Tatrzańskiej
- nr 23/26 i 23/27 obręb 10 położonych przy ul. Majkowskiego.

18b. W sprawie związanej z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie "z wolnej ręki" na wykonanie potwierdzenia aktualności dwóch operatów szacunkowych z dnia 25.03.2013r. dot. działek:

- nr: 92/2, 92/3, 92/4, 92/5, 92/6, 92/7, 92/8, 93/2, 93/3, 93/4, 93/5, 93/6, 93/7, 93/8, 93/9, 93/10, 93/11 obręb 1,
- nr 23/20, 23/21, 23/22, 23/2, 23/26 i 23/27 obręb 10

Burmistrz Miasta polecił przeprowadzić postępowanie związane z aktualnością operatów, zgodnie z obowiązującymi procedurami.

18c. Burmistrz wskazał komisję Wydz. GN skład nr 1 do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w celu potwierdzenia aktualizacji wartości nieruchomości opisanych w pkt. 18b.

19. Burmistrz Miasta ustalił cenę i oraz istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 3 miasta Lęborka w rejonie ulic Stryjewskiego i Mostnika, uregulowanych w księgach wieczystych nr SL1L/00005602/8 i SL1L/00005699/4 stanowiących działki:

- nr 194/6 o pow. 627 m²
- nr 195/4, 195/3, 194/7 o łącznej pow. 1161 m².

20. W sprawie z wniosku Państwa Marii Józefa Wrońskich dot. odpłatnego zbycia na rzecz Gminy Miasto Lębork, garażu położonego na działce nr 360/1, obręb 3 miasta Lęborka, przy ul. Korczaka Burmistrz Miasta polecił skierować odpowiednią uchwałę do Biura Rady Miejskiej w Lęborku oraz poinformować wnioskodawców, że cena nieruchomości, za którą nastąpi ewentualne jej nabycie nie będzie mogła przekroczyć kwoty określonej przez rzeczoznawcę majątkowego

21. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN, skład nr 5 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na określeniu wartości rynkowej nieruchomości gruntowej, zabudowanej garażem, stanowiącej działkę nr 360/1, obręb 3 miasta Lęborka przy ul. Korczaka o powierzchni 21 m².

22. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN, skład nr 5 zamówienia publicznego „zapytania o cenę”. tryb do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt 21.

MM

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Martyniuk
2014.03.03

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Bożena Steciuk
2014.03.07

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

Beata Wrońska
2014.03.03

