

## Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 24 czerwca 2014r.

### Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek Pani  $(*)/0$  rozłożenie na raty zadłużenia z tytułu poprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego przy ul.  $(*)/0$  7 w Lęborku. Obecnie mieszka w lokalu mieszkalnym przy ul.  $(*)/0$  w Lęborku. (Korzystający z lokalu o czynszu regulowanym – pow. użytk. 24.89m<sup>2</sup>/pow. mieszk. 14.74m<sup>2</sup> /1 pokoje+ 1 kuchnia/2os.)

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia, tj.  $(*)/0$  zł w 60 ratach ratach, tj.: 59 rat w wysokości po  $(*)/0$  zł każda 1 rata w wysokości  $(*)/0$  zł płatne do końca każdego miesiąca począwszy od czerwca 2014r. wraz z czynszem bieżącym. Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania umowy.

2. Wniosek administratora WM „Armii Krajowej 21” w sprawie wydzierżawienia terenu stanowiącego część działki nr 289/9 obręb 7 z przeznaczeniem pod lokalizację urządzeń do gromadzenia odpadów na potrzeby sąsiadujących wspólnot mieszkaniowych.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego terenu stanowiącego część działki nr 289/9 obręb 7 przy ul. Batalionów Chłopskich na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych „Armii Krajowej 21”, „Armii Krajowej 23” i „Al. Wolności 61” na okres do dnia 31.12.2016r. z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów.

2a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 289/9 obręb 7 miasta Lęborka przy ul. Batalionów Chłopskich, KW 14766

Przyjęto treść wykazu.

3. Wniosek administratora WM „Węgrzynowicza 12” w sprawie wydzierżawienia terenu stanowiącego część działki nr 247/9 obręb 7 z przeznaczeniem pod lokalizację urządzeń do gromadzenia odpadów na potrzeby sąsiadujących wspólnot mieszkaniowych.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego terenu stanowiącego część działki nr 247/9 obręb 7 przy ul. Targowej na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych „Targowa 15”, „Węgrzynowicza 10”, „Węgrzynowicza 11” i „Węgrzynowicza 12” na okres do dnia 31.12.2016r. z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów.

3a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 247/9 obręb 7 miasta Lęborka przy ul. Targowej, KW 14766

Przyjęto treść wykazu.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
  - tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.
- Ordynacja podatkowa

*[Handwritten signature]*

4. Wniosek administratora WM „B.Krzywoustego 41” w sprawie wydzierżawienia terenu stanowiącego część działki nr 83/5 obrębu 11 z przeznaczeniem pod lokalizację urządzeń do gromadzenia odpadów na potrzeby wspólnoty mieszkaniowej.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego terenu stanowiącego część działki nr 83/5 obrębu 11 przy ul. B.Krzywoustego na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „B.Krzywoustego 41” na okres do dnia 31.12.2016r. z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów.

4a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 83/5 obrębu 11 miasta Lęborka przy ul. B.Krzywoustego, KW 4980

Przyjęto treść wykazu.

5. Wniosek Zbrozek Logistic Odział Polska Sp. z o.o., 84-342 Pogorzelice 18 w sprawie wynajęcia lokalu użytkowego w budynku przy ul. Krzywoustego 1 w Lęborku z przeznaczeniem na biuro prowadzonej działalności.

Wyraża się zgodę na wynajem wnioskodawcy lokalu użytkowego nr 213 o pow. 20,50 m<sup>2</sup> usytuowanego na II piętrze w budynku przy ul. Krzywoustego 1 za odpłatnością zgodnie z wykazem 23,00 zł/m<sup>2</sup> netto miesięcznie na okres do 31.12.2016r z zaznaczeniem, że przystosowanie lokalu na potrzeby biura prowadzonej działalności najemca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt.

6. Wnioski ENERGA-OPERATOR S.A. oraz działającego w ich imieniu Przedsiębiorstwa Budownictwa Elektroenergetycznego „ENBUD” Słupsk Sp. z o.o. w sprawie podpisania porozumień dotyczących udostępnienia nieruchomości stanowiących własności Gminy Miasto Lębork w celu budowy linii/przyłączy kablowych poprzez ustanowienie służebności przesyłu.

Wyraża się zgodę na przyjęcie treści porozumień i upoważnia się Dyrektora MZGK do ich podpisania i przekazania wnioskodawcy.

### **Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji**

1. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie Panu Januszowi Chroł – Usługowy Zakład Ślusarsko-Instalacyjny zamówienia na wykonanie oznakowania poziomego i pionowego mostu na ul. Waryńskiego za cenę 2 322,24 zł brutto.

2. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie Panu Jerzemu Burghardt – Nadzory Budowlane, Projektowanie zamówienia na pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej nad realizacją zadania: „Zwiększenie dostępności i bezpieczeństwa dojazdu do drogi krajowej nr 6 w celu dalszego rozwoju terenów inwestycyjnych poprzez budowę ul. Majkowskiego” za cenę 1 500 zł brutto.

3. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie Panu Tomaszowi Zarzyckiemu zamówienia na pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży drogowej nad realizacją zadania: „Zwiększenie dostępności i bezpieczeństwa dojazdu do drogi krajowej nr 6 w celu dalszego rozwoju

  
2016

terenów inwestycyjnych poprzez budowę ul. Majkowskiego” za cenę 5 200 zł brutto.

4.1. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie Panu Jerzemu Burghardt – Nadzory Budowlane, Projektowanie zamówienia na pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej nad realizacją zadania: „Budowa ulic w Lęborku: Powstańców Warszawy, Słoneczna – II etap, Błękitna – I etap” za cenę 1 200 zł brutto.

4.2. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie Panu Tomaszowi Gałce zamówienia na pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży drogowej nad realizacją zadania: „Budowa ulic w Lęborku: Powstańców Warszawy, Słoneczna – II etap, Błękitna – I etap” za cenę 2 700 zł brutto.

5. Burmistrz wyraził zgodę na udzielenie Pani Annie Wąchnickiej – AMW Biuro Projektów Anna Wąchnicka zamówienia na „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej Lęborskiego Węzła Przesiadkowego” za cenę 113 898 zł brutto.

6. Burmistrz wyraził zgodę na wstrzymanie prac nad utworzeniem Strefy Płatnego Parkowania oraz zawarcie aneksu z Panem Tomaszem Gałką w zakresie terminu wykonania umowy i częściowego rozliczenia wynagrodzenia.

7. Burmistrz wyraził zgodę na złożenie wniosku o dofinansowanie w ramach konkursu „TermoPomorze” dla zadania „Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ulicy Wyszyńskiego 3 w Lęborku”.

### Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Zarządzenie w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 24/2004 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 03.03.2004 r. w sprawie powołania komisji przetargowych do przygotowywania i przeprowadzania postępowania o udzielanie zamówienia publicznego oraz dokonania oceny i zaproponowania wyboru oferty na wykonanie robót budowlanych, usług, dostaw w trybie zamówień publicznych udzielanych przez miasto Lębork.

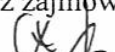
Burmistrz Miasta podpisał Zarządzenie.

2. Wszczęcie postępowania w trybie zapytania o cenę na zamówienie i wykonanie 50 sztuk nośników USB (pendrive) z logotypami i tytułem projektu: „Obszar funkcjonalny Ziemi Lęborskiej”.

Burmistrz Miasta polecił wszcząć postępowanie we wskazanym trybie. Do przeprowadzenia postępowania wskazał Komisję przetargową Wydziału GM.

3. Zagospodarowanie wolnych lokali:


A. Gdańska 93/14 - 1 pokój + wsp. kuchnia + wsp. wc o pow. uż. 11,53 m<sup>2</sup> i pow. miesz. 10,00 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem przekwaterowania Krzysztofa Barzowskiego, z zajmowanego pomieszczenia tymczasowego położonego w Lęborku przy ul. 

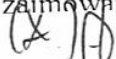
B. Gdańska 93/14A - 1 pokój + wsp. kuchnia + wsp. wc o pow. uż. 11,53 m<sup>2</sup> i pow. miesz. 10,00 m<sup>2</sup>

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

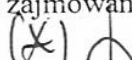
  
3. ul.

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem przekwaterowania Piotra Dynkiewicza, z zajmowanego pomieszczenia tymczasowego położonego w Lęborku przy ul. 

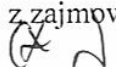
C. Gdańska 96/24 - 1 pokój + wsp. kuchnia + wsp. wc o pow. uż. 9,72 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 8,59 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem przekwaterowania Waldemara Milewskiego, z zajmowanego pomieszczenia tymczasowego położonego w Lęborku przy ul. 

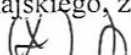
D. Gdańska 93/16 - 1 pokój + wsp. kuchnia + wsp. wc o pow. uż. 15,53 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 14,00 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem przekwaterowania Kazimierza Lipińskiego, z zajmowanego pomieszczenia tymczasowego położonego w Lęborku przy ul. 

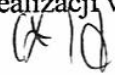
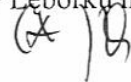
E. Gdańska 96/20A - 1 pokój + wsp. kuchnia + wsp. wc o pow. uż. 11,63 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 10,50 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem przekwaterowania Zbigniewa i Kamila Gończ, z zajmowanego pomieszczenia tymczasowego położonego w Lęborku przy ul. 


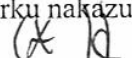
F. Malczewskiego 33/6 - 1 pokój z aneksem kuchennym + wsp. wc o pow. uż. 14,40 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 10,50 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem przekwaterowania Stanisława Rajskiego, z zajmowanego pomieszczenia tymczasowego położonego w Lęborku przy ul. 

G. Bema 4A/6 - 2p+k+wc o pow. uż. 38,50 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 23,90 m<sup>2</sup>



Burmistrz Miasta wskazał Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny  z lokalu przy ul.  ) stanowiącego własność SM.

H. Sienkiewicza 11/10 - 2 pokoje + kuchnia o pow. uż. 35,70 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 27,93 m<sup>2</sup>.

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny  z lokalu przy ul. 

I. Malczewskiego 33/4 - 1 pokój + wsp. wc o pow. uż. 10,00 m<sup>2</sup>

Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku powyższy lokal jako pomieszczenie tymczasowe celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.) 
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. 

Ordynacja podatkowa



(X) J z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul. składającego się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 31,97 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 25,64 m<sup>2</sup>.

#### 4. Wnioski na zamianę mieszkań „z urzędu”:

A. Hajbowicz Józef (3 osoby) zam. przy ul. (X) J – bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 51,00 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 44,98 m<sup>2</sup>.

W związku z przeznaczeniem lokali w budynku przy ul. (X) J na lokale socjalne Burmistrz Miasta ujął w/w rodzinę w Rejestrze B - wykwaterowania.

#### 5. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

A. Halina Lechończak (5 osób) zam. przy ul. (X) J. Lokal socjalny otrzymała z Rejestru C - eksmisja z lokalu przy ul. (X) J. Obecnie odpracowuje zadłużenie w ramach prac na rzecz miasta - podpisała umowę z MZGK w Lęborku. Nie posiada zadłużenia w bieżących opłatach. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 36,80 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 28,57 m<sup>2</sup>.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy lokalu socjalnego przy ul. (X) J Pani Halinie Lechończak na okres 6 m-cy.

B. Wiktoria Drana i Krzysztof Hebel zam. (X) J – bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymali z Rejestru D w 2010 roku. Dochód w/wym. kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmują lokal składający się z 1 pokoju + kuchni o pow. uż. 21,33 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 16,97 m<sup>2</sup>.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego Wiktorii Drana i Krzysztofowi Hebel.

C. Irena Popardowska (4 osobowa rodzina) – zam. (X) J – bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal otrzymała z Rejestru D w 2009 roku. Dochód w/w kwalifikuje do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. Zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 47,79 m<sup>2</sup> i pow. mieszk. 32,95 m<sup>2</sup>.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego Irenie Popardowskiej.

#### Temat Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 850 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2014 rok kosztów uczestnictwa grupy uczniów z Gimnazjum Nr 1 w Lęborku w programie realizowanym przez Komendę Główną Policji - IX Przystanku PaT, który odbędzie się w dniach 2-6 lipca 2014 r. w Koninie.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

5-ek

## **Temat Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich**

1. Propozycja wyrażenia zgody na zawarcie umowy na podst. art. 4 pkt 8 ustawy pzp z Panem Arturem Klejną Biuro Obsługi Inwestycji Budowlanych ENGINEER na nadzór inwestorski nad remontem w pomieszczeniach biurowych nr 1,2,3, 105,106, w budynku A Urzędu Miejskiego, w pomieszczeniu 207, oraz toalety na I piętrze w budynku B Urzędu Miejskiego w Lęborku przy ul. Armii Krajowej 14 za kwotę brutto 1.200 zł.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy.

## **Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

1. Burmistrz Miasta przyjął treść protokołu uzgodnień w sprawie wyznaczenia nabywcy lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Staromiejskiej 40/1.

2. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na:

1/ określeniu wartości nieruchomości przed i po podziale do ustalenia opłat adiacenckich dla działki nr 141, obręb 12 położonej przy ul. Bolesława Krzywoustego o pow. 766 m<sup>2</sup> (po podziale działki nr 141/1, 141/2)

2/ określeniu wartości nieruchomości przed i po podziale do ustalenia opłat adiacenckich dla działki nr 376, obręb 1 położonej przy ul. Artylerzystów o pow. 750 m<sup>2</sup> (po podziale działki nr 376/1, 376/2)

3/ określeniu wartości nieruchomości przed i po podziale do ustalenia opłat adiacenckich dla działki nr 46, obręb 12 położonej przy ul. Kolonia o pow. 697 m<sup>2</sup> (po podziale działki nr 46/1, 46/2, 46/3)

i przyjął ofertę firmy Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego Sylwia Galikowska, ul. Gdańska 109/9, 84-300 z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za usługę.

3. Burmistrz Miasta ustalił warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Mieszka I 14a wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 71/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 117 obręb 11 miasta Lęborka o pow. 314 m<sup>2</sup>.

4a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 23.06.2014r. III przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 7/7a.

4b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do IV przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7a w budynku przy ul. Stryjewskiego 7 w Lęborku ze sprzedażą 72/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 279/1 obręb 3 o pow. 261 m<sup>2</sup>.

5a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 23.06.2014r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Staszica 51/10.

5b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku przy ul. Staszica 51 w Lęborku z oddaniem w

użytkowanie wieczyste 65/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 201 obręb 7 o pow. 273 m2.

6. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 23.06.2014r. II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Łokietka 9/2.

7. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 23.06.2014r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Słowackiego 20C/15.

MM

PEŁNOMOCNIK  
ds. ochrony informacji niejawnych

*Beata Mozolewska-Winiarczyk*

*2014.07.10*

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR  
Bezpieczeństwa Informacji

*mgr Bożenna Steciuk*

*2014.07.10*

*7.ck*