

**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 25 listopada 2014r.**

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wnioski dotychczasowych dzierżawców gruntów zagospodarowanych pod ogródki w sprawie dalszego wydzierżawienia przedmiotowych gruntów o pow. łącznej ok. 1.510,00m² usytuowanych w granicach działki nr 63/2 obr. 2 przy ul. Komuny Paryskiej

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowych gruntów pod ogródkami na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 31.12.2017r.

1a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 2 miasta Lęborka przy ul. Komuny Paryskiej usytuowany w granicach działki nr 63/2 - KW 14864, położonych zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 01.27.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności.

Przyjęto treść wykazu.

2. Dotyczy wynajęcia lokali użytkowych usytuowanych w budynku przy A1. Wolności 22 w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców.

Wyraża się zgodę na wynajem lokali użytkowych usytuowanych w budynku przy A1. Wolności 22 na rzecz dotychczasowych najemców w drodze bezprzetargowej na okres do 31.12.2017r. za odpłatnością zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

2a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia lokali użytkowych usytuowanych w budynku wielolokalowym przy A1. Wolności 22 położony na działce 270 obręb 3 miasta Lęborka, Kw S11L/0000008/9 o powierzchni:

75,34 m²

32,01 m²

19,02 m²

Przyjęto treść wykazu.

Tematy Wydziału Finansowo Budżetowego

1. Wniosek (K) 6 (zam. w Lęborku przy ul (K) 6 z dnia 16.10..2014r. w sprawie rozłożenia zapłaty zaległości z tytułu podatku od nieruchomości (I-III rata 2014r.) wraz z odsetkami, oraz IV raty podatku za 2014r. na 10 rat miesięcznych, płatnych począwszy od stycznia 2015r.

Zobowiązania wobec Urzędu Miejskiego w Lęborku z tytułu podatku od nieruchomości:

Zaległości / należności za okres	Kwota zaległości		
	Należność	Odsetki	Razem
Zaległość: część I raty oraz II-III rata za rok 2014	(K) 6	(K) 6	(K) 6
Zobowiązanie - IV rata 2014r.	(K) 6 zł	(K) 6	(K) 6
Ogółem	(K) 6	(K) 6 zł	(K) 6 zł

Przedmiot opodatkowania jest związany z prowadzeniem działalności gospodarczej – firma w zakresie produkcji i sprzedaży mebli (K) 6

POWÓD ZŁOŻENIA WNIOSKU:

Przejściowo trudna sytuacja finansowa podatników spowodowana :

- ogólnie trudną sytuacją na rynku, która wpływa na poziom popytu na produkty firmy (meble), a tym samym na spadek obrotów zarówno w zakresie produkcji jak i sprzedaży.

OCENA SYTUACJI FINANSOWEJ :

Z przedłożonych przez podatników dokumentów i informacji a w szczególności z rachunków zysków i strat wynika, że (K) 6 w roku 2012 osiągnęła dochód w kwocie – (K) 6 zł, natomiast w roku 2013 poniosła stratę w kwocie (K) 6 zł. Przychody ze sprzedaży w roku 2013 w porównaniu z rokiem 2012 wzrosły. Na ujemny wynik finansowy w roku 2013 wpłynęły znacznie wyższe koszty działalności w porównaniu do roku poprzedniego.

Przeprowadzone postępowanie dowodowe potwierdza, że firma (K) 6 c. zatrudnia ponad 22 osób, wynagrodzenia dla pracowników wypłacane są (K) 6 w terminowo. Według oświadczenia podatnicy / przedsiębiorcy posiadają

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

zaległości wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w kwocie (K/10) zł i Urzędu Skarbowego w kwoci (K/10) zł. Wnioskodawcy spłacają w systemie ratalnym zaciągnięty kredyt bankowy PKO BP w kwocie p. (K/10) zł oraz odsetki (K/10) zł miesięcznie. Do spłaty pozostało (K/10) zł, (miesięczna rata wraz z odsetkami po (K/10) zł). Ponadto firma zaciągnęła kredyt inwestycyjny w Idea Bank w kwocie (K/10) zł (na okres 10 lat), miesięczna rata wynosi (K/10) zł, a pozostało do spłaty (K/10) zł.

Wnioskodawcy przewidują poprawę kondycji firmy poprzez zwiększenie zapotrzebowania na usługi (produkcja mebli) oraz zwiększenie sprzedaży między innymi po wdrożeniu skuteczniejszych akcji promocyjnych. Spłata ratalna zobowiązania podatkowego sprawi, że firma utrzyma swoją dotychczasową działalność i nie będzie zmuszona do tak drastycznych kroków jakimi byłoby zwolnienie pracowników.

Wydatki związane z utrzymaniem gospodarstwa domowego miesięcznie wynoszą ok (K/10) tys. zł (gaz ok (K/10) - w sezonie grzewczy (K/10) zł, telefon (K/10) zł, energia elektryczna (K/10) (zadłużenie w kwoci (K/10)), ubezpieczenie mieszkań (K/10) zł, wyżywienie, odzież (K/10)). Podatnicy są w wieku emerytalnym są schorowani, na leki wydają miesięcznie c. (K/10), składki na ubezpieczenie zdrowotne stanowią sumę (K/10).

PROPOZYCJA ZAŁATWIENIA WNIOSKU :

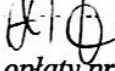
Ważny interes podatnika to między innymi: utrzymanie działalności firmy, wywiązanie się w pierwszej kolejności z zobowiązań wobec pracowników, regulowanie bieżących wydatków. Natomiast ważny interes publiczny to: utrzymanie stanu zatrudnienia w firmie (niedopuszczenie do zwolnień pracowniczych), co bezwzględnie wpłynęłoby na wzrost lokalnego stanu bezrobocia.

Analiza zgromadzonego materiału dowodzi, że sytuacja finansowa podatnika jest przejściowo trudna. Przychody netto ze sprzedaży produktów w roku 2013 w porównaniu do roku 2012 były wyższe, przy czym jednocześnie znacznie wzrosły koszty działalności, co wpłynęło na ujemny wynik finansowy za rok 2013. Jak wskazują podatnicy- planowane jest zwiększenie sprzedaży po wdrożeniu skuteczniejszych akcji promocyjnych: promocje, rabaty, rozszerzenie asortymentu, sezonowa obniżka cen. Zdaniem organu podatkowego kondycja finansowa podatników ulegnie znacznej poprawie z chwilą spłaty / zmniejszenia zobowiązań kredytowych – spłatą kredytu, a także spłatą zobowiązań wobec ZUS i Urzędu Skarbowego. Podkreślić też należy, że podatnicy posiadają majątek (nieruchomości), a także towar (meble) o znacznej wartości.

Burmistrz Miasta, ze względu na ważny interes podatnika (utrzymanie / kontynuowanie działalności firmy) oraz interes publiczny (utrzymanie firmy dającej zatrudnienie lokalnej społeczności) wyraził zgodę na:

zapłatę zaległości podatkowych w podatku od nieruchomości za rok 2014 wraz z odsetkami za zwłokę oraz podatku od nieruchomości za IV ratę 2014r. w kwocie ogółen (K/10) zł (

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.
- Ordynacja podatkowa

tym odsetki:  w 10 ratach miesięcznych (pierwsza rata płatna w styczniu 2015r.)
– z doliczeniem opłaty prolongacyjnej.

Tematy Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

1. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał umowy z 2 mieszkańcami Lęborka na dofinansowanie do usunięcia wyrobów zawierających azbest (III stopień pilności) w ramach konkursu pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu województwa pomorskiego” (edycja 2014) ogłoszonego przez WFOŚiGW w Gdańsku.
2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zakup 5-ciu szt. odstraszaczy ultradźwiękowych do płoszenia dzikich ptaków, które okresowo przebywają na budynkach użyteczności publicznej, kamienicach i na drzewach m.in. w centrum miasta.
3. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na kontynuację w roku 2015 prenumeraty miesięczników „Przełąd Komunalny”, „Zieleń Miejska”, „Recykling”.

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na odstąpienie od terminu określonego ustawą o systemie oświaty tj. 30.09 na złożenie wniosku o dotację na działalność w roku 2015 Biura INDEX – POL - organu prowadzącego dla Przedszkola Puchatkowe, prowadzonego przez Pana Kazmierza Ładana.
2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na odstąpienie od terminu określonego ustawą o systemie oświaty tj. 30.09 na złożenie wniosku o dotację na działalność Prywatnego Przedszkola Językowego „Tęczowa Kraina”, prowadzonego przez Panią Agnieszkę Caronia.
3. Burmistrz Miasta Lęborka uznał dotację celową przyznaną Powiatowi Lęborskiemu z przeznaczeniem na sfinansowanie uczestnictwa uczniów gimnazjów w zajęciach w Lokalnym Centrum Nauczania Kreatywnego przy Zespole Szkół Mechaniczno – Informatycznych w Lęborku, zgodnie z Umową Nr 14/E-VI/2014 z dnia 17.03.2014 roku, za rozliczoną prawidłowo, a zlecone zadanie za wykonane należyście w terminie określonym w/w umową.
4. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził stawki za jeden rozpatrzony wniosek dla ekspertów, którzy zostaną powołani do składu komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela kontraktowanego ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Stawka za jeden rozpatrzony wniosek dla:

- ekspertów zamiejscowych – 100 zł brutto
- ekspertów miejscowych – 80 zł brutto.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa




5. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził zarządzenie w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego, zatrudnionego w placówce oświatowej, dla której organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork.

Tematy Wydz. Architektury

1. "Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Lęborka" wykonana zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu

i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 roku, poz. 647, z późn. zmianami)

Burmistrz Miasta Lęborka stosownie do art. 32 ust. 2 w/wym. ustawy "Analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta Lęborka" postanowił przekazać do zaopiniowania Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej w Lęborku.

2. Gminny Program Opieki nad Zabytkami Miasta Lęborka na lata 2010-2014

(załącznik do uchwały nr LVIII-501/2010 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 28 września 2010 roku) określił zadania i działania, do których należy oznaczenie w sposób trwały obiektów zabytkowych będących własnością Gminy Miejskiej, oraz zachęcanie właścicieli pozostałych zabytków do umieszczania na posiadanym obiekcie wpisanym do GEZ znaku graficznego (symbolu) informującego o zabytkowym charakterze obiektu.

Znak graficzny oraz projekt tabliczki został opracowany przez Urząd Miejski w Lęborku.

Na podstawie jednakowych parametrów tabliczek oraz określając ilość 40 sztuk, dokonano wyceny poprzez formę zapytania w dwóch firmach reklamowych:

ABAT z Wejherowa oraz Reklamy Lębork Mirosław Małszycki z Lęborka.

Otrzymane oferty:

- ABAT -1155,00 zł netto (1420,65 zł brutto),

- Reklamy Lębork Mirosław Małszycki - 4400,00 zł netto (5412,00 zł brutto).

Burmistrz Miasta Lęborka postanowił dokonać zamówienia tabliczek w ilości 50 sztuk w firmie reklamowej ABAT z Wejherowa jako zamówienie o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 907, z późn. zmianami).

Tematy Wydz. Promocji i Kultury

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości:

- terenu 5 m² powierzchni całkowitej, położonego w holu głównym Pływalni Miejskiej w Łęborku przy ul. Olimpijczyków 31 z wyłącznym przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie sprzedaż akcesoriów basenowych,

- terenu 15 m² powierzchni całkowitej, położonego na antresoli Pływalni Miejskiej w Łęborku przy ul. Olimpijczyków 31 z wyłącznym przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie: gabinet masażu,

- terenu 27,92 m² powierzchni całkowitej, położonego w holu głównym Pływalni Miejskiej w Łęborku przy ul. Olimpijczyków 31 z wyłącznym przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie: usługi gastronomiczne (15,92 m²) oraz salę bufetową wydzieloną w holu (12 m²)

Terminy umów dzierżawy powyższych lokali upływają 31 grudnia 2014 r.

2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na współorganizację wraz z Klubem Motocyklowym „MOTOLEGION ŁĘBORK” akcji zakupu prezentów „Mikołajkowych” m. in. dla dzieci przebywających na oddziale dziecięcym łęborskiego szpitala.

3 Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zakup 250 szt. kartek świątecznych Boże Narodzenie 2014.

4. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wszczęcie postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na zorganizowanie 5-dniowego pobytu w trakcie ferii zimowych w miejscowości zlokalizowanej w polskich górach w formie zimowiska edukacyjnego dla dzieci i młodzieży szkolnej z miasta Łębork w ramach projektów: „Nauka z pasją – wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów szkół podstawowych z miasta Łębork” (nr wniosku: WND-POKL.09.01.02.-22-151/13) oraz „Nauka z pasją – wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów łęborskich gimnazjów” (nr wniosku: WND-POKL.09.01.02-22-152/13) realizowanych w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet IX. Rozwój Wykształcenia i kompetencji w regionach, działanie 9.1. Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty, 9.1.2. Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych, współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Wybór Komisji Przetargowej Wydziału Promocji i Kultury skład nr 4 do przygotowania i przeprowadzenia postępowania.

5. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wszczęcie postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na organizację warsztatów grupowych uczniów klas IV – VI Szkół Podstawowych oraz I – III Gimnazjów mających na celu poznanie specyfiki różnych zawodów w ramach projektów: „Nauka z pasją – wyrównywanie szans edukacyjnych

uczniów szkół podstawowych z miasta Lębork” (nr wniosku: WND-POKL.09.01.02.-22-151/13) oraz „Nauka z pasją – wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów lęborskich gimnazjów” (nr wniosku: WND-POKL.09.01.02-22-152/13) realizowanych w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet IX. Rozwój Wykształcenia i kompetencji w regionach, działanie 9.1. Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty, 9.1.2. Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych, współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Wybór Komisji Przetargowej Wydziału Promocji i Kultury skład nr 4 do przygotowania i przeprowadzenia postępowania.

Tematy Wydz.Gospodarki Miejskiej

1.Pisemny wniosek Pana ^(*) Id w sprawie zmiany stanowiska dot. wskazanego lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Malczewskiego 10/4 w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku orzekającego eksmisję z lokalu przy ul.

Burmistrz Miasta anulował wskazanie do lokalu socjalnego z dnia 28 października br. kierujące w/wym. do lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Malczewskiego 10/4.

2.Pisemny wniosek Pani ^(*) Id w sprawie zmiany stanowiska dot. wskazanego lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Stryjewskiego 52/1 na rzecz ^(*) Id w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku orzekającego eksmisję z lokalu przy ul. ^(*) Id

Burmistrz Miasta anulował wskazanie do lokalu socjalnego z dnia 19 sierpnia 2014r. kierujące ^(*) Id do lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Stryjewskiego 52/6.

3.Wnioski na zamianę mieszkań „z urzędu” ;

A.Irena Ramczykowska (3 osoby) zamieszkuje w lokalu przy ul. Sienkiewicza ^(*) Id składającym się z 2 pokoi + kuchni o pow. u. 35,01 m² i pow. mieszk. 27,36 m². Lokal o umowie na czas nieoznaczony. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych.

W związku z przeznaczeniem lokali w budynku przy ul. Sienkiewicza ^(*) Id na lokale socjalne Burmistrz Miasta ujął w/wym. w Rejestrze B - wykwaterowania.

B.Wiesława Selonke (3 osoby) zam. ^(*) Id lokalu składającym się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 31,65m² i pow. mieszk. 25,26m². Lokal o umowie na czas nieoznaczony. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych. Zamiana na lokal z poprawą standardu ze względu na stan zdrowia małżonka - osoba z ograniczoną zdolnością poruszania się.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

Burmistrz Miasta ujął w rejestrze B - zamiana na lokal z poprawą standardu.

4. Zagospodarowanie lokali:

A. Gdańska 99 of 6 - 2 pokoje + kuchnia o pow. użytkowej 57,07m² i pow. mieszk. 39,30m².

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy najmu w/wym. lokalu jako lokalu socjalnego 6-osobową rodzinę Kamili Freitag z Rejestru B - zamiana na lokal większy.

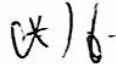
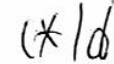
B. Grunwaldzka 11/3- 2 pokoje + kuchnia o pow. użytkowej 32,51 m² i pow. mieszk. 25,88 m².

Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy najmu w/wym. lokalu jako lokalu socjalnego 4 osobową rodzinę Magdaleny Żukowskiej - pierwsza w kolejności (daty złożenia wniosku) rodzina w rejestrze D.


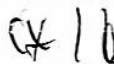
5. Wniosek Małgorzaty Wojtyniak w sprawie przydziału lokalu mieszkalnego o umowie na czas nieoznaczony. W/wym. zajmuje lokal socjalny, który otrzymała z listy osób oczekujących na lokal socjalny - Rejestr D. Odmówiono w/wym. przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego w związku z przekroczeniem kryterium dochodowego. Dochód w/wym. rodziny spełnia kryterium dochodowe do otrzymania lokalu o umowie na czas nieoznaczony 4 osobowa rodzina zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni + łazienki z wc o pow. uż. 39,85 m² i pow. mieszk. 26,21 m².

Burmistrz Miasta ujął rodzinę Małgorzaty Wojtyniak w Rejestrze B - wykwaterowanie z lokalu bez tytułu prawnego.

6. Przedłużenie umów najmu lokali socjalnych:

A.  (4 osoby) zam. w lokalu socjalnym przy ul.  Spełniają kryterium dochodowe. Bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal. Lokal socjalny otrzymali z Rejestru C realizacją wyroku o eksmisję z lokalu komunalnego. Zajmują lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 36,82m² i pow. mieszk. 28,46 m². Obecnie odpracowują zadłużenie za poprzednio zajmowany lokal w ramach prac na rzecz miasta.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy na rzecz w/wym na okres 6 m-cy.

B.  zam. ul  - bez zadłużenia w opłatach czynszowych za zajmowany lokal oraz poprzednio zajmowany lokal. Lokal socjalny otrzymała z Rejestru C realizacją wyroku o eksmisję z lokalu komunalnego. Spełnia kryterium dochodowe do przedłużenia umowy najmu lokalu socjalnego. 5-osobowa rodzina zajmuje lokal składający się z 2 pokoi + kuchni o pow. uż. 36,11 m² i pow. mieszk. 28,48 m².

Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu zajmowanego lokalu socjalnego.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa



Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały Rady Miejskiej w Lęborku zmieniającej uchwałę Nr XVI-210/2012 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 22.03.2014r. w sprawie bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

2. Burmistrz Miasta na podstawie art. 93 ust. 1 pkt. 2 Prawo zamówień publicznych, unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi

polegającej na:

-określeniu wartości rynkowej lokalu o innym niż mieszkalne przeznaczeniu (pawilon handlowo – usługowy), położony przy ul. Handlowej 1/4, obręb 7 miasta Lęborka, oraz z przypadającym do tego lokalu udziałem w nieruchomości wspólnej tj. działce nr 771/4 o powierzchni 912 m² oraz częściach wspólnych budynków, dla potrzeb sprzedaży nieruchomości na rzecz dzierżawcy.

3. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 19.11.2014r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Targowej 58a/2.

4a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 18.11.2014r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 58/5.

4b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Stryjewskiego 58 w Lęborku wraz ze sprzedażą 116/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 301/1, obręb 3 o pow. 305 m².

5a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 18.11.2014r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 60/5.

5b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Stryjewskiego 60 w Lęborku wraz ze sprzedażą 82/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 303/1, obręb 3 o pow. 260 m².

6a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 18.11.2014r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 60/11.

6b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku przy ul. Stryjewskiego 60 w Lęborku wraz ze sprzedażą 84/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 303/1, obręb 3 o pow. 260 m².

7a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 19.11.2014r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. 10 Marca 14/2a. 7b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2a w budynku przy ul. 10-go Marca 14 w Lęborku wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 50/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działki nr 333/5 i 333/9, obręb 7 o łącznej pow. 184 m².

8a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 19.11.2014r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Targowej 10/10.

8b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku przy ul. Targowej 10 w Lęborku wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 64/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działki nr 274/1 i 274/4, obręb 7 o łącznej pow. 310 m².

9a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 20.11.2014r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Przymurnej 9/3.

9b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Przymurna 9 w Lęborku wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 107/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 62/3, obręb 8 o pow. 140 m²

10. Burmistrz Miasta ustalił warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Grudziądzkiej 3 wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 31/2 obręb 11 miasta Lęborka, o pow. 536m².

11. Burmistrz Miasta przyjął treść protokołu uzgodnień w sprawie wyznaczenia nabywcy lokalu mieszkalnego w n/w budynku przy ul. Mieszka I 22/1.

12. Burmistrz Miasta ustalił warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 12 w budynku przy ul. Stryjewskiego 59 wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 302/1 obręb 3 miasta Lęborka o pow. 238m².

13. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na wtórnej parcelacji obszaru, w którego skład wchodzi działki nr 126/1 – 126/15 oraz 119/14 – 119/16, obręb 4, w celu wydzielenia 3 terenów budowlanych oraz drogi z orientacyjnym przebiegiem granic zaznaczonych na mapie oraz projektem planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie przebiegu drogi publicznej i przyjął ofertę firmy Usługi Geodezyjno-Kartograficzne „SIGMA” s.c. ul.Arмии Krajowej 55/1 84-300 Lębork , z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za usługę.

14 W sprawie związanej z ustaleniem wysokości odszkodowania za przejętą z mocy prawa działkę nr 62/19, obręb 13, która została przeznaczona jako fragment planowanej drogi publicznej gminnej, łączącej ul.Buczka z ul.Kossaka, Burmistrz Miasta polecił wszcząć procedurę mająca na celu ustalenie wysokości przedmiotowego odszkodowania.

15. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na określeniu wartości nieruchomości stanowiącej działkę nr 62/19, obręb 13 przy ul.Buczka, dla ustalenia odszkodowania za przejętą nieruchomość, która stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej – gminnej

16. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału Gospodarki Nieruchomościami skład nr 3 tryb zamówienia publicznego „zapytanie o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt 15.

17. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości przed i po podziale nieruchomości stanowiącej działkę nr 69/2, obręb 10 położonej w Lęborku przy ul.Bolesława Krzywoustego, w związku z tym, że dla w/w nieruchomości nie nastąpił wzrost wartości nieruchomości przed i po podziale, Burmistrz Miasta polecił, by nie wszczynać postępowania administracyjnego o ustalenie opłaty adiacenckiej.

18. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 20.11.2014r. II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 59/10.

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1.Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie projektu profilaktycznego – Koncert muzyki poważnej w opcji rozrywkowej, pt. „Muzyka różnych narodów” realizowanego dla uczniów szkoły w miesiącu grudniu 2014 r., kwotą 450 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2014 rok.

2.Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na rozdysponowanie w Szkole Podstawowej Nr 8 w Lęborku niewydatkowanej kwoty 5.600 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2014 rok w następujący sposób:

ć-kwotę w wysokości 2.700 zł przeznaczyć na realizację zajęć pozalekcyjnych,

-kwotę w wysokości 2.900 zł przeznaczyć na dofinansowanie świetlicy środowiskowej.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2014 rok kwotą 12 zł od osoby seansu filmowego dla dzieci prezentowanego w dniu 6 grudnia 2014 r. w kinie „Fregata” w Lęborku, a organizowanego we współpracy z Miejskim Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Lęborku.

4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2014 rok ogólną kwotą 4.920 zł. kampanii pn. „Postaw na rodzinę” oraz „Zachowaj Trzeźwy Umysł”.

Tematy Wydz. Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz zgodził się udzielić zamówienie Panu Arturowi Klejnie, Biuro Obsługi inwestycji Budowlanych ENGINEER, na opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu (budowa parkingów przy Przedszkolach nr. 2 i 5 oraz przy Szkole Podstawowej nr 5), za kwotę 5 166,00zł brutto.
2. Burmistrz udzielił zamówienia Pani Danucie Seroka, Pracownia Projektowa S KONCEPT, na opracowanie koncepcji przebudowy parkingu ul. Armii Krajowej, za kwotę 2 500,00zł brutto.
3. Burmistrz wyraził zgodę na tymczasowe podłączenie do sieci iluminacji murów obronnych i podpisania umowy na dostawę energii z Energa Obrót S.A.
4. Burmistrz przyjął ofertę i udzielił zamówienia Panu Jerzemu Kubackiemu, ul. Skargi 51, 84-300 Lębork, na wykonanie analizy oświetlenia drogowego Al. Niepodległości w Lęborku, za kwotę 600,00zł brutto.
5. Burmistrz zgodził się udzielić zamówienia Biuru Konsultacyjno-Projektowemu Inżynierii Drogowej TRAFIK s.c. na opracowanie Analizy bezpieczeństwa ruchu drogowego wraz z koncepcją drogową dla zadania „Przebudowy ulicy Krzywoustego w ciągu DW214 od skrzyżowania z ul. Kaszubską do skrzyżowania z ul. Drętowo w Lęborku”, za kwotę 18 000,00zł brutto.
6. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Maciejowi Szpilewiczowi, Szpilewicz Architekci, Kębłowo Nowowiejskie 35, 84-351 Nowa Wieś Lęborska, na wykonanie koncepcji przebudowy ulic Długosza, Młynarskiej i fragmentu ul. Armii Krajowej, tj. ulic wokół dawnego kwartału zabudowy, za kwotę 5 904,00zł brutto.
7. Burmistrz przyjął ofertę Zakładu Usługowo-Handlowego Ryszard Sokołowski Rumia, na likwidację spawów połączenia szyn w granicach przejazdu w rejonie przejazdu kolejowego w linii kolejowej nr 237, za kwotę 9 800,00zł netto.

- Burmistrz zgodził się udzielić zamówienia Firmie TORBUD z Tczewa na nadzór inwestorski branży torowej związany z realizacją przebudowy ulicy Zwarowskiej w rejonie przejazdu kolejowego linii kolejowej nr 237 Lębork – Maszewo, za kwotę 3 000,00zł netto.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

[Signature]
mgr Bożena Steciuk

[Signature]
2014.12.16

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

[Signature]
podinsp. *[Signature]* W. *[Signature]*

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

[Signature]
Marta Markowicz

[Signature]
2014.12.17