

**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta  
w dniu 19.02.2013r.**

**Tematy Wydz.Gospodarki Nieruchomościami**

1. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych na podstawie zezwolenia na budowę na rzecz dotychczasowych dzierżawców, którzy dzierżawią nieruchomości na podstawie umowy zawartej na okres co najmniej 10 lat, w niżej wymienionych lokalizacjach:

- ul. Handlowa 1/6,
- ul. Handlowa 1/8,
- ul. Handlowa 1/11,
- ul. Handlowa 1/13,
- ul. Handlowa 1/15,
- ul. Handlowa 1/16,
- ul. Handlowa 1/17.

2. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 5 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na określeniu wartości rynkowej nieruchomości:

- zabudowanej garażem, stanowiącej działkę nr 328/12 o powierzchni 26 m<sup>2</sup>, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Warszawskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu,

3. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 5 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt. 5.

4. W sprawie związanej z przejęciem przez gminę garażu od Pana Roberta Zych, będącego w użytkowaniu wieczystym do dnia 17. 04. 2100 r, stanowiącego działkę nr 68/2 o powierzchni 21 m<sup>2</sup>, położonego w obrębie 8 miasta Lęborka przy Placu Spółdzielczym, Burmistrz Miasta polecił podjąć rokowania co do ceny przejęcia nieruchomości.

5. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowo – gospodarczym, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Legionów Polskich, oznaczony w ewidencji gruntu jako działka nr 114/10 o powierzchni 695 m<sup>2</sup>.

6. W sprawie z wniosku p. Krzysztofa Kaiser odnośnie nabycia działki nr 719 położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. I AWP, zabudowanej budynkiem garażowym, Burmistrz Miasta polecił przygotować projekt uchwały Rady Miejskiej i skierować go na sesję.

7. Burmistrz Miasta udzielił pełnomocnictwa upoważniającego Bożenę Bodnar Radcę Prawnego Urzędu Miejskiego w Lęborku do występowania przed Sądem Okręgowym w Słupsku w sprawie z wniosku Małgorzaty Banii, Janiny Orzińskiej, Joanny Klasa z udziałem Janiny Białoskórskiej, Tadeusza Białoskórskiego, Gminy Miasto Lębork o ustanowienie służebności, sygn. akt IV Ca 87/13.

8. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na:

- określeniu wartości nieruchomości stanowiących działkę nr 44/4, obręb 3 dla ustalenia odszkodowania za przejętą nieruchomość przeznaczona na poszerzenie fragmentu planowanej drogi publicznej gminnej,
- określeniu wartości nieruchomości przed i po podziale do ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału działki nr 44/2, obręb 3 i przyjął ofertę firmy NORR PROJECT Piotr Chmieliński Rzeczoznawca Majątkowy ul.Oliwkowa 14E/39 Gdynia z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za usługę.

9. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 13 miasta Lęborka przy ul.Pionierów, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00017647/2, stanowiących działki:

- nr 30/28 o pow. 3067m<sup>2</sup>,
- nr 30/29 o pow. 2638m<sup>2</sup>,
- nr 30/30 o pow. 8020m<sup>2</sup>.

10. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 14 miasta Lęborka w rejonie ulic Witosa i Mikołajczyka, wchodzącej w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, stanowiącej działkę nr 291/4 o pow. 2 978m<sup>2</sup>.

11. Burmistrz Miasta ustalił warunki do III przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w obrębie 14 miasta Lęborka w rejonie ulic Wincentego Witosa i Stanisława Mikołajczyka, wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, stanowiących działki:

- nr 295/9 o pow. 1009m<sup>2</sup>,
- nr 295/10 o pow. 865m<sup>2</sup>,
- nr 295/12 o pow. 876m<sup>2</sup>,
- nr 295/13 o pow. 985m<sup>2</sup>,
- nr 295/15 o pow. 963m<sup>2</sup>,
- nr 295/16 o pow. 869m<sup>2</sup>,
- nr 295/17 o pow. 867m<sup>2</sup>,
- nr 295/18 o pow. 1104m<sup>2</sup>,
- nr 295/28 o pow. 990m<sup>2</sup>,
- nr 295/29 o pow. 849m<sup>2</sup>,
- nr 295/30 o pow. 836m<sup>2</sup>,
- nr 295/31 o pow. 823m<sup>2</sup>,
- nr 295/32 o pow. 810m<sup>2</sup>,
- nr 295/33 o pow. 939m<sup>2</sup>,
- nr 295/44 o pow. 1349m<sup>2</sup>,
- nr 295/39 o pow. 942m<sup>2</sup>,
- nr 295/40 o pow. 928m<sup>2</sup>,
- nr 295/41 o pow. 908m<sup>2</sup>,
- nr 295/42 o pow. 888m<sup>2</sup>,
- nr 295/43 o pow. 1321m<sup>2</sup>,
- nr 295/45 o pow. 981m<sup>2</sup>,
- nr 295/46 o pow. 971m<sup>2</sup>.

12. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 14.02.2013r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Orlińskiego 3a/11.

13a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 14.02.2013r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Chopina 13/1.

13b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Chopina 13 w Lęborku wraz ze sprzedażą 117/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 126/1, obręb 9 o pow. 249m<sup>2</sup>.

14a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 14.02.2013r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Przyzamacze 18/1a.

14b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1a w budynku przy ul. Przyzamacze 18 wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) w Lęborku wraz ze sprzedażą 218/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 81/1, obręb 8 o pow. 383 m<sup>2</sup>.

15a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 14.02.2013r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 64/3.

15b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Stryjewskiego 64 w Lęborku wraz ze sprzedażą 152/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 307/1, obręb 3 o pow. 368 m<sup>2</sup>.

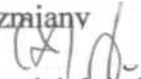

16. Burmistrz Miasta ustalił warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Staromiejskiej 16 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 70/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 282/1, obręb 7 miasta Lęborka o pow. 236 m<sup>2</sup>.

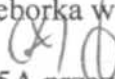
17. Burmistrz miasta ustalił warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Targowej 58 wraz ze sprzedażą 212/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 68/1, obręb 9 miasta Lęborka o pow. 176 m<sup>2</sup>.

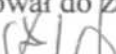
18. Burmistrz Miasta ustalił warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku przy ul. Skłodowskiej 22 wraz ze sprzedażą 659/10000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 13/4, obręb 8 miasta Lęborka o pow. 239 m<sup>2</sup>.



19. Burmistrz Miasta ustalił warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku przy ul. I Armii WP 39 wraz z oddaniem w

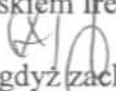
użytkowanie wieczyste 1215/10000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 176/1, obręb 7 miasta Lęborka o pow. 246 m<sup>2</sup>.

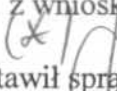
20. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem Piotra Pawlak w sprawie zmiany stanowiska dot. wskazania lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul.  a anulował skierowanie z dnia 23 stycznia 2013 roku wskazujące Piotrowi Pawlak lokal socjalny przy ul. .

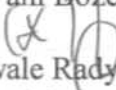
21. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z pismem MZGK w Lęborku dot. niemożności wykonana eksmisji  do pomieszczenia tymczasowego położonego w Lęborku przy ul. Gdańskiej 93/15A przez Komornika przy Sądzie Rejonowym w Lęborku anulował wskazanie w/wym. pomieszczenia tymczasowego i polecił poinformować MZGK w Lęborku, że w/wym. zostanie wskazane inne pomieszczenie tymczasowe po 31 marca 2013 roku.

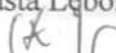
22.A. Burmistrz Miasta Lęborka skierował do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul.  Adama Thrun z rejestru D.

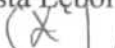
22.B. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Gdańskiej 93/15A w związku Gdańska 93/15A jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję  z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul. .

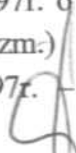
23.A. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem Ireneusza Oss i Marcina Oss w sprawie ustalenia stosunku najmu lokalu przy ul.  po śmierci najemcy skierował w/wym. do zawarcia umowy najmu w/wym. lokalu gdyż zachodzą przesłanki określone w art. 691 Kodeksu cywilnego.

23.A. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem Waldemara Trowskiego w sprawie ustalenia stosunku najmu lokalu przy ul.  odmówił w/wym. wejścia w stosunek najmu w/wym. lokalu mieszkalnego. Pozostawił sprawę do ewentualnego rozstrzygnięcia przez Sąd.

24.A. Burmistrz Miasta Lęborka nie przedłużył Pani Bożenie Bajor umowy najmu lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul.  w związku z faktem, iż w/wym osiąga dochód większy aniżeli określono w uchwale Rady Miejskiej. MZGK zobowiąże w/wym. do zapłaty odszkodowania za zajmowany lokal zgodnie z art. 18 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie praw lokatorów...

24.B. Burmistrz Miasta Lęborka przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul.  Teresie Gburzyńskiej i Adamowi Ławniczak.

24.C. Burmistrz Miasta Lęborka przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul.  Jolancie Żmudzkiej.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa 

## Temat Wydz.Organizacyjno-Prawnego

1. Propozycja zatwierdzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zakup i dostawę oryginalnych materiałów eksploatacyjnych do drukarek oraz akcesoriów komputerowych prowadzonego w trybie zapytania o cenę i wyboru oferty Hurtowni Papierniczej Grafit II Krystyna Jędrzejczyk.

W postępowaniu wpłynęły 4 oferty:

Komputronix 84-300 Lębork, ul. Batalionów Chłopskich 1a/2 cena brutto- 49.894,81 zł oferta uzyskała 96,21 pkt

PPHU Eldom D. Pałubicka, 84-300 Lębork, ul. Batalionów Chłopskich 1a/2 - cena brutto 56.049,65 oferta uzyskała 85,65 pkt

Profit Salon Komputerowy, 84-300 Lębork, ul. Staromiejska 17c – cena brutto 49.086,90 zł oferta uzyskała 97,80 pkt

Hurtownia Papiernicza Grafit II K. Jędrzejczyk, 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 32 – cena brutto 48.005,67 zł oferta uzyskała 100 pkt

Nie wykluczono żadnego Wykonawcy, nie odrzucono żadnej oferty.

Za najkorzystniejszą ofertę została uznana oferta nr 4 – Hurtownia Papiernicza Grafit II Krystyna Jędrzejczyk, 84-300 Lębork, ul. Czołgistów 32. Wykonawca zaoferował najniższą cenę oraz uzyskał największą liczbę punktów.

Burmistrz Miasta zatwierdził postępowanie i wybór oferty.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
ADMINISTRATOR  
Bezpieczeństwa i Informatyki

*Bożena Steciuk*  
mgr Bożena Steciuk  
2015.03.13

LEBORKU  
Za: Finansowy  
Budżetowy  
*[Signature]*  
2015.03.13

Zastępca pełnomocnika  
ds. ochrony informacji

*[Signature]*  
2015.03.13

*[Handwritten mark]*