

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 16 kwietnia 2013r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek Pani *(X) D*, o przywrócenie utraconego prawa do zajmowanego lokalu przy ul.

Korzystająca z lokalu *(X) D* czynszu regulowanym pow. użytk 64,85m², 2p (40,85m²) + k+l/1os

Wyraża się zgodę, aby po upływie 6 m-cy od daty złożonego wniosku i regularnego uiszczania comiesięcznych należności za lokal, przywrócić utracony tytuł prawny do lokalu i zawrzeć nową umowę z Panią *(X) D* na najem lokalu przy ul. *(X) D* na warunkach zawartych w Skierowaniu z dnia 30.09.1999r. – Nr GN-204/VIII-7144/85”R”/99.

2. Wniosek Pani *(X) D* o rozłożenia na raty zadłużenia z tytułu poprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego przy ul. *(X) D* w Lęborku. Obecnie mieszka w lokalu prywatnym w Bożympolu Małym.

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia, tj. *(X) D* w 19 ratach, tj.:

- pierwsza rata w wysokości *(X) D*
- pozostałe 18 rat w wysokości *(X) D* każda, płatne do końca każdego miesiąca począwszy od maja 2013r. Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania ugody.

3. Uchwała z dnia 09.04.2013r. WM „Jedn. Robotniczej 13” w sprawie:
– sprzedaży napojów alkoholowych w lokalu użytkowym

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	9 /344,04m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	2 /57,44m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	7 /286,60 m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	83,32%

Administrator „LTBS”, głosowano: „za” – 5,28%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

4. Uchwała Nr 5/2013 z dnia 21.03.2013r. WM „Jedn. Robotniczej 8” w sprawie:
- zaciągnięcia kredytu do wys. 27.200,- zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	8 /458,70m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	7 /397,87m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	1 /60,83m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	13,26%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	2,50 zł/m ²
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	1 146,75 zł
*	Z czego na gminę przypada	152,07 zł

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.
- Ordynacja podatkowa

7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	15.700,- zł
8.	Koszt wykonania remontu	38.127,- zł

Administrator „NOVA”, głosowano „za” - 73,47%


Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.


5. Uchwała Nr 4/2013 z dnia 11.02.2013r. WM „Franciszkańska 3” w sprawie:
- zmiany kosztów zarządu od 01.05.2013r.

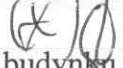
Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów			
1.	Ilość lokali w budynku	6 /286,78m2/	
2.	Ilość lokali własnościowych	4 /198,93m2/	
3.	Ilość lokali Gminy	2 /87,85m2/	
4.	Udział Gminy w nieruchomości	30,63%	
5.	Stawka czynszu - średnia	4,01 zł/m2	
		przed zmianie	po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:		
		0,60 zł/m2	0,60
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2	
	Koszty eksploatacji,	0,30 zł/m2	0,35
	Fundusz remontowy	zł/m2	
		1,60 zł/m2	1,60
		zł/m2	
7.	Razem:	2,50 zł/m2	2,55
		zł/m2	
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,51 zł/m2	1,46
		zł/m2	
		tj. miesięcznie 128,26 zł	

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” - 69,37 %
„mała wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

6. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie do Sądu wniosku o nakazanie opróżnienia lokalu przy ul. 


Wyraża się zgodę na skierowanie do Sądu wniosku o nakazanie opróżnienia lokalu przy ul.  w Lęborku.

7. Wniosek Pana Tomasza Kreft zamiesz. przy ul.  w sprawie wydzierżawienia ogródka o powierzchni 80m² na zapleczu budynku (część działki nr 19/27 obrębu 12).

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie terenu o powierzchni 80 m² z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy na rzecz wnioskodawcy na okres do dnia 31.12.2015r.

7a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 19/27 w obrębie 12 miasta Lęborka przy ul. B. Krzywoustego, KW 14920. Przyjęto treść wykazu.

8. Wniosek Pana Wojciecha Bobber oraz Pani Cecylii Bobber w sprawie zmiany strony umowy pomieszczenia gospodarczego przy ul. Chopina (część działki nr 123/4 obrębu 9).

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.
- Ordynacja podatkowa 

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy zawartej z Panem Wojciechem Bobber i wydzierżawienie wnioskowanego pomieszczenia na rzecz Pani Cecylii Bobber na okres, na jaki obowiązywała poprzednia umowa tj. do dnia 31.12.2013r.

8a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze – część działki nr 123/4 obrębu 9 miasta Lęborka przy ul. Chopina, KW 14919.

Przyjęto treść wykazu.

9. Wniosek MZGK – Lębork w/s zgody na przeprowadzenie przetargu nieograniczonego dot. udzielenia zamówienia na wykonywanie usług ogrodniczych w zakresie pielęgnacji zieleni miejskiej Lęborka w latach 2013-2014.

Wyraża się zgodę na przeprowadzenie w/w postępowania przetargowego.

10. Wniosek Państwa Haliny i Tadeusza Łyżwińskich w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nakładów poniesionych na budowę pawilonu nr 9A/60 (pow. użytkowa 13,59m²) usytuowanego na terenie Centrum Handlowego w Lęborku oraz odstąpienie od prawa pierwokupu. Obiekt zostanie zbyty na mocy umowy darowizny na rzecz syna – wysokość darowizny 15.000zł.

Wyraża się zgodę na darowanie nakładów i zmianę strony w umowie dzierżawy oraz odstąpienie od prawa pierwokupu.

11. Wniosek Pana Zbigniewa Lis w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nakładów poniesionych na budowę pawilonu nr 7 (pow. użytkowa 20,00m²) usytuowanego na terenie Centrum Handlowego w Lęborku – przy Al. Niepodległości za kwotę 30.000zł oraz odstąpienie od prawa pierwokupu.

Wyraża się zgodę na sprzedaż nakładów i zmianę strony w umowie dzierżawy oraz odstąpienie od prawa pierwokupu.

12. Wniosek Państwa Izabeli i Józefa Tochman w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy gruntu pod obiektem handlowo-usługowym nr 3C/38 usytuowanym w granicach działki nr 771/9 obręb 7 w rejonie ulic Handlowej, Targowej, Węgrzynowicza na okres 10 lat.

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z P. Tochman na okres 10 lat i sporządzenie odpowiedniego wykazu.

12a. Ustalenie treści wykazu nieruchomości gruntowej na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr 3C/38) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka stanowiący część działki nr 771/9 przy ul. Handlowej, KW 14766, która położona jest – zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al. Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/9 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.MC.05 – teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Przyjęto treść wykazu.

Tematy Ref.Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził obliczenie na 2013 r. miesięcznych stawek na:
- jedno dziecko niepełnosprawne w przedszkolu niepublicznym – niesłyszące, słabosłyszące, niewidome, słabowidzące, z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją

z upośledzeniem umysłowym w stopniu lekkim, umiarkowanym znacznym lub głębokim – w wysokości 1827,24 zł miesięcznie;

- jedno dziecko niepełnosprawne w przedszkolu niepublicznym – z niepełnosprawnościami sprzężonymi i z autyzmem, w tym zespołem Aspergera w wysokości 4339,70 zł miesięcznie;

- jednego ucznia szkoły podstawowej niepublicznej, w wysokości 457,27 zł miesięcznie;

- jednego ucznia szkoły podstawowej niepublicznej z nauczaniem języka regionalnego, w wysokości 1142,48 zł miesięcznie;

- jednego ucznia niepełnosprawnego z orzeczeniem o kształceniu specjalnym w szkole podstawowej niepublicznej – z upośledzeniem umysłowym w stopniu głębokim, z niepełnosprawnościami sprzężonymi oraz autyzmem, w tym z zespołem Aspergera z nauczaniem języka kaszubskiego, w wysokości 5482,18 zł miesięcznie;

- jednego ucznia gimnazjum niepublicznego, w wysokości 475,54 zł miesięcznie;

- jednego ucznia gimnazjum niepublicznego z orzeczeniem o kształceniu specjalnym – niesłyszącego i słabosłyszącego, z upośledzeniem umysłowym w stopniu umiarkowanym lub znacznym, w wysokości 2120,06 zł miesięcznie;

- jednego ucznia gimnazjum niepublicznego z orzeczeniem o kształceniu specjalnym – niewidomego, słabowidzącego, z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją z zaburzeniami psychicznymi, w wysokości 1800,29 zł miesięcznie;

- jednego ucznia niepełnosprawnego z orzeczeniem o kształceniu specjalnym w gimnazjum niepublicznym – z upośledzeniem umysłowym w stopniu lekkim, niedostosowanego społecznie, z zaburzeniami zachowania, zagrożonego uzależnieniem, zagrożonego niedostosowaniem społecznym, z chorobami przewlekłymi – w wysokości 1115,07 zł miesięcznie;

- jednego ucznia z orzeczeniem o kształceniu specjalnym w gimnazjum niepublicznym – z upośledzeniem umysłowym w stopniu głębokim, z niepełnosprawnościami sprzężonymi oraz z autyzmem, w tym z zespołem Aspergera – w wysokości 4815,24 zł miesięcznie;

- jednego ucznia z szkoły podstawowej niepublicznej z orzeczeniem o kształceniu specjalnym – z upośledzeniem umysłowym w stopniu lekkim, niedostosowanym społecznie, z zaburzeniami zachowania, zagrożonego uzależnieniem, zagrożonego niedostosowaniem społecznym, z chorobami przewlekłymi – w wysokości 1096,80 zł miesięcznie;

- jednego ucznia szkoły podstawowej niepublicznej z orzeczeniem o kształceniu specjalnym – niesłyszącego, słabosłyszącego, z upośledzeniem umysłowym w stopniu umiarkowanym lub znacznym z nauczaniem języka kaszubskiego – w wysokości 2787,00 zł miesięcznie;

- jednego ucznia szkoły podstawowej niepublicznej z orzeczeniem o kształceniu specjalnym – niesłyszącego, słabosłyszącego, z upośledzeniem umysłowym w stopniu umiarkowanym lub znacznym – w wysokości 2101,78 zł miesięcznie;

- jednego ucznia szkoły podstawowej niepublicznej z orzeczeniem o kształceniu specjalnym –

z upośledzeniem umysłowym w stopniu lekkim, niedostosowanym społecznie, z zaburzeniami zachowania, zagrożonego uzależnieniem, zagrożonego niedostosowaniem społecznym, z chorobami przewlekłymi z nauczaniem języka kaszubskiego – w wysokości 1782,02 zł miesięcznie;

- jednego ucznia szkoły podstawowej niepublicznej z orzeczeniem o kształceniu specjalnym – niewidomego, słabowidzącego, z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją, z zaburzeniami psychicznymi z nauczaniem języka kaszubskiego – w wysokości 2467,23 zł miesięcznie

- jednego ucznia szkoły podstawowej z orzeczeniem o kształceniu specjalnym – z upośledzeniem umysłowym w stopniu głębokim, z niepełnosprawnościami sprzężonymi oraz autyzmem, w tym z zespołem Aspergera – w wysokości 4796,96 zł miesięcznie;

- jednego ucznia szkoły podstawowej niepublicznej z orzeczeniem o kształceniu specjalnym – niewidomego, słabowidzącego, z niepełnosprawnością ruchową, w tym z afazją, z zaburzeniami psychicznymi – w wysokości 1782,02 zł miesięcznie,

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonych w dniu 08.04.2013r. III przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka w rejonie ulic Wincentego Witosa i Stanisława Mikołajczyka, wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, stanowiących działki:

- nr 295/28 o pow. 990m²,
- nr 295/29 o pow. 849m²
- nr 295/30 o pow. 836m²,
- nr 295/31 o pow. 823m²,
- nr 295/32 o pow. 810m²,
- nr 295/33 o pow. 939m²,
- nr 295/44 o pow. 1349m².

2. Burmistrz Miasta ustalił warunki IV przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w obrębie 14 miasta Lęborka w rejonie ulic Wincentego Witosa i Stanisława Mikołajczyka, wchodzącej w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, stanowiącej działkę nr 295/44 o pow. 1349m².

3. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne rozwiązanie ze Spółdzielnią Mieszkaniową w Lęborku przy ul. Słowackiego 24 umowy użytkowania wieczystego nieruchomości, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Grunwaldzkiej, stanowiącej działkę nr 316/8, o powierzchni 422m².

4. W sprawie związanej z nieodpłatnym nabyciem od PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku na rzecz gminy prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na działkach nr 2/3 o pow. 0.2435ha i nr 2/27 o pow. 0.8750ha położonych w obrębie 11 m. Lęborka w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000r o

komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe (Dz. U. z 2000r. Nr 84, poz. 948 z późn.zm.), Burmistrz Miasta polecił przekazać do Biura Rady Miejskiej projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od Spółki „Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna” z siedzibą w Warszawie” prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących działki nr 2/3 o pow. 0.2435ha i nr 2/27 o pow. 0.8750ha obręb 11.

Po podjęciu uchwały nadać sprawie dalszy bieg, w tym dokonać wyceny nieruchomości.

5. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, stanowiącej działkę nr 384/15 o powierzchni 2422m².

6. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w obrębie 6 miasta Lęborka przy ul. Beniowskiego, stanowiącej działkę nr 229/2 o powierzchni 37m², w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania działki nr 234 obręb 6.

7. Burmistrz Miasta ustalił warunki I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 77/6 o powierzchni 1 205 m², położonej w obrębie 13 miasta Lęborka, przy ul. Kossaka, objęta księgą wieczystą Nr SL1L/000/14918/2.

8. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości przed i po podziale, Burmistrz Miasta polecił by w stosunku do działek gdzie brak jest wzrostu wartości nieruchomości przed i po podziale tj. :

- działki nr 772, obręb 7, położonej przy ul. Jedności Robotniczej,
- działki nr 15/7, obręb 13, położonej przy ul. Pionierów,

nie wszczynać postępowań administracyjnych o ustalenie opłat adiacenckich.

9. W sprawie związanej z ustaleniem wysokości odszkodowania za przejętą z mocy prawa działkę nr 44/4 – przeznaczoną jako fragment planowanej drogi publicznej gminnej, Burmistrz Miasta polecił wszcząć procedurę dotyczącą wypłaty odszkodowania za przejętą działkę nr 44/4, powiadomić Państwa Gniedziejko o wysokości ustalonego odszkodowania.

10. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości przed i po podziale nieruchomości, stanowiącej działkę nr 44/2, obręb 3 przy ul. Poznańskiej, w związku z tym, iż nastąpił wzrost wartości nieruchomości przed i po podziale, Burmistrz Miasta polecił wszcząć postępowanie administracyjne o ustalenie opłaty adiacenckiej.

11. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty planistycznej w związku z umową darowizny nieruchomości stanowiącej działki nr 65/10, 65/11, 65/12, 65/13, 65/14, 65/15, obręb 13, położonej w Lęborku przy ul. Buczka, Burmistrz Miasta uwzględniając uchwałę Składu Siedmiu Sędziów Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 10.12.2009r. oraz opinię Radcy Prawnego, uznał, iż należy odstąpić od wszczęcia postępowania administracyjnego o ustaleniu opłaty planistycznej, w związku z darowizną udziału w nieruchomości.

12. Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz inne istotne elementy wykazu w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 9 znajdującego się w budynku wielolokalowym przy ul. Zwycięstwa 31of wraz ze sprzedażą 42/100 przynależnego udziału w gruncie stanowiącym działkę nr 300/7

obręb 7 o pow. 108 m² z zachowaniem procedury przetargowej.

Tematy Sekretarza Miasta

1. Wniosek w sprawie uznania dotacji przyznanej Ochotniczej Służbie Ratowniczej w Lęborku na wykonanie zleconego zadania publicznego miasta Lęborka w zakresie pomocy społecznej - przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym pn. „Ferie zimowe 2013” za rozliczoną prawidłowo, a zleconego zadania za wykonane należycie zgodnie z umową Nr 24/2013 z dnia 06.02.2013 r.

Burmistrz Miasta uznał dotację za rozliczoną prawidłową, a zadanie za wykonane należycie.

2. Wniosek w sprawie uznania dotacji przyznanej Stowarzyszeniu EDUQ w Lęborku na wykonanie zleconego zadania publicznego miasta Lęborka w zakresie pomocy społecznej - przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym pn. „Ferie zimowe 2013” za rozliczoną prawidłowo, a zleconego zadania za wykonane należycie zgodnie z umową Nr 25/2013 z dnia 06.02.2013 r.

Burmistrz Miasta uznał dotację za rozliczoną prawidłową, a zadanie za wykonane należycie.

3. Wpłynęła jedna oferta – Ochotniczej Służby Ratowniczej w Lęborku – w ramach otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego Miasta Lęborka w zakresie ratownictwa i ochrony ludności pn. „Gimnazjalista ratownik 2013”, o wsparcie zadania kwotą 5.000 zł. Złożona oferta spełniła wymogi określone w ustawie o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz w ogłoszeniu i specyfikacji wyboru ofert na realizację w/w zadania. Zakres zadania publicznego Miasta Lęborka przyjętego do realizacji przez w/w podmiot w roku 2013 jest zgodny z art. 4 ust. 1 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Komisja Konkursowa, powołana do rozpatrzenia i zaopiniowania złożonych przez organizacje pozarządowe ofert, proponuje wesprzeć realizację zadania publicznego kwotą 5.000 zł.

Burmistrz Miasta zatwierdził propozycje Komisji Konkursowej.

Informacja o zmianie Zarządzenia Nr 23/2013 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 19.03.2013 r. w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Lęborku instrukcji określającej zasady i tryb załatwiania wniosków komisji rady oraz interpelacji, zapytań i wniosków radnych.

Tematy Wydziału Finansowo Budżetowego

1. Zawiadomienie do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku o popełnieniu wykroczenia skarbowego przez ⁽⁴¹³⁶⁾ _____ a z siedzibą w Słupsku przy ul. Przemysłowej ⁽⁴¹³⁶⁾, jest właścicielem nieruchomości (grunt-dz. nr 301/9 i nr 301/10 obr. 6) w Lęborku przy ul. ⁽⁴¹³⁶⁾. Jako właściciel nieruchomości zobowiązana jest do składania deklaracji na podatek od nieruchomości i płacenia podatku. Deklarację na rok 2013 ⁽⁴¹³⁶⁾ winna złożyć do dnia 31.01.2013r. Deklarację złożono w dniu 02.04.2013r. - w następstwie wezwania tut. organu podatkowego z dnia 13.02.2013r. – po terminie.

Podatnik posiada zaległości w podatku od nieruchomości za okres od września 2012r. do marca 2013 roku.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.
- Ordynacja podatkowa

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku o popełnieniu czynu zabronionego - złożeniu deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1 na rok 2013 z naruszeniem terminu wynikającego z art. 6 ust. 9 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. z 2010r. Dz. U. Nr 95, poz. 613 z późn. zmianami).

2. Zawiadomienie do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku o popełnieniu wykroczenia skarbowego przez ^{(X) BŁ} przy ul. Grunwaldzkiej ^{(X) BŁ} Spółka aktem notarialnym Rep. A nr 1403/2013 z dnia 15.02.2013r. nabyła zabudowaną nieruchomość dz. nr 111/6 obręb 11 w Lęborku przy ul. B. Krzywoustego oraz aktem notarialnym nr Rep. A nr 1396/2013 z dnia 15.02.2013r. nabyła niezabudowaną nieruchomość dz. nr 297/2 obręb 11 w Lęborku. Jako właściciel wyżej wymienionych nieruchomości ^{(X) BŁ} zobowiązana jest do składania deklaracji na podatek od nieruchomości i płacenia podatku. Deklarację na rok 2013 podatnik winien złożyć do dnia 01.03.2013r. Do dnia dzisiejszego ^{(X) BŁ} (o nr NIP: 839-28-81-984) -mimo skutecznie doręzonego wezwania- nie dopełniła obowiązku złożenia deklaracji na podatek od nieruchomości na rok 2013 - *co jest naruszeniem przepisu* wynikającego z art. 6 ust. 9 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. z 2010r. Dz.U.Nr 95, poz. 613 z późn. zmianami). Podatnik jest zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości za okres od marca 2013 roku.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku o popełnieniu czynu zabronionego - niezłożeniu deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1 na rok 2013.

3. Zawiadomienie do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku o popełnieniu wykroczenia skarbowego przez ^{(X) BŁ} przy ul. Grunwaldzkiej ^{(X) BŁ} aktami notarialnymi zawartymi w dniu 15.02.2013r. o numerach: Rep. A nr 1463/2013 nabyła lokal mieszkalny wraz z udziałem w dz. nr 188/20 obręb 11 w Lęborku przy ul. F. Stamma ^{(X) BŁ} Rep. A nr 1449/2013 nabyła lokal niemieszkalny nr 3 wraz z udziałem w dz. nr 111/3 obręb 11 w Lęborku przy ul. B. Krzywoustego ^{(X) BŁ} Rep. A nr 1442/2013 nabyła lokal niemieszkalny nr 1 wraz z udziałem w dz. nr 111/3 obręb 11 w Lęborku przy ul. B. Krzywoustego ^{(X) BŁ} Rep. A nr 1456/2013 nabyła lokal mieszkalny nr 11 wraz z udziałem w dz. nr 158/1 obręb 7 w Lęborku przy ul. J. Słowackiego ^{(X) BŁ} Rep. A 1435/2013 nabyła lokal mieszkalny nr 1A wraz z udziałem w dz. nr 285/2 obręb 7 w Lęborku przy ul. Al. Wolności ^{(X) BŁ}

Jako właściciel wyżej wymienionych nieruchomości ^{(X) BŁ} zobowiązana jest do składania deklaracji na podatek od nieruchomości i płacenia podatku. Deklarację na rok 2013 podatnik winien złożyć do dnia 01.03.2013r. Do dnia dzisiejszego ^{(X) BŁ} (o nr NIP: 839-28-55-337) -mimo skutecznie doręzonego wezwania nie dopełniła obowiązku złożenia deklaracji na podatek od nieruchomości na rok 2013 - *co jest naruszeniem przepisu* wynikającego z art. 6 ust. 9 pkt 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. z 2010r. Dz.U.Nr 95, poz. 613 ze zm.). Podatnik jest zobowiązany do zapłaty podatku od nieruchomości za okres od marca 2013 roku.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.
- Ordynacja podatkowa

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku o popełnieniu czynu zabronionego - niezłożeniu deklaracji na podatek od nieruchomości DN-1 na rok 2013.

Temat Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 1 000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2013 r. koncertu profilaktycznego organizowanego przez Powiatowe Centrum Edukacyjne – Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych w Lęborku w dniu 29 maja 2013 r. „Jutro jest” Jarka Wajka, w ramach realizacji programu profilaktycznego szkoły jako podsumowanie akcji „Czas na zdrowie”.

Tematy Wydz. Promocji i Kultury

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na odnowienie turystycznego szlaku zielonego na terenie Lęborka w porozumieniu z Regionalnym Oddziałem PTTK w Słupsku. W ramach akcji PPTK, odnowiony zostanie szlak PM-164 z Czarnej Dąbrówki do Łeby o długości 78.8 km. Odnowienie szlaku w Lęborku wykona, do 30 czerwca 2013r. licencjonowany znakarz Tadeusz Krawczyk. Koszt 400 zł brutto /umowa o dzieło/

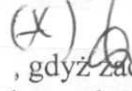
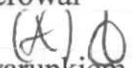
2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zamówienie 65 obiadów dla uczestników XVII Ogólnopolskiego Nizinnego Zlotu Przewodników PTTK współorganizowanego przez Gminę Miasto Lębork. Zlot odbędzie się w dniach 19-21 kwietnia w na terenie Powiatu Lęborskiego. 21 kwietnia br. uczestnicy Zlotu odwiedzą Lębork w którym zwiedzą średniowieczne obwarowania miejskie, Sanktuarium św. Jakuba Ap. i obejrzą film o dawnym systemie obronnym miasta. Łączny koszt obiadów 455 zł.



3. Projekt uchwały o przystąpieniu Gminy Miasta Lębork do Gdańskiego Obszaru Metropolitalnego z siedzibą w Gdańsku. Podjęcie niniejszej uchwały jest warunkiem przystąpienia do Stowarzyszenia.
Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zatwierdzenie projektu uchwały. Przekazanie projektu uchwały do Biura Rady.

4. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na objęcie Patronatu Burmistrza Miasta Lęborka nad IX Miejskim Konkursem Chemicznym dla Gimnazjalistów „Chemikalia 2013” zaplanowanym na 24 maja 2013 o godz. 9 w Gimnazjum nr 2 w Lęborku. W ramach patronatu zakupione zostaną nagrody dla zwycięzców konkursu w wysokości 400 zł brutto.

5. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy o dzierżawę na okres 3 lat lokalu użytkowego o pow. 3,50 m² przy ul. Olimpijczyków 31 w Lęborku (teren Pływalni Miejskiej „Rafa”) z Uczniowskim Klubem Sportowym” Jedyńka” w Lęborku – sekcja pływacka. Propozycja PK: wyrażenie zgody na zawarcie umowy od 1 maja 2013r.

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. A Burmistrz Miasta skierował  do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ul. , gdyż zachodzą przesłanki określone w art. 691 Kodeksu cywilnego, pod warunkiem wpłaty zaległości za zajmowany lokal.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.) 
 - tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – 
- Ordynacja podatkowa

Burmistrz Miasta skierował Józefa Szlendak i Kamilę Szlendak do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego przy ul. *(*)* *g*, dyż zachodzą przesłanki określone w art. 691 Kodeksu cywilnego.

2. A Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie Państwu Halinie i Wojciechowi Wolskim umowy najmu lokalu socjalnego przy ul. *(*)* *g*, z chwilą spłaty zaległości.

2. B Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie Państwu Zdzisławowi i Lucynie Kupezak umowy najmu lokalu socjalnego przy ul. *(*)* *g*, na okres 6 m-cy.

3. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zamianę lokali między stronami i skierował Krystynę i Marcina Kazaneckich do zawarcia umowy najmu lokalu przy ul. *(*)* *g*, a Eugenię Kotłowską do zawarcia umowy najmu lokalu przy ul. *(*)* *g*.

Tematy Wydz.Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

1. Burmistrz Miasta udzielił wsparcia dla działań Powiatu Lęborskiego w realizacji programu „Klimat dla powiatów” i podpisał stosowną deklarację z propozycjami działań miasta Lęborka w powyższym zakresie .

2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zamówienie po kosztach wysyłki 1 egz. publikacji specjalistycznej pn. „Rośliny obcego pochodzenia w Polsce ze szczególnym uwzględnieniem gatunków inwazyjnych” dla potrzeb Wydziału OŚG w/m. Należność zostanie pokryta ze środków przeznaczonych na ochronę środowiska w gminie - dział 900 , rozdział 90019 , § 4210 – zakup materiałów i wyposażenia .

3. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przeprowadzenie proekologicznego konkursu dla dzieci i młodzieży z lokalnych placówek oświatowych pn. „ Jak umiemy - piszemy listy do Ziemi” oraz podpisał stosowny regulamin gminnego konkursu z zakresu gospodarki odpadami .

Tematy Wydz.Realizacji Inwestycji

1.Burmistrz udzielił zamówienia Pani Renacie Chromczuk za cenę 600 zł brutto na wykonanie dodatkowego oglądu ornitologicznego i chiropterologicznego dot. ewentualnych zabezpieczeń potencjalnych miejsc bytowania, gniazdowania i rozrodu ptaków na pięciu budynkach użyteczności publicznej w Lęborku podlegających termomodernizacji.

2.Burmistrz zatwierdził SIWZ oraz wyznaczył skład komisji przetargowej RI (skład nr 3) do przeprowadzenia postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pt. „Przebudowa fontanny miejskiej Plac Żwirki i Wigury w Lęborku”.

3.Burmistrz udzielił zamówienia firmie ~~Biu~~ Biuro Obsługi Inwestycji Budowlanych „ENGINEER” Artur Klejna, Rybki 30, 84-300 Lębork za cenę 19680,00zł brutto na pełnienie nadzoru inwestorskiego przy realizacji projektu „Kaszubski Inkubator Przedsiębiorczości

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

szansą rozwoju innowacyjnych przedsiębiorstw w Bytowie, Kościerzynie, Lęborku i Kartuzach” na obiekcie realizowanym w Lęborku

4. Burmistrz wyraził zgodę na wystąpienie do Wydziału FB o zwiększenie kwoty w Dziale 400 Rozdziale 40001, §6050 z 20000,00zł do 45000,00zł na zwiększenie budżetu tytułu inwestycyjnego „Budowa elektrociepłowni opalanej biomasą jako podstawowego źródła ciepła w systemie ciepłowniczym miasta Lębork” w związku z podjęciem działań zmierzających do wykonania dokumentacji projektowej rozbiórki budynku zlokalizowanego na działce nr 124/12 obr. 7 w Lęborku.

5. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Grzegorzowi Miśnik za cenę 1.845,00 zł brutto na pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego na zadaniu zagospodarowania otoczenia boiska treningowego na Stadionie Miejskim w Lęborku.

6. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Jerzemu Burghardt za cenę 900,00 zł brutto na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej na zadaniu inwestycyjnym pn. „Rozwój połączeń drogowych w Lęborku: poprawa dojazdu Państwowej Straży Pożarnej do drogi wojewódzkiej nr 214 w kierunku Nowej Wsi Lęborskiej i Łeby poprzez uporządkowania organizacji ruchu na ul. Stryjewskiego, Skarżyńskiego i Orlińskiego oraz przebudowę ul. Poznańskiej w Lęborku.”

7. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Mariuszowi Krzesińskiemu za cenę 4500,00zł na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży drogowej na zadaniu inwestycyjnym pn. „Rozwój połączeń drogowych w Lęborku: poprawa dojazdu Państwowej Straży Pożarnej do drogi wojewódzkiej nr 214 w kierunku Nowej Wsi Lęborskiej i Łeby poprzez uporządkowania organizacji ruchu na ul. Stryjewskiego, Skarżyńskiego i Orlińskiego oraz przebudowę ul. Poznańskiej w Lęborku”

8. W dniu 26.03.2013r odbyła się część jawna przetargu nieograniczonego na wykonanie: „Dokumentacji projektowej budowy ulic: Maczka, Batalionu Zośka, Sosabowskiego, Szarych Szeregów, Powstania Styczniowego, Słoneczna, Zielona w Lęborku”. Wpłynęło 11 ofert a najkorzystniejszą ofertę złożyła firma NEVORA Projekt Łukasz Dawidowski, ul. Jana Karskiego 43, 80-283 Gdańsk za cenę 49000,00zł brutto. Burmistrz zatwierdził wynik postępowania.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

Bożena Steciuk
mgr Bożena Steciuk

2013.05.06

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Maria Markiewicz
07.05.2013

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansów i Budżetowy

Bożena Steciuk
podpis Bożeny Steciuk

Pd