
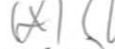


Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 16 lipca 2013r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek Pani Jadwigi Wrzesień zam. przy ul.  w sprawie wyrażenia zgody na zaadaptowanie pomieszczenia gospodarczego na garaż.


Wyraża się zgodę na adaptację pomieszczenia gospodarczego na garaż, pod warunkiem wykonania robót we własnym zakresie i na własny koszt oraz zgodnie z uzyskanym pozwoleniem na budowę. Po zakończeniu prac budowlanych i oddaniu obiektu do użytku zgodnie z przepisami prawa budowlanego sporządzić nową umowę dzierżawy ze stawką jak dla garaży stanowiących własność miasta z zastrzeżeniem, że dzierżawcy nie przysługują roszczenia o zwrot poniesionych na adaptację nakładów.

2. Wniosek Pana Piotra Woszczyło zam. ul.  w sprawie wydzierżawienia pomieszczenia gospodarczego na zapleczu budynku (w granicach działki nr 293/3 obrębu 3).

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie pomieszczenia gospodarczego na rzecz wnioskodawcy na okres do dnia 31.12.2015r.

2a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze – część działki nr 293/3 obrębu 3 miasta Lęborka przy ul. Boh. Westerplatte, KW 14863.

Przyjęto treść wykazu.

3. Wniosek Pana Sylwestra Młynarskiego zam. przy ul.  w sprawie przywrócenia dzierżawy pomieszczenia gospodarczego na zapleczu budynku.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie pomieszczenia na rzecz Pana S. Młynarskiego na okres na jaki obowiązywała poprzednia umowa tj. do dnia 31.12.2013r.

3a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze – część działki nr 107/1 obrębu 9 miasta Lęborka przy ul. Chopina, KW 14919.

Przyjęto treść wykazu.

4. Sprawa likwidacji garażu na działce nr 403/7 obrębu 3 przy ul. Derdowskiego, w bezpośrednim sąsiedztwie fortyfikacji starego miasta.

Wyraża się zgodę na likwidację garażu zgodnie z celem, dla którego został nabyty.

5. Wniosek Pana Aleksandra Lesiak w sprawie użyczenia gruntu stanowiącego część działek nr 771/28 i 771/29 obręb 7 gruntu usytuowanego na zapleczu pawilonów handlowych 3E/11-13 na terenie Centrum Handlowego – przeznaczonego na obsługę zaplecza pawilonu w zakresie dostawy towarów- o pow. ok. 60m².

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego terenu na rzecz dotychczasowego użytkownika na okres do 1 roku, ze stawką czynszu 80zł netto/ miesięcznie z przeznaczeniem na obsługę zaplecza pawilonu w zakresie dostawy towarów.

-
- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

5a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 7 miasta Lęborka w obrębie ulic Handlowej, Węgrzynowicza i Targowej w granicach działek nr 771/29 i 771/28, KW 14766, położone na terenie elementarnym oznaczonym jako 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej.

Przyjęto treść wykazu.

6. Wniosek *(x) [signature]* o rozłożenie na raty należności z tytułu najmu gruntu pod reklamę przy ul. Jana Pawła II za 2013r. Wyraża się zgodę na rozłożenie należności na 10 rat. Płatność pierwszej raty do końca lipca bieżącego roku. Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania umowy.

7. Wniosek *(x) [signature]* o rozłożenie na raty zadłużenia objętego sygn. akt VI Nc *(x) [signature]* 06 po zmarłej matce *(x) [signature]* (postanowienie SR sygn. akt I Ns *(x) [signature]* 13). Obecnie mieszka w lokalu prywatnym w Niepoczołowicach 61A.

Wyraża się zgodę na włączenie powyższego zadłużenia do obecnej umowy z dnia 25.05.2012r. płatnych w 32 miesięcznych ratach, tj.:

- 31 rat w wysokości: *(x) [signature]* zł
- 32 rata w wysokości: *(x) [signature]* zł, płatne do końca każdego miesiąca począwszy od lipca 2013r. Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania umowy.

8. Uchwała Nr 7,8,9/2013 z dnia 03.07.2013r. WM „Skarzyńskiego 3,, w sprawie:

- rozszerzenia planu gospodarczego na 2013r
- zmiany kosztów zarządu od 01.08.2013r.
- zaciągnięcia kredytu do wys. 57.200,- zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	15 /900,14m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	9 /508,92m2/
3.	Ilość lokali Gminy	6 /391,22m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	43,46%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	1,25 zł/m2
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	1 125,18 zł
*	Z czego na gminę przypada	489,03 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	2.350,- zł
8.	Koszt wykonania remontu	57.200,- zł
9.	Stawka czynszu - średnia	3,89 zł/m2
		przed zmianie po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	
		0,55 zł/m2 0,55
10.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2
	Koszty eksploatacji,	0,50 zł/m2 0,50
	Fundusz remontowy	zł/m2
		1,25 zł/m2 1,50
		zł/m2
11.	Razem:	2,30 zł/m2 2,55
		zł/m2

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

12.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,59 zł/m2 zł/m2 tj. miesięcznie 524,23 zł	1,34
-----	--	--	------

Administrator „NOVA” , głosowano „za” - 38,76%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

9. Wniosek MZGK w sprawie przekazania do Wydziału Finansowo-Budżetowego zadłużenia po zmarłym (X) D. zgodnie z postanowieniem Sądu Rejonowego w Lęborku z dnia 23.01.2013r. sygn. akt. I Ns 559/12 wobec przejęcia w całości spadku przez Gminę Miasto Lębork.

Wyraża się zgodę na przekazanie do Wydziału Finansowo - Budżetowego w/w sprawy.

10. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie do Sądu wniosku o eksmisję wszystkich osób zamieszkujących bez tytułu prawnego w lokalu przy ul. (X) D. (2p. - 31,00 m² + k.+ł.+p.p.) 46,80 m²/2 os.

Wyraża się zgodę na skierowanie do Sądu wniosku o eksmisję wszystkich osób, zamieszkujących bez tytułu prawnego w lokalu przy ul. (X) D. ' w Lęborku.

Temat Wydziału Architektury

1. Lista obiektów z terenu miasta Lęborka, proponowanych do wpisu do rejestru zabytków województwa pomorskiego.

Burmistrz Miasta Lęborka postanowił, iż należy wystąpić do właścicieli 10 kolejnych obiektów z listy z propozycją podjęcia działań w celu wpisania obiektu zabytkowego do rejestru zabytków województwa pomorskiego.

Tematy Wydziału Finansowo Budżetowego

1. Wniosek (X) D. (wskazującej adres do korespondencji: (X) D.) z dnia 16.05.2013r. (zmieniony i uzupełniony pismami z dnia 08.06.2013r. i 01.07.2013r.) w sprawie umorzenia lub rozłożenia na raty zapłaty zaległości podatkowej z tytułu podatku od nieruchomości

I. Zaległości wobec Urzędu Miejskiego w Lęborku z tytułu podatku od nieruchomości:

Zaległości za okres	Kwota zaległości		
	Należność	Odsetki	Razem
I - IV rata 2001r. ; I – III rata 2002r.	(X) D.	(X) D.	(X) D.

II. Podatnik wnosi o :

„umorzenie podatku od nieruchomości”

lub „gdyby jednak nie było przesłanek do umorzenia „:

o rozłożenie na raty zapłaty zaległości z tytułu podatku od nieruchomości łącznie z odsetkami:

- I rata w kwocie (X) D. płatna do dnia 17.09.2013r.

-kolejne 12 rat po (X) D. zł płatne do 25 każdego miesiąca, począwszy od 25 października 2013r..

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. -

Ordynacja podatkowa

III. Powód złożenia wniosku:

Podatnik uzasadnił wniosek cyt. „w trakcie powstania zobowiązania podatkowego, mój ojciec (X) już nie żył, oraz tym że po śmierci ojca nie byłam jedyną spadkobierczynią. Ponieważ był również mój brat (X), który w tej chwili już nie żyje. Została jednak jego żona (X). Na wezwanie organu podatkowego podatkniczka wskazała, iż znajduje się w trudnej sytuacji finansowej.

IV. Ocena sytuacji finansowej :

Zgromadzony w trakcie postępowania podatkowego materiał dowodowy potwierdza, że aktualną sytuację finansową Pani (X) można określić jako przejściowo trudną, co jest spowodowane między innymi spłatą zadłużenia wobec WAM, banku. Wnioskodawczyni prowadzi samodzielne gospodarstwo domowe. Stałe miesięczne wydatki to przede wszystkim: wynajem, lokalu mieszkalnego – (X) zł; energia elektryczna – (X) zł, opłaty abonamentowe – (X) zł oraz spłata zadłużenia. Podatkniczka posiada stały dochód tj. rentę rodzinną (po zmarłym mężu) w kwocie (X) zł. Po potrąceniach (w tym kwoty z aktualnych tytułów wykonawczych – (X) zł) do wypłaty pozostaje (X) zł.

V. Propozycja załatwienia wniosku:

Analiza materiału dowodowego potwierdza, że podatnik nie jest w stanie jednorazowo uregulować zaległego zobowiązania podatkowego. Ogólną sytuację materialną podatnika należy jednak uznać jako dość dobrą: posiada stały dochód, nie występuje zagrożenie bezrobociem. Przejściowe trudności finansowe – spowodowane są głównie spłatą zobowiązań (wobec WAM, banku). Zdaniem organu podatkowego kondycja finansowa podatnika ulegnie znacznej poprawie z chwilą spłaty zadłużeń. Oceniając możliwości płatnicze podatnika w zakresie udzielenia ulgi (umorzenia lub rozłożenia na raty) w spłacie zobowiązań podatkowych organ podatkowy uznaje, że:

Przyznanie ulgi w formie umorzenia zaległości podatkowych, która winna mieć charakter wyjątkowy, nie może być traktowane jako sposób na rozwiązywanie trudności finansowych i życiowych podatnika. Przedstawiona we wniosku argumentacja poparta dowodami nie ma charakteru nadzwyczajnych okoliczności, które wystąpiły niezależnie od podatnika, w następstwie których popadł on w zaległości w regulowaniu swoich należności publicznoprawnych. Nie ma zatem wystarczających przesłanek do zastosowania instytucji umorzenia zaległego zobowiązania podatkowego.

Rozłożenie na raty zapłaty przedmiotowej zaległości podatkowej mieści się w możliwościach płatniczych wnioskodawczyni. Wobec czego uwzględnia się deklarację podatnika dotyczącą spłaty zobowiązania w ratach.

Burmistrz Miasta:

1. Odmówił umorzenia zaległości podatkowych z tytułu podatku od nieruchomości.
2. Ze względu na ważny interes podatnika (pomoc w wyjściu z trudnej sytuacji finansowej) wyraził zgodę na zapłatę zaległości w podatku od nieruchomości wraz z odsetkami w kwocie ogółem (X) zł w (X) ratach miesięcznych (zgodnie z deklaracją podatnika) - z doliczeniem opłaty prologacyjnej .

2. Udzielenia pełnomocnictwa nr 113/2013 radcy prawnemu Pani Bożenie Bodnar do występowania przed Sądem Rejonowym w Łęborku jako pełnomocnik Burmistrza Miasta Łęborka w sprawie o nabycie spadku po zmarłej (X)
W związku ze zbyciem nieruchomości gruntowej położonej w Łęborku przy ul. Przyzamacze przed upływem 5 lat, licząc od dnia przekształcenia prawa wieczystego użytkowania w prawo własności Pani (X) decyzją nr 1/2008 z dnia 16 -09-2008r. została zobowiązana do zwrotu kwoty w wysokości zł stanowiącej równowartość udzielonej

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. -
- Ordynacja podatkowa

bonifikaty po waloryzacji. W/w zmarła. W sądzie nie toczyło się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku. Należy wystąpić do Sądu Rejonowego w Łęborku z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłej, celem wyegzekwowania należności od spadkobiercy.

Burmistrz Miasta udzielił pełnomocnictwa

3. Udzielenia pełnomocnictwa nr 115/2013 radcy prawnemu Pani Bożenie Bodnar do występowania przed Sądem Rejonowym w Łęborku jako pełnomocnik Burmistrza Miasta Łęborka w sprawie o nabycie spadku po zmarłym (x) *Bożenie Bodnar*
 W związku ze zbyciem lokalu mieszkalnego położonego w Łęborku przv ul. (x) *Bożenie Bodnar* i został przed upływem 10 lat, licząc od dnia jego nabycia, (x) *Bożenie Bodnar* zobowiązany do zwrotu kwoty w wysokości (x) *Bożenie Bodnar* zł stanowiącej równowartość udzielonej bonifikaty po waloryzacji. W/w zmarł. W sądzie nie toczyło się postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku. Należy wystąpić do Sądu Rejonowego w Łęborku z wnioskiem o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym, celem wyegzekwowania należności od spadkobierców.

Burmistrz Miasta udzielił pełnomocnictwa

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz zatwierdził wybór najkorzystniejszej oferty w przetargu nieograniczonym na: „Budowę ul. Spółdzielczej w Łęborku”. Zamówienie zostało udzielone firmie POL-DRÓG Gdańsk Sp. z o.o. za cenę 182.947,04 zł netto/225.024,86 zł brutto.

2. Burmistrz dokonał wstępnego zatwierdzenia „optymalnego” wariantu Etapowej Pilotażowej Koncepcji Usprawnień Organizacji Parkowania dla miasta Łęborka – etap I. Granica obszaru Strefy Płatnego Parkowania Niestrzeżonego obejmie ulice Handlową, Węgrzynowicza, część Targowej i część Różyckiego. Ponadto Burmistrz zdecydował o przystąpieniu do wykonania etapu II – Wstępnego Projektu Zagospodarowania Pilotażowej Strefy Płatnego Parkowania Niestrzeżonego wraz ze sporządzeniem właściwych Uchwał.

3. Burmistrz podjął decyzję o wprowadzeniu zmiany w budżecie polegającej na zwiększeniu kwoty na tytule inwestycyjnym „Ekspertyzy i dokumentacje” z 300.000,00 zł na 400.000,00 zł.

4. Burmistrz udzielił zamówienia Panu Pawłowi Jędrzejewskiemu na opracowanie mapy do celów projektowych otoczenia mostu na ul. Waryńskiego. Opracowanie mapy konieczne jest do uzupełnienia dokumentacji projektowej. Wartość oferty 1.000,00 zł netto/brutto.

5. Burmistrz udzielił zamówienia firmie STRABAG RAIL Polska Sp. z o.o. na wykonanie robót ziemnych koniecznych dla przyszłego wykonania przejazdu kolejowego w ciągu ulicy Zwarowskiej za cenę 12 360,20 zł netto/15.203,05 zł brutto.

6. W związku z zakończeniem zadania inwestycyjnego pn. ' Budowa oświetlenia iluminacyjnego kościołów p.w. św. Jakuba Apostoła i NMP Królowej Polski w Łęborku' Burmistrz powierzył MZGK podpisanie umowy na dostarczenie energii elektrycznej i przyszłą realizację opłat miesięcznych.

-
- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

7. Burmistrz podjął decyzję o zapoznaniu szerszego kręgu osób ze wstępną koncepcją rewitalizacji wieży ciśnień w Parku Chrobrego.

8. W związku z opracowywaniem projektu koncepcyjnego budowy 4 budynków wielorodzinnych w Lęborku, Burmistrz podjął decyzję o wprowadzeniu zmiany do Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Uchwały nr LXV – 643/2002 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.09.2002 r.

9. Burmistrz podjął decyzję o uruchomieniu postępowania na „Wykonanie dokumentacji projektowej budowy wielorodzinnego budynku komunalnego przy ul. Pułaskiego w Lęborku” i wyznaczył komisję przetargowa Wydziału Realizacji Inwestycji skład nr 7 do przeprowadzenia wszystkich postępowań związanych z przedmiotowym zagadnieniem.

10. Burmistrz zdecydował o zmianie zakresu robót budowlanych dla zadania inwestycyjnego „Budowa ulicy Orłąt Lwowskich i Powstańców Warszawy”, w związku z tym przeprowadzone zostanie postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na „Budowę ulicy Orłąt Lwowskich wraz z odprowadzeniem wód deszczowych w Lęborku”. Do przeprowadzenia postępowania wyznacza się komisję przetargową wydziału Realizacji Inwestycji skład nr 8.

11. W związku z planowaną przebudową ulicy Reja i Kasprzaka w Lęborku Burmistrz udzielił zamówienia P. Iwonie Zblewskiej na sporządzenie korekty kosztorysów inwestorskich wykonanych na etapie sporządzania dokumentacji projektowej.

Tematy Wydz. Promocji i Kultury

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy z P. Przemysławem Kłosowskim – Firma Usługowo-Handlowa PIK w związku z organizacją turnieju siatkówki podczas Lęborskich Dni Jakubowych – najniższa złożona oferta na kwotę 3.000 zł brutto – dotyczy realizacji projektu „Baltic Rally – Bałtyckie mistrzostwa amatorów w grach zespołowych” Program Południowy Bałtyk.

2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy w związku z pobytem delegacji z miasta Wołkowysk z Białorusi – dotyczy opieki i tłumaczenia dla delegatów w dniach 25-29 lipca br. podczas Lęborskich Dni Jakubowych. Koszt – 700 zł brutto.

3. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zlecenie oflagowania flagami państwowymi oraz herbowymi miasta Lęborka w związku z obchodami Lęborskich Dni Jakubowych w dniach 25-28 lipca 2013 r.

Usługę wykona firma Usługowy Zakład Ślusarsko-Instalacyjny – Janusz Chroł.
Koszt wykonania zlecenia: 700,00 zł brutto.

4. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zakup 30 batonów oraz 30 napoi dla uczestników Międzynarodowej Pielgrzymki Jakubowej, która wyruszy z Gdańska 25 lipca 2013. Wydatek współfinansowany w ramach projektu RECRreate, Program Południowy Bałtyk.

5. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na druk biuletynu Urzędu Miejskiego, 12 stron, druk czarno-biały, ilość 2000 szt., koszt 1600 zł brutto. Wykonanie: Drukarnia Ines Mosty.

Tematy Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich

1. propozycja wyrażenia zgody na zawarcie umowy na podst. art. 4 pkt 8 ustawy pzp z Wytwórnią Telewizyjno-Filmową „ALFA” na udostępnienie panelu administracyjnego umożliwiającego bieżące wprowadzanie danych do BIP, użyczenie oprogramowania oraz utrzymanie na serwerze internetowym Biuletynu Informacji Publicznej, udostępnienie panelu administracyjnego umożliwiającego wytwarzanie kart usług i formularzy w Elektronicznym Biurze Obsługi Interesanta (e-BOI), użyczenie oprogramowania oraz utrzymanie na serwerze internetowym Elektronicznego Biura Obsługi Interesanta, utrzymanie 70 skrzynek e-mail o nieograniczonej pojemności dyskowej na okres od 21.07.2013 do 20.07.2016 za kwotę 246,00 zł brutto miesięcznie.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy.

2. Propozycja wyboru komisji przetargowej Wydz. OSO do przygotowania i przeprowadzenia postępowania w trybie zapytania o cenę ustawy pzp na zakup i dostawę oryginalnych materiałów eksploatacyjnych do drukarek oraz akcesoriów komputerowych dla Urzędu Miejskiego w Lęborku.

Burmistrz Miasta zatwierdził wybór Komisji OSO i wybór trybu zapytania o cenę.

3. Propozycja wyrażenia zgody na podpisanie aneksu do umowy nr 12/2013 z dnia 23.04.2013r. w związku z rozszerzeniem zakresu prac o wykonanie dodatkowej dokumentacji projektowej na remont nisz okiennych bez wieży zegarowej w budynku Urzędu Miejskiego w Lęborku. Aneks przedłuża termin wykonania dokumentacji o 21 dni, nie powoduje zmian finansowych.

Burmistrz Miasta podpisał aneks.

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Wniosek Rady Nadzorczej Lęborskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Lęborku w sprawie przyznania Prezesowi Zarządu LTBS nagrody rocznej za 2012 rok.

Burmistrz Miasta podpisał Uchwałę.

2. Uchwała Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Lęborku w przedmiocie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonej w Lęborku przy ul. Traugutta, stanowiącej działkę nr 129/2 obr. 7, ograniczonym prawem rzeczowym tj. nieodpłatną służebnością gruntową.

Burmistrz Miasta podpisał Uchwałę.

3. W związku z planowanym przywróceniem do stanu pierwotnego lokalu mieszkalnego przy ul. Malczewskiego 24/3-4 i utworzeniem z istniejącego dwóch odrębnych lokali, istnieje konieczność wykwaterowania rodziny (X) / 10 z zajmowanego lokalu.

Burmistrz Miasta ujął rodzinę (X) / 10 w rejestrze B - wykwaterowania.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

4. W związku z trwającą modernizacją budynków Gdańska 93 i 96 z przeznaczeniem na utworzenie lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych, istnieje konieczność wykwaterowania Pana (X) z zajmowanego lokalu: (X) przy ul. Gdańskiej 96

Burmistrz Miasta ujął Pana (X) w rejestrze B - wykwaterowania.

5A. Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy najmu lokalu przy ul. Państwa Wiesławę i Jarosława Formelę z rejestru B - wykwaterowania. (X)

5.B. Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego przy ul. (X) Pana Konrada Paczula z rejestru B - wykwaterowania.

6. Wniosek Pana Romana Trybułowskiego zam. przy ul. (X) w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy najmu zajmowanego lokalu socjalnego. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego Romanowi Trybułowskiemu i Hannie Michalskiej.

Tematy Wydz. Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta wskazał komisję Gospodarki Nieruchomościami skład nr 5 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na:

- wycenie lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Stryjewskiego 9 w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 14 w budynku przy ul. I Armii WP 3 w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Stryjewskiego 55 w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Kellera 14a w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Kellera 14a w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 7a w budynku przy ul. Stryjewskiego 7 w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Stryjewskiego 42a w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Stryjewskiego 8 w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku przy ul. Orlińskiego 2a w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Gierymskiego 2 w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku przy ul. Gdańskiej 80a w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku przy ul. Gdańskiej 41a w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Kellera 14 w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Żeromskiego 1 w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Żeromskiego 4 w Lęborku

2. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisane w pkt. 1.

3. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 08.07.2013 r I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem garażowo – gospodarczym, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Legionów Polskich uregulowaną w KW SL1L/00014766/1 o dominującej funkcji komercyjnej (produkcyjnej, przemysłowej, składowej, usługowej, stanowiącej działkę nr 114/10.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

4. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na:

- wycenie lokalu mieszkalnego nr 7 A w budynku przy ul. Al. Wolności 69 w Lęborku,
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Buczka 6 w Lęborku,
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. M. Reja 15 w Lęborku,
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Chopina 11 w Lęborku,
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 4 A w budynku przy ul. Jedn.Robotniczej 10 w Lęborku,
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Jedności Robotniczej 13 w Lęborku,
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Jedności Robotniczej 13 w Lęborku,
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Stryjewskiego 60 w Lęborku,
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Stryjewskiego 58 w Lęborku,
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 27 w budynku przy ul. Wyszyńskiego 4 A w Lęborku,
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Rodła 2 B w Lęborku,
- określeniu wartości rynkowej lokalu o innym niż mieszkalne przeznaczeniu (pawilon handlowo – usługowy), położony przy ul. Handlowej 5/6, obręb 7 miasta Lęborka, wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz z przypadającym do tego lokalu udziałem w nieruchomości wspólnej tj. działce nr 771/2 o powierzchni 5 233 m² oraz częściach wspólnych budynków, dla potrzeb sprzedaży nieruchomości na rzecz dzierżawcy.
- określeniu wartości prawa własności, określeniu wartości prawa użytkowania wieczystego oraz różnicy praw działek:
 - nr 298/1, obręb 1, o pow. 1645 m², przy ul. Harcerzy, w Lęborku z wykorzystaniem znajdującego się w aktach sprawy operatu szacunkowego nieruchomości,
 - nr 39 i nr 27/10, obręb 1 o łącznym obszarze 952 m², przy ul. Komuny Paryskiej w Lęborku,
 - nr 281, obręb 6, o pow. 362 m², przy ul. Chojnickiej w Lęborku
- i przyjął ofertę firmy „AWIL” T. Parlak – A. Parlak ul. Gdańska 49 D/H 1, 77-100 Bytów z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za usługę.

5. Burmistrz Miasta w sprawie związanej z przejęciem od Pana Henryka Nózka przez gminę terenu stanowiącego część działki nr 10/1 i 10/2, obręb 13 miasta Lęborka, celem wykonania kanalizacji deszczowej do odprowadzania wód opadowych z ul. Pionierów oraz umożliwienia dostępu do działki komunalnej nr 11 przyjął wstępne warunki nabycia nieruchomości.

6. Burmistrz Miasta, na podstawie art.93 ust.1 pkt 2 Prawo zamówień publicznych unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na określeniu wzrostu wartości nieruchomości – działki nr 52/16 oraz udziału wynoszącego 1/12 części w działce nr 52/5, obręb 13 położonej przy ul. Buczka, o który mowa w art.36 ust.4 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w celu naliczenia opłaty planistycznej oraz zobowiązał komisję do ponownego przeprowadzenia postępowania.

7. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na:

- określeniu wartości nieruchomości stanowiącej działkę nr 83/4, obręb 13 dla ustalenia odszkodowania za przejętą nieruchomość, która stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej – gminnej,
- określeniu wzrostu wartości nieruchomości, stanowiącej przed podziałem działkę nr 83, obręb 13, a po podziale działki nr 83/1 – 83/7, z wyłączeniem działki nr 83/4, która stanowić będzie fragment planowanej drogi publicznej – gminnej, dla potrzeb ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału

i przyjął ofertę Kancelarii Rzecznawcy Majątkowego Sylwia Galikowska ul.Gdańska 109/9
Lębork z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za usługę.

MM

BURMISTRZ MIASTA
Witold Namysłak
Witold Namysłak

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

Bożena Stepiak
mgr Bożena Stepiak

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz
Marta Markowicz

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

Beata Wrońska
podpis Beata Wrońska
2013.08.01

URZĄD MIEJSKI
ZESPÓŁ BIP

Wpły	2013-08-01	neto
------	------------	------

podpis *26/11*

ml