

**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 10 września 2013r.**

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej

1. Wniosek Pana *(X) D* o przywrócenie utraconego prawa do zajmowanego lokalu przy ul. *(X) D*
Korzystający z lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk 55,35m², 2p (41,23m²)+k/5os.

Wyraża się zgodę, aby po upływie 6 m-cy od daty złożonego wniosku i regularnego uiszczania comiesięcznych należności za lokal, przywrócić utracony tytuł prawny do lokalu i zawrzeć nową umowę z *(X) D* na najem lokalu mieszkalnego przy ul. *(X) D* na warunkach zawartych w skierowaniu z dnia 22.12.1998r. – Nr GN-204-VIII-7144/195/98.

2. Wniosek *(X) D* o przywrócenie utraconego prawa do zajmowanego lokalu przy ul. *(X) D* *Korzystająca z lokalu odszkodowanie w wysokości .czynszu regulowanego pow.55,08 m², 2p.(33,07m²+k/+l/2os.*

Wyraża się zgodę na przywrócenie utraconego tytułu prawnego do lokalu i zawarcie nowej umowy na najem lokalu przy ul. *(X) D*

3. Wniosek Pana *(X) D* o rozłożenia na raty zadłużenia z tytułu poprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego przy ul. *(X) D* w Lęborku. *(X) D*
Obecnie mieszka wraz z rodziną w lokalu socjalnym przy ul. *(X) D*
w Lęborku. (Korzystający z lokalu o czynszu socjalnym – pow.użytk.42,90m²/pow.miesz.28,54m² /2 pokoje+ 1 kuchnia/5os.)

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia, tj. *(X) D* zł w 44 miesięcznych ratach, tj.:
- 43 raty w wysokości po *(X) D* zł każda
- 44 rata w wysokości *(X) D*, płatne do końca każdego miesiąca począwszy od września 2013r. wraz z czynszem bieżącym. Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania ugody.

4. Wniosek MZGK o zawieszenie na okres jednego roku w Sądzie Rejonowym w Lęborku postępowania o eksmisję Pana *(X) D* z lokalu mieszkalnego przy ul. *(X) D* w Lęborku. (Korzystający z lokalu o czynszu regulowanym – pow.użytk.23,88m²/pow.miesz.18,52m² /1 pokój+ 1 kuchnia/1os.).

Wyraża się zgodę, aby zawiesić na okres do jednego roku postępowania eksmisyjnego sygn. akt IC 1097/13 w Sądzie Rejonowym w Lęborku wobec Pana *(X) D*

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

5. Uchwały Nr 5,6,7/2013 z dnia 22.08.2013r. WM „Reja 25” w sprawie:
- zwiększenia stawki odpisu na fundusz remontowy od dnia 01.07.2013r.
 - rozszerzenia planu gospodarczego na 2013r.
 - zaciągnięcia kredytu remontowego do wysokości 10.000,00 zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	7 /219,45m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	6 /171,20m2/
3.	Ilość lokali Gminy	1 /48,25m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	21,99 %
5.	Stawka czynszu - średnia	4,65 zł/m2
		przed zmianie po
	Wynagrodzenie miesięczne za części wspólne:	
		0,50 zł/m2 0,50
6.	Wynagrodzenie administratora	zł/m2
	Koszty eksploatacji,	0,55 zł/m2 0,55
	Fundusz remontowy	zł/m2
		2,20 zł/m2 2,60
		zł/m2
7.	Razem:	3,25 zł/m2 3,65
		zł/m2
8.	Kwota pozostająca Gminie z czynszu po zapłacie wszystkich składników	1,40 zł/m2 1,00
		zł/m2
		tj. miesięcznie 48,25 zł
9.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	1.000 zł
10.	Koszt wykonania remontu	10.000 zł

„Mała Wspólnota” - wymagana zgoda wszystkich właścicieli Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 78,01%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwał „za” ich podjęciem.

6. Rozwiązanie umowy dzierżawy pomieszczenia garażu przy ul. Chopina (w granicach działki nr 107/1 obrębu 9) zawartej z Panem Ryszardem Ugodowskim ze względu na niedotrzymanie warunków umowy dzierżawy.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy garażu oraz wezwanie do jego opróżnienia i wydania do zasobu komunalnego w terminie do dnia 10.10.2013r.

Po bezskutecznym upływie terminu wystąpić do sądu o wydanie nieruchomości.

7. Rozwiązanie umowy dzierżawy pomieszczenia gospodarczego przy ul. Chopina (w granicach działki nr 118/3 obrębu 9) zawartej z Panią Marzeną Pawelczyk ze względu na niedotrzymanie warunków umowy dzierżawy.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy pomieszczenia gospodarczego i wezwanie do jego opróżnienia i wydania do zasobu komunalnego w terminie do dnia 10.10.2013r. Po bezskutecznym upływie terminu wystąpić do sądu o wydanie nieruchomości.

8. Wnioski: Pani Stanisławy Libich o rozwiązanie umowy dzierżawy oraz Pani Seweryny Dempc o wydzierżawienie gruntu pod garażem przy ul. Gdańskiej (część działki nr 160/7 obrębu 8) w związku ze zmianą właściciela nakładów.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy gruntu pod garażem zawartej z Panią Stanisławą Libich ze skutkiem na dzień 31.08.2013r. i wydzierżawienie gruntu pod obiektem na okres na jaki obowiązywała poprzednia umowa tj. do dnia 31.12.2014r.

8a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej garażem stanowiącej część działki nr 160/7 obrębu 8 miasta Łęborka przy ul. Gdańskiej KW 5216.
Przyjęto treść wykazu.

9. Uchwała WM "Łokietka 2-3" w sprawie wydzierżawienia terenu o powierzchni około 8m², stanowiącego część działki nr 322/16 obrębu 3 z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów i postawienia wiaty śmietnikowej.
Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz WM "Łokietka 2-3" wnioskowanego terenu stanowiącego część działki nr 322/16 obrębu 3 na okres do 3 lat. Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

9a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 322/16 obrębu 3 miasta Łęborka przy ul. Łokietka, KW SL1L/00014863/1.
Przyjęto treść wykazu.

10. Wniosek Pana Wojciecha Nürnberg w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nakładów na budowę pawilonu handlowo-usługowego 8B/24 na terenie Centrum Handlowego na rzecz osoby trzeciej za kwotę 60.000zł .
Wyraża się zgodę na sprzedaż nakładów i zmianę strony umowy dzierżawy oraz odstąpienie od wykonania prawa pierwokupu.

11. Wniosek Pani Agnieszki Jaskulskiej w sprawie rozwiązania umowy dzierżawy gruntu na zapleczu budynku przy ul. Targowej 24 (część działki nr 205/1 obrębu 7) z przeznaczeniem pod wzniesienie obiektu gospodarczego.
Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy zgodnie z wnioskiem, ze skutkiem na dzień 31.08.2013r.

12. Wniosek Wspólnoty Lokalowej 'Centrum Handlowe' w sprawie wydzierżawienia terenu o powierzchni około 10m², stanowiącego część działki nr 771/34 obrębu 7 z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów.
Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz Wspólnoty Lokalowej „Centrum Handlowe” wnioskowanego terenu stanowiącego część działki nr 316/8 obrębu 7 na okres do 3 lat.

12a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 771/34 obrębu 7 miasta Łęborka przy ul. Handlowej, KW 14766,
Przyjęto treść wykazu.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie z wniosku p. Marcina i Sylwii Tryba reprezentowanych przez radcę prawnego Zbigniewa Koss odnośnie zakupu działki nr 11/2 obręb 11 przy ul. Krzywoustego, Burmistrz Miasta polecił powiadomić wnioskodawców, że podjęcie decyzji w sprawie udostępnienia terenu (w formie sprzedaży lub ewentualnie np. dzierżawy) będzie możliwe w odniesieniu do całej wspólnoty „Krzywoustego 54” , a zatem w przypadku gdy wolę pozyskania nieruchomości wyrażą wszyscy właściciele budynku „Krzywoustego 54”.

2. W sprawie związanej z ustaleniem opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości powstałej w wyniku podziału działki nr 65/9, obręb 13, położonej w Lęborku przy ul. Buczka, Burmistrz Miasta z uwagi na wątpliwości co do prawidłowości sposobu sporządzania operatu szacunkowego, polecił przekazać operat szacunkowy sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego do oceny organizacji zawodowej rzeczoznawców majątkowych.

3. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 4 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego polegającego na określeniu wartości prawa własności, określeniu wartości prawa użytkowania wieczystego oraz różnicy praw działek:

- nr 293/4 obręb 7, o pow. 225m², przy ul. Staromiejskiej w Lęborku, z wyliczeniem 9 udziałów przypadających na poszczególnych współużytkowników wieczystych nieruchomości,

- nr 293/8, obręb 7, o pow. 162m², przy ul. Staromiejskiej w Lęborku, z wyliczeniem 7 udziałów przypadających na poszczególnych współużytkowników wieczystych nieruchomości,

przeznaczonych do przekształcenia.

4. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 4 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt. 3.

5. W sprawie związanej z nieodpłatnym nabyciem od PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Gdańsku na rzecz gminy prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na działkach nr 2/3 o pow. 0.2435ha i nr 2/27 o pow. 0.8750ha położonych w obrębie 11 m. Lęborka, Burmistrz Miasta polecił przekazać PKP operat szacunkowy oraz uchwałę Rady Miejskiej w celu podjęcia dalszych czynności w przedmiotowej sprawie.

6. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki I przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka położonych w rejonie ulic Wincentego Witosa i Stanisława Mikołajczyka, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, stanowiących działki:

- nr 295/59 o pow. 866m²,
- nr 295/60 o pow. 862m²,
- nr 295/61 o pow. 852m²,
- nr 295/62 o pow. 842m²,
- nr 295/63 o pow. 834m²,
- nr 295/64 o pow. 854m²,
- nr 295/65 o pow. 883m²,
- nr 295/66 o pow. 912m²,
- nr 295/67 o pow. 941m²,
- nr 295/68 o pow. 969m²,
- nr 295/69 o pow. 998m²,
- nr 295/70 o pow. 1031m²,
- nr 295/72 o pow. 924m²,
- nr 295/73 o pow. 907m²,
- nr 295/74 o pow. 924m²,
- nr 295/75 o pow. 990m²,

- nr 295/76 o pow. 921m²,
- nr 295/77 o pow. 1080m²,
- nr 295/78 o pow. 1125m²,
- nr 295/79 o pow. 887m²,
- nr 295/80 o pow. 927m²,
- nr 295/81 o pow. 888m²,
- nr 295/82 o pow. 860m²,
- nr 295/83 o pow. 906m².

7. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki I przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 14 miasta Łęborka położonych w rejonie ulic Wincentego Witosa i Stanisława Mikołajczyka, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, przeznaczonych pod funkcje komercyjne, stanowiących działki:

- nr 293/1 o pow. 2335m²,
- nr 293/2 o pow. 2 219m²,
- nr 293/3 o pow. 2 474m²,
- nr 293/4 o pow. 2 476m²,
- nr 293/5 o pow. 2 478m²,
- nr 293/6 o pow. 2 479m²,
- nr 293/7 o pow. 2 533m²,
- nr 293/8 o pow. 2 743m²,
- nr 295/50 o pow. 2 702m²,
- nr 295/51 o pow. 2 750m²,
- nr 295/52 o pow. 2 466m²,
- nr 295/53 o pow. 2 488m²,
- nr 295/54 o pow. 2 511m²,
- nr 295/55 o pow. 2 207m²,
- nr 295/56 o pow. 2 537m²,
- nr 295/57 o pow. 2 491m².

8. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki I przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 14 miasta Łęborka położonych w rejonie ulic Wincentego Witosa, Stanisława Mikołajczyka i drogi krajowej nr 6, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, przeznaczonych pod funkcje przemysłowe i usługowe, stanowiących działki:

- nr 299/2 o pow. 22 834m²,
- nr 299/4 o pow. 13 582m²,
- nr 299/5 o pow. 12 000m²,
- nr 299/6 o pow. 10 976m²,
- nr 299/7 o pow. 13 467m²,
- nr 282/11 o pow. 43 447m²,
- nr 282/13 o pow. 36 442m²,
- nr 282/14 o pow. 38 206m².

9. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 09.09.2013r. III przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej w obrębie 14 miasta Łęborka w rejonie ulic Wincentego Witosa i Stanisława Mikołajczyka, stanowiącej działkę nr 291/4 o pow. 2978m², uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00014914/4.

10. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości, położonej w obrębie 4 miasta Łęborka przy ul.Kazimierza Pułaskiego, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00019481/4, przeznaczonej pod zabudowę o dominującej funkcji mieszkaniowej, stanowiącej działkę nr 119/18 o pow. 7289m².

11. Burmistrz Miasta ustalił warunki do III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości, położonej w obrębie 4 miasta Łęborka przy ul.Kazimierza Pułaskiego, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00019481/4, przeznaczonej pod zabudowę o dominującej funkcji mieszkaniowej, stanowiącej działkę nr 119/18 o pow. 7289m².

12. Burmistrz Miasta przyjął korektę stanowiska z 29.03.2013r dotyczącą wykazu na zbycie nieruchomości w zakresie zmiany numeracji porządkowej n/w pawilonów handlowych na terenie Centrum Handlowego (działka nr 771/24, obręb 7):

- ul.Handlowa 10/1,
- ul.Handlowa 10/2,
- ul.Handlowa 10/3,
- ul.Handlowa 10/4,
- ul.Handlowa 10/5,
- ul.Handlowa 10/6,
- ul.Handlowa 10/7,
- ul.Handlowa 10/8,
- ul.Handlowa 10/9,
- ul.Handlowa 10/10,
- ul.Handlowa 10/11,
- ul.Handlowa 10/12,
- ul.Handlowa 10/13,
- ul.Handlowa 10/14,
- ul.Handlowa 10/15,
- ul.Handlowa 10/16,
- ul.Handlowa 10/17,
- ul.Handlowa 10/18,
- ul.Handlowa 10/19,
- ul.Handlowa 10/20.
- ul.Handlowa 10A/1,
- ul.Handlowa 10A/2,
- ul.Handlowa 10A/3,
- ul.Handlowa 10A/4,
- ul.Handlowa 10A/5,
- ul.Handlowa 10A/6,
- ul.Handlowa 10A/7,
- ul.Handlowa 10B/2,
- ul.Handlowa 10B/5,
- ul.Handlowa 10B/6,
- ul.Handlowa 10C/1,
- ul.Handlowa 10C/3,
- ul.Handlowa 12/1,
- ul.Handlowa 12/2,
- ul.Handlowa 12/3,
- ul.Handlowa 12/4,
- ul.Handlowa 12/5,



- ul.Handlowa 12/6,
- ul.Handlowa 12/7,
- ul.Handlowa 12/8,
- ul.Handlowa 12/9,
- ul.Handlowa 12A/1,
- ul.Handlowa 12A/2,
- ul.Handlowa 12A/3,
- ul.Handlowa 12A/4,
- ul.Handlowa 12A/6,
- ul.Handlowa 12A/7,
- ul.Handlowa 12A/8,
- ul.Handlowa 12B/1,
- ul.Handlowa 12B/2,
- ul.Handlowa 12B/3,
- ul.Handlowa 12B/4,
- ul.Handlowa 12B/5,
- ul.Handlowa 12B/6,
- ul.Handlowa 12B/7,
- ul.Handlowa 12B/8,
- ul.Handlowa 12B/9,
- ul.Handlowa 12B/10,
- ul.Handlowa 12B/11,
- ul.Handlowa 12B/12,
- ul.Handlowa 14/1,
- ul.Handlowa 14/2,
- ul.Handlowa 14/3,
- ul.Handlowa 14/4,
- ul.Handlowa 14/5,
- ul.Handlowa 14/6,
- ul.Handlowa 13/1,
- ul.Handlowa 13/2,
- ul.Handlowa 13/3,
- ul.Handlowa 13/4,
- ul.Handlowa 13/5,
- ul.Handlowa 13/6,
- ul.Handlowa 13/7,
- ul.Handlowa 13/8,
- ul.Handlowa 13/9,
- ul.Handlowa 13/10,
- ul.Handlowa 13/11,
- ul.Handlowa 13/12.

13. Burmistrz Miasta przyjął korektę stanowiska z 29.03.2013r dotyczącą wykazu na zbycie nieruchomości w zakresie zmiany numeracji porządkowej n/w pawilonów handlowych na terenie Centrum Handlowego (działka nr 771/9, obręb 7):

- ul. Handlowa 6C/1,
- ul. Handlowa 6C/2.

14. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 03.09.2013r. I przetargu w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Orlińskiego 4a/2.

15 Burmistrz Miasta ustalił cenę oraz inne istotne elementy wykazu w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku wielolokalowym przy ul. Armii Krajowej 21/5 wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego udziału w gruncie w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców.

Tematy Wydziału Finansowo Budżetowego

1. Zawiadomienie o popełnieniu wykroczenia skarbowego – „czynny żal” (X) [signature] zam. w Lęborku przy ul. (X) [signature] w związku ze złożeniem po terminie deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 za rok 2013. Pan (X) [signature] nabył dnia 09.07.2013r. samochód ciężarowy o nr rej. (X) [signature] i w związku z powyższym winien złożyć deklarację na podatek od środków transportowych DT-1 w ciągu 14 dni od zaistnienia okoliczności.

Zawiadomienie o popełnieniu wykroczenia skarbowego i deklarację DT-1 na rok 2013 w związku z powstaniem obowiązku podatkowego złożył dnia 23.08.2013r. – po terminie. W uzasadnieniu wskazano, że niezłożenie deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 w terminie nastąpiło z powodu choroby. Podatnik nie posiada zaległości w podatku od środków transportowych, nie wysłano wezwania.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku o popełnieniu czynu zabronionego z prośbą o odstąpienie od ukarania - ze względu na złożenie przez podatnika deklaracji i zawiadomienie na piśmie o spóźnieniu oraz wyjaśnienie przyczyn / okoliczności niezłożenia jej w terminie, uregulowaniu zobowiązania podatkowego.

2. Zawiadomienie o popełnieniu wykroczenia skarbowego – „czynny żal” Pani (X) [signature] zam. w Lęborku przy ul. (X) [signature] w związku ze złożeniem po terminie deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 za rok 2013. Pani (X) [signature] nabyła dnia 17.04.2013r. ciągnik siodłowy o nr rej. (X) [signature] i w związku z powyższym winna złożyć deklarację na podatek od środków transportowych DT-1 w ciągu 14 dni od zaistnienia okoliczności.

Zawiadomienie o popełnieniu wykroczenia skarbowego i deklarację DT-1 na rok 2013 w związku z powstaniem obowiązku podatkowego złożyła po otrzymaniu wezwania dnia 20.06.2013r. – po terminie. W uzasadnieniu wskazano, że niezłożenie deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 w terminie nastąpiło z powodu nadmiaru obowiązków i wyjazdu z Lęborka. Podatnik nie posiada zaległości w podatku od środków transportowych.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku o popełnieniu czynu zabronionego z prośbą o odstąpienie od ukarania - ze względu na złożenie przez podatnika deklaracji i zawiadomienie na piśmie o spóźnieniu oraz wyjaśnienie przyczyn / okoliczności niezłożenia jej w terminie, uregulowaniu zobowiązania podatkowego.

3. Wniosek (X) [signature] r zam. w Lęborku przy ul. (X) [signature] z dnia 30.08.2013r., (sprecyzowany i uzupełniony pismem z dnia 04.09.2013r.) w sprawie rozłożenia na 8 rat zapłaty zaległości z tytułu podatku od nieruchomości za II ratę 2013r. wraz z odsetkami oraz podatku za III ratę 2013r. w kwocie ogółem (X) [signature] zł.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.
- Ordynacja podatkowa

I. Zobowiązania wobec Urzędu Miejskiego w Lęborku z tytułu podatku od nieruchomości:

Zobowiązanie za okres	Kwota zobowiązania			
	Zaległość	Podatek	Odsetki	Razem
II, III rata 2013r. całość objęta wnioskiem	(x) 201	(x) 201	(x) 201	(x) 201

II. Powód złożenia wniosku:

Podatnik uzasadnił wniosek cyt. „w obecnej chwili nie jestem w stanie pokryć całej tej kwoty, gdyż nie pracuję”.

III. Ocena sytuacji finansowej :

Z zebranego materiału dowodowego wynika, że aktualna sytuacja finansowa Pani (x) 201 jest dość trudna. Jest właścicielką dwóch spółdzielczych lokali mieszkalnych: przy ul. (x) 201 i przy ul. (x) 201 oraz niezabudowanej działki nr 229 obręb 11 położonej w Lęborku przy ul. Olimpijczyków o pow. 193,00 m². Z tytułu posiadania tych nieruchomości nie uzyskuje żadnego dochodu. Jedynym dochodem jaki uzyskuje jest zasiłek z Powiatowego Urzędu Pracy w Lęborku przyznany na okres 12 m-cy od dnia 31.07.2013r. w wysokości: w okresie pierwszych 3 miesięcy (x) 201zł; w kolejnych miesiącach (x) 201zł. Wnioskodawczyni ma na utrzymaniu 12-letnią córkę – na którą otrzymuje alimenty w kwocie (x) 201zł miesięcznie oraz zasiłek rodzinny w wysokości (x) 201zł miesięcznie i jednorazowy dodatek do zasiłku rodzinnego z tytułu rozpoczęcia roku szkolnego w kwocie (x) 201zł. Podatniczka oświadczyła, iż miesięczne wydatki ponoszone na utrzymanie nieruchomości tj. czynsz, prąd gaz, TV wynoszą ok. (x) 201zł, opłata za ubezpieczenie samochodu wynosi (x) 201zł rocznie. Ponadto wydatki miesięczne na codzienne potrzeby życiowe (żywność) to kwota ok. (x) 201zł, którą otrzymuje jako pomoc od bliskich.

Zgromadzony materiał dowodzi, że aktualna sytuacja finansowa podatniczki jest dość trudna. Źródłem utrzymania dla dwuosobowej rodziny jest zasiłek dla bezrobotnych oraz alimenty, a także pomoc od bliskich. Zdaniem organu podatkowego rozłożenie na raty zapłaty zaległości w podatku od nieruchomości wraz z odsetkami oraz podatku pomoże podatniczce wyjść z przejściowo trudnej sytuacji finansowej.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na rozłożenie na 8 rat miesięcznych zapłaty zaległości z tytułu podatku od nieruchomości za II ratę 2013r. wraz z odsetkami oraz podatku za III ratę 2013r. w kwocie ogółem : (x) 201zł - z doliczeniem opłaty prologacyjnej.

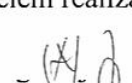
Tematy Wydz.Gospodarki Miejskiej

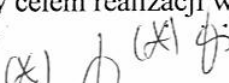
1.Ustny wniosek pani (x) 201 w sprawie zmiany stanowiska dot. wskazanego lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. (x) 201 w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję z zajmowanego lokalu przy ul. (x) 201

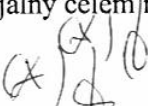
Burmistrz Miasta anulował skierowanie do lokalu socjalnego z dnia 27 sierpnia 2013 roku znak GN-GMZG-(E)-7145/ 104 s/2013 wskazujące lokal socjalny przy ul. (x) 201

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

2. Zagospodarowanie wolnych lokali:

A. Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Sienkiewicza 14/2 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny i z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul. 

B. Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Sienkiewicza 1-2/1 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję rodziny i z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul. 

C. Burmistrz Miasta wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. Gdańskiej 96/10 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję Pani z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul. 

Temat Sekretarza Miasta

1. Zarządzenie Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie postępowania przy ustaleniu okoliczności i przyczyn wypadków przy pracy, w drodze do pracy oraz zapewnienia właściwego trybu zgłoszenia wypadków i prawidłowego sporządzenia dokumentacji powypadkowej.

Burmistrz Miasta podpisał zarządzenie

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lębork zatwierdził zarządzenie w sprawie ustalenia dodatku funkcyjnego i dodatku motywacyjnego dla Pani Doroty Lahutta pełniącej obowiązki dyrektora Przedszkola Nr 2 w Lęborku.

2. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził wysokości wynagrodzenia dla specjalisty i ekspertów, za udział w jednym posiedzeniu *Komisji ds. nagród* dla uzdolnionych dzieci i młodzieży, powołanych w ramach Uchwały Nr XXVII-460/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 20.06.2013 r. w sprawie *przyjęcia lęborskiego programu wspierania edukacji uzdolnionych dzieci i młodzieży*, jak poniżej dla:

- a) ekspertów (sport, kultura i sztuka) (po 1 komisji)
- miejscowych - 200 zł brutto
 - przyjezdnych - 300 zł brutto

b) specjalisty (nauka, sport, kultura i sztuka - 3 komisje łącznie) – 400 zł brutto.

3. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził zarządzenie w sprawie powołania komisji ds. nagród dla uzdolnionych dzieci i młodzieży.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

4. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził zarządzenie w sprawie powołania zespołu opiniującego nagrody Burmistrza Miasta (*nagrody dla nauczycieli i dyrektorów*).

Temat Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka uznał rozliczenie końcowe dotacji w kwocie 45.000 zł przyznanej dla Katolickiego Stowarzyszenia CIVITAS Christiana Oddział Okręgowy w Gdańsku realizującego zadanie publiczne miasta Lęborka w zakresie pomocy społecznej za pośrednictwem Środowiskowego Ogniska „Betlejem” w Lęborku pn. „Organizacja zajęć dla dzieci i młodzieży zagrożonej uzależnieniami 2013” jako rozliczone prawidłowo, a zadanie za wykonane należycie zgodnie z umową Nr 1/2013 z dnia 07.01.2013r..

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz podjął decyzję o przekazaniu decyzji, zezwalającej na wycinkę dwóch drzew w obrębie Placu Pokoju (wzdłuż przedłużenia ulicy Wyszyńskiego), kolidujących z budowanymi chodnikami oraz przyszłą zabudową przy Placu do realizacji przez MZGK. Termin wycinki drzew określono na 16.10-30.10.2013. Nasadzenia zastępcze wykonać ma MZGK.

2. Burmistrz podjął decyzję o wyborze oferty w przetargu nieograniczonym na: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy ulicy Węgrzynowicza oraz budowy ulicy Harcerzy (dz. nr 296 obr. 1) odcinek od ulicy Harcerzy do ulicy Artylerzystów wraz z odwodnieniem i zjazdami w Lęborku. Za najkorzystniejszą została uznana oferta złożona przez MS Biuro Projektowe Marek Sroka Os. Orła Białego 46/49, 61-251 Poznań, za cenę 16 855, 92 zł brutto.

3. Burmistrz podjął decyzję o przyjęciu oferty wykonawcy przebudowy Placu Pokoju-firma WOD-KAN-GRZENKOWICZ sp. z o.o. i wszczęciu postępowania w trybie z wolnej ręki na wykonanie robót dodatkowych dla zadania Przebudowa Placu Pokoju. Po negocjacjach ustalono cenę 30 972,00 zł netto, 38 095,56 zł brutto.

4. Burmistrz podjął decyzję o wszczęciu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na „Wykonanie remontu elewacji oraz instalacji centralnego ogrzewania w budynku „D” Urzędu Miejskiego w Lęborku”. Do prowadzenia wszystkich postępowań związanych z zadaniem

5. Burmistrz wyznaczył komisję przetargową Wydziału Realizacji Inwestycji skład nr 7. Burmistrz podjął decyzję o odrzuceniu oferty i unieważnieniu postępowania w trybie „z wolnej ręki” na wybudowanie fontanny na Placu Pokoju jako zamówienie uzupełniające. W postępowaniu złożono ofertę, która przekracza kwotę jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Burmistrz podjął decyzję o wszczęciu procedury zamówienia z wolnej ręki na podstawie art.67 ust. 1 pkt 6 Prawa zamówień publicznych (zamówienia uzupełniające) na wykonanie etapu I (usunięcie kolizji i badania archeologiczne) oraz etapów I i II (usunięcie kolizji, badania archeologiczne, wykonanie niecki fontanny). Do przeprowadzenia wszystkich postępowań związanych z zadaniem Burmistrz wyznaczył komisję przetargową Wydziału RI skład nr 6. Zaproszenie do negocjacji w sprawie wykonania ww. zamówień uzupełniających skierowane zostanie do wykonawcy przebudowy Placu Pokoju.

6. Burmistrz podjął decyzję do przeprowadzenia postępowania w trybie z wolnej ręki na wykonanie zamówienia uzupełniającego w zadaniu: Rozwój połączeń drogowych w Lęborku: poprawa dojazdu Państwowej Straży Pożarnej do drogi wojewódzkiej nr 214 w kierunku Nowej Wsi Lęborskiej i Łeby poprzez uporządkowanie organizacji ruchu na ul. Stryjewskiego, Skarzyńskiego i Orlińskiego oraz przebudowę ulicy Poznańskiej. Do przeprowadzenia wszystkich postępowań związanych z zadaniem Burmistrz wyznaczył komisję przetargową Wydziału RI skład nr 8. Zaproszenie do negocjacji wykonania w/w zamówień uzupełniających skierowane zostanie do wykonawcy robót podstawowych: Usługi Transportowe Adam Chlechowicz 83-307 Kiełpino, ul. Dolna 1.

7. Burmistrz podjął decyzję o zleceniu firmie ATM Partner Sp. z o.o. opracowanie 2 wniosków o dofinansowanie w ramach Działania 10.2.2 Przygotowanie projektów w ramach RPO WP na lata 2007-2013 za wynegocjowaną cenę 14.400,00 zł netto tj. 17.712,00 zł brutto.

Tematy Wydz. Organizacyjny i Spraw Obywatelskich

1. Zarządzenie Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie
 - wprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Lęborku „Instrukcji zarządzania systemem informatycznym służącym do przetwarzania danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Lęborku”
 - wprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Lęborku dokumentu o nazwie „Polityka bezpieczeństwa ochrony danych osobowych w Urzędzie Miejskim w Lęborku”
 - wprowadzenia w Urzędzie Miejskim w Lęborku „Instrukcji postępowania w sytuacjach awaryjnych”.

Burmistrz Miasta podpisał zarządzenie.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

[Signature]
mgr Bożena Steciuk

2013.09.30

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

[Signature]
mgr Beata Wójcicka

2013.09.27

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

[Signature]
Marta Markowicz

2013.10.02

