

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 24 września 2013r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej

1. Uchwała Nr 4/2013 z dnia 02.09.2013r. WM „Syrokomli 40” w sprawie:
- zaciągnięcia kredytu do wys. 55.000,- zł

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	12 /628,61m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	10 /519,61m2/
3.	Ilość lokali Gminy	2 /109,00m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	17,33%
5.	Stawka odpisu na fundusz remontowy	2,00 zł/m2
6.	Odpis miesięczny na fundusz remontowy	1.257,22 zł
*	Z czego na gminę przypada	218,00 zł
7.	Stan środków finansowych na funduszu remontowym	22.774,19zł
8.	Koszt wykonania remontu	55.000,00,- zł

Administrator „PANAS”, głosowano „za” - 65,70%

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

2. Uchwała Nr 10/2013 z dnia 26.07.2013r. WM „Armii Krajowej 12/M.C. Skłodowskiej 27” w sprawie: wyrażenia zgody na podział i zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej dwoma budynkami na dwie odrębne nieruchomości

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	15 /1005,54m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	14 /962,27 m2/
3.	Ilość lokali Gminy	1 /42,77 m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	4,25 %

Administrator „NOVA”, głosowano „za” - 65,75%, „przeciw” - 30,00%

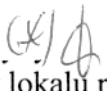
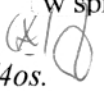
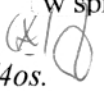
Upoważnia się dyrektora MZGK do podpisania uchwały „wstrzymującej się” od jej podjęcia i jednocześnie poinformować, że stanowisko wstrzymujące w w/w uchwale wynika z faktu, iż brak jest dokumentacji pozwalającej na uznanie, iż zamiar podziału nieruchomości w płaszczyźnie pionowej jest prawnie i technicznie możliwy do przeprowadzenia.

3. Wniosek Lęborskiego Centrum Kultury „FREGATA” w sprawie wynajęcia pomieszczeń numer 307 i 309 w budynku przy ul. B. Krzywoustego 1.

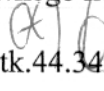
Wyraża się zgodę na zawarcie umowy użyczenia na wnioskowane pomieszczenia nr 307 i 309 za odpłatnością w wysokości kosztów utrzymania lokali określonych na 2013r., która wynosi 7,50 zł/m2 oraz poinformować wnioskodawcę o konieczności wygłuszenia lokali, w których będzie się odbywała gra na instrumentach muzycznych, a także uprzedzić o



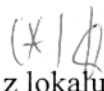
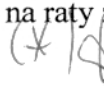
nieinwestowaniu dużych nakładów na prace adaptacyjne, z uwagi iż jest to użyczenie na czas określony i w przyszłości może zajść konieczność opróżnienia i zdania użyczonych pomieszczeń.

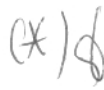
4. Wniosek  w sprawie wyrażenia zgody o wycofanie wypowiedzenia umowy lokalu przy ul.  . Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 49,46 m², 2p. (29,85 m² / +k / +l / 4os.  .

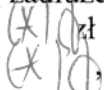
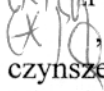
Wyraża się zgodę na wycofanie wypowiedzenia z tytułu, iż zadłużenie zostało zapłacone przed upływem terminu wypowiedzenia i tym samym ustały jego przyczyny.

5. Wniosek Pani , w sprawie rozłożenia na raty zadłużenia z tytułu bezumownego korzystania z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym przy ul.  w Łęborku. (Korzystający z lokalu o czynszu regulowanym – pow. użytk. 44,34 m² / pow. mieszk. 26,15 m² / 2 pokój + 1 kuchnia / 3os.)

W związku z brakiem wcześniejszej woli dłużników do spłaty zadłużenia w miesięcznych ratach, wyraża się zgodę na wycofanie pozwu o eksmisję z SR po spłacie całości zadłużenia wobec MZGK do dnia 07.11.2013r.

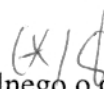
6. Wniosek Pana  w sprawie rozłożenia na raty zadłużenia z tytułu bezumownego korzystania z lokalu mieszkalnego przy ul.  w Łęborku. (Korzystający z lokalu o czynszu regulowanym – pow. użytk. 33,17 m² / pow. mieszk. 24,96 m² / 2 pokoje + 1 kuchnia / 2os.)

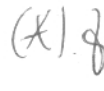
Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia, tj.  w 34 ratach:

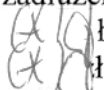
- 33 raty w wysokości po  zł każda
- 34 rata w wysokości , płatne do końca każdego miesiąca począwszy od października 2013r. wraz z czynszem bieżącym.

Wycofanie egzekucji komorniczej KM 410/13 po podpisaniu ugody na powyższych warunkach oraz po wpłacie pierwszej raty w wyznaczonym terminie.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania ugody.

7. Wniosek Państwa  o rozłożenia na raty zadłużenia z tytułu korzystania z lokalu socjalnego o czynszu socjalnym przy  w Łęborku. (Korzystający z lokalu o czynszu socjalnym – pow. użytk. 61,00 m² / pow. mieszk. 36,40 m² / 2 pokoje + 1 kuchnia / 5os.)

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia, tj.  w 24 ratach:

- 23 raty w wysokości po:  zł każda
- 24 rata w wysokości:  zł, płatne do końca każdego miesiąca począwszy od października 2013r. wraz z czynszem bieżącym.

Wycofać egzekucję komorniczą KM 527/13 po podpisaniu przez dłużnika ugody na w/w warunkach i wpłacie pierwszej raty w wyznaczonym terminie.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania ugody.

8. Wniosek Pana Ryszarda Adamek w/s wydzierżawienia komórki o powierzchni 7,50 m² położonej przy ul. Sienkiewicza w Łęborku – część działki 319 obręb 7.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przedmiotowego pomieszczenia gospodarczego na rzecz Pana Ryszarda Adamek na okres do 31 grudnia 2014r. Do czasu prawnej możliwości

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.) 
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. 
- Ordynacja podatkowa

zawarcia umowy dzierżawy obciążać za bezumowne korzystanie z nieruchomości komunalnej.

8a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze usytuowane w granicach działki nr 319 w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Sienkiewicza, KW 5234.

Przyjęto treść wykazu.

9. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – działka nr 288 obręb 11 miasta Lęborka przy ul. Bema, KW 18313 (Uchwała Nr XXVIII-491/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 13.09.2013r.).

Przyjęto treść wykazu.

10. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – działka nr 257 obręb 11 miasta Lęborka przy ul. Bema, KW 18313 (Uchwała Nr XXVIII-490/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 13.09.2013 r.).

Przyjęto treść wykazu.

11. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem – część działki nr 354/2 obręb 3 miasta Lęborka przy ul. Konopnickiej, KW 5332. (Uchwała Nr XXVIII-492/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 13.09.2013r.).

Przyjęto treść wykazu.

12. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej obiektem o funkcji mieszkalnej wzniesionym na podstawie pozwolenia na budowę w celu powiększenia istniejącego lokalu mieszkalnego – część działki nr 297/12 obręb 7 miasta Lęborka przy ul. Zwycięstwa, KW 14048 (Uchwała XXVIII-494/2013 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 13.09.2013 r.).

Przyjęto treść wykazu.

13. Sprawa zajęcia stanowiska przez Gminę Miasto Lębork odnośnie uchwały Wspólnoty Lokalowej "Centrum Handlowe" administrowanej przez Lęborskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego – uchwała nr 15/2013 z dnia 10.09.2013 r. w sprawie dzierżawy terenu pod wiatę na odpady komunalne oraz budowy wiaty.
Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały 15/2003 "za" jej podjęciem.

14. Wniosek MZGK - Lębork w sprawie wyrażenia zgody na skierowania wniosków do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję n/w osób z zajmowanych lokali.

I. Lokale mieszkalne:

1/. 10 wraz z wszystkimi osobami zamieszkającymi w lokalu.
Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 43,50m² 2p(31,90m²)/+k/3os.

2/. 10 i wraz z wszystkimi osobami zamieszkającymi w lokalu.
Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 26,80m² 2p(15,60m²)/+k/2os.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

3/. wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.
Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 82,75m²3p(59,07m²)/+k/4os.

4/. wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi
w lokalu. Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 36,19m²2p(27,66m²)/+k/3os.

5/. wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.
Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 60,27m²3p(42,40m²)/+k/4os.

6/. wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.
Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 32,40m²2p(20,93m²)/+k/5os.

7/. wraz z wszystkimi osobami
zamieszkałymi w lokalu. Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 46,33m²3p(37,49m²)/+k/6os.

8/. wraz z wszystkimi osobami
zamieszkałymi w lokalu. Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 41,17m²2p(31,69m²)/+k/6os.

9/. wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi
w lokalu. Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 60,08m²3p(40,41m²)/+k/2os.

10/. Wycofano ze Stanowiska.
11/. wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.
Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 62,86m²3p(43,67m²)/+k/4os.

12/. wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi
w lokalu. Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 44,00m²2p(28,80m²)/+k/5os.

13/. wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.
Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 45,64m²2p(33,44m²)/+k/2os.

II. Lokale socjalne:

14/. wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi
w lokalu. Korzystający z lokalu socjalnego o czynszu
socjalnym, pow. użytk. 28,74m²1n(15,54m²)/+k/3os.

15/. wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.
Korzystający z lokalu socjalnego o czynszu socjalnym, pow. użytk. 14,50m²1p(8,69m²)/+k/3os

16/. wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi
w lokalu. Korzystający z lokalu socjalnego o czynszu
socjalnym, pow. użytk. 35,64m²2p(27,60m²)/+k/5os.

Wyraża się zgodę na skierowanie wniosków do Sądu Rejonowego w Łęborku o eksmisję w/w osób z zajmowanych lokali.

Temat Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich

1. Propozycja podpisania umowy z Hurtownią Papierniczą „GRAFIT II” w Łęborku na dostawę papieru komputerowego na kwotę 4410 zł brutto, w trybie art. 4 pkt 8 ustawy PZP.

Burmistrz Miasta podpisał umowę.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.
- Ordynacja podatkowa

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przyznanie w roku szkolnym 2013/2014 zajęć rewalidacyjnych w wymiarze 2 godzin tygodniowo dla Aleksandry Kuch uczennicy klasy IB, Gimnazjum Nr 2. Zajęcia należy prowadzić w ramach budżetu szkoły.

2. Informacja Referatu Oświaty dotycząca rekomendowanych przez *Zespół opiniujący* kandydatów do nagrody Burmistrza Miasta w ramach Uchwały Nr XXXV-292/2005 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 25 lutego 2005 r. w sprawie *ustalenia regulaminu określającego kryteria i tryb przyznawania nagród dla nauczycieli szkół i placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork ze specjalnego funduszu nagród za ich osiągnięcia dydaktyczno-wychowawcze*. Wpłynęło 12 wniosków o przyznanie nagrody dyrektorom placówek oświatowych, dla których organem prowadzącym jest Gmina Miasto Lębork oraz 20 wniosków o przyznanie nagrody nauczycielom w/w placówek oświatowych. W Wyniku przeprowadzonych głosowań Zespół opiniujący nagrody postanowił zarekomendować n/w kandydatów do nagrody Burmistrza Miasta Lęborka, tj.:

Pani Mariola Małecka - Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 3
 Pani Małgorzata Szaula - Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 5
 Pan Daniel Nadworski - Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 8
 Pan Maciej Barański - Dyrektor Gimnazjum Nr 1
 Pan Kazimierz Wielgus - Dyrektor Gimnazjum Nr 2
 Pan Waldemar Walkusz - Dyrektor Zespołu Szkół Nr 3
 Pani Janina Świtka - Dyrektor Przedszkola Nr 1
 Pani Dorota Lahutta - Dyrektor Przedszkola Nr 2
 Pani Wiesława Krefta - Dyrektor Przedszkola Nr 5
 Pani Teresa Cygan - Dyrektor Przedszkola Nr 6
 Pani Grażyna Paczyńska - Dyrektor Przedszkola Nr 9
 Pani Małgorzata Grabowska - Dyrektor Przedszkola Nr 10
 Pani Iwona Lica - Becker - Przedszkole Nr 1 w Lęborku
 Pani Teresa Niedzielin - Przedszkole Nr 2
 Pani Stanisława Wawrzynowicz - Przedszkole Nr 5
 Pani Irena Pawłowska - Przedszkole Nr 6
 Pani Czesława Gagol - Przedszkole Nr 9
 Pani Teresa Maszk - Przedszkole Nr 10
 Pani Agnieszka Jankowska - Gimnazjum Nr 1
 Pani Aldona Korzeniewska - Gimnazjum Nr 2
 Pani Wioletta Szymonik - Zespół Szkół Nr 3
 Pani Jolanta Futoma - Szkoła Podstawowa Nr 3
 Pani Katarzyna Tarnowska - Szkoła Podstawowa Nr 5
 Pani Ewa Sadkowska - Szkoła Podstawowa Nr 8
 Pani Beata Klich - Szkoła Podstawowa Nr 8

Burmistrz Miasta Lęborka przychylił się do propozycji Referatu Oświaty, aby przyznać nagrody zarekomendowanym przez Zespół opiniujący kandydatom w niżej podanych wielkościach, tj.:

Pani Mariola Małecka - Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 3 - 1900 zł

Pani Małgorzata Szauła - Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 5 - 2050 zł
 Pan Daniel Nadworski - Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 8 - 1900 zł
 Pan Maciej Barański - Dyrektor Gimnazjum Nr 1 - 1900 zł
 Pan Kazimierz Wielgus - Dyrektor Gimnazjum Nr 2 - 1900 zł
 Pan Waldemar Walkusz - Dyrektor Zespołu Szkół Nr 3 - 1900 zł
 Pani Janina Świtka - Dyrektor Przedszkola Nr 1 - 1700 zł
 Pani Dorota Lahutta - Dyrektor Przedszkola Nr 2 - 1700 zł
 Pani Wiesława Krefta - Dyrektor Przedszkola Nr 5 - 1700 zł
 Pani Teresa Cygan - Dyrektor Przedszkola Nr 6 - 1700 zł
 Pani Grażyna Paczyńska - Dyrektor Przedszkola Nr 9 - 1700 zł
 Pani Małgorzata Grabowska - Dyrektor Przedszkola Nr 10 - 1700 zł
 Pani Iwona Lica – Becker - Przedszkole Nr 1 - 1500 zł
 Pani Teresa Niedzielin - Przedszkole Nr 2 - 1500 zł
 Pani Stanisława Wawrzynowicz - Przedszkole Nr 5 - 1500 zł
 Pani Irena Pawłowska - Przedszkole Nr 6 - 1500 zł
 Pani Czesława Gągol - Przedszkole Nr 9 - 1500 zł
 Pani Teresa Maszk - Przedszkole Nr 10 - 1500 zł
 Pani Agnieszka Jankowska - Gimnazjum Nr 1 - 1500 zł
 Pani Aldona Korzeniewska - Gimnazjum Nr 2 - 1500 zł
 Pani Wioletta Szymonik - Zespół Szkół Nr 3 - 1500 zł
 Pani Jolanta Futoma - Szkoła Podstawowa Nr 3 - 1500 zł
 Pani Katarzyna Tarnowska - Szkoła Podstawowa Nr 5 - 1500 zł
 Pani Ewa Sadkowska - Szkoła Podstawowa Nr 8 - 1500 zł
 Pani Beata Klich - Szkoła Podstawowa Nr 8 - 1500 zł

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Zarządzenie w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 24/2004 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 03.03.2004 r. w sprawie powołania komisji przetargowych do przygotowywania i przeprowadzania postępowania o udzielanie zamówienia publicznego oraz dokonania oceny i zaproponowania wyboru oferty na wykonanie robót budowlanych, usług, dostaw w trybie zamówień publicznych udzielanych przez miasto Lębork.

Burmistrz Miasta podpisał Zarządzenie.

2. Zmiana stanowiska dot. wskazanego lokalu socjalnego: (x) 10 w dniu 19 września 2013 roku odmówił przyjęcia lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Gdańskiej 96/19.

Burmistrz Miasta anulował skierowanie z dnia 3 września 2013 roku znak GM-GMZG-7145/112 s/2013 kierujące Pana (x) 10 do lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. Gdańskiej 96/19.

W związku z tym, iż odmowa przyjęcia w/w lokalu socjalnego jest kolejną odmową – Burmistrz Miasta postanowił przenieść Pana (x) 10 na koniec rejestru zgodnie z pkt. 5 Załącznika Nr 7 uchwały Nr XLIX – 526/2001 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 28 września 2001 r., który brzmi: „osoby ujęte w rejestrach A i D otrzymujące pisemną propozycję przydziału lokalu mieszkalnego, mają prawo dwukrotnie odmówić przyjęcia lokalu. Trzecia odmowa równoznaczna jest z przeniesieniem na koniec rejestru, a datę odmowy przyjęcia trzeciej propozycji przyjmuje się za datę wpisu do rejestru. Brak stawiennictwa na wezwanie jest równorzędną odmową przyjęcia propozycji, a data potwierdzenia odbioru wezwania,

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

w tym przypadku, stanowi datę odmowy”.

3. Wnioski na zamianę mieszkań „z urzędu”:

A. Burmistrz Miasta ujął Panią Irenę Madziąg, zam. w lokalu przy ul. (X) 10, w Rejestrze B - zamiana na lokal mniejszy z poprawą standardu.

B. Propozycja Wydziału: Burmistrz Miasta ujął Panią Danutę Kiedrowską, zam. w lokalu przy ul. (X) 10, w Rejestrze B - zamiana na lokal mniejszy.

4. Wniosek Pana Jarosława Petka w sprawie ustalenia stosunku najmu lokalu mieszkalnego położonego w Lęborku przy ul. (X) 10 po śmierci najemcy lokalu - ojca - Aleksandra Petka.

Burmistrz Miasta uznał, że po śmierci najemcy Aleksandra Petka w stosunek najmu lokalu położonego w Lęborku przy ul. (X) 10 weszła małżonka - Anna Petka oraz syn Jarosław Petka. MZGK w Lęborku sporządzi aneks do umowy najmu.

5. Zagospodarowanie wolnych lokali:

A. Burmistrz Miasta wskazał pełnomocnikowi Beaty Przybylskiej-Block i Adama Przybylskiego - Maciejowi Pohl lokal socjalny przy ul. Gdańskiej 96/11 celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję (X) 10 z lokalu stanowiącego ich własność przy ul. (X) 10

B. Burmistrz Miasta skierował do zawarcia umowy najmu lokalu przy ul. (X) 10 Pana Waldemara Miszke z rejestru D (jako 1 osoba na poz. 1)

6. Przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego:

A. Propozycja Wydziału: Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego przy ul. (X) 10 Państwu Marii i Janowi Puciłowski.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz podjął decyzję o uznaniu prośby Wykonawcy dokumentacji projektowej przejazdu kolejowego w ciągu ulicy Zwartowskiej – firmy BPBK S.A., aby ze względu na konieczność uzyskania odstępstwa od warunków technicznych w zakresie umieszczenia rogatek w odległości 3m od toru zamiast wymaganych 5m., podpisać aneks do umowy, przesuwający termin wykonania dokumentacji o 6 tygodni.

2. Burmistrz podjął decyzję o podpisaniu aneksu z wykonawcą przebudowy Placu Pokoju, zmieniającego termin wykonania zamówienia na 30. 11. 2013r. Zawarcie aneksu związane jest z udzieleniem zamówienia na roboty uzupełniające (I etap budowy fontanny) przez co niemożliwe jest zakończenie robót wewnątrz Placu (nawierzchnia, oświetlenie iluminacyjne, elementy małej architektury) oraz nasadzenie zieleni przy budynku Plac Pokoju 23-25.

3. Burmistrz podjął decyzję o unieważnieniu postępowania w trybie „Z wolnej ręki” na

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

wykonanie I i II etapu budowy fontanny na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp.

4. Burmistrz podjął decyzję o rozpoczęciu procedury zamówienia „z wolnej ręki „na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 Prawa zamówień publicznych (zamówienie uzupełniające) na wykonanie etapu II – budowa niecki fontanny wraz z konieczną zmianą nawierzchni w związku z przedstawieniem przez projektanta fontanny na Placu Pokoju kompletnej dokumentacji projektowej, ze wszystkimi szczegółami. Do przeprowadzenia wszystkich postępowań związanych z zadaniem Burmistrz wyznaczył komisję przetargową Wydziału RI skład nr 6. Zamówienie do negocjacji w sprawie wykonania zamówienia uzupełniającego skierowane zostanie do wykonawcy przebudowy Placu Pokoju.

5. Burmistrz podjął decyzję o udzieleniu zamówienia na warunkach zawartych w ofercie na prowadzenie nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej dla zadania „Roboty budowlano-konserwatorskie budynku „D” Urzędu Miejskiego w Łęborku” : Nadzory Budowlane, Projektowanie Jerzy Burghardt.

6. Burmistrz podjął decyzję o przekazaniu realizacji decyzji na wykonanie nasadzeń zastępczych w obrębie gminy w ilości: 42 szt. drzew z gatunków szlachetnych lub 84 szt. krzewów ozdobnych i odpornych na zanieczyszczenia środowiska (sadzonki w wieku powyżej 5 lat) w terminie do 31 grudnia 2015 roku dla Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej.

7. W przetargu nieograniczonym na „Zagospodarowanie otoczenia boiska treningowego na Stadionie Miejskim w Łęborku” Burmistrz podjął decyzję o dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty nr 2 złożonej przez firmę Usługowo-Produkcyjno-Handlową „INSTAL-BUD” Jerzy Labudda 784-242 Luzino, ul. Robotnicza 3.

8. Burmistrz podjął decyzję o wprowadzeniu zmiany w uchwale budżetowej na rok 2013 polegającej na utworzeniu tytułu inwestycyjnego pn. Zagospodarowanie otoczenia boiska treningowego na Stadionie Miejskim w Łęborku z kwotą 200 tys. zł.

Burmistrz podjął decyzję o przyjęciu oferty Biura Architektonicznego IDEA, mgr inż.. arch. Piotr Występek na wykonanie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji pn. „Przebudowa fontanny miejskiej Plac Żwirki i Wigury w Łęborku” za oferowaną cenę 200,00 zł netto i 246,00 zł brutto za każdą wizytę na budowie.

Tematy Wydz. Ochrony Środowiska i Gospodarki Miejskiej

1. Burmistrz Miasta Łęborka wyraził zgodę na udzielenie zamówienia na druk ulotek związanych z segregacją śmieci dla uczniów łęborskich szkół oraz łęborskich przedszkoli, drukarni INES z Mostów za łączną cenę 1.033,20 zł brutto.

2. Burmistrz Miasta Łęborka wyraził zgodę na przystąpienie do konkursu o dofinansowanie na opracowanie Planu Gospodarki Niskoemisyjnej, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007 – 2013.

Burmistrz Miasta Łęborka wyraził zgodę na skierowanie do Biura Rady Miejskiej Uchwały w sprawie Wyrażenia woli przystąpienia do opracowania i wdrażania Planu Gospodarki Niskoemisyjnej.

Tematy Wydz.Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, stanowiących działki:

- nr 295/159 o pow. 2834m²,
- nr 295/160 o pow. 2439m²,
- nr 295/161 o pow. 3151m²,
- nr 295/163 o pow. 2883m²,
- nr 295/164 o pow. 1881m²,
- nr 295/165 o pow. 2788m².

2. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, stanowiących działki:

- nr 295/112 o pow. 1 744m²,
- nr 295/113 o pow. 1 770m²,
- nr 295/114 o pow. 1 770m²,
- nr 295/115 o pow. 1 770m²,
- nr 295/116 o pow. 1 770m²,
- nr 295/117 o pow. 1 770m²,
- nr 295/118 o pow. 1 770m²,
- nr 295/119 o pow. 1 770m²,
- nr 295/120 o pow. 1 708m².

3. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz istotne elementy wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, stanowiących działki:

- nr 295/87 o pow. 1131m²,
- nr 295/88 o pow. 1029m²,
- nr 295/89 o pow. 1050m²,
- nr 295/90 o pow. 1126m²,
- nr 295/91 o pow. 1056m²,
- nr 295/92 o pow. 1232m²,
- nr 295/93 o pow. 1219m²,
- nr 295/94 o pow. 1135m²,
- nr 295/95 o pow. 1188m²,
- nr 295/96 o pow. 1171m²,
- nr 295/97 o pow. 1094m²,
- nr 295/98 o pow. 1431m²,
- nr 295/99 o pow. 1006m²,
- nr 295/100 o pow. 1012m²,
- nr 295/101 o pow. 1081m²,
- nr 295/102 o pow. 1047m²,
- nr 295/103 o pow. 928m²,

- nr 295/104 o pow. 925m²,
- nr 295/105 o pow. 1201m²,
- nr 295/106 o pow. 1201m²,
- nr 295/107 o pow. 924m²,
- nr 295/108 o pow. 931m²,
- nr 295/109 o pow. 1073m²,
- nr 295/110 o pow. 1105m²,
- nr 295/111 o pow. 1094m²,
- nr 295/123 o pow. 974m²,
- nr 295/124 o pow. 1009m²,
- nr 295/125 o pow. 1009m²,
- nr 295/126 o pow. 1364m²,
- nr 295/127 o pow. 908m²,
- nr 295/128 o pow. 1002m²,
- nr 295/129 o pow. 1010m²,
- nr 295/130 o pow. 1019m²,
- nr 295/131 o pow. 1068m²,
- nr 295/133 o pow. 1096m²,
- nr 295/134 o pow. 1070m²,
- nr 295/135 o pow. 1077m²,
- nr 295/136 o pow. 1004m²,
- nr 295/137 o pow. 1036m²,
- nr 295/138 o pow. 1092m²,
- nr 295/139 o pow. 1133m²,
- nr 295/140 o pow. 1116m²,
- nr 295/142 o pow. 729m²,
- nr 295/143 o pow. 791m²,
- nr 295/144 o pow. 920m²,
- nr 295/145 o pow. 912m²,
- nr 295/146 o pow. 928m²,
- nr 295/147 o pow. 975m²,
- nr 295/148 o pow. 1009m²,
- nr 295/149 o pow. 957m²,
- nr 295/150 o pow. 1009m²,
- nr 295/151 o pow. 988m².

4. Burmistrz Miasta przyjął projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 238/3 o powierzchni 35m² obręb 9, położonej przy ul. Targowej, w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości, składającej się z działek: nr 237/1 i nr 236/1.

5. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki do I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Henryka Sienkiewicza, uregulowanej w księdze wieczystej SL1L/00014766/1, stanowiącej działkę nr 357/1.

6. Burmistrz Miasta polecił przygotować projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości, stanowiących działki:

- nr 195/4, położonej w obrębie 3 miasta Lęborka,
- nr 195/3, 194/7, 194/6, położonych w obrębie 3 miasta Lęborka.

7. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 5 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, polegającego na określeniu wartości rynkowej nieruchomości, stanowiących działki:

- nr 194/6 o pow. 627m², obręb 3,
- nr 195/4, nr 195/3, nr 194/7 o łącznej powierzchni 1161m², obręb 3, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

8. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 5 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt. 7.

9. Burmistrz Miasta polecił przygotować projekty uchwał w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących działki:

- nr 165/2, położonej w obrębie 9 miasta Lęborka,
- nr 165/4, położonej w obrębie 9 miasta Lęborka.

10. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 19.09.2013r. I przetargu w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Mostnika 13a/5.

11. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 20.09.2013r. I przetargu w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Mieszka I 9a/1.

12a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 20.09.2013r. II przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Zwycięstwa 31of/9.

12b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do III przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku przy ul. Zwycięstwa 31of w Lęborku wraz ze sprzedażą 42/100 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 300/7, obręb 7 o pow. 108 m².

13a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 20.09.2013r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 9/14.

13b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 14 w budynku przy ul. Stryjewskiego 9 w Lęborku wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 70/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 277/2, obręb 3 o pow. 283 m².

14a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 20.09.2013r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Chopina 6/7.

14b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Chopina 6 w Lęborku wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 76/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 110/1,

obręb 9 o pow. 222 m².

15a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 19.09.2013r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Stryjewskiego 58/11.

15b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku przy ul. Stryjewskiego 58 w Lęborku wraz ze sprzedażą 78/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 301/1, obręb 3 o pow. 305 m².

16a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 19.09.2013r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Malczewskiego 30/3.

16b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Malczewskiego 30 w Lęborku wraz ze sprzedażą 65/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 130/1, obręb 3 o pow. 332 m².

17a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 19.09.2013r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Kossaka 27/2c.

17b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 2c w budynku przy ul. Kossaka 27 w Lęborku wraz ze sprzedażą 77/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 33/1, obręb 4 o pow. 607 m².

18. W sprawie związanej z zagospodarowaniem działek nr 208/3 i 206/2 obręb 3 przy ul. Stryjewskiego w Lęborku, Burmistrz Miasta polecił dokonać podziału geodezyjnego w/w działek, w celu wydzielenia dwóch nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

19. Burmistrz Miasta wskazał komisję Gospodarki Nieruchomościami skład nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na podziale działki nr 208/3 obręb 3, zgodnie z załącznikiem graficznym.

20. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 3 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt. 19.

21. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 3 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na podziale działki nr 206/2 obręb 3, zgodnie z załącznikiem graficznym.

22. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 3 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt. 21.

23. W sprawie związanej z ustaleniem odszkodowania za przejęcie pod drogę działki nr 52/14 położonej przy ul. Buczka, Burmistrz Miasta, biorąc pod uwagę nowy operat szacunkowy polecił zaproponować Panu Romanowi Polak wartość odszkodowania wynikającą z tego operatu.

24. W sprawie związanej z ustaleniem wysokości opłaty adiacenckiej z tytułu podziału działki 52/6 przy ul. Buczka, Burmistrz Miasta biorąc pod uwagę nowy dowód w sprawie, polecił prowadzić postępowanie w oparciu o ten dowód i ustalić opłatę w wysokości 9.508,50 zł.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji
mgr Bożena Steciuk
2013.10.11

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy
mgr Beata Wronska
2013.10.11

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz
2013.10.11