

Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 5 listopada 2013r.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek MZGK w/s zagospodarowania środków przeznaczonych na odtworzenie dokumentacji technicznej budynków na wymianę stolarki okiennej.

Wyraża się zgodę, aby środki finansowe przeznaczyć na wymianę stolarki okiennej w lokalach komunalnych.

2. Cofnięcie rozwiązania umowy dzierżawy pomieszczenia gospodarczego przy ul. Targowej (w granicach działki nr 207/2 obrębu 7) zawartej z Panem Bogdanem Parulskim dokonanego na podstawie stanowiska z dnia 15.10.2013r. MZGK pkt.9.

Wyraża się zgodę na anulowanie decyzji o rozwiązaniu umowy oraz pismo z dnia 17.10.2013 do P. Bogdana Parulskiego w tej sprawie.

3. Wniosek Pana Zbigniewa Syldek w sprawie wydzierżawienia pomieszczenia garażu na zapleczu budynku przy ul. Kossaka 99, w granicach działki nr 180/2 obrębu 3.

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na okres do 3 lat po uprzednim złożeniu przez wnioskodawcę odrębnego oświadczenia, że niezależnie od poniesionych na utrzymanie w/w garażu nakładów, po upływie okresu na jaki zostanie zawarta umowa dzierżawy bezwarunkowo opróżni i wyda pomieszczenie do zasobu komunalnego. Po złożeniu w/w oświadczenia wszcząć procedurę wydzierżawienia garażu na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego użytkownika.

4. Wnioski: Pani Kseni Mańskiej o rozwiązanie umowy dzierżawy oraz Pani Marzeny Bernhard o wydzierżawienie gruntu pod dwoma obiektami gospodarczymi oraz ogródka na zapleczu budynku przy ul. Dygasińskiego 2 (część działki nr 193/1 obr. 7).

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umów dzierżawy gruntu pod obiektami gospodarczymi oraz ogródka zawarte z Panią Ksenią Mańską ze skutkiem na dzień 31.10.2013r., a po przeprowadzeniu stosownego postępowania wydzierżawić w/w grunt na rzecz Pani Marzeny Bernhard.

4a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej dwoma obiektami gospodarczymi, stanowiącej część działki nr 193/1 obrębu 7 miasta Lęborka przy ul. Dygasińskiego, KW 5176.
Przyjęto treść wykazu.

4b. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 193/1 obrębu 7 miasta Lęborka przy ul. Dygasińskiego, KW 5176.
Przyjęto treść wykazu.

5. Wniosek Pani Urszuli Puchacz w sprawie dalszego wydzierżawienia gruntu pod tarasem drewnianym, garażem i pomieszczenia gospodarczego oraz sprawa dalszej dzierżawy pomieszczeń gospodarczych zlokalizowanych na zapleczu budynku Targowa 24 (w granicach działki nr 205/1 obrębu 7).

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego terenu pod garażem, tarasem drewnianym oraz pomieszczenia gospodarcze zlokalizowane na zapleczu budynku Targowa 24 (w granicach działki nr 205/1 obrębu 7) na okres od 01.01.2014r. do 31.12.2016r.

5a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem i tarasem drewnianym oraz stanowiącej pomieszczenia gospodarcze przy ul. Targowej w obrębie 7 miasta Lęborka, stanowiącej część działki nr 205/1 KW 5606. Przyjęto treść wykazu.

6. Wniosek Pana Sebastiana Walkusz zam. Lębork ul. Syrokomli (*) w sprawie wydzierżawienia ogródka przy ul. Syrokomli oraz sprawa dalszej dzierżawy drugiego ogródka - część działki nr 110/2 obrębu 4.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie terenu stanowiącego część działki nr 110/2 obrębu 4 na okres od dnia 01.01.2014r. do dnia 31.12.2016r. z przeznaczeniem pod ogródki.

6a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 110/2 obr. 4 miasta Lęborka przy ul. Syrokomli, KW 14921. Przyjęto treść wykazu.

7. Uchwała Wspólnoty Mieszkaniowej „Wybickiego 4” w sprawie przejęcia w użyczenie terenu o powierzchni ok. 125m², stanowiącego część działki nr 189/5 obr. 7 przyległego do budynku wspólnoty.

Wyraża się zgodę na użyczenie wnioskowanego terenu o powierzchni ok. 125m², na rzecz WM „Wybickiego 4” na okres do 10 lat i upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania uchwały „za” jej podjęciem.

8. Wniosek Pana Henryka Cichosz w sprawie dalszego wydzierżawienia garażu zlokalizowanego przy ul. Jedności Robotniczej (w granicach działki nr 388/8 obrębu 7).

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego garażu na okres od 01.01.2014r. do 31.12.2016r.

8a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie garażu położone przy ul. Jedności Robotniczej w obrębie 7 miasta Lęborka w granicach działki nr 388/8 KW 5224.

Przyjęto treść wykazu.

9. Wniosek Pana Jacka Kolka w sprawie wydzierżawienia na okres 3 lat gruntu o powierzchni 18m² stanowiącego część działki nr 53/1 obrębu 4 przy ul. Kossaka pod garażem wzniesionym na podstawie pozwolenia na budowę.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego gruntu na okres od 01.01.2014r. do 31.12.2016r.

9a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem położonej przy ul. Kossaka w obrębie 4 miasta Lęborka w granicach działki nr 53/1 KW 5316.

Przyjęto treść wykazu.

10. Wniosek Pana Karola Browarczyk w sprawie dalszej dzierżawy pomieszczenia gospodarczego oraz sprawa wydzierżawienia pomieszczeń gospodarczych i gruntu pod obiektem gospodarczym oraz ogródków na zapleczu budynku przy ul. Zwycięstwa 31, 31 Of.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie pomieszczenia gospodarczego, gruntu pod obiektem gospodarczym i ogródkami na okres od 01.01.2014r. do 31.12.2016r.

10a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej stanowiącej 4 pomieszczenia gospodarcze oraz nieruchomości zabudowanej obiektem gospodarczym - część działki nr 300/5 w obrębie 7 miasta Lęborka przy Zwycięstwa, KW 14766.

Przyjęto treść wykazu.

10b. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia dwóch fragmentów nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 300/5 w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Zwycięstwa, KW 14766.

Przyjęto treść wykazu.

11. Wniosek Pani Krystyny Gołębiowskiej w sprawie dalszej dzierżawy ogródka oraz sprawa wydzierżawienia ogródków na zapleczu budynku przy ul. Zwycięstwa 30.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie wnioskowanego terenu z przeznaczeniem pod ogródki na okres od 01.01.2014r. do 31.12.2016r.

11a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia fragmentów nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 301/2 w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Zwycięstwa, KW 14766.

Przyjęto treść wykazu.

12. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na umorzenie zaległości i spisanie w pozostałe koszty operacyjne po zmarłym Janie Mielewczyk, który zajmował lokal mieszkalny przy ul. Sienkiewicza 14/8.

Wyraża się zgodę na umorzenie zadłużenia z urzędu na podstawie § 2 ust.1 pkt.1 i 4 Uchwały nr VIII-77/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011r.

13. Wniosek Państwa *(x) Bu* oraz *(x) Bu* w sprawie rozłożenia na raty zadłużenia z tytułu bezumownego korzystania z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym przy ul. *(x) Bu* w Lęborku.
(Korzystający z lokalu o czynszu regulowanym – pow. użytk. 63,20m² / pow. mieszk. 38,36m² / 2 pokoje+ 1 kuchnia/3os.)

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia przez dłużników w 2 ratach:

- pierwsza rata w wysokości: *(x) Bu* zł

- druga rata w wysokości: *(x) Bu* zł płatna do 31.12.2013r.

płatne do końca każdego miesiąca począwszy od listopada 2013r. wraz z czynszem bieżącym i wycofanie egzekucji komorniczej KM 583/13 po podpisaniu przez dłużników ugody na w/w warunkach. Upoważnia się Dyrektora do podpisania ugody.

14. Uchwała Nr 6/2013 z dnia 10.10.2013r. WM „Al. Wolności 22” w sprawie:
- udzielenia pełnomocnictwa Zarządowi Wspólnoty do sprzedaży części strychu

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	9 676,45m ² /
2.	Ilość lokali własnościowych	5 /431,83m ² /
3.	Ilość lokali Gminy	4 /244,62m ² /
4.	Udział Gminy w nieruchomości	36,16%

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.
- Ordynacja podatkowa

Ordynacja podatkowa

Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 64,10m² p(39,85m²)/+k/4os.

10/ (*) d - (*) d : wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 38,71m² p(11,80m²)/+k/1os.

11/ (*) d - (*) d : wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu.

Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 21,03m² p(12,00m²)/+k/1os.

12/ (*) d - (*) d : wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi

w lokalu. Korzystający z lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym
pow. użytk. 34,32m² p(26,75m²)/+k/1os.

II. Lokale socjalne:

13/ (*) d - (*) d : wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi

w lokalu. Korzystający z lokalu socjalnego o czynszu
socjalnym, pow. użytk. 35,47m² p(27,94m²)/+k/3os.

14/ (*) d - (*) d : wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi

w lokalu. Korzystający z lokalu socjalnego o czynszu
socjalnym, pow. użytk. 42,29m² p(30,80m²)/+k/6os.

15/ (*) d - (*) d : wraz z wszystkimi osobami

zamieszkałymi w lokalu. Korzystający z lokalu socjalnego o czynszu
socjalnym, pow. użytk. 57,69m² p(45,78m²)/+k/7os.

Wyraża się zgodę na skierowanie wniosków do Sądu Rejonowego w Łęborku o eksmisję w/w osób z zajmowanych lokali.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonych w dniu 28.10.2013r. I przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości, położonych w obrębie 14 miasta Łęborka w rejonie ulic Wincentego Witosa i Stanisława Mikołajczyka, wchodzących w skład obszaru osiedla „Łębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, stanowiących działki:

- nr 295/76 o pow. 921m²,
- nr 295/77 o pow. 1080m²,
- nr 295/78 o pow. 1125m²,
- nr 295/79 o pow. 887m²,
- nr 295/80 o pow. 927m²,
- nr 295/81 o pow. 888m²,
- nr 295/82 o pow. 860m²,
- nr 295/83 o pow. 906m².

2. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonych w dniu 29.10.2013r. III przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 1 miasta Łęborka w rejonie ulic Komuny Paryskiej i Tatrzaskiej, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00016040/0, stanowiących działki:

- nr 92/2 o pow. 966m²,
- nr 92/3 o pow. 834m²,
- nr 92/4 o pow. 827m²,

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.
- Ordynacja podatkowa

- nr 92/5 o pow. 811m²,
- nr 92/6 o pow. 721m²,
- nr 92/8 o pow. 1021m².

3. Burmistrz Miasta ustalił warunki do IV przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie I miasta Lęborka w rejonie ulic Komuny Paryskiej i Tatrzaskiej, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00016040/0, stanowiących działki:

- nr 92/2 o pow. 966m²,
- nr 92/3 o pow. 834m²,
- nr 92/4 o pow. 827m²,
- nr 92/5 o pow. 811m²,
- nr 92/6 o pow. 721m²,
- nr 92/8 o pow. 1021m².

4. W sprawie z wniosku Michała Małeckiego w sprawie przesunięcia na dzień 20.12.2013r. terminu zawarcia umowy przenoszącej własność działki nr 295/75 obręb 14, położonej w rejonie ulic Wincentego Witosa i Stanisława Mikołajczyka, wylicytowanej w dniu 21.10.2013r., Burmistrz Miasta wyznaczył nowy termin zawarcia umowy do 20.12.2013r.

5. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na:

wycenie lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Kossaka 31 w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 5 w budynku przy ul. Stryjewskiego 3 w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Stryjewskiego 8 w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. Stryjewskiego 10 w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Stryjewskiego 11 w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Stryjewskiego 32 a w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku przy ul. Orlińskiego 2a w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Syrokomli 41 w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. Syrokomli 41 w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku przy ul. I Armii WP 42 w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 12 w budynku przy ul. Gierymskiego 2 w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 17 w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Armii Krajowej 7 w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 1 w budynku przy ul. Skłodowskiej 22 w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku przy ul. Słowackiego 14 w Lęborku
 wycenie lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku przy ul. E. Plater 1 w Lęborku
 i przyjął ofertę firmy „AWIL” s.c. T. Parlak – A. Parlak ul. Gdańska 49D/H1, 77-100 Bytów, z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za usługę.

6. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz inne istotne elementów wykazów w/s sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielolokalowych w n/wym. lokalizacji wraz ze sprzedażą, oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego udziału w gruncie lub sprzedażą udziału w prawie użytkowania wieczystego gruntu z zachowaniem procedury przetargowej:

- ul. Stryjewskiego 58/5,
- ul. Stryjewskiego 60/5,
- ul. Staszica 51/10,
- ul. Łokietka 9/2,

- ul. M. Reja 15/5.

7. Burmistrz Miasta wskazał komisję Gospodarki Nieruchomościami skład nr 2 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na :

1/wycenie lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku przy ul. Stryjewskiego 8 w Lęborku

2/wycenie lokalu o innym niż mieszkalne przeznaczeniu nr 3 w budynku przy ul. Al. Wolności 20 w Lęborku

3/ wycenie lokalu mieszkalnego nr 60 w budynku przy ul. Orzeszkowej 3 w Lęborku

8. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 2 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt. 7.

9. W sprawie z wniosku p. Joanny i Leszka Zajac o nabycie części działki nr 11/5 obręb 11, w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, działki nr 11/6 i nr 11/7 obręb 11, Burmistrz Miasta polecił powiadomić zainteresowanych, iż sprzedaż nieruchomości powinna co do zasady nastąpić w udziałach na rzecz wnioskodawców (właścicieli działek nr 11/6 i nr 11/7) oraz właścicieli działki nr 11/3 przy ul. Krzywoustego. Nie wyklucza się możliwości zbycia działki nr 11/5 w odpowiednich częściach, na rzecz poszczególnych zainteresowanych właścicieli z tym, że wymagałoby to rozwiązania uzgodnionego przez wszystkich właścicieli sąsiednich nieruchomości, sposobu parcelacji tej działki ze wskazaniem nabywców poszczególnych jej części. Do tego czasu proponować wnioskodawcom wydzierżawienie terenu, zgodnie z propozycją zawartą w załączniku graficznym do pisma, przylegającego bezpośrednio do ich nieruchomości.

10. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydz. GN skład nr 5 do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na określeniu wartości rynkowej nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 8 miasta Lęborka w rejonie Pl. Pokoju i ulic Armii Krajowej, Młynarskiej i Długosza jako niewymagających przeprowadzenia badań archeologicznych i możliwych do zagospodarowania, zgodnie z planem miejscowym „Śródmieście” Lęborka, z uwzględnieniem istnienia sieci uzbrojenia, stanowiących działki:

- nr 328 o powierzchni 318 m² wraz z udziałem w 11/100 części w drodze wewnętrznej, stanowiącej działkę nr 327 o powierzchni 345 m²,

- nr 329 i nr 330 o łącznej powierzchni 340 m² wraz z udziałem w 12/100 części w drodze wewnętrznej, stanowiącej działkę nr 327 o powierzchni 345 m²,

- nr 331 o powierzchni 173 m² wraz z udziałem w 6/100 części w drodze wewnętrznej, stanowiącej działkę nr 327 o powierzchni 345 m²,

- nr 332 i nr 333 o łącznej powierzchni 351 m² wraz z udziałem w 12/100 części w drodze wewnętrznej, stanowiącej działkę nr 327 o powierzchni 345 m²,

- nr 334 o powierzchni 320 m² wraz z udziałem w 11/100 części w drodze wewnętrznej, stanowiącej działkę nr 327 o powierzchni 345 m²,

przeznaczonych do zagospodarowania na cele związane z realizacją planu miejscowego „Śródmieście” Lęborka.

działki nr 79, obręb 10 o powierzchni 8586 m², przeznaczonej do przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

- określenie wartości rynkowej działki nr 380 i nr 381/1, obręb 7 jako jednej nieruchomości, z jednoczesnym warunkiem ustanowienia na działce nr 380 i nr 381/1 nieodpłatnej i bezterminowej służebności przejazdu i przechodu na rzecz właścicieli działki nr 362/1, nr 385, nr 381/6 i nr 381/4 w pasie terenu o szerokości 4 m licząc od granicy działki 381/6 i 381/4 z zachowaniem procedury przetargowej.

11. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 5 tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt. 10.

12. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na podziale geodezyjnym działki nr 7/12, obręb 7, położonej w Lęborku w rejonie ulicy Czołgistów i 1 Maja, zgodnie z załącznikiem mapowym i przyjął ofertę firmy Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjnych „SURVEYOR” Białoskórski & Gorloff ul. Armii Krajowej 32/6 Lębork, z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za usługę.

13. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębie 3 miasta Lęborka, stanowiących działki:

- nr 372/1 o obszarze 0,0131ha
- nr 372/3 o obszarze 0,0161ha.

14. Burmistrz Miasta przyjął treść protokołu uzgodnień w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 14 miasta Lęborka w rejonie ul. Wincentego Witosa i ul. Stanisława Mikołajczyka, stanowiącej działkę nr 289/4 o powierzchni 200m², w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej działkę nr 34.

Temat Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka przyjął do wiadomości sprawozdanie częściowe z realizacji zadania publicznego w zakresie pomocy społecznej – przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym pn. „Stop uzależnieniom 2013” realizowane przez Lęborskie Stowarzyszenie „Alternatywa dla Uzależnień” i wyraził zgodę na przekazanie kolejnej transzy dotacji.

Temat Wydz. Promocji i Kultury

1. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy o dzieło z prof. Andrzejem Januszajtisem za wykład w ramach lęborskich obchodów Święta Niepodległości w wysokości 500 zł brutto.

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Burmistrz Miasta Lęborka skierował do zawarcia umowy najmu lokalu Barbarę Płotka gdyż zachodzą przesłanki określone w art. 691 Kodeksu cywilnego.

2.A. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. (X) jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję (X) z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul. (X)

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

2.B. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. (X) 10 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul. (X) 10

2.C. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. (X) 10 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul (X) 10

2.D. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. (X) 10 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul (X) 10

2.E. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. (X) 10 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul (X) 10

2.F. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal przy ul. (X) 10 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul (X) 10

3. Burmistrz Miasta Lęborka przedłużył Panu Bogdanowi Stefan umowę najmu lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. (X) 10

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz podjął decyzję o uruchomieniu postępowania w trybie z wolnej ręki na wykonanie zamówienia uzupełniającego - robót związanych z przebudową części budynku przy ul. Kard. Wyszyńskiego 3 w Lęborku na potrzeby adaptacji na Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej – etap I. Do przeprowadzenia postępowania wyznaczono komisję przetargową Wydziału RI skład nr 8. Burmistrz wyraził zgodę na zaproszenie do negocjacji w sprawie wykonania w/w zamówień uzupełniających wykonawcy robót podstawowych: Zakład Remontowo – Budowlanego Instalatorstwa Sanitarnego CO i Gaz Józef Stanicki, Chocielewko 5a, 84-351 Nowa Wieś Lęborska

2. W przetargu nieograniczonym na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Budowa bieżni o nawierzchni poliuretanowej na Stadionie Miejskim w Lęborku” Burmistrz podjął decyzję o wyborze oferty nr 10, złożonej przez Biuro Inwestycji Budowlanych inż. Stefan Petk, ul. Zawiszy Czarnego 10, 84-300 Lębork i udzieleniu zamówienia na warunkach zawartych w ofercie za kwotę 9.594,00 zł brutto.

3. Burmistrz podjął decyzję o udzieleniu zamówienia uzupełniającego do zadania podstawowego pn. Wykonanie dokumentacji projektowej budowy kanalizacji deszczowej w ul. M. Konopnickiej, ul. M. Reja i ul. J. Korczaka w Lęborku – wykonanie dokumentacji projektowej budowy kanalizacji deszczowej w ul. Wyszyńskiego na podstawie art. 67 ust. 1

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

pkt 6 Prawa zamówień publicznych firmie: Biuro Obsługi Inwestycji Budowlanych „ENGINEER” inż. Artur Klejna za wynegocjowaną cenę 19.000,00 zł netto.

4. W przetargu nieograniczonym na: „Nadzór inwestorski w branży sanitarnej nad realizacją zadania: Budowa kanalizacji deszczowej w ulicy Orzeszkowej w Lęborku wraz z odtworzeniem nawierzchni” Burmistrz podjął decyzję o unieważnieniu postępowania na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp – oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

5. W przetargu nieograniczonym na „Nadzór inwestorski w branży drogowej nad realizacją zadania: Budowa kanalizacji deszczowej w ulicy Orzeszkowej w Lęborku wraz z odtworzeniem nawierzchni” Burmistrz podjął decyzję o wyborze oferty nr 2 złożonej przez firmę Obsługa Inwestycji Iwona Zblewska, Rzepnica, ul. Św. Wojciecha 11, 77-100 Bytów i udzieleniu zamówienia na warunkach zawartych w ofercie za kwotę 6.150,00 zł brutto.

6. Burmistrz podjął decyzję o wyznaczeniu komisji przetargowej Wydziału Realizacji Inwestycji skład nr 6 do przeprowadzenia postępowania z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5) Prawa zamówień publicznych na zamówienie dodatkowe związane z wykonaniem mostu w ciągu ul. Waryńskiego. Burmistrz wyraził zgodę na zwrócenie się do wykonawcy przebudowy mostu z zaproszeniem do negocjacji w sprawie wykonania ww. zamówienia.

Temat Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przyznanie w roku szkolnym 2013/2014 zajęć rewalidacyjnych w wymiarze 2 godzin tygodniowo dla Aleksandry Olech uczennicy klasy IB Gimnazjum Nr 2 w Lęborku. Zajęcia należy prowadzić w ramach budżetu szkoły.

Temat Wydziału Finansowo Budżetowego

1. Udzielenie pełnomocnictwa nr 174/2013 radcy prawnemu Bożenie Bodnar do występowania przed Sądem Rejonowym w Lęborku jako pełnomocnik Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie przeciwko (H) o zapłatę i ustanowienie kuratora.

Państwo (H) zalegają z tytułu zwrotu udzielonej bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego. Z danych uzyskanych z Centrum Personalizacji Dokumentów MSW w Warszawie wynika, że uczestnicy postępowania zostali wymeldowani w dniu 05-03-2007r. z adresu: Lębork ul. (H) wyjechali na pobyt stały do Wielkiej Brytanii.

Istnieje konieczność wystąpienia do Sądu z pozwem przeciwko w/w o zapłatę zwaloryzowanej bonifikaty w wysokości (H) wraz z wnioskiem o ustanowienie kuratora dla nieznanych z miejsca pobytu uczestników postępowania. Opłata sądowa związana z przeprowadzonym postępowaniem sądowym to koszt w wysokości około 2.095,00 zł, w wyniku którego wydany zostanie nakaz zapłaty z 10 letnim okresem do egzekwowania należności. W związku z powyższym wskazane jest udzielenie pełnomocnictwa radcy prawnemu pani Bożenie Bodnar do reprezentowania Burmistrza Miasta Lęborka przed Sądem Rejonowym w Lęborku w powyższej sprawie.

Burmistrz Miasta udzielił pełnomocnictwa.

MM

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

mgr Bożena Bodnar

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Bożena Steciuk

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz
2013.11.25



• ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o
ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
• tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. -
Ordynacja podatkowa