

**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 19 listopada 2013r.**

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek MZGK - Lębork w sprawie wyrażenia zgody na wypowiedzenie n/w najemcom umów do zajmowanych lokali z tytułu zalegania w opłatach czynszowych powyżej 3 m-cy.

I. Lokale mieszkalne

1/. (X) d - (X) d

Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 67,24m²2p(38,47m²)/+k/5os

2/. (X) d - (X) d

Najemcy lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 57,99m²2p(34,33m²)/+k/6os

3/. (X) d - (X) d

Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 44,22m²3p(30,94m²)/+k/2os

4/. (X) d

Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 89,58m²3p(65,14m²)/+k/6os

5/. (X) d

Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 31,54m²1p(12,56m²)/+k/1os

6/. (X) d

Najemca lokalu o czynszu regulowanym pow. użytk. 54,88m²2p(39,82m²)/+k/6os

Wyraża się zgodę aby na podstawie art. 11 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z dnia 2005r., poz. 266 ze zmianami wypowiedzieć w/w najemcom umowy do zajmowanych lokali.

2. Wniosek Pana (X) d w sprawie wyrażenia zgody na wycofanie wypowiedzenia umowy najmu lokalu przy ul. (X) d

Najemca lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym - pow. użytk. 66,41m², 3p (49,43m²)/3os

Wyraża się zgodę na wycofanie wypowiedzenia z tytułu, iż zadłużenie zostało zapłacone przed upływem terminu wypowiedzenia i tym samym ustały jego przyczyny.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.
- Ordynacja podatkowa

3. Wniosek Pana M. Kaźmierskiego – Prezesa Zarządu PKS S.A. w/s przedłużenia na okres 3 lat umowy użyczenia części działki 322/1 obręb 7 o powierzchni ok. 1.565 m², położonej przy ul. Dworcowej w Lęborku z przeznaczeniem na zaspokojenie potrzeb PKS w zakresie komunikacji.

Wyraża się zgodę na przedłużenie przedmiotowej umowy na okres do 3 lat, tj. od 1 stycznia 2014r. do 31 grudnia 2016r.

4. Sprawa wystąpienia z powództwem do sądu p-ko (*16) zam ul. (AKD) o wydanie nieruchomości stanowiącej pomieszczenie gospodarcze zlokalizowane w granicach działki nr 417/13 obrębu 3 przy ul. Orlińskiego.

Wyraża się zgodę na wystąpienie do sądu o wydanie nieruchomości.

5. Sprawa wystąpienia z powództwem do sądu p-ko (*10) zam ul. (AKD) o wydanie nieruchomości stanowiącej pomieszczenie gospodarcze zlokalizowane w granicach działki nr 375/2 obrębu 7 przy ul. Jedności Robotniczej

Wyraża się zgodę na wystąpienie do sądu o wydanie nieruchomości.

6. Sprawa zmiany zawartej dnia 25.07.2011r. z Wspólnotami Mieszkaniowymi „Mieszka I 23” i „Mieszka I 24” umowy użyczenia.

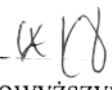
Wyraża się zgodę na rozwiązanie dotychczas obowiązującej umowy użyczenia zawartej z Wspólnotami Mieszkaniowymi „Mieszka I 23” i „Mieszka I 24” i zawarcie odrębnej umowy użyczenia: działki nr 106 z WM”Mieszka I 24”, działki nr 104/2 – z WM”Mieszka I 23”.

7. Wniosek Firmy Handlowej Foksal najemcy lokalu użytkowego (sklep meblowy) w budynku przy ul. Krzywoustego 1 w sprawie wyrażenia zgody na umieszczenie reklamy prowadzonej działalności na nowo wyremontowanej elewacji nad oknami wynajmowanego lokalu.
8. Wniosek Modern Studio S.C. najemcy lokalu użytkowego (sklep meblowy) w budynku przy ul. Krzywoustego 1 w sprawie wyrażenia zgody na umieszczenie loga firmy i sygnalizatora alarmu na nowo wyremontowanej elewacji nad oknami wynajmowanego lokalu.
9. Wyraża się zgodę najemcom lokali użytkowych na nieodpłatne umieszczenie znaków reklamowych/loga firmy na nowo wyremontowanej elewacji budynku przy ul. Krzywoustego nad oknami wynajmowanych lokali.

Tematy Wydziału Finansowo Budżetowego

1. Zawiadomienie o popełnieniu wykroczenia skarbowego – „czynny żal” Pan (AKD) zam. w Lęborku przy ul. (AKD) z związku ze złożeniem po terminie deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 za rok 2013.

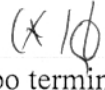
- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

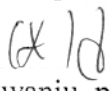
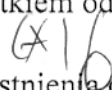
Pan  dnia 31.07.2013r. nabył samochód ciężarowy o nr rej.  następnie dnia 23.09.2013r. sprzedał w/w środek transportowy. W związku z powyższym winna złożyć deklarację na podatek od środków transportowych DT-1 w ciągu 14 dni od zaistnienia okoliczności. Zawiadomienie o popełnieniu wykroczenia skarbowego i deklarację DT-1 na rok 2013 w związku z powstaniem i wygaśnięciem obowiązku podatkowego złożył po otrzymaniu wezwania dnia 23.10.2013r. – po terminie.

W uzasadnieniu wskazano, że powodem niezłożenia deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 w terminie był wyjazd służbowy poza miejsce zamieszkania, uniemożliwiający kontrolę dokumentów.

PODATNIK nie posiada zaległości w podatku od środków transportowych.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Łęborku o popełnieniu czynu zabronionego z prośbą o odstąpienie od ukarania - ze względu na złożenie przez podatnika deklaracji i zawiadomienie na piśmie o spóźnieniu oraz wyjaśnienie przyczyn / okoliczności niezłożenia jej w terminie, uregulowaniu zobowiązania podatkowego.

2. Zawiadomienie o popełnieniu wykroczenia skarbowego – „czynny żal” Pana  , zam. w Łęborku przy ul.  w związku ze złożeniem po terminie deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 za rok 2013.

Pan  jest właścicielem środków transportowych podlegających opodatkowaniu podatkiem od środków transportowych. 25.09.2013r. sprzedał samochód ciężarowy o nr rej.  i w związku z powyższym winien złożyć deklarację DT-1 w ciągu 14 dni od zaistnienia okoliczności. Zawiadomienie o popełnieniu wykroczenia skarbowego i deklarację na podatek od środków transportowych DT-1 na rok 2013 w związku z wygaśnięciem obowiązku podatkowego złożył dnia 17.10.2013r. – po terminie

W uzasadnieniu wskazano, że niezłożenie deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 w terminie nastąpiło z powodu choroby.

PODATNIK nie posiada zaległości w podatku od środków transportowych, nie wysłano wezwania.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Łęborku o popełnieniu czynu zabronionego z prośbą o odstąpienie od ukarania - ze względu na złożenie przez podatnika deklaracji i zawiadomienie na piśmie o spóźnieniu oraz wyjaśnienie przyczyn / okoliczności niezłożenia jej w terminie, uregulowaniu zobowiązania podatkowego.

Tematy Referatu Oświaty

1. Burmistrz Miasta Łęborka wyraził zgodę na przyznanie, w roku szkolnym 2013/2014, indywidualnego nauczania dla:

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. 
- Ordynacja podatkowa

- Przemysław Szady, ucznia klasy Va Szkoły Podstawowej Nr 4, w wymiarze 8 godzin tygodniowo;

- Nikoli Etmańskiej, uczennicy klasy III d Gimnazjum Nr 3, w wymiarze 10 godzin tygodniowo.

Zajęcia prowadzić należy w ramach budżetu szkoły.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przyznanie, w roku szkolnym 2013/2014, indywidualnego nauczania dla Dominika Kmiecika, ucznia klasy III Szkoły Podstawowej Nr 8, w wymiarze 6 godzin tygodniowo.

Zajęcia prowadzić należy w ramach budżetu szkoły.

3. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przyznanie, w roku szkolnym 2013/2014, zajęć rewalidacyjnych dla Noemi Mechlińskiej, uczennicy klasy I, w wymiarze 2 godzin tygodniowo.

Zajęcia prowadzić należy w ramach budżetu szkoły.

4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na przyznanie dofinansowania Pani Annie Sobótka na studia podyplomowe na kierunku „Nauczanie języka kaszubskiego” w wysokości 100% kosztów poniesionych przez nauczyciela. Studia sfinansowane będą ze środków na doskonalenie zawodowe nauczycieli.

Wniosek pozytywnie zaopiniowany przez Radę Pedagogiczną.

Tematy Wydz. Promocji i Kultury

1. W związku z rezygnacją z projektu „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu na terenie Gminy Miasto Lębork” jednego z uczestników, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zakwalifikowanie do udziału w projekcie osoby z listy rezerwowej.

2. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wykonanie listkowych kalendarzyków na 2014 r. w ilości 5000 szt. Gramatura 350 g/ m², 90/ 50 mm, foliowane.

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1. Burmistrz podjął decyzję o podpisaniu umowy z PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Gdyni w związku z realizacją inwestycji p.n. „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla obsługi osiedla Lębork – Wschód” na terenie PKP.

2. W przetargu nieograniczonym na: „Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej przebudowy ul. Pionierów wraz z budową kanalizacji deszczowej w Lęborku” Burmistrz podjął decyzję o wyborze oferty nr 7 złożonej przez Pracownia Projektowa Dróg i Mostów DiM Sp. z o.o. ul. Budowlanych 70, 80-298 Gdańsk i udzielić zamówienia na warunkach zawartych w ofercie za kwotę 39.360,00zł brutto

3. Burmistrz podjął decyzję o przyjęciu oferty wykonawcy przebudowy mostu na ul. Waryńskiego – firma MOST sp. z o.o. – i udzieleniu zamówienia w trybie z wolnej ręki na wykonanie robót dodatkowych za kwotę 22 218,38 zł brutto.

4. Burmistrz wyraził zgodę na wpisanie na listę zadań inwestycyjnych do realizacji na najbliższe lata budowy ulicy Witkacego wraz z systemem kanalizacji deszczowej.

5. W przetargu nieograniczonym na nadzór inwestorski w branży sanitarnej nad realizacją zadania „Budowę kanalizacji deszczowej w ulicy Orzeszkowej w Lęborku wraz z odtworzeniem nawierzchni” Burmistrz podjął decyzję o zwiększeniu kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia oraz wyborze oferty nr 1 złożonej przez pana Tadeusza Mazurkiewicza PROJEKTOWANIE NADZORY, 84-300 Lębork, Plac Młodzieży 11 i udzieleniu zamówienia na warunkach zawartych w ofercie za kwotę 3.690,00 zł brutto

6. Burmistrz podjął decyzję o podpisaniu aneksu do umowy na dofinansowanie z Ministerstwa Sportu i Turystyki na „wymianę nawierzchni treningowego boiska piłkarskiego na Stadionie Miejskim w Lęborku”. Aneks dotyczy zmiany kosztu całkowitego, wskaźnika udziału środków EFRK oraz zmiany terminu zakończenia zadania – do 30.11.2013 r.

Tematy Wydz. Gospodarki Miejskiej

1. Burmistrz Miasta Lęborka w związku z wnioskiem (X) 10 w sprawie zmiany stanowiska dot. wskazanego lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. (X) 10 w związku z wyrokiem Sądu Rejonowego w Lęborku orzekającego eksmisję z lokalu przy ul. (X) 10, anulował skierowanie z dnia 20 sierpnia 2013r. roku znak GM-GMZG-7145/97 s/2013.

2.A. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal położony w Lęborku przy ul. (X) 10 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję (X) 10 z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul. (X) 10

2.B. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal położony w Lęborku przy ul. (X) 10 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję 3 osobowej rodziny (X) 10 z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul. (X) 10

2.C. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK w Lęborku lokal położony w Lęborku przy ul. (X) 10 jako lokal socjalny celem realizacji wyroku Sądu Rejonowego w Lęborku nakazującego eksmisję (X) 10 z lokalu stanowiącego własność Gminy Miasto Lębork przy ul. (X) 10

3. Burmistrz Miasta Lęborka skierował do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w Lęborku przy ul. (X) 10 Mariolę Piglą gdyż zachodzą przesłanki określone w art. 691 Kodeksu cywilnego.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. W sprawie związanej z ustanowieniem bezterminowej i odpłatnej służebności przesyłu na rzecz ENERGA - OPERATOR S A, na działkach nr 23/26 i nr 23/27 położonych przy ul. Majkowskiego w Lęborku, Burmistrz Miasta polecił poinformować przedsiębiorstwo energetyczne, że **przyjmuje się rezygnację z ustanowienia służebności przesyłu na działkach nr 23/26 i nr 23/27 obręb 10.**

2. Burmistrz Miasta **ustalił warunki I przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 10 miasta Lęborka przy ul. Majkowskiego, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00015166/2, stanowiących działki:**

- nr 23/26 o pow. 7377m²,

- nr 23/27 o pow. 6077m².

3. W sprawie z wniosku Pani Żanety Staszewskiej o przesunięcie terminu podpisania umowy notarialnej, dotyczącej kupna lokalu mieszkalnego nr 4 przy ul. Kellera 15 w Lęborku, wylicytowanego w przetargu przeprowadzonym w dniu 18.10.2013r. w Urzędzie Miejskim w Lęborku, Burmistrz Miasta wyznaczył nowy termin zawarcia umowy do 27.11.2013r.

4. W sprawie związanej z zagospodarowaniem działki nr 195/4, obręb 3 miasta Lęborka, Burmistrz Miasta **polecił dołączyć działkę nr 195/4 do działki 195/3 i zbyć łącznie w przetargu.**

5. W sprawie z wniosku Pana Łukasza Hrycyk o przesunięcie terminu podpisania umowy notarialnej, dotyczącej kupna lokalu mieszkalnego nr 9 przy ul. M.C. Skłodowskiej 22 w Lęborku, wylicytowanego w przetargu przeprowadzonym w dniu 08.08.2013r. w Urzędzie Miejskim w Lęborku, Burmistrz Miasta wyznaczył nowy termin zawarcia umowy do 06.12.2013r.

6. Burmistrz Miasta **ustalił warunki protokołu uzgodnień w sprawie wyznaczenia nabywców lokalu mieszkalnego przy ul. Gdańskiej 92/1.**

7. Burmistrz Miasta **wydał zarządzenie w sprawie powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia III przetargów ustnych nieograniczonych w dniu 20.11.2013r. w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie 1 miasta Lęborka w rejonie ulic Komuny Paryskiej i Tatrzańskiej, stanowiących działki: nr 93/3, nr 93/4, nr 93/5, nr 93/6, nr 93/7, nr 93/8, nr 93/9, nr 93/10, nr 93/11.**

8. W sprawie związanej z ustaleniem stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oraz opłaty rocznej na rzecz Zakładu Komunikacji Miejskiej w Lęborku, Burmistrz Miasta **polecił ustalić stawkę procentową opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego w wysokości 3% oraz opłatę roczną w kwocie 13.740,00.**



9. W sprawie z wniosku Pani Marii Koschalka o rozłożenie na raty, na okres 10 lat opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności działki nr 134/3 obręb 7 przy ul. I AWP w Lęborku, Burmistrz Miasta wyraził zgodę na rozłożenie opłaty z tytułu przekształcenia, na okres 10 lat.

. Tematy Referatu Spraw Społecznych

1. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie ogólną kwotą 7.240 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2013 i 2014 rok warsztatów profilaktycznych dotyczących treningu motywacyjnego dla nauczycieli, w Gimnazjum Nr 1, 2 i 3 w Lęborku, warsztatów profilaktycznych dotyczących uzależnień dla uczniów oraz rodziców uczniów lęborskich Gimnazjów Nr 1, 2 i 3.

2. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na sfinansowanie ogólną kwotą 28 000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2014 działalności świetlicy środowiskowej przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Lęborku w okresie od 02.01.2014 r. do 19.12.2014 r..

3. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził Zarządzenie w sprawie określenia katalogu ulg w ramach Karty „Duża Rodzina 4+”.

4. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na objęcie honorowym patronatem oraz dofinansowanie kwotą 2.000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2013 rok organizacji przez Ochotniczą Służbę Ratowniczą w Lęborku konferencji informacyjno - szkoleniowej pod hasłem „Trauma od wsparcia do interwencji”.

5. Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził ogłoszenia wraz ze specyfikacjami wyboru najkorzystniejszych ofert na realizację w roku 2014 zadań publicznych Miasta Lęborka w zakresie:

1. ochrony i promocji zdrowia, przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym pn.: „Stop uzależnieniom 2014”,
2. ochrony i promocji zdrowia, przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym, wypoczynek dzieci i młodzieży pn.: „Ferie 2014”,
3. pomocy społecznej, w tym pomocy rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób pn.: „Stop przemocy 2014”,
4. pomocy społecznej, w tym pomocy osobom rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób pn.: „Pomoc żywnościowa 2014”.

Temat Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich

1. Propozycja wyrażenia zgody na przeprowadzenie w siedzibie Urzędu Miejskiego szkolenia dla pracowników z zakresu ochrony informacji niejawnych przez firmę AGABOR Agata Iwaszko 05-506 Wilcza Góra za kwotę brutto 1476,00 zł.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przeprowadzenie szkolenia.

Tematy Sekretarza Miasta

1. Ogłoszenie o naborze na wolne stanowisko urzędnicze w Wydziale Realizacji Inwestycji.

Burmistrz Miasta ogłosił nabór na wolne stanowisko urzędnicze

2. Zarządzenie Burmistrza Miasta Lęborka w sprawie powołania Komisji do naboru na wolne stanowisko urzędnicze podinspektora w Wydziale Realizacji Inwestycji w Urzędzie Miejskim w Lęborku.

Burmistrz Miasta podpisał Zarządzenie.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Bożena Steciuk

2013.02.06

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podinspektor Wioletta Wońska

PEŁNOMOCNIK
ds. ochrony informacji niejawnych

Beata Mozolewska-Winiarczyk

2013.12.09