INFORMACJA
o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka w dniu 31 grudnia 2013 roku

Tematy Wydziału Finansowo Budżetowego

1). Wniosek o zwolnienie od podatku rolnego gruntów rolnych PZD Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. gen. Wł. Sikorskiego w Lęborku.

PZD Rodzinny Ogród Działkowy im. Gen. Wł. Sikorskiego w Lęborku posiada grunty rolne o powierzchni ogółem 45,7345 ha fizycznych (w tym 15,1427 ha fizycznych klasy V i VI), co stanowi 20,2213 ha przeliczeniowych.

Od 2003r. grunty Rodzinnych Ogrodów Działkowych korzystają z ustawowego zwolnienia od podatku rolnego pod warunkiem, że wystąpią o to zwolnienie z wnioskiem. Zwolnienie to ma zastosowanie od następnego miesiąca po miesiącu, w którym złożono wniosek, a ten wpłynął do Urzędu 11.12.2013r.

Zwolnieniu podlegają grunty rolne, za które podatek rolny za rok 2014 wynosi 3.502,00 zł

Podstawa prawna: art. 12 ust. 2 pkt 6 w związku z art. 13d ust. 1 ustawy o podatku rolnym

Burmistrz Miasta, w oparciu o w/w przepis, wyraził zgodę na zwolnienie gruntów rolnych Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. gen. Wł. Sikorskiego w Lęborku o powierzchni 30,5918 ha fizycznych, co stanowi 20,2213 ha przeliczeniowych ze skutkiem od 01.01.2014r.

2). Zawiadomienie o popełnieniu wykroczenia skarbowego – „czynny żal" Pani (X) zam. w Lęborku przy ul (X) w związku ze złożeniem po terminie deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 za rok 2013.

Par (X) jest właścicielem środków transportowych podlegających opodatkowaniu podatkiem od środków transportowych. 30.09.2013r. nabyła kolejny środek transportowy – naczepę o nr rej. (X) i w związku z powyższym winna złożyć deklarację DT-1 w ciągu 14 dni od zaistnienia okoliczności. Zawiadomienie o popełnieniu wykroczenia skarbowego i deklarację na podatek od środków transportowych DT-1 na rok 2013 w związku z powstaniem obowiązku podatkowego złożyła dnia 13.11.2013r. – po terminie. Podatnik niezłożenie deklaracji na podatek od środków transportowych DT-1 w terminie tłumaczy oczekiwaniem na dokumenty zakupionego pojazdu.

Podatnik nie posiada zaległości w podatku od środków transportowych, nie wysłano wezwania.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przesłanie zawiadomienia do Naczelnika Urzędu Skarbowego w Lęborku o popełnieniu czynu zabronionego z prośbą o odstąpienie od ukarania - ze względu na złożenie przez podatnika deklaracji i zawiadomienie na piśmie o spóźnieniu oraz wyjaśnienie przyczyn/okoliczności niezłożenia jej w terminie, uregulowaniu zobowiązania podatkowego.

Tematy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

1. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 389 położonej w obrębie 1 miasta Lęborka, o powierzchni 0,1048ha ,będącej własnością małżonków Andrzeja i Ewy Pilarskich.

2. Burmistrz Miasta przyjął zmianę cen oraz innych istotnych elementów wykazu w/s sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w niżej wymienionych budynkach wielolokalowych wraz ze sprzedażą prawa użytkowania wieczystego przynależnego udziału w gruncie z zachowaniem procedury przetargowej:

- ul. Żeromskiego 4/1,
- ul. Żeromskiego 1/5.

Tematy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1.Wniosek Pana (*) a o przywrócenie utraconego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu przy ul (*)

Korzystający z lokalu o czynszu regulowanym pow.użytk 70,05m²,3p (57,55m²)+k/4os

Wyraża się zgodę aby po upływie 6 m-cy od daty złożonego wniosku i regularnego uiszczania comiesięcznych należności za lokal przywrócić utracony tytuł prawny do lokalu i zawrzeć nową umowę z Panem (*) na warunkach zawartych w Decyzji o przydziale lokalu z dnia 01.08.1994 nr SI-VIII-7144/1/38/94.

2.Wniosek Państwa (*) w sprawie wyrażenia zgody na wycofanie wypowiedzenia umowy najmu lokalu przy ul (*)

Najemca lokalu mieszkalnego o czynszu regulowanym -pow.użytk 89,58m²,3p (65,14m²)/6os

Wyraża się zgodę na wycofanie wypowiedzenia z tytułu, iż zadłużenie zostało zapłacone przed upływem terminu wypowiedzenia i tym samym ustały jego przyczyny.

3.Wniosek Pana (*) o przywrócenie utraconego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu przy ul. (*)

Korzystający z lokalu o czynszu regulowanym pow.użytk 45,06m²,2p (32,23m²)+k/1os

Wyraża się zgodę aby po upływie 12 m-cy od daty złożonego wniosku i regularnego uiszczania comiesięcznych należności za lokal przywrócić utracony tytuł prawny do lokalu i zawrzeć nową umowę na najem lokalu przy ul. (*) z Panem (*)

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

na warunkach zawartych w Skierowaniu z dnia 21.05.2002r – nr GN-(B)-7144/28"R"/6958/1043/02

4.Wniosek Pani (*) a o przywrócenie utraconego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu przy ul (*)

Korzystający z lokalu o czynszu regulowanym pow.użytk 62,86m²,3p (43,67m²)+k/4os

Wyraża się zgodę aby po upływie 12 m-cy od daty złożonego wniosku i regularnego uiszczania comiesięcznych należności za lokal przywrócić utracony tytuł prawny do lokalu i zawrzeć nową umowę z Panią (*) o najem lokalu przy ul (*) i na warunkach zawartych w Decyzji z dnia 07.07.1995r. Nr SO-VIII-7144/106/95

5.Wniosek Pana (*) o rozłożenie na raty zadłużenia z tytułu poprzednio zajmowanego lokalu mieszkalnego przy ul (*) w Lęborku.

Obecnie mieszka w lokalu prywatnym przy ul. (*) w Lęborku.

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia, tj. (*) zł w 60 ratach, tj.:

59 rat w wysokości po (*) każda

60 rata w wysokości (*)

płatne do końca każdego miesiąca począwszy od stycznia 2014r.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania ugody.

6.Wniosek Państwa (*) o rozłożenie na raty zadłużenia z tytułu poprzednio zajmowanego bezumownie lokalu mieszkalnego przy ul. (*) w Lęborku.

Obecnie mieszkają w lokalu prywatnym przy ul. (*) w Lęborku.

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia, (*) zł w 50 ratach, tj.:

49 rat w wysokości po (*) każda

50 rata w wysokości (*)

płatne do końca każdego miesiąca począwszy od stycznia 2014r.

Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania ugody.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

7. Wniosek Pana Przemysława Hawruto w/s wydzierżawienia na okres od 1 czerwca 2014r. do 31 sierpnia 2014r. gruntu o powierzchni 300 m^2 z przeznaczeniem na działalność dziecięcego mini centrum rozrywkowego – część działki 134/4 obręb 7 przy ul. I Armii W.P.

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy na przedmiotowy teren w okresie od 1 czerwca 2014r. do 31 sierpnia 2014r. z Panem Przemysławem Hawruto.

7a.Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. I Armii W.P., w granicach działki 134/4, KW 14766.

Przyjęto treść wykazu.

8.Wniosek Pani Wioletty Drywa – właścicielki lokalu przy ul. (*) w sprawie przekazania jej w użyczenie pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego przy ul. Zwycięstwa 31 (w granicach działki nr 300/5 obrębu 7).

Wyraża się zgodę na użyczenie na rzecz Pani Wioletty Drywa pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8,59 m^2 zlokalizowane przy ul. Zwycięstwa (w granicach działki nr 300/5 obrębu 7) na okres do dnia 31.12.2016r.

9.Wniosek Pani Beaty Konkel zamieszkałej na ul. (*) w sprawie wydzierżawienia pomieszczenia piwnicznego zlokalizowanego w budynku oficyny, w granicach działki nr 300/6 obrębu 7, które użytkuje.

Wyraża się zgodę na użyczenie przedmiotowego pomieszczenia na rzecz Pani Beaty Konkol i zawarcie umowy użyczenia na okres dołączenia działki nr 300/6 do nieruchomości wspólnej WM "Zwycięstwa 31", nie dłuższy niż do dnia 31.12.2016r.

10.Wniosek Pani Aleksandry Jóźwikowskiej zamieszkałej na ul. (*) w sprawie kontynuacji użyczenia terenu stanowiącego część działki nr 111/1 obrębu 9 przyległego do budynku Chopina 8 z przeznaczeniem na podjazd dla wózka inwalidzkiego.

Wyraża się zgodę na użyczenie terenu stanowiącego część działki nr 111/1 obrębu 9 o powierzchni 10,50m^2 z przeznaczeniem na podjazd dla wózka inwalidzkiego na okres do 3 lat.

11.Wniosek Pani Aleksandry Jóźwikowskiej zamieszkałej na ul. (*) w sprawie wydzierżawienia terenu o powierzchni ok. 7,5m^2 stanowiącego część działki nr 117/4 obrębu 9 z przeznaczeniem pod wiatę na opał

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie terenu stanowiącego część działki nr 117/4 obrębu 9 o powierzchni ok. 7,5m^2 z przeznaczeniem pod wiatę na opał na okres do 3 lat.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

11a.Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 117/4 obrębu 9 miasta Lęborka przy ul. Chopina KW 14919.

Przyjęto treść wykazu.

12.Wniosek Pana Piotra Rymanowskiego zamieszkałego na ul. (*) w sprawie wydzierżawienia pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na zapleczu budynku, które zdaje do zasobu Pan Marek Bańka.

Wyraża się zgodę na wynajęcie pomieszczenia na rzecz Pana Piotra Rymanowskiego na okres do dnia 31.12.2016r.

12a.Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie gospodarcze zlokalizowane w granicach działki nr 107/1 obrębu 7 przy ul. Chopina KW 14919.

Przyjęto treść wykazu.

13. Wnioski Pani Katarzyny Wetta i Pana Jana Drywa w sprawie wydzierżawienia na okres kolejnych 10 lat gruntu stanowiącego części działki nr 747/1 obrębu 7 przy ul. Armii Krajowej pod dwoma garażami wzniesionymi na podstawie pozwoleń na budowę.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie gruntu na okres 10 lat zgodnie z wnioskami. Przygotować projekt stosownej uchwały i przekazać do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Lęborku.

14.Wniosek Pani Mirosławy Grzenkowicz zam. ul (*) w sprawie wydzierżawienia na jej rzecz ogródka, który do końca 2013r. dzierżawił brat Jan Grzenkowicz.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie gruntu na rzecz wnioskodawczyni na okres do dnia 31.12.2014r.

15.Wniosek Pani Jolanty Żynda zamieszkałej na ul. (*) w sprawie wynajęcia pomieszczenia garażu zlokalizowanego na zapleczu budynku przy ul. Gdańskiej 102-103 (w granicach działki nr 76/6 obrębu 4.

Wyraża się zgodę na wynajęcie garażu na rzecz wnioskodawczyni na okres do dnia 31.12.2016r. Do czasu prawnej możliwości zawarcia umowy – obciążać za bezumowne użytkowanie.

15a.Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie garażu – część działki nr 76/6 obrębu 4 miasta Lęborka przy ul. Gdańskiej KW SL1L/00014921/6.

Przyjęto treść wykazu.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

16. Ustalenie treści wykazu w sprawie wynajęcia nieruchomości zabudowanej stanowiącej pomieszczenie garażu zlokalizowane w granicach działki nr 382/11 obrębu 3 przy ul. Findera KW SL1L/00031075/5 (zgodnie z pismem GM-ZP.7021.115.2013 z dnia 17.12.2013r.)

Przyjęto treść wykazu.

Tematy Wydz.Gospodarki Miejskiej

1.Wniosek Pana Mariusza Zielke, dotyczący przedłużenia umowy dzierżawy nieruchomości z dnia 2 czerwca 2003 r., o powierzchni 60 m^2 stanowiącej część działki nr 1/44 obr. 8 m. Lęborka, położonej przy ul. Skłodowskiej w Lęborku, na okres 30 lat.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy na okres 10 lat. Polecił przygotować stosowny projekt uchwały w tej sprawie i skierować go do Biura Rady Miejskiej w Lęborku. Przyjętą uchwałę wraz z wnioskiem Pana M. Zielke należy przekazać do MZGK w Lęborku celem zawarcia umowy.

2.Pismo Pana Andrzeja Bojanowskiego dotyczące współfinansowania przez Gminę Miasto Lębork zadania polegającego na utwardzeniu terenu miejskiego na fragmencie działki nr 111/10 obr. 11 m. Lęborka.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na udział w kosztach związanych z wykonawstwem (robocizną) zrealizowanego na terenie miejskim zadania. Przekazano sprawę do MZGK celem zawarcia stosownego porozumienia.

3.W związku z planowaną modernizacją lokali Nr 3A, 3B, 3C w budynku Nr 3 przy ul. Sienkiewicza zachodzi konieczność wykwaterowania osób w nich zamieszkujących:

(*) – zajmująca lokal Nr 3A jako lokal socjalny,

(*) – zajmująca lokal Nr 3B jako lokal socjalny,

(*) – zajmująca lokal Nr 3C jako pomieszczenie tymczasowe.

Burmistrz Miasta:

1.ujął Marzenę Potrykus, Irenę Ręgocką i Marzenę Budkowską w rejestrze B – wykwaterowania.

2.skierował Marzenę Potrykus do lokalu socjalnego położonego w Lęborku przy ul. (*)

3.przekwaterował Marzenę Budkowską do pomieszczenia tymczasowego położonego w Lęborku przy ul. (*)

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

Tematy Referatu Spraw Społecznych

1.Burmistrz Miasta Lęborka na wsparcie zadania publicznego miasta Lęborka w zakresie ochrony i promocji zdrowia, przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym pn. „Stop uzależnieniom 2014" przeznaczył środki publiczne do wysokości 70 000 zł.

Do dnia 12.12.2013 r. wpłynęły 2 oferty:

- oferta Klubu Abstynenta „Odnowa" z Lęborka o wsparcie kwotą 24.300 zł udzielania pomocy osobom uzależnionym i współuzależnionym.

  Oferta spełniła zasady i warunki realizacji zadania, uzyskała 94,21 pkt w karcie oceny oferty i otrzyma dotację w wysokości 24.300 zł.

- oferta Lęborskiego Stowarzyszenia „Alternatywa dla Uzależnień" o wsparcie kwotą 64 580 zł udzielania pomocy osobom uzależnionym i współuzależnionym.

  Oferta spełniła zasady i warunki realizacji zadania, uzyskała 83,01 pkt w karcie oceny oferty i otrzyma dotację w wysokości 41.300 zł.

2.Burmistrz Miasta Lęborka zatwierdził Zarządzenie w sprawie przyjęcia Regulaminu Ośrodka wspierania Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu „Lęborski Parasol".

Tematy Wydziału Realizacji Inwestycji

1.Burmistrz przyjął ofertę firmy: Usługi Inwestycyjne „KNITTER" inż. Grzegorz Knitter, Karnieszewice 45b, 76-004 Sianów, na wykonanie kosztorysu i przedmiaru robót, niezbędnych do uruchomienia postępowania przetargowego na budowę dróg wraz z kanalizacją deszczową na osiedlu Lębork - Wschód w Lęborku – I etap.

Udzielenie zamówienia nastąpi na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy Pzp.

2.Burmistrz wyraził zgodę na podpisanie umowy z Polską Spółką Gazownictwa sp. z o.o.

o przyłączenie do sieci gazowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Janusza Kusocińskiego w Lęborku. Umowa zostanie zawarta na podstawie art. 4 ust. 8 ustawy Pzp.

3.Burmistrz podjął decyzję o uruchomieniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie projektu systemu urządzeń podczyszczających wody deszczowe dla 6 kolektorów deszczowych, w celu zmniejszenia opłat za gospodarcze korzystanie ze środowiska. Postępowanie przeprowadzi komisja przetargowa Wydziału RI skład nr 9.

4.Burmistrz zgodził się na przeprowadzenie postępowania w trybie przetargu nieograniczonego na zmianę sposobu użytkowania części budynku przy ul. Łokietka 13 w Lęborku wraz z przebudową na dom dla bezdomnych przez komisję przetargową Wydziału RI skład nr 8.

5.Burmistrz przyjął ofertę na opracowanie „Koncepcji uporządkowania gospodarki wodami opadowymi wzdłuż Alei Niepodległości na odcinku od ul. Marcinkowskiego do ul. Handlowej", złożoną przez Pana Tadeusza Mazurkiewicza prowadzącego działalność gospodarczą pn. „Projektowanie Nadzory Tadeusz Mazurkiewicz Lębork za kwotę 3.690,00 zł brutto. Umowa zostanie zawarta na podstawie Art.4 ust 8. ustawy Pzp.

6.Burmistrz wyraził zgodę na ogłoszenie przetargu nieograniczonego na wyłonienie wykonawcy świadczenia usługi nadzoru inwestorskiego (wielobranżowego) dla zadania: „Budowa elektrociepłowni opalanej biomasą jako podstawowego źródła ciepła w systemie ciepłowniczym". Do przeprowadzenia postępowania wyznaczono komisję przetargową Wydziału RI skład nr 1.

7.Burmistrz podjął decyzję o udzieleniu zamówienia dodatkowego z wolnej ręki polegającego na „Wykonaniu prac mających na celu przywrócenie sprawności technicznej dachu budynku „D" Urzędu Miejskiego w Lęborku" firmie „TEMIX" Barbara Skrzybalska, Siemianice, ul. Boczna 8, 76-200 Słupsk, za cenę 12.546,00 zł brutto.

8.Burmistrz zgodził się na przeprowadzenie trzech postępowań przetargowych na wybór wykonawców nadzoru inwestorskiego w trzech branżach: drogowej, sanitarnej, elektrycznej w związku z realizacją zadania „Utworzenie alternatywnego połączenia DW214 z DK6 , centrum miasta oraz terenami inwestycyjnymi poprzez przebudowę ulic Kusocińskiego i Mieszka I wraz ze skrzyżowaniem ul. Mieszka I i DW214". Do przeprowadzenia postępowania wyznaczono komisję przetargową Wydziału RI skład nr 6.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji
mgr Grzegorz Steciuk
2014.01.24

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU
Inspektor Ochrony Danych Osobowych
Beata Wrońska
2014.01.24

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych
Marta Markowicz
2014.01.24

URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
ZESPÓŁ BIP
2014 -01- 24
WPŁYNĘŁO
L.dz. 1845 podpis