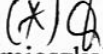
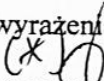
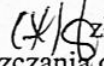
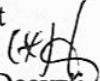
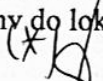
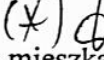
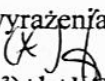


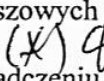
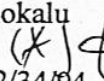
**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 3 stycznia 2012r.**

Sprawy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek  w sprawie wyrażenia zgody na przywrócenie praw do zajmowanego lokalu mieszkalnego przy ul.  . Korzystająca z lokalu o czynszu regulowanym – pow. użyt. 32,93m², 2p(22,66m³)+k+1/3os.

Wyraża się zgodę, aby po uregulowaniu zaległej należności w wysokości  zł i po upływie co najmniej 6 m-cy od daty złożonego wniosku i regularnego uiszczania opłat czynszowych przywrócić utracony tytuł prawny do lokalu i zawrzeć nową umowę z  /ą na najem lokalu przy ul.  na warunkach zawartych w Decyzji z dnia 03.08.1989r. nr GKM-I-8182/13/89.

2. Wniosek  w sprawie wyrażenia zgody na przywrócenie praw do zajmowanego lokalu mieszkalnego przy ul.  . Korzystająca z lokalu o czynszu regulowanym – pow. użyt. 109,42m², 3p(75,89m³)+k+1/2os.


Wyraża się zgodę, aby po upływie co najmniej 12 m-cy od daty złożonego wniosku i regularnego uiszczania opłat czynszowych przywrócić utracony tytuł prawny do lokalu i zawrzeć nową umowę z  na najem lokalu przy ul.  na warunkach zawartych w Zaświadczeniu z dnia 15.03.1994r. - SO -VIII -7142/2/34/94.

3. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 4 miasta Lęborka przy ul. Kossaka w granicach działki nr 42, KW 14921 (Uchwała Nr XIV-160/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2011r.), położonej zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 02.09.UG o dominującej funkcji komercyjnej. (stanowiskiem BM z dnia 03.11.2011r. wyrażono zgodę na wydzierżawienie gruntu pod garażem na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy P. Andrzeja Seweryńskiego).
Przyjęto treść wykazu.

4. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Stryjewskiego w granicach działki nr 30/2, KW 5786 (Uchwała Nr XIV-159/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 27.12.2011r.), położonej zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 02.02.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej. (stanowiskiem BM z dnia 03.11.2011r. wyrażono zgodę na wydzierżawienie gruntu pod garażem na okres 10 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy P. Piotra Mazur)
Przyjęto treść wykazu.

5. Wniosek Pana Bogusława Kowalczyk w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie gruntu pod garażem o powierzchni ok. 20m² usytuowanego przy ul. Okrzei stanowiącej część działki nr 140/8 obręb 7 na okres 10 lat.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w/w gruntu pod obiektem na okres 10 lat.
Przygotować projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na

- 
- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
 - tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r.
- Ordynacja podatkowa

wydzierżawienie w/wym. nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

6. Wniosek Pana Henryka Olczak w sprawie wyrażenia zgody na poddzierżawę pawilonu nr 10A/24 usytuowanego na terenie Centrum Handlowego w Lęborku na rzecz osoby trzeciej w okresie od 1 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2012r.

Wyraża się zgodę na poddzierżawę w/w pawilonu na rzecz osoby trzeciej, zgodnie z § 15 pkt.1 umowy dzierżawy. W okresie poddzierżawy czynsz dzierżawny pozostaje na poziomie dotychczasowym tj. 165,98zł+VAT/miesięcznie.

7. Wniosek wycofano ze stanowiska.

8. Sprawa kompleksowego przedłużenia umów dzierżawy gruntu przeznaczonego na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości, zlokalizowanego na terenie miasta Lęborka (8 lokalizacji).

Pozycja 8 (WM "Kolonія 4") :

Z uwagi na trwające postępowanie sądowe, do czasu jego zakończenia obciążać za bezumowne korzystanie z terenu komunalnego.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości ujętych w wykazie z uwzględnieniem powyższej propozycji, na okres do 31.12.2012 r.

8a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia gruntu zlokalizowanego na terenie miasta Lęborka z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości wg poniższego zestawienia, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych użytkowników.

Przyjęto treść wykazu.

9. Sprawa kompleksowego przedłużenia umów najmu gruntu zlokalizowanego na terenie miasta Lęborka z przeznaczeniem pod ustawienie znaku reklamowego wolnostojącego, własnej działalności, na rzecz dotychczasowych użytkowników (7 lokalizacji).

Wyraża się zgodę na wynajęcie nieruchomości ujętych w wykazie na okres do 31.12.2012r. Czynsz roczny dla reklam o powierzchni do 10 m² i powyżej 10 m² ustala się w wysokości 100,00 zł/m² + VAT.

9a. Ustalenie treści wykazu w/s wynajęcia gruntu zlokalizowanego na terenie miasta Lęborka z przeznaczeniem pod ustawienie znaku reklamowego wolnostojącego, własnej działalności wg poniższego zestawienia, na rzecz dotychczasowych użytkowników w drodze bezprzetargowej.

Przyjęto treść wykazu.

10. Sprawa kompleksowego przedłużenia umów dzierżawy gruntu zlokalizowanego na terenie miasta Lęborka z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze, pieczarkarnię oraz ogródki warzywne (ogrodki przydomowe), na rzecz dotychczasowych użytkowników (150 lokalizacji).

Pozycja 29-319 (ul. Poznańska):

Mając na uwadze opinię Architekta oraz Wydziału GN poinformować dotychczasowych użytkowników, że z uwagi na rozpoczęcie procedury sprzedaży umowy nie zostaną przedłużone na 2012 r.

Pozycja 155 (ul. Mikołajczyka):

Mając na uwadze opinię Architekta oraz Wydziału GN poinformować dotychczasowego użytkownika, że z uwagi na możliwość zbycia tego terenu, umowa nie zostanie przedłużona

na 2012 r.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości ujętych w wykazie z uwzględnieniem powyższych propozycji, na okres do 31.12.2012r.

10a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia gruntu z przeznaczeniem pod użytkowanie rolnicze, pieczarkarnię oraz ogródki warzywne (ogrodki przydomowe), zlokalizowanego na terenie miasta Lęborka wg poniższego zestawienia, na rzecz dotychczasowych użytkowników, w drodze bezprzetargowej.

Przyjęto treść wykazu.

11. Wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej „B. Krzywoustego 40” w sprawie użyczenia fragmentu terenu na zapleczu budynku wspólnoty oraz wnioski mieszkańców budynku B. Krzywoustego 40 w sprawie wydzierżawienia użytkowanych przez nich pomieszczeń gospodarczych i garaży usytuowanych na zapleczu budynku (w granicach działki nr 111/10 obrębu 11)

Wyraża się zgodę na użyczenie wnioskowanego fragmentu działki nr 111/10 o powierzchni ok. 25m² na rzecz wspólnoty „B. Krzywoustego 40” na okres do 3 lat.

Garaże i pomieszczenia gospodarcze wydzierżawić na rzecz dotychczasowych użytkowników na okres do 3 lat. Do czasu prawnej możliwości zawarcia stosownych umów obciążyć za bezumowne użytkowanie, zgodnie z obowiązującą zasadą.

Odnosnie schodów, których fragment zajmuje teren komunalny – wyjaśnić legalność wybudowanych schodów oraz obciążyć za bezumowne użytkowanie terenu komunalnego.

11a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości zabudowanej stanowiącej dwa pomieszczenia garażowe oraz trzy pomieszczenia gospodarcze usytuowanej w granicach działki nr 111/10 obrębu 11 miasta Lęborka przy ul. B. Krzywoustego KW 14977.

Przyjęto treść wykazu.

12. Wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej „Wybickiego 4” w sprawie rozwiązania umowy użyczenia terenu przyległego do budynku wspólnoty zawartej dnia 22.06.2011r.

Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy użyczenia ze skutkiem na dzień 31.12.2011r.

Poinformować wspólnotę, że za okres obowiązywania umowy zobowiązana będzie uścić należny podatek za teren objęty umową.

13. Wniosek WM „Kolonія 4” w sprawie użyczenia terenu przyległego do nieruchomości wspólnoty.

Wyraża się zgodę na poinformowanie WM „Kolonія 4”, iż teren działki nr 47 objęty jest postępowaniem sądowym o ustanowienie drogi koniecznej i do czasu orzeczenia sądu, nie ma zgody na użyczenie lub wydzierżawienie przedmiotowego gruntu.

Obciążać za bezumowne użytkowanie terenu komunalnego.

14. Uchwała WM „Stryjewskiego 9” w sprawie dalszego użyczenia terenu o powierzchni ok. 365m², stanowiącego część działki nr 277/4 obrębu 3 przyległego do budynku wspólnoty.

Wyraża się zgodę na użyczenie wnioskowanego terenu o powierzchni ok. 1365m², stanowiącego część działki nr 277/4 obrębu 3 na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „Stryjewskiego 9” na okres 10 lat.

Wyraża się zgodę na podjęcie uchwały i upoważnienia dyrektora MZGK do jej podpisania.

15. Uchwała WM „Mściwoja II 13” w sprawie dalszego użyczenia terenu o powierzchni 649m², stanowiącego działkę nr 69/1 obrębu 11 przyległego do budynku wspólnoty. Uwzględniając fakt, że umowa zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie, wyraża się zgodę na użyczenie wnioskowanego terenu o powierzchni 649m², stanowiącego działkę nr 69/1 obrębu 11 na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „Mściwoja II 13” na okres 10 lat. Wyraża się zgodę na podjęcie uchwały i upoważnia dyrektora MZGK do jej podpisania.

16. Uchwała WM „Skarżyńskiego 3” w sprawie dalszego użyczenia terenu o powierzchni ok. 2400m², stanowiącego część działek nr 32/2 i nr 34/1 obrębu 3 przyległego do budynku wspólnoty. Uwzględniając fakt, że umowa zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie, wyraża się zgodę na użyczenie wnioskowanego terenu o powierzchni ok. 2400m², stanowiącego część działek nr 32/2 i nr 34/1 obrębu 3 na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „Skarżyńskiego 3” na okres 10 lat. Wyraża się zgodę na podjęcie uchwały i upoważnia dyrektora MZGK do jej podpisania.

17. Uchwała WM „Skarżyńskiego 2” w sprawie dalszego użyczenia terenu o powierzchni ok. 1140m², stanowiącego część działek nr 33/4 i nr 34/1 obrębu 3 przyległego do budynku wspólnoty. Uwzględniając fakt, że umowa zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie, wyraża się zgodę na użyczenie wnioskowanego terenu o powierzchni ok. 1140m², stanowiącego część działek nr 33/4 i nr 34/1 obrębu 3 na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „Skarżyńskiego 2” na okres 10 lat. Wyraża się zgodę na podjęcie uchwały i upoważnia dyrektora MZGK do jej podpisania.

18. Wniosek Zarządu WM „Zwycięstwa 34” w sprawie dalszego użyczenia terenu o powierzchni ok. 373m², stanowiącego część działki nr 297/12 obrębu 7 przyległego do budynku wspólnoty. Uwzględniając fakt, że umowa zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie, wyraża się zgodę na użyczenie wnioskowanego terenu o powierzchni ok. 373m², stanowiącego część działki nr 297/12 obrębu 7 na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „Zwycięstwa 34” na okres 10 lat.

19. Wniosek Zarządu WM „Zwycięstwa 33” oraz uchwała WM „Zwycięstwa 33 of” w sprawie dalszego użyczenia terenu o powierzchni ok. 600m², stanowiącego część działki nr 298/7 obrębu 7 przyległego do budynków wspólnot. Uwzględniając fakt, że umowa zawiera zapisy umożliwiające jej wcześniejsze rozwiązanie, wyraża się zgodę na użyczenie wnioskowanego terenu o powierzchni ok. 600m², stanowiącego część działki nr 298/7 obrębu 7 na rzecz Wspólnot Mieszkaniowych „Zwycięstwa 33” i „Zwycięstwa 33 of” na okres 10 lat. Wyraża się zgodę na podjęcie uchwały i upoważnia dyrektora MZGK do jej podpisania.

20. Uchwała WM „Armii Krajowej 35” w sprawie dalszego użyczenia terenu o powierzchni ok. 550m², stanowiącego część działki nr 752 obrębu 7 przyległego do budynku wspólnoty. Wyraża się zgodę na użyczenie wnioskowanego terenu o powierzchni ok. 550m², stanowiącego część działki nr 752 obrębu 7 na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „Armii Krajowej 35” na okres 10 lat. Wyraża się zgodę na podjęcie uchwały i upoważnia dyrektora MZGK do jej podpisania.

21. Wniosek Pani J. Orzińskiej w/s wydzierżawienia gruntu o wymiarach 5 m x 3,5 m w celu wybudowania zjazdu do planowanego w piwnicy budynku garażu oraz w/s wyrażenia zgody na wykorzystanie dzierżawionego terenu na cele budowlane – wykonanie zjazdu do garażu (część działki 277/34 obręb 7 przy ul. Staromiejskiej).

Wyraża się zgodę na poinformowanie wnioskodawcy, iż zapisy planu miejscowego oraz postępowanie o ustanowienie drogi koniecznej, nie pozwalają na udzielenie zgody na wydzierżawienie wnioskowanego gruntu w celu wybudowania zjazdu do planowanego w piwnicy budynku garażu oraz na wykorzystanie terenu na cele budowlane.

22. Sprawa użyczenia 3 ławek Dyrektorowi Zespołu Szkół Nr 3 z przeznaczeniem na lodowisko.

Wyraża się zgodę na użyczenie 3 ławek na okres do 31.03.2012r. z przeznaczeniem na lodowisko przy Al. Wolności.

23. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie powództwa do Sądu o eksmisję z lokalu przy ul. wraz z wszystkimi osobami w nim zamieszkałymi.

Korzystający z lokalu o czynszu regulowanym, pow. użytk. 71,70m²4p(48,66m²)/+k+l+co/8os.

Wyraża się zgodę na skierowanie wniosku do Sądu Rejonowego w Łęborku o eksmisję z lokalu przy ul. wraz z wszystkimi osobami w nim zamieszkałymi.

Sprawy Wydziału Gospodarki Miejskiej i Inwestycji

24. Burmistrz udzielił firmie AMW Biuro Projektów Anna Wąchnicka zamówienia w trybie z wolnej ręki na wykonanie zamówienia uzupełniającego, zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 6) Prawa zamówień publicznych, obejmującego wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy skrzyżowania ulic: Buczka – Orlińskiego – Poznańska wraz z ulicą Poznańską na odcinku od tego skrzyżowania do ul. Kossaka w Łęborku, za wynegocjowaną cenę 14 000,00 zł netto/17 220,00 brutto.

25. Burmistrz wyraził zgodę na zakup przenośnego termometru umożliwiającego natychmiastowy pomiar temperatury w pomieszczeniu, w celu nadzorowania efektów termomodernizacji szkół. Przykładowy model termometru – UNITOR YC-61N, koszt (za stroną internetową producenta) 276,75 zł.

26. Burmistrz podpisał Aneks Nr 17 do Umowy z Zakładem Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. na obsługę gminnego transportu miejskiego dla potrzeb Gminy Miasta Łębork z dnia 5 lipca 2002 roku, tytułem świadczenia usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego w 2012 roku na kwotę 958.000,- zł brutto

27. W związku ze zbliżającą się realizacją zadania „Budowa kanalizacji deszczowej w ul. Armii Krajowej w Łęborku na odcinku od mostu na rzece Łeba do ul. Orzeszkowej” w ramach dofinansowanego ze środków unijnych projektu „Gospodarka wodami opadowymi i roztopowymi – budowa i przebudowa systemu odbioru, odprowadzania i oczyszczania wód opadowych i roztopowych w Łęborku” Burmistrz wyraził zgodę na przeprowadzenie postępowania w trybie przetargu nieograniczonego w celu wyłonienia: inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej na czas realizacji zadania j.w.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

inspektora nadzoru inwestorskiego w branży drogowej na czas realizacji zadania j.w.

28. W trakcie przygotowywania Kompletniej Propozycji Projektu „Budowa elektrociepłowni opalanej biomasą jako podstawowego źródła ciepła w systemie ciepłowniczym miasta Lębork” oraz załączników do wniosku zasła konieczność wprowadzenia zmian do pierwotnie zakładanego harmonogramu rzeczowo – finansowego. Skorygowano czas realizacji zadania do roku 2015, co pociąga za sobą konieczność zmiany zapisów wieloletniej prognozy finansowej. Dlatego Burmistrz wyraził zgodę na: wprowadzenie zmian do WPF polegających na wydłużeniu terminu realizacji zadania do 2015 roku oraz przyjęcia nakładów inwestycyjnych w wysokości 39.500,00 zł na realizację zadania w w/w perspektywie czasowej; przygotowanie projektu uchwały intencyjnej Rady Miejskiej w Lęborku zawierającej zgodę na przystąpienie Gminy Miasto Lębork do Programu oraz zobowiązanie do planowania środków w budżecie na realizację zadania.

29. W związku z corocznym przygotowywaniem się Gminy do sprzedaży składników majątkowych powstałych w procesie inwestycyjnym oczyszczalni ścieków zachodzi konieczność określenia ich aktualnej wartości. W związku z tym Burmistrz polecił dokonać aktualizacji składników majątkowych będących własnością Gminy Miasto Lębork metodą księgową w oparciu o ustaloną przez MPWiK stopę amortyzacji. Przeszacowania wartości majątku dokona Wydz. FB

Sprawy Sekretarza Miasta

30. Oferty organizacji pozarządowych złożone w ramach otwartych konkursów ofert na realizację zadań publicznych Miasta Lęborka w zakresie:

A. działań na rzecz osób niepełnosprawnych pn. „Integracja 2012”:

- wpłynęła jedna oferta – Katolickiego Stowarzyszenia Osób Specjalnej Troski w Lęborku „Iskierka Nadziei” o wsparcie zadania kwotą 6.000 zł. Burmistrz Miasta przeznaczył na wsparcie w/w zadania środki do wysokości 6 000 zł.

B. przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym pn. „Pływajcie Gimnazjaliści 2012”

- wpłynęła jedna oferta – Zespołu Szkół Katolickich im. Kardynała Wyszyńskiego w Lęborku o wsparcie zadania kwotą 1 365 zł. Burmistrz Miasta przeznaczył na wsparcie w/w zadania środki do wysokości 3 000 zł.

C. przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym pn. „Stop Alkoholizmowi 2012”

- wpłynęły dwie oferty – Klubu Abstynenta ODNOWA w Lęborku o wsparcie zadania kwotą 23.000 zł oraz Lęborskiego Stowarzyszenia „Alternatywa dla Uzależnień” o wsparcie zadania kwotą 39.980 zł. Burmistrz Miasta przeznaczył na wsparcie w/w zadania środki do wysokości 40.000 zł.

D. przeciwdziałania uzależnieniom i patologiom społecznym pn. „Ferie-zimowe 2012”

- wpłynęły dwie oferty – Ochotniczej Służby Ratowniczej w Lęborku o wsparcie zadania kwotą 4 000 zł oraz ZHP Chorągiew Gdańska Hufiec Lębork o wsparcie zadania kwotą 4 000 zł. Burmistrz Miasta przeznaczył na wsparcie w/w zadania środki do wysokości 8.000 zł.

E. wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej pn. „Świetlica 2012”

- wpłynęły dwie oferty – Katolickiego Stowarzyszenia CIVITAS CHRISTIANA Oddział w Lęborku o wsparcie zadania kwotą 80.000 zł oraz Lęborskiego Stowarzyszenia „Alternatywa dla Uzależnień” o wsparcie zadania kwotą 64.800 zł.

- Burmistrz Miasta przeznaczył na wsparcie w/w zadania środki do wysokości 80.000 zł.

F.pomocy społecznej pn. "Pomoc żywnościowa 2012"

- wpłynęła jedna oferta – Zespołu CARITAS parafii pw NMP Królowej Polski w Lęborku o wsparcie zadania kwotą 25.000 zł. Burmistrz Miasta przeznaczył na wsparcie w/w zadania środki do wysokości 25 000 zł.

Komisje Konkursowe, powołane do rozpatrzenia i zaopiniowania złożonych przez organizacje pozarządowe ofert, zaproponowały:

a). wesprzeć realizację zadań publicznych wg poniższego zestawienia:

Lp.	Nazwa podmiotu	Nazwa zadania	Proponowana kwota dotacji
	Katolickie Stowarzyszenie Osób Specjalnej Troski w Lęborku „Iskierka Nadziei”	Integracja 2012	6 000 zł
	Zespół Szkół Katolickich im. Kardynała Wyszyńskiego w Lęborku	Pływajcie Gimnazjaliści 2012	1 365 zł
	Klub Abstynenta ODNOWA w Lęborku	Stop Alkoholizmowi 2012	23 000 zł
	Lęborskie Stowarzyszenie "Alternatywa dla Uzależnień"	Stop Alkoholizmowi 2012	17 000 zł
	Ochotnicza Służba Ratownicza w Lęborku	"Ferie zimowe 2012"	4 000 zł
	ZHP Chorągiew Gdańska Hufiec Lębork	"Ferie zimowe 2012"	4 000 zł
	Katolickie Stowarzyszenie CIVITAS CHRISTIANA Oddział w Lęborku	"Świetlica 2012"	80 000 zł
	Zespół CARITAS parafii pw NMP Królowej Polski w Lęborku	"Pomoc żywnościowa 2012"	25 000 zł

Oferty wymienione w powyższej tabeli spełniły wymogi określone w ustawie z dnia 24.04.2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie oraz w ogłoszeniu i specyfikacji wyboru ofert na realizację w/w zadań. Zakres w/w zadań publicznych Miasta Lęborka przyjętych do realizacji przez w/w podmioty w roku 2011 jest zgodny z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 24.04.2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

b).Przyznać dofinansowanie dla Lęborskiego Stowarzyszenia "Alternatywa dla Uzależnień" w kwocie 17.000 zł.

Uzasadnienie: Burmistrz Miasta przeznaczył na sfinansowanie zadania pn. „Stop Alkoholizmowi 2012” kwotę 40.000 zł, a suma wnioskowanych dotacji wyniosła 62.980 zł. Komisja po dokonaniu oceny ofert i podliczeniu uzyskanych punktów proponuje przyznać: Klubowi Abstynenta ODNOWA dofinansowanie we wnioskowanej wysokości 23.000 zł, a Lęborskiemu Stowarzyszeniu Alternatywa dla Uzależnień przekazać pozostałą kwotę 17.000 zł, gdyż uzyskało 2 miejsce w punktacji.

c).Nie przyznawać wsparcia dla Lęborskiego Stowarzyszenia "Alternatywa dla Uzależnień" na realizację zadania pn. „Świetlica 2012"

Uzasadnienie: Podmiot nie rokuje możliwości wykonania zadania, gdyż na dzień dzisiejszy nie posiada bazy potrzebnej do realizacji zadania.

Burmistrz Miasta zatwierdził propozycje Komisji Konkursowych.

Sprawy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

31. W sprawie związanej z zamianą nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 11 miasta Łęborka w rejonie Władysława IV, stanowiących działki:

- 299/5 o powierzchni 0,4833ha,
- 299/6 o powierzchni 1,4317ha,

będących własnością AMW na nieruchomości miejskie, Burmistrz Miasta polecił zaproponować Agencji nieruchomość zamienną - działkę nr 289/15 obręb 14, położoną w rejonie ul. Wincentego Witosa i Stanisława Mikołajczyka.

32. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokupu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie 1 miasta Łęborka przy ul. Harcerzy, stanowiącej działkę nr 299/4 o obszarze 0,1460ha.

33. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN, skład nr 3 (tj. komisję w składzie p. Przemysław Skarbek – przewodniczący, p. Wioletta Michalska – sekretarz, p. Stanisław Turczyńska – członek), do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, polegającego na podziale nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 114/1, obręb 7, o powierzchni 3 948 m², położonej przy ul. E. Plater w Łęborku.

34. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN, skład nr 3 (tj. komisję w składzie p. Przemysław Skarbek – przewodniczący, p. Wioletta Michalska – sekretarz, p. Stanisław Turczyńska – członek), tryb zamówienia publicznego „zapytanie o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt 3.

35. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 3 (tj. komisję w składzie p. Przemysław Skarbek – przewodniczący, p. Wioletta Michalska – sekretarz, p. Stanisław Turczyńska – członek), do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na podziale nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 165, obręb 9, położonej w rejonie ul. Staszica i ul. Wyspiańskiego w Łęborku.

36. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN, skład nr 3 (tj. komisję w składzie p. Przemysław Skarbek – przewodniczący, p. Wioletta Michalska – sekretarz, p. Stanisław Turczyńska – członek), tryb zamówienia publicznego „zapytanie o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt 5.

37. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 3 (tj. komisję w składzie p. Przemysław Skarbek – przewodniczący, p. Wioletta Michalska – sekretarz, p. Stanisława Turczyńska – członek), do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na określeniu wartości nieruchomości przed i po podziale do ustalenia opłaty adiacenckiej

niżej wymienionych działek :

- działki nr 136, obręb 1, o pow. 1316 m²
- działki nr 97, obręb 10, o pow. 60057 m²
- działki nr 146/3, obręb 8, o pow. 9427 m²

38. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN, skład nr 3 (tj. komisję w składzie p. Przemysław Skarbek – przewodniczący, p. Wioletta Michalska – sekretarz, p. Stanisław Turczyńska – członek), tryb zamówienia publicznego „zapytanie o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt 7.

39. Burmistrz Miasta polecił skierować do Biura Rady Miejskiej projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie 10 miasta Lęborka, stanowiącej działkę nr 55/14 o powierzchni 450m², w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

40. Burmistrz Miasta polecił skierować do Biura Rady Miejskiej projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XI-128/2007 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 13 września 2007r. w sprawie nadania nazwy nowej drodze wewnętrznej na terenie Gminy Miasto Lębork.

41. Burmistrz Miasta wskazał komisję Gospodarki Nieruchomościami skład nr 2 (tj. komisję w składzie : p. Przemysław Skarbek – przewodniczący, p. Jolanta Onasz – sekretarz, p. Danuta Kostuch – członek) do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na:

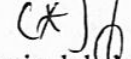
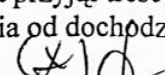
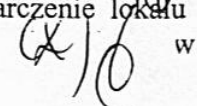
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 1 przy ul. Jedności Robotniczej 10 w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 4 przy ul. M. C. Skłodowskiej 27 w Lęborku
- wycenie lokalu mieszkalnego nr 6 przy ul. M.C. Skłodowskiej 27 w Lęborku

42. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Gospodarki Nieruchomościami skład nr 2 (tj. komisję w składzie : p. Przemysław Skarbek – przewodniczący, p. Jolanta Onasz – sekretarz, p. Danuta Kostuch – członek) tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt 11.

43. W sprawie z wniosku Krystyny i Czesława Lis odnośnie przesunięcia terminu podpisania umowy notarialnej, dotyczącej kupna lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Staromiejskiej 30 w Lęborku, wylicytowanego w przetargu przeprowadzonym w dniu 15.12.2011r. w Urzędzie Miejskim w Lęborku, Burmistrz Miasta wyznaczył termin zawarcia umowy do dnia 12.01.2012r.

44. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydz. GN skład nr 1 (tj. komisję w składzie p. Przemysław Skarbek-przewodniczący, p. Stanisława Tuczyńska-sekretarz, p. Danuta Kostuch – członek), do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na wycenie nieruchomości gruntowych, stanowiących działki nr 295/1, 295/2, 295/4 – 295/7, 295/9- 295/13, 295/15- 295/18, 295/21- 295/26, 295/28- 295/38, 295/39- 295/47, obręb 14 położonych w rejonie ulic W. Witosa, St. Mikołajczyka.

45. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydz. GN skład nr 1 (tj. komisję w składzie p. Przemysław Skarbek-przewodniczący, p. Stanisława Tuczyńska-sekretarz, p. Danuta Kostuch – członek), tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt 14.

46. Burmistrz Miasta Lęborka przyjął treść porozumienia złożonego przez  w sprawie odstąpienia od dochodzenia odszkodowania za niedostarczenie lokalu socjalnego na rzecz  zam. w lokalu przy ul.  w

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

zamian za wskazanie lokalu socjalnego w/wym. w terminie 90 dni od dnia podpisania porozumienia.

47.A. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK lokal położony w Lęborku przy ul. Syrokomli 1/1 jako lokal socjalny celem przekwaterowania 5 osobowej rodziny zamieszkującej w lokalu stanowiącym własność gminy przy ul. w stosunku do której Sąd orzekł eksmisję i przyznał jej prawo do otrzymania lokalu socjalnego.

47.B. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał MZGK lokal położony w Lęborku przy ul. Jedn. Robotniczej 6/4 jako lokal socjalny celem przekwaterowania 3 osobowej rodziny zamieszkującej w lokalu stanowiącym własność gminy przy ul. w stosunku do której Sąd orzekł eksmisję i przyznał jej prawo do otrzymania lokalu socjalnego.

47.C. Burmistrz Miasta Lęborka wskazał , z którym podpisano porozumienie dot. odstąpienia od roszczeń odszkodowawczych, lokal położony w Lęborku przy ul. Kossaka 88/2 jako lokal socjalny celem przekwaterowania zamieszkującej w lokalu stanowiącym jego własność przy ul.

47.D. Burmistrz Miasta Lęborka podjął decyzję o podziale lokalu mieszkalnego przy ul. Gen.Bema 6/5 i polecił MZGK w Lęborku dokonanie podziału tego lokalu na 3 lokale socjalne.

48. Burmistrz Miasta skierował do Biura Rady Miejskiej projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 3 w budynku przy ul. Gen.Bema 2 w Lęborku.

49. Burmistrz Miasta skierował do Biura Rady Miejskiej projekt uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 5 w budynku przy ul. E.Plater 8A w Lęborku

Sprawy Referatu Spraw Społecznych

50. Burmistrz Miasta Lęborka udzielił Zarządzeniem Zastępcy Kierownika w Miejskim Ośrodku Pomocy Społecznej w Lęborku upoważnienia do prowadzenia postępowań w sprawach z zakresu wspierania rodziny oraz wydawania w tych sprawach decyzji na wniosek Kierownika ośrodka.

51. Burmistrz Miasta Lęborka udzielił Zarządzeniem Kierownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku upoważnienia do prowadzenia postępowań w sprawach z zakresu wspierania rodziny oraz wydawania w tych sprawach decyzji.

52. Burmistrz Miasta Lęborka udzielił Zarządzeniem Kierownikowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lęborku upoważnienia do ustanawiania rodziny wspierającej lub zawierania i rozwiązywania umów z rodzinami wspierającymi.

Sprawy Wydziału Finansowo Budżetowego

53.. Wniosek PZD Rodzinnych Ogrodów Działkowych im. B. Orlińskiego w Lęborku, w sprawie zwolnienia od podatku rolnego gruntów rolnych. Powierzchnia ogółem gruntów rolnych w posiadaniu PZD wynosi 7,1480 ha fizycznych, co stanowi 4,2917 ha przeliczeniowych. Od 2003 r. grunty Rodzinnych Ogrodów Działkowych korzystają z

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

ustawowego zwolnienia od w/w podatku. Zwolnienie to ma zastosowanie od następnego miesiąca po miesiącu, w którym złożono wniosek, a ten wpłynął do Urzędu 15.12.2011 roku. Zwolnieniu podlegają grunty rolne, za które podatek rolny za rok 2012 wynosi 796,00 zł.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zwolnienie gruntów rolnych Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. B. Orlińskiego w Lęborku na podstawie ustawy o podatku rolnym (art.12 pkt 6 w związku z art. 13d ust.1) ze skutkiem od 01.01.2012 r.

54. Wniosek PZD Rodzinnych Ogrodów Działkowych im. Gen. Wł. Sikorskiego w Lęborku, w sprawie zwolnienia od podatku rolnego gruntów rolnych. Powierzchnia ogółem gruntów rolnych w posiadaniu PZD wynosi 45,7345 ha fizycznych, co stanowi 20,2213 ha przeliczeniowych. Od 2003 r. grunty Rodzinnych Ogrodów Działkowych korzystają z ustawowego zwolnienia od w/w podatku. Zwolnienie to ma zastosowanie od następnego miesiąca po miesiącu, w którym złożono wniosek, a ten wpłynął do Urzędu 19.12.2011 roku. Zwolnieniu podlegają grunty rolne, za które podatek rolny za rok 2012 wynosi 3.750,00 zł.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zwolnienie gruntów rolnych Rodzinnego Ogrodu Działkowego im. Gen. Wł. Sikorskiego w Lęborku na podstawie ustawy o podatku rolnym (art.12 pkt 6 w związku z art. 13d ust.1) ze skutkiem od 01.01.2012 r.

55. Wniosek zam. w Lęborku przy ul. w sprawie umorzenia lub rozłożenia na raty zadłużenia z tytułu opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu. jako spadkobierca po zmarłych rodzicach winien uregulować zadłużenie, które na dzień 15.12.2011 roku za lata 2007-2011 wynosi:

- należność główna zł
- odsetki ustawowe na dzień 15.12.11r. zł
- koszty upomnienia zł
- koszty sądowe I Ns 208/11 zł
- (postanowienie o nabyciu spadku) zł
- RAZEM zł

w dniu 15.12.11r. zwrócił się do Burmistrza Miasta z wnioskiem o umorzenie lub rozłożenie na raty zaległości, motywując trudną sytuacją materialną i osobistą. Podatnik prowadzi samodzielnie gospodarstwo domowe. Zatrudniony jest w SPS ZOZ w Lęborku jako robotnik gospodarczy na czas określony do 31.12.2012 roku, uzyskuje miesięczny dochód netto w wysokości zł. Z tytułu zobowiązań alimentacyjnych posiada zajęcie komornicze stanowiące 60% wynagrodzenia za pracę. Ponadto choruje na niedokrwienie kończyn dolnych (miażdżycę) i ponosi koszty związane z leczeniem.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na spłatę zadłużenia z tytułu opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu wraz z odsetkami ustawowymi i kosztami sądowymi w ratach miesięcznych po 30,00 zł, płatnych do 30-go dnia każdego miesiąca, począwszy od stycznia 2012 roku.

56. Wniosek zam. w Lęborku przy ul. w sprawie rozłożenia na raty zaległości podatku od nieruchomości (III i IV rata) 2011 roku w wysokości zł (zaległość główna w podatku zł + odsetki zł). Podatnik jest współwłaścicielem nieruchomości przy: ul. zabudowanej działki budynkiem mieszkalnym) oraz ul. (nieruchomość warsztatowo-usługowa). Powodem złożenia wniosku przez podatnika jest przejściowo trudna sytuacja finansowa, spowodowana

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa

mniejszymi dochodami w okresie jesienno-zimowym. Podatniczka wraz z dziećmi przejęła po mężu/ojcu działalność gospodarczą Firmę Handlowo-Uslugową obciążoną wysokimi długami. W pierwszej kolejności spłacili zaległość w ZUS i Urzędzie Skarbowym. W firmie zatrudnionych jest 14 osób, w tym 8 uczniów. Wynagrodzenia dla pracowników są wypłacane w terminie. Z wykazu wpływów i wydatków za rok 2011 dochód firmy wynosi *210* zł. Wynik ten wykazuje dobrą kondycję firmy, jednakże podatnicy każdego miesiąca wpłacali zaległy podatek od nieruchomości za lata 2006-2008 po *40* tys. zł w ratach, z których wywiązali się w terminie i stąd też nie byli w stanie dokonać zapłaty w ustawowych terminach bieżącego podatku. Podatnik ponadto spłaca zaciągnięte kredyty miesięcznie po *400* zł i *300* zł. W związku z prowadzeniem stacji diagnostycznej wpłaca opłatę ruchomą tj ok. *400* zł miesięcznie. Na utrzymaniu ma pełnoletnią, niepracującą córkę oraz pomaga schorowanej matce w kupnie leków ok. *400* zł. Wydatki związane z utrzymaniem rodziny obejmują m.in.: opłaty za energię elektryczną *400* zł miesięcznie, opat w okresie grzewczym ok *400* zł, telefon *400* zł. Rozłożenie zaległości na raty pozwoli podatnikom wyjść z przejściowo trudnej sytuacji bez ponoszenia dodatkowych kosztów np. zaciągnięcia nowych kredytów.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na spłatę zaległości podatkowej wraz z odsetkami w wysokości *210* zł na 12 rat z doliczeniem opłaty prolongacyjnej począwszy od miesiąca stycznia 2012 roku.

Sprawa Wydz. Architektury

57. Lista obiektów o zabytkowym charakterze z terenu miasta Lęborka, proponowanych do wpisu do rejestru zabytków województwa pomorskiego.

Burmistrz Miasta Lęborka zaakceptował przygotowaną listę obiektów z terenu miasta Lęborka do wpisu do rejestru zabytków województwa pomorskiego. Przedmiotową listę, zgodnie z obowiązującym sposobem zgłaszania obiektów do wpisu do rejestru zabytków, Burmistrz Miasta Lęborka postanowił przekazać do Rady Miejskiej w Lęborku celem jej zaopiniowania.

Sprawy Wydziału Promocji i Kultury

58. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na ufundowanie wyprawki o wartości 500 zł dla pierwszego urodzonego w 2012 roku dziecka - mieszkańca Lęborka.

59. W związku z otrzymaniem przez Gminę Miasto Lębork dofinansowania na realizację zajęć z zakresu „upowszechniania sportów zimowych” w ramach środków Funduszu Zajęć Sportowych dla Uczniów w wysokości 31.000 zł (środki Ministerstwa Sportu i Turystyki), konieczne jest zapewnienie środków finansowych w wysokości 31.680 zł z budżetu miasta. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na sfinansowanie części zadań w wysokości 31.680 zł ze środków wydziału PK (zakup łyżew na kwotę 4.180 zł, wynajem łyżew na kwotę 21.000 zł gorące napoje 6.500 zł dla uczestników zajęć).

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
dnia *13-01-2012*

(podpis i stanowisko służbowe)

MM

Z up. Burmistrza Miasta

Stępa
2012.01.11

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Madkiewicz
2012.01.11

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji
Bożena Stępa



ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr.101, poz. 926 z późn.zm.)
tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. -
Ordynacja podatkowa