

**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 8 listopada 2011r.**

Sprawy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek Pana Rafała Skrzypkowskiego w/s przedłużenia na okres 3 lat umowy dzierżawy gruntu o powierzchni 53 m² położonego w Lęborku przy ul. Węgrzynowicza (część działki 771/1 obręb 7) oraz w/s wyrażenia zgody na udostępnienie nieruchomości na cele budowlane – rozpoczęcie postępowania związanego z zalegalizowaniem budynku.
Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy na okres do 3 lat, tj. od 1 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2014 r. Poinformować wnioskodawcę, że z uwagi na brak dokumentów potwierdzających własność nakładów i postawienie obiektu zgodnie z prawem (brak pozwolenia na budowę, zaświadczenia o oddaniu obiektu do użytkowania) nie wyraża się zgody na udostępnienie nieruchomości na cele budowlane umożliwiające rozpoczęcie postępowania związanego z zalegalizowaniem budynku.
2. Wniosek PPHU „Wtórpol” Zakład Pracy Chronionej w/s rozwiązania z dniem 14.01.2012r. umowy dzierżawy na grunt pod pojemnik na odzież używaną.
Wyraża się zgodę na rozwiązanie wszystkich umów dzierżawy zawartych z firmą „Wtórpol” z dniem 31.12.2011r. Poinformować, że do końca roku należy usunąć wszystkie pojemniki z terenów komunalnych, gdyż w razie ich nie usunięcia zostaną one na koszt firmy „Wtórpol” wywiezione na wysypisko śmieci.
3. Wniosek Pana Tomasza Mach w/s wyrażenia zgody na usytuowanie reklamy niepodświetlanej, własnej działalności gospodarczej, dwustronnej o wymiarach 2 m x 1 m w Lęborku przy ul. Abrahama – część działki 50/2 obręb 10.
Wyraża się zgodę na dzierżawę na okres do 31.12.2013r. gruntu o powierzchni łącznej 1m² z przeznaczeniem na usytuowanie dwustronnej niepodświetlanej reklamy własnej działalności gospodarczej (powierzchnia reklamy – 2m², powierzchnia reklamowa 4 m²) pod warunkiem uzyskania pozytywnej opinii Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w Gdańsku.
4. Wniosek P. Ireny Bednarek w sprawie wyrażenia zgody na dalsze wydzierżawienie gruntu pod garażem - usytuowanego przy ul. Dąbrowskiego w granicach działki nr 73/2 obręb 9 na okres do 3 lat.
Wyraża się zgodę na dalsze wydzierżawienie w/w gruntu pod garażem na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 3 lat.
5. Wniosek P. Marii Lach w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie użytkowanego gruntu pod garażem o powierzchni 24m² oraz sprawa jednoczesnego wydzierżawienia pozostałych gruntów i pomieszczeń komunalnych - usytuowanych w tym kompleksie przy ul. Chopina w obrębie działki nr 109/2 i 95/3 obręb 9 na okres do 3 lat.
Wyraża się zgodę na dalsze wydzierżawienie w/w gruntów i obiektów komunalnych na rzecz dotychczasowych użytkowników i dzierżawców na okres do 3 lat.



6. Wniosek P. Grzegorza Połońskiego w sprawie wyrażenia zgody na dalsze wydzierżawienie pomieszczenia gospodarczego oraz sprawa jednoczesnego dalszego wydzierżawienia pozostałych pomieszczeń komunalnych i gruntu pod garażem - usytuowanych w tym kompleksie przy ul. Targowej w obrębie działki nr 205/1 obręb 7 na okres do 3 lat. Wyraża się zgodę na dalsze wydzierżawienie w/w gruntów i obiektów komunalnych na rzecz dotychczasowych dzierżawców na okres do 2 lat.

7. Wniosek Pani Małgorzaty Bednarz w sprawie dalszego wydzierżawienia na jej rzecz pomieszczenia gospodarczego zlokalizowanego na zapleczu budynku przy ul. Chopina 8 na okres 3 lat, sprawa dalszej dzierżawy sąsiadujących pomieszczeń gospodarczych oraz gruntu pod obiektami gospodarczymi i ogródków (w granicach działki nr 117/4 obręb 9). Wyraża się zgodę na dalszą dzierżawę pomieszczeń gospodarczych oraz gruntu pod obiektami gospodarczymi i ogródków (w granicach działki nr 117/4 obręb 9) na okres 3 lat.

7a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej pomieszczenia gospodarcze oraz nieruchomości gruntowych zabudowanych obiektami gospodarczymi położonych w obrębie 9 miasta Łęborka przy ul. Chopina, stanowiących część działki nr 117/4, KW 14 919.

Przyjęto treść wykazu.

7b. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej fragment działki nr 117/4 w obrębie 9 miasta Łęborka przy ul. Chopina, KW 14 919.

Przyjęto treść wykazu.

8. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej pomieszczenia gospodarcze oraz nieruchomości gruntowej zabudowanej obiektem gospodarczym położonych w obrębie 9 miasta Łęborka przy ul. Targowej, stanowiących część działki nr 102/2, KW 14 919. (St. BML z dnia 4.10.2011 MZGK pkt.17)

Przyjęto treść wykazu.

9. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 9 miasta Łęborka przy ul. Chopina stanowiącej część działki nr 123/4 KW 14919. (St. BML 4.10.2011r. MZGK pkt.16)

Przyjęto treść wykazu.

10. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 4 miasta Łęborka przy ul. Kossaka, stanowiącej część działki nr 46/2 KW 14921 i część działki 45/4 KW 5286. (St. BML 18.10.2011r. MZGK poz.4)

Przyjęto treść wykazu.

11. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej fragment działki nr 280/7 w obrębie 8 miasta Łęborka przy ul. Skoczylasa, KW 14 919.

(St. BML 11.10.2011 MZGK poz.8)

Przyjęto treść wykazu.

12. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej zabudowanej obiektami gospodarczymi i garażami oraz wydzierżawienia pomieszczeń gospodarczych położonych w obrębie 7 miasta Łęborka przy ul. Dygasińskiego, Staszica i Wybickiego stanowiących część działek nr 189/5, nr 193/1 i nr 200/3 KW 14766, 5176 i 5618. (St. BML 07.06.2011r. MZGK pkt. 3)

Przyjęto treść wykazu.

12a. Ustalenie treści wykazu w/s wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 7 miasta Łęborka przy ul. Dygasińskiego, stanowiącej część działek nr 189/5 i nr 193/1 KW 14766, 5176.

Przyjęto treść wykazu.

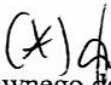
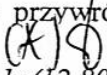
13. Wnioski Pani Czesławy Zakolskiej i Pani Wiesławy Zakolskiej w sprawie zmiany strony umowy dzierżawy gruntu pod garażem przy ul. W. Stwosza – część działki nr 54/1 obrębu 4. Wyraża się zgodę na rozwiązanie umowy dzierżawy z Panią Czesławą Zakolską i wydzierżawienie gruntu pod garażem na rzecz Pani Wiesławy Zakolskiej na okres na jaki obowiązywała umowa dzierżawy tj. do dnia 31.12.2011r.

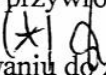
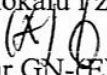
14. Wniosek dzierżawców kompleksu ogródków przy ul. B. Krzywoustego (część działki nr 71 obr. 10) o przedłużenie dzierżawy na kolejne 5 lat tj. do 2016 roku.

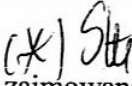
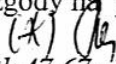
Wyraża się zgodę na wydzierżawienie gruntu na rzecz wnioskodawców na okres do 1 roku tj. od dnia 01.01.2012r. do dnia 31.12.2012r.

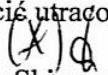
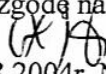
14a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 71 w obrębie 10 miasta Łęborka przy ul. B. Krzywoustego, KW 16619.

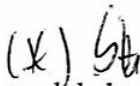
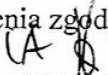
Przyjęto treść wykazu.

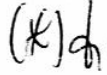
15. Wniosek  w sprawie wyrażenia zgody na przywrócenie utraconego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu przy ul. 
Korzystający z lokalu o czynszu regulowanym – pow. użytk. 31,80m², 1p(12,80m³)+k+l/3os.

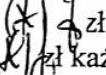
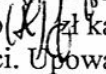
Wyraża się zgodę na przywrócenie utraconego tytułu prawnego do lokalu i zawarcie nowej umowy z  na najem lokalu przy ul.  na warunkach zawartych w skierowaniu do zawarcia umowy z dnia 24.09.2003r. nr GN-(E)-7144/61"R"/03.

16. Wniosek  w sprawie wyrażenia zgody na przywrócenie utraconego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu przy ul. 
Korzystająca z lokalu o czynszu regulowanym – pow. użytk. 47,67m², 2p(33,23m³)+k+l/4os.

Po upływie 6 miesięcy od daty złożonego wniosku i regularnego uiszczania opłat czynszowych przywrócić utracony tytuł prawny do lokalu wyraża się zgodę na zawarcie nowej umowy z  na najem lokalu przy ul.  na warunkach zawartych w Skierowaniu do zawarcia umowy z dnia 27.08.2004r. Nr GN-(B)-7144/5"R"/04.

17. Wniosek  w sprawie wyrażenia zgody na spłatę w ratach zadłużenia za zajmowany lokal mieszkalny przy ul. 
Korzystająca z lokalu o czynszu regulowanym – pow. użytk. 35,70m², 2p(27,93m³)+k/3os.

Wyraża się zgodę na spłatę zadłużenia w wysokości  zł w 17 ratach:

- 1 rata w wysokości  zł
- pozostałe 16 rat po  zł każda, począwszy od listopada br., przy jednoczesnym opłacaniu bieżących należności. Upoważnia się Dyrektora MZGK do podpisania ugody. Poinformować

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.)
- tajemnica skarbowa na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa

dłużniczkę, że podpisanie ugody nastąpi po wpłacie pierwszej raty i opłat bieżących do dnia 21.11.2011r.

W razie nie przyjęcia warunków lub zerwania ugody sprawę skierować na drogę postępowania sądowego.

18. Wniosek *(X) b* w sprawie wyrażenia zgody na wydłużenia terminu spłaty zadłużenia za zajmowany lokal mieszkalny przy ul. *(A) b*
Najemca lokalu o czynszu regulowanym – pow. użytk. 26,80m², 1p(16,00m³) + k + t + co / 2os.

Wyraża się zgodę na zapłatę całości zadłużenia do dnia 30.11.2011r. W razie nie wywiązania się ze złożonej deklaracji wypowiedzieć dłużnicze umowę najmu z zachowaniem miesięcznego terminu wypowiedzenia na podstawie art. 11 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2005r. Nr 31, poz. 266 ze zmianami).

19. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie do Sądu Rejonowego w Łęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłych *(X) b*

(X) b i zam. Łębork, ul. *(X) b*
 Wyraża się zgodę na skierowanie do Sądu Rejonowego w Łęborku wniosku o nabycie spadku po zmarłych *(X) b* oraz upoważnia się Dyrektora MZGK do reprezentowania sprawy w Sądzie.

20. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie do Sądu Rejonowego w Łęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłym *(X) b*
 zam. Łębork ul. *(X) b*

Wyraża się zgodę na skierowanie do Sądu Rejonowego w Łęborku wniosku o nabycie spadku po zmarłym *(X) b* i upoważnia się Dyrektora MZGK do reprezentowania sprawy w Sądzie.

21. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowanie do Sądu Rejonowego w Łęborku wniosku o stwierdzenie nabycia spadku po zmarłej *(X) b* zam.
 Łębork ul. *(X) b*

Wyraża się zgodę na skierowanie do Sądu Rejonowego w Łęborku wniosku o nabycie spadku po zmarłej *(X) b* i upoważnia się Dyrektora MZGK do reprezentowania sprawy w Sądzie.

22. Wniosek *(X) b* w sprawie wyrażenia zgody na spłatę części zadłużenia objętego Nakazem Zapłaty – sygn. akt INC 1130/11 z dnia 28.10.2011r. za lokal mieszkalny przy ul. *(X) b*
Korzystający z lokalu o czynszu socjalnym – pow. użytk. 61,00m², 2p(36,40m³) + k / 7os.

Wyraża się zgodę na spłatę części zadłużenia tj. *(X) b* do dnia 15.11.2011r. za okres od 11/2009 do 01/2011r. i odstępuje się od egzekucji wobec *(X) b* z pozostałej części zadłużenia za okres od 02/2011 do 10/2011r.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn. zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

23. Uchwała Nr 4/2011 z dnia 17.10.2011r. WM „Okrzei 6” w sprawie:
- wszczęcia egzekucji z nieruchomości tj. sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5

Forma głosowania przy podejmowaniu uchwały: w drodze indywidualnego zbierania głosów		
1.	Ilość lokali w budynku	8 /580,71m2/
2.	Ilość lokali własnościowych	6 /487,22m2/
3.	Ilość lokali Gminy	2 /93,49 m2/
4.	Udział Gminy w nieruchomości	16,11%

Administrator „NOVA”, głosowano: „za” – 67,69%

Wyraża się zgodę na podjęcie uchwały i upoważnia dyrektora MZGK do jej podpisania.

24. Wniosek Senatora RP Pana Kazimierza Kleina w sprawie wynajmu lokalu użytkowego przy ul. Wyszyńskiego 3 od dnia 08.11.2011r.

Wyraża się zgodę na wynajem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Wyszyńskiego 3 o powierzchni użytkowej 58,82 m2 z dniem 08.11.2011r. zgodnie z wykazem do dnia 31.12.2013r, ze stawką czynszu w 2011r w wys. 3,20 zł/m2 netto miesięcznie oraz opłaty za usługi komunalne.

25. Wniosek MZGK w sprawie zagospodarowania przejętego budynku parterowego przy ul. Korczaka 6a w zakresie garażu.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie garażu o powierzchni użytkowej 21,40 m2 w drodze przetargu nieograniczonego z wywoławczą stawką czynszu 10,00zł/m2 netto miesięcznie (analogicznie jak dla garażu usytuowanego przy ul. A. Krajowej 21).

- 25a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia garażu usytuowanego w budynku przy ul. Korczaka 6A położonego na działce 356 obręb 3 miasta Lęborka, KW Nr SL1L/00014863/1.

Przyjęto treść wykazu.

26. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie do Sądu przeciwko Wspólnocie Mieszkaniowej „Boh. Westerplatte 19” w Lęborku o zapłatę kwoty 3.314 zł z odsetkami ustawowymi od dnia 20.08.2011r do dnia zapłaty.

Wyraża się zgodę na wystąpienie do Sądu przeciwko Wspólnocie Mieszkaniowej „Boh. Westerplatte 19” o zapłatę i upoważnia się Dyrektora MZGK do reprezentowania Gminy w sprawie.

Sprawy Wydziału Gospodarki Miejskiej i Inwestycji

27. Burmistrz zaakceptował projekt Aneksu nr 1/2011 do Porozumienia Powiatu Lęborskiego z Gminą Miasto Lębork dotyczącego przekazania spraw prowadzenia dróg powiatowych i zalecił przesłać go do Staroście Powiatu Lęborskiego celem podpisania.

28. Burmistrz zaakceptował treść Porozumienia z ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. wraz z załącznikami w sprawie nieodpłatnego przekazania majątku oświetleniowego wybudowanego

przez Gminę Miasto Lębork oraz wykonania inwestycji oświetleniowych przez ENERGA Oświetlenie zadań określonych w Załączniku Nr 2 do przedmiotowego Porozumienia.

29. W związku z pismem Starosty w sprawie 50 % udziału w kosztach przebudowy mostów przez rzekę Łebę w ciągu ulic Armii Krajowej i Alei Wolności Burmistrz przyjął propozycję Powiatu i zalecił zabezpieczyć środki w przyszłorocznym budżecie w wysokości 50 % wysokości kosztów inwestycji, tj. 300.000,00 zł. na remont mostu w ciągu ul. Armii Krajowej.

Sprawa Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami

30. Burmistrz Miasta Lęborka podpisał zarządzenie w sprawie określenia zasad postępowania z bezdomnymi kotami w celu realizacji „Programu zapobiegającego bezdomności zwierząt na terenie Gminy Miasto Lębork”, przyjętego Uchwałą Nr VIII-88/2011 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 29.06.2011 r.

Sprawy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

31. W związku z prowadzoną procedurą związaną ze sprzedażą nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka położonych w rejonie ulic Wincentego Witosa i Stanisława Mikołajczyka i drogi krajowej S6, wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, Burmistrz Miasta polecił przeznaczyć do sprzedaży:

- działki nr 288/1, nr 288/5 - 288/9, nr 289/9 - 289/15 pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną
 - działki nr 282/3 i 307/1; 282/4 i 307/2; 282/5 pod zabudowę przemysłową i usługową
- Wyłączyć ze sprzedaży działki nr 288/3, 288/4 ze względu na usytuowanie napowietrznej linii energetycznej 15kV.

Zabezpieczyć dla potrzeb realizacji zabudowy obiektów zamieszkania zbiorowego i usług zdrowia teren w wydzieleniu wewnętrznym 14/1.1, natomiast alternatywny teren zarezerwowany w wydzieleniu wewnętrznym 10/1.7 przeznaczyć do zbycia w drodze przetargu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Wystąpić do Franciszkańskiej Stacji Opieki Caritas „HOSPICIUM DOMOWE” w Lęborku czy nadal zainteresowani są pozyskaniem terenu na potrzeby lokalizacji hospicjum

32. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki I przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka położonych w rejonie ulic Wincentego Witosa i Stanisława Mikołajczyka i drogi krajowej S6, wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, stanowiących działki:

- nr 282/3 i 307/1 o łącznej powierzchni 1.6297ha
- nr 282/4 i 307/2 o łącznej powierzchni 0.6834 ha
- nr 282/5 o powierzchni 3.1986ha

33. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki I przetargów ustnych nieograniczonych w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 14 miasta Lęborka położonych w rejonie ulic Wincentego Witosa i Stanisława Mikołajczyka, wchodzących w skład obszaru osiedla „Lębork-Wschód”, uregulowanych w księdze wieczystej SL1L/00014914/4, stanowiących działki:

- nr 288/1 o powierzchni 958m²,

- nr 288/5 o powierzchni 954m²,
- nr 288/6 o powierzchni 918m²,
- nr 288/7 o powierzchni 956m²,
- nr 288/8 o powierzchni 1064m²,
- nr 288/9 o powierzchni 1227m²,
- nr 289/9 o powierzchni 1104m²,
- nr 289/10 o powierzchni 919m²,
- nr 289/11 o powierzchni 1054m²,
- nr 289/12 o powierzchni 1143m²,
- nr 289/13 o powierzchni 952m²,
- nr 289/14 o powierzchni 924m².
- nr 289/15 o powierzchni 1396m².

34. W sprawie z wniosku p. Czesława Kukowskiego w sprawie podjęcia rokowań w przedmiocie warunków nabycia, w drodze bezprzetargowej działki nr 196/12 położonej przy ul. Słupskiej w Łęborku, Burmistrz Miasta polecił poinformować wnioskodawcę, iż rozpatrując wniosek wzięto pod uwagę, konieczność kompleksowego uregulowania dojazdu do nieruchomości miejskich jak i przyległych terenów prywatnych (działki nr: 196/11, 196/12, 196/13, 196/14 i 196/15) i że działka nr 196/12 może być niezbędna do utworzenia w przyszłości węzła drogowego zapewniającego dostęp wszystkim w/w nieruchomościom do drogi publicznej – ul. Słupskiej, a jej sprzedaż ograniczyłaby lub nawet uniemożliwiła w przyszłości prawidłowe, docelowe unormowanie kwestii komunikacyjnych dla wszystkich w/w działek.

35. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 4 (tj. komisję w składzie p. Przemysław Skarbek – przewodniczący, p. Danuta Kostuch – sekretarz, p. Stanisława Turczyńska – członek) do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na wycenie nieruchomości gruntowych, stanowiących działki:

- nr 422/11 obręb 3, o powierzchni 22m², położonej przy ul. Gdańskiej w Łęborku, w celu ustalenia wartości rynkowej nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej,
- nr 422/10 obręb 3, o powierzchni 130m², położonej przy ul. Gdańskiej w Łęborku, w celu ustalenia wartości rynkowej nieruchomości, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

36. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 4 (tj. komisję w składzie p. Przemysław Skarbek – przewodniczący, p. Danuta Kostuch – sekretarz, p. Stanisława Turczyńska – członek), tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt 5.

37a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 07.11.2011r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Staromiejskiej 40/6.

37b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Staromiejskiej 40/6 w Łęborku wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 514/10000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 47/1, obręb 8 o pow. 516 m².

38a. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonego w dniu 07.11.2011r. I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Staromiejskiej 30/3.

38b. Burmistrz Miasta ustalił warunki do II przetargu ustnego nieograniczonego w/s sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Staromiejskiej 30/3 w Lęborku wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste 135/1000 udziału w nieruchomości, stanowiącej działkę nr 62/1, obręb 8 o pow. 181 m².

39. Burmistrz Miasta ustalił warunki I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Wyszyńskiego 4/8.

40. Burmistrz ustalił warunków I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Okrzei 10/1b.

41. Burmistrz Miasta ustalił ceny oraz inne istotne elementy wykazów w/s sprzedaży lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach wielolokalowych w n/wym. lokalizacji wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste przynależnego udziału w gruncie w z zachowaniem procedury przetargowej:

- ul. Lipowa 15/4,
- ul. Targowa 58A/9,
- ul. Orzeszkowej 2/3.

42. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na określeniu wartości nieruchomości przed i po podziale, w celu ustalenia opłaty adiacenckiej niżej wymienionych działek:

- działki nr 14/9, obręb 13 przy ul. Pionierów
- działki nr 14/14, obręb 13 przy ul. Pionierów

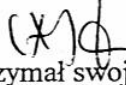
działek nr 43/1, 43/2, 43/3, obręb 14 przy ul. Wincentego Witosa

działki nr 66/3, obręb 10 przy ul. Abrahama

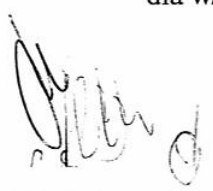
i przyjął ofertę firmy Biuro Usług Inwestycyjnych i Handlowych „INWESTBIURO” ul. Gliniana 9 84-300 Lębork z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za usługę.

43. W sprawie z wniosku Spółdzielni Ogrodniczo-Pszczelarskiej w Lęborku dotyczącej wykreślenia z księgi wieczystej Nr SL1L/00020146/4 z działu III wpisu o treści „w razie zbycia nieruchomości przed upływem lat 10 licząc od dnia 29.09.1994r. użytkownik wieczysty zobowiązany jest uiścić pierwszą opłatę roczną w wysokości wyliczonej przez Miasto Lębork w dniu zbycia, powyższe nie dotyczy wyjątków przewidzianych w art. 20 ustawy z dnia 29.09.1990r.”, Burmistrz Miasta z uwagi na upływ terminu zabezpieczającego zwrot I opłaty rocznej w przypadku zbycia nieruchomości przed upływem 10 lat licząc od dnia jej nabycia, polecił wydać zezwolenie na wykreślenie obciążenia wynikającego z działu III KW.

44. Burmistrz Miasta podjął decyzję w sprawie realizowania podziału lokalu mieszkalnego położonego w Lęborku przy ul. Stryjewskiego 45/2 na dwa lokale.

45. Burmistrz Miasta w związku z wnioskiem  w sprawie zmiany stanowiska dot. wskazanego lokalu socjalnego podtrzymał swoje stanowisko z dnia 2 października 2011 roku w sprawie wskazania lokalu socjalnego przy ul. Stryjewskiego 45/2 dla w/w.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa



46.A. Burmistrz Miasta wskazał lokal socjalny położony przy ul. Stryjewskiego 45/2A celem realizacji wyroku sądowego nakazującego eksmisję z lokalu przy ul. (X) 1/1

46.B. Burmistrz Miasta wskazał pomieszczenie tymczasowe Nr 1 przy ul. Gdańskiej 96 celem realizacji wyroku o eksmisję z lokalu przy ul. (X) 1/1

47. Burmistrz Miasta skierował do Biura Rady Miejskiej projekt uchwały w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego Nr 4 w budynku przy ul. E.Orzeszkowej 8 w Lęborku.

Sprawa Referatu Spraw Społecznych

48. Burmistrz Miasta Lęborka uznał za rozliczone zgodnie z Porozumieniem Nr 6/KPP/2011 z dnia 18.07.2011r. środki finansowe w wysokości 5.000 zł przekazane przez Gminę Miasto Lębork poprzez „Fundusz Wsparcia Policji” na potrzeby Komendy Powiatowej Policji w Lęborku z przeznaczeniem na rekompensatę pieniężną dla policjantów za czas służby przekraczający normę.

Sprawy Wydz. Architektury

49. Propozycja mechanizmu zgłaszania obiektów z terenu miasta Lęborka do wpisu do rejestru zabytków województwa pomorskiego, zgodnie z zapisami Gminnego programu opieki nad zabytkami miasta Lęborka na lata 2010 - 2014, przyjętego Uchwałą Nr LVIII-501/2010 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 28.09.2010r.

Burmistrz Miasta Lęborka zaakceptował przygotowaną propozycję mechanizmu zgłaszania obiektów z terenu miasta Lęborka do wpisu do rejestru zabytków województwa pomorskiego.

50. Informacja o nie podpisaniu umowy w sprawie udzielenia dotacji na prace budowlano - konserwatorskie we wnętrzu, na poziomie I piętra budynku dawnego Spichlerza Solnego przy ul. Młynarskiej 21 w Lęborku przez Kościół Zielonoświątkowy RP Zbór „Ziarno Nadziei” w Lęborku, w terminie 14 dni od daty jej przedłożenia. Zgodnie z § 1 rozdz. III pkt.3 Uchwały Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 31 maja 2007 roku w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, sposobu jej rozliczania i kontroli wykonania zleconego zadania oraz postępowania z wnioskami o udzielenie dotacji, nie podpisanie umowy przez Wnioskodawcę w terminie 14 dni od chwili jej przedłożenia przez Burmistrza traktowane jest jak rezygnacja z dotacji.

Zgodnie z § 1 rozdz. III pkt. 3 w/wym. Uchwały Rady Miejskiej w Lęborku nie podpisanie umowy przez Kościół Zielonoświątkowy RP Zbór „Ziarno Nadziei” w Lęborku w terminie 14 dni od chwili jej przedłożenia, Burmistrz Miasta Lęborka potraktował jako rezygnację z dotacji na prace budowlano - konserwatorskie we wnętrzu, na poziomie I piętra budynku dawnego Spichlerza Solnego przy ul. Młynarskiej 21 w Lęborku.

- ograniczenie jawności na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz.U. z 2002r. Nr 101, poz. 926 z późn.zm.)
- tajemnica skarbową na podstawie art. 293 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa

Sprawa Wydziału Finansowo Budżetowego

51. W związku z koniecznością wszczęcia postępowania w sprawie wyboru banku do obsługi bankowej budżetu Gminy Miasto Lębork do przeprowadzenia postępowania zamówienia publicznego wnioskuje o wybór komisji przetargowej powołanej Zarządzeniem Nr 85/2008 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 21 października 2008 r.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na przeprowadzenie postępowania przez Komisję przetargową w trybie przetargu nieograniczonego.

Sprawy Wydz.Promocji i Kultury

52.Propozycja PK złożenia wniosku do Rady Europy o przyznanie Odznaki Honorowej - Gmina Miasto Lębork, jako laureat Dyplomu Europy i Flagi Honorowej, posiada możliwość ubiegania się o kolejną z nagród. W związku z tym do jednostek i lęborskich organizacji skierowane zostaną pisma z prośbą o przekazanie informacji na temat tegorocznych działań związanych ze współpracą z zagranicą wraz ze zdjęciami dokumentującymi poszczególne wydarzenia (termin przekazania informacji – 16 listopada).

Wniosek zostanie sporządzony w j. niemieckim – termin złożenia wniosku o przyznanie Odznaki Honorowej to 31 grudnia.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na powyższe działania.

53.W związku z otwartym konkursem Ministerstwa Sportu i Turystyki na dofinansowanie w roku 2012 organizacji zajęć sportowych dla uczniów realizowanych w ramach zadania „Promowanie i wspieranie rozwoju Sportu dla Wszystkich”; działania „Wspieranie przedsięwzięć w zakresie upowszechniania sportu dzieci i młodzieży”, istnieje możliwość złożenia wniosku dotyczącego zadania nr 1 „Zajęcia sportowe dla uczniów”, ukierunkowanych na upowszechnianie sportów zimowych – dla uczniów lęborskich szkół podstawowych i gimnazjalnych. Dofinansowanie może być przyznane do wysokości 50% planowanych kosztów realizacji zajęć - w przypadku zajęć organizowanych przez jednostki samorządu terytorialnego.

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na złożenie wniosku o dofinansowanie zajęć sportowych dla uczniów szkół podstawowych w Lęborku w okresie ferii zimowych w 2012 r.

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
dnia 22-11-2011

(podpis i stampo służbowe)

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Bożena Steciuk

URZĄD MIEJSKI
ZESPÓŁ BIP

Wpły 2011-11-18

podpis

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji

mgr Bożena Steciuk

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markowicz

URZĄD MIEJSKI w LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy

podpis Beata Wrońska

