

**Informacja o decyzjach podjętych przez Burmistrza Miasta Lęborka
w dniu 29 listopada 2011r.**

Sprawy Miejskiego Zarządu Gospodarki Komunalnej w Lęborku

1. Wniosek MZGK w sprawie wyrażenia zgody na skierowania wniosków do Sądu o eksmisję niżej wymienionych rodzin z zajmowanych lokali z tytułu zadłużenia.

Informacja:

- 1). *[signature]* - *[signature]* wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu
- 2). *[signature]* - *[signature]* wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu
- 3). *[signature]* - *[signature]* wraz z wszystkimi osobami zamieszkałymi w lokalu

Wyraża się zgodę na skierowanie wniosku do Sądu Rejonowego w Lęborku o eksmisję wyżej wymienionych rodzin z zajmowanych lokali.

2. Wniosek *[signature]* w sprawie wyrażenia zgody na wycofanie wypowiedzenia umowy na najem lokalu przy ul. *[signature]*
Najemca lokalu o czynszu regulowanym – pow. użytk. 24,33m², 1p(12,37m²)+k/+1/1os

Wyraża się zgodę na cofnięcie wypowiedzenia umowy z dnia 19.10.2011r. z uwagi, iż zadłużenie zostało zapłacone w okresie wypowiedzenia i tym samym ustały przyczyny wypowiedzenia.

3. Wniosek *[signature]* w sprawie wyrażenia zgody na przywrócenie utraconego tytułu prawnego do zajmowanego lokalu przy ul. *[signature]*
Korzystająca z lokalu o czynszu regulowanym – pow. użytk. 68,56m², 3p(54,56m²)+k/+1/3os.

Wyraża się zgodę, aby po upływie 6 m-cy od daty złożonego wniosku i regularnego uiszczania opłat czynszowych przywrócić utracony tytuł prawny do lokalu i zawrzeć nową umowę z *[signature]* na najem lokalu przy ul. *[signature]* na warunkach zawartych w skierowaniu do zawarcia umowy z dnia 25.11.1998r. Nr GN-204-VIII-7144/182/98.

4. Sprawa wycofana ze stanowiska Burmistrza Miasta.

5. Wniosek *[signature]* w sprawie rozłożenia na raty zadłużenia z tytułu bezumownego korzystania z lokalu socjalnego o czynszu socjalnym przy ul. *[signature]*
[signature] w Lęborku.

(Korzystający bezumownie z lokalu o czynszu socjalnym – pow. użytk. 30,50m² / pow. mieszk. 22,10m² / 2 pokoje+ 1 kuchnia/6os.)

Wyraża się zgodę na spłatę powyższego zadłużenia w 53 ratach, tj.:

- pierwsza 52 raty w wysokości: *[signature]* zł każda
- ostatnia rata 53 w wysokości: *[signature]* zł, płatne do końca każdego miesiąca począwszy od listopada 2011r. wraz z czynszem bieżącym. Upoważnia się Dyrektora MZGK do

[signature]

podpisania ugody.

6. Wniosek Zarządu WM „B. Krzywoustego 53-53A” w sprawie dalszego użyczenia terenu o powierzchni ok. 1.150m², stanowiącego część działek nr 13/18 i nr 13/3 obrębu 11 przyległego do budynku wspólnoty.

Wyraża się zgodę na użyczenie wnioskowanego terenu o powierzchni ok. 1150m², stanowiącego część działek nr 13/18 i nr 13/3 obrębu 11 na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej „B. Krzywoustego 53-53A” na okres do 10 lat.

7. Wniosek Stowarzyszenia Producentów Płodów Rolnych i Ogrodniczych Powiatu Lęborskiego i Okolic w sprawie przedłużenia na dalszy okres - 5 lat umowy użyczenia terenu o powierzchni ok. 1137m² stanowiącego część działki nr 72 obręb 9 przy Al. Niepodległości, przeznaczonego na wyeksponowanie i sprzedaż wyprodukowanych przez rolników i ogrodników - warzyw i owoców.

Wyraża się zgodę na oddanie w użyczenie terenu o powierzchni ok. 1370m² stanowiącego część działki nr 72 obręb 9 przy Al. Niepodległości na rzecz Stowarzyszenia, na okres 1 roku tj. do 31.12.2012r. w związku z realizowaniem projektu nowego targowiska (zgodnie z koncepcją przedstawioną przez Wydział GM i I).

8. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej grunty pod garażami – w granicach działek nr 198/7 i 199/5 w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Dygasińskiego, Staszica i Wybickiego, KW 17972, 5172, która położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.
(Stanowisko BML z dnia 07.06.2011r. MZGK pkt.3)

Przyjęto treść wykazu.

9. Wniosek Pana Edwarda Romanowskiego w sprawie wyrażenia zgody na dalsze wydzierżawienie gruntu przeznaczonego pod ogródek przydomowy oraz sprawa jednoczesnego dalszego wydzierżawienia pozostałych gruntów pod ogródkami usytuowanych w granicach działek nr 14/5 i 14/3 obręb 4 przy ul. Kossaka, na okres 3 lat.

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w/w gruntów pod ogródkami przydomowymi na okres do 31.12.2014r. W umowie dzierżawy części działki nr 14/3 zawrzeć zapis, że w przypadku wszczęcia procedury sprzedaży przedmiotowej nieruchomości przez Wydział GN - umowa dzierżawy zostanie rozwiązana.

9a. Ustalenie treści wykazu w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej przeznaczonej pod urządzenie ogródków przydomowych – część działek nr 14/5 i 14/3 w obrębie 4 miasta Lęborka przy ul. Kossaka, KW 29928, która położona jest na terenie elementarnym 02.09. UG o dominującej funkcji komercyjnej.

Przyjęto treść wykazu.

10. Wniosek Pani Joanny Masalskiej - Sakowicz „Pracownia Psychologiczno – Pedagogiczna- Wspomaganie rozwoju dziecka i rodziny” w sprawie wynajmu dodatkowego lokalu na potrzeby działalności placówki w budynku przy ul. Krzywoustego 1.

Wyraża się zgodę na wynajem wnioskodawcy lokalu nr 204 o pow. 32,00m² na II piętrze oraz zgodę na rozszerzenie od 01.12.2011r. zakresu umowy najmu o dodatkowy lokal nr 204 za odpłatnością zgodnie z wykazem w wys. 22,00 zł/m² netto miesięcznie na okres do 31.12.2013r.

Sprawy Wydziału Promocji i Kultury

11. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na podpisanie deklaracji współpracy w ramach projektu „Podnoszenie kompetencji uczniowskich w dziedzinie nauk matematyczno-przyrodniczych i technicznych z wykorzystaniem innowacyjnych metod i technologii – EDUSCIENCE”.

(Projekt realizowany w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki Priorytet III - wysoka jakość systemu oświaty-Działanie 3.3.4), realizowanego przez Instytut Geofizyki Polskiej Akademii Nauk. Termin przedsięwzięcia 24-25 maja 2013 roku.

12. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na wykonanie teczek promocyjnych do dokumentów w ramach realizacji projektu „RECRreate - rewitalizacja Europejskiego Szlaku kulturowego na terenie Południowego Bałtyku – Pomorski Szlak św. Jakuba”.

2 000 szt. w cenie 1994.41 zł brutto

13. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zakup 200 sztuk kartek świątecznych.

Koszt 1 kartki = 1,50 zł.

14. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na podpisanie aneksu do umowy z dnia 5.07.2011r. zawartej z Agencją Usług Reklamowych „Zielone Oko” z Bydgoszczy, na wniosek wydawnictwa.

Umowa dotyczy zamieszczenia materiału promocyjnego o Lęborku w albumie „Miasta i Gminy przyjazne turystyce”. Aneks zawiera zmianę terminu wydania publikacji z 30 listopada 2011r. na 31 stycznia 2012r. Ponadto Miasto otrzyma nie 2 egzemplarze albumu, lecz 10. Pozostałe postanowienia umowy pozostają bez zmian.

15. Burmistrz Miasta wyraził zgodę na dofinansowanie Ogólnopolskich Zawodów w Wędkarstwie Muchowym „Troć Łeby 2012” organizowanych przez Towarzystwo Przyjaciół Rzeki Łeby 7-8 stycznia 2012r. na rzece Łebie. W ramach dofinansowania ufundowane zostaną nagrody rzeczowe o wartości do 600 zł brutto.

Sprawy Wydziału Gospodarki Miejskiej i Inwestycji

16. Burmistrz wyraził zgodę na udostępnienie środków dla Zespołu Szkół Nr 3 w wysokości 44.280,00 zł brutto (14.760,00 zł/1 m-c) na wynajem rolby spalinowej (na okres 3 m-cy) i zalecił ZS Nr 3 podpisanie umowy z firmą TOL Budowa Lodowisk Sp. z o.o. W cenie oferty zawarty jest koszt transportu, szkolenia pracowników w zakresie obsługi maszyny oraz koszt serwisów eksploatacyjnych.

17.1. W związku z wnioskiem MZGK dot. zabezpieczenia środków budżetowych na przeprowadzenie remontu odcinka drogi od skrzyżowania ul. Młynarska – Solna do skrzyżowania ul. Przyzamicze – Paderewskiego Burmistrz wyraził zgodę na udostępnienie środków dla MZGK w wysokości 50.000 zł.

17.2. Burmistrz wyraził zgodę aby MZGK wykonał montaż iluminacji świątecznej z terminem płatności w roku 2012.

Sprawy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

18. W sprawie z wniosku współwłaścicieli nieruchomości stanowiącej działkę nr 48 o nabycie w trybie bezprzetargowym działki nr 47 na poprawienie warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości, Burmistrz Miasta polecił powiadomić wnioskodawców, że sprawa trwałego zagospodarowania działki nr 47 zostanie rozpatrzona po rozstrzygnięciu sprawy związanej z zapewnieniem dojazdu do zapleczy pozostałych nieruchomości położonych przy ul. Kolonia.

19. Burmistrz Miasta ustalił istotne warunki I przetargu ustnego nieograniczonego w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 76/1 o powierzchni 345m² położonej w obrębie 9 miasta Lęborka przy ul. Dąbrowskiego.

20. Burmistrz Miasta oświadczył, że nie będzie korzystał z prawa pierwokopu nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie 1 miasta Lęborka przy ul. Artylerzystów, stanowiącej działkę nr 420 o obszarze 862m².

21. Burmistrz Miasta zatwierdził dokumentację odnośnie zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na określeniu wartości rynkowej nieruchomości gruntowych:

- nr 299/5 obręb 11, o powierzchni 0,4833ha, położonej w rejonie ul. Władysława IV w Lęborku, z uwzględnieniem istniejącej infrastruktury technicznej, w celu nabycia przez gminę w drodze umowy,
- działka nr 299/6 obręb 11, o powierzchni 1,4317ha, położonej w rejonie ul. Władysława IV w Lęborku, z uwzględnieniem istniejącej infrastruktury technicznej, w celu nabycia przez gminę w drodze umowy
- działka nr 629 obręb 7, o powierzchni 19 m², położonej przy ul. Traugutta w Lęborku, w celu ustalenia wartości prawa własności nieruchomości, wartości prawa użytkowania wieczystego oraz różnicy tych praw, przeznaczonej do przekształcenia i przyjął ofertę firmy „AWIL” S.C. T. Parlak – A. Parlak, ul. Gdańska 49D/H1, 77-100 Bytów, z uwagi na najniższą zaproponowaną cenę za usługę.

22. Burmistrz Miasta dokonał zmiany stanowiska z dnia 11.10.2011r. (GN. pkt 6) w sprawie ustalenia ceny oraz treści wykazu w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę nr 15/3 o powierzchni 112m² położonej w obrębie 4 miasta Lęborka położonej przy ul. Kossaka, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, składającej się z działek: nr 15/2, nr 17/3, nr 15/4 i nr 16.

23. W sprawie związanej ze zwrotem bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 38 przy ul. Łokietka 14 w Lęborku, Burmistrz Miasta, opierając się na opinii prawnej polecił wezwać p. Annę i Karola Klimek do zwrotu udzielonej bonifikaty, po jej waloryzacji.

24. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 3 (tj. komisję w składzie p. Przemysław Skarbek – przewodniczący, p. Wioletta Michalska – sekretarz, p. Stanisława Turczyńska – członek), do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na określeniu wartości nieruchomości przed i po podziale do ustalenia opłaty adiacenckiej niżej wymienionych działek :

- działki nr 392, obręb 1, o pow. 902 m²
- działki nr 92/5, obręb 4, o pow. 16641 m²

- działki nr 308, obręb 14, o pow.10006 m²

25. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 3 (tj. komisję w składzie p. Przemysław Skarbek – przewodniczący, p. Wioletta Michalska – sekretarz, p. Stanisława Turczyńska – członek) tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” do przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne opisanego w pkt 8.

26. W sprawie związanej z odwołaniem P. Barbary i Mariana Andziak od decyzji nr GN.3134.22.2011.M w sprawie ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w wyniku podziału działki 97/1, obręb 1 miasta Lęborka na działki nr 97/2, 97/3, 97/4, Burmistrz Miasta polecił sprawę przekazać do SKO w Słupsku.

27. Burmistrz Miasta polecił podać do publicznej wiadomości informację dotyczącą przeprowadzonych w dniu 28.11.2011r. II przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Witkacego, stanowiących działki:

- nr 446 o pow. 24 wraz z 1/28 udz. w dz. nr 444 o pow. 657m²,
- nr 468 o pow. 20 wraz z 1/28 udz. w dz. nr 444 o pow. 657m²,
- nr 469 o pow. 19 wraz z 1/28 udz. w dz. nr 444 o pow. 657m²,
- nr 470 o pow. 19 wraz z 1/28 udz. w dz. nr 444 o pow. 657m²,
- nr 471 o pow. 20 wraz z 1/28 udz. w dz. nr 444 o pow. 657m²,
- nr 472 o pow. 20 wraz z 1/28 udz. w dz. nr 444 o pow. 657m²,
- nr 473 o pow. 21 wraz z 1/28 udz. w dz. nr 444 o pow. 657m²,
- nr 140/1 o pow. 20 wraz z 1/4 udz. w dz. nr 140/5 o pow. 207m²,
- nr 140/2 o pow. 20 wraz z 1/4 udz. w dz. nr 140/5 o pow. 207m²,
- nr 140/3 o pow. 20 wraz z 1/4 udz. w dz. nr 140/5 o pow. 207m²,
- nr 140/4 o pow. 20 wraz z 1/4 udz. w dz. nr 140/5 o pow. 207m².

28. Burmistrz Miasta ustalił warunki do III przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Witkacego, stanowiących działki:

- nr 470 o pow. 19 wraz z 1/28 udz. w dz. nr 444 o pow. 657m²,
- nr 471 o pow. 20 wraz z 1/28 udz. w dz. nr 444 o pow. 657m²,
- nr 472 o pow. 20 wraz z 1/28 udz. w dz. nr 444 o pow. 657m²,
- nr 473 o pow. 21 wraz z 1/28 udz. w dz. nr 444 o pow. 657m²,
- nr 140/1 o pow. 20 wraz z 1/4 udz. w dz. nr 140/5 o pow. 207m²,
- nr 140/2 o pow. 20 wraz z 1/4 udz. w dz. nr 140/5 o pow. 207m²,
- nr 140/3 o pow. 20 wraz z 1/4 udz. w dz. nr 140/5 o pow. 207m²,
- nr 140/4 o pow. 20 wraz z 1/4 udz. w dz. nr 140/5 o pow. 207m².

29. Burmistrz Miasta polecił wszcząć postępowanie mające na celu wydzielenie działek budowlanych położonych przy ul. Poznańskiej, w związku z uchwaleniem planu miejscowego.

30. Burmistrz Miasta wskazał komisję Wydziału GN skład nr 3 (tj. komisję w składzie p. Przemysław Skarbek – przewodniczący, p. Wioletta Michalska – sekretarz, p. Stanisława Turczyńska – członek), do wyboru trybu oraz przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, polegającego na podziale nieruchomości gruntowych, stanowiących działki nr 41, nr 43, obręb 3 położonych przy ul. Poznańskiej.

31. Burmistrz Miasta przyjął zaproponowany przez komisję Wydziału GN skład nr 3 (tj. komisję w składzie p. Przemysław Skarbek – przewodniczący, p. Wioletta Michalska – sekretarz, p. Stanisława Turczyńska – członek do przeprowadzenia postępowania o), tryb zamówienia publicznego „zapytania o cenę” zmnówienie publiczne opisanego w pkt 13.

32.A. Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego położonego przy ul. (X) 6 pani Irenie Wąsickiej.

32.B. Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego położonego przy ul. (X) 6 Beacie i Łukaszowi Klajda.

32.C. Burmistrz Miasta przedłużył umowę najmu lokalu socjalnego położonego przy (X) 6 Sabinie i Wojciechowi Brzeskiemu.

33.A. Burmistrz Miasta wskazał MZGK lokal przy ul. I Armii WP 25 of. 3 jako lokal socjalny celem przekwaterowania rodziny (X) 6 w stosunku do której Sąd orzekł eksmisję z lokalu przy ul. (X) 6

33.B. Burmistrz Miasta wskazał SM lokal przy ul. Malczewskiego 33/3 jako lokal socjalny celem przekwaterowania rodziny (X) 6 w stosunku do której Sąd orzekł eksmisję z lokalu przy ul. (X) 6

33.C. Burmistrz Miasta wskazał Alinie Szymańskiej lokal przy ul. Kossaka 4/2C jako lokal socjalny celem przekwaterowania (X) 6 w stosunku do których Sąd orzekł eksmisję z lokalu przy ul. (X) 6

34. Burmistrz Miasta skierował do Biura Rady Miejskiej projekt uchwały w sprawie zbycia lokalu mieszkalnego Nr 1 w budynku przy ul. Jedn. Robotniczej 10 w Lęborku.

Sprawy Wydziału Organizacyjno-Prawnego

35. Propozycja podpisania projektu Zarządzenia BM w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia inwentaryzacji drogą spisu z natury.

Burmistrz Miasta podpisał zarządzenie.

36. Propozycja wyrażenia zgody na zawarcie umowy z Firmą Usługową „PRO-NET” na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na instalację alarmową w budynku Urzędu Miejskiego w Lęborku za kwotę netto 4.500 zł (brutto 5.535 zł) oraz wykonanie instalacji alarmowej za kwotę netto 20.000,00 zł (brutto 24.600 zł).

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy.

37. Propozycja wyrażenia zgody na zawarcie umowy z firmą GIPS-TECH na wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich części elewacji Ratusza za kwotę netto 13.400 zł brutto 16.482 zł

Burmistrz Miasta wyraził zgodę na zawarcie umowy.

Sprawy Referatu Spraw Społecznych

[Handwritten signature]

38. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 5.500 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2012 rok zajęć profilaktyczno - resocjalizacyjnych realizowanych przez pedagogów ulicy z dziećmi i młodzieżą zagrożoną wykluczeniem społecznym zamieszkałych na terenie miasta Lęborka.

39. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą 21.200 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2012 rok funkcjonowania Centrum Wsparcia dla Osób w Kryzysie w Lęborku.

40. Burmistrz Miasta Lęborka wyraził zgodę na dofinansowanie kwotą do 2.000 zł ze środków Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2011 rok zakupu sprzętu i materiałów biurowych potrzebnych do funkcjonowania Centrum Wsparcia dla Osób w Kryzysie w Lęborku.

MM

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji
Stęca
mgr Bożena Steciuk
2011.12.13

STWIERDZAM ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
dnia 14-12-2011
Stęca
(podpis i stanowisko służbowe)



URZĄD MIEJSKI W LĘBORKU
Wydział Finansowo-Budżetowy
Stęca
mgr Bożena Steciuk
2011.12.13

Z up. BURMISTRZA MIASTA
ADMINISTRATOR
Bezpieczeństwa Informacji
Stęca
mgr Bożena Steciuk

Zastępca pełnomocnika
ds. ochrony informacji niejawnych

Marta Markiewicz
Marta Markiewicz
2011.12.13