



WOJEWODA POMORSKI

SO-II.431.9.2014.MG

Gdańsk, dnia 6 czerwca 2014 r.



SPRAWOZDANIE

Pan
Witold Namysłak
Burmistrz Lęborka

OSO
12-06-14
Kuczyński

z pozaplanowej kontroli przeprowadzonej w trybie uproszczonym w dniu 26 maja 2014 r. w lokalu mieszkalnym w Lęborku, przy ul. Łokietka 24/2, w zakresie realizacji porozumienia zawartego w dniu 8 listopada 2012 r. w Gdańsku pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Lębork (paragraf 2 porozumienia), tj. wykorzystania przez Gminę Miasta Lębork dotacji z budżetu państwa na pokrycie kosztów poniesionych z tytułu zapewnienia lokalu mieszkalnego przeznaczonego dla repatriantów.

I. Jednostka kontrolowana:

Urząd Miejski w Lęborku
Burmistrz Pan Witold Namysłak.
ul. Armii Krajowej 14
84-300 Lębork

II. Kontrolujący:

Kontrolę lokalu mieszkalnego w Lęborku, ul. Łokietka 24/2, przeznaczonego dla repatriantów, w dniu 26 maja 2014 r. przeprowadziły:

- **Monika Gradowska**, inspektor wojewódzki w Oddziale do Spraw Obywatelstwa, Urzędów Stanu Cywilnego i Spraw Konsularnych w Wydziale Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, kierownik zespołu kontrolnego, na podstawie pisemnego upoważnienia do kontroli Nr 60/2014, sygn. SO-X.0030.60.2014, z dnia 22 maja 2014 r., wydane z upoważnienia

Wojewody Pomorskiego przez Zastępcę Dyrektora Wydziału Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców;

- **Beata Kryger**, inspektor wojewódzki w Oddziale do Spraw Obywatelstwa, Urzędów Stanu Cywilnego i Spraw Konsularnych w Wydziale Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, członek zespołu kontrolnego, na podstawie pisemnego upoważnienia do kontroli Nr 61/2014, sygn. SO-X.0030.61.2014, z dnia 22 maja 2014 r., wydanego z upoważnienia Wojewody Pomorskiego przez Zastępcę Dyrektora Wydziału Spraw Obywatelskich i Cudzoziemców;

Kontrola rozpoczęła się i zakończyła w dniu 26 maja 2014 roku. Kontrola odbywała się w lokalu mieszkalnym pod adresem: Lębork, ul. Łokietka 24/2. Kontrolujący dokonali stosownego wpisu w Książce Kontroli Urzędu Miejskiego w Lęborku.

III. Informacji udzielali:

- Pani Mirosława Gaffke – Naczelnik Wydziału Organizacyjnego i Obywatelskiego
- Pani Bożena Steciuk – Kierownik Referatu Ewidencji Ludności

IV. Przedmiot kontroli:

Przedmiotem kontroli przeprowadzonej w trybie uproszczonym było zbadanie prawidłowości wykorzystania przez Gminę Miasta Lębork dotacji z budżetu państwa na pokrycie kosztów poniesionych z tytułu zapewnienia lokalu mieszkalnego przeznaczonego dla repatriantów, w zakresie realizacji porozumienia zawartego w dniu 8 listopada 2011 r. (paragraf 2 porozumienia) pomiędzy Wojewodą Pomorskim a Gminą Miasta Lębork., zgodnie z art. 21 ust. 1, w związku z art. 21 ust. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o repatriacji (Dz.U. z 2004 r., Nr 53, poz. 532 z późn. zm.), w związku z Uchwałą Nr XVI-216/2012 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 22 marca 2012 r. w sprawie zapewnienia na terenie miasta Lęborka warunków do osiedlenia się nieokreślonej imiennie rodzinie polskiego pochodzenia repatriowanej z Kazachstanu lub innej republiki z azjatyckiej części byłego ZSRR na czas nieokreślony.

V. Ocena

Wykonywanie zadań w kontrolowanym zakresie oceniam **pozytywnie**. Przeprowadzona kontrola wykazała, że mieszkanie zostało w pełni przygotowane do zamieszkania i funkcjonowania rodziny repatriantów.

VI. Ustalenia kontroli:

Lokal mieszkalny, mieszający się przy ul. Łokietka 24/2 pochodzi z zasobów komunalnych gminy. Lokal mieszkalny zgodnie z zawartym porozumieniem pomiędzy Wojewodą a Gminą Miasta Łębork, składa się z 2 pokoi (1 pokój - 14,21 m², 2 pokój -13,16 m²), kuchni (11,49 m²), łazienki (5,72 m²), o łącznej powierzchni 43,09 m².

W mieszkaniu zainstalowano system wodno-kanalizacyjny, zgodnie z podstawowymi zasadami bezpieczeństwa, energię elektryczną doprowadzono do wszystkich pomieszczeń, zainstalowano oświetlenie. Mieszkanie wyposażone jest w piec kaflowy wbudowany w ścianę dzielącą dwa pokoje oraz grzejnik elektryczny znajdujący się w łazience.

Mieszkanie wyposażono w meble, w tym w 1 pokoju: szafa, komoda, witryna, stolik, kanapa tapicerowana; w 2 pokoju: łóżko piętrowe, biurko, szafa, komoda.

Kuchnia wyposażona została w stół oraz cztery krzesła, zamontowany został również zestaw mebli kuchennych.

W łazience zamontowano: wannę, umywalkę, szafkę pod umywalkę, toaletę. Wyposażono ją w pralkę automatyczną i szafkę na środki chemiczne.

Mieszkanie wyposażono w następujący sprzęt AGD: pralka automatyczna, telewizor z anteną, lodówkę z zamrażarką, kuchenkę z piekarnikiem oraz maszynkę do mielenia.

Mieszkanie wyposażono również w niezbędne sprzęty i artykuły gospodarstwa domowego: firany (zamieszczone w każdym z 6 okien), karnisze, żyrandole (4), dywany (2), panele podłogowe w kuchni oraz 2 pokojach, bielizna pościelowa, kołdry (3), poduszki (4 duże, 2 małe), koce (1), ręczniki (4 średnie, 2 kąpielowe, 5 małych), garnki, patelnię, czajnik, naczynia stołowe (serwis 6-osobowy), szklanki, miski, sztucce i inne akcesoria kuchenne.

Ponadto mieszkanie wyposażone zostało w inne przedmioty tj.:

- w kuchni: obrus, pochłaniacz pary, śmietnik, ścierki, miotłę, miski, mop;
- w pokoju: serwetkę, zabawki, książki, notes, długopisy, kwiaty (3), żelazko, odkurzacz, parasol, zegar, artykuły dekoracyjne;
- w łazience: bojler elektryczny, suszarka, deskę do prasowania, kosz na bieliznę.

Z paragrafu 2 pkt. 1 porozumienia wynika, że Gmina Miasta Lębork powinna wyposażyć mieszkanie również w zasłony, narzuty oraz dywaniki. Oględziny mieszkania wykazały, że warunki zostały wypełnione, gdyż:

- w oknach zamontowano rolety pełniące rolę zasłon,
- na podłogach położono panele oraz dywany, w zamian za dywaniki zawarte w porozumieniu,
- mieszkanie wyposażono w kanapę tapicerowaną, w związku z tym nie było konieczności zakupu narzuty.

VII. Zalecenia pokontrolne:

W związku z tym, iż nie stwierdzono nieprawidłowości, odstępuje się od formułowania wniosków i zaleceń pokontrolnych.

VIII. Pouczenie:

Zgodnie z art 52 ust 5 ustawy o kontroli w administracji rządowej, kierownik jednostki kontrolowanej, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania sprawozdania, ma prawo przedstawić do niego stanowisko, nie wstrzymuje to jednak realizacji ustaleń kontroli.

WOJEWODA POMORSKI

Ryszard Stęchurski