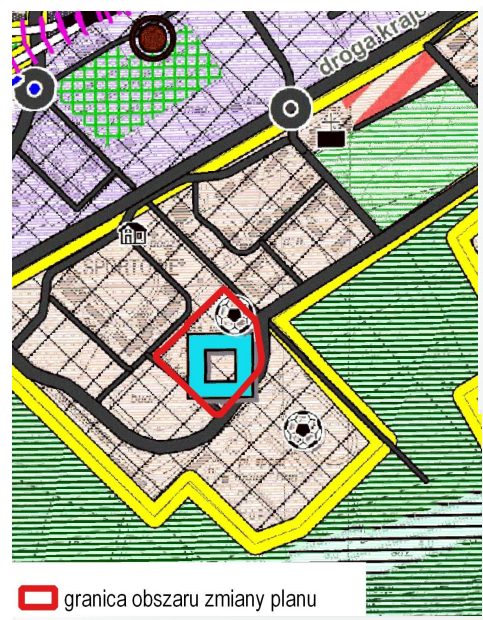


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE ULIC: KONOPACKIEJ, ŁASAKA I OLIMPIJCZYKÓW W ŁĘBORKU

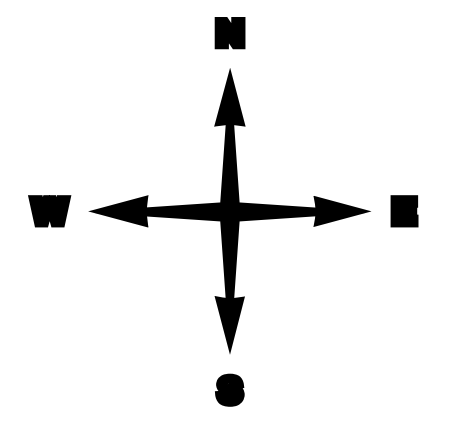
Złącznik nr 1 Uchwały Nr...../...../..... Rady Miejskiej w Łęborku z dnia.....

RYSUNEK ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO SPORZĄDZONY Z WYKORZYSTANIEM URZĘDOWEJ KOPII MAPY ZASADNICZEJ, WYDANEJ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO
- LICENCJA STAROSTY ŁĘBORSKIEGO NR G.6642.1.2.2021_2208_P



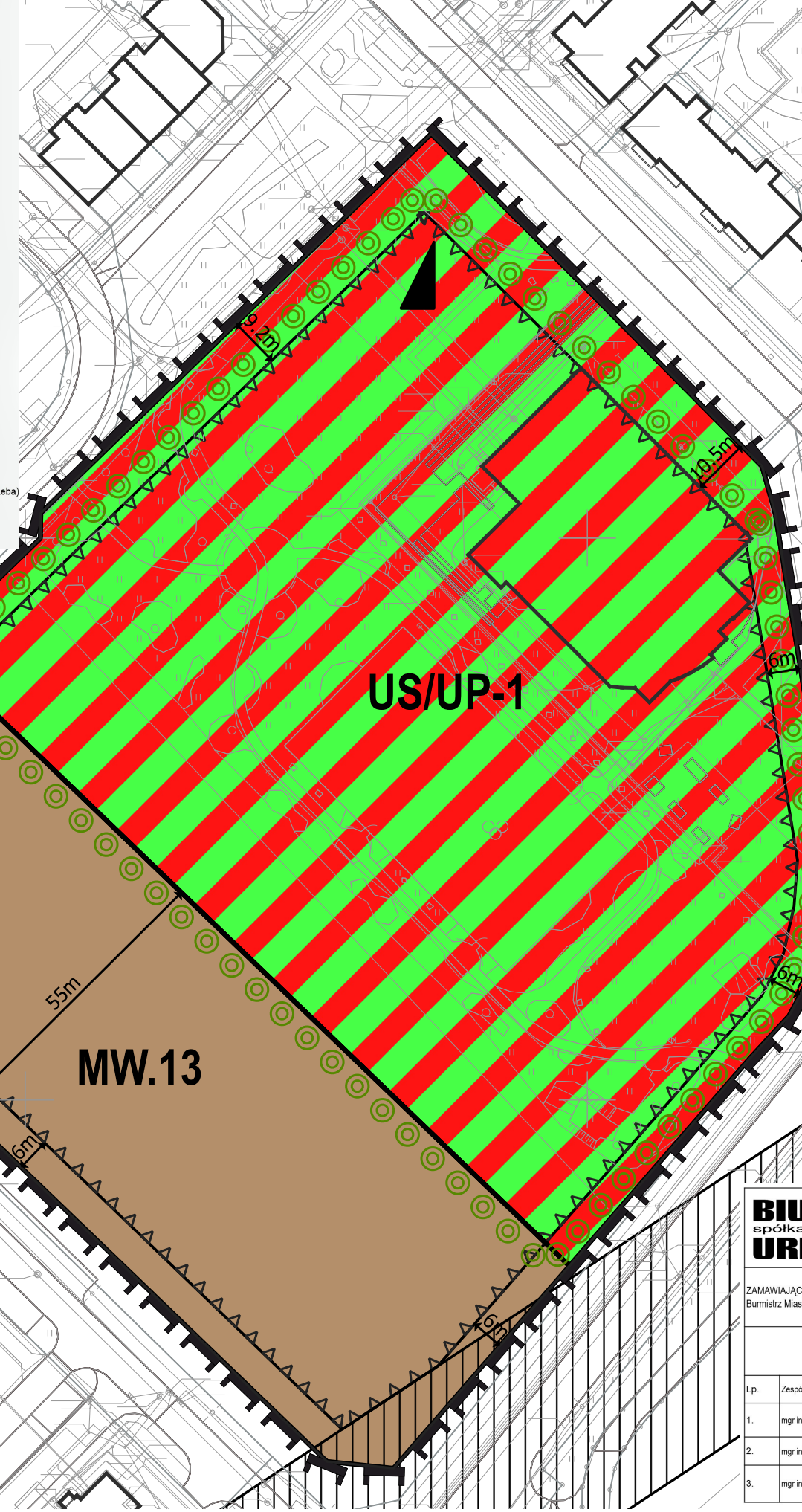
- Obszary niezabudowane**
- lasy i zadrzewienia
 - ogrody działkowe
 - parki
 - wody powierzchniowe
 - cmentarz (a) i historyczny cmentarz (b)
 - korytarze ekologiczne, w tym:
 - rzeki Łęby
 - dopływów Łęby
- 3. Obszary posiadające miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego**
granicę obowiązujących planów miejscowych wraz ze wskazaniem podstawowego przeznaczenia terenów niezabudowanych i niezainwestowanych przedstawiono na schemacie stanowiącym załącznik nr 2 do tekstu uwarunkowań studium
- B1 symbol strefy**
- A - śródmiejska, wielofunkcyjna
 - B1 - B4 - zabudowy mieszkaniowo-usługowej
 - C1 - C5 - produkcyjno-usługowa
 - D1 - D4 - rozwojowa, mieszkaniowa i mieszkaniowo-usługowa
 - E1 - E2 - ekologiczna
 - F - rekreacyjna
 - G - istniejący cmentarz wraz z rezerwą terenową

- Kierunki rozwoju infrastruktury transportowej**
- projektowana droga publiczna klasy ekspresowej (S) wraz z węzłami pas drogowy projektowanej S6 (według projektu)
 - projektowane drogi publiczne klasy G wraz z węzłami (pas drogowy szerokości min. 35m)
 - projektowane nowe odcinki dróg układu wewnątrzmiastowego, w tym:
 - drogi zbiorcze - Z
 - drogi lokalne - L
 - drogi dojazdowe - D
 - ciągi pieszo-jezdne
 - projektowane ronda
 - projektowane mosty przez rzekę Łębę, nowe wiadukty, tunel
 - planowana przebudowa linii kolejowych
 - linia kolejowa nr 229 planowana do odtworzenia
 - projektowany zintegrowany węzeł transportu zbiorowego i rowerowego o znaczeniu regionalnym
- Planowane obiekty i obszary ważne dla jakości życia mieszkańców**
- tereny sportu i rekreacji o randze ogólnomiejskiej
 - Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych
 - planowana lokalizacja zbiornika retencyjnego
 - projektowany zintegrowany węzeł transportu zbiorowego i rowerowego o znaczeniu regionalnym
 - projektowane mosty przez rzekę Łębę, nowe wiadukty, tunel
- Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji, rekultywacji lub remediacji**
- obszar zdegradowany, wskazany do rewitalizacji
 - obszar wymagający rekultywacji lub remediacji po zakończeniu eksploatacji



SKALA 1:1000

- LEGENDA**
- 1. Oznaczenia ogólne**
- granica administracyjna miasta
 - granice gmin sąsiednich
 - CEWICE nazwy gmin sąsiednich
- 2. Stan istniejącej zabudowy, zainwestowania i użytkowania terenów**
- tereny istniejącej zabudowy i zainwestowania
 - tereny zamknięte kolejowe
 - tereny zamknięte wojskowe
 - tereny ważne dla obronności państwa
- Ważniejsze usługi o charakterze publicznym**
- usługi oświaty
 - usługi ochrony zdrowia (szpital, zakłady opieki zdrowotnej)
 - opieka społeczna
 - obiekty kultury
 - obiekty sportowe i rekreacyjne
 - kościół
 - dworzec kolejowy
 - dworzec autobusowy
- Transport**
- docelowa klasyfikacja techniczna dróg:
 - drogi publiczne klasy Z
 - drogi publiczne klasy L
 - drogi publiczne klasy D
 - drogi niepubliczne
 - ciągi pieszo-jezdne i piesze
 - ważniejsze ronda
 - większe parkingi
 - linia kolejowa nr 202 (Gdańsk-Stargard) i nr 229 (Pruszcz Gdański - Łeba)
 - linia kolejowa nr 237 (Łębork - Maszewo Łęborskie) zawieszony ruch pasażerski i towarowy
 - lądowisko dla helikopterów



- LEGENDA**
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM ZMIANY PLANU
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU (TERENY ELEMENTARNE)
 - TEREN USŁUG SPORTU I REKREACJI, ZABUDOWA USŁUG PUBLICZNYCH
 - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
 - NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - DOMINANTA ARCHYTEKTONICZNA
 - SYMBOL SZPALERU DRZEW LIŚCIASTYCH
 - STREFA OGRANICZEŃ W SĄSIEDZTWIE LINII ENERGETYCZNEJ 110kV

BIURO URBANISTYCZNE UL. GROTTGERA 26/3 80-311 GDAŃSK TEL. / FAX (48) (58) 554 84 40 NIP 584-020-36-47 REGON 098049032 e-mail: urbppp@urbppp.gda.pl		ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU W REJONIE ULIC: KONOPACKIEJ, ŁASKA I OLIMPIJCZYKÓW W ŁĘBORKU		
ZAMAWIAJĄCY: Burmistrz Miasta Łęborka				
SKALA 1:1000		Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr..... Rady Gminy Wiko z dnia.....	LISTOPAD 2021r.	
Lp.	Zespół autorski:	Funkcje w zespole:	Posiadane uprawnienia:	Podpis:
1.	mgr inż. arch. Aleksandra Piaskorska	główny projektant	Uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym nr 1046/89 z dnia 13.12.1989r.	
2.	mgr inż. Katarzyna Piłatowicz	asystent projektanta	Uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym na podstawie art. 74a, ust. 2 pkt 1 lit a oraz pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko	
3.	mgr inż. Małgorzata Piaskorska	środkowisko przyrodnicze		