

ZARZĄDZENIE NR 104/2022
Burmistrza Miasta Lęborka
z dnia 26.08.2022 r.

zmienia się Zarządzenie nr 110/2021 z dnia 04.10.2021 r dotyczące ustalenia na rok 2022 wskaźnika waloryzacji, wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości oraz w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę, najem i użyczenie nieruchomości objętych umowami obowiązującymi do dnia 31.12.2021r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm) oraz § 3 zał. nr 1 do Uchwały Nr XIX - 219/2008 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 31.03.2008r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. U. Województwa Pomorskiego Nr 53 poz. 5097).

zarządza, się co następuje

:§ 1.

W Zarządzeniu nr 110/2021 z dnia 04.10.2021 r dopisuje się w § 1 pkt. 2.13 o treści:

„W odniesieniu do wspólnot mieszkaniowych, które nie dysponują odpowiednimi gruntami na potrzeby umieszczenia urządzeń do gromadzenia odpadów stałych, z uwagi na posiadane prawo do gruntu po obrysie budynków lub nieznacznie wykraczające poza obrys, która to sytuacja została spowodowana zbyciem nieruchomości przez Skarb Państwa lub gminę, nie mają zastosowania stawki określone § 1 pkt. 2.10 i 2.11 zarządzenia, a na potrzeby umieszczenia urządzeń do gromadzenia odpadów stałych w tym wiat osłon śmietnikowych będą zawierane umowy użyczenia na okres do 10 lat. Stawki czynszu dzierżawnego za umieszczenie urządzeń do gromadzenia odpadów stałych w tym wiat i osłon śmietnikowych w odniesieniu do wspólnot mieszkaniowych, które mają możliwość ich usytuowania w granicach posiadanych nieruchomości lub były zobligowane do zapewnienia takich miejsc na należących do nich nieruchomościach będą stosowane zgodnie z treścią § 1 pkt. 2.10 i 2.11 Zarządzenia nr 110/2021 z dnia 04.10.2021 r. Niniejszy przepis będzie miał zastosowanie do nowych lokalizacji, a także tych, co do których nie zawarto jeszcze umów dzierżaw oraz tych, co do których umowy dotychczasowe wygasły, albo zostaną rozwiązane za zgodą stron, a umowy będą ponownie zawierane.

§ 2.

Pozostałe zapisy Zarządzenia Nr 110/2022 z dnia 04.10.2021 r, nie zmieniają się.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem jego podpisania i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Lęborku oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

BURMISTRZ MIASTA
Witold Namyslak