

## W Y K A Z

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do użyczenia:

Określenie nieruchomości: lokal użytkowy usytuowany w budynku przy ul. Korczaka 6A położony na działce nr 356 obręb 3 miasta Lęborka, KW SL1L/00014863/1.

Powierzchnia: 75,00 m<sup>2</sup>

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: działka położona jest na terenie elementarnym oznaczonym symbolem 9.MC.08 zabudowy mieszkalnej i usługowej.

Cel i tryb użyczenia nieruchomości: w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych użytkowników.

Czas trwania użyczenia: 3 lata

Biorący do używania ujęty w programie współpracy Ośrodka Wspierania Organizacji Pozarządowych i Wolontariatu „Lęborski Parasol” uiszcząć będzie część kosztów eksploatacyjnych lokalu miesięcznie w wysokości: 0,40 zł/m<sup>2</sup>

Koszty eksploatacyjne plus podatek VAT według aktualnej stawki Biorący do używania zobowiązany będzie uiszcząć miesięcznie w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca.

Koszty eksploatacyjne obejmują zryczałtowane koszty utrzymania lokalu (zimna woda, kanalizacja, wywóz nieczystości stałych, ogrzewanie, energia elektryczna do zwykłego używania rzeczy ).

Zmiana wysokości opłat następować będzie na podstawie zarządzenia Burmistrza Miasta Lęborka.

BURMISTRZ MIASTA

*Witold Namysłak*

Okres wywieszenia wykazu:

od dnia 27.01.2021r. do dnia 16.02.2021r.