

## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. E. Plater, w granicach działki 119/75, KW SL1L/00005145/6.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka na terenie elementarnym 11.08.MW o dominującej funkcji mieszkaniowej.

Powierzchnia nieruchomości: 35,00 m<sup>2</sup>.

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości: wdzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

Czas trwania umowy: do 31.12.2024 r.

Roczny czynsz dzierżawny w 2022 r.: 2,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wdzierżawiającego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:  
09.12.2021. - 30.12.2021.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 9 miasta Lęborka przy ul. Chopina, w granicach działki 117/4, KW SL1L/00014919/9.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu miejscowego.

Powierzchnia nieruchomości: 37,00 m<sup>2</sup>.

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

Czas trwania umowy: do 31.12.2024 r.

Roczny czynsz dzierżawny w 2022 r.: 2,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydzierżawiającego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:

09.12.2021r. - 30.12.2021r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

*mgr inż. Przemysław Skarbek*

## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa zabudowana garażem, położona w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Stryjewskiego, stanowiąca część działki 188/27, KW SL1L/00014863/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 02.04.MC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej.

Powierzchnia nieruchomości: 28,13 m<sup>2</sup>.

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nakładów.

Czas trwania umowy: do 31.12.2024 r.

Stawka czynszu miesięcznego w 2022 r.: 2,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydzierżawiającego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:

09.12.2021r. - 30.12.2021r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek



## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Warszawskiej, stanowiąca część działki 409/8 KW SL1L/00050712/2.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu miejscowego.

Powierzchnia nieruchomości: 4047 m<sup>2</sup>.

Cel i tryb wdzierzawienia nieruchomości: wdzierzawienie gruntu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na parking płatny.

Czas trwania umowy: do 31 grudnia 2024 r.

Miesięczny czynsz dzierżawny w 2022 r.: 1.500,00 zł + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wdzierżawiającego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:  
09.12.2021r. - 30.12.2021r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

*mgr inż. Przemysław Skarbek*

## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa zabudowana garażem, położona w obrębie 4 miasta Lęborka przy ul. Wita Stwosza, stanowiąca działkę 77/12, KW SL1L/00014921/6.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 07.06.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej.

Powierzchnia nieruchomości: 22,00 m<sup>2</sup>.

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości: wdzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nakładów.

Czas trwania umowy: do 31.12.2023 r.

Stawka czynszu miesięcznego w 2021 r.: 2,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w roku następnym Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wdzierżawiającego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:

09.12.2021r. - 30.12.2021r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość zabudowana stanowiąca pomieszczenie garażu usytuowana w granicach działki nr 125/2 w obrębie 9 miasta Lęborka przy ul. Chopina, KW SL1L/00005128/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka.

Powierzchnia nieruchomości: 8,12 m<sup>2</sup>.

Cel i tryb wynajęcia nieruchomości: wynajęcie garażu komunalnego w drodze bezprzetargowej.

Czas trwania umowy: do 31.12.2023 r.

Miesięczny czynsz najmu w 2021 r.: 8,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Najemca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wynajmującego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:  
09.12.2021r. - 30.12.2021r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

*mgr inż. Przemysław Skarbek*



## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość zabudowana stanowiąca pomieszczenie gospodarcze usytuowane w granicach działki nr 48/2 w obrębie 4 miasta Lęborka przy ul. Kossaka, KW SL1L/00005288/0.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka na terenie elementarnym 02.09.UG o dominującej funkcji komercyjnej.

Powierzchnia nieruchomości: 8,00 m<sup>2</sup>.

Cel i tryb wynajęcia nieruchomości: wynajęcie pomieszczenia gospodarczego w drodze bezprzetargowej.

Czas trwania umowy: do 31.12.2023 r.

Miesięczny czynsz najmu w 2021 r.: 2,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Najemca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wynajmującego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:  
03.12.2021. - 30.12.2021.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

*mgr inż. Przemysław Skarbek*

## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa zabudowana garażem, położona w obrębie 4 miasta Lęborka przy ul. Wita Stwosza, stanowiąca działkę 77/13, KW SL1L/00014921/6.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 07.06.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej.

Powierzchnia nieruchomości: 21,00 m<sup>2</sup>.

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości: wdzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nakładów.

Czas trwania umowy: do 31.12.2024 r.

Stawka czynszu miesięcznego w 2022 r.: 2,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wdzierżawiającego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:

09.12.2021r. - 30.12.2021r.

z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek



## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wynajęcia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość zabudowana stanowiąca pomieszczenie gospodarcze usytuowane w granicach działki nr 771/36 w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Targowej, KW SL1L/00014766/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka na terenie elementarnym 10.MC.09 teren zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Powierzchnia nieruchomości: 10,00 m<sup>2</sup>.

Cel i tryb wynajęcia nieruchomości: wynajęcie pomieszczenia gospodarczego w drodze bezprzetargowej.

Czas trwania umowy: do 31.12.2024 r.

Miesięczny czynsz najmu w 2022 r.: 2,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Najemca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wynajmującego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

Okres wywieszenia wykazu:  
09.12.2021. - 30.12.2021.

## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wynajęcia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość zabudowana stanowiąca pomieszczenie gospodarcze usytuowane w granicach działki nr 13/18 w obrębie 11 miasta Lęborka przy ul. Tczewskiej, KW SL1L/00014977/3 .

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka na terenie elementarnym 27.MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Powierzchnia nieruchomości: 7,34 m<sup>2</sup>.

Cel i tryb wynajęcia nieruchomości: wynajęcie pomieszczenia gospodarczego w drodze bezprzetargowej.

Czas trwania umowy: do 31.12.2023 r.

Miesięczny czynsz najmu w 2021 r.: 2,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Najemca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wynajmującego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

*mgr inż. Przemysław Skarbek*

Okres wywieszenia wykazu:

09.12.2021r. - 30.12.2021r.



## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa zabudowana garażem, położona w obrębie 11 miasta Lęborka przy ul. Grudziądzkiej, stanowiąca część działki 28/1, KW SL1L/00014977/3.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym MW-3 przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

Powierzchnia nieruchomości: 22,00 m<sup>2</sup>.

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości: wdzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nakładów.

Czas trwania umowy: do 31.12.2024 r.

Stawka czynszu miesięcznego w 2022 r.: 2,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wdzierżawiającego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:

09.12.2021r. – 30.12.2021r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

*mgr inż. Przemysław Skarbek*



## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz w sprawie wydzierżawienia gruntu z przeznaczeniem na cele rekreacyjne oraz gruntu pod użytkowanie rolnicze (powierzchnia powyżej 1000 m<sup>2</sup>), zlokalizowanego na terenie miasta Lęborka wg poniższego zestawienia, na rzecz dotychczasowych użytkowników, w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Obręb	Działka	Nr KW (SL1L)	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Lokalizacja dzierżawy	Termin umowy
1.	3	cz. 30/2	00005786/1	42	Stryjewskiego	31.12.2024
2.	3	cz. 90/7	00005786/1	60	Stryjewskiego	31.12.2024
3.	3	cz. 127	00014863/1	44	Malczewskiego	31.12.2024
4.	3	cz. 127	00014863/1	70	Malczewskiego	31.12.2024
5.	3	cz. 181/2	00005279/4	150	Kossaka	31.12.2024
6.	3	cz. 216/2	00005652/3	92	Mostnika	31.12.2024
7.	3	cz. 269/4	00006929/3	77	Al. Wolności	31.12.2024
8.	3	cz. 269/4	00006929/3	94	Al. Wolności	31.12.2024
9.	3	cz. 269/4	00006929/3	41	Al. Wolności	31.12.2024
10.	3	cz. 293/3	00014863/1	10	Boh. Westerplatte	31.12.2024
11.	4	cz. 14/9	00029928/3	36	Kossaka	31.12.2024
12.	4	cz. 14/9	00029928/3	50	Kossaka	31.12.2024
13.	4	cz. 77/18	00014921/6	511	Wita Stwosza	31.12.2024
14.	7	cz. 119/75	00005145/6	93	E. Plater	31.12.2024
15.	7	cz. 119/75	00005145/6	42	E. Plater	31.12.2024
16.	7	cz. 119/75	00005145/6	37,44	E. Plater	31.12.2024
17.	7	cz. 119/75	00005145/6	25	E. Plater	31.12.2024
18.	7	cz. 119/75	00005145/6	25	E. Plater	31.12.2024
19.	7	cz. 119/75	00005145/6	35	E. Plater	31.12.2024
20.	7	cz. 119/75	00005145/6	22	E. Plater	31.12.2024
21.	7	cz. 119/75	00005145/6	35	E. Plater	31.12.2024
22.	7	cz. 119/75	00005145/6	20	E. Plater	31.12.2024
23.	7	cz. 124/11	00017340/0	54	Wojska Polskiego	31.12.2024
24.	7	cz. 392	00005398/4	7	rtm. W. Pileckiego	31.12.2024
25.	7	cz. 189/7	00014766/1	27,20	Dygasińskiego	31.12.2024
26.	7	cz. 189/7 i 193/1	00014766/1 00005176/2	52	Dygasińskiego	31.12.2024
27.	7	cz. 193/1	00005176/2	56	Dygasińskiego	31.12.2024
28.	7	cz. 193/1	00005176/2	54	Dygasińskiego	31.12.2024
29.	7	cz. 193/1	00005176/2	66	Dygasińskiego	31.12.2024
30.	7	cz. 193/1	00005176/2	46	Dygasińskiego	31.12.2024
31.	7	cz. 207/2	00005608/0	40	Targowa	31.12.2024
32.	7	cz. 207/2	00005608/0	8	Targowa	31.12.2024
33.	7	cz. 301/2	00014766/1	35	Zwycięstwa	31.12.2024
34.	7	cz. 301/2	00014766/1	45	Zwycięstwa	31.12.2024
35.	7	cz. 301/2	00014766/1	35	Zwycięstwa	31.12.2024
36.	7	cz. 301/2	00014766/1	24	Zwycięstwa	31.12.2024



37.	7	cz. 300/5	00014766/1	15	Zwycięstwa	31.12.2024
38.	7	cz. 300/5	00014766/1	30	Zwycięstwa	31.12.2024
39.	7	cz. 328/20	00014766/1	14,50	Warszawska	31.12.2024
40.	7	cz. 345	00004411/5	20	Zwycięstwa	31.12.2024
41.	8	dz. 248	00006916/9	170	Skoczylasa	31.12.2024
42.	8	dz. 271	00006909/7	1620	Skoczylasa	31.12.2024
43.	8	dz. 273	00006449/4	1882	Skoczylasa	31.12.2024
44.	8	cz. 275	00006449/4	1060	Skoczylasa	31.12.2024
45.	8	cz. 275	00006449/4	1061	Skoczylasa	31.12.2024
46.	8	cz. 280/7	00005087/1	340	Skoczylasa	31.12.2024
47.	8	dz. 307 i dz. 313	00008108/6	16652	Gdańska	31.12.2024
48.	8	dz. 314	00007879/4	17401	Gdańska	31.12.2024
49.	9	dz. 19	00014919/9	10462	rzeka Łeba	31.12.2024
50.	9	dz. 23	00014919/9	45179	Struga Rybnicka	31.12.2024
51.	9	dz. 44/5 i dz. 56/8	00014919/9	196	8-go Maja	31.12.2024
52.	9	dz. 56/10	00014919/9	189	8-go Maja	31.12.2024
53.	9	dz. 56/11	00014919/9	190	8-go Maja	31.12.2024
54.	9	dz. 56/12	00014919/9	380	8-go Maja	31.12.2024
55.	9	dz. 56/13	00014919/9	377	8-go Maja	31.12.2024
56.	9	cz. 56/14	00014919/9	363	8-go Maja	31.12.2024
57.	9	cz. 64/2	00014919/9	24	Targowa	31.12.2024
58.	9	cz. 64/2	00014919/9	20	Targowa	31.12.2024
59.	9	cz. 107/1	00014919/9	90	Chopina	31.12.2024
60.	9	cz. 117/4	00014919/9	30	Chopina	31.12.2024
61.	9	cz. 117/4	00014919/9	37	Chopina	31.12.2024
62.	9	cz. 117/4	00014919/9	31	Chopina	31.12.2024
63.	9	cz. 125/2	00005128/1	60	Chopina	31.12.2024
64.	9	cz. 141/1	00014919/9	138	Moniuszki	31.12.2024
65.	9	cz. 141/1	00014919/9	139	Moniuszki	31.12.2024
66.	9	cz. 178/1	00014919/9	100	Staszica	31.12.2024
67.	9	cz. 120/10	00014919/9	115	Chopina	31.12.2024
68.	11	cz. 102/1	00005787/8	106	Mieszka I	31.12.2024
69.	11	cz. 102/1	00005787/8	68	Mieszka I	31.12.2024
70.	11	cz. 102/1	00005787/8	79	Mieszka I	31.12.2024
71.	11	cz. 102/1	00005787/8	74	Mieszka I	31.12.2024
72.	11	cz. 102/1	00005787/8	69	Mieszka I	31.12.2024
73.	11	cz. 102/1	00005787/8	67	Mieszka I	31.12.2024
74.	11	cz. 102/1	00005787/8	76	Mieszka I	31.12.2024
75.	11	cz. 102/1	00005787/8	71	Mieszka I	31.12.2024
76.	11	cz. 102/1	00005787/8	61	Mieszka I	31.12.2024
77.	11	cz. 102/1	00005787/8	69	Mieszka I	31.12.2024
78.	11	cz. 103/2	00005788/5	64	Mieszka I	31.12.2024
79.	11	cz. 103/2	00005788/5	63	Mieszka I	31.12.2024
80.	11	cz. 103/2	00005788/5	21	Mieszka I	31.12.2024
81.	11	cz. 103/2	00005788/5	64,50	Mieszka I	31.12.2024
82.	11	cz. 103/2	00005788/5	63	Mieszka I	31.12.2024
83.	11	cz. 103/2	00005788/5	74	Mieszka I	31.12.2024
84.	11	cz. 103/2	00005788/5	64	Mieszka I	31.12.2024



85.	11	cz. 103/2	00005788/5	55,50	Mieszka I	31.12.2024
86.	11	cz. 103/2	00005788/5	63	Mieszka I	31.12.2024
87.	11	cz. 124/1	00014977/3	65	Mieszka I	31.12.2024
88.	11	cz. 124/1	00014977/3	60	Mieszka I	31.12.2024
89.	11	cz. 124/1	00014977/3	96	Mieszka I	31.12.2024
90.	11	cz. 124/1	00014977/3	70	Mieszka I	31.12.2024
91.	11	cz. 124/1	00014977/3	77	Mieszka I	31.12.2024
92.	11	cz. 124/1	00014977/3	20	Mieszka I	31.12.2024
93.	11	cz. 124/1	00014977/3	37	Mieszka I	31.12.2024
94.	11	cz. 187/22	00006656/8	80	Roszarncza	31.12.2024
95.	12	cz. 6/2	00014920/9	60	B. Krzywoustego	31.12.2024
96.	12	cz. 6/2	00014920/9	80	B. Krzywoustego	31.12.2024
97.	12	cz. 6/2	00014920/9	50	B. Krzywoustego	31.12.2024
98.	12	cz. 6/2	00014920/9	60	B. Krzywoustego	31.12.2024
99.	12	cz. 6/2	00014920/9	72	B. Krzywoustego	31.12.2024
100.	12	cz. 6/2	00014920/9	43,50	B. Krzywoustego	31.12.2024
101.	12	cz. 7/2	00014920/9	213	Kaszubska	31.12.2024
102.	12	cz. 7/2	00014920/9	53	Kaszubska	31.12.2024
103.	12	cz. 7/2	00014920/9	40	Kaszubska	31.12.2024
104.	12	cz. 7/2	00014920/9	60	Kaszubska	31.12.2024
105.	12	cz. 7/2	00014920/9	40	Kaszubska	31.12.2024
106.	12	cz. 19/27	00014920/9	108	B. Krzywoustego	31.12.2024
107.	12	cz. 19/27	00014920/9	300	B. Krzywoustego	31.12.2024
108.	12	cz. 19/27	00014920/9	46	B. Krzywoustego	31.12.2024
109.	12	cz. 19/27	00014920/9	150	B. Krzywoustego	31.12.2024
110.	12	cz. 19/27	00014920/9	28	B. Krzywoustego	31.12.2024
111.	12	cz. 19/27	00014920/9	97	B. Krzywoustego	31.12.2024
112.	12	cz. 19/27	00014920/9	40	B. Krzywoustego	31.12.2024
113.	12	cz. 93	00019098/2	35	Kolonia	31.12.2024
114.	12	cz. 93	00019098/2	15	Kolonia	31.12.2024

- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:
  - pkt 1 – 02.02.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
  - pkt 2 – 02.03.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
  - pkt 3-4 – 12.MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej,
  - pkt 5 – 02.06.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
  - pkt 6 – 02.01.UG o dominującej funkcji komercyjnej,
  - pkt 7-9 – 02.01.UG o dominującej funkcji komercyjnej,
  - pkt 10 – 02.05.MC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej,
  - pkt 11-12 – 02.09.UG o dominującej funkcji komercyjnej,
  - pkt 13 – 07.06.MC o dominującej funkcji mieszkaniowo-usługowej,
  - pkt 14-22 – 11.08.MW o dominującej funkcji mieszkaniowej,
  - pkt 23 – 11.04.PP o dominującej funkcji przemysłowej,
  - pkt 24 – brak planu miejscowego,
  - pkt 25-30 – brak planu miejscowego,
  - pkt 31-32 – brak planu miejscowego,
  - pkt 33-36 – brak planu miejscowego,
  - pkt 37-38 – brak planu miejscowego,



- pkt 39 – brak planu miejscowego,
- pkt 40 – brak planu miejscowego,
- pkt 41 – 07.09.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
- pkt 42-45 – 07.09.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
- pkt 46 – 07.09.MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności,
- pkt 47 – 07.05.ER o dominującej funkcji rolniczej, dz. 313 – brak planu miejscowego,
- pkt 48 – 07.05.ER o dominującej funkcji rolniczej,
- pkt 49 – brak planu miejscowego,
- pkt 50 – brak planu miejscowego,
- pkt 51-56 – 3R-RO o dominującej funkcji tereny rolnicze (uprawy ogrodnicze),
- pkt 57-58 – 10.MC.10 tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej,
- pkt 59 – brak planu miejscowego,
- pkt 60-62 – brak planu miejscowego,
- pkt 63 – brak planu miejscowego,
- pkt 64-65 – brak planu miejscowego,
- pkt 66 – brak planu miejscowego,
- pkt 67 – brak planu miejscowego,
- pkt 68-77 – MW-5 przeznaczenie: podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, uzupełniająca – usługi nieuciążliwe,
- pkt 78-86 – MW-5 przeznaczenie: podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, uzupełniająca – usługi nieuciążliwe,
- pkt 87-93 – MW-7 przeznaczenie: podstawowe – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, uzupełniająca – usługi nieuciążliwe, zabudowa garażowa,
- pkt 94 – 02.MU teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
- pkt 95-100 – brak planu miejscowego,
- pkt 101-105 – brak planu miejscowego,
- pkt 106-112 – brak planu miejscowego,
- pkt 113-114 – brak planu miejscowego.

- Czynsz w 2022 r. zostanie ustalony zgodnie z zarządzeniem nr 110/2021 Burmistrza Miasta Lęborka z dnia 4 października 2021 r. w sprawie ustalenia na rok 2022 wskaźnika waloryzacji, wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy nieruchomości oraz w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę, najem i użyczenie nieruchomości objętych umowami obowiązującymi do dnia 31.12.2021 r., tj. w przypadku gruntu na cele rekreacyjne 2,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT rocznie, nie mniej niż 20,00 zł + VAT rocznie;
- W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydierżawiającego; Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu;
- Termin trwania umów: zgodny z podanym w zestawieniu tabelarycznym.

Termin wywieszenia wykazu:  
09.12.2021. - 30.12.2021.

Z up. BURMISTRZA MIASTA  
 mgr inż. Przemysław Skarbek

## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do użyczenia zlokalizowanych na terenie miasta Lęborka wg poniższego zestawienia, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych użytkowników.

Lp.	Lokalizacja użyczenia	Pow. użyczenia (w m <sup>2</sup> )	Działka	Nr KW (SL1L)	Obr.	Termin umowy	Przedmiot użyczenia
1.	M. Reja	125,00	cz. 370/1	00014863/1	3	31.12.2024	ogrodzony dojazd i zaplecze garaży
2.	Wojska Polskiego	1.029,00 123,00	cz. 179/5 dz. 179/7	00014766/1	7	31.12.2024	lokal i garaż wraz z gruntem na działalność statutową OSP

- Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:
  - pkt. 1 – 9MC.09 – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
  - pkt. 2 – 11.02.MW teren o dominującej funkcji mieszkaniowej.
- Termin trwania umów: zgodny z podanym w zestawieniu tabelarycznym.

Termin wywieszenia wykazu:  
09.12.2021r. - 30.12.2021r.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek



## WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa zabudowana garażem, położona w obrębie 13 miasta Lęborka przy ul. Kossaka, stanowiąca część działki 79/9, KW SL1L/00014918/2.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 2.MN.14 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Powierzchnia nieruchomości: 18,00 m<sup>2</sup>.

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości: wydzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nakładów.

Czas trwania umowy: do 31.12.2024 r.

Stawka czynszu miesięcznego w 2022 r.: 2,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wydzierżawiającego. Do czasu zmiany stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:

09.12.2021. - 30.12.2021.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek