

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca grunt pod garażem –część działki nr 54/1 obrębu 4 przy ul. Wita Stwosza, KW SL1L/00005318/0;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : działka położona jest na terenie elementarnym 07.06.NC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej;

Powierzchnia : 32,62m²

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości : wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy : do 31.12.2022r.

Stawka czynszu w 2020r. : 2,00zł/m² miesięcznie.

Od stawki czynszu obowiązującej w danym roku kalendarzowym dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Czynsz na lata następne ustalany będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:

08.10.2020. - 23.10.2020.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Wojska Polskiego, stanowiąca część działki 134/4, KW SL1L/00014766/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym 11.01.MC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej, w ramach wydzielenia wewnętrznego 1.1.ZP stanowiącego rezerwację terenu dla zieleni parkowej.

Powierzchnia nieruchomości: 146 m².

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości: wdzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Na gruncie znajduje się oranżeria (ogród zimowy) połączony z obiektem restauracji oraz urządzenia i budowle związane z utrzymaniem i prawidłowym korzystaniem z nieruchomości przyległej należącej do dzierżawcy (śmiećnik, schody, utwardzenie terenu, infrastruktura techniczna).

Czas trwania umowy: 31.12.2022 r.

Miesięczny czynsz netto w 2020 r.: 985,29 zł + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wdzierżawiającego; Do czasu pisemnego poinformowania o zmianie stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:

08.10.2020 - 28.10.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość zabudowana stanowiąca pomieszczenie gospodarcze usytuowane w granicach działki nr 112/2 w obrębie 9 miasta Lęborka przy ul. Chopina, KW SL1L/00014919/9.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu miejscowego.

Powierzchnia nieruchomości: 9,28 m².

Cel i tryb wynajęcia nieruchomości: wynajęcie pomieszczenia gospodarczego w drodze bezprzetargowej.

Czas trwania umowy: do 31.12.2022 r.

Miesięczny czynsz najmu w 2020 r.: 2,00 zł/m² + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Najemca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wynajmującego; Do czasu pisemnego poinformowania o zmianie stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

Okres wywieszenia wykazu:

08.10.2020 - 28.10.2020

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 9 miasta Lęborka przy ul. Chopina, w granicach działki 112/2, KW SL1L/00014919/9.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu miejscowego.

Powierzchnia nieruchomości: 37,00 m².

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości: wdzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na cele rekreacyjne.

Czas trwania umowy: do 31.12.2022 r.

Roczny czynsz dzierżawny w 2020 r.: 2,00 zł/m² + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wdzierżawiającego; Do czasu pisemnego poinformowania o zmianie stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

Okres wywieszenia wykazu:

08.10.2020. - 23.10.2020.

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość gruntowa położona w obrębie 7 miasta Lęborka przy ul. Emilii Plater, w granicach działki 119/75, KW SL1L/00005145/6.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest na terenie elementarnym oznaczonym 11.08.MW o dominującej funkcji mieszkaniowej.

Powierzchnia nieruchomości: 8,00 m².

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości: wdzierżawienie gruntu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów komunalnych na potrzeby WM "Emilii Plater 8B", umieszczone w zadaszonej osłonie śmietnikowej.

Czas trwania umowy: do 31.12.2022 r.

Roczny czynsz dzierżawny w 2020 r.: 12,00 zł/m² + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Dzierżawca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wdzierżawiającego; Do czasu pisemnego poinformowania o zmianie stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

Okres wywieszenia wykazu:

08.10.2020. - 23.10.2020.

SW

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia:

Określenie nieruchomości:

nieruchomość zabudowana stanowiąca pomieszczenie gospodarcze usytuowane w granicach działki nr 417/13 w obrębie 3 miasta Lęborka przy ul. Orlińskiego, KW SL1L/00014863/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Lęborka:

nieruchomość położona jest zgodnie z obowiązującym planem miejscowym na terenie elementarnym oznaczonym jako 02.03 MN o dominującej funkcji mieszkaniowej o niskiej intensywności.

Powierzchnia nieruchomości: 4,18 m².

Cel i tryb wynajęcia nieruchomości: wynajęcie pomieszczenia gospodarczego w drodze bezprzetargowej.

Czas trwania umowy: do 31.12.2022 r.

Miesięczny czynsz najmu w 2020 r.: 2,00 zł/m² + VAT. W przypadku zmiany wysokości czynszu w latach następnych Najemca zostanie pisemnie poinformowany o tym przez Wynajmującego; Do czasu pisemnego poinformowania o zmianie stawki czynszu, obowiązywać będzie dotychczasowa stawka czynszu.

Okres wywieszenia wykazu:

08.10.2020 r. - 23.10.2020 r.

z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek