

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa, na której znajduje się budynek z lokalem (pawilonem nr : 10A/12) o innym przeznaczeniu niż mieszkalny znajdujący się w obrębie 7 miasta Lęborka stanowiący część działki nr 771/2 przy ul. Handlowej, KW SL1L/00045393/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w obrębie ulic: Al.Niepodległości, Węgrzynowicza, Marcinkowskiego, Zwycięstwa w mieście Lęborku działka nr 771/2 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 10.UU.06 – teren zabudowy usługowej.

Powierzchnia : 13,59m².

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości: wdzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów.

Czas trwania umowy : 10 lat

Stawka czynszu w 2020r. : 179,53,42 zł netto/miesięcznie (obowiązująca do dnia 31 marca 2021r.)

Od obowiązującej stawki czynszu dzierżawca zobowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatnego wraz z czynszem w skali miesiąca. Z dniem pierwszego kwietnia 2021 roku i każdego następnego roku stawka czynszu dzierżawnego zostanie powiększona o wskaźnik wzrostu cen, towarów i usług za rok poprzedni ogłaszany przez GUS, na podstawie pisemnego zawiadomienia Dzierżawcy przez Wdzierżawiającego.

Okres wywieszenia wykazu:

09.04.2020 – 30.04.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Przemysław Skarba

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca pomieszczenie garażowe – część działki nr 76/6 obrębu 4 przy ul. Gdańskiej, KW SL1L/00014921/6;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: nieruchomość położona jest na terenie elementarnym 07.06.MC o dominującej funkcji mieszkaniowej i usługowej;

Powierzchnia: 11,48m²

Cel i tryb wynajęcia nieruchomości: wynajęcie w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy;

Czas trwania umowy najmu: do 31.12.2022r.

Stawka czynszu w 2020r.: 8,00zł/m² miesięcznie.

Od stawki czynszu obowiązującej w danym roku kalendarzowym najemca obowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Czynsz na lata następne ustalany będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:

09.04.2020 – 30.04.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wynajęcia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca pomieszczenie gospodarcze – część działki nr 771/36 obrębu 7 przy ul. Targowej, KW SL1L/000014766/1;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: nieruchomość położona jest na terenie elementarnym 10.MC.09 o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej i usługowej;

Powierzchnia: 7,00m²

Cel i tryb wynajęcia nieruchomości: wynajęcie w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika;

Czas trwania umowy najmu: do 31.12.2022r.

Stawka czynszu w 2020r.: 2,00zł/m² miesięcznie.

Od stawki czynszu obowiązującej w danym roku kalendarzowym najemca obowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Czynsz na lata następne ustalany będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:

09.04.2020 – 30.04.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek



WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wynajęcia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca pomieszczenie gospodarcze – część działki nr 68/6 obrębu 9 przy ul. Targowej, KW SL1L/00014919/9;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: nieruchomość położona jest na terenie elementarnym 10.MC.10 o funkcji zabudowy mieszkaniowej i usługowej;

Powierzchnia: 6,00m²

Cel i tryb wynajęcia nieruchomości: wynajęcie w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy;

Czas trwania umowy najmu: do 31.12.2022r.

Stawka czynszu w 2020r.: 2,00zł/m² miesięcznie.

Od stawki czynszu obowiązującej w danym roku kalendarzowym najemca obowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Czynsz na lata następne ustalany będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:

09.04.2020 – 30.04.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa stanowiąca część działki nr 374/2 obrębu 7 przy ul. Rtm.W.Pileckiego, KW SL1L/00014766/1.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : działka położona jest na terenie, który mnie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;

Powierzchnia : ok.290m²

Cel i tryb użyczenia nieruchomości : użyczenie nieruchomości z trybie bezprzetargowym dla WM "Pileckiego 8" z przeznaczeniem na zaspokajanie potrzeb Wspólnoty w zakresie rekreacji, estetyki otoczenia, dojścia i dojazdu do zaplecza budynku, gromadzenia odpadów komunalnych.

Czas trwania umowy użyczenia : do 31.12.2030r.

Okres wywieszenia wykazu:

09.04.2020 – 30.04.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Przemysław Skarbak

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca grunt pod garażem – działka nr 409/37 obrębu 7 przy ul. Warszawskiej, KW SL1L/00014766/1;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;

Powierzchnia : 19,00m²

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości : wdzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy : do 31.12.2021r.

Stawka czynszu w 2020r. : 2,00zł/m² miesięcznie.

Od stawki czynszu obowiązującej w danym roku kalendarzowym dzierżawca obowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Czynsz na lata następne ustalany będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:

09.04.2020 – 30.04.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Przemysław Skarnek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wynajęcia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca pomieszczenie gospodarcze – część działki nr 118/3 obrębu 9 przy ul. Chopina, KW SL1L/00023567/2;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;

Powierzchnia : 4,50m²

Cel i tryb wynajęcia nieruchomości : wynajęcie w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy;

Czas trwania umowy najmu: do 31.12.2022r.

Stawka czynszu w 2020r. : 2,00zł/m² miesięcznie.

Od stawki czynszu obowiązującej w danym roku kalendarzowym najemca obowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Czynsz na lata następne ustalany będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:

09.04.2020 – 30.04.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wynajęcia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca pomieszczenie gospodarcze – część działki nr 118/3 obrębu 9 przy ul. Chopina, KW SL1L/00023567/2;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;

Powierzchnia: 7,50m²

Cel i tryb wynajęcia nieruchomości: wynajęcie w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika;

Czas trwania umowy najmu: do 31.12.2022r.

Stawka czynszu w 2020r.: 2,00zł/m² miesięcznie.

Od stawki czynszu obowiązującej w danym roku kalendarzowym najemca obowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Czynsz na lata następne ustalany będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:

09.04.2020 – 30.04.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek



WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość gruntowa stanowiąca część działki nr 123/4 obrębu 9 przy ul. Chopina, KW SL1L/00014919/9.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: działka położona jest na terenie, który mnie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;

Powierzchnia: 6,00m²

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości: wdzierżawienie w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem pod urządzenia do gromadzenia odpadów komunalnych na potrzeby WM "Chopina 11", umieszczone w zadaszonej wiacie śmietnikowej,

Czas trwania umowy dzierżawy: do 31.12.2022r.

Stawka czynszu w 2020r.: 12,00zł/m² netto/rocznie

Od stawki czynszu obowiązującej w danym roku kalendarzowym dzierżawca obowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali roku. Czynsz na lata następne ustalany będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:

09.04.2020 – 30.04.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA
mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca grunt pod garażem – część działki nr 160/7 obrębu 8 przy ul. Gdańskiej, KW 5216;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : nieruchomość położona jest na terenie elementarnym 07.08.UG o dominującej funkcji komercyjnej;

Powierzchnia : 18,00m²

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości : wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nakładów;

Czas trwania umowy dzierżawy : do 31.12.2022r.

Stawka czynszu w 2020r. : 2,00zł/m² miesięcznie.

Od stawki czynszu obowiązującej w danym roku kalendarzowym dzierżawca obowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Czynsz na lata następne ustalany będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:

09.04.2020 – 30.04.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca grunt pod garażem – część działki nr 56/1 obrębu 11 przy ul. Mściwoja II, KW 5791;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;

Powierzchnia : 13,50m²

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości : wdzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy;

Czas trwania umowy dzierżawy : do 31.12.2021r.

Stawka czynszu w 2020r. : 2,00zł/m² miesięcznie.

Od stawki czynszu obowiązującej w danym roku kalendarzowym dzierżawca obowiązany będzie opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Czynsz na lata następne ustalany będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:

09.04.2020 – 30.04.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca grunty pod garażami – część działki nr 28/1 obrębu 11 przy ul. Grudziadzkiej, KW 14977;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;

Powierzchnia łączna : ok.100m²

Cel i tryb wydzierżawienia nieruchomości : wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców;

Czas trwania umowy dzierżawy : do 31.12.2021r.

Stawka czynszu w 2020r. : 2,00zł/m² miesięcznie.

Od stawki czynszu obowiązującej w danym roku kalendarzowym dzierżawcy obowiązani będą opłacać podatek VAT, płatny wraz z czynszem w skali miesiąca. Czynsz na lata następne ustalany będzie zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:

09.04.2020 – 30.04.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

A

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca grunty przeznaczone pod użytkowanie rolnicze, stanowiące części działek 307 i 313 obr. 8 przy ul. Gdańskiej, KW SL1L/00008108/6;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : nieruchomość położona jest na terenie, który nie posiada obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego;

Powierzchnia łączna : 1,6652 ha

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości : wdzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika gruntu;

Czas trwania umowy dzierżawy : do 31.12.2021r.

Stawka czynszu w 2020r. : stanowi równowartość 2,85q żyta rocznie :

ŁIII – 0,5898 ha x 2,10q/ha = 1,2386q

ŁIV – 1,0754 ha x 1,50q/ha = 1,6131 q

W latach następnych czynsz dzierżawny będzie ustalany zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:

09.04.2020 – 30.04.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek

WYKAZ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2020r., poz. 65) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do wdzierżawienia:

Określenie nieruchomości: nieruchomość stanowiąca grunt przeznaczony pod użytkowanie rolnicze, stanowiący część działki 314 obr. 8 przy ul. Gdańskiej, KW SL1L/00007879/4;

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego : działka położona jest na terenie elementarnym oznaczonym jako 07.05.ER przeznaczony na cele rolne, zgodnie ze zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego m.Lęborka T.III i część T.7 uchwała XXXII-316/2000 z dnia 07.07.2000r. ;

Powierzchnia : 1,7401 ha

Cel i tryb wdzierżawienia nieruchomości : wdzierżawienie w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika gruntu;

Czas trwania umowy dzierżawy : do 31.12.2021r.

Stawka czynszu w 2020r. stanowi równowartość 2,92q żyta rocznie :

ŁIII – 1,0578 ha x 2,10q/ha = 1,22 q

ŁIV – 0,4655 ha x 1,50q/ha = 0,70 q

N- 0,2034 ha – zwolnienie z czynszu

W – 0,0134 ha – zwolnienie z czynszu

W latach następnych czynsz dzierżawny będzie ustalany zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Lęborka.

Okres wywieszenia wykazu:

09.04.2020 – 30.04.2020

Z up. BURMISTRZA MIASTA

mgr inż. Przemysław Skarbek